

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), v rámci nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení:

### „Údržba vybrané veřejné zeleně ve městě Nový Bor“

Veřejný zadavatel



Město Nový Bor  
Sídlem: nám. Míru 1  
IČ: 00260771

jednající Mgr. Jaromírem Dvořákem, starostou

vyhlašuje nadlimitní veřejnou zakázku na služby  
zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb.,  
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

osoba pověřená výkonem zadavatelských činností:

Ing. Miroslav Jeništa  
vedoucí Odboru rozvoje města  
MěÚ Nový Bor

## Obsah

<b>1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE .....</b>	<b>4</b>
PREAMBULE.....	4
<b>2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>4</b>
2.1. Předmět veřejné zakázky.....	4
2.1.1. Předmětem plnění jsou zejména tyto činnosti:.....	5
2.1.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV) .....	5
<b>3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA.....</b>	<b>6</b>
3.1. Opční právo .....	6
<b>4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>6</b>
4.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky .....	6
4.2. Místo plnění veřejné zakázky.....	6
<b>5. KVALIFIKACE DODAVATELŮ .....</b>	<b>7</b>
5.1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:.....	7
5.2. Profesionální kvalifikační předpoklady .....	7
5.3. Technické kvalifikační předpoklady .....	7
5.4. Ekonomická a finanční způsobilost dodavatele .....	9
5.5. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů, prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem a v případě společné nabídky několika dodavatelů .....	9
5.5.1. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.....	9
5.5.2. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů .....	9
5.5.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele .....	9
5.5.4. Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky několika dodavateli .....	10
5.5.5. Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem.....	10
5.5.6. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace .....	11
<b>6. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY.....</b>	<b>11</b>
6.1. Obchodní podmínky .....	11
6.2. Platební podmínky.....	11
6.3. Další podmínky .....	11
<b>7. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK .....</b>	<b>12</b>
7.1. Stanovení technických podmínek.....	12
7.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek .....	12
<b>8. SUBDODAVATELÉ .....</b>	<b>12</b>
<b>9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....</b>	<b>12</b>
9.1. Nabídková cena .....	12
<b>10. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY .....</b>	<b>13</b>
10.1. Pokyny pro zpracování nabídky .....	13

<b>11. JISTOTA.....</b>	<b>14</b>
11.1 Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu podle § 67 ZVZ.....	14
<b>12 POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....</b>	<b>14</b>
12.1 Dodatečné informace.....	14
12.2. Prohlídka místa plnění .....	15
<b>13 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK .....</b>	<b>15</b>
13.1 Způsob a místo podání nabídek.....	15
13.2 Lhůta pro podání nabídky .....	15
13.3 Další podmínky k předložení nabídky .....	15
13.4 Otevírání obálek .....	16
<b>14 ZADÁVACÍ LHŮTA .....</b>	<b>16</b>
<b>15 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....</b>	<b>16</b>
15.1. Kritéria hodnocení.....	16
15.2. Způsob hodnocení nabídek.....	16
15.3. Mimořádně nízká nabídková cena .....	16
<b>16 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....</b>	<b>17</b>
<b>17 DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE.....</b>	<b>17</b>
<b>18 DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY .....</b>	<b>18</b>

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Město Nový Bor  
Sídlo: nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor  
IČO: 00260771  
Zastoupený: Mgr. Jaromírem Dvořákem, starostou

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Mgr. Jaromír Dvořák, starosta

Kontaktní osoba zadavatele pověřená výkonem zadavatelských činností:

Ing. Miroslav Jeništa, vedoucí Odboru rozvoje města MěÚ Nový Bor, tel.: +420 487 712 337,  
email: [mjenista@novy-bor.cz](mailto:mjenista@novy-bor.cz)

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických:

Mgr. Petr Škop, vedoucí oddělení TSM Odboru správy majetku MěÚ Nový Bor, tel:  
+420 487 712 442, e-mail: [pskop@novy-bor.cz](mailto:pskop@novy-bor.cz)

### PREAMBULE

Tato veřejná zakázka je zahájena pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 149 ZVZ dostupného na [https://zakazky.novy-bor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2.html) (dále také jen „elektronický nástroj“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 148 ZVZ se provádí v elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://zakazky.novy-bor.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> - uživatelská příručka pro dodavatele

[https://zakazky.novy-bor.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.novy-bor.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf) - manuál elektronického podpisu.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

Vzhledem k tomu, že ZVZ neobsahuje pravidla doručování, stanovuje zadavatel, že pro zahájení počítání lhůt je relevantní odeslání zprávy v elektronickém nástroji, neboť tato veřejná zakázka je zahájena elektronicky.

## 2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 2.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je periodická údržba vybrané veřejné zeleně ve městě Nový Bor v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami tohoto zadávacího řízení.

### **2.1.1. Předmětem plnění jsou zejména tyto činnosti:**

Předmětem plnění je provádění správy a údržby vybrané zeleně na území města Nový Bor, spočívající zejména v provádění seče travnatých ploch, údržby ostatní zeleně (řezy, stříh, pletí keřů a živých plotů, alejí apod.), úklidu spadaneho listí, péči o nově vysazené stromy, výsadby zeleně (výsadba letniček, výsadba keřů a související činnosti) v jednotlivých lokalitách v souladu se zadávacími podmínkami v rozsahu dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace (ZD), kterou tvoří Technické podmínky pro údržbu veřejné zeleně, přílohy č. 3 této ZD, kterou tvoří výkaz výměr a přílohy č. 4 této ZD, kterou tvoří Standardy v arboristice SPPKA\_02-002\_2013\_REZ\_STROMU.

Zadavatel upozorňuje, že část předmětu plnění se nachází ve 4. Zóně CHKO Lužické hory, která zasahuje do intravilánu obce (katastrální území Arnultovice u Nového Boru).

Toto plnění bude prováděno v souladu s platnými právními předpisy, kterými jsou zejména:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### **2.1.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)**

77300000-3	Zahradnické služby
77310000-6	Služby vysazování a údržby zelených ploch
77314000-4	Služby při údržbě pozemků
77340000-5	Prořezávání stromů a zastřihování živých plotů
77311000-3	Služby související s údržbou okrasných zahrad a parků
77312000-0	Služby související s odstraňováním plevele
77312100-1	Služby související s hubením plevele
77313000-7	Služby při údržbě parků
77314000-4	Služby při údržbě pozemků
77314100-5	Zatravnovací služby
77315000-1	Vysazování
77330000-2	Květinářské služby
77340000-5	Prořezávání stromů a zastřihování živých plotů
77342000-9	Zastřihávání živých plotů

### 3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky **včetně opčního práva** je **25.381.315,- Kč bez DPH** (6.345.328,75 Kč bez DPH/rok, smlouva bude uzavřena na 4 roky).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky **bez opčního práva** je **24.364.435,- Kč bez DPH** (6.091.108,99 Kč bez DPH/rok, smlouva bude uzavřena na 4 roky).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 13 a 15 ZVZ. Pro stanovení předpokládané hodnoty byla použita cenová soustava URS 2012 02.

#### 3.1. Opční právo

Zadavatel si vyhrazuje právo na poskytnutí dalších služeb dodavatele (opční právo), a to v době do 4 let ode dne podepsání smlouvy na plnění této veřejné zakázky. Popis opčního práva je ve výkazu výměr s názvem „výkaz výměr opce“.

Výkaz výměr opčního práva oceňte ve své nabídce jednotkovými cenami, ale **k celkové ceně zakázky nepřičítejte**. Toto opční právo **nemusí** být Zadavatelem využito. Zadání služeb na základě opčního práva bude provedeno v jednacím řízení bez uveřejnění.

**Předpokládaná hodnota opčního práva je 1.016.880,- Kč bez DPH** (254.220,- Kč bez DPH/rok).

### 4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

#### 4.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení: 01. 01. 2015

Předpokládaný termín ukončení: 31. 12. 2018

#### 4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je území města Nový Bor v katastrálních územích Nový Bor, Arnultovice, Bukovany, Janov, Pihel.

Část udržovaných ploch je umístěna ve 4. zóně Chráněné krajinné oblasti Lužické hory, viz předložený mapový podklad v příloze č. 6 ZD.

## 5. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

### 5.1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- 5.1.1 splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 ZVZ, způsobem podle § 53 odst. 3 ZVZ,
- 5.1.2 splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 písm. a), b) a d) ZVZ, v souladu s odst. 5.2 této ZD,
- 5.1.3 předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ a
- 5.1.4 splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 2 písm. a), b), e) a h) ZVZ, v souladu s odst. 5.3 této ZD.

### 5.2. Profesní kvalifikační předpoklady

5.2.1 Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který dle § 54 písm. a), b) a d) ZVZ předloží:

- a) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) ZVZ prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,
- b) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. b) ZVZ prokáže dodavatel předložením oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:
  - Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- c) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. d) ZVZ prokáže dodavatel, který předloží doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Odbornou způsobilostí se rozumí
  - doklad osvědčující odbornou způsobilost k zacházení s přípravky na ochranu rostlin podle zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů

### 5.3. Technické kvalifikační předpoklady

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů požaduje zadavatel předložit tyto doklady:

- 5.3.1 seznam významných služeb realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění.  
Přílohou seznamu musí být:

1. osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Tento kvalifikační předpoklad splňuje uchazeč, který doloží výše uvedeným způsobem, že v posledních třech letech realizoval min. 3 obdobné zakázky s ročním finančním objemem každé z nich min. 1.600.000,- Kč bez DPH, z toho min. 1 zakázku na realizaci údržby zeleně v zastavěném území. Za obdobnou zakázku se v tomto případě považuje údržba zeleně.

5.3.2 Uchazeč předloží seznam techniků nebo technických útvarů, jež se budou podílet na plnění dané veřejné zakázky. Tento kvalifikační předpoklad splňuje uchazeč, který doloží seznam: min. 8 - členný tým, z něhož 1x člen týmu bude na pozici hlavního vedoucího, 1x člen týmu na pozici mistr (nebo vedoucí) a min. 6x člen týmu na pozici pracovník (řadový).

5.3.3 Uchazeč předloží jmenovitý seznam osob, kterými jsou dodavatel nebo vedoucí zaměstnanec dodavatele nebo osoba v obdobném postavení nebo osoba odpovědná za poskytování služeb, včetně jejich osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci. Tento kvalifikační předpoklad splňuje uchazeč, který:

- doloží doklady o vzdělání min. u 2 osob v rozsahu min. absolvent SŠ zahradnického oboru a
- doloží u min. 1 osoby praxi min. 5 let v oblasti zahradnictví, kterou prokáže čestným prohlášením nebo životopisem.

5.3.4 Uchazeč předloží přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít k dispozici při plnění dané veřejné zakázky. Tento kvalifikační předpoklad splňuje uchazeč, který disponuje následujícími nástroji a technickými zařízeními:

- Min. 2 motorové sekací traktory k zajištění sekání velkých ploch (z toho min. 1 traktor s výkonem 10 000 m<sup>2</sup>/hod)
- Min.2 motorové sekačky na trávu k zajištění sekání malých ploch
- Min.3 motorové křovinořezy k zajištění začíšťování sekaných ploch a k sekání svažitéch pozemků
- Min. 1 motorový plotostřih k zajištění řezu živých plotů
- Min. 1 motorová pila k vyřezávání suchých větví
- Min. 1 motorový vysavač (foukač) ke sběru listí



- Min. 2 ruční postřikovače k zajištění herbicidního postřiku chodníků
- traktor, dodávkový automobil (nebo jiný nákladní automobil) k zajištění svozu biologického odpadu.

#### **5.4. Ekonomická a finanční způsobilost dodavatele**

Dodavatel v souladu s § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat jménem dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

#### **5.5. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů, prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem a v případě společné nabídky několika dodavatelů**

##### **5.5.1. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatelé mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 ZVZ a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 127 ZVZ.

##### **5.5.2. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů**

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 134 ZVZ.

##### **5.5.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 ZVZ.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem i k poskytnutí

věcí i práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

#### **5.5.4. Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky několika dodavateli**

V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazují tyto dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 6 ZVZ.

Podává-li nabídku několik dodavatelů společně (§ 51 odst. 5 ZVZ), musí každý z nich prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění ostatních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí dodavatelé podávající nabídku společně prokázat společně.

Podává-li nabídku několik dodavatelů společně, podle § 51 odst. 5 ZVZ jsou povinni přiložit k nabídce smlouvu, z níž vyplývá závazek specifikovaný v § 51 odst. 6 ZVZ, tj. že všichni tyto dodavatelé budou vůči Zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

#### **5.5.5. Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem**

Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 7 ZVZ.

Doklady o kvalifikaci předkládá zahraniční osoba v původním jazyce s připojením jejího úředně ověřeného překladu do českého nebo slovenského jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Zahraniční dodavatel může podle § 143 ZVZ splnit část kvalifikačních předpokladů výpisem ze zahraničního seznamu či zahraničním certifikátem pouze v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát vydán. Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců a zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, tj. ke dni podání nabídek.

### 5.5.6. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel prokazuje kvalifikaci doklady, které splňují náležitosti podle ustanovení § 57 ZVZ. Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikaci. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni prokázání splnění kvalifikace, tj. ke dni podání nabídek.

## 6. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

### 6.1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vymezeny **závaznou** nabídkou smlouvy, která je přílohou č. 1 této ZD.

### 6.2. Platební podmínky

Zadavatel neposkytne zálohu na plnění veřejné zakázky. Provedené práce budou fakturovány měsíčně, na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených činností, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce.

Splatnost daňových dokladů je stanovena na **30 dnů** od jejich prokazatelného doručení zadavateli.

Faktura - daňový doklad, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

Bližší jsou platební podmínky uvedeny v závazných smluvních ustanoveních návrhu smlouvy, která je přílohou č. 1 této ZD.

### 6.3. Další podmínky

Uchazeč musí být schopen prokázat možnost likvidace biologického odpadu v souladu se zákonem o odpadech; v této souvislosti musí být schopen předložit doklady a údaje o konkrétním místě a způsobu ukládání, případně kompostování biologického odpadu, doložit souhlas vlastníka tohoto technického zařízení s ukládáním, případně kompostování bioodpadu a doložit doklady prokazující, že zařízení k likvidaci bioodpadu je schváleno v souladu se zákonem o odpadech. Cena za likvidaci biologického odpadu je započtena do nabídkové ceny uchazeče.

## 7. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

### 7.1. Stanovení technických podmínek

Technické podmínky pro plnění předmětu veřejné zakázky jsou přílohou č. 2 této ZD.

### 7.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.

## 8. SUBDODAVATELÉ

- 8.1. Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat subdodavatelům. Uchazeč uvede seznam předpokládaných subdodavatelů podílejících se na plnění předmětu zakázky v objemu vyšším než 10% z celkového objemu veřejné zakázky a všech subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokazuje některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam bude obsahovat název – obchodní jméno subdodavatele, základní identifikační údaje včetně rozsahu oprávnění k podnikání a přehled věcného a procentuálního rozsahu plnění, kterým se subdodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky. Pokud uchazeč nevyužije subdodavatelů, nahradí výše uvedený seznam prohlášením, které bude obsahovat informaci, že uchazeč k plnění zakázky nevyužije žádných subdodavatelů.
- 8.2. Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce předložil závazné prohlášení, že jeho vlastní podíl na plnění veřejné zakázky bude činit minimálně 70% celkového objemu plnění.

## 9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

### 9.1. Nabídková cena

- 9.1.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH platná v době podání nabídek, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy.
- 9.1.2 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 9.1.3 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci.
- 9.1.4 Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## 10. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

### 10.1. Pokyny pro zpracování nabídky

10.1.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

#### 10.1.2 Nabídka:

- bude předložena v jednom originále v listinné podobě, v českém jazyce,
- bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 ZVZ,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat návrh smlouvy vč. příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- zadavatel doporučuje přiložit návrh smlouvy vč. příloh v elektronické podobě na CD/DVD nosiči,
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- bude obsahovat doklad o složení jistoty,
- bude obsahovat seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (§ 68 odst. 3 písm. a) ZVZ),
- bude obsahovat, má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (§ 68 odst. 3 písm. b) ZVZ),
- bude obsahovat prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (§ 68 odst. 3 písm. c) ZVZ).

#### 10.1.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

#### 10.1.4 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- obsah nabídky,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,

- návrh smlouvy včetně příloh,
- potvrzení o složení jistoty,
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

## 11. JISTOTA

### 11.1 Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu podle § 67 ZVZ

Zadavatel požaduje k zjištění plnění povinností uchazečů v zadávacím řízení poskytnutí jistoty dle ustanovení § 67 ZVZ ve výši **300.000,- Kč**

11.1.1. Jistotu může uchazeč poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele vedený u Komerční banky, a.s. pod číslem **19-525421/0100**; variabilní symbol: **3745**. Částka musí být složena na účet zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek.

11.1.2. Uchazeč může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné formě předložené zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán, viz bod 14 zadávací dokumentace – Zadávací lhůta. Originál listiny bankovní záruky nebo pojištění záruky bude součástí originálu nabídky. Pokud uchazeč požaduje vrácení originálu listiny bankovní záruky, musí nabídka obsahovat originál listiny bankovní záruky ve vyjímatelném obalu.

11.1.3. Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění.

11.1.4. Pokud uchazeč v rozporu se ZVZ nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, odmítl-li uzavřít smlouvu nebo nesplnil-li povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

## 12 POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

### 12.1 Dodatečné informace

Dodavatel je oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to nejpozději do 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel prostřednictvím **elektronického nástroje** ([https://zakazky.novybor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novybor.cz/profile_display_2.html)),

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručené ve stanovené lhůtě Zadavatel poskytne dodatečné informace, a to nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, Zadavatel uveřejní prostřednictvím elektronického nástroje. ([https://zakazky.novybor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novybor.cz/profile_display_2.html))

Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 4 ZVZ poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti, a to **prostřednictvím elektronického nástroje** ([https://zakazky.novybor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novybor.cz/profile_display_2.html)).

## 12.2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **16. 4. 2014 od 10:00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před objektem MěÚ Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor.

# 13 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

## 13.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech do sídla zadavatele Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor. Pracovní doba podatelny:

Pondělí a středa:	08:00 – 11:30 hodin	a	12:30 – 16:30 hodin
Úterý a čtvrtek:	08:00 – 11:30 hodin	a	12:30 – 15:00 hodin
Pátek:	08:00 – 11:30 hodin	a	12:30 – 13:00 hodin

- zaslat na výše uvedenou adresu tak, aby byla doručena do konce lhůty pro podání nabídek.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

## 13.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do: **29. 4. 2014 do 13:00 hod.**

## 13.3 Další podmínky k předložení nabídky

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené nápisem „**Údržba vybrané veřejné zeleně ve městě Nový Bor**“.

Současně bude nabídka označena na obálce **NABÍDKA - NEOTEVÍRAT**. Obálky musí být viditelně označeny adresou, na kterou je možné oznámit uchazeči nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

### **13.4 Otevírání obálek**

Otevírání obálek s nabídkami proběhne ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek ve velké zasedací místnosti v sídle zadavatele ve 3. N.P, MěÚ Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor. Otevírání obálek s nabídkami se může účastnit jeden zástupce uchazeče, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami se tito uchazeči prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, nebude-li se jednat o samotného dodavatele.

## **14 ZADÁVACÍ LHŮTA**

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na 90 kalendářních dní. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu s tímto zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 ZVZ nebo do zrušení zadávacího řízení.

## **15 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

### **15.1. Kritéria hodnocení**

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Uchazeč doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy na plnění zakázky.

### **15.2. Způsob hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 79 ZVZ. Hodnotící komise seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

### **15.3. Mimořádně nízká nabídková cena**

Zadavatel bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu tu cenu, kdy odchylka nabídkové ceny bude o více než 20 % směrem dolů od průměru cen obsažených v ostatních nabídkách. Zadavatel, resp. hodnotící komise požádá uchazeče, jejichž nabídková cena se bude lišit od průměru cen obsažených v ostatních nabídkách o více jak 20% o zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro vyšší nabídkové ceny podstatné.



Hodnotící komise může cenu příslušné položky považovat za mimořádně nízkou zejména v níže uvedených případech:

- 1) Uchazeč nebude schopen uspokojivě doložit, že cena, za kterou položku nabízí, je na trhu v daném místě a čase obvykle dostupná. K této věci si hodnotící komise vyhrazuje právo nechat zpracovat cenový znalecký posudek od soudního znalce; pokud se jeho výsledky budou významnějším způsobem lišit od ceny navržené uchazečem (tím se rozumí rozdíl více než 20 %), bude tuto cenu považovat za mimořádně nízkou.
2. Uchazečem doložené mzdové náklady pracovníku podílejících se na výrobě dané položky se budou významnějším způsobem lišit od tržních poměrů v daném místě a čase; k této věci si hodnotící komise vyhrazuje právo nechat zpracovat cenový znalecký posudek od soudního znalce – pokud se jeho výsledky budou významnějším způsobem lišit od ceny navržené uchazečem (tím se rozumí rozdíl více než 20 %), bude tuto cenu považovat za mimořádně nízkou.

## 16 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Textová část zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele [https://zakazky.novy-bor.cz/profile\\_display\\_2html](https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2html).

Ostatní části zadávací dokumentace jsou uchazečům přístupné na vyžádání přes elektronický nástroj.

Pro podání žádosti je nutné, aby se dodavatel zaregistroval v elektronickém nástroji pomocí uznávaného elektronického podpisu. Po registraci v elektronickém nástroji doporučujeme přiřadit oprávněnou osobu pro práci s danou zakázkou (podrobněji viz Oprávnění k zadávacímu řízení na <https://zakazky.novy-bor.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>).

Zadavatel nepožaduje úhradu za poskytnutí zadávací dokumentace

## 17 DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Nesplnění podmínek stanovených zadávací dokumentací či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení uchazeče z další účasti v tomto otevřeném řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat část zakázky v závislosti na změně v území v důsledku např. prodeje pozemků, odstranění zelených ploch, keřových porostů, stromů, alejí, květináčů aj. v souvislosti s investiční činností zadavatele.

## 18 DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 – Závazná smluvní ustanovení – nabídka smlouvy
- Příloha č. 2 - Technické podmínky pro údržbu veřejné zeleně
- Příloha č. 3 - Výkaz výměr a výkaz výměr opce
- Příloha č. 4 - Standardy v arboristice SPKKA\_02-002\_2013\_REZ\_STROMU
- Příloha č. 5 - Průvodní list nabídky
- Příloha č. 6 - Pasport ploch – mapové podklady
- Příloha č. 7 - osazovací plán okrasné mísy

Mgr. Jaromír Dvořák  
starosta

v zastoupení elektronicky podepsal Ing. Miroslav Jeništa, vedoucí Odboru rozvoje města,  
pověřený výkonem zadavatelských činností

V Novém Boru dne 4. 3. 2014