

SMLOUVA O DÍLO

Ev. č. MěÚ: 2013/ORM

Ev. č. zhotovitele:

uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku, zákona č. 513/1991 Sb. a ve znění
pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami.

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : Město Nový Bor
sídlo : nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma : obec
IČ : 00260771
DIČ : CZ00260771
zápis v OR : nezapsané v OR
jednající : Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
bankovní spojení: : KB, a.s., č. ú. 525421/0100
zástupce ve věcech technických : Ing. Miroslav Jeništa
p. Walter John
telefon : +420 487 712 337
+420 487 712 339
fax : +420 487 726 160
e-mail : mjenista@novy-bor.cz
wjohn@novy-bor.cz

ZHOTOVITEL

obchodní firma : Radomil Šolc
sídlo : Jugoslávských partyzánů 21, 160 00 – Praha 6
právní forma : fyzická osoba
IČ : 6645 8323
DIČ : CZ5504202473
bankovní spojení : KB Praha 6
č. účtu : 19-6021120287/0100
telefon : 774557338
e-mail : radomil.solc@volny.cz

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění díla (dále jen „dílo“) je zhotovení stavby v rámci projektu

1.2) „Stavební úpravy hrobky rodiny Hantich“

Zhotovením stavby se rozumí provedení všech stavebních, restaurátorských a montážních prací, dodávka materiálů a konstrukcí, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Rozsah předmětu díla je vymezen a bude proveden v souladu s níže uvedenými dokumenty a stanovisky:

- 1.2) restaurátorským záměrem vyhotoveným Radomilem Šolcem v únoru 2013, se sdělením stavebního úřadu Č.J.: MUNO 8054/2013 ze dne 07.02.2013, výkazem výměr a v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami výše uvedených dokumentů a podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace.

Součástí díla je dále:

- vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení 3x v tištěné podobě + 1x elektronicky ve formátu DWG

Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla i:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména podklady k řádnému provedení díla, jako je zaměření skutečného provedení sítí, protokol o měření bludných proudů pro dotčené území aj.,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemístování a následné odstranění,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, s cílem provedení úspěšné kolaudace stavby. Kolaudaci stavby zajišťuje objednatel, zhotovitel je povinen při

kolaudačním řízení asistovat, zejména provede potřebné zkoušky, funkční a koordinované testy, včetně kompletace veškerých potřebných dokladů a certifikátů od všech zařízení. TDS provádí průběžnou kontrolu. Zhotovitel je povinen učinit tato opatření v rámci celkové ceny díla,

- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací a jeho pravidelná měsíční aktualizace v elektronické podobě ve vhodně zvoleném programu,
2. Cena díla uvedená v článku III. je stanovena na základě projektové dokumentace.
 3. Předmět díla bude proveden dle předloženého nabídkového rozpočtu od zhotovitele. Oceněný výkaz výměr je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že položkový rozpočet uvedený v příloze č. 1 této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny ve výkazu výměr při výběrovém řízení. Pokud by v položkovém rozpočtu některé položky z výkazu výměr zahrnuté nebyly, zhotovitel je povinen provést tyto práce bez nároku na odměnu. V tomto případě se nebude jednat o vícepráce.
 4. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
 5. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět.

Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuté do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy o dílo.

III. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II Předmět smlouvy takto:

1.2) „Stavební úpravy hrobky rodiny Hantich“

Cena bez DPH:	270 268,-Kč
Výše DPH: 15%	
DPH:	40 540,-Kč
Cena včetně DPH:	310 808,-Kč

[slovy:tři sta deset tisíc osm set osm korun českých)

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

V případě změny ceny díla z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dle aktuálního ceníku ÚRS Praha a zkalkulována dle kalkulačního vzorce použitého do nabídky uchazeče. Takovéto vícepráce budou řešeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV.

Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:

a) zahájení plnění:	neprodleně po uzavření této smlouvy (předpokládaný začátek 07/2013)
b) předání a převzetí díla:	nejpozději do 04/2014
c) termín vyklizení staveniště	do 14 dnů od předání díla

2. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou a provádění archeologického výzkumu. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.

3. Místem plnění je „Rodinná hrobka rodiny Hantich“ (na Lesním hřbitovu v Novém Boru) na p.p.č. 726 v k.ú. Nový Bor.

V. Pojištění, platební a obchodní podmínky

Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 53405757-11 u České pojišťovny a.s., pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem smluvní straně nebo třetí osobě ve výši minimálně 5 mil. Kč a v takto sjednané výši se zhotovitel zavazuje udržovat platnost tohoto pojištění po celou dobu plnění díla. Ověřená kopie požadované pojistné smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Platební a obchodní podmínky

2. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě **30 dnů** ode dne data odeslání faktury zhotovitelem objednateli.
4. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury zhotovitele musí splňovat náležitosti faktury dle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty, zejména:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum splatnosti
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

Každá faktura bude označena větou: „**Fakturováno pro projekt Cesty tradičních řemesel s registračním číslem 100127560**“.

5. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců (min. 60 měsíců), s výjimkou výrobků a zařízení s vlastními záručními podmínkami dodavatelů či výrobců.

Pro tyto výrobky platí záruční podmínky a záruční lhůta v délce poskytnuté jejich výrobcí či dodavateli, nejméně však 24 měsíců. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.

2. Záruční lhůta začíná běžet samostatně pro každou předávanou část předmětu díla vždy ode dne jejího předání a převzetí objednatelem.
3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
5. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do 5 kalendářních dnů (max. 5 kalendářních dnů, tj. 120 hodin) ode dne převzetí písemné reklamace zaslané rovněž faxem, e-mailem nebo datovou schránkou. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady do 24 hodin od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
7. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
8. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to objednateli písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.
9. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy nebo písemného vyzvání objednatele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním nejzazšího termínu předání díla (tj. ke dni 30.4.2014) ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době (dle čl. VI odst.

5 této smlouvy) je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.

4. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
5. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.
7. Nebude-li stavební deník nepřetržitě k dispozici na staveništi, sjednává se smluvní pokuta ve výši **1.000 Kč** za každý den a případ.
8. V případě, že zhotovitel změní Harmonogram realizace díla bez předchozího souhlasu objednatele a TDO a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.
9. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.
10. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.
11. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **14 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

VIII. Součinnost

1. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určí odpovědného zástupce objednatele pro komunikaci se zhotovitelem. Dále se objednatel zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
2. Objednatel se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
3. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení každého, pro provádění díla významného, rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.

IX Podzhotovitel (subdodavatel)

1. Pojem podzhotovitel a subdodavatel je pro účely této smlouvy totožný.
2. Při předání staveniště budou podzhotovitelé potvrzeni ve stavebním deníku. V případě změny podzhotovitelů musí být tato skutečnost **odsouhlasena** objednatelem

prostřednictvím e-mailu (mjenista@novy-bor.cz), následně bude tato skutečnost uvedena i ve stavebním deníku.

X. Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveniště je:
 Za objednatele: Walter John, referent ORM MěÚ Nový Bor
 Za zhotovitele:
2. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání díla je:
 Za objednatele: Walter John, referent ORM MěÚ Nový Bor
 Za zhotovitele:
3. Osobou oprávněnou k podpisu dohody o předčasném užívání díla je:
 Za objednatele: Ing. Miroslav Jeništa, vedoucí ORM, MěÚ Nový Bor
 Za zhotovitele:
4. Zhotovitel je povinen předkládat soupis provedených prací ke kontrole technickému dozoru stavebníka. Osobu vykonávající technický dozor stavebníka objednatel oznámí nejpozději při předání a převzetí staveniště.
5. Zhotovitel pověřuje funkcí stavbyvedoucího (ve smyslu §160 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb. – Stavební zákon):
 Radomil Šolc, tel.: 774557338 , e-mail: radomil.solc@volny.cz
 Zhotovitel prohlašuje, že jím pověřená osoba pro výkon funkce stavbyvedoucího splňuje ustanovení §158 odst. 1 Stavebního zákona.

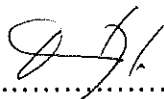
XI. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli poskytnutí prostor pro osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru či pro ostatní osoby objednatele. Zhotovitel je však povinen zajistit osobám objednatele a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla a to například v kanceláři stavbyvedoucího na staveništi.
2. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré změny a rozdíly projektové dokumentace pro provedení stavby oproti projektové dokumentaci uvedené v článku II, odstavci 1. této smlouvy.
3. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) Smlouva o dílo
 - b) Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace
4. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.
5. **Rozhodčí řízení se vylučuje.**
6. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.

7. Ustanovení této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními Všeobecných standardů Města Nový Bor. Pokud je rozpor mezi zadávacími podmínkami, touto smlouvou a všeobecnými standardy stavby města Nový Bor, má přednost smlouva o dílo a zadávací podmínky. Zadavatel nepožaduje bankovní záruky uvedené v části V., body 5 a 6 Všeobecných standardů města Nový Bor.
8. Objednatel se zavazuje, že při nakládání s údaji, kterými dodavatel prokázal splnění kvalifikačních předpokladů, bude postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů dodavatelů, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství. Objednatel nebude informace získané při této veřejné zakázce od jednotlivých dodavatelů sdělovat třetím osobám.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné a pravé vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
11. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Nový Bor usnesením č. /13/ZM ze dne XX. XX. 2013. *08.07.2013* *2982/13/RM 73*
12. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
 - Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
 - Příloha č. 2: Pojistná smlouva odpovědnosti za škodu

V Novém Boru, dne *02.09.2013*

V Praze, dne *28.8.2013*


.....
objednatel
Mgr. Jaromír Dvořák
starosta



.....
zhotovitel
Radomil Šolc
RADOMIL ŠOLC
RESTAURÁTOR
JUG. PARTYZÁNŮ 21 160 00 PRAHA 6
TEL: 774 557 338 DIČ: CZ5504202473
POVOLENÍ MK ČR 13,140/95

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Hrobka Berthy Hantich, restaurování	JKSO :
Stavba :	Název stavby : 20130215 b Nový Bor, Lesní hřbitov, Hantich	SKP :
Projektant :		Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu : bez PD		Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy	Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0	
Z Montáž celkem	0	
R HSV celkem	25 617	
N PSV celkem	244 651	
ZRN celkem	270 268	
HZS	0	
RN II.a III.hlavy	270 268	Ostatní VRN 0
ZRN+VRN+HZS	270 268	VRN celkem 0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Ing. T. Šmejkalová Datum : 2013/03	Jméno : Datum : Podpis :	Jméno : Datum : 28.8.13 Podpis : <div style="text-align: right;"> RADOMIL ŠOLC RESTAURÁTOR JUG. PARTYZÁNŮ 21 160 00 PRAHA 6 TEL: 774 557 338 DIČ: CZ5504202479 POVOLENÍ MK ČR 13,140/95 </div> 

Základ pro DPH	0 % činí :	
Základ pro DPH	15 % činí :	270 268,00 Kč
DPH	15 % činí :	40 540,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč
DPH	21 % činí :	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		310 808,00 Kč

Položkový rozpočet

Stavba :	20130215 b Nový Bor, Lesní hřbitov, Hantích
Objekt :	Hrobka Berthy Hantích, restaurování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy								
1	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m - zjednodušený výpočet výměr - upřesní se při realizaci	m2	160,80	45,80	7 364,64	0,01838	2,95550		
2	941 94-1192.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 4*6,7*6.0	m2	321,60	30,60	9 840,96	0,00080	0,25728		
3	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m 2*160.8	m2	160,80	32,10	5 161,68				
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				22 367,28		3,21278		
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.								
4	952 90-1114.R00	Výčištění budov o výšce podlaží nad 4 m - úklid hroby 4,7*4,7	m2	22,09	84,50	1 866,61	0,00004	0,00088		
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				1 866,61		0,00088		
Díl: 97		Prorážení otvorů								
5	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,41	238,50	96,59				
6	979 08-2111.R00	Vnitrostavební doprava suti do 10 m	t	0,41	203,50	82,42				
7	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,62	22,70	36,77				
8	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 4*0,405	t	0,41	252,00	102,06				
9	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 19*0,405	t	7,70	14,60	112,35				
10	979 99-0161.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo 19*0,405	t	0,41	500,00	202,50				
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				632,69				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot								
11	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	3,21	233,50	750,24				
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				750,24				
Díl: 762		Konstrukce tesařské								
12	762 10-0090.IND	Výměny prvků v krovech - rozsah výměn se navrhně při realizaci po zapřístupnění krovů - orientační odhad pro účely rozpočtu = 800 Kč/m2 plochy střechy	m2	27,00	800,00	21 600,00				
13	762 34-1811.IND	Dřevěná bednění střech atyp z prken hrubých	m2	27,00	38,00	1 026,00				
14	762 34-1210.RT2	Bednění střech atyp z prken hrubých na sraz mtž+dod řeziva, prkna tl 24mm	m2	27,00	322,00	8 694,00	0,01452	0,39204		
15	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy 27,0*0,024	m3	0,65	1 125,00	729,00	0,02357	0,01527		
16	998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,41	1 193,00	485,55				
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				32 534,55		0,40731	-0,01500	-0,40500

Položkový rozpočet

Stavba :	20130215 b Nový Bor, Lesní hřbitov, Hantich
Objekt :	Hrobka Berthy Hantich, restaurování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
Díl: 764		Konstrukce klempířské								
17	764 25-1604.R00	Žlab podokapní hranatý TiZn RHEINZINK rš. 333 mm včetně háků	m	19,20	417,00	8 006,40	0,00257	0,04934		
18	764 55-1603.R00	Svod z Ti Zn RHEINZINK, kruhový, D 100 mm včetně výtok kolena	m	5,00	449,50	2 247,50	0,00159	0,00795		
19	764 25-9645.R00	Kotlík závěsný TiZn RHEINZINK hranatý, 330/100 mm	kus	1,00	947,00	947,00	0,00038	0,00038		
20	764 21-2612.R00	Krytina TiZn RHEINZINK, svítky rš. 570 mm, do 30°	m2	27,00	1 015,00	27 405,00	0,01254	0,33858		
21	764 24-8900.IND	Aryp ventilační hlavice TiZn	kus	1,00	1 200,00	1 200,00	0,00040	0,00040		
22	998 76-4101.R00	Presun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,40	1 298,00	515,31				
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				40 321,21		0,39665		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské								
23	766 00-0001.IND	Dveře 2kř vhodové dub 1250/2440mm+kování dmtž+dod+mž+PH - návrh, provedení a osazení dobové repliky z dubu včetně klíky a kování - oprava rámu	kus	1,00	38 165,00	38 165,00				
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				38 165,00				
Díl: 783		Nátěry								
24	783 78-2206.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB Hobby 2x ošetření krovu a bednění: 3,5*27,0	m2	94,50	49,00	4 630,50	0,00030	0,02835		
	Celkem za	783 Nátěry				4 630,50		0,02835		
Díl: 787		Zaskívání								
25	787 00-0001.IND	Restaurování vitrají D 1000mm - očištění - doplnění chybějících tabulek - malířské retuš poškozených partií	kus	2,00	5 500,00	11 000,00				
	Celkem za	787 Zaskívání				11 000,00				
Díl: 794		Práce restaurátorské								
26	794 1.IND	Očištění+zpevnění omítek - očištění stávajících omítek úškovou vodou - neupuštění organoklempířským konsolidantem	m2	23,00	600,00	13 800,00				
27	794 2.IND	Barevná retuš+biocidní+konzervační nástřik omítek - lazurní retuš povrchové nůškových partií železými pigmenty rozpouštěnými ve vodě s přídáním 5% akrylátové disperze - biocidní nástřik - konzervační nástřik peropropustným vodoodpudivým prostředkem	m2	23,00	550,00	12 650,00				

Položkový rozpočet

Stavba :	20130215 b Nový Bor, Lesní hřbitov, Hantich
Objekt :	Hrobka Berthy Hantich, restaurování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dělníhmat / MJ	dělníhmat celk.(t)
28	794 3.IND	Očištění přírodních žulových prvků - očištění železovou vodou - chemické odstranění černalicích krusů - odstranění porostů řasy biocidním prostředkem dva představené stupně před hrobkou: 2.4 dva schody hrobky a práh: 2.9 sokl hrobky: 10.2	m2	15,50	800,00	12 400,00				
29	794 4.IND	Barevná retuš+bioc+konzervační nástřik žulov ploch - lazurní retuš povrchové rušivých partií železitými pigmenty rozpouštěnými v líhu - biocidní nástřik - konzervační nástřik paropropustným vodoodpudivým prostředkem	m2	15,50	600,00	9 300,00				
30	794 5.IND	Očištění přírodních pískovcových prvků - očištění železovou vodou - chemické odstranění černalicích krusů - odstranění porostů řasy biocidním prostředkem	m2	63,50	500,00	31 750,00				
31	794 6.IND	Spárování a místní plastic doplnění pískovc prvků - spárování a tmelení probaveným umělým kmenem na bázi křemítoho písku a bílého cementu s přidáním skrylátové disperze cca ze 25%: 63,50*0,25 boky představených stupňů před hrobkou: 2*1,15 ostění dveří: 3,2 portál s pilastry: 11,3 nárožní pilastry: 4*6,2 římسا mezi hlavicemi pilastřů: 4,1 ostění oválných oken: 2*1,3 horní podokapní římsa: 15,2 Mezisoučet	m2	15,88	800,00	12 700,00				
32	794 7.IND	Barevná retuš+bioc+konzervační nástřik písk ploch - lazurní retuš povrchové rušivých partií železitými pigmenty rozpouštěnými v líhu - biocidní nástřik - konzervační nástřik paropropustným vodoodpudivým prostředkem	m2	63,50	400,00	25 400,00				
794 Práce restaurátorské						118 000,00				
Celkem za										

Stavba :	20130215 b Nový Bor, Lesní hřbitov, Hantich
Objekt :	Hrobka Berthy Hantich, restaurování

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	22 367	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	1 867	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	633	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	750	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	32 535	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	40 321	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	38 165	0	0	0
783 Nátěry	0	4 631	0	0	0
787 Zasklívání	0	11 000	0	0	0
794 Práce restaurátorské	0	118 000	0	0	0
CELKEM OBJEKT	25 617	244 651	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Úvodní část pojistné smlouvy
Číslo pojistné smlouvy: 53405757-11
Stav k datu 24. 1. 2009
Kód produktu: DP

Úvodní část pojistné smlouvy č.: 53405757-11 Pojištění odpovědnosti podnikatelů

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ45272956, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Jméno: Radomil, Příjmení: Šolc

Rodné č.: 550420/2473, Datum narození: 20. 4. 1955

Ulice, č. p.: Jugoslav. Part., 21

Obec: Praha 6, PSČ: 160 00, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA

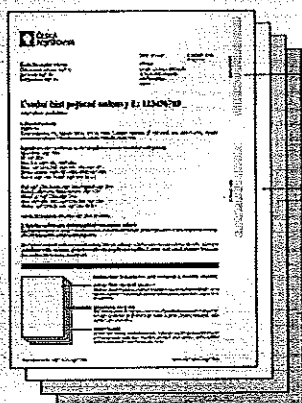
uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění odpovědnosti podnikatelů.

2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z listu Rekapitulace obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy (dále jen smlouvy) se řídí zákonem č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů v platném znění (dále jen zákon), pojistnými podmínkami a dále smluvními ujednáními uvedenými pro jednotlivá pojištění. Ujednání, která nemají písemnou formu a nejsou obsahem této smlouvy, jsou neplatná.

2.3. Pojištění v rámci této smlouvy jsou sjednána s automatickou prodloužením tzn., že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účastníkovi smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Datum obnovy je stanoven na 24. 1. každého roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu roku.



SCHEMATICKÝ OBRÁZEK PRO LEPŠÍ ORIENTACI V POJISTNÉ SMLouvĚ

ÚVODNÍ ČÁST POJISTNÉ SMLOUVY

obsahuje základní údaje o smluvních stranách a obecná ujednání vztahující se na všechna pojištění v této smlouvě, zejména definuje plátce pojistného a způsob úhrady pojistného.

JEDNOTLIVÁ POJIŠTĚNÍ

části smlouvy obsahující zejména údaje o osobě pojištěného a konkrétní údaje o jednotlivých sjednaných pojištěních (např. rozsah pojištění, pojistná nebezpečí, místo pojištění, výše pojistného).

REKAPITULACE

poslední část smlouvy obsahující informaci o platných pojištěních v pojistné smlouvě a o rozpisu plateb pojistného. Při změně, ukončení nebo uzavření nového pojištění obdržíte vždy aktuální verzi tohoto dokumentu.

- 2.4. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno v 1 splátce. Splatnost splátky je vždy k 24. 1. každého roku.
- 2.5. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 5340575711.
- 2.6. Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojistné částky, limitu plnění, připojištění dalšího předmětu pojištění, dalšího pojistného nebezpečí, změna nebo připojištění dalšího místa pojištění nebo změna spoluúčasti.
- 2.7. Tam, kde se ve smlouvě hovoří o pojištění podnikatelů, jsou tím míněny pro účely této smlouvy též i jiné druhy právnických osob, zejména jednotky územní samosprávy, orgány státní správy, sdružení, neziskové organizace apod.
- 2.8. Článek Řešení sporu v příslušných Všeobecných pojistných podmínkách se mění tak, že v bodu 1 se doplňuje odstavec, který zní : Náklady řízení, jimiž jsou zejména hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ponese zpravidla strana, která ve sporu neměla úspěch. Odměna za zastupování, pokud je zástupcem advokát, patří k nákladům řízení. Tato odměna se řídí vyhl. č. 484/2000 Sb. v platném znění (popř. dle předpisu, který ji nahradí v době rozhodování) a ve vztahu k náhradám vyhl. č. 177/1996 Sb. v platném znění (popř. dle předpisu, který ji nahradí v době rozhodování), a to obdobně jako v řízení před soudem. Pokud je advokát plátcem DPH, patří k odměně a k náhradám částka DPH dle platné sazby.
- 2.9. Ujednává se, že tato smlouva je zároveň pojistkou.
- 2.10. Odchylně od příslušných ujednání Všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

3. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace a odpovědi v této smlouvě jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojišťovně bez zbytečného odkladu všechny změny. Pojistník současně potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené na jednotlivých listech smlouvy. Uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a pojistník prohlašuje, že je seznámen s jejich obsahem. Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Smlouva uzavřena v České Lípě dne 23. 1. 2009 v hodin minut

Radomil Šolc

Podpis (a razítko) pojistníka

RADOMIL ŠOLC

RESTAURÁTOR

JUG. PARTYZÁNŮ 21 160 00 PRAHA 6
TEL: 774 557 338 DIČ: CZ5504202473
POVOLENÍ MK ČR 13,140/05

František LUKÁŠEK

5460



František Lukášek

4315460 ČP, agentura Česká Lípa
U Synagogy 2983, 470 66 Česká Lípa
tel.: 602 177 857

VPA - zastupitel Českou pojišťovnu, a.s.
Podpis a razítko zástupce České pojišťovny, a.s.,
pověřeného uzavřením této smlouvy



Z-VPPN60/N

Číslo pojistné smlouvy: 53405757-11

Stav k datu 24. 1. 2009

Kód pojištění: DPO02

Pořadové číslo pojištění: 1

TC88958002014

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ45272956, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Jméno: Radomil, Příjmení: Šolc

Rodné č.: 550420/2473, Datum narození: 20. 4. 1955

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 3 500 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm ANO

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m ANO

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování NE

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s:

– činnostmi vykonávanými na základě:

rozhodnutí o povolení k restaurování kulturních památek č.: vydaného dne

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč 5 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč 1 000,-

4.2. Pojištěný se podílí na plnění z každé škodné události spoluúčastí, která je sjednána pro pojistné nebezpečí, z něhož je plněno. Je-li v rámci jedné škodné události plněno z více pojistných nebezpečí, podílí se pojištěný na plnění ze škodné události nejvyšší sjednanou spoluúčastí.

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

O2201055503405

Číslo pojistné smlouvy: 53405757-11
Stav k datu 24. 1. 2009

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

Doložka V73 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Odchylně od ustanovení článku 3 bod 1 písm. b) doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu z přepravních smluv.

Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	5 482,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 73	4 229,-

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč

9 711,-

Pojištění se sjednává s obchodní slevou 0 % tj. v Kč

0,-

Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč

9 711,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 24. 1. 2009.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: Rozhodnutí o povolení k restaurování kulturních památek

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v České Lípě dne 23. 1. 2009 v — hodin — minut

Radomil Šolc

František LUKÁŠEK
5460



František Lukášek
4315460 ČP, agentura Česká Lípa
U Synagogy 2983, 470 66 Česká Lípa
tel.: 602 177 857



Podpis **RADOMIL ŠOLC**

RESTAURÁTOR

JUG. PARTYZÁNŮ 21 160 00 PRAHA 6

TEL: 774 557 338 DIČ: CZ5504202473

POVOLENÍ MK ČR 13,140/95

VPA - zastupující Českou pojišťovnu, a.s.
na základě zadání zastupitelů České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy