

celák

## Dětské hřiště Horní Pihel

o dodávce stavebních prací  
uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního Zákoníku č. 513/1991 Sb.

### I. SMLUVNÍ STRANY:



**COMPAG CZ s.r.o.**

V Lukách 95/IV, 471 24 Mimoň  
IČ: 622 41 630, DIČ: CZ622 41 630  
tel.: 737 248 869, e-mail: [info@compag.cz](mailto:info@compag.cz)  
zastoupené jednatelem Ing. Jiřím Blechou

(dále jako **zhotovitel**)

a

### Město Nový Bor

Městský úřad Nový Bor, odbor rozvoje města  
Nám.Míru č.1, 473 01 Nový Bor  
Tel.: 487 712 311, e-mail: [podatelna@novy-bor.cz](mailto:podatelna@novy-bor.cz)  
IČO: 00260771, DIČ: CZ00260771

Zastoupené starostou Mgr. Jaromírem Dvořákem  
(dále jako **objednatel**)

- provést a předat zadavateli vyhotovení dokumentace skutečného provedení - ve dvou vyhotoveních + 1 digitální, včetně geodetického zaměření
- provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu

Veškeré tyto činnosti související s realizací stavby budou zahrnuty do celkové ceny zakázky.

Zhotovitel je certifikován společností NQA UK dle norem BS EN ISO 9001:2000, BS EN ISO 14001:2004 a OHSAS 18001:2007.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, že tyto podklady jsou mu srozumitelné a úplné k řádnému zhotovení díla a nebude tudíž uplatňovat žádné vícepráce z titulu případných vad těchto podkladů.

Změna rozsahu prací předmětu díla bude vždy zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, a potvrzena dodatkem k této smlouvě.

### III. Čas plnění:

Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy v těchto termínech:

|    |                                                                       |            |
|----|-----------------------------------------------------------------------|------------|
| a) | zahájení plnění díla:                                                 | 02.04.2012 |
| c) | ukončení plnění a předání provedeného a dokončeného díla objednateli: | 27.04.2012 |
| d) | vyklizení staveniště a likvidace zařízení staveniště:                 | 1 den      |

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na výzvu objednatele do 3 dnů (v případě stavební připravenosti). V případě posunu zahájení díla z viny objednatele, bude posunut o stejný časový úsek i termín dokončení díla zhotovitelem.

V případě prodlení zhotovitele s termíny plnění, či termíny stanovenými po vzájemné dohodě, je zhotovitel povinen zajistit provádění prací a dodávek v prodloužených směnách, eventuálně ve vícesměnném provozu minimálně do vyrovnání termínového prodlení. Objednatel umožní zhotoviteli tyto práce provádět při respektování vydaného stavebního povolení a obecně závazných právních předpisů a nařízení.

- provést a předat zadavateli vyhotovení dokumentace skutečného provedení - ve dvou vyhotoveních + 1 digitální, včetně geodetického zaměření
- provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu

Veškeré tyto činnosti související s realizací stavby budou zahrnuty do celkové ceny zakázky.

Zhotovitel je certifikován společností NQA UK dle norem BS EN ISO 9001:2000, BS EN ISO 14001:2004 a OHSAS 18001:2007.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, že tyto podklady jsou mu srozumitelné a úplné k řádnému zhotovení díla a nebude tudíž uplatňovat žádné vícepráce z titulu případných vad těchto podkladů.

Změna rozsahu prací předmětu díla bude vždy zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, a potvrzena dodatkem k této smlouvě.

### III. Čas plnění:

Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy v těchto termínech:

|    |                                                                       |            |
|----|-----------------------------------------------------------------------|------------|
| a) | zahájení plnění díla:                                                 | 02.04.2012 |
| c) | ukončení plnění a předání provedeného a dokončeného díla objednateli: | 27.04.2012 |
| d) | vyklizení staveniště a likvidace zařízení staveniště:                 | 1 den      |

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na výzvu objednatele do 3 dnů (v případě stavební připravenosti). V případě posunu zahájení díla z viny objednatele, bude posunut o stejný časový úsek i termín dokončení díla zhotovitelem.

V případě prodloužení zhotovitele s termíny plnění, či termíny stanovenými po vzájemné dohodě, je zhotovitel povinen zajistit provádění prací a dodávek v prodloužených směnách, eventuálně ve vícesměnném provozu minimálně do vyrovnání termínového prodloužení. Objednatel umožní zhotoviteli tyto práce provádět při respektování vydaného stavebního povolení a obecně závazných právních předpisů a nařízení.

**IV. Cena :**

1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za cenu 259 832,00 Kč slovy : dvěšřepadesátdevěttisícsmsetřicetdva korun českých určenou podle rozpočtu jež tvoří přílohu této smlouvy.
2. Cena se skládá z ceny bez DPH 216 527,0 Kč a DPH 43 305,00 Kč.
3. Cena díla podle odst.1 je uvedena jako nejvýše možná.
4. Cenu je možné překročit pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo, pokud se po uzavření smlouvy o dílo v průběhu plnění zakázky vyskytnou okolnosti, které nebylo možné v době uzavření smlouvy předvídat a které mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů souvisejících s plněním předmětu smlouvy a to např.:
  - pokud v průběhu plnění zakázky dojde ke změnám daňových předpisů DPH apod., bude cena účtována s příslušnou sazbou daně, přičemž zvýšení cen by se týkalo pouze neprovedených prací a dodávek
  - v případě prodloužení termínu dokončení stavby z důvodů na straně objednatele o více než 12 měsíců, přičemž zvýšení cen by se týkalo pouze neprovedených prací a dodávek

**V. Platební podmínky :**

1. Fakturace bude zhotovitelem prováděna za skutečně provedené práce na základě zjišťovacích protokolů odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Platby na základě faktur budou prováděny s 21 denní lhůtou splatnosti. Za dodržení termínu splatnosti je považován den odeslání změny z účtu objednatele. Objednatel uplatní pozastávku ve výši 10% z celkové ceny díla, která bude uvolněna po předání a převzetí hotového díla a po odstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí hotového díla. Objednatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

**VI. Záruční doba - odpovědnost za vady :**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace a v souladu s obecně závaznými právními předpisy (dle §560 a násl. ustanovení zák.č.513/1991 Sb. Obchodního zákoníku, technickými normami, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.

2. Záruční doba je stanovena na 36 měsíců a počíná dnem odevzdání díla objednateli a podepsání protokolu o předání.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady či nedodělky neprodleně a zdarma. Termín odstranění případných vad a nedodělků bude dohodnut s objednatelem a bude o tom sepsán zápis.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který byl vyprojektován a v nedostatečné údržbě.

**VII. Podmínky provedení díla :**

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli.
2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště, zbavené práv třetích osob do .....
3. Objednatel je povinen odevzdat staveniště vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu s podmínkami smlouvy.
4. Objednatel umožní na pozemku objednatele zhotoviteli bezplatné užívání ploch pro skladování materiálů a vybudování jeho zařízení staveniště nezbytného pro provedení díla.
5. Při předání dokončené stavby bude objednateli předána vedle nezbytných dokumentů o průběhu stavby i dokumentace stavby skutečného provedení 1 x v elektronické podobě na nosiči CD-R ve formátu dwg. Součástí stavby jsou veškeré zkoušky, revize, atesty a zaměření.

**VIII. Smluvní pokuty :**

1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo v čl. II po termínu uvedeném v čl. III odst. 1 je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, slovy : tisíc korunčeských za každý den prodlení s dokončením díla.
2. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla v termínech a výši dle čl. VI, odst. 1,2,3 je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

**IX. Ostatní ustanovení:**

1. Odpovědným pracovníkem za plnění ustanovení této smlouvy je za objednatele p.  
za zhotovitele Ing. Radek Nastič

**X. Závěrečná ustanovení:**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
2. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.
3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu.
5. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo obchodního zákoníku.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
7. Doložka podle §41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní zřízení/ ve znění pozdějších předpisů: byla tato smlouva č. VYR 02/12 schválena usnesením Rady města Nový Bor, č. 1646/12/RM41 ze dne 16-04-2012 a usnesením Zastupitelstva města Nový Bor, č. 607/12/ZM18 ze dne 18-04-2012.

V Novém Boru dne : 25-04-2012

 V Mímoně dne 20.4.2012



 .....  
 Mgr. Jaromír Dvořák  
 Starosta města Nový Bor

**COMPAG CZ**

 ② V Lukách 95/IV, 471 24 Mímoň  
 IČ: 62241630, DIČ: CZ62241630  
 Tel.: 737 248 869, tel./fax: 487 862 595



 .....  
 Ing. Jiří Blecha  
 Jednatel COMPAG CZ s.r.o.

**Příloha č.1**
**Cenový list (kompletní dodávka)**

| Pol.                           | Název zboží                      | počet | Jednotková cena | Celková cena         |
|--------------------------------|----------------------------------|-------|-----------------|----------------------|
| 1.                             | Multifunkční sestava se střechou | 1     | 59 427,00 Kč    | 59 427,00 Kč         |
| 2.                             | Dvouhoupáčka                     | 1     | 24 200,00 Kč    | 24 200,00 Kč         |
| 3.                             | Čtyřpružinové houpadlo           | 1     | 61 700,00 Kč    | 61 700,00 Kč         |
| 4.                             | Chůdy                            | 5     | 2 300,00 Kč     | 11 500,00 Kč         |
| 5.                             | Lavička s opěradlem bez područek | 1     | 8 000,00 Kč     | 8 000,00 Kč          |
| 6.                             | Odpadkový koš nízký              | 1     | 4 300,00 Kč     | 4 300,00 Kč          |
| Celkem herní prvky bez DPH     |                                  |       |                 | 169 127,00 Kč        |
| Celkem montáž bez DPH          |                                  |       |                 | 25 000,00 Kč         |
| Celkem dopadová plocha bez DPH |                                  |       |                 | 20 200,00 Kč         |
| Dopravné bez DPH               |                                  |       |                 | 2 200,00 Kč          |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>     |                                  |       |                 | <b>216 527,00 Kč</b> |
| <b>DPH 20%</b>                 |                                  |       |                 | <b>43 305,00 Kč</b>  |
| <b>Celkem včetně DPH</b>       |                                  |       |                 | <b>259 832,00 Kč</b> |