

**Nový Bor - Multifunkční centrum při ZŠ Gen. Svobody, Arnultovice  
k.ú. Arnultovice u Nového Boru, p.p.č. 845/1, 845/2**

## **A. Průvodní zpráva**

## **B. Souhrnná technická zpráva**

Stavebník	Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor IČ: 00260771	paré č.
Vypracoval	Radek Voce, U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa IČ : 88608026 tel. 732 272 140	
Zodp. projektant	Ing. arch Leoš Bogar, U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa ČKA: 02516	
Datum	12/ 2023	

## A. Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje

#### A1.1. Údaje o stavbě

- a) Název stavby: **Nový Bor - Multifunkční centrum při ZŠ Gen. Svobody, Arnultovice**  
b) Místo stavby: k.ú. Arnultovice u Nového Boru, p.p.č. 845/1, 845/2  
c) Předmět dokumentace: Dokumentace pro provedení stavby

#### A1.2. Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo  
b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo  
c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Název stavebníka:	Město Nový Bor	Kraj:	Liberecký
Statutární zástupce:	Mgr. Jaromír Dvořák	e-mail:	podatelna@novy-bor.cz
Sídlo stavebníka:	nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor	Tel.:	+420 487 712 311
IČ:	00260771		

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

**a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**

Radek Voce, U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa, IČ: 886 08 026

**b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Arch. Leoš Bogar ČKA: 02516

**c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Architektonicko-stavební řešení - Ing. Arch. Leoš Bogar, ČKA: 02516, Radek Voce  
Architektonicko-stavební řešení (Oprava střechy)- Ing. Tereza Rysová, ČKAIT 0012883  
Stavebně konstrukční řešení - Ing. David Mareček, ČKAIT 0501040  
Požární bezpečnost - Ing. Arch. Leoš Bogar, ČKA: 02516  
Zařízení zdravotně tech. instalací - Ing. Arch. Leoš Bogar, ČKA: 02516, Jitka Doutnáčová  
Zařízení vzduchotechniky - Ing. Arch. Leoš Bogar, ČKA: 02516, Ing. Ladislav Hrádek  
Zařízení vytápění budov - Ing. Arch. Leoš Bogar, ČKA: 02516, Ing. Ladislav Hrádek  
Silnoproudá elektrotechnika - František Port, ČKAIT 0501138

### A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební úpravy nejsou v PD členěny na objekty a technická a technologická zařízení.

### A.3 Seznam vstupních podkladů

- podklady a požadavky zpracované investorem, specifikující rozsah stavebních úprav a kapacitu zařízení
- Část původní projektové dokumentace-**PS PLZEŇ-SYSTÉM CHANOS-4 TŘÍDNÍ ZŠ I/82** (Základy a kanalizace)
- Konzultace a odsouhlasení navržené dispozice na KHS Česká Lípa (paní Minaříková) a HZS Česká Lípa a dále s budoucími uživateli
- Vlastní prohlídka místa (07/2022)
- Sondy do stěny a podhledu-zajistilo a provedlo Město NB
- Sondy do střešní konstrukce-Dekprojekt s.r.o. (05/2023)
- Výškopis a polohopis předmětné části areálu
- Vlastní zaměření stavby (původní dokumentace se nedochovala)
- Vlastní prohlídka místa
- Zákresy správců IS

## B. Souhrnná technická zpráva

### B.1 Popis území stavby

#### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Zájmové území se nachází v severní části Nového Boru, v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru. Pozemek je téměř rovinatý, ze dvou stran je napojený na přilehlé komunikace Lužická a Gen. Svobody.

Předmětná budova se nachází v zastavěném území obytné zóny s převahou rodinných domů, změna stavby je v souladu s charakterem území. Terén pozemku je téměř rovinatý v mírném sklonu k příjezdové komunikaci. V bezprostředním okolí se nachází školní družina s jídelnou, zpevněné plochy a kompletní oplocení areálu.

V okolí předmětné stavby se nachází vrostlé stromy, které bude nutno chránit před poškozením.

Staveniště se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

#### b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavebními úpravami stávajícího objektu nedochází k navýšení zastavěného či obestavěného prostoru.

#### c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Navržená stavba není v rozporu s platným územním plánem.

#### d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky nejsou potřebné.

#### e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projekt zohledňuje všechny podmínky dotčených orgánů, které vznikly během projednání projektové dokumentace.

Vzhledem k přítomnosti odstraňovaného materiálu s obsahem azbestu bude prováděcí firma zejména dodržovat podmínky Koordinovaného závazného stanoviska Měú Nový Bor (SÚ 896/2023/KoS-250) ze dne 16.11.2023 a Závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Libereckého kraje ( KHSLB 21421/2023) ze dne 18.10.2023.

#### f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Před započítím projektových prací byly provedeny tyto průzkumy:

1. Sondy do stěny a podhledu-zajistilo a provedlo Město NB  
V sondě do stěny byly nalezeny obkladové desky typu Ezalit nebo Cembalit, které obsahují azbestové vlákna (nebezpečný odpad). Při částečné demontáži bude nutné přijmout speciální bezpečnostní opatření. Před odstraňováním materiálu s azbestem bude vypracován plán prací dle § 21 odst. 3 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Prostor, kde bude docházet k práci s azbestem musí být vymezen kontrolovaným pásmem, základní principy a postupy při pracích s azbestem jsou popsány v části **D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA**
2. Sondy do střešní konstrukce-Dekprojekt s.r.o. (05/2023)  
Střešní plášť tvoří několik vrstev (4-5) asphaltových pásů na prkenném bednění. V jednotlivých sondách nebyly nalezeny defekty dřevěných konstrukcí, pouze v nejvyšší střeše (tělocvična) byly nalezeny praskliny nosných hranolů střešních panelů v místě osedlání na rám ležící na dřevěném lepeném vazníku. Praskliny budou vyztuženy-viz část **D.1.2** a **D.1.1**.

#### g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Zájmové území se nachází v ochranném pásmu vod. zdroje, v CHKO Lužické hory a je mimo Městskou památkovou zónu a lokalitu soustavy Natura 2000.

#### h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Staveniště se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

#### i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Realizace navrhovaného stavebního záměr nebude mít negativní vliv na okolní stavby, pozemky ani odtokové poměry. Odvedení povrchových vod zůstává stávající, beze změn.

#### j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Žádné asanace, demolice ani kácení dřevin nebude potřebné.

#### k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavku.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Dopravní napojení

Napojení objektu je po stávající asfaltové komunikaci vedoucí do areálu (viz. Situační výkresy).

Napojení na technickou infrastrukturu (inženýrské sítě)

Stávající objekt, který bude částečně stavebně upravován, je napojen na technickou infrastrukturu. Objekt je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci a elektřinu. V rámci stavebních prací se toto napojení nemění, budou provedeny pouze nové domovní rozvody kanalizace s napojením na stávající areálové rozvody.

Přístup k upravovanému objektu umožňuje přístup a užívání osobám s omezenou schopností pohybu a orientace.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice – nejsou potřebné**

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Všechny níže uvedené pozemky se nachází v katastrálním území **Arnultovice u Nového Boru**.

vlastnické právo: **Město Nový Bor, nám. Míru 1, Nový Bor, 473 01**

**dotčené pozemky**

Parcelní číslo:	<b>845/2</b>
Katastrální území:	Arnultovice u Nového Boru 707147
Výměra:	921 m <sup>2</sup>
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Budova na parcele:	bez čp/če objekt občanské vybavenosti
Vlastnické právo	
Město Nový Bor	nám. Míru 1, Nový Bor, 473 01

Na tomto pozemku budou provedeny stavební úpravy spojené se změnou v užívání části objektu

Parcelní číslo:	<b>845/1</b>
Katastrální území:	Arnultovice u Nového Boru 707147
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Výměra:	2094 m <sup>2</sup>
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo	
Město Nový Bor	nám. Míru 1, Nový Bor, 473 01

Na tomto pozemku budou provedeny nové domovní rozvody kanalizace, drenáže, zpevněné plochy a oplocení části pozemku.

**sousední pozemky**

Parcelní číslo:	<b>844</b>
Katastrální území:	Arnultovice u Nového Boru 707147
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Budova na parcele:	č.p. 355
Vlastnické právo	
Město Nový Bor	nám. Míru 1, Nový Bor, 473 01

Parcelní číslo:	<b>843</b>	(Komenského ul.)
Katastrální území:	Arnultovice u Nového Boru 707147	
Druh pozemku:	ostatní plocha	
Vlastnické právo		
Město Nový Bor	nám. Míru 1, Nový Bor, 473 01	

Parcelní číslo:	<b>863</b>	(Lužická ul.)
Katastrální území:	Arnultovice u Nového Boru 707147	
Druh pozemku:	ostatní plocha	
Vlastnické právo		
Město Nový Bor	nám. Míru 1, Nový Bor, 473 01	

Parcelní číslo:	<b>832/2</b>	(Gen.Ludvíka Svobody)
Katastrální území:	Arnultovice u Nového Boru 707147	
Druh pozemku:	ostatní plocha	
Vlastnické právo		
Město Nový Bor	nám. Míru 1, Nový Bor, 473 01	

Parcelní číslo: <b>846</b>	
Katastrální území:	Arnultovice u Nového Boru 707147
Druh pozemku:	zahrada
Vlastnické právo	
Wittur Miloš, č. p. 222, 47116 Polevsko	

Parcelní číslo: <b>850/1</b>	
Katastrální území:	Arnultovice u Nového Boru 707147
Druh pozemku:	zahrada
Vlastnické právo	
Kamš Jaroslav, Komenského 506, Arnultovice, 47301 Nový Bor	

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**  
Žádné nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo nevznikne.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy části objektu ZŠ Arnultovice v Novém Boru a také změna v užívání části objektu.

#### **b) účel užívání stavby**

Objekt byl původně projektovaný pro ZŠ (4 kmenové učebny pro 120 dětí s tělocvičnou). Budova se nachází v oploceném areálu spolu se školní družinou a jídelnou (ve IV pásmu CHKO Lužické hory).

Budova postavená v letech 1984 –1985 má 1 nadzemní podlaží bez podsklepení.

Objekt byl v minulých letech částečně stavebně upravován-zřízení posilovny a jednoho oddělení mateřské školky. V současné době již prostory posilovny nejsou využívány.

Předpokládaným cílem akce je nové využití ploch bývalé posilovny pro potřeby ZŠ Arnultovice, Dětské skupiny Koblížek a Mateřského centra Koblížek.

#### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Stávající objekt zůstane **trvalou** stavbou

#### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Bez požadavků

#### **e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Viz bod **B.1.e)**

#### **f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Bez požadavku.

#### **g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Zastavěná plocha stávajícím objektem (včetně vstupního přístřešku)	<b>918m<sup>2</sup></b>
Nově zastavěná zpevněná plocha (chodník a terasy)	<b>94m<sup>2</sup></b>
Výška stavby (beze změn)	<b>3,9 až 5,8m</b>

Parametry změny v užívání v části objektu:

<b>Dětská skupina (DS)</b>	
počet dětí v oddělení	<b>max.12</b>
počet personálu	<b>4</b>
<b>Mateřské centrum (MC)</b>	
počet dětí	<b>max.8</b>
počet rodičů	<b>max.8</b>
<b>Multifunkční prostor ZŠ</b>	
počet dětí	<b>30</b>
počet učitelů	<b>2</b>
počet osob celkem v rámci změny v užívání části objektu	<b>64</b>

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Změnou v užívání v části objektu nedojde ke zvýšení spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí nebudou navýšeny.

Objekt je napojen na veškerá potřebná média, beze změn oproti stávajícímu stavu. Vytápění je řešeno stávajícím kondenzačním plynovým kotlem ve vedlejší budově. Energetická náročnost stavby se nemění, nedochází k větší změně dokončené budovy, nedochází ke změně dokončené budovy na více než 25 % celkové plochy obálky budovy, dle zákona č. 406/2000 Sb, §2, odst. 1, písmeno s) se průkaz ENB nedokládá.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Předpokládané časové údaje:

Zahájení stavby : únor 2024

Ukončení stavby : srpen 2024

Stavba bude řešena jako jeden stavební celek.

**j) orientační náklady stavby**

cca 9 500 000,- Kč

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Jedná se o stavební úpravy převážně uvnitř stávajícího objektu, tzn. bez urbanistických změn. Kompozice prostorového řešení objektu zůstane beze změn.

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Do vnějšího vzhledu budovy bude zasahováno pouze v těchto případech:

- Do stávajícího obvodového pláště budou vloženy vstupní dveře do prostoru zádveří dětské skupiny (DS) a mateřského centra (MC), osazené do nově zřízeného otvoru.
- V prostoru 1/2 stávajícího krytého vstupu do ZŠ a MŠ budou osazeny zámečnické prvky pro vytvoření kóje pro uskladnění kočárků a venkovních hraček.

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Po provedených stavebních úpravách bude předmětná část stavby obsahovat:

### **Multifunkční prostor pro ZŠ**

Do přibližně 1/3 uvolněné plochy po bývalé posilovně bude umístěn multifunkční prostor pro ZŠ, čajová kuchyňka, společné sociální zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a sklad mobilního inventáře, vše pro potřeby ZŠ Arnultovice. Nově zřízený vstup do těchto prostor bude přes stávající zádveří a navazující chodbu (centrální komunikace). V nově zřízeném multifunkčním prostoru (nejedná se o kmenovou nebo odbornou učebnu) se předpokládá umístění klavíru, podložek (laviček), které by se daly přenést a ustavit variabilně pro vystoupení pěveckého sboru, případně skládacích židlíček a stolů, které by se daly také variabilně umístit, opona (závěs) oddělující jeviště (nevyvýšené), nabíjecí skříň (pro tablety, notebooky), interaktivní tabule s dataprojektorem a zvukové zařízení s reproduktory. Na multifunkční prostor bude navazovat zpevněná plocha (terasa). Multifunkční prostor bude sloužit využít zejména k besedám, projektovým dnům, pěveckým vystoupením a k dalším aktivitám.

Přístup, vstup do budovy a sociální zařízení bude v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Zbývající 2/3 uvolněné plochy po bývalé posilovně budou nově uzpůsobeny pro dětskou skupinu (DS) Koblížek a mateřské centrum (MC) Koblížek. Jedná se o dvě oddělené služby, které většinu dne potřebují oddělené prostory, pouze po skončení provozu dětské skupiny je možné, aby návštěvníci mateřského centra využívali i prostory dětské skupiny. Provoz dětské skupiny podléhá režimu Zákona o dětské skupině. Navržené dispoziční řešení splňuje požadavky Vyhlášky č. 350/2021 Sb. Vyhláška o hygienických požadavcích na prostory a provoz dětské skupiny do 12 dětí platné od 01.10.2021.

### **Popis provozu dětské skupiny Koblížek:**

Nově zřízený společný vstup do těchto prostor bude přes nově osazené dveře do obvodového pláště do zádveří, na které bude navazovat šatna DS pro odkládání oděvu a obuvi dětí a pečujících osob vybavená šatním nábytkem. Z šatny bude přístupná denní místnost, sociální zařízení pro děti, sociální zařízení pro pečující osoby, přípravná výdejna jídel a sklad. Sociální zařízení pro děti bude vybaveno dvěma umyvadly, dvěma klozety, 1 dětskou vaničkou se sprchou nebo sprchovým boxem, přebalovacím pultem a krytým nášlapným odpadkovým košem s vložkou na jedno použití. Umyvadlo a sprcha musí být napojeny na přívod tekoucí pitné studené a teplé vody a musí být opatřeny pouze jedním výtokem vody napojeným na centrální mísicí baterii umístěnou mimo dosah dětí. Pro dětskou skupinu od 5 do 12 dětí musí být umyvadlo umístěno ve výšce 50 cm nad podlahou a výtokový ventil ve výšce 60 cm nad podlahou; v případě péče o děti mladší 3 let nesmí výška horní hrany umyvadla překročit 43 cm nad podlahou. Hygienické zařízení musí být vybaveno toaletním papírem a mýdlem v dávkovači a musí být zajištěna možnost osušení rukou ručníky na jedno použití nebo každé dítě musí mít vlastní látkový ručník umístěný

tak, aby se vzájemně látkové ručníky nedotýkaly. Výměna látkových ručníků musí být provedena jednou za týden, v případě potřeby ihned. Pro dětskou skupinu od 5 do 12 dětí musí být hygienické zařízení pro pečující osoby odděleno od hygienického zařízení určeného pro děti a musí být vybaveno 1 záchodem a 1 umyvadlem napojeným na přívod tekoucí pitné studené a teplé vody. Hygienické zařízení musí být vybaveno toaletním papírem, mýdlem v dávkovači a krytým náslapným odpadkovým košem s vložkou na jedno použití a musí být zajištěna možnost osušení rukou ručníky na jedno použití nebo osoušečem rukou. V prostoru hygienického zařízení určeného pro pečující osoby bude osazena nástěnná výlevka s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody a odtok vody, které je umístěno tak, aby bylo umožněno mytí a dezinfekce dětských nočníků.

Pro zajištění odpočinku dětí musí být denní místnost vybavena lehátky, dětskými postýlkami nebo vysokými matracemi, které poskytují pevnou oporu zad a jejichž počet odpovídá počtu dětí v dětské skupině. Prostor pro ukládání lehátek, vysokých matrací a lůžkovin musí umožňovat jejich řádné provětrání a oddělené uložení lůžkovin pro každé dítě. Každé dítě musí mít k dispozici vlastní označené lůžkoviny. Výměna lůžkovin musí být provedena nejméně jednou za 3 týdny, v případě potřeby ihned. Tento prostor a vybavení bude umístěno do denní místnosti mateřského centra, které nebude v době odpočinku dětí využíváno.

Ze společného zádveří bude přístupné společné sociální zařízení pro rodiče, které bude zároveň uzpůsobeno pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

### **Stravování dětské skupiny:**

Dětská skupina Koblížek bude využívat dovoz obědů ze ZŠ Náměstí Míru Nový Bor. Transport jídel bude proveden **výhradně** v gastronomiích do výdejny stravy v prostorách Dětské skupiny Koblížek, kde bude strava podávána na stolní nádobí. Zbytky jídel budou uloženy do speciálních nádob s likvidací prostřednictvím školní jídelny v ZŠ Arnultovicích (Základní škola Nový Bor, Generála Svobody 114, okres Česká Lípa, příspěvková organizace). Ve výdejně stravy budou umývány i gastronomie a stolní nádobí v myčce, dále zde budou připravovány svačiny.

Ve výdejně stravy bude instalováno umývadlo na mytí rukou, dále kuchyňská linka s nerezovým dřezem a myčkou. S kuchyňskými odpady – zbytky jídel, zbytky ze zpracování potravin a poživatin – bude nakládáno podle zvl. hygienických předpisů. Budou denně likvidovány předáváním v uzavíratelné nádobě do ZŠ Arnultovice.

### **Popis provozu mateřského centra Koblížek:**

Ze společného zádveří bude přístupná šatna **MC** pro odkládání oděvu a obuvi dětí a pečujících osob vybavená šatním nábytkem. Z šatny bude přístupná denní místnost, sociální zařízení pro děti a čajová kuchyňka s navazující úklidovou místností. Sociální zařízení pro děti bude vybaveno jedním umyvadlem, jedním klozetem, přebalovacím pultem, nástěnnou výlevkou pro mytí a dezinfekci nočníků a krytým náslapným odpadkovým košem s vložkou na jedno použití. Umyvadlo musí být napojeno na přívod tekoucí pitné studené a teplé vody a musí být opatřeno pouze jedním výtokem vody napojeným na centrální mísicí baterii umístěnou mimo dosah dětí. Úklidová místnost bude vybavena nástěnnou výlevkou (s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody) a skříní pro úklidové prostředky. Úklidová místnost bude společná pro prostory **DS** a **MC**.

Zahrada určená pro **DS** a **MC** Koblížek bude oddělena od zahrady **ZŠ** novým oplocením s brankou, podél části stávajícího nízkého ocelového oplocení podél ulice Komenského bude s ohledem na bezpečnost dětí proveden stejný plot výšky 1,53m.

Přístup, nově zřízený vstup do budovy a sociální zařízení bude v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Ostatní neměnné části budovy budou stále obsahovat prostory pro **ZŠ** a jedno oddělení mateřské školky. Žádná technologie výroby nebude ve stavbě umístěna.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu vychází jak z dispozic, možností a potřeb osob na vozíku a osob s dětským kočárkem, tak z dispozic a možností osob používajících berle, hole, chodítka nebo jiné pomůcky pro chůzi, těhotných žen a osob doprovázejících děti do tří let. Jedná se konkrétně o tyto body:

- vstup pro veřejnost bezbariérově přístupný v úrovni komunikace pro chodce
- před vstupem zajištěna vodorovná manipulační plocha
- dodržení maximálního výškového rozdílu 20 mm
- vstupní dveře dvoukřídlové s minimální světloú šířkou hlavního dveřního křídla 900 mm
- umístění madla na dveřích
- podlahy s protiskluzným povrchem
- vstupy snadno vizuálně rozeznatelné
- osvětlení vstupu tak, aby nevznikl náhlý a velký kontrast mezi osvětlením vně a uvnitř budovy
- kontrastní označení prosklených stěn a dveří
- informační a orientační značení se zajištěním správné velikosti textu, výškového osazení, řádného nasvětlení apod.
- Před vstupem do budovy musí být plocha nejméně 1500 mm x 1500 mm. Při otevírání dveří ven musí být šířka nejméně 1500 mm a délka ve směru přístupu nejméně 2000 mm.
- Sklon plochy před vstupem do budovy smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %).
- Otevíraná dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných.

- Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm, nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem.
- Zámek dveří musí být umístěn nejvýše 1000 mm od podlahy, klika nejvýše 1100 mm.
- Minimální manipulační prostor pro otáčení vozíku do různých směrů v rámci úhlu, který je větší než 180°, je kruh o průměru 1500 mm a nejmenší prostor pro otáčení vozíku o 90° až 180° je obdélník o rozměrech 1200 mm x 1500 mm.
- Ovládací prvky, musí být ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a musí být umístěny ve vzdálenosti nejméně 500 mm od pevné překážky. Manipulační plocha před těmito ovládacími prvky smí mít sklon pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %); musí mít šířku nejméně 1000 mm a hloubku nejméně 1200 mm.

**Pozn.: Všechny použité výrobky pro bezbariérové úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat technickým předpisům, včetně dodržení barevného kontrastu od pochozí plochy a musí mít Ověření o shodě výrobku dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. §7.**

Přístup, vstup do budovy a sociální zařízení bude v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Bezbariérové sociální zařízení bude provedeno podle bodu 5. přílohy č. 3 vyhl. č. 398/2009 Sb.

Kabina bude vybavena speciální záchodovou mísou pro ZTP, umyvadlem se stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním, háčkem na oděvy a odpadkovým košem. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm. Záchodová mísa musí být osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm.

U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm. Madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm, madla budou ve vzájemné vzdálenosti 600 mm. Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou.

Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm. Vnitřní dveře budou dřevěné plné, osazené do ocelové zárubně, opatřené vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm a zámkem, který musí být odjistitelný zvenku.

Ve veřejně přístupných prostorách musí být záchodové kabiny vybaveny systémem nouzového volání - tahové signální tlačítko nebo tlačítko s popisovým polem, které je dostupné ze záchodové mísy ve výši 600 - 1 200 mm a zároveň z úrovně podlahy nejvýše 150 mm. Volání osoby je indikováno na kontrolním modulu a alarmem na vnější straně záchodové kabiny nad dveřmi nebo vedle dveří. Stiskem tlačítka dochází k aktivaci alarmu, vydávajícího optickou a zvukovou signalizaci. Tlačítko pro zrušení alarmu je situováno vedle dveří v záchodové kabině. Nad umyvadlem bude umístěné sklopné zrcadlo 400x600 mm nebo 600x600 mm (spodní úroveň 1000 mm od podlahy). Sklopné zrcadlo nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru.

Bezbariérový vstup bude proveden podle bodu 1.1.1. přílohy č. 1, bodu 1.1., 1.2. a 1.3. přílohy č. 3 vyhl. č. 398/2009 Sb.

Nové vnitřní dveře v objektu budou provedeny podle bodu 3.1.1. přílohy č. 3 vyhl. č. 398/2009 Sb.

Pochozí plochy a povrch pochozích ploch bude proveden se sníženou kluzností povrchu podle bodu 1.1.1. a 1.1.2. přílohy č. 1 vyhl. č. 398/2009 Sb.

Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít:

- a) součinitel smykového tření nejméně 0,5, nebo
- b) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40, nebo
- c) úhel kluzu nejméně 10°, popřípadě ve sklonu pak:
- d) součinitel smykového tření nejméně 0,5 + tg alfa, nebo
- e) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40 x (1 + tg alfa), nebo
- f) úhel kluzu nejméně 10° x (1 + tg alfa). alfa je úhel sklonu ve směru chůze.

Bezbariérový vstup do budovy bude označen příslušným symbolem zařízení nebo prostoru pro osoby na vozíku (2x), záchodové kabiny pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace (2x) celkem tedy 4x, tyto kabiny budou navíc označeny textem v Braillově písmu „WC ženy a WC muži“ (2x).

Nejmenší rozměry symbolů budou 100 mm x 100 mm.



### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby je zajištěna správným seznámením resp. zaškolením uživatelů s navrženou stavbou a se vším jejím vybavením včetně technického.

Projekt je navržen v souladu s vyhláškou 286/2009 Sb. tak, aby při užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádům, nárazům, popálením, zásahům elektrickým proudem, výbuchům uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazům způsobeným pohybujícím se vozidlem.

Některé vnitřní dveře budou částečně prosklené bezpečnostním sklem (spodní třetina křídel nebude zasklívána), ostatní dveře budou plné bez zasklení. Vstupní dvoukřídlé dveře do MC a DS s nadsvětlíkem budou zaskleny bezpečnostním izolačním dvojsklem (spodní třetina křídel nebude zasklívána).

Manipulace s dováženým hotovým jídlem v termoobalech (při zásobování přípravný-výdejny jídel) bude prováděna ručně. Rozvody teplé vody (určené pro děti) budou předmíchány na teplotu 40 stupňů v termostatickém směšovací ventilu, který bude umístěn mimo dosah dětí. Nové zámečnické konstrukce budou bez ostrých hran a budou v souladu s ČSN 74 3305.



Před novým užíváním objektu bude provedena výchozí revizní zpráva elektroinstalace, zásuvky v dosahu dětí budou opatřeny bezpečnostními kryty.

Bezpečnost při užívání stavby bude zajištěna dodržáním platných předpisů a norem souvisejících s tímto bodem:

- zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů – stavební zákon
- zákon č. 309/2006 Sb., ve znění zákona č. 362/2007 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Prováděcí nařízení vlády k zákonu č. 309/2006 Sb.

- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- vyhláška č. 268/2009 Sb. – o obecných technických požadavcích na výstavbu
- vyhlášky č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- zákon 133/1985 Sb. o požární ochraně
- vyhláška č. 246/2001 Sb. o splnění podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru

Stavba odpovídá normám a předpisům vztahujícím se k tomuto bodu, bude dodržen § 15 vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby. Mimo jiné budou respektovány požadavky nař.vl.č.101/2005Sb. na podlahy-povrch všech podlah nesmí být kluzký.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) stavební řešení

Po vybourání části přiček v zájmové části objektu a komunikačních otvorů ve stěnách dojde k dispozičním změnám v 1.np.

Do vnějšího vzhledu budovy bude zasahováno pouze v těchto případech:

- Do stávajícího obvodového pláště budou vloženy vstupní dveře do prostoru zádveří dětské skupiny (DS) a mateřského centra (MC), osazené do nově zřízeného otvoru.
- V prostoru 1/2 stávajícího krytého vstupu do ZŠ a MŠ budou osazeny zámečnické prvky pro vytvoření kóje pro uskladnění kočárků a venkovních hraček.

Realizací projektu a změnou v užívání části objektu dojde zejména:

- **k vytvoření 1 oddělení dětské skupiny pro 12 dětí (DS)**
- k vytvoření sociálního zařízení pro děti a personál (wc, sprcha, úklidová místnost...)
- k vytvoření šatny, přípravný jídel a skladu
- k vytvoření bezbariérového přístupu k objektu a bezbariérového vstupu do objektu
- k vytvoření společného bezbariérového sociálního zařízení
- **k vytvoření mateřského centra pro 8 dětí (MC)**
- k vytvoření sociálního zařízení pro děti a rodiče (wc, sprcha, čaj. kuchyňka)
- k vytvoření šatny
- **k vytvoření multifunkčního prostoru pro potřeby ZŠ**
- k vytvoření plnohodnotného bezbariérového řešení vstupu do objektu
- k vytvoření společného bezbariérového sociálního zařízení
- k vytvoření čaj. kuchyňky
- **k dalším úpravám společným pro řešenou část objektu**
- k rekonstrukci vnitřních instalací (v zájmovém prostoru změny v užívání) elektro, zti a úpravy vytápění,
- k větrání bezokenních prostorů sociálního zařízení a přípravný-výdejny (potrubím a ventilátory)
- k výměně podlahových krytin včetně podkladních vrstev (zateplení podlah)
- k provedení podhledů stropů
- k opravě a zateplení střechy předmětné části objektu (změna v užívání)
- k výměně střešních světlíků a opravě střešní krytiny zbývajících částí objektu

V rámci vnitřních stavebních úprav budou provedeny také nové konstrukce podlah. Dalšími úpravami vyvolanými změnami dispozičního řešení jsou instalace požárně odolných dveří.

Větrání bezokenných sociálních zařízení, přípravný-výdejny jídel a úklidové komory je navrženo podtlakově pomocí ventilátoru a vzt potrubí, větrání ostatních prostor je přirozené, tzn. okny.

V rámci dispozičních změn dojde také k úpravě rozvodu teplé a studené vody, kanalizace a rozvodů ÚT - podrobně řeší část **D.1.4 ZTI** a **D.1.4 Vytápění a Větrání**. V zájmové části objektu bude provedena nová elektroinstalace a osazení nových osvětlovacích těles dle výpočtu osvětlení. Úpravy elektroinstalace podrobněji viz část **D.1.4 Elektroinstalace**. Vnitřní požární voda není vyžadována.

Součástí stavebních prací bude také přístupový chodník k novému vstupu, dvě navazující terasy v úrovni zahrady, kompletní oprava střechy celého objektu, zřízení dělicího oplocení a částečná úprava (zdvojení) oplocení směrem do ulice Komenského.

Podrobnější popis viz textové části **D.1.1, D.1.4**.

## **b) konstrukční a materiálové řešení**

### **Zemní práce**

Zemní práce budou provedeny pouze v malém rozsahu v místě nových zpevněných ploch (přístupový chodník do DS a dvě terasy). Humózní vrstva v tl 150mm v ploše 13 m<sup>2</sup> (chodník)+18+24=55 m<sup>2</sup> bude odebrána a po dokončení nových zpevněných ploch bude použita pro vyrovnaní zahrady směrem od nových obrub zpevněných ploch.

### **Základy**

Do základů nebude zasahováno, bude pouze doplněna část podkladní betonové mazaniny tl.100 mm v místě nové trasy ležaté kanalizace z betonu C20/25.

### **Svislé konstrukce**

Po odstranění záklopu bude do stávající konstrukce obvodové stěny v místě nového vstupu do MC a DS a vnitřní dělicí stěny (mezi centrální komunikací a novou předsíní) vložena dřevěná konstrukce z KVH profilů kotvená do stávajících nosných dřevěných prvků.

S ohledem na zvýšení požární odolnosti dřevěné konstrukce nosných stěn bude obvod předmětné části objektu lemován předsazenými SDK stěnami-**jakékoliv vrtání nebo jiné kotvení do stávajících stěn nesmí být prováděno.**

Všechny nové příčky budou výhradně sádkartonové dvojité opláštěné deskami tl. 12,5mm GKF/GKFI do systémové kovové konstrukce

V sociálních zařízeních a výdejně (přípravně) jídel nutno použít impregnované desky určené pro vlhké prostředí (GKFI). V oblasti dveří, zařizovacích předmětů, madel pro ZTP a boilerů je nutno sdk příčky a stěny vyztužit UA profily.

Všechny SDK konstrukce budou provedeny dle technických podkladů výrobce systému

### **Vodorovné konstrukce**

V zájmovém prostoru (změna v užívání) nebude do vodorovných nosných konstrukcí zasahováno, kromě zesílení oslabených spojů v místě osazení kolmých trámů podhledu na spodní pásnice dřevěných vazníků pultové střechy-podrobněji viz bod **TESAŘSKÉ KONSTRUKCE**. Na spodní líc plnostěnných vazníků a kolmých trámů předmětné části objektu budou připevněny PIR desky tl.60mm, které budou zároveň tvořit plnoplošné bednění pro aplikaci parotěsné fólie. Styk PIR desek a stávajících stěn bude vyplněn nízkoexpanzní PUR pěnou.

Nad těmito PIR deskami bude zároveň položena minerální izolace ve dvou vrstvách (mezi prostorem dřevěných vazníků). Následně budou stropy upraveny sádkartonovým podhledem **tl.15mm** se systémovou kovovou konstrukcí a vloženou minerální izolací tl.60mm o objemové hmotnosti min. 55kg/m<sup>3</sup> s požární odolností dle PBŘ. Ve výdejně (přípravně) jídel a všech sociálních zařízeních budou vždy použity **desky určené do vlhkého prostředí**. Pro připevnění nosné konstrukce podhledů použít vhodnou kotvicí techniku.

V kónických částech podhledu (v místech měněných střešních světlíků) bude také proveden sádkartonový podhled **tl.15mm**, tato úprava se týká také ostatních prostorů MŠ a ZŠ, které nejsou jinak stavebně upravovány. Jedná se o dalších 8 ks světlíků.

Při výměně střešních světlíků dojde také k demontáži některých světlíků bez náhrady, v tomto případě bude nutné provést zaklopení otvorů v podhledu trámkou 50 x 150 mm s kotvením do vazníků s následným provedením tepelné izolace, parozábrany a sdk podhledu s požární odolností dle PBŘ.

Dilatační spáry sdk podhledů provést dle technických podkladů výrobce systému.

Ve většině místností bude instalován akusticky pohltivý (částečně i odrazivý v multifunkčním prostoru) minerální podhled 600x600mm, který bude podvěšen pod sádkartonový podhled s požární odolností dle PBŘ. Podhledová konstrukce s viditelnými nosnými profily šířky 24 mm bude provedena v souladu s ČSN EN 13964, každá deska je vyměnitelná, desky vkládané jednoduše do nosného rastru jsou opatřeny ostrou nebo zahlobenou hranou.

Podhledové desky z biologicky odbouratelné minerální vlny, jílů a škrobu vyráběné technologií wet-felt neobsahující formaldehyd nebo podobné látky s certifikátem osvědčujícím vhodnost použití ve vnitřním prostředí opatřené finální povrchovou úpravou nakaširovanou netkanou textilií s nástřikem barvou.

Nosná konstrukce podhledu se skládá z viditelných, bíle lakovaných kovových hlavních a příčných profilů širokých 24 mm. Hlavní profily jsou na nosný strop zavěšeny pomocí kotvicích prostředků odsouhlasených pro příslušný typ nosné konstrukce. Napojení na svislé konstrukce je provedeno prostřednictvím okrajových L-profilů 24/24 mm v bílé barvě, napojovaných v rozích nakoso. Při montáži je nutno dbát na všeobecné podmínky montáže určené

výrobce a odborné technické posudky. Podrobnější popis viz část D.1.1.a, bod **AKUSTICKÝ MINERÁLNÍ RASTROVÝ PODHLED**.

V podhledu budou vestavěna svítidla, viz PD Elektroinstalace.

### **Tesařské konstrukce**

Do stávajících tesařských konstrukcí bude zasahováno v těchto případech:

1. Výztuhy nedostatečně osedlaných trámů podhledu se provedou horními příložkami 50 x 50 x 700mm spojenými se stávajícími hranoly dvojicí závitových tyčí M 6 s podložkami a maticemi, vždy na obou koncích trámu osedlaného na spodní pásnici plnostěnného vazníku.
2. V místech, kde není možnost horního kotvení SDK profilů do spodních pásnic vazníků nebo trámů podhledu (např. po obvodu předsazených SDK stěn), budou doplněny dřevěné KVH hranoly 50 x 150 x 2260 mm. Obdobně budou doplněny trámy podhledu v místě kolmých SDK příček na vazníky a v místech, kde nebudou znovu osazovány střešní světlíky (zakrytí otvoru v podhledu).
3. Pro obruby nových střešních světlíků budou osazeny dřevěné KVH hranoly na horní pásnici vazníků 50 x 100 mm, obdobné hranoly budou osazeny i pro kotvení PIR desek v místech kónického podhledu světlíků.
4. Pomocná nosná výdřeva v oblasti dodatečně provedených vstupů bude provedena KVH hranolů 80 x 120 mm (sloupky), v nadpraží KVH 120 x 160 mm s kotvením do stávajících (sousedních) dřevěných hranolů.
5. Po částečné demontáži bednění střechy (š=0,3 m od osy vazníku) bude provedeno vyztužení prasklin v osedlání vazníků. Všechny vazníky sedlové střechy tělocvičny budou vyztuženy v oblasti osedlání na rám ležící na dřevěném lepeném vazníku (v sondě prokázána prasklina) pomocí styčnickových desek s vruty, jedná se o 32 x 8 = 256 ks spojů.
6. Mezi dřevěné sloupky vstupního přístřešku vložit KVH hranol 120 x 180 x 4700 mm (pro kotvení zámečnické stěny v prostoru pro kočárky)
7. Doplnění latě 40 x 60 mm pro zabednění žlabu sedlové střechy
8. Výměna bednění vodorovných a svislých částí římsy, doplnění v místě rušeného zapuštěného žlabu, výměna bednění zapuštěného žlabu pultových střech, zesílení okraje v oblasti závětrných lišt pultové střechy apod. bude provedena z vodovzdorné překližky tl.18mm.
9. Svislá část pohledového bednění střešních říms bude upravena novými palubkami tl. 20 mm upravenými impregnačními a ochrannými nátěry, stejně jako čela lepených vazníků-původní palubky budou odstraněny.
10. Výměna a doplnění bednění v ploše střechy bude provedena z prken tl.24mm (případně zhotovit na výšku vedlejších prken)

### **Zvukové a tepelné izolace**

V předsazených sádkart. stěnách uvnitř dispozice bude vložena izolace z minerálních vláken. Podhled v řešené části objektu bude zateplen miner. izolací ve dvou vrstvách 100+60mm (mezi prostorem dřevěných vazníků). Na spodní líc plnostěnných vazníků a kolmých trámů předmětné části objektu budou připevněny PIR desky tl.60mm, které budou zároveň tvořit plnoplošné bednění pro aplikaci parotěsné fólie. Následně budou stropy upraveny sádkart. podhledem tl.15mm se systémovou kovovou konstrukcí a vloženou minerální izolací tl.60mm o objemové hmotnosti min.55kg/m<sup>3</sup>. Nová část obvodového pláště v oblasti nového vstupu bude zateplena systémem ETICS, tepelný izolant budou tvořit desky EPS-F tl.140mm aplikované a kotvené na podklad z desek OSB tl.22mm. Všechny podlahy zájmové části 1.NP budou tepelně izolovány PIR deskami tl. 40mm ve dvou překrytých vrstvách, celkem tedy 80mm, před betonáží budou PIR desky zakryty ochrannou separační fólií. Na nižších střeších bude z požárních důvodů kotvená minerální izolace z čedičových desek tl.30mm.

### **Střešní krytina**

Střešní krytina nižších pultových střech je navržena z mechanicky kotvené měkčené folie z PVC-P tl. 1,5mm na požární izolaci tl.30mm z minerálních vláken, splňující požadavek Broof(t3). Podklad bude tvořit původní, případně opravené dřevěné bednění z prken.

Střešní krytina zvýšené sedlové střechy je navržena z mechanicky kotvené měkčené folie z PVC-P tl. 1,5mm na separační vrstvu ze sklovláknitého vliesu (120 g/m<sup>2</sup>). Podklad bude tvořit původní, případně opravené dřevěné bednění z prken.

Spádování střechy v oblasti střešních vtoků provést pomocí spádových klínů z minerálních desek.

### **Klempířské práce**

Klempířské prvky spojené s PVC-P krytinou budou provedeny z ocelového žárově pozinkovaného plechu s vrstvou z měkčeného PVC (tzv. poplastovaný plech (vnější, vnitřní lišty, okapnice...), tyto prvky budou součástí dodávky střešní krytiny. Nová krytina střešních říms v příčných stranách objektu bude provedena ze střešní fólie (náhrada za oplechování z falcovaného plechu), okapnice budou z poplastovaného plechu. Dešťové svody, podokapní žlab zvýšené střechy tělocvičny, krycí plech odvětrávaných „atik“, krycí lišty v oblasti římsových žlabů a závětrných lišt budou provedeny z pozinkovaného lakovaného plechu.

### **Podlahy**

Všechny podlahové krytiny musí splňovat třídu reakce na oheň nejméně C<sub>FL</sub>-s1. V předmětné části objektu budou

provedeny nové nášlapné vrstvy a konstrukce podlah včetně tepelné izolace. Pod dveřními křídly dotčených místností budou osazeny hliníkové přechodové lišty.

V téměř celém zájmovém prostoru bude nalepena zátěžová PVC podlahová krytina (ve výdejně stravy protiskluzová).

V sociálních zařízeních bude provedena velkoformátová keramická dlažba. Dlaždice budou kladeny do vodovzdorných tmelů (s předchozí penetrací a aplikací vodotěsné stěrkové izolace) a následným vyspárováním. Vodotěsné stěrky a tmely budou vytaženy do v=20cm nad povrch podlahy, ve sprchách do v=2m.

Keramická dlažba s nevyhovující protiskluzností ve stávajícím zádveří ZŠ bude nahrazena novou protiskluznou velkoformátovou dlažbou po vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou v předpokládané tloušťce 20mm. V zádveří MC a DS bude také provedena velkoformátová keramická dlažba s keramickým soklem výšky 90mm.

V denních místnostech MC a DS (v části místnosti) bude nalepen koberec vhodný pro pohyb a hraní dětí, zároveň **musí splňovat třídu reakce na oheň nejméně C<sub>FL</sub>-s1**.

### Obklady

Vnitřní obklady v soc. zařízeních budou provedeny do v=2.0m po celém obvodu místností (wc-děti, wc pers., wc bezbariérové, úklid, přípravná výdejna, čajové kuchyňky). Obklady budou z velkoformátových keramických obkládaček, na horní hraně ohraničené ukončujícími eloxovanými hliníkovými lištami pro obklad. V plochách dlažeb bez keramických obkladů bude proveden keramický sokl výšky 90mm.

### Výplně otvorů

#### Okna

Do příčky oddělující kancelář od denní místnosti bude osazeno bílé plastové pevně zasklené vnitřní okno stejně jako okno vedoucí z přípravné do denní místnosti. V objektu jsou osazena novější plastová okna a balkónové dveře s trojsklem s vnitřními horizontálními žaluziemi (místa poškozenými). Žaluzie budou nahrazeny novými horizontálními v odstínu dle požadavku uživatele.

#### Parapety

Parapetní desky budou provedeny s postformingu, dekor - 0103 bílý, profil 200 (snosem, se zaoblenou hranou).

#### Vstupní dveře do objektu ZŠ

Stávající plastové dveře budou doplněny o vodorovné nerezové madlo na aktivním křídle šířky 900mm, umístěného na straně opačné, než jsou závěsy. Výška madla bude 900mm od podlahy.

#### Vstupní dveře do MC a DS

Vstupní dvoukřídlé dveře s nadsvětlíkem budou dřevěné z lepených lamel do dřevěných rámových zárubní hlavní křídlo průchozí šířky min. 90cm bude vybaveno samozavíračem řady "S" se zpožděním doby zavírání a jednostranným vodorovným madlem z nerezové umísťnými na straně opačné než jsou závěsy a el. zámkem. Tyto dveře musí být vybaveny panikovým zámkem s kováním, umožňujícím otevřít uzamčené dveře bez klíčů apod., např. klikou s panikovou funkcí dle ČSN EN 179. Vrchní kování se uvažuje nerez-klika s koule, odstín bronz-panikový zámek. Křídla budou částečně prosklená bezpečnostním izolačním dvojsklem, stejně jako nadsvětlík. Provedení dveří bude stejné jako u stávajících vnějších dveří do multifunkčního prostoru ZŠ. El. zámek dveří bude napojen na nové zvonkové tablo a domácí telefony pro DS a MC. Horní okraj zvonkového tabla bude max. ve výšce 1,2m (v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).

#### Únikové dveře z multifunkčního prostoru ZŠ

Stávající dvoukřídlé dveře s nadsvětlíkem (dřevěné z lepených lamel do dřevěných rámových zárubní) budou vybaveny panikovým zámkem s kováním, umožňujícím otevřít uzamčené dveře bez klíčů apod., např. klikou s panikovou funkcí dle ČSN EN 179. Vrchní kování se uvažuje nerez-klika s koule, odstín bronz-panikový zámek.

#### Vnitřní dveře

Nové vnitřní dveře s polodrážkou budou typové osazené do ocel. zárubní, křídla dřevěná hladká plná, některá částečně prosklená bezpečnostním sklem. Dveřní křídla budou vyrobená z vysokotlakého laminátu tl.min.0,8mm se zátěžovou hranou ABS, výplň dveří bude tvořit plná dřevotřísková deska (ne voština!!!) Některá dveřní křídla budou s požární odolností EW 30 C (se samozavíračem), včetně zámků. Vrchní kování klika-klika nebo klika-koule (včetně orientace koule) bude konzultována s uživatelem. Dveře vedoucí z DS, MC a z předsíně do centrální komunikace budou se zvýšenou neprůzvučností. Některá dveřní křídla budou osazena jednostranným vodorovným madlem z nerezové umísťnými na straně opačné, než jsou závěsy. Vrchní kování dveří se uvažuje nerezové. Dveře v čajové kuchyňce oddělující multifunkční prostor ZŠ budou posuvné osazené do stavebního pouzdra.

Některé dveře na únikových cestách musí být vybaveny panikovým zámkem s kováním, umožňujícím otevřít uzamčené dveře bez klíčů apod., např. klikou s panikovou funkcí dle ČSN EN 179.

Jedná se o dveře vedoucí z předsíně do centrální komunikace, dveře ze šaten MC a DS do zádveří a vstupní dveře do MC a DS.

#### Střešní světlíky

Nové světlíky nahradí stávající poškozené a budou neotvíratelné, zasklené izolačním dvojsklem U=0,75 W/m<sup>2</sup>K, osazené na dvojnásobném zvedacím rámu (zvedací rám s náběhem a zvedací rám). Vlastní rám okna bude tvořit dřevěné jádro upravené bílou polyuretanovou vrstvou. Z vnější strany bude konstrukce světlíku ochráněna bezrámovou horní částí z tvrzeného skla (ploché sklo) zajištěnou odolným těsnicím materiálem. Do meziprostoru mezi dvojsklem a bezrámovou horní částí z tvrzeného skla bude u většiny světlíků vestavěna markýza na solární

pohon, ovládaná dálkovým ovladačem. Součástí dodávky světlíků budou i montážní (přítlačné) lišty pro hydroizolační střešní folii.

### Hydroizolace

Vodorovná izolace proti vodě se provede natavením asfaltového pásu tl.4,0-5mm (hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu s vložkou ze skleněné tkaniny) s penetračními nátěry podkladu, případně budou pásy nataveny na původní hydroizolaci. Izolaci proti vodě v sociálním zařízení bude tvořit stěrková izolace pod lepící tmel. Hydroizolační stěrka v prostoru sprchy bude aplikována na podlahu a na stěny do v=2000mm, v koutech bude vyztužena systémovými prvky.

### Omítky

Vnější probarvená silikonová omítka (zrno 1,5mm) nového pláště v oblasti nového vstupu bude aplikována na zateplovací systém ETICS (EPS-F tl.140mm) s podkladem z desek OSB tl.22mm.

### Nátěry

Stávající povrch stěn bude upraven (před demontážemi původních konstrukcí) bílým speciálním nástřikem-**enkapsulačním přípravkem FOSTER 32-80** (po předchozí penetraci přípravkem **FOSTER 32-60**). Tyto nástřiky vytvářejí na povrchu nepropustnou, souvislou a pružnou vrstvu, která po celou svoji dobu životnosti (min. 35 let) zabraňuje oddělování azbestových vláken a jejich úniku do ovzduší, čímž zaručuje bezpečnost při ponechání na místě nebo odstranění. Na nových SDK příčkách a předsazených stěnách (zatmelené a přebroušené sdk povrchy) budou provedeny ořezuvzdorné bílé nátěry vhodné pro sádkokarton (v denních místnostech DS a MC KOBLÍŽEK lehkých barevných odstínů-přesný odstín bude specifikován uživatelem).

SDK podhledy v místech, kde nebude podvěšen minerální rastrový podhled upravit stejným typem bílé barvy.

Ocelové zárubně uvnitř interiéru budou natřeny barvou v odstínu dle propozic provozovatele. Ocelový žebřík vedoucí na střechu tělocvičny bude očištěn od rzi a nově natřen základním nátěrem a 2x vrchním nátěrem, obdobně budou upraveny i měněné kotevní trubky (6x) všech dřevěných sloupů vstupního přístřešku.

Nové obkladové palubky okapních a štítových říms budou před vlastním krycím nátěrem opatřeny **oboustranným** fungicidním a insekticidním přípravkem pro dlouhodobou preventivní ochranu dřeva proti plísni, dřevokaznému hmyzu a houbám, se zvýšenou odolností proti vymývání ze dřeva.

Vlastní krycí dvojnásobný nátěr (po impregnaci dřeva) pohledových ploch bude tvořit olejová tenkovrstvá lazura se zvýšenou penetrační schopností a UV ochranou proti povětrnostním vlivům.

### Zámečnické výrobky

U stávajícího hlavního vstupu do ZŠ a MŠ je nutné vyspravit (vyměnit) zkorodované ocelové kotevní prvky (trubky) dřevěných sloupů. Před odříznutím trubky je nutné provizorní podepření (vystojkování) dřevěných vaznic.

Trubka kotevního prvku bude odříznuta a nahrazena novým profilem TR 51x5 mm, délky cca 600 mm.

Výměna se provede u všech dřevěných sloupů vstupního přístřešku přivařením (po celém obvodu prvku) ke stávajícím kotevním plotnám-celkem 6 ks. Vytvoření kóje pro uskladnění kočárků a venkovních hraček budou tvořit ocelové sloupky 60x60x3 mm s výplněmi z tahokovu FQ 30/23 x 2,5 v rámu z úhelníků 30x3 mm. Součástí kóje budou i vstupní uzamykatelné jednokřídlé dveře ze stejné konstrukce. Veškeré prvky sestavy budou upraveny žárovým zinkováním.

Zahrada určená pro **DS** a **MC** Kobližek bude oddělena od zahrady ZŠ novým ocelovým oplocením výšky 1,53m s jednokřídlou brankou v délce 12,2m (délka včetně branky). Podél části stávajícího nízkého ocelového tyčového oplocení na betonové podezdívce podél ulice Komenského bude provedeno stejné oplocení jako oddělující oplocení od zahrady ZŠ ve výměře 35m. Oplocení budou tvořit ocelové sloupky do betonových patek, výplň oplocení bude provedeno z plotových panelů 2D.

### Kuchyňské linky

V přípravně-výdejné stravě bude osazena kuchyňská linka ve tvaru L s nerez dřezem, odkapávačem a myčkou na stolní nádobí šířky 60cm-délka linky 2,075+1,2m-ve výkrese označeno KL1. Horní skříňky se uvažují v délce 3x60cm a výšky 60cm. V obou čajových kuchyňkách budou osazeny linky s nerez dřezem a myčkou na stolní nádobí šířky 60cm,ve standardním provedení a rozměrech. Kuch. linky budou vestavěna mezi stěny v délce 2,0m (KL2) a také v délce 2,3m (KL3). Pracovní deska bude zaříznuta "na míru". V nice budou pověšeny horní skříňky délky 3x60cm a výšky 60cm. SDK stěny budou vyztuženy vodorovnými svlaky z fošen 5x12cm ve výšce ve výšce 204cm (kotvení horních skříňek kuch. linky)-osová vzdálenost fošny od podlahy

### Pomůcky pro tělesně postižené osoby a ostatní vybavení toalet a sprchy

Přístup, vstup do budovy a sociální zařízení bude v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Bezbariérový vstup bude proveden podle bodu 1.1.1. přílohy č. 1, bodu 1.1., 1.2. a 1.3. přílohy č. 3 vyhl. č. 398/2009 Sb.

Nové vnitřní dveře v objektu budou provedeny podle bodu 3.1.1. přílohy č. 3 vyhl. č. 398/2009 Sb.

Pochozí plochy a povrch pochozích ploch bude proveden se sníženou kluzkostí povrchu podle bodu 1.1.1. a 1.1.2. přílohy č. 1 vyhl. č.398/2009 Sb.

Bezbariérové sociální zařízení bude provedeno podle bodu 5. přílohy č. 3 vyhl. č. 398/2009 Sb. Sociální zařízení pro děti v MC a také v DS bude vybaveno sklopným přebalovacím pultem.

**Pozn.: Všechny použité výrobky pro bezbariérové úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat technickým předpisům, včetně dodržení barevného kontrastu od pochozí plochy a musí mít Ověření o shodě výrobku dle nařízení č. 163/2002 Sb. §7.**

### **Čistící zóny**

Před novým vstupem do budovy bude osazena 1 rohožka s odvodněnou skříňí a pozinkovaným roštem. Skříň bude zapuštěna do venkovní dlažby.

Za vstupem do MC a DS bude osazena textilní rohož z polypropylenového vlasu ve tvaru smyček zataveného do nepropustného podkladu z měkčeného PVC zapuštěná do podlahy (dlažby), lemovaná ukončujícími hliníkovými lištami pro dlažbu.

### **Zpevněné plochy**

V oblasti stávajícího vstupu do ZŠ a MŠ, dále přístupový chodník k novému vstupu do DS a MC včetně navazujících teras bude provedena ze šedé zámkové betonové dlažby se standardním povrchem tl.40mm, formátu 200 x 100 mm do lože z kamenné drtě (nepojízdná skladba). Dlažba bude mírně vyspádována od obvodového pláště objektu ve sklonu 2%. Dešťová voda z chodníku a teras bude odvedena do přilehlého terénu přes slícovaný obručník. Zpevněné plochy budou po obvodu lemovány zahradním obručníkem do betonového lože s opěrou, rozměr obruby bude 50x250x1000 mm. Ponechané části okapních chodníků budou dočasně demontovány podél prostorů DS, podsyp bude vyrovnán, původní betonové dlaždice formátu 60x40 cm, tl.5cm budou nově osazeny do vyrovnávacího lože.

### **Sadové úpravy**

Kolem nově provedených zpevněných ploch bude rozhrnuta původní zemina a oseta travním semenem, jedná se o plochu 80 m<sup>2</sup>. Osázení vzrostlou vegetací kolem objektu se nepředpokládá.

### **Hasicí přístroje a požárně bezpečnostní zařízení**

V každém novém požárním úseku (3 nové pož. úseky) budou umístěny vždy dva přenosné hasicí přístroje PG6 s hasební schopností 34A a 113B, tzn. celkem 6 ks. Hasicí přístroje budou umístěny na svislé konstrukci s maximální výškou rukojeti 1,5 m. Hasicí přístroje budou mít doklad o provozuschopnosti a budou podléhat pravidelným revizím dle vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. Dle § 15 vyhl. Č. 23/2008 Sb. musí být každá pobytová místnost vybavena zařízením autonomní detekce a signalizace požáru. Toto zařízení bude umístěno ve všech pobytových místnostech 3x, obou šatnách 2x a zádveří 1x u nového vstupu-viz část **D.1.4-Elektroinstalace**.

Podrobněji jsou konstrukce a materiály popsány v části **D.1.1.a Technická zpráva**.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Statickým výpočtem uvedeným v části **D.1.2. - Stavebně konstrukční část** je prokázáno, že navržená konstrukce je schopna přenášet tyto zatížení a jejich kombinace:

- stálá zatížení vyvozená použitými materiály a skladbami konstrukcí
- nahodilá zatížení stanovená uživatelem nebo normou ČSN EN 1991-1
- nahodilá klimatická zatížení stanovená normou ČSN EN 1991-1

Při provádění konstrukce je nutné postupovat podle těchto norem:

ČSN EN 206-1 Beton

ČSN P ENV 13670-1 Provádění betonových konstrukcí

ČSN 73 2601 Provádění ocelových konstrukcí

ČSN 72 2430 Malty pro stavební účely

ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí

ČSN 73 2810 Provádění dřevěných konstrukcí

Statickým výpočtem bylo dále prokázáno, že při působení výše uvedených zatížení a jejich kombinací nedojde ke zřícení stavby nebo jejích částí a nedojde k většímu stupni nepřipustného přetvoření.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) technické řešení**

V objektu novostavby nebudou instalována nová technická ani technologická zařízení.

#### **b) výčet technických a technologických zařízení**

V objektu novostavby nebudou instalována nová technická ani technologická zařízení.

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Podrobně pojednává část **D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení**.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Energetická náročnost stavby se nemění, nedochází k větší změně dokončené budovy, nedochází ke změně dokončené budovy na více než 25 % celkové plochy obálky budovy, dle zákona č. 406/2000 Sb, §2, odst. 1, písmeno s) se průkaz ENB nedokládá.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Při projektování stavby byl brán zřetel na nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Navržené řešení je pro uživatele bezpečné.

Popis provozu multifunkčního prostoru pro ZŠ, mateřského centra Koblížek a dětské skupiny Koblížek, včetně stravování dětské skupiny viz bod **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**.

Pobytové prostory jsou vytápěné, přímo osvětlené a přímo větrané, bezokenní prostory jsou osvětlené uměle a větrány nuceně.

Objekt je napojen na veřejný vodovod, teplá voda bude připravována v el. zásobnících.

Splaškové odpadní vody z předmětné části objektu budou svedeny do nového vnějšího domovního rozvodu splaškové kanalizace s napojením na areálovou kanalizaci uvnitř pozemku stavebníka. Elektroinstalace v předmětné části objektu bude kompletně nově provedená včetně svítidel. Prostory sociálních zařízení budou opatřeny keramickými dlažbami a keramickými obklady stěn do výšky min.2m po celém obvodu místnosti (wc-děti, wc pers., wc bezbariérové, úklid, příprava výdejna, čajové kuchyňky).

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby nijak neohrožovaly zdraví zadavatele a okolí. Stavebními úpravami nedojde ke zhoršení životního prostředí, stavba nebude ohrožovat svoji prašností, hlučností ani vibrací okolí.

Stavba je navržena dle platných norem.

Ventilátory všech zařízení svými hlukovými parametry nepřevyšují nejvyšší povolené hladiny hluku stanovené Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. a 217/2016 Sb o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Oslunění dle ČSN 73 4301 - Předepsaná doba oslunění je splněna.

Denní osvětlení dle ČSN 73 0580-1 Dostatečné prosvětlení vnitřních prostorů je zajištěno okenními otvory.

Umělé osvětlení dle ČSN 36 0450-výpočet je doložen v části **D.1.4-Elektroinstalace**.

Mikroklimatické parametry vnitřního prostředí dle ČSN 73 0540-2, ČSN 06 0210.

Zhodnocení posouzení očekávané hlukové expozice:

Navrhovaná změna dokončené stavby leží v zastavěném území města Nový Bor, v části Arnultovice. Jedná se o stavbu bez žádné vnější technologie, která by mohla být možným hlukovým zdrojem (tepelné čerpadlo, VZT, apod...) Je možno konstatovat, že zdravotní riziko expozice hlukem pro okolí je minimální a zanedbatelné a lze reálně splnit požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Navržené akustické podhledy pobytových místností zajistí odpovídající dobu dozvuku.

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby nijak neohrožovaly zdraví zadavatele a okolí. Stavebními úpravami nedojde ke zhoršení životního prostředí, stavba nebude ohrožovat svoji prašností, hlučností ani vibrací okolí.

Akustické parametry dle ČSN 73 0532. Vnitřní dělicí konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na zvukovou a kročejovou neprůzvučnost.

## **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží** – není potřebná (oblast s nízkým radonovým indexem)

**b) ochrana před bludnými proudy** – netýká se této stavby

**c) ochrana před technickou seizmicitou** – netýká se této stavby

**d) ochrana před hlukem**

Ochrana proti hluku, zahrnuje tato hlediska:

- ochrana proti hluku šířícímu se vzduchem z prostoru vně stavby,
- ochrana proti hluku šířícímu se vzduchem z jiného uzavřeného prostoru,
- ochrana proti kročejovému (narázovému) hluku,
- ochrana proti hluku z technických zařízení,
- ochrana proti nadměrnému hluku v poli odražených vln,
- ochrana okolního prostředí proti hluku ze zdroje uvnitř stavby nebo se stavbou souvisejících.

Příslušné normy týkající se OPH:

DIN 4109 - Ochrana proti hluku v pozemním stavitelství (v normě jsou stanoveny minimální požadavky na tlumení hluku okny)

DIN 52210 - Stanovení vzduchové a kročejové neprůzvučnosti.

Předmětná část objektu (změna v užívání) se nachází v dostatečné vzdálenosti od obytných budov (rodinných domů) –viz Situace C.3.

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku jsou stanoveny nařízením vlády č. 148/2006 Sb. v platném znění. Hluk z provozu nepřesáhne, u nejbližší obytné zástavby, hranice povolených limitů a prakticky neovlivní stávající akustickou situaci v chráněném venkovním prostoru a v okolní obytné zástavbě. Uvnitř stavby bude instalováno jednoduché VZT zařízení (ventilátor), které s ohledem na vlastní nízkou hlučnost (hladina akustického tlaku na sání ventilátorů ve vzdálenosti 3,0 m ve volném poli je 40,0 dB (A), neovlivní nepříznivě své okolí, takže není nutno činit žádná další opatření.

V prostoru venkovním u nejbližší bytové zástavby v době denní nepřekročí hladina hluku 50dB(A).

Hluk a vibrace budou na takové úrovni, která neohrozí zdraví, zaručí noční klid a je vyhovující pro obytné i pracovní prostředí, a to i na sousedních pozemcích a stavbách dle §14 vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby.

e) protipovodňová opatření – netýká se této stavby, nejsou potřebné

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.- netýká se této stavby

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Technická infrastruktura a napojení na inženýrské sítě bude beze změn, dojde pouze k novému vnějšímu domovnímu rozvodu splaškové kanalizace s napojením na areálovou kanalizaci uvnitř pozemku stavebníka.

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Dešť.domovní kanalizace PVC DN 110	9,80 m
Drenáž Dren 110	18,00 m
Splašk. domovní kanalizace PVC DN 160	27,53 m

Všechny výše uvedené rozvody budou vedeny na p.p.č. 845/1 v k.ú. Arnultovice u Nového Boru.

### **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Stávající areál ZŠ Arnultovice je již dopravně napojen na ulici Lužická, přístup pro pěší je možný také z ulice Gen. Svobody, v řešeném území nejsou nutná žádná bezbariérová opatření.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Komunikační napojení zůstává stávající, beze změn.

c) doprava v klidu -zůstává stávající, beze změn (možnost parkování v ulici Gen. Svobody před družinou)

#### **d) pěší a cyklistické stezky**

V místě stavby se nenachází pěší ani cyklistické stezky

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) terénní úpravy**

Terénní úpravy budou řešeny pouze v tomto malém rozsahu:

Zemní práce budou provedeny pouze v malém rozsahu v místě nových zpevněných ploch (přístupový chodník do DS a dvě terasy). Humózní vrstva v tl 150mm v ploše 13 m<sup>2</sup> (chodník)+18+24=55 m<sup>2</sup> bude odebrána a po dokončení nových zpevněných ploch bude použita pro vyrovnaní zahrady směrem od nových obrub zpevněných ploch.

#### **b) použité vegetační prvky**

Plochy kolem nových zpevněných ploch budou pokryty humózní vrstvou a následně osázeny travním semenem.

c) biotechnická opatření – nejsou potřebná

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Navrhovanou stavbou nedojde ke zhoršení životního prostředí ani ke zvýšení emisí. Spodní vody nebudou ohroženy. Objekt bude i nadále vytápěn teplovodním systémem napojeným na stávající plynový kotel umístěný ve vedlejší budově Družiny ZŠ.

Provoz stavby nezvýší hluk v okolí stavby a nebude produkovat nebezpečné odpady, pouze komunální odpad.

Komunální odpad bude separován v nádobách uvnitř pozemku stavebníka.

#### **b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

V průběhu výstavby, nedojde k zásadnímu ovlivnění krajiny, přírody ani ekosystémů.

V ploše záměru se nevyskytují kriticky ohrožené, silně ohrožené nebo ohrožené druhy živočichů nebo rostlin, realizací záměru tedy nedojde k jejich újmě. U výjezdu ze staveniště, bude umístěna plocha, na které bude prováděno čištění stavební mechanizace, tak aby nedocházelo k znečištění veřejných komunikací. Zhotovitel stavby zajistí techniku (kropící vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací a skrápět vnitrostaveništní komunikace.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 – netýká se této stavby



**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem - netýká se této stavby**

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno, - netýká se této stavby**

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Žádná nová bezpečnostní pásma nevzniknou.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Navržená stavba svým charakterem nevyžaduje ani neřeší jakékoliv požadavky na řešení civilní ochrany obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Napojení na energie bude provedeno ze zdrojů stávajícího objektu se samostatným měřením (po projednání s vlastníkem objektu), případně z mobilních zdrojů. Pro potřeby stavby bude použito chemické WC (TOI), umístěné na ploše zařízení staveniště. Odpad od umyvadel v buňce bude zaústěn do vyvážecí plastové jímky. Pro potřeby stavby bude využíván mobilní telefon dodavatele.

**b) odvodnění staveniště – nepředpokládá se, není potřebné**

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Na stávajících dopravních trasách není nutné provádět žádná výjimečná opatření. Příjezd na staveniště bude po stávající komunikaci napojené na ulici Lužická.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Vzhledem k rozsahu stavebních prací nebude mít stavba negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavba se nachází v areálu ZŠ, kam má přístup veřejnost. Příjezd zásobování družiny s jídelnou musí být zachován. Stavba bude probíhat vždy ve vyhrazené části areálu bez přístupu veřejnosti, proto bude každý prostor staveniště ohraničen **neprůhledným** mobilním oplocením a označen výstražnými tabulkami „Zákaz vstupu na staveniště“.

Žádné kácení dřevin nebude potřebné.

**f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště**

Pro dočasné staveniště bude použita část pozemku p.p.č. 845/1 v k.ú. Arnultovice u Nového Boru ve vlastnictví stavebníka. V tomto prostoru bude vybudován dočasný objekt ZS - buňkoviště, ve kterém budou potřebné šatny pracovníků, sociální zařízení a kancelář dodavatele stavby. Ve vyhrazeném prostoru pro zařízení staveniště se nachází zpevněná dlážděná plocha pro umístění volně stojících buněk a také travnatá plocha. Na staveništi nebude vyráběna betonová směs, ta bude zabezpečena dovozem z centrálních výroben. Skladovací plochy stav. materiálu budou také na pozemku ve vlastnictví stavebníka- na p.p.č. 845/1 v k.ú. Arnultovice u Nového Boru (včetně ploch pro přípravu stav. hmot).

Dispozice skládek materiálu, skladů a dalšího zařízení staveniště bude upřesněna se zhotovitelem stavby. Po dokončení stavby bude tato plocha uvedena do **původního stavu**.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Pro navrhovanou stavbu není potřeba zřizovat bezbariérové obchozí trasy.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb. a předpisů souvisejících. Původcem odpadů bude zhotovitel stavby a bude povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 541/2020 Sb.) a prováděcími právními předpisy, předat k likvidaci pouze oprávněné osobě způsobilé k jejich převzetí podle § 112 odst.3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů.

Dodavatel stavby doloží ke kolaudaci doklad o likvidaci odpadů.

Původce odpadu je povinen odpady vzniklé stavbou soustřeďovat odděleně v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, tak aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace a není-li to možné, tak jejich odstranění v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, předat do zařízení pro nakládání s odpady.

Doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného pro nakládání s odpady obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou uchovány pro případnou kontrolu správním orgánem dle ustanovení § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech.

**Původce odpadu je povinen:**

- a)** zařadit odpad podle druhu a kategorie a nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností,
- b)** prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e); v případě stavebního a demoličního odpadu se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaného stavebního a demoličního odpadu odpovídá množství stavebního a demoličního odpadu, který může nepodnikající fyzická osoba předat podle § 59 obci,
- c)** v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 obci,
- d)** s každou jednorázovou nebo první z řady opakovaných dodávek odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady nebo obchodníkovi s odpady spolu s odpadem předat provozovateli zařízení nebo obchodníkovi s odpady údaje o své osobě a údaje o odpadu nezbytné pro zjištění, zda smí být s daným odpadem v zařízení nakládáno nebo zda smí obchodník s odpady takový odpad převzít; tyto údaje mohou být nahrazeny základním popisem odpadu,
- e)** v případě odpadu určeného k uložení na skládce odpadů nebo k zasypávání předat údaje podle písmene d) formou základního popisu odpadu; v případě první z opakovaných dodávek odpadu je součástí základního popisu odpadu stanovení kritických ukazatelů, o nichž je původce odpadu povinen v případě opakovaných dodávek předávat informace; na základě dohody s původcem odpadu může zajistit zpracování základního popisu odpadu provozovatel zařízení, do kterého je odpad předáván, nebo zprostředkovatel, za zpracování základního popisu však odpovídá původce odpadu a
- f)** při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Charakteristika a zařazení odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 93/2016 Sb.

Název odpadu	Katalogové číslo (nový katalog)	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
<b>STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)</b>	<b>17</b>		
<b>Beton, cihly, tašky a keramika</b>	<b>17 01</b>		
Beton	17 01 01	O	skládka nebo recyklace
Cihly	17 01 02	O	skládka nebo recyklace
Tašky a keramické výrobky	17 01 03	O	skládka nebo recyklace
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06	N	skládka NO
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O	skládka nebo recyklace
<b>Dřevo, sklo a plasty</b>	<b>17 02</b>		
Dřevo	17 02 01	O	materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka
Sklo	17 02 02	O	recyklace
Plasty	17 02 03	O	materiálové využití
Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	N	spalovna NO nebo skládka NO
<b>Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</b>	<b>17 03</b>		
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	spalovna NO nebo skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	O	skládka nebo recyklace
Uhelný dehet a výrobky z dehtu	17 03 03	N	spalovna NO nebo skládka NO
<b>Kovy (včetně jejich slitin)</b>	<b>17 04</b>		
Měď, bronz, mosaz	17 04 01	O	materiálové využití
Hliník	17 04 02	O	materiálové využití
Olovo	17 04 03	O	materiálové využití
Zinek	17 04 04	O	materiálové využití
Železo a ocel	17 04 05	O	materiálové využití
Cín	17 04 06	O	materiálové využití
Směsné kovy	17 04 07	O	materiálové využití
Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	17 04 09	N	spalovna NO nebo skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	17 04 10	N	spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití

Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O	spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití
Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	<b>17 06</b>		
<b>Stavební materiály obsahující azbest</b>	<b>17 06 05</b>	N	skládka NO
Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	spalovna nebo skládka NO
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O	skládka nebo recyklace
<b>Stavební materiál na bázi sádry</b>	<b>17 08</b>		
Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami	17 08 01	N	skládka NO
Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	17 08 02	O	skládka nebo recyklace
<b>Jiné stavební a demoliční odpady</b>	<b>17 09</b>		
Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03	N	spalovna NO nebo skládka NO
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	skládka nebo recyklace
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	materiálové využití
Plastové obaly	15 01 02	O	materiálové využití
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna nebo skládka
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	N	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO nebo skládka NO
<b>KOMUNÁLNÍ ODPADY</b>	<b>20</b>		
<b>Ostatní komunální odpady</b>	<b>20 03</b>		
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna nebo skládka
Kal ze septiků a žump	20 03 04	O	skládka

**Při provedených průzkumech byla ve stěnách objektu zjištěna přítomnost deskového materiálu obsahujícího azbest.**

**S ohledem na přítomnost demontovaných materiálů s obsahem azbestu (jedná se o nebezpečný odpad!), bude tyto práce provádět specializovaná firma. Demontáž a likvidace nebezpečného odpadu bude prováděna za speciálních bezpečnostních a hygienických opatření !**

Odpady obsahující azbest je mimo zařízení k jejich odstranění možné předávat do sběrných dvorů odpadu, které mají povoleno takové odpady přijímat a mají tyto odpady uvedeny v platném provozním řádu (při vstupu do každého sběrného dvora odpadu je obvykle vyvěšena tabule s údaji, které obsahují označení provozovatele sběrného dvora odpadu, jeho adresu, vedoucího pracovníka a seznam odpadu, které je možné do takového zařízení přijmout). Zásadní podmínkou však je, že tyto odpady musí být předány v neprodyšném utěsněném obalu (kontejnery, nádoby, plastové pytle apod.) s označením, že odpad obsahuje azbest.

Zhotovitel může zahájit práce s azbestem až po vydání **souhlasného stanoviska** Hygienickou stanicí k hlášení prací s azbestem, které zhotovitel podá **nejméně 30dnů před zahájením prací** se všemi náležitostmi v souladu s požadavky platných předpisů pro práci s azbestem. **Zhotovitel tyto všechny přípravné práce zahrne do své cenové nabídky a harmonogramu dodávky stavby.**

Základní principy a postupy při pracích s azbestem jsou podrobněji popsány v části **D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Ostatní stavební odpady budou primárně využity k recyklaci:

Beton a cihly budou předrceny a recyklovány v recyklačních dvorech stavebních materiálů, popř. na mobilních recyklačních linkách.

Železo bude předáno k využití jako druhotná surovina.

Odpadní dřevo bude předrceno a předáno k likvidaci (spalovna odpadů) nebo bude využito jako druhotná surovina.

Sklo a plasty budou recyklovány.

Izolační materiály a další materiály nevhodné k dalšímu využití budou likvidovány na skládkách.

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Zemní práce budou prováděny pouze v malém rozsahu v místě nových zpevněných ploch (přístupový chodník do DS a dvě terasy). Přísun zemin nebude potřebný, dočasná deponie zeminy bude umístěna na nezastavěné části pozemku 845/1 v k.ú. Arnultovice u Nového Boru.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hluknost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V průběhu výstavby je v případě potřeby, možné pro eliminaci nadměrného hluku využít některá z následujících opatření.

- důsledně dodržovat povolenou dobu pro výstavbu, což je od 7 do 21 hod.
- organizovat nákladní automobilovou dopravu tak, aby byla rozložena rovnoměrně v průběhu dne

- směřovat nejhlučnější činnost do dopoledních hodin (nikoliv ranních), minimalizovat činnost v odpoledních a podvečerních hodinách
- minimalizovat souběh činnosti nejhlučnějších stavebních mechanismů
- v případě potřeby, při práci hlučných mechanismů v blízkosti obytné zástavby, instalovat mobilní protihlukovou stěnu.

Odpadový materiál vzniklý při stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn. Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a odváženy do Sběrných surovin na recyklaci a na městem povolenou skládku oprávněnou firmou.

U výjezdu ze staveniště, bude umístěna plocha, na které bude prováděno čištění stavební mechanizace, tak aby nedocházelo k znečištění veřejných komunikací.

Při provádění prací bude dodržována ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČS DIN 18 916 Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků, ČSN DIN 18 918 Technicko-biologická zabezpečovací opatření, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny a ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Zachovávané dřeviny v dosahu stavby budou po dobu výstavby náležitě chráněny před poškozením.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

U vjezdu na staveniště bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele vč. kontaktů. Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště. Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie. Zhotovitel stavby zajistí, aby byla zajištěna bezpečnost práce při provádění staveb. Všichni pracovníci na stavbě budou proškoleni a budou seznámeni s předpisy bezpečnosti práce, poučení o pohybu, dopravě a manipulaci s materiálem, budou seznámeni s hygienickými a požárními předpisy.

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování veškerých závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- NV 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
  - Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a o zajištění BOZP při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
  - Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- Související technické normy  
 ČSN 732810 Dřevěné konstrukce  
 ČSN 743305 Ochranné lešení  
 ON 2701144 Zdvíhací zařízení. Prostředky pro vázání, zavěšení a uchopení břemen

Zhotovitel stavby zajistí staveniště v potřebném rozsahu proti vniknutí nepovolaných osob do prostoru staveniště.

Staveniště bude řádně označeno a vymezeno. V případech, kdy při realizaci stavby celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 2 odst. 1 zák. č. 251/2005 Sb., o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odst. 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provádění.

#### Podmínky pro provádění rozhodujících prací a činností z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V následujícím textu jsou stanoveny základní zásady pro rozhodující práce a činnosti prováděné na stavbě:

1. Montážní práce
2. Práce ve výškách a nad volnou hloubkou
3. Manipulace s materiály

##### 1. Montážní práce

V rámci přípravy stavby dodavatel zpracuje technologický postup montovaných stavebních a technologických konstrukcí. Technologický postup obsahuje časový sled montážních záběrů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, řešení přístupu pracovníků k bezpečné montáži, včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť. U jednotlivých, drobných montáží postačuje stanovení pracovního postupu odpovědným pracovníkem. Montážní pracovníci musí splňovat podmínky odborné a zdravotní způsobilosti a musí být vybaveni potřebnými montážními a bezpečnostními přípravky, pomůckami a vázacími prostředky.

Montáž se provádí z trvalých nebo prozatímních konstrukcí, dílců a prvků dostatečně únosných a stabilních. Pro manipulaci s dílci se používají vázací prostředky, které odpovídají příslušným parametrům a ustanovení technických norem.

##### 2. Práce ve výškách

Za práci ve výšce nad volnou hloubkou se považuje pohyb pracovníka, při kterém je ohrožen pádem z výšky do hloubky, propadnutím nebo sesutím. Zajištění proti pádu se požaduje od výšky 1,5 m a v případě, že se jedná o pracoviště nebo komunikaci nad vodou nebo jinými látkami, kde hrozí nebezpečí ohrožení zdraví vždy, nezávisle na výšce. Zajištění proti pádu

se provádí na stavbě podle charakteru práce, buď kolektivním, nebo osobním zajištěním. Kolektivní zajištění je zabezpečeno především ochranou nebo záchytnou konstrukcí, jako např. zábradlí, ochranná ohrazení, lešení, poklapy, záchytné lešení, záchytné sítě. Na stavbě se používá přenosné kolektivní zajištění.

#### Ochrana proti pádu od výšky 1,5 m se nevyžaduje, jestliže:

- pracoviště nebo komunikace jsou na plochách se sklonem do 10° včetně od vodorovné roviny a jsou vymezeny zábranou (jednotýčkové zábradlí o výšce minimálně 1,1 m, které není určeno k ochraně proti pádu osob ani předmětů ze zvýšené úrovně apod.) nejméně 1,5 m od hrany pádu,
- místo práce uvnitř objektu je nejméně 0,6 m pod korunou zdi, na které se pracuje.
- Při práci na souvislých plochách ve výšce nemusí být zajišťována proti pádu pracovníků na volném okraji popř. proti jejich propadnutí celá plocha, ale jen plocha (prostor, místo práce), kde se pracuje, včetně přístupových komunikací.
- Konstrukce kolektivního zajištění musí přesahovat krajní polohy pracovní plochy o 1,5 m na každou stranu. Jako vymezení pracovní plochy ve směru do plochy souvislé lze použít zábranu.
- Na plochách se sklonem nad 10° musí být kolektivní zajištění i podél hrany pádu ve směru sklonu.
- Současně s postupem prací do výšky se musí ihned zakrývat všechny vzniklé otvory a prohlubně půdorysného rozměru kratší strany nebo průměru nad 0,25 m, především poklapy, zajištěnými proti posunutí nebo je zabezpečit jinou ochrannou konstrukcí.

#### Kolektivní zajištění

Ochranné a záchytné konstrukce (ochranné zábradlí, ochranné ohrazení, lešení, poklapy, záchytné ohrazení, záchytné lešení, záchytné sítě) musí být dostatečně pevné a odolné vůči vnějším silám a nepříznivým vlivům a upevněny tak, aby bezpečně unesly předpokládané namáhání. Jejich únosnost musí být prokázána statickým výpočtem nebo jiným závazným podkladem.

#### Konstrukce pro práci ve výškách (lešení)

Základní konstrukční požadavky na lešení:

- konstrukce každého lešení musí být technicky dokumentována.
- musí být navržena a provedena tak, aby tvořila prostorově tuhý celek, zajištěný proti lokálnímu i celkovému vybočení nebo proti posunutí.
- u konstrukcí pojízdných a volně stojících lešení se jejich stabilita zajišťuje vhodnou volbou rozměrů základny v poměru k výšce lešení, nebo použitím přídavné zátěže v dolní části lešení.
- je-li lešenová konstrukce opatřena z vnější pohledové strany síťovinou nebo plachtovinou, musí být posouzena na působení větru (zhuštění systému kotvení u sítí na dvojnásobek).
- podchodová výška mezi podlahami musí být nejméně 1,9 m, šířka podlahy musí být v souladu s návodem konkrétního typu lešení.
- mezery mezi podlahovými prvky směřují být nejvýše 2,5 cm, výjimečně 6 cm v místech svislých nosných prvků. Podlahy mohou mít výstupky do 3 cm, u nároží lešení do 5 cm.
- nejmenší tloušťka prken používaných na podlahu lešení je 2,4 cm.
- výška zábradlí je nejméně 1,1 m a výška zářázky 15 cm.
- zábradlí u vnitřních okrajů podlah se nemusí provádět, pokud mezera mezi podlahou a přilehlou stěnou je menší než 25 cm.
- výstupy do jednotlivých pater lešení nesmí být nad sebou. Žebříky musí přesahovat horní podlahu nejméně o 1,1 m a otvory v podlaží, umožňující výstup nebo sestup musí mít rozměry nejméně 50 x 60 cm.
- podchodové výšky pro chodce u lešení musí být minimálně 2,1 m.

#### Montáž a demontáž lešení - základní požadavky

- montáž a demontáž lešení mohou provádět pouze pracovníci, kteří jsou odborně a zdravotně způsobilí a mají platný lešenářský průkaz a platnou lékařskou prohlídku.
- Pro montáž, demontáž a přemísťování lešení musí být předem určen technologický postup.
- Při montáži a demontáži lešení musí být v každé fázi zajištěna stabilita a tuhost konstrukce lešení.
- demontované části lešení se nesmí shazovat na zem.
- pracovníci musí používat stanovené OOPP, zvláště ochranné přilby a vhodné prostředky osobního zabezpečení (bezpečnostní pás, postroj ...).

#### Používání, provoz a prohlídky lešení

- provoz na lešení může být zahájen až po jeho úplném dokončení, vybavení a vystrojení podle dokumentace.
- před zahájením provozu musí být lešení předáno. Předání a převzetí se uskutečňuje odbornou prohlídkou a výsledek musí být zapsán ve stavebním deníku.
- lešení se smí používat pouze k účelům, pro které bylo projektováno, předáno a převzato do užívání.
- konstrukce lešení musí být neustále udržovány tak, aby mohly bezpečně plnit funkci, pro kterou byly zřízeny.
- lešenová konstrukce musí být každý měsíc odborně prohlédnuta. Tento termín se zkracuje na 14 dnů u lešení speciálních (pojízdná, zavěšená) nebo u lešení vystavených účinkům okolí (vibrace).

#### Osobní zajištění

Osobní zajištění pracovníků při pracích ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivního zajištění.

#### Prostředky osobního zajištění proti pádu jsou prostředky pro polohování a prevenci a systémy zachycení pádu

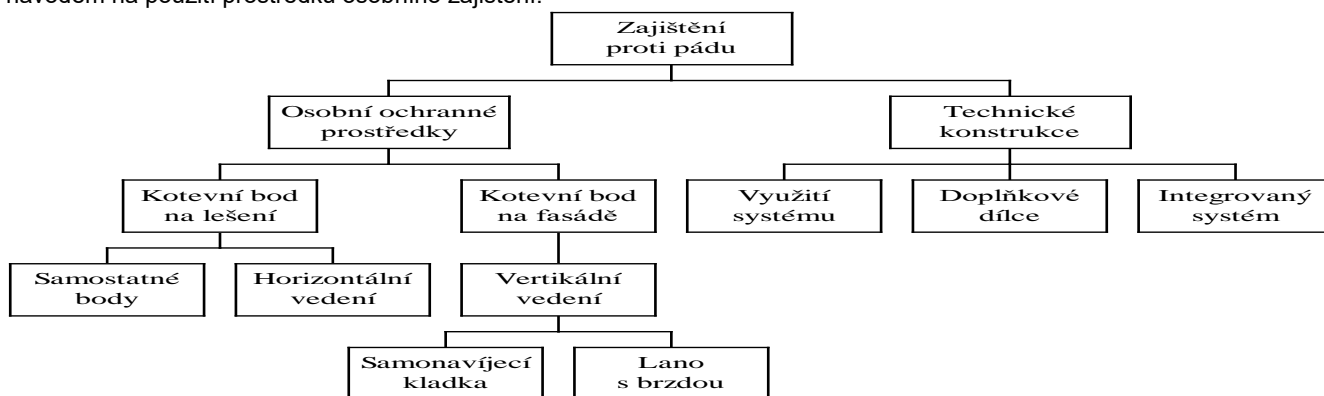
Jedná se zejména o:

- bezpečnostní lano, bezpečnostní pás, bezpečnostní postroj, zkracovač lana, samonavíjecí kladka, bezpečnostní brzda, přípravky pro spouštění a vytahování včetně příslušenství.

Prostředky osobního zajištění musí svými parametry odpovídat požadavkům právních předpisů, případně musí být k používání schváleny státní zkušebnou. Použití konkrétního osobního zajištění stanoví technologický postup popř. podle povahy prováděných prací odpovědný pracovník. Místo uchycení osobního zajištění je stanoveno v pracovním nebo technologickém postupu. V jednodušších případech je místo uchycení stanoveno odpovědným pracovníkem.

#### Prostředky osobního zajištění se kontrolují před a po každém použití.

Prostředky osobního zajištění musí být pravidelně prohlíženy a zkoušeny nejméně jedenkrát za dva roky, pokud právní předpisy nestanoví jinak. Funkční zkoušku osobního zajištění je nutno vykonat po každé mimořádné události (zachycení pádu pracovníka, extrémní namáhání apod.). Pracovník je povinen se vizuálně přesvědčit před každým použitím prostředků osobního zajištění o jejich kompletnosti, provozuschopnosti a bezzávadném stavu. Při použití prostředků osobního zajištění musí být místa upevnění (ukotvení) stanovena tak, aby umožňovala jejich bezpečné zajištění a upevnění po celou dobu činnosti v místě ohrožení. Při přesunu na jiné místo upevnění (ukotvení) musí být pracovník stále zabezpečen osobním zajištěním. Vhodný prostředek osobního zajištění a místo jeho upevnění (ukotvení) je povinen určit zpracovatel technologického nebo pracovního postupu. Pokud se jedná o jednoduché práce, pro které není třeba vypracovat technologický postup, nebo o situace, které nemohly být v technologickém nebo pracovním postupu zohledněny, určí místo upevnění případně vhodný prostředek, osobního zajištění pracovník, který práce ve výškách řídí. Bod upevnění (ukotvení) musí být dostatečně odolný. K osobnímu zajištění pracovníků při pracích ve výškách, při výstupu nebo sestupu se nesmí používat lanových smyček, uzlů nebo úvazů na lanech, pokud se nejedná o použití horolezecké (speleologické) techniky nebo techniky průmyslového lezectví a k tomu účelu vyrobených a používaných pomůcek, přípravků a prostředků. Horolezeckou (speleologickou) techniku mohou používat pouze pracovníci mající horolezeckou (speleologickou) kvalifikaci. Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit pracovníky s návodem na použití prostředků osobního zajištění.



#### Zajištění proti pádu předmětů a materiálů

Materiál, nářadí a pomůcky musí být uloženy, případně skladovány ve výškách tak, aby byly po celou dobu uloženy zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shoení větrem během práce i po jejím ukončení. Pracovní nářadí je zakázáno zavěšovat na části oděvu, pokud k tomu není upraven nebo pracovník nepoužije vhodné výstroje (pás s upínkami apod.). Konstrukce pro práce ve výškách se nesmí přetěžovat. Hmotnost materiálu, zařízení, pomůcek, nářadí včetně počtu osob nesmí přesahovat povolené normové nahodilé zatížení konstrukce.

#### Zajištění pod místem práce ve výšce a jeho okolí

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Za bezpečné zajištění ohrožených prostorů lze považovat:

- vyloučení provozu,
- použití ochranné konstrukce v úrovni práce ve výšce nebo použití záchytné konstrukce,
- ohrazení dvoutýčovým zábradlím minimální výšky 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou; pro krátkodobé práce s jednoduchými nářadími a pracovními pomůckami, pokud nepřesáhnou pracovní rozsah jedné směny, postačí vymezit ohrožený prostor dvoutýčovým zábradlím, popřípadě lanem upevněným ve výšce 1,1 m,
- střežení prostoru určeným odpovědným pracovníkem (pracovníky) po celou dobu ohrožení.

Ochranné pásmo, vymezující ohrazením ohrožený prostor, musí mít šířku od okraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně:

- 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m včetně,
- 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m včetně,
- 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m včetně,
- 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m.

Při práci na plochách se sklonem větším než 25° se zvětšuje každé pásmo o 0,5 m. Šířka pásma se vytyčuje od paty kolmice, která prochází vnější hranou volného okraje místa práce na výšce. V místech dopravy materiálu do výšky pomocí kladek (ručně nebo strojně) se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysného profilu dopravovaného břemene. U vysokých objektů (věže, tovární komíny, televizní a rozhlasové vysílače, vodojemy, meteorologické stožáry apod.) se vymezuje ochranné pásmo po celém obvodu. Je-li z důvodů prací ve výškách zúžena komunikace pro pěší nebo přeložena k vozovce, případně do ní, musí být oddělena od průjezdního profilu vozovky stabilním dvoutýčovým ochranným zábradlím, výšky nejméně 1,1m, zaplntovaným nebo obedněným proti odstřiku vody nebo bláta od dopravních prostředků. Případné výškové nerovnosti mezi vozovkou a komunikací pro chodce je nutno vyrovnat.

### Práce na střeše

Při práci na střeše musí být pracovníci chráněni:

- proti pádu ze střešních pláštů na volných okrajích,
- proti sklouznutí z plochy střechy při jejím sklonu nad 25°
- proti propadnutí střešní konstrukcí

Zajištění proti pádu ze střechy nejen po obvodu, ale i do světlíku, technologických a jiných otvorů, je splněno použitím ochranné, případně zachytivé konstrukce nebo použitím osobního zajištění pracovníků proti pádu. Zajištění proti sklouznutí je splněno použitím žebříků, upevněných v místech práce a v potřebných komunikacích, případně použitím ochranné konstrukce nebo osobního zajištění proti pádu jednotlivých pracovníků. Při použití žebříků, jako zajištění proti sklouznutí, u střechy se sklonem nad 45° od vodorovné roviny musí být použito ještě osobní zajištění pracovníků proti pádu. Zajištění proti propadnutí se musí provést na všech střešních pláštích, kde je půdorysná vzdálenost mezi latěmi nebo jinými nosnými prvky střešní konstrukce větší než 0,25 m a není zaručeno, že jednotlivé střešní prvky jsou bezpečné proti prolomení zatížením pracovníky, případně není toto zatížení vhodně rozloženo pomocnou konstrukcí (pracovní nebo komunikační podlahy, pokrývačský žebřík apod.). Stavba a oprava komínů ze střechy se sklonem nad 10° musí být prováděna jen z pracovních podlah. Při opravách musí být použito pracovních podlah o nejmenší šířce 0,6 m.

### Konstrukce ke zvyšování místa práce

Při postupu prací do výšky se musí místo práce i úroveň pracoviště zvyšovat tak, aby pracovníci mohli pracovat bezpečně, vzájemně se neohrožovali a mohli pracovat v obvyklé pracovní výšce. Za obvyklou pracovní výšku se považuje u těžkých prací (zdění z cihel a tvárnic, manipulace s břemeny, těžším nářadím apod.) práce do výšky 1,5 m, pro ostatní práce (natírání, omítání, obkládání, připevňování a spojování lehkých předmětů apod.) práce do výšky 2,0 m nad úrovní pracovní podlahy. Žebříky se nesmí používat jako podpěrný nebo nosný prvek podlah lešení, s výjimkou lešeňových žebříků. Ke zvyšování místa práce nebo k výstupu se nesmí používat labilní předměty určené k jinému použití (vědra, sudy, radiátory, bezpečnostní sítě apod.).

### Předání a převzetí konstrukcí

Všechny konstrukce pro práce ve výškách lze předat do užívání jen po jejich úplném dokončení a vybavení. O předání a převzetí konstrukce do užívání se provede zápis do stavebního deníku nebo do jiného provozního dokladu.

### Zápis do stavebního deníku nebo do jiného provozního dokladu se nevyžaduje u:

- normalizovaných nebo typizovaných lehkých pracovních lešení stabilních o výšce pracovní podlahy do 1,5 m,
- jednomístných sedaček,
- pohyblivých pracovních plošin, pokud nebyly při přemísťování na jiné pracoviště demontovány jejich nosné části, přičemž za demontáž se nepovažuje úprava nosných částí do přepravní polohy.

### Výstupy

Místa práce musí být bezpečně přístupná po komunikacích (rampy, schody, žebříky apod.).

Dočasné výstupy, jako jsou stupadla přivařená na svislý prvek, přičle upevněné mezi příruby válcovaného ocelového profilu apod., musí svým provedením splňovat bezpečnostní požadavky.

### Práce nad sebou

Práce nad sebou lze provádět pouze výjimečně, pokud se bez nich z pracovních-technických důvodů nelze obejít. Pod místy vytahování, zvedání a spouštění materiálu musí být zajištěn dostatečný volný prostor pro manipulaci s materiálem. Po celou dobu těchto prací musí být do ohroženého prostoru zamezen přístup pracovníkům, kteří nejsou pro tyto práce určeni.

### Shazování předmětů a materiálů

Shazování předmětů, zbytků stavebních hmot a materiálu na níže položená pracoviště, komunikace nebo podobné plochy je dovoleno jen za předpokladu, že:

- místo dopadu bude zabezpečeno proti vstupu osob (ohrazením, vyloučením provozu, střežením) a jeho okolí chráněno proti případnému odrazu nebo rozstříku shozeného předmětu nebo materiálu, nebo
- materiál bude shazován uzavřeným shozem až do místa uložení.

Je zakázáno shazovat předměty, u kterých není možno bezpečně předpokládat místo dopadu (plechy, krytina, desky apod.) nebo předměty, které by mohly pracovníka strhnout z výšky.

Vzniká-li při shazování materiálu prašnost nebo jiný nežádoucí účinek, musí být učiněna ochranná opatření.

### Přerušení práce ve výškách

Práce ve výškách v prostorech nechráněných proti povětrnostním vlivům musí být přerušeny při:

- bouří, silném dešti a sněžení, tvoření námrazy,
- větru o rychlosti nad 8 m.s<sup>-1</sup> (5° Bf) na zavěšených pomocných konstrukcích, žebřících nad 5 m výšky práce a při použití osobního zajištění; v ostatních případech při větru o rychlosti nad 10,7 m.s<sup>-1</sup> (6° Bf),
- dohlednosti menší než 30 m,
- teplotě prostředí nižší než -10° C.

### Krátkodobé práce ve výškách

Při krátkodobých montážních pracích nevyhnutelných pro osazení stavebních prvků se mohou stavební prvky osazovat a vzájemně spojovat z konzol, z navařených nebo jiným způsobem upevněných příčlů, z profilů ztužujících příhradovou konstrukci nebo podobných náslapných ploch, pokud je v dosahu pracovníka možnost upevnění osobního zajištění proti pádu.

### Vertikální komunikace

Žebřík může být používán jen pro krátkodobé, fyzicky nenáročné práce při použití jednoduchého nářadí. Při výstupu a sestupu musí být pracovník otočen obličejem k žebříku a musí mít možnost přidržet se ho oběma rukama. Po žebříku se nesmí vynášet a snášet břemeno o hmotnosti nad 15 kg. Žebříky se svrchu nabitými příčlemi se nesmí používat. Ze žebříků mohou být prováděny na stavbě pouze jednoduché, fyzicky nenáročné práce. Na stavbě je zakázáno vynášet po žebřících břemena nad 15 kg, používat pneumatické a vstřelovací nářadí, používat řetězové pily a další podobné nebezpečné nástroje. Na žebříku může pracovat pouze jediný pracovník. Na žebřících je zakázáno pracovat nad sebou. Vystupovat a sestupovat po žebříku současně více pracovníkům je rovněž zakázáno. Použití žebříků jako přechodného můstku je zakázáno. Při práci na žebříku, při kterém je stanoviště pracovníka (chodidla) ve výšce nad 5 metrů se musí použít osobní zajištění proti pádu. Místo uchycení musí být určeno mimo žebřík. Na žebříku se smí pracovat jen v bezpečné vzdálenosti od horního konce žebříku, u jednoduchého žebříku ve vzdálenosti chodidel nejvýše 0,8 m. Žebříky dvojité (štafle) musí být vybaveny zajišťovacím řetízem,

lankem nebo podobným zajištěním proti samovolnému pohybu. Chodidla pracovníka musí být při práci nejméně 0,5 metru od horního okraje. Největší povolená délka přenosných dřevěných žebříků je 8 m. Jestliže se má žebřík nastavit, musí se obě části bezpečně spojit. V místě spojení se nesmí sklon žebříku ani vzdálenost mezi příčlemi měnit. Žebříky používané pro výstup musí přesahovat výstupní plošinu o 1,1 m. Přesah žebříku mohou nahradit pevná madla nebo jiná pevná část konstrukce, za kterou se lze spolehlivě uchopit. K zajištění stability musí být žebřík zabezpečen proti posunutí, bočnímu vychýlení, zvrácení nebo rozevření. Sklon jednoduchého žebříku nesmí být menší než 2,5:1. Za příčlemi musí být volný prostor alespoň 0,18 m, u paty žebříku ze strany přístupu nutno zachovat volný prostor minimálně 0,6 m. Vizuální prohlídky žebříků se musí provádět při výdeji ze skladu nebo příjmu do skladu a před každým použitím. Žebříky poškozené a ty, které nevyhoví zkouškám, nesmí být používány. Pojízdové žebříky musí být před použitím stabilizovány opěrami na dostatečné únosném podloží. Dodavatel pravidelně provádí, podle požadavku technických norem, zkoušky stability a pevnosti žebříků nejméně jedenkrát ročně. Při práci ve výškách používají pracovníci stanovené OOPP.

### 3.Manipulace s materiály

Konkrétní plochy určené ke skladování materiálů budou stanoveny v dodavatelské dokumentaci tak, aby byly v co nejvyšší míře vyloučeny možnosti úrazu při manipulaci s materiálem. Současně musí být materiál skladován takovým způsobem, aby byla zajištěna možnost průjezdu hasičských vozidel a vozidel lékařské služby. Plochy, skladiště nebo i jednotlivá místa k uskladnění materiálu nesmí být v prostorách v blízkosti elektrického vedení, trvale ohrožovaných dopravou břemen do výšky, horizontální dopravou atd. Venkovní plochy, na které se ukládá materiál, musí být odvodněny, upraveny popř. zpevněny tak, aby se materiál dal bezpečně skladovat a snadno odebírat.

Při ruční manipulaci s materiálem ohrožuje bezpečnost pracovníků:

- ostré hrany přepravovaného materiálu.
- vyčnívající hřebíky.
- pásky obalů.
- drsný nebo nerovný povrch materiálu.
- třísky.
- pád břemen
  - chybnou manipulací.
  - velkou hmotností.
  - úchopovými možnostmi.
  - nedostatečným manipulačním prostorem.

Při manipulaci s materiálem pomocí zdvihacího zařízení odpovídá dodavatel stavby, že pracovníci provádějící manipulaci s materiálem mají platná oprávnění (vazačský průkaz) a pracovníci obsluhující zdvihací zařízení platný jeřábníkový průkaz. Před počátkem nakládacích a vykládacích prací se musí zkontrolovat správnost zavěšení břemena (kontrolní zdvih), vyloučit přítomnost pracovníků na břemenu a v pásmu jeho možného pádu. Vazač s obsluhou zdvihacího zařízení (jeřábníkem) určí jednoznačný způsob dohodnuté signalizace. Pokyny obsluze může dávat pouze jeden pracovník určený k manipulaci s materiálem, který je rozlišen od ostatních pracovníků pomocí zřetelné nezaměnitelné úpravy pracovního oděvu (jasná barevná vesta, páska na rukávu, vybaven vysílačkou). Při manipulaci s materiálem jsou pracovníci a obsluha zdvihacího zařízení vybaveni OOPP, které odpovídají rizikům možného ohrožení zdraví.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb** -bez požadavku, nejsou potřebné.

### **m) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Potřeba zásadního dopravně inženýrského opatření se nepředpokládá. Po obou stranách příjezdové komunikace bude instalováno potřebné dopravní značení v dostatečné vzdálenosti od objektu. V případě vykládky stavebního materiálu, které by zasahovaly do komunikace, budou dodržovány všechny dotčené předpisy a nařízení.

### **n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Výstavba nebude prováděna za provozu. Při provádění stavebních a montážních prací je nezbytnou podmínkou bezpečnosti práce vypracování a dodržování bezpečnostních předpisů a správných pracovních postupů pro provádění prací samotných a zabezpečení okolních pracovišť a komunikačních prostor tak, aby nedošlo k ohrožení života a zdraví pracovníků.

**S ohledem na přítomnost demontovaných materiálů s obsahem azbestu (jedná se o nebezpečný odpad!), bude tyto práce provádět specializovaná firma. Demontáž a likvidace nebezpečného odpadu bude prováděna za speciálních bezpečnostních a hygienických opatření !**

Zhotovitel může zahájit práce s azbestem až po vydání **souhlasného stanoviska** Hygienickou stanicí k hlášení prací s azbestem, které zhotovitel podá **nejméně 30dnů před zahájením prací** se všemi náležitostmi v souladu s požadavky platných předpisů pro práci s azbestem. **Zhotovitel tyto všechny přípravné práce zahrne do své cenové nabídky a harmonogramu dodávky stavby.**

Základní principy a postupy při pracích s azbestem jsou podrobněji popsány v části **D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Dále je nutné dodržet příslušná ustanovení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. včetně dalších požadavků ve Vyhlášce č. 309/2005 Sb. o zajišťování technické bezpečnosti vybraných zařízení.

Při provádění prací ve výškách je třeba dodržovat NV 362/2005 Sb.

Při provádění montážních prací je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, podmínky příslušné kvalifikace a oprávnění. Třetí osoby se po staveništi mohou pohybovat jen po proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví na staveništi a o možných rizicích a pouze v doprovodu pověřené osoby. Všechny osoby pohybující se na staveništi jsou povinni nosit ochranné přilby. Pracovníci na určených pracovištích jsou povinni používat ochranné pomůcky v míře odpovídající druhů prováděné práce. Místa určená jako ohrožující bezpečnost a zdraví budou řádně označena a zabezpečena.



Střecha při úpravách bude zakrývána a chráněna před zátoky srážkovou vodou a jiným poškozením.

#### **o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

V první fázi výstavby bude provedena příprava zařízení staveniště.

Následně budou pokračovat standardní stavební postupy:

- Stávající vnitřní povrch stěn bude upraven speciálním nástřikem tzv. enkapsulačním přípravkem
- Demontáže konstrukcí s obsahem azbestu (nebezpečný odpad) za speciálních bezpečnostních a hygienických opatření, jedná se o tyto tři případy:
  - A)** odstranění pláště vnitřního stěnového panelu v rozsahu 2400x3000mm
  - B)** kompletní odstranění vnitřních stěnových panelů v rozsahu 6896x3000mm
  - C)** odstranění pláště obvodového stěnového panelu oboustranně v rozsahu 2400x3000mm

Detailnější skladby stěn jsou podrobněji popsány v části **D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA (BOURACÍ PRÁCE)**

- Demontáže sdk příček a konstrukcí podlah
- Zhotovení nové konstrukce podlah
- Výstavba kovové konstrukce nových sdk příček
- Výkopové práce – areálové rozvody splaškové a dešťové kanalizace,
- Provedení opravy střechy včetně výměny střešních světlíků a klempířských prvků
- Provedení sdk podhledu včetně zateplení podhledu
- Provedení akustického podhledu
- Provedení vnitřních rozvodů inženýrských sítí (voda, kanalizace, elektro, topení)
- Provedení vnitřních povrchů stavby
- Položení podlah a dlažeb
- Osazení zařizovacích předmětů a dveřních křídel
- Dokončovací práce
- Položení dlažeb vnějších zpevněných ploch

Stavba bude zahájena po nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavby. Stavba bude probíhat postupně dle možností investora a bude dokončena do dvou let po zahájení stavby.

Dílčí termíny budou stanoveny zhotovitelem stavby, předpokládaná realizace stavby 02/2024 – 08/2024.

#### **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Splaškové a malá část dešťových odpadních vod z objektu a celého areálu školy jsou svedeny stávající přípojkou jednotné kanalizace do stávající stoky vedené na městskou ČOV.

Bilance produkce dešťové vody vypouštěné do jednotné kanalizace z areálu se nemění, stejně jako množství spotřeby pitné vody a produkce splaškových odpadních vod.

Nově navržená kanalizace v objektu řeší splaškové odpadní vody a dešťové vody z části střechy objektu. Ty budou svedeny ze střešních vtoků třemi novými stoupačkami z nichž dvě budou napojeny do stávající jednotné kanalizace a jedna v zadním traktu objektu svedena na terén.

Stávající dva dešťové svody na fasádě řešené části objektu jsou svedeny na terén, kde se rozlévají a zasakují. U obou těchto svodů bude provedeno napojení kanalizačním potrubím v délce 4,90 m do nově navržené zasakovací drenáže, kde bude potrubí položeno do lože ze štěrku 16/32 o tl. 0,20 m a obsypáno do výše 0,60 m stejným štěrkem, který bude chráněn proti zanášení geotextilií. Jednotlivé délky per zasakovací drenáže jsou vždy 3,0 M.

Vypracoval: Ing.arch. Leoš Bogar, Radek Voce