

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi-bp.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Radek Voce

U Kartounky 670

470 01 Česká Lípa

Vaše žádost ze dne, značka:
30.10.2023Naše značka:
003230057Vyřizuje:
Ing. Vladimír Braumdne:
31.10.2023**Věc: Nový Bor - Multifunkční centrum při ZŠ Gen. Svobody, Arnultovice****Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné povolení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: k.ú. Arnultovice u Nového Boru, p.p.č. 845/1, 845/2

Stavebník: Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Projektant: Radek Voce, U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa

Č. zakázky:

Datum: 8/2023

Předmětem předložené dokumentace jsou stavební úpravy části objektu ZŠ Arnultovice v Novém Boru a také změna v užívání části objektu. Objekt byl původně projektovaný pro ZŠ (4 kmenové učebny pro 120 dětí s tělocvičnou). Budova se nachází v oploceném areálu spolu se školní družinou a jídelnou. Budova má 1 nadzemní podlaží bez podsklepení. Objekt byl v minulých letech částečně stavebně upravován - zřízení posilovny a jednoho oddělení mateřské školky. V současné době již prostory posilovny nejsou využívány. Předpokládaným cílem akce je nové využití ploch bývalé posilovny pro potřeby ZŠ Arnultovice, Dětské skupiny Koblížek a Mateřského centra Koblížek.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat:

- dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství
- dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností - škola

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Přístupové komunikace pro chodce a chodníky k bezbariérovému hlavnímu vstupu do centra Koblížek provést podle bodu 1. přílohy č.2 vyhl.č.398/2009 Sb..
2. Chodníky a zpevněné plochy musí být navrženy se sadovými obrubníky min.výšky 60 mm nad úroveň chodníku, aby byla vytvořena nejméně jednostranná přirozená vodící linie pro osoby s postižením zraku. Přerušení přirozené vodící linie (obrubníku, stěn a soklu domu, oplocení, zábradlí, vrata atd.) lze provést nejvýše na vzdálenost 8m, jinak musí být doplněno umělou vodící linií. (bod 1.2.1.1. přílohy č.1)
3. Bezbariérový hlavní vstup do centra Koblížek a vchodové dveře provést podle bodu 1. přílohy č.3 vyhl.č.398/2009 Sb. - viz. PD.
4. Hygienické zařízení pro imobilní v centru Koblížek musí být řešeno podle bodu 5. přílohy č.3 vyhl.č.398/2009 Sb. - viz. PD.

5. Označení prosklených ploch musí být provedené 2 pruhy v požadované výši 800 až 1000 mm a zároveň 1400 mm – 1600 mm od podlahy pruhem ze značek o rozměru 50 mm x 50 mm, vzdálenými od sebe maximálně 150 mm, jasně viditelnými proti pozadí nebo výraznou páskou šířky nejméně 50 mm. Doplní se prosklené plochy s parapetem nižším než 400 mm, včetně označení proskleného hlavního a bezbariérového vstupu. (bod 4.2. přílohy č.3).

6. Základní informace pro orientaci veřejnosti musí být jak vizuální, tak podle okolností i akustické a hmatné. Vizuální informace musí mít kontrastní a osvětlené nápisy a symboly. Informační a signalizační prvky musí být vnímatelné a srozumitelné pro všechny uživatele, je nutné brát v úvahu zejména zorné pole osoby na vozíku, velikost a vzdálenost písma (§9 odst.1) a vyhrazené prostory a zařízení uvedené v §7 a 8 musí být označeny příslušným symbolem dle §9 odst.2 vyhl. č. 398/2009 Sb. Doplnit hmatový informační štítek v Braillově písmu na vnější stranu dveřního křídla toalet ve výši 200 mm nad klikou s nápisem (WC ženy, WC muži, WC bezbariérové) - viz. PD.

7. Každé hygienické zařízení musí být označené příslušným symbolem na viditelném místě a na viditelném místě musí být umístěna orientační tabule s označením o přístupu k němu - viz. PD.

8. Vnitřní i vnější pochozí plochy musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie pro osoby se zrakovým postižením. Do průchozího prostoru podél vodící linie se neumísťují žádné překážky. Předměty a jiné konstrukce na ostatních místech pochozích ploch musí mít ve výši 100 až 250 mm nad pochozí plochou pevnou zarážku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm pevnou ochranu jako je tyč zábradlí, sledující půdorysný průmět překážky, popřípadě lze odsunout zarážku za obrys překážky nejvýše o 200 mm. Dodržen musí být vizuální kontrast celoskleněných ploch, dveří do místností, zařizovacích předmětů jako je umyvadlo a záchodová mísa a jejich ovládacích prvků, madel a klik vůči okolí. Zásadní je umístění nápisů a jejich osvětlení. Pro grafické značky platí příslušné normové hodnoty.

9. Povrch pochozích ploch v objektu musí být řešen se sníženou kluzkostí povrchu podle bodu 1.1.1. , 1.1.2. a 1.1.3. přílohy č.1 vyhl.č.398/2009 Sb.- viz. PD.

10. Všechny použité výrobky pro bezbariérové úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat technickým předpisům, včetně dodržení barevného kontrastu od pochozí plochy a musí mít Ověření o shodě výrobku dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. §7 - viz. PD.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně příloh a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání společného povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍ STŘEDIŠK
ODBOŘENÝ KONZULTANT -003-

Ing. Vladimír Braum, odborný konzultant

Adr. střediska: Litoměřická 92, 470 01 Česká Lípa
604 890 399, vlada.braum@atlas.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR