**ČESKÝ SMLUVNÍ STANDARD**

**(DESIGN-BUILD)**

**ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY**

Smluvní obchodní podmínky zahrnují Obecné smluvní podmínky, které tvoří součást Českého smluvního standardu (Design-Build), 1. vydání, 2021, České agentury pro standardizaci (www.koncepceBIM.cz), a následující Zvláštní smluvní podmínky, které obsahují úpravy   
a doplnění těchto Obecných smluvních podmínek.

**OBSAH**

**4 ZHOTOVITEL**

4.2 Provádění díla

**8 ZAJIŠTĚNÍ A SANKCE**

8.3. Smluvní pokuta

**16 DALŠÍ USTANOVENÍ**

16.1 Pojištění

**ČÁST B – ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY**

Část B – Zvláštní smluvní podmínky (dále jen „**Část B**“) upravuje a doplňuje jednotlivá práva   
a povinnosti Stran stanovená v Části A. Úpravy a doplnění jednotlivých práv a povinností v Části B mají přednost před úpravou v Části A. Úprava Části A ve znění Části B je v této Smlouvě označována také jako „**Smluvní podmínky**“.

**4 ZHOTOVITEL**

**4.2 Provádění díla**

Do seznamu v článku 4.2 se doplňují římské číslice v/, vi/ a vii/ v následujícím znění:

„v/ postupovat při provádění Díla v souladu s tím, co Zhotovitel uvedl či co bylo jinak součástí jeho nabídky podané do zadávacího řízení na Zakázku;

vi/ pro provádění Díla použít ty osoby, které uvedl v nabídce , tj. poddodavatel nebo člen technického týmu podle (§ 79 odst. 2 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb.); z důvodů hodných zvláštního zřetele ležících mimo vůli Zhotovitele (např. z důvodu změny zaměstnavatele, dlouhodobé pracovní neschopnosti, úmrtí či jiných objektivních příčin, pro které není Zhotovitel schopen zajistit přítomnost zástupce Zhotovitele v průběhu provádění Díla, přičemž tyto důvody Zhotovitel nedokládá) je Zhotovitel oprávněn navrhnout na tuto pozici jinou osobu a doložit příslušné doklady podle Zadávací dokumentace a Objednatel ji musí písemně odsouhlasit. Nedosahuje-li nová osoba kvalit původní nebo Objednatel novou osobu neodsouhlasí, má Objednatel právo na smluvní pokutu podle článku 8.3;

vii/ zajistit na vlastní náklady veškeré energie, vodu a další služby či dodávky, které pro provedení Díla potřebuje.“

**8 ZAJIŠTĚNÍ A SANKCE**

**8.3. Smluvní pokuta**

V článku 8.3 se odstraňuje seznam v prvním odstavci a nahrazuje se následujícím zněním:

„a/ Zhotovitel nesplní Postupný milník uvedený v Základních údajích;

b/ Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení podle článku 9.3;

c/ Zhotovitel ani do 7 dní ode dne, kdy obdržel od Zástupce objednatele Oznámení o nesplnění povinnosti:

i/ nepředloží vůbec Počáteční harmonogram podle článku 9.5;

ii/ nepředloží vůbec aktualizovaný Harmonogram podle článku 9.5;

iii/ nepředloží nebo neudržuje v platnosti bankovní záruky podle článků 8.1 a 8.2;

iv/ nepředloží nebo neudržuje v platnosti pojistné smlouvy podle článku 16.1;

d/ Zhotovitel neodstraní vadu Díla ve stanovené lhůtě;

e/ Zhotovitel ani v dodatečně Objednatelem poskytnuté lhůtě nezajistí, aby měla nová osoba kvalifikaci odpovídající osobě původní;

f/ Zhotovitel poruší povinnosti týkající se ochrany zdraví osob a životního prostředí na Staveništi podle článku 4.2 a i přes Oznámení učiněné Zástupcem objednatele nepřijme ve stanovené lhůtě adekvátní opatření k nápravě.“

**16. DALŠÍ USTANOVENÍ**

Doplňuje se nový článek 16 [Další ustanovení] s (pod)článkem 16.1 [Pojištění] v následujícím znění:

**16.1 Pojištění**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně **25** mil. Kč. a v takto sjednaných výších se Zhotovitel zavazuje udržovat platnost tohoto pojištění po celou dobu plnění Díla. Prostá kopie (*bude doplněna při podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem*) požadované pojistné smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy, ale nebude se ani uveřejňovat, ani poskytovat podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Nepředložení dokladů o Pojištění bude považováno za neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy v souladu s ustanovením § 122 odst. 8 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
2. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.
3. Objednatel nepožaduje po Zhotoviteli uzavřené stavebně montážní pojištění na Dílo.