

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

stavební úřad a úřad územního plánování

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: SU 110/2025
Z/2024/44849/Ma
Č.J.: MUNO 25139/2025

VYŘIZUJE: Malá
TEL.: 487 712 325

DATUM: 28.04.2025



MUNOX00U8DDO

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 04.10.2024 podal

Město Nový Bor, IČ 00260771, nám. Míru 1, 47301 Nový Bor,
které zastupuje EFektivní OSvětlování s.r.o., IČ 27267806, Děčínská 509/31, 47001 Česká
Lípa 1

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

veřejné osvětlení

SO 401 ul. Gen. Svobody, ul. Jungmannova, ul. Nábřežní, ul. Lužická, ul. Lidická (jižní část)

SO 402 ul. Komenského, ul. Žižkova, ul. Lidická (severní část)

SO 403 ul. Na Slovance

obec nový Bor, část obce Arnultovice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 706/1, 822, 832/2, 832/10, 843, 845/1, 848/2, 858/2, 862, 863, 878, 895, 905, 909/1, 913/1, 1040, 1049/1, 1049/2, 1049/3, 1051/1, 1072/2, 1073/4, 1074/2, 1074/9, 1083/1, 1100, 1101, 1104/1, 1109, 1119, 1139/1, 1245, 1246, 1258, 1400, 1401/1, 1402/1, 1412, 1414, 1416, 1484, 1770/7 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru.

Stavba obsahuje:

Účelem stavby je provozování soustavy veřejného osvětlení (dále jen "VO") Městem Nový Bor.

Stavba VO je rozdělena na tři stavební objekty SO 401, SO 402 a SO 402 a celkově obsahuje 69 ks sloupů veřejného osvětlení, 51 ks sadových sloupů (výška 5 m) a 18 sloupů silničních (7,2 m), celkem obsahuje 80 svítidel (60 sadových, 20 silničních). Délka realizované části VO je cca 2630 m. Příkon všech nových instalovaných svítidel je 2,125 kW (příkon demontovaných svítidel je 6,375 kW). Pro provoz soustavy VO je potřeba elektrická energie v celkovém ročním úhrnu

8712 kWh za rok. Nová soustava představuje úsporu proti stávajícímu stavu ve výši cca 17,4 kWh.

SO 401: osazeny budou nové silniční ocelové sloupy výšky 7,2 m (8 kusů) s výložníky délky 1,5 m, ulice Gen. Svobody a sadové ocelové sloupy výšky 5 m (29 sloupů) převážně bez výložníků, ulice Jungmannova, Nábřeží 1 ks s výložníkem 1 m NAv20, NAv22 výložník délky 0,5 m, Lidická (část) a v ulici Lužická budou 4 ks sloupů osazeny výložníky délky 1 m (LUv61 až LUv64). Osazeno bude 6 ks sadových svítidel o příkonu 19,2 W, 30 ks sadových svítidel o příkonu 22 W, 10 ks silničních svítidel o příkonu 41 W, délka řešeného úseku VO 1455 m (2 ks svítidel na stávající příhradový sloup GS 01,02). V lokalitě budou využity stávající betonové a příhradové sloupy, na kterých dojde k výměně svítidel (9 kusů). Na sloupech NAs 17 a NAs 19 bude provedeno napojení nové kabelové trasy na závěsné vedení přes jističí skříň JS01 a JS02, zde budou osazeny svodiče přepětí a zemnicí vedení. Na sloupu NAsv24 bude instalován výložník délky 0,75 m, na sloupu NAs18, NAs19 délky 0,5 m. Severní část VO bude připojena do stávajícího RVO v ulici Gen. Svobody na pozemku parc. č. 1051/1 na stávající vývod sloužící jako rezerva. Bude provedena výměna jističe za hodnotu 3f 16 A, typ B. V jižní části budou sloupy NA 28 a NA 27 připojeny do stávajícího sloupu VO na ulici Gen. Svobody, místo připojení na hranici s pozemkem parc. č. 1119. Sloup NA 29 bude zapojen do stávající smyčkovací skříně VO na pozemku parc. č. 895. VO v ulici Lidická a Lužická budou připojeny na vedení VO v ulici Žižkova.

SO 402: osazeny budou nové silniční ocelové sloupy výšky 7,2 m (10 kusů) s výložníky délky 1,5 m, ulice Žižkova a sadové ocelové sloupy výšky 5 m (13 sloupů) bez výložníků, ulice Komenského, Lidická (severní část). Osazeno bude 14 ks sadových svítidel o příkonu 22 W, 10 ks svítidel silničních o příkonu 41 W, délka řešeného úseku VO 790 m. Na sloupu ZI37/LI73 bude instalován dvojité výložník délky 1,5 m, osazeno bude silniční a sadové svítidlo. Nová část VO bude zapojena na stávající vývod v RVO 25 na rohu ulice Ke Klíči x Žižkova. Stávající jištění nožovými pojistkami bude sníženo z hodnoty 32 A na hodnotu 25 A PN000gG. V křižovatce ulic Jungmannova x Žižkova na pozemku parc. č. 706 bude provedeno zavedení nového kabelu VO do stávajícího sloupu VO, nikoliv propojení na svorkovnici.

SO 403: VO v ulici Na Slovance včetně napojení na stávající závěsné vedení od křižovatky s ulicí Lázeňskou. Osazeno bude 9 sadový sloupů výšky 5 m se svítidlem na dřiku, jedno svítidlo bude osazeno na stávajícím betonové sloupu NSs59, celkem tedy 10 ks sadových svítidel. Celková délka kabelové trasy je cca 385 m. Na sloupu ČEZ Distribuce NSs 59 na pozemku parc. č. 1401/1 bude provedeno napojení nové kabelové trasy na stávající závěsné vedení VO přes novou jističí skříň JS03, budou osazeny svodiče přepětí a zemnicí vedení. Napojení SO 403 na další části VO záleží na chronologickém postupu jednotlivých stavebních objektů závislých na postupu prací společnosti ČEZ Distribuce. Bude-li dříve realizován objekt SO 402, bude objekt SO 403 napojen ve sloupu ZI34 s využitím předpřipravené chráničky pod komunikací. Bude-li dříve realizován objekt SO 403, bude napojení provedeno dočasným svodem ze závěsného vedení na stávajícím betonovém sloupu na pozemku parc. č. 1484 (křižovatka ulic Žižkova x Na Slovance). Případný svod bude proveden obdobně jako napojení na sloupu NSs59. Při následné realizaci SO 402 bude provedeno finální propojení s využitím chráničky pod komunikací.

Ocelové sloupy pro všechny objekty (SO 401, SO 402, SO 403) budou vetknuté, kruhového průřezu s povrchovou úpravou žárovým Zn, svítidla hliníková budou převážně na dřících sloupů, na silničních sloupech výšky 7,2 m budou montována na výložníky 1,5 m, v jednom případě dvojité výložníku. Podzemní části sloupů (betonové základy) budou uloženy do hloubky 0,65 m a 1,25 m. Všechna svítidla budou se zdroji LED, světelným tokem 1.865 lm, 2.400 lm a 4.610 lm, příkony 19,2 W max, 22 W max, 41 W max, náhradní teplota chromatičnosti Tc bude 2700 K teplá bílá. Celkový příkon nové soustavy činí 2,123 kW (SO 401: 1,185 kW, SO 402: 0,718 kW, SO 403: 0,220 kW). Nové VO bude realizováno v místech, kde se nyní soustava VO nachází na betonových sloupech společnosti ČEZ, které budou demontovány a doplnění světelných míst v oblastech, kde se VO již vyskytuje, ale není zde dosaženo dostatečné

rovnoměrnosti osvětlení. Napojení bude provedeno ve stávajících RVO, smyčkovací skříní a sloupech VO.

Napájecí místo SO 401 - stávající RVO v ulici Gen. Svobody na pozemku parc. č. 1051/1, připojení na stávající rezervní vývod. Stávající jistič 20A bude snížen na hodnotu B16A 3F, v jižní části budou sloupy NA28 a NA27 připojeny do stávajícího sloupu VO na ulici Gen. Svobody, místo připojení na hranici s pozemkem parc. č. 1119. Sloup NA 29 bude zapojen do stávající smyčkovací skříně VO na pozemku parc. č. 895 na stávající vývod.

Napájecí místo SO 402 - stávající RVO 25 na rohu ulice Ke Klíči x Žižkova. Stávající jištění nožovými pojistkami bude sníženo z hodnoty 32A na hodnotu 25A PN000gG. V křižovatce ulic Jungmannova x Žižkova na pozemku parc. č. 706 bude provedeno zavedení nového kabelu VO do stávajícího sloupu VO, nikoliv propojení na svorkovnici.

Napájecí místo SO 403 - ve sloupu ZI34 s využitím předpřipravené chráničky pod komunikací, případně dočasným svodem ze závěsného vedení na stávajícím betonovém sloupu na pozemku parc. č. 1484 (křižovatka ulic Žižkova x Na Slovance). Při následné realizaci SO 402 bude provedeno finální propojení s využitím chráničky pod komunikací. Způsob propojení je závislý na časovém sledu provedení jednotlivých SO.

Umístění stavby:

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 706/1, 822, 832/2, 832/10, 843, 845/1, 848/2, 858/2, 862, 863, 878, 895, 905, 909/1, 913/1, 1040, 1049/1, 1049/2, 1049/3, 1051/1, 1072/2, 1073/4, 1074/2, 1074/9, 1083/1, 1100, 1101, 1104/1, 1109, 1119, 1139/1, 1245, 1246, 1258, 1400, 1401/1, 1402/1, 1412, 1414, 1416, 1484, 1770/7 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru. Umístění stavby i směrové vedení přípojek je zakresleno v situačním výkresu v měř. 1:500, který je součástí ověřené projektové dokumentace, předložené k žádosti, kterou vypracoval Jiří Šuk, ČKAIT 0301039 v 02/2024.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace, předložené k žádosti, kterou vypracoval Jiří Šuk, ČKAIT 0301039 v 02/2024; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) osazení sloupů,
 - b) uložení kabelů v pozemcích, před záhozem.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
6. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum.
7. Před započítím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
8. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou.

9. Pro stavbu budou použity výrobky, které mají takové vlastnosti, aby pro předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
10. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku, které vydalo Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, dopravní inspektorát, dne 02.08.2024 č.j. KRPL-72857-2/ČJ-2024-180106-06:
- sloupy VO a rozpojovací skříně nebudou zhoršovat stávající rozhledové poměry křižovatek a sjezdů a budou umístěny s odstupem min. 0,5 m od okraje pozemní komunikace; stavba bude svým umístěním a provedením odpovídat platným právním normám, ČSN TP a TKP.
11. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku, které vydal Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, 27.09.2024 č.j. MUNO 44660/2024:
- po celou dobu stavby musí být učiněna opatření proti znečištění či ohrožení povrchových a podzemních vod ropnými látkami nebo látkami škodlivými vodám ze stavební činnosti a z činnosti stavebních mechanismů,
 - během výstavby ani užíváním díla nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami,
 - ve stanoveném záplavovém území vodního toku (dále jen „VT“) Šporka nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod,
 - budou splněna ustanovení vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu (dále jen „vyhláška MMR“), v platném znění, zejména, že technické zařízení musí být v souladu s § 28 odst. 1 písm. c) vyhlášky MMR navrženo a provedeno se zvýšenou odolností proti možným účinkům vody a ledu při povodni,
 - v případě vzniku povodňové situace na VT Šporka budou stavební práce ukončeny a veškerý materiál včetně mechanizace bude odvezen mimo stanovené záplavové území,
 - zařízení staveniště bude umístěno mimo stanovené záplavové území,
 - umístění chrániček kabelů NN a jejich uchycení k mostovkám bude konzultováno s vlastníky mostů; Povodí Ohře, státní podnik

Souřadnice křížení koryta VT Šporka v souřadnicovém systému S-JTSK jsou: souřadnice	Umístění	Pozn.:
-723860, -968927	most ev. č. 014 (u č.p. 555)	chránička vedena skrz břehové zdi v majetku Povodí Ohře, státní podnik
-723715, -969175	most ev. č. 013	umístění chráničky bez zásahu do břehových zdí
-723595, -969335	most ev. č. 010 (u č.p. 111)	na pravém břehu bude chránička vedena skrz nadezdívku, která byla zřízena v rámci opravy mostu

- zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa (Litoměřická 91, 47001 Česká Lípa, tel.: 487 882 878, 724 614 026, email: kolinska@poh.cz),
- koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem; případné napadávky ze stavební činnosti budou z koryta vodního toku neprodleně odstraněny,
- stavebními pracemi nedojde k narušení koryta vodního toku ani jeho opevnění nad rámec předmětné stavby; případné poškození bude neprodleně nahlášeno provozu

Česká Lípa (kontakt viz výše) a koryto vodního toku včetně opevnění bude neprodleně uvedeno do náležitého stavu,

- chráničky kabelů budou umístěny v těsném zákrytu mostovky na povodních stranách mostů a nebudou zasahovat do průtočného profilu koryta vodního toku,
- veškeré betonové patky (sloužící k fixaci konců chrániček) budou umístěny vždy min. 0,2 m od rubů břehových zdí a nebudou zdi zatěžovat,
- břehové zdi, do kterých bude stavbou zasahováno, budou po upevnění chrániček kabelů uvedeny do původního stavu (přezděny);
- veškerá vyústění dešťové kanalizace do koryta vodního toku Šporka budou zachována,
- nové podzemní kabely VO, popř. nově umísťované stožáry VO, budou umístěny vždy ve vzdálenosti min. 2 m od rubů břehových zdí koryta vodního toku Šporka, v případě neopevněného koryta min. 2 m od břehových hran koryta vodního toku,
- v místě souběhu trasy kabelu NN s korytem vodního toku (do vzdálenosti 8 m od břehové hrany) bude kabelizace z důvodu možné údržby koryta uložena v dostatečné hloubce pro pojezd těžkou technikou, případně uložena do chráničky,
- stavba (včetně umístění chrániček přes koryto vodního toku Šporka) bude koordinována s akcí ČEZ Distribuce, a.s. s názvem „CL – N. Bor, Lužická, Jungmannova, vNN, kNN, IE-12-4006294, kat. území Arnultovice u Nového Boru“,
- před zahájením pokládky kabelů v místech křížení koryta vodního toku Šporka bude přizván pracovník provozu Česká Lípa (kontakt viz výše), se kterým bude na místě písemně odsouhlasen přesný způsob křížení koryta vodního toku Šporka v koordinaci s pokládkou kabelů ČEZ Distribuce, a.s.,
- po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozu Česká Lípa ke kontrole provedení stavby, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen,
- v rámci provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. bude plně respektováno zařízení v jejich správě, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují; dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech vodních zdrojů § 30 Ochranná pásma vodních zdrojů, zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

12. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření, které vydala CETIN a.s., dne 23.07.2024 č.j. 221855/24:

- v oblasti stavby se nachází naše ochranné pásmo vedení sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“), které požadujeme respektovat a chránit před poškozením; v ochranném pásmu našeho vedení, nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu; v místě kolize stavby s naším vedením bude dodržena ČSN 736005 a ČSN 736006; sloupové stožáry VO nesmí být uloženy na vedení SEK, tato kabelová vedení musí být uložena do plastových chrániček a pokud to bude možné, stranově uložena mimo základ stožáru VO; veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak; vytýčení naší kabelové trasy v místě stavby, bude provedeno na základě objednávky stavebníka dodavatelem uvedeným ve Vyjádření o existenci SEK; před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole (tel.: 720034270); o provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude předložen při kolaudačním řízení stavby a řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK.

13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření, které vydala ČEZ Distribuce, a. s., dne 01.08.2024 zn. 001150648630:

- zemní kabelové vedení v dané lokalitě bude před započítáním stavby vytyčeno a zjištěna jeho hloubka uložení; ochrana zemních kabelů musí splňovat normy ČSN 73 6005 pro přejezd vozidel; v prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení, křížení a souběh vedení technického vybavení v podzemní trase podle ČSN 73 6005; v prostoru stavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení, křížení a souběh vedení technického vybavení v podzemní trase podle ČSN 73 6005, dle PNE 33 3302 je třeba dodržet minimální vzdálenosti mezi vodiči, vedeními a objekty; při velkém odkrytí kabelového vedení bude toto vedení ve výkopu zajištěno mechanickou ochranou proti jeho poškození a přístupu k němu, dále po min. 1 m úsecích bude vyvěšeno; při zpětném uložení budou dodrženy podmínky pro jejich uložení podle uvedených ČSN a PNE; před záhozem zpětného uložení budeme včas vyzváni k provedení kontroly uložení a proveden zápis do stavebního deníku; v případě provádění výkopových prací v bezprostřední blízkosti distribučního zařízení bude provádění těchto činností ručně; při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu; v prostoru stavby musí být zachovány hloubky a krytí nových kabelů NN, dodrženy podmínky pro jejich uložení podle platných ČSN a PNE; základy stožárů VO budou min. 0,6 m od podzemní trasy kabelového vedení; stavbou nesmí být znepřístupněno nebo poškozeno naše zařízení,
- místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050,
- v případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu,
- při realizaci stavby nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nizkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1); v případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN,
- pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů; s ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení; opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách,
- stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů; nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění,
- v případě činnosti nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí,
- umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v našem majetku; při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu,
- musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení,
- dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury v našem vlastnictví, nahlaste nám prosím tuto

skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860; zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.

14. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření, které vydala GasNet Služby, s.r.o., vyjádření ze dne 08.08.2024, zn. 5003127899:

- v ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem; veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek; rozvodné pilíře musí být umístěny min. 1 m od plynárenského zařízení(dále jen „PZ“), měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí; vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce PZ musí být minimálně 1 m; v odůvodněných případech je možné tuto vzdálenost snížit na hodnotu 0,5 m; hloubku základu stožáru je nutné provést tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ; bude dodržena ČSN 73 6005; trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 od. 2 alespoň 0,6 m od plynárenského objektu; při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky; křížení bude kolmé; přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ; mezibetonovou chráničkou a PZ musí být zhutněná vrstva písku; odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005; v případě křížení zemnicí sítě s PZ bude křížení kolmé nebo pod úhlem max. 60°; při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5 x 0,5 x 0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m; páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici,
- před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ; o provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol,
- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma,
- bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu; nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka ; technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén; v případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie,
- odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození,
- poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
- bude zachována hloubka uložení PZ,
- stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239,

- před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ; povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena; kontrolu provede příslušná regionální, kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem; předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ, o provedené kontrole bude sepsán protokol; bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána; stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby; plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“; neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
15. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření, které vydala Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, dne 20.09.2024 zn. KSSLK/13111/2024:
- před zahájením prací nás požádá stavebník (tel. 725964754) o protokolární předání staveniště dotčeného úseku komunikace k provedení prací; po ukončení akce budeme prokazatelně vyzváni k protokolárnímu převzetí provedené úpravy,
 - zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí; technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>,
 - stavba musí být prováděna v souladu s vyhl. č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
 - krytí ukládané sítě musí být v souladu s ČSN 73 6005
 - veškerá odvodňovací zařízení komunikace (silniční propustky, zatrubnění, atd.) budou ukládanými sítěmi podcházena nebo obcházena,
 - zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni dokumentace skutečného provedení stavby včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace,
 - po ukončení stavby budeme prokazatelně vyzváni k protokolárnímu převzetí provedené úpravy
- Provádění rýh a výkopů
- při provádění výkopů, odebrání výkopku s jeho odhozením nebo naložením na dopravní prostředek musí být dodržovány zásady dle ČSN 73 3050,
 - vytěžený výkopek musí být po vytěžení ihned odvážen na skládku odpadů nebo na deponii dodavatele, neurčí-li správce komunikací jinak, nesmí být ukládán na vozovku silnice,
 - při výkopu nesmí dojít k poškození a narušení stability stávajících opěrných a zárubních zdí a v místech, kde by výkopem v krajnici hrozilo sesutí silničního svahu, musí být svah předem zpevněn,
 - práce musí být prováděny tak aby doba omezení provozu a obtěžování okolí hlukem, vibracemi a zvýšenou prašností byla snížena na minimum (zák. č. 258/2000 o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací,)
 - práce musí být prováděny v souladu s vydaným rozhodnutím o zvláštním užívání komunikace pro provádění stavebních prací,
 - zhotovitel výkopových prací je povinen na komunikacích ve vlastnictví Libereckého kraje dodržovat ustanovení § 19, odst. 2 zák. č. 13/1997 Sb.,
 - správce komunikací provádí průběžně monitoring stavu komunikací a při zjištění závad u obecného užívání pozemních komunikací, zejména udržování čistoty předává podněty k zajištění nápravy příslušnému silničnímu správnímu úřadu,

- správce komunikací může požadovat na zhotoviteli odstranění závady spočívající m.j. v úklidu komunikací,
- stavební práce budou prováděny pod ochranou dopravního značení „TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ a souhlasu dopravního inspektorátu Policie ČR,
- výkopové práce na komunikacích ve vlastnictví Libereckého kraje nesmí být prováděny vzhledem ke klimatickým podmínkám v období od 1. 11. do 31. 3. roku následujícího,
- startovací jáma bude umístěna v min. vzdálenosti 1 m od vozovky,

Provádění zásypů rýh

- křížení komunikace III/26320 bude provedeno protlakem pod komunikací v hloubce dle řezu; jámy budou umístěny mimo pozemek Libereckého kraje; jámy budou umístěny v min. vzdálenosti 1 m od vozovky,
 - v případě, že bude hrana výkopu umístěna v zóně do vzdálenosti 1 m od kraje vozovky, budou práce provedeny s největší opatrností, včetně umístění pažení do výkopu, jehož hloubka bude 1 m,
 - v případě, že bude hrana výkopu umístěna v zóně do vzdálenosti 1 m od kraje asfaltového koberce a dojde při tom k zásahu do konstrukčních vrstev vozovky, musí být obnoveny konstrukční vrstvy vozovky zasažené výkopem (přesahy viz. LV 1 – vozovky a krajnice „VL 1211.01.95.01“) a obrusná vrstva v celé šíři vozovky a v celé délce dotčení, umístění zařízení (stavby, inž. sítě apod.) nesmí znemožnit či omezit budoucí možné osazení zádržného systému správce komunikace.
16. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření, které vydala Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 25.07.2024 zn. 240723-1434718053:
- před zahájením stavby bude vytýčeno naše zařízení přímo na místě stavby (tel. 734526097 email: vytyceniliberec@infotel), s 14-ti denním předstihem,
 - během realizace stavby nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKS či jinému zásahu do VVKS; v případě, že zjistíte kolizi VVKS se stavbou nebo zasahujete do ochranného pásma VVKS kontaktujte bezodkladně naši společnost (tel.: 606776135, e-mail: jaroslav_ruzicka@infotel.cz.), abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKS, případně stanovili podmínky přeložení VVK.
17. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření, které vydala Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., vyjádření ze dne 26.08.2024 zn. SCVKZAD212206/UTPCLI/Ps:
- sloupy navržené v ochranném pásmu budou nejbližší 1,2 m od vnějšího líce potrubí vodovodu nebo kanalizace; základ těchto sloupů bude založen 1 m pod niveletu vodovodu nebo kanalizace,
 - před realizací protlaku si stavebník ověří hloubku uložení vodovodu a kanalizace v místě plánovaného křížení,
 - před započatím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení; vytýčení skutečného umístění zařízení v naší správě, je nutné objednat na: tel. 601267267, 840111111; info@scvk.cz.; (v případě písemného objednání vystavujete objednávku na servisní organizaci provozovatele, společnost Severočeská servisní a.s., upozorňujeme, že tato služba může být zpoplatněna);
 - v případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, je stavebník povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840111111 a projednat s naší společností,
 - v rámci provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení v naší správě, požadujeme plné respektování tohoto zařízení, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují zejména pak: a) dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech řadů § 23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů; při souběhu a křížení sítí s námi provozovaným vodohospodářským

- zařízením bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- b) dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech vodních zdrojů § 30 Ochranná pásma vodních zdrojů, zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů,
 - zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou (info@scvk.cz), oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor, zhotovitele stavby a stavebníka,
 - dojde-li ke vstupu do ochranného pásma zařízení v naší správě v průběhu realizace záměru požadujeme být přizváni na stavbu za účelem kontroly zařízení v naší správě a současně požadujeme, aby před zásypem došlo našimi pracovníky či pracovníky servisní organizace provozovatele společnost Severočeská servisní a.s., k zápisu souhlasu do stavebního deníku,
 - v případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
18. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
19. Po úplném dokončení stavby podá stavebník žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí podle ustanovení § 232 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

podle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu

Město Nový Bor, IČ 00260771, nám. Míru 1, 47301 Nový Bor,

které zastupuje EFektivní OSvětlování s.r.o., IČ 27267806, Děčínská 509/31, 47001 Česká Lípa

podle § 182 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu

Mg. Petra Berglová, nar. 22.02.1966, Nová Ves nad Nisou č.e. 626, 46827 Nová Ves nad Nisou

Simona Pohanková, nar. 27.11.1975, Rybniště 43, 40751 Rybniště

Ing. Stanislav Papež, nar. 10.06.1945, Lužická 454, 47301 Nový Bor

Jana Papežová, nar. 30.06.1951, Lužická 454, 47301 Nový Bor

Hedvika Soukupová, nar. 29.05.1973, Lidická 376, 47301 Nový Bor

Ing. Vlastimil Čech, nar. 18.09.1960, Lužická 406, 47301 Nový Bor

Alena Čechová, nar. 14.08.1962, IDDS: 995c84s

trvalý pobyt: Lužická 406, 47301 Nový Bor

AKTIVIT, spol. s r.o., IČ 43225551, IDDS: 7qsm67k

sídlo: B. Egermanna 245, 47301 Nový Bor

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IČ 70946078, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec 6

Povodí Ohře, státní podnik, IČ 70889988, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova 4219, 43003 Chomutov 3

Odůvodnění:

Dne 04.10.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Závazná stanoviska, sdělení a vyjádření sdělili:

- Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 27.09.2024
č.j. MUNO 44660/2024

- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Lužické hory, sdělení ze dne 10.06.2024 č.j. SR/1200/LI/2024 - 2
- Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, dopravní inspektorát, stanovisko ze dne 02.08.2024 č.j. KRPL-72857-2/ČJ-2024-180106-06
- CETIN a.s., vyjádření ze dne 23.07.2024 č.j. 221855/24
- ČEZ Distribuce, a. s., vyjádření ze dne 01.08.2024 zn. 001150648630
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., vyjádření ze dne 26.08.2024 zn. SCVKZAD212206/UTPCLI/Ps
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 25.07.2024 zn. 240723-1434718053
- GasNet Služby, s.r.o., vyjádření ze dne 08.08.2024, zn. 5003127899
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, vyjádření ze dne 20.09.2024 zn. KSSLK/13111/2024

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 22.04.2025 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad současně oznámil podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád“), že 3 dny po uplynutí lhůty k vyjádření, budou shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, se kterými byla možnost se seznámit a vyjádřit se k nim do vydání rozhodnutí.

Stavební úřad se zabýval vymezením okruhu účastníků řízení a na základě výsledku vymezení byl stanoven okruh účastníků řízení, u kterých byla zjištěna potence dotčenosti. Podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona byli stanoveni účastníci řízení, ti vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám. Podle § 182 odst. d) stavebního zákona byli stanoveni jako účastníci řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

podle § 182 písm. d) stavebního zákona

vlastníci pozemků parc. č.: 753, 755, 756/2, 825, 833, 834/4, 834/5, 835, 836, 837, 838/1, 838/2, 839, 840/2, 841, 842, 845/2, 846, 847, 848/1, 854, 855, 856, 857, 858/1, 859, 860/1, 861, 867, 868/1, 870, 871, 879/1, 879/2, 880, 881, 885, 887, 889/1, 890, 891, 893, 894/1, 1034, 1072/30, 1072/31, 1072/32, 1072/33, 1072/34, 1072/35, 1072/36, 1072/37, 1072/38, 1072/39, 1077, 1078/1, 1078/3, 7079, 1080, 1081, 1082/1, 1085/1, 1085/2, 1085/3, 1086, 1088, 1089, 1090/1, 1091, 1092, 1092/2, 1093, 1097, 1099, 1108/4, 1139/2, 1139/3, 1140, 1141, 1177, 1236, 1237, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1297, 1298, 1299, 1303/1, 1303/2, 1303/3, 1303/4, 1304, 1305, 1306, 1307/1, 1307/2, 1307/3, 1308/1, 1308/2, 1380, 1413, 1415, 1418, 1420, 1424, 1426/1, 1426/2, 1427, 1429, 1430/1, 1430/2, 1431, 1432/1, 1432/2, 1435, 1436, 1436/1, 1436/2, 1438, 1470, 1471, 1474, 1478/1, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483/1, 1487, 1488, 1492, 1493/3, 1497/2, 1497/3, 1514 v kat. území Arnultovice u Nového Boru,

vlastníci technické a dopravní infrastruktury: CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Vodafone Czech Republic a.s., GasNet Služby, s.r.o.

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení. Ostatní vlastníci nemovitostí, u nichž nebyla shledána potence dotčenosti stavbou, nebyli vymezeni za účastníky řízení.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal soulad stavby s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací. S platnou Politikou územního rozvoje ČR (dále jen „PÚR“), ve znění závazném od 01.03.2025, je stavba v souladu, neboť stavba se věcí řešených v PÚR nedotýká. S nadřazenou územně plánovací dokumentací – Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje (dále jen „ZÚR“), ve znění aktualizace č. 2, která nabyla účinnosti dne 03.01.2024, je stavba v souladu, neboť stavba se věcí řešených v ZÚR nedotýká.

Stavba je v souladu s platným územním plánem Nový Bor, po změně č. 1, která nabyla účinnosti dne 27.12.2018, neboť se nachází v plochách, jejichž stanovené podmínky využití umožňují realizaci navrhované stavby. Stavba je tedy z hlediska funkčního využití v souladu s platným územním plánem Nový Bor.

Stavební úřad posoudil záměr také z hlediska cílů a úkolů územního plánování a konstatoval, že jsou splněny předpoklady vyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v daném území.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stanislava Malá

úředník ve věcech stavebního řádu

oprávněná úřední osoba

Obdrží:

účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (dodejka)

Město Nový Bor, které zastupuje EFektivní OSvětlování s.r.o., IDDS: c5n24sr

sídlo: Děčínská č.p. 509/31, 47001 Česká Lípa 1

účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (dodejka)

Mg. Petra Berglová, Nová Ves nad Nisou č.e. 626, 46827 Nová Ves nad Nisou

Simona Pohanková, Rybníště č.p. 43, 40751 Rybníště

Ing. Stanislav Papež, Lužická č.p. 454, 47301 Nový Bor

Jana Papežová, Lužická č.p. 454, 47301 Nový Bor

Hedvika Soukupová, Lidická č.p. 376, 47301 Nový Bor

Ing. Vlastimil Čech, Lužická č.p. 406, 47301 Nový Bor

Alena Čechová, IDDS: 995c84s

trvalý pobyt: Lužická č.p. 406, 47301 Nový Bor

AKTIVIT, spol. s r.o., IDDS: 7qsm67k

sídlo: B. Egermanna č.p. 245, 47301 Nový Bor

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec 6

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 43003 Chomutov 3

účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona v návaznosti na § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (veřejná vyhláška)

vlastníci pozemků parc. č.: 753, 755, 756/2, 825, 833, 834/4, 834/5, 835, 836, 837, 838/1, 838/2, 839, 840/2, 841, 842, 845/2, 846, 847, 848/1, 854, 855, 856, 857, 858/1, 859, 860/1, 861, 867, 868/1, 870, 871, 879/1, 879/2, 880, 881, 885, 887, 889/1, 890, 891, 893, 894/1, 1034, 1072/30, 1072/31, 1072/32, 1072/33, 1072/34, 1072/35, 1072/36, 1072/37, 1072/38, 1072/39, 1077, 1078/1, 1078/3, 7079, 1080, 1081, 1082/1, 1085/1, 1085/2, 1085/3, 1086, 1088, 1089, 1090/1, 1091, 1092, 1092/2, 1093, 1097, 1099, 1108/4, 1139/2, 1139/3, 1140, 1141, 1177, 1236, 1237, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1297, 1298, 1299, 1303/1, 1303/2, 1303/3, 1303/4, 1304, 1305, 1306, 1307/1, 1307/2, 1307/3, 1308/1, 1308/2, 1380, 1413, 1415, 1418, 1420, 1424, 1426/1, 1426/2, 1427, 1429, 1430/1, 1430/2, 1431, 1432/1, 1432/2, 1435, 1436, 1436/1, 1436/2, 1438, 1470, 1471, 1474, 1478/1, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483/1, 1487, 1488, 1492, 1493/3, 1497/2, 1497/3, 1514 v kat. území Arnultovice u Nového Boru,

vlastníci technické a dopravní infrastruktury: CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Vodafone Czech Republic a.s., GasNet Služby, s.r.o.

dotčené správní úřady

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 47301 Nový Bor

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Lužické hory, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 14800 Praha 414

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec 1

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Zveřejnění bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Sejmuto z úřední desky dne: