

# **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Veřejná zakázka:

## **„Rámcová dohoda – Opravy a údržba místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový Bor 2025 – 2029“**

zadávaná v podlimitním otevřeném řízení dle § 3 písm. b) a § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

**Zadavatel vydává dle § 36 ZZVZ v rámci výše uvedené veřejné zakázky tuto zadávací dokumentaci (dále také jen „ZD“):**

Zadavatel současně upozorňuje účastníky zadávacího řízení na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou obecně známé. Účastník zadávacího řízení se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména ZZVZ.

## OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1.	Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele
2.	Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultací
3.	Prohlídka místa plnění
4.	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace
5.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
6.	Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky
7.	Technické podmínky
8.	Doba a místo plnění veřejné zakázky
9.	Obchodní, platební a záruční podmínky
10.	Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu
11.	Požadavky na rozdělení veřejné zakázky na části, varianty nabídek
12.	Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů
13.	Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů
14.	Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty
15.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
16.	Mimořádně nízká nabídková cena
17.	Pravidla pro hodnocení nabídek
18.	Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána
19.	Doporučený způsob zpracování nabídky
20.	Lhůta a místo pro podání nabídek
21.	Termín a místo otevírání nabídek
22.	Podmínky pro uzavření smlouvy u vybraného dodavatele
23.	Aplikace zásad sociálně a environmentálně odpovědného a inovativního přístupu zadavatelů při zadávání veřejných zakázek, včetně odůvodnění aplikace zásad
24.	Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele

## 1. Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele

- 1.1.** Zadavatel: **Město Nový Bor**  
sídlo: nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor  
IČO: 00260771  
DIČ: CZ00260771  
zastoupený: Mgr. Jaromírem Dvořákem-starostou  
právní forma: 801 – obec  
ZÚJ: 561860 - Nový Bor  
okres (NUTS): CZ0511 – Česká Lípa  
profil zadavatele: [https://zakazky.novy-bor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2.html)

(dále jen „zadavatel“)

- 1.2.** Smluvní zastoupení zadavatele: **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát**  
sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5  
IČO: 12493031  
tel.: +420 257214317  
fax: +420 257214614  
e-mail: [togel.advokat@verzak.cz](mailto:togel.advokat@verzak.cz)

(dále jen „zástupce zadavatele“)

## 2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultací

**2.1.** Zadavatel v souladu s **§ 96 ZZVZ** zveřejní zadávací dokumentaci včetně všech příloh na profilu zadavatele ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

**2.2.** Zadavatel v souladu s **§ 36 odst. 4 ZZVZ** sděluje všem dodavatelům, že zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky, podmínky účasti v zadávacím řízení, podmínky průběhu zadávacího řízení, pravidla pro hodnocení nabídek, obchodní podmínky, zpracovali pro zadavatele dle jeho pokynů pouze zaměstnanci zadavatele a zástupce zadavatele.

**2.3.** Zadavatel v souladu s **§ 36 odst. 4 ZZVZ** sděluje dodavatelům, že nevedl předběžné tržní konzultace.

## 3. Prohlídka místa plnění

S ohledem na skutečnost, že místo plnění je veřejně přístupné, zadavatel prohlídku místa plnění neorganizuje.

## 4. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

**4.1.** Dodavatel má v souladu s **§ 98 odst. 3 ZZVZ** právo na vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel požádá písemně o vysvětlení zadávací dokumentace, musí tak učinit nejpozději **7** pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel žádá dodavatele, aby žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zasílali na e-mail zástupce zadavatele: [togel.advokat@verzak.cz](mailto:togel.advokat@verzak.cz) nebo prostřednictvím datové schránky zástupce zadavatele: **xvff4wu**. Žádosti není možné přijímat v listinné podobě (poštou, apod.).

**4.2.** Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace do **3** pracovních dnů od doručení písemné žádosti, nejpozději však do **4** pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení bude poskytnuto včetně přesného znění textu žádosti, ze kterého zadavatel odstraní identifikační údaje umožňující

identifikaci tazatele. Vysvětlení, případně související dokumenty, zadavatel současně uveřejní na svém profilu zadavatele. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

**4.3.** Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel dle **§ 99 ZZVZ** změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejní zadavatel na svém profilu zadavatele. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

**4.3.1.** Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do **3** pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení **3** pracovní dny.

**4.4.** Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

## 5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

**5.1.** Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v souladu s **§ 16 a násl. ZZVZ** ve výši **80.000.000,- Kč bez DPH, přičemž z této PHVZ činí předpokládaná hodnota vyhrazené změny závazku dle čl. 10.1.1. této ZD 4.000.000,- Kč bez DPH.**

## 6. Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

### 6.1. Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v podlimitním otevřeném řízení.

### 6.2. Předmět zadávacího řízení

Předmětem zadávacího řízení je uzavření rámcové dohody s jedním účastníkem.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce – opravy a údržba místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový Bor - zadávané na základě rámcové dohody na dobu 4 let s předpokládanou dobou plnění od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2029.

Předmět plnění veřejné zakázky bude realizován průběžně podle potřeb zadavatele na základě postupu stanoveného v Rámcové dohodě. Zadavatel není povinen požadovat plnění všech předpokládaných položek uvedených v položkovém rozpočtu (příloha č. 4 této ZD). Vybranému dodavateli tak nevzniká právo na jakoukoliv kompenzaci či náhradu újmy vůči zadavateli a nevzniká mu též právo odstoupit od Rámcové dohody.

### 6.3. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zajištění činností spojených s opravou a údržbou místních komunikací, chodníků a veřejných prostranství, na území města Nový Bor. Činnost zahrnuje také opravu a údržbu odvodnění komunikací.

Jednotlivé zakázky budou zadávány na základě dílčích smluv o dílo nebo, v případě prací malého objemu, na základě dílčích objednávek (bližší čl. I odst. 13 Rámcové dohody).

Rozsah plnění veřejné zakázky je určen v Příloze č. 1 – Vzor Rámcové dohody včetně příloh a v Příloze č. 4 – Položkový rozpočet.

### 6.4. Klasifikace veřejné zakázky dle číselníku CPV:

45000000-7	Stavební práce
45233142-6	Práce na opravě silnic
45233141-9	Práce na údržbě silnic

## 7. Technické podmínky

**7.1.** Technickými podmínkami se rozumí vymezení charakteristik a požadavků na stavební práce, dodávky a služby, stanovené objektivně a jednoznačně způsobem vyjadřujícím účel využití požadovaného plnění zamýšlený zadavatelem.

**7.2.** Zadavatel při stanovení technických podmínek veřejné zakázky na stavební práce postupoval v souladu s **§ 92 odst. 2 ZZVZ** a to tak, že vymezil požadavky na výkon a funkci „Položkovým rozpočtem“ (příloha č. 4 této ZD).

**7.3.** Technické podmínky plnění veřejné zakázky jsou dále vymezeny obecně platnými zákony, vyhláškami, normami a předpisy.

## 8. Doba a místo plnění veřejné zakázky

### 8.1. Doba plnění:

Termín zahájení plnění: **bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti rámcové dohody, předpoklad od 1. 4. 2025**

Termín ukončení plnění: rámcová dohoda bude uzavřena na **48 měsíců** ode dne zahájení plnění.

**8.2. Místo plnění veřejné zakázky:** území města Nový Bor v katastrálních územích Nový Bor, Arnultovice u Nového Boru, Bukovany u Nového Boru, Janov u Nového Boru a Pihel.

## 9. Obchodní, platební a záruční podmínky

**9.1.** Účastník zadávacího řízení je povinen respektovat obchodní a platební podmínky uvedené ve Vzorů Rámcové dohody a Vzorů Prováděcí smlouvy o dílo, které tvoří přílohu 1 této ZD.

**9.2.** Účastník zadávacího řízení doplní příslušný vzor o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní nebo upraví i další údaje požadované zadavatelem (žlutě podbarvené údaje) a předloží jej zadavateli jako součást nabídky.

**9.3.** Účastník zadávacího řízení je povinen respektovat obchodní a jiné smluvní podmínky uvedené v příslušné vzorové smlouvě.

## 10. Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu

### 10.1. Vyhrazené změny závazku (§ 100 ZZVZ):

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedené změny závazku. Jedná se o důvody, které mohou prokazatelně podstatně změnit výchozí podmínky, za nichž byla smlouva uzavírána, představují vyhrazenou změnu závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ a jsou ex lege důvodem pro následnou změnu závazku dle § 222 ZZVZ.

**10.1.1.** Zadavatel si ve smyslu **ust. § 100 odst. 1 ZZVZ** vyhrazuje změnu závazku z rámcové dohody, a to na provedení případných dalších prací či použití jiného materiálu, než které byly obsaženy v položkovém rozpočtu, pokud potřeba jejich provedení a použití vznikla z důsledku okolností, které zadavatel při přípravě zadávacích podmínek a položkového rozpočtu nemohl předvídat a bezprostředně souvisí s opravami.

**Hodnota této vyhrazené změny závazku činí 4.000.000, - Kč bez DPH.**

## 10.2. Podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu:

- a) V souvislosti se změnou daňových předpisů týkající se DPH – v případě změny DPH bude zachována nabídková cena bez DPH a DPH bude účtována dle platné legislativy
- b) V případě překročení celkové míry inflace zveřejněné ČSÚ o min. 5% v indexu Stavebních prací bude sjednána dohoda mezi objednatelem a zhotovitelem o navýšení jednotkové ceny stavebních prací o míru inflace za předchozí rok. Zhotovitel je v každém roce oprávněn jednotkové ceny stavebních prací nejvýše o 10 % (slovy: deset procent); to platí i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude vyšší. Toto navýšení nabídkové ceny bude sjednáno nejdříve po **1. 4. 2026**.

Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

**10.3.** Zadavatel si pro dobu realizace plnění předmětu veřejné zakázky nevyhraduje žádné podmínky změny dodavatele dle **§ 100 odst. 2 ZZVZ**.

## 11 Požadavky na rozdělení veřejné zakázky na části, varianty nabídek

### 11.1. Rozdělení veřejné zakázky na části (§ 101 ZZVZ):

Zadavatel nerozdělil předmět plnění na části.

### 11.2. Varianty nabídek (§ 102 ZZVZ):

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

## 12 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů

### 12.1. Požadavky na kvalifikaci dodavatele:

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

**a) základní způsobilost** v rozsahu podle **§ 74 ZZVZ** způsobem dle **§ 75 odst. 1 písm. a) až f) ZZVZ**;

**b) profesní způsobilost** podle:

- **§ 77 odst. 1 ZZVZ** – dodavatel předloží výpis z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ** – dodavatel předloží Výpis z živnostenského rejstříku, ze kterého bude vyplývat, že má oprávnění k podnikání pro činnosti, popř. obdobné:
  - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- **§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ** – dodavatel je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.
  - osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, **v oboru dopravní stavby**.

**c) ekonomická kvalifikace** – zadavatel nepožaduje

**d) technická kvalifikace:**

- podle **§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam stavebních prací poskytnutých za **posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení**, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad, pokud poskytl **stavební zakázky spočívající v opravách komunikací s asfaltovým povrchem**, jejichž předmětem byla:

- a) **min. 1 zakázka** týkající se **letmé a bodové opravy komunikací** ve finančním objemu **min. 500.000,- Kč bez DPH za každou zakázku**,
- b) **min. 2 zakázky** týkající se **celoplošné opravy komunikací včetně opravy či výměny vpustí, a zároveň opravy dlážděných chodníků** ve finančním objemu **min. 3.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku**.

*Zadavatel uvádí, že se musí jednat o stavební zakázky v posledních 5 letech poskytnuté, tj. řádně dokončené a předané objednateli. Zadavatel uzná i zakázky, které byly řádně dokončené i po zahájení zadávacího řízení - viz Společné stanovisko Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Ministerstva pro místní rozvoj k výkladu „stáří“ referenčních zakázek dle § 79 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ.*

- podle **§ 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ** - dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

K prokázání tohoto předpokladu zadavatel požaduje uvedení:

- a) **osoby odpovědné za kvalitu provádění prací**, a která disponuje osvědčením o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. **osvědčením o autorizaci autorizovaný technik nebo inženýr v oboru dopravních staveb**, a od získání této autorizace uplynulo minimálně 5 let.

Zadavatel požaduje, aby výše uvedená pozice byla obsazena osobou schopnou komunikovat v českém jazyce, případně aby osobě, která není takové komunikace schopna, zabezpečil účastník zadávacího řízení tlumočnicka.

Za účelem prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží:

- Strukturovaný profesní životopis osoby odpovědné za kvalitu provádění prací, který musí obsahovat minimálně:
  - jméno a příjmení
  - pracovněprávní vztah k dodavateli
  - profesní praxe
  - prohlášení o pravosti údajů uvedených v životopise
  - vlastnoruční podpis
- Osvědčení o autorizaci

- b) **osoby odpovědné za vedení realizace předmětu smlouvy**

Zadavatel požaduje, aby výše uvedená pozice byla obsazena osobou schopnou komunikovat v českém jazyce, případně aby osobě, která není takové komunikace schopna, zabezpečil účastník zadávacího řízení tlumočnicka.

Za účelem prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží:

- Strukturovaný profesní životopis osoby odpovědné za vedení realizace předmětu smlouvy, který musí obsahovat minimálně:
  - jméno a příjmení
  - pracovněprávní vztah k dodavateli
  - profesní praxe ve stavebnictví minimálně 3 roky
  - prohlášení o pravosti údajů uvedených v životopise
  - vlastnoruční podpis

### **12.2. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace v rámci nabídky:**

V souladu s **§ 86 odst. 1 ZZVZ** vyžaduje zadavatel k prokázání kvalifikace přednostně doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis). Zadavatel připouští prokázání kvalifikace i jednotlivými doklady uvedenými v ZZVZ.

Zadavatel stanovuje dle **§ 86 odst. 2 ZZVZ**, že dodavatel **může** v nabídce nahradit předložením dokladů k prokázání kvalifikace čestným prohlášením. To platí i pro prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle bodu 12.7. této zadávací dokumentace. **Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.**

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v souladu s **§ 45 odst. 1 ZZVZ** v kopiích.

### **12.3. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace před uzavřením rámcové dohody:**

Před uzavřením rámcové dohody si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení dokladů o kvalifikaci (nemusí být doloženy originály ani úředně ověřené kopie), pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

### **12.4. Požadavky na stáří dokladů prokazujících kvalifikaci:**

Doklady prokazující základní způsobilost podle **§ 74 ZZVZ** musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

### **12.5. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s **§ 81 ZZVZ** doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této ZD.

### **12.6. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s **§ 82 ZZVZ** základní způsobilost a profesní způsobilost podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** každý dodavatel samostatně.

Zadavatel nestanovuje dle **§ 84 ZZVZ** bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně, nebo pokud prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

### **12.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může v souladu s **§ 83 ZZVZ** prokázat ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle **§ 74 ZZVZ** jinou osobou a
- b) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

### **12.8. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatelů, kteří neprokazují chybějící část kvalifikace dodavatele**

Zadavatel **nepožaduje** v souladu s **§ 85 ZZVZ**, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle **§ 74 ZZVZ** a profesní způsobilost podle **§ 77 ZZVZ** jeho poddodavatelů.

### **12.9. Seznam kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel je oprávněn prokázat základní a profesní způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle **§ 228 ZZVZ.**

### 12.10. Systém certifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle **§ 234 ZZVZ**.

### 12.11. Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů dodavatelem:

Zadavatel může za účelem zajištění řádného průběhu tohoto zadávacího řízení požadovat po dodavateli, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud dodavatel ve stanovené lhůtě **neobjasní, nepředloží** anebo **nedoplní údaje a doklady**, může zadavatel nabídku dodavatele vyřadit z dalšího hodnocení nabídek.

## 13 Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů

### 13.1. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů

**13.1.1.** Účastník zadávacího řízení ve své nabídce uvede v souladu s **§ 105 ZZVZ**, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce účastník zadávacího řízení popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého poddodavatele.

Pokud účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení. Účastník zadávacího řízení použije **přílohu č. 3 této ZD**.

**13.1.2.** Požadavek zadavatele dle tohoto bodu Zadávací dokumentace má právní souvislost s bodem **12.7. této ZD**. Pokud účastník zadávacího řízení bude prostřednictvím poddodavatele prokazovat kvalifikaci a pokud z písemného závazku dle bodu **12.7. písm. d) této ZD** bude vyplývat, že se poddodavatel bude podílet na plnění veřejné zakázky, zahrne účastník zadávacího řízení tohoto poddodavatele rovněž do poddodavatelského systému a současně uvede konkrétní část kvalifikace, která je prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazována.

### 13.2. Omezení poddodavatelů

Zadavatel požaduje dle **§ 105 odst. 2 ZZVZ**, aby **vybraný dodavatel nezajišťoval tyto části plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele - celoplošné opravy komunikací**.

### 13.3. Požadavek zadavatele v případě společné účasti dodavatelů

Pokud budou dodavatelé předkládat společnou nabídku, zadavatel požaduje dle **§ 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ**, aby tito dodavatelé v nabídce předložili smlouvu, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

## 14 Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty

**14.1. Zadávací lhůta (§ 40 ZZVZ):** Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu.

**14.2. Požadavky na složení jistoty (§ 41 ZZVZ):** Zadavatel nepožaduje jistotu.

## 15 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

**15.1.** Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění položek uvedených v položkovém rozpočtu, jež tvoří přílohu č. 4 této ZD. Kompletně oceněný položkový rozpočet bude tvořit přílohu návrhu rámcové dohody.

Účastník zadávacího řízení je povinen vysvětlit ocenění kterékoli položky nulovou nebo neobvykle nízkou cenou; pokud tak neučiní, může být vyzván k vysvětlení nejasností v nabídce nebo vyloučen ze zadávacího řízení. Účastník zadávacího řízení si nesmí žádným způsobem upravit strukturu položkového rozpočtu.

**15.2.** Jednotkové ceny uvedené v nabídce budou považovány za definitivní a nepřekročitelné. V případě uzavření rámcové dohody budou nabídkové jednotkové ceny stanoveny jako ceny nejvýše přípustné po celou dobu plnění veřejné zakázky.

## 16 Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel stanovuje v souladu s **§ 113 odst. 2 písm. b) ZZVZ** způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny:

**16.1.** Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **3 až 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než **25 % výsledné hodnoty**, kterou zadavatel vypočítá následujícím způsobem:

Aritmetický průměr vypočtený z jednotlivých nabídkových cen v Kč bez DPH se sečte s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky v Kč bez DPH (viz čl. 5 této Zadávací dokumentace) a vydělí se dvěma.

**16.2.** Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **více než 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než **25 % hodnoty**, která vznikne škrtnutím nejnižší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH z nabídek a následně postupem dle **čl. 16.1.** této zadávací dokumentace. Škrtnutí nejnižší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH je jen za účelem určení mimořádně nízké nabídkové ceny, nikoliv však za účelem vyloučení těchto nabídek z dalšího hodnocení. Zadavatel bude **hodnotit** a postupem dle čl. 17.2. této zadávací dokumentace i **posuzovat všechny nabídky**, tj. i nabídky účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky za účelem výpočtu výsledné hodnoty ve vztahu k identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny obsahují nejnižší a nejvyšší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

**16.3.** V případě, že budou podány **méně než tři nabídky**, tj. 1 – 2 nabídky, nebude zadavatel dle výše uvedeného způsobu pro určení mimořádně nízké nabídkové ceny postupovat a zváží dle **§ 113 ZZVZ** jiný způsob či postup, jak zjistit či určit mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

**16.4.** Pokud zadavatel u některého z účastníků zadávacího řízení identifikuje dle výše uvedených postupů nabídkovou cenu jako **mimořádně nízkou**, pak zadavatel vyzve účastníka zadávacího řízení hodnoceného na průběžném prvním pořadí, popř. i další účastníky zadávacího řízení, k jejímu zdůvodnění pouze v tom případě, pokud i na základě odborného posouzení členů komise, přizvaného odborníka anebo smluvního zástupce zadavatele dospěje k závěru, že **se jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.**

## 17 Pravidla pro hodnocení nabídek

**17.1.** Nabídky účastníků zadávacího řízení budou hodnoceny v souladu s **§ 114 odst. 1 ZZVZ** podle jejich ekonomické výhodnosti.

### 17.2. Kritéria hodnocení

Zadavatel jako kritérium hodnocení stanovuje v souladu s **§ 114 odst. 2 ZZVZ nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.** Ekonomicky nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Nebude-li možné vybrat ekonomicky nejvýhodnější nabídku z důvodu rovnosti nejnižších nabídkových cen dvou či více účastníků zadávacího řízení, rozhodne o ekonomicky nejvýhodnější nabídce **los**. Výběru losem jsou oprávněni účastnit se dotčení účastníci zadávacího řízení.

**17.3.** Rozhodující pro hodnocení nabídek je cena uvedená v **položkovém rozpočtu**. V případě, že účastník zadávacího řízení uvede mimo **položkový rozpočet jinou nabídkovou cenu v návrhu smlouvy, popř. i v krycím listu nabídky**, pak zadavatel dle **§ 46 ZZVZ vyzve** účastníka zadávacího řízení k objasnění nebo k doplnění údajů a dokladů. V případě, že účastník zadávacího řízení uvede mimo **položkový rozpočet jinou nabídkovou cenu jen v krycím listu nabídky**, pak zadavatel za účelem hodnocení nabídek považuje za rozhodující cenu uvedenou v **položkovém rozpočtu a návrhu smlouvy** a účastníka zadávacího řízení **nebude vyzývat** k objasnění nebo k doplnění údajů.

#### **17.4. Posouzení nabídek:**

Zadavatel v souladu s **§ 39 odst. 4 ZZVZ** stanovuje, že posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provede až po hodnocení nabídek, umístěných na prvním, případně druhém nebo třetím místě v pořadí.

### **18 Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána**

**18.1.** Zadavatel požaduje, aby nabídky byly podány **v českém jazyce**.

**18.2.** Nabídky budou podány pouze **v elektronické podobě**. Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit elektronický nástroj E-ZAK ([https://zakazky.novy-bor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2.html)), kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.

Zadavatel, v souladu § 5 odst. 4 písm. a) vyhlášky č. 260/2016 Sb. zajistil, aby veřejný klíč zadavatele určený k šifrování obsahu nabídek odpovídal soukromému klíči zadavatele, a to prostřednictvím svého elektronického nástroje (E-ZAK).

### **19 Doporučený způsob zpracování nabídky**

#### **Doporučená struktura nabídky:**

- A.** Krycí list nabídky (*příloha č. 2 této ZD*)
- B.** Prokázání kvalifikace
- C.** Smlouva dle **§ 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ** mezi dodavateli, kteří předkládají společnou nabídku, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně
- D.** Návrh rámcové dohody (*příloha č. 1 této ZD*)
- E.** Oceněný položkový rozpočet (*příloha č. 4 této ZD*)
- F.** Seznam poddodavatelů u nabídek předpokládajících splnění zakázky s pomocí jiných osob (poddodavatelů) nebo čestné prohlášení o tom, že účastník zadávacího řízení nebude mít poddodavatele dle bodu 13. této ZD (*příloha č. 3 této ZD*)

Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se dle **§ 28 odst. 2 ZZVZ** za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

### **20 Lhůta a místo pro podání nabídek**

**Lhůta pro podání nabídek** končí dne **17. 2. 2025 v 10:00 hodin**.

Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím el. nástroje:  
[https://zakazky.novy-bor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2.html)

### **21 Termín a místo otevírání nabídek**

**Otevírání nabídek** se uskuteční dne **17. 2. 2025 od 10:05 hodin**. Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s **§ 109 ZZVZ**.

### **22 Podmínky pro uzavření smlouvy u vybraného dodavatele**

**22.1.** Vybraný dodavatel je povinen v souladu s **§ 86 odst. 3 ZZVZ** a **104 písm. a) ZZVZ** doložit před podpisem Rámcové dohody:

- doklad o pojištění (viz vzor Rámcové dohody – článek II, bod 23)
- čestné prohlášení, ve kterém se dodavatel zaváže, že bude tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu plnění Smlouvy.

**22.2.** Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, bude zadavatel povinen zjistit u tohoto dodavatele údaje o jeho skutečném majiteli podle zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, a to postupem dle **§ 122 odst. 4 a 5 ZZVZ**.

**22.3.** Střet zájmů dle **§ 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů**, v platném znění:

*Obchodní společnost, ve které je veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) tohoto zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle ZZVZ jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.*

O neexistenci střetu zájmu dle § 4b doloží ÚZŘ v nabídce čestné prohlášení (*Příloha č. 5 této Výzvy*).

**23.4.** Dle **§ 48a ZZVZ** není zadavatel oprávněn zadat veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí. Pokud se mezinárodní sankce vztahuje na poddodavatele vybraného účastníka zadávacího řízení, musí zadavatel požadovat nahrazení tohoto poddodavatele.

O neexistenci mezinárodních sankcí doloží ÚZŘ v nabídce čestné prohlášení (*Příloha č. 5 této ZD*).

## **23. Aplikace zásad sociálně a environmentálně odpovědného a inovativního přístupu zadavatelů při zadávání veřejných zakázek, včetně odůvodnění aplikace zásad**

**23.1.** Zadavatel při vytváření **zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele** veřejné zakázky posoudil a následně i vyhodnotil, zda je vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky vhodné uplatnit **zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ, v rámci tzv. OVZ**.

**Sociálně odpovědné zadávání:** Zadavatel v souladu s principy sociálně odpovědného zadávání dle **§ 6 odst. 4 ZZVZ** požaduje, aby se na plnění veřejné zakázky v pracovněprávním vztahu k dodavateli (pracovní poměr nebo dohoda o práci konané mimo pracovní poměr, tj. dohoda o provedení práce nebo dohoda o pracovní činnosti) podílela **nejméně dvě (2) osoby, která pochází z řad osob znevýhodněných na trhu práce, a to v rozsahu min. 150 hodin ročně u každé z nich**.

Osobou znevýhodněnou na trhu práce se rozumí:

- osoba se zdravotním postižením (osoba splňující některou ze zákonných definic podle ust. § 67 odst. 2, 3 nebo 4 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů), nebo
- osoba nekvalifikovaná či s nízkou kvalifikací (osoba, která dosáhla v rámci systému CZ-ISCED 2011 nejvýše stupně vzdělání 2 – tedy završila alespoň: 2. stupeň základní školy, 1. až 4. ročník osmiletých, resp. 1. až 2. ročník šestiletých středních škol), nebo
- osoba starší 55 let, nebo
- absolvent do dvou let od ukončení jeho soustavné přípravy na budoucí povolání – podmínkou je, aby dodavatel s takovou osobou uzavřel pracovněprávní vztah (pracovní poměr nebo dohoda o práci konané mimo pracovní poměr, tj. dohoda o provedení práce nebo dohoda o pracovní činnosti) maximálně 3 měsíce před zahájením plnění veřejné zakázky, nebo
- osoba do 24 let doposud bez pracovní zkušenosti – podmínkou je, aby dodavatel s takovou osobou uzavřel pracovněprávní vztah (pracovní poměr nebo dohoda o práci konané mimo pracovní poměr, tj. dohoda o provedení práce nebo dohoda o pracovní činnosti) maximálně 3 měsíce před zahájením plnění veřejné zakázky, nebo

- osoba po skončení rodičovské dovolené (osoba, která ztratila zaměstnání nejpozději do 6 měsíců ode dne skončení rodičovské dovolené) - podmínkou je, aby dodavatel s takovou osobou uzavřel pracovněprávní vztah (pracovní poměr nebo dohoda o práci konané mimo pracovní poměr, tj. dohoda o provedení práce nebo dohoda o pracovní činnosti) maximálně 3 měsíce před zahájením plnění veřejné zakázky.

**Environmentálně odpovědné zadávání:** Zásada environmentálně odpovědného zadávání je naplněna v požadavku zadavatele na odbornou likvidaci všech obalů a materiálů použitých při dodávce, v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, kde se budou obaly/materiály likvidovat. Z hlediska ekologické stopy je důležitý požadavek na budoucího prodávajícího, aby při realizaci předmětu smlouvy dodržel platné technické normy a ekologické požadavky a používal obaly šetrné k životnímu prostředí. Dodavatel se v čl. II odst. 12 Rámcové dohody zavazuje vést v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s platnými prováděcími předpisy (vyhláška č. 273/2021 Sb.) evidenci odpadů odstraněných nebo předaných k dalšímu zpracování při zajišťování činností sjednaných rámcovou dohodou.

**Inovace:** Zadavatel s ohledem na předmět veřejné zakázky neshledal důvody pro uplatnění inovací dle § 6 odst. 4 ZZVZ, a to s ohledem na smysl a povahu zakázky popsaný výše. Technické a právní podmínky předmětu plnění jsou tedy stanoveny tak, aby bylo naplněno požadovaného účelu předmětu veřejné zakázky v rámci OVZ.

## 23 Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele

**23.1.** Účastník zadávacího řízení je povinen výslovně ve své nabídce označit (vyjmenovat) ty části nabídky, které považuje za předmět obchodního tajemství.

**23.2.** Zadavatel nestanovuje žádné pokyny, aby vybraní dodavatelé, nabízející plnění veřejné zakázky společně, přijali určitou formu spolupráce pro plnění veřejné zakázky.

**23.3.** Zadavatel nestanovuje žádné podmínky, při jejichž splnění budou na žádost poddodavatele převedeny splatné částky úhrady veřejné zakázky přímo poddodavateli.

**23.4.** Vybraný dodavatel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

**V Praze dne (viz el. podpis)**

---

**Město Nový Bor**  
**v.z. JUDr. Vladimír Tögel, advokát,**  
**smluvní zástupce zadavatele**

*Přílohy:*

1. *Vzor Rámcové dohody včetně příloh (Vzor Prováděcí smlouvy o dílo, Vzor Objednávky, Všeobecné standardy stavby Města Nový Bor)*
2. *Vzor Krycí list*
3. *Vzor poddodavatelé*
4. *Položkový rozpočet*
5. *Vzor čestného prohlášení ke střetu zájmu a mezinárodním sankcím*