

Oprava fasády bytového domu; Janov č.p. 114, Nový Bor

Legenda popisu prací			
označ.	Popis práce	Poznámka	Výkaz/počet
1	V celé ploše sejmut stávající ETICS tl. izolantu 50mm, odstranit zbytky lepidla, dále projekt předpokládá nutnost odstranění 100% stávající jádrové omítky, provést novou jádrovou omítku, dále provést kompletně nový ETICS, izolant dle skladby, povrch silikonová fasádní omítka se samočisticím efektem, zrnitost 1,5 mm - probarvená (zhotovitel nacení příplatek za probarvenost třída III.) Zateplení špalet, nadpraží a parapetů XPS předpoklad tl. 40mm, tl. upřesněna na stavbě		
2	Sokl nad terénem- silikonová fasádní omítka, zrnitost 1,5 mm - probarvená Skladba v jiné části projektové dokumentace		
3	Sokl pod terénem Skladba v jiné části projektové dokumentace		
4	Barevná dekorace fasády (předělovací římsy, špalety, šambrány.....) -silikonová fasádní omítka probarvená Vytvořeno pouze barevným členěním, v rámci akce zachováno pouze profilace dvou "sloupů" v čelní fasádě, tyto budou systémově zatepleny		
5	Stávající plastová okna - beze změn, nové zateplení špalet, nové venkovní parapety, odstranění špalet provádět citlivě, aby se nanarušilo kotvení oken Po provedení demontáže špalet přizvat TDS ke kontrole, dále projekt předpokládá nutnost vypěnění montážní spáry pěnou a dále provedení systémové pásky pro úpravu spáry kolem oken		
6	Krabice pravděpodobně Cetn- před začátkem prací zjistit majetkoprávní vztahy, projekt předpokládá drobné uvolnění kabeláže a přemístění krabice na novou úroveň fasády, při práci nesmí dojít k poničení zařízení, zhotovitel zajistí vyjádření majitele		
7	Větrací mřížky odvětrání sklepa - neuzavíratelné, orinatační rozměr 150/200mm, použít dle potřeby, osadit do fasády, izolant v tomto místě opatřit základní vrstvou		2 ks
8	Plechová tabulka - osadit na novou úroveň, konzultovat s TDS, alt. dodá majitel novou cedulku		
9	Nové světlo s pohybovým čidlem (v místě stávajícího), PED, min. 500lm, použít světlo se seřiditelným a polohovatelným čidlem		
10	Plechová tabulka - osadit na novou úroveň, konzultovat s TDS, alt. dodá majitel novou cedulku		
11	Zvonkové tablo (elektrický vrátný) pro 9 bytů - jedná se o stávající tablo, stávající stav nevyhovující, dodavatel dodá nové zvonové tablo plně kompatibilní se stávajícím systémem, počet pozic min. jako dnes, dodavatel provede povrchovou montáž vč. dodávky protidešťové stříšky a dalšího příslušenství, součástí D+M všechny přidružené práce, pro správné nacenění položky je nutná prohlídka zhotovitele na místě		
12	Stávající přípojková skříň - zachovat beze změn, projekt předpokládá nemožnost přemístění na novou úroveň fasády, provést systémové zakončení ETICS kolem prvku		
13	Stávající kabelové vedení po fasádě; ve spolupráci s TDS prověřit majetkovpávní vztahy, dále funkčnost, projekt předpokládá nutnost zachovat, vedení umístit do plastové chráničky, tato bude umístěna pod ETICS, při lepení uzilantu vyznačitt trasy, aby nebyl kabel narušen kotvením izolantu		
14	Svody hromosvodu nové + nový zemnicí pásek, zemnicí pásek umístěn do okapového chodníku, na hromosvod provést kompletně novou revizi, dále chránit styky atd.		2 ks
15	Plechová dvířka nová rozměr orientačně do 600/600 - plech COMAXIT		
16	Čidla od kotle - přemístit na novou úroveň fasády		2 ks
17	Turbo od kotle - přemístit na novou úroveň fasády		2 ks
18	Větrací mřížka - neuzavíratelná (odvětrání prádelny ø orientačně do 300 mm)		
19	Plechová dvířka nová rozměr orientačně do 600/600 - plech COMAXIT		
20	Úprava stávajícího plotu; detailně upřesněno na stavbě, projekt předpokládá nutnost krajní pole demontovat, provést jeho zkrácení, kompletně natřít, po provedení fasády umístit zpět, projekt předpokládá nutnost provedení nového slopku, zhoovitel provede kompletně všechny související práce		2 ks
21	Větrací mřížka - neuzavíratelné (odvětrání sklepa 250/250 orientační rozměr)		
22	Svody hromosvodu nové + nový zemnicí pásek, zemnicí pásek umístěn do okapového chodníku, na hromosvod provést kompletně novou revizi, dále chránit styky atd.		2 ks
23	U fasády je stávající nářž na dešťovou vodu, zhotovitel provede její demontáž, po provedení prací její umístění zpět včetně zapojení, zhotovitel provede všechny související práce, zapojení dle současného řešení		
a-f	Nová okna - plastová, Uw = 1,0 W/m2.K, včetně zateplení špalet		
D1	Nové vstupní dveře, hliníkové, Ud = 1,2 W/m2.K, včetně zateplení špalet		

Důležité:

V případě, že tato projektová dokumentace kdekoliv odkazuje na přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je toto uvedení pouze jako příkladové za účelem upřesnění srozumitelnosti technických podmínek vlastností předmětu veřejné zakázky. Zhotovitel má plné právo nabídnout jiné rovnocenné řešení (kvalitativně a technické obdobné).
V RÁMCI PROVEDENÍ STAVBY BUDOU DODRŽENY A V ETICS I PROVEDENY VŠECHNY OBJEKTOVÉ A ROZMĚROVÉ DILATACE OBJEKTU, NENÍ-LI TO VE VÝPISU PRACÍ UVEDENO ZVLÁŠTNÍ POLOŽKOU, BUDOU TYTO PRVKY NACENĚNY V RÁMCI POLOŽKY PROVEDENÍ m2 ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU!!
ZATEPLNÍ PROVĚST DLE ČSN 73 2901, 73 0801, 73 0810. DÁLE ZATEPLNÍ PROVĚST SYSTÉMEM NAPŘ. WEBER ELASTIK DLE TECHNOLOGICKÉHO POSTUPU DODAVATELE SYSTÉMU. SOUČÁSTÍ DODÁVKY BUDOU VŠECHNY POVINNOSTI ZHOTOVITELE DLE ČSN 73 2901 VČ. VÝTAŽNÝCH ZKOUŠEK, ODRTRHOVÝCH ZKOUŠEK ATD!! DÁLE SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVBY BUDE I ZKOUŠKA MÝDELNATOSTI POVRCHU !!

V PŘÍPADĚ, ŽE V SOUPISE PRACÍ NENÍ NĚKTERÁ POLOŽKA ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU (LIŠTA, VÝZTUHA, PARAPETNÍ PROFIL, A POD.) UVEDENO SAMOSTATNĚ A PRVEK JE SOUČÁSTÍ SYSTÉMU, ZHOTOVITELE TYTO PRVKY PROVEDE DLE TECHNOLOGICKÉHO POSTUPU DODAVATELE SYSTÉMU A POLOŽKU NACENÍ V RÁMCI PROVEDENÍ 1m2 ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU

- PŘED OBJEDNÁNÍM VŠECH PRVKŮ A VÝROBKŮ JE NUTNÉ PŘEKONTROLOVAT ROZMĚRY A POČTY PŘÍMO NA MÍSTĚ

- POŽÁRNÍ VÝŠKA OBJEKTU JE DLE ČSN 73 0810 h<=12,0m; ZHOTOVITEL MUSÍ SPLNIT POŽADAVEK ČSN 73 0810 ČL. 3.1.3.2. ZHOTOVITEL DOLOŽÍ PROHLÁŠENÍM, ATESTEM APOD.

- ZHOTOVITEL NACENÍ KOMPLETNĚ ZÁPUSTNÝ SYSTÉM KOTVENÍ PRO CELÝ ETICS

- ÚROVEŇ ZALOŽENÍ ZAKLÁDACÍ LIŠTY UPŘESNĚNA NA STAVBĚ TDS

- PŘED ZAČÁTKEM PRACÍ JE NUTNÉ OVĚŘIT DETAILNÍ STATICKÝ STAV ZDIVA A VLHKOSTNÍ POMĚRY ZDIVA- PŘIZVAT TDS (PROJEKT NEPŘEDPOKLÁDÁ VÝRAZNĚ ŠPATNÉ POMĚRY VYŽADUJÍ JINÁ TECHNICKÁ ŘEŠENÍ)



- OPLECHOVÁNÍ SYSTÉMOVÝCH DETAILŮ NACENIT V RÁMCI PROVEDENÍ DETAILU

- ZHOTOVITEL NACENÍ DO CENY FINÁLNÍ VRSTVY PRO VŠECHNY ODSŤINY PŘÍPLATEK ZA BARVU III. PŘÍPLATKOVÉ SKUPINY !!!!

- ZHOTOVITEL NACENÍ KOTVY DLE PROVEDENÝCH VÝTAŽNÝCH ZKOUŠEK, DÁLE NACENÍ CERTIFIKOVANÝ SYSTÉM ZÁPUSTNĚ MONTÁŽE, DÁLE SYSTÉM S EVROPSKÝM TECHNICKÝM POSOUZENÍM ETA A ETAG A DÁLE SYSTÉM MUSÍ SPLŇOVAT KVALITATIVNÍ TŘÍDU A PODLE CZB 01-2015

- V RÁMCI AKCE DODRŽET VŠECHNY OBJEKTOVÉ DILATACE- PROVĚST SYSTÉMOVÝMI PRVKY KOUTOVÉ, PLOŠNÉ A ROHOVÉ DILATACE

Číslo revize	Datum	Popis změny

<div><div><div>KL-PLAN projektový ateliér</div></div><div><div><div>KL-PLAN T: +420777821078 info@klplan.cz www.klplan.cz</div><div></div></div></div></div>	OPRAVA FASÁDY BYTOVÉHO DOMU JANOV Č.P. 114, NOVÝ BOR		
	Legenda popisu prací		
	HIP Schvalovatel ±0,000 ±0m.n.m. Bpv	Investor Město Nový Bor, nám. Míru 1 473 01 Nový Bor IČO 00260771	PARÉ ČÍSLO:
	Zpracovatel dílčí části Projektant	Místo stavby Kraj Nový Bor Liberecký	
Vedoucí dílčí části: Zkontroloval		Číslo zakázky Měřítko 14-2022/LK-JK 1 : 50 Dokumentace pro ohlášení udržovacích prací	
			ČÍSLO VÝKRESU: D.1.1.b_11

19.12.2022 13:52:34