

PŘELOŽKA KANALIZACE Z AREÁLU KOUPALIŠTĚ NOVÝ BOR POZEMEK P.Č. 2024/1, 2026/1, 2029/1, K.Ú. NOVÝ BOR

B. Souhrnná technická zpráva

Dokumentace pro provádění stavby

Tento výtisk je kompletně chráněn autorskými právy. Jeho jiné užívání, resp. kopírování bez písemného souhlasu autora je protiprávní. V případě porušení autorského práva bude postupováno dle současných platných zákonů.



PŘELOŽKA KANALIZACE Z AREÁLU KOUPALIŠTĚ NOVÝ BOR POZEMEK P.Č. 2024/1, 2026/1, 2029/1, K.Ú. NOVÝ BOR

B. Souhrnná technická zpráva

Obsah:

B. 1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území
- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem
- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů
- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa
- l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí
- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

B. 2 Celkový popis stavby

B. 2. 1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí
- b) účel užívání stavby
- c) trvalá nebo dočasná stavba
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů
- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.
- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.
- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

j) orientační náklady stavby

B. 2. 2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení
- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

B. 2. 3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B. 2. 4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

B. 2. 5 Bezpečnost při užívání stavby

B. 2. 6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení
- b) konstrukční a materiálové řešení
- c) mechanická odolnost a stabilita

B. 2. 7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení
- b) výčet technických a technologických zařízení

B. 2. 8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

B. 2. 9 Úspora energie a tepelná ochrana

B. 2. 10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

B. 2. 11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) ochrana před bludnými proudy
- c) ochrana před technickou seizmicitou
- d) ochrana před hlukem
- e) protipovodňová opatření
- f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

B. 4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
- c) doprava v klidu
- d) pěší a cyklistické stezky

B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy
- b) použité vegetační prvky
- c) biotechnická opatření

B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B. 7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

B. 8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
- b) odvodnění staveniště
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy
- h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

B. 9 Celkové vodohospodářské řešení

B. 10 Všeobecné smluvní podmínky

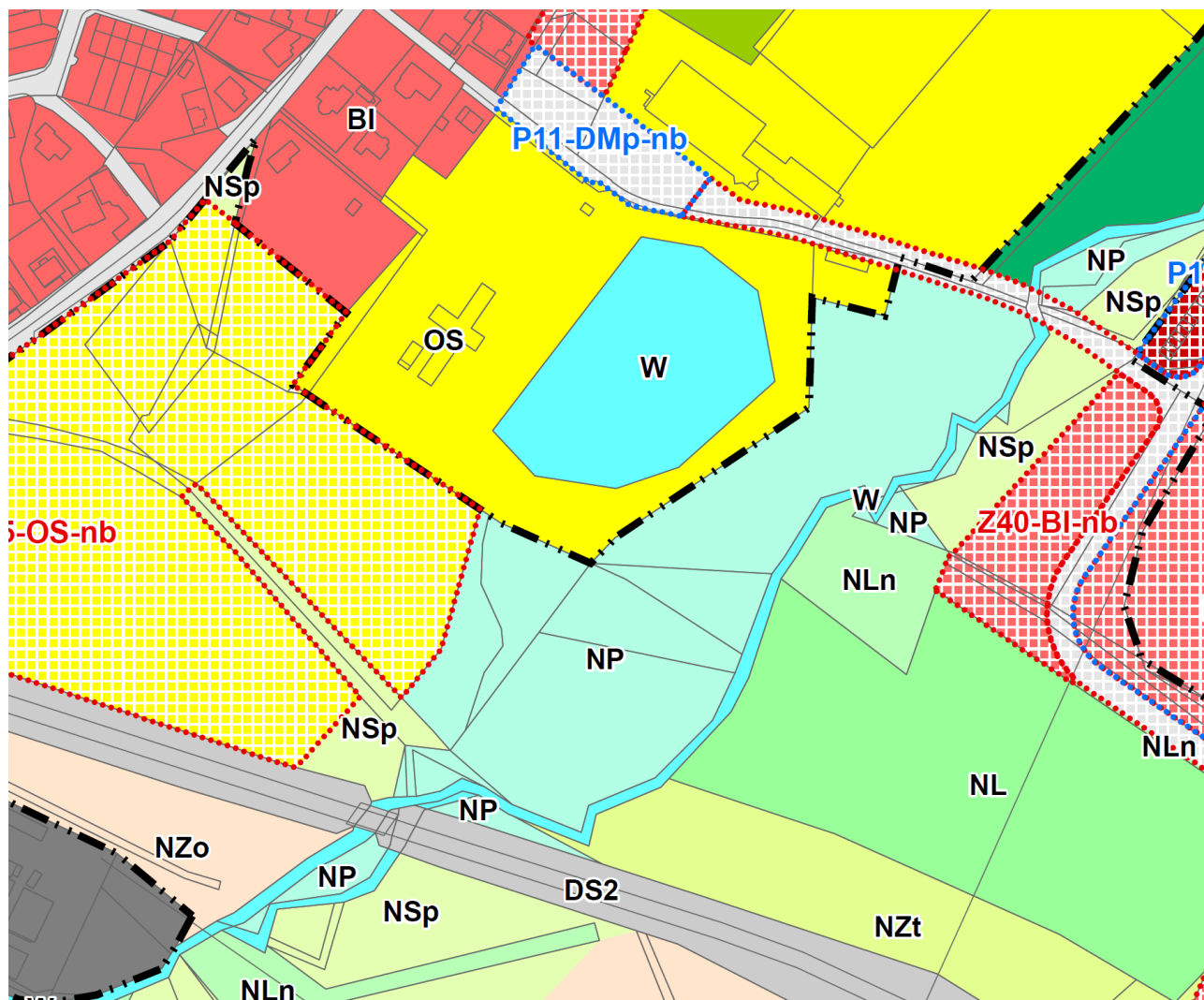
B. 1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba vč. souvisejících stavebních prací se nachází na pozemku p.č. 2024/1, 2026/1 a 2029/1, k.ú. Nový Bor. Nejedná se o zastavěné území obce.

Dle platného územního plánu se jedná o:

p.p.č. 2029/1	plocha OS	plochy občanského vybavení, tělovýchovná a sportovní zařízení
p.p.č. 2026/1 a 2024/1	plocha NP	plochy přírodní



9. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
– tělovýchovná a sportovní zařízení

[OS]

Hlavní využití:

- stavby, zařízení a plochy pro tělovýchovu, sport a rekreaci (hřiště, stadiony, tělocvičny, kluziště, jezdecké areály, kynologická cvičiště, apod.)

Přípustné využití:

- stezky pro pěší a pro rekreační sport
- veřejná prostranství, sídelní a doprovodná zeleň
- prvky ÚSES
- dětská hřiště
- vodní plochy, vodní toky
- stavby a zařízení související dopravní a technické infrastruktury – místní a účelové komunikace, chodníky, apod. a vedení a stavby technické infrastruktury pro stavby hlavního, přípustného a podmíněně přípustného využití
- plochy parkovacích stání pro osobní automobily související s hlavním využitím
- stavby a zařízení pro civilní ochranu

Podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení občanského vybavení za podmínky, že souvisí se stavbou nebo zařízením v hlavním využití, funkcí a charakterem stavby v hlavním využití doplňuje a zvyšuje komfort jejího užívání
- stavby a zařízení pro bydlení za podmínky, že v dalším stupni projektové přípravy bude prokázáno, že nebudou překročeny maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech
- zemědělské stavby a zařízení za podmínky, že souvisí s dostihovými dráhami a jezdeckými areály
- stavby pro ubytování za podmínky, že odstavování vozidel lze řešit v plném rozsahu na vlastním pozemku
- liniové stavby veřejné technické infrastruktury, přímo nesouvisející s hlavním využitím, za podmínky, že bude zachována funkce hlavního, přípustného a podmíněně přípustného využití

Nepřípustné využití:

- objekty, stavby a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient zastavění – maximálně 0,20, není-li u podmínek konkrétní rozvojové plochy uvedeno jinak
- koeficient zeleně minimálně 0,40
- zóna v šíři 25 m od okraje lesa zůstane nezastavitelná

Další podmínky využití:

- v maximální míře budou zachovány vzrostlé stromy a posíleny další zelení

26. PLOCHY PŘÍRODNÍ

[NP]

Hlavní využití:

- plochy k zajištění podmínek pro ochranu přírody a krajiny v nezastavěném území, jako součást vymezeného územního systému ekologické stability krajiny a jiných chráněných území přírody, ostatní nelesní zeleň

Přípustné využití:

- trvalé travní porosty
- střední a vysoká zeleň nelesního charakteru
- vodní toky a plochy
- založení prvků územního systému ekologické stability
- zvláště chráněné plochy, plochy evropsky významných lokalit
- liniové stavby technické infrastruktury

Podmíněně přípustné využití:

- liniové stavby dopravní infrastruktury, pěší a cyklistické stezky, informační zařízení za podmínky, že budou součástí polních cest

Nepřípustné využití:

- objekty, stavby a činnosti neuvedené v hlavním, přípustném popřípadě podmíněně přípustném využití a zároveň s nimi nesouvisející

Další podmínky využití:

- nebudou povolovány změny kultury na ornou půdu, speciální zemědělské kultury

Z hlediska zastavěnosti pozemku se stávající poměry nemění.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba je v souladu s platným územním plánem. Jedná se o liniovou stavbu technické infrastruktury. Dále je stavba v souladu s vydaným stavebním povolením ze dne 6. 10. 2022 č.j. 50284/2022.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Stavba nevyžaduje.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
Zhotovitel je povinen dodržet tyto podmínky:

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracovala společnost KL-PLAN, s. r. o., Ing. Libor Kubát, Na Slovance 868, 473 01 Nový Bor, IČO: 04011236, datum zpracování: 02.08.2022, zakázka č. 8-2022/LK-SPL, ověřil autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby Ing. Miloslav Kašpárek, ČKAIT: 0400002. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu a musí být projednány se zodpovědným projektantem.
2. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
3. Termín zahájení stavby: po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
Termín dokončení stavby: 07/2023.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Před zahájením stavby bude vodoprávnímu úřadu Městského úřadu Nový Bor písemně oznámen termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele včetně stavebního dozoru.
5. Před započatím stavby (stavebních prací) zajistí stavebník vytýčení veškerých podzemních zařízení a vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky číslo 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
8. Doklady o likvidaci odpadů doloží investor ke kolaudačnímu řízení.
9. Budou dodrženy vybrané podmínky vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s., vydaném dne 19.09.2022, zn.: SCVKZAD146965/UTPCL/Ro:

S obsahem dokumentace pro stavební povolení výše uvedené stavby souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek: Stávající kanalizační přípojka bude odpojena od kanalizační stoky.

10. Budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Ohře, s. p. ze dne 16.11.2022 zn. POH/554698/2022-2/032400:

a) Během výstavby ani užíváním díla nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.

b) V záplavovém území vodního toku nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.

c) Stavba bude provedena v souladu s § 15 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění (vyhláška MMR). Tzn., že technické vybavení staveb v záplavových územích bude navrženo a provedeno se zvýšenou odolností proti možným účinkům vod při povodních.

d) V záplavovém území nebude trvale navyšována úroveň terénu.

e) Napojení na veřejnou kanalizaci bude odsouhlaseno jejím správcem, který bude ručit za kvalitu vypouštěných vod v rozsahu platného povolení k vypouštění odpadních vod.

11. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 odst. 1 stavebního zákona.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Projektantem byla provedena prohlídka území a byla pořízena fotodokumentace. Dále bylo provedeno geodetické zaměření dotčené části pozemku včetně okolí. Inženýrsko geologický a hydrogeologický průzkum nebyl proveden, místní poměry jsou známy z průzkumů, které byly provedeny v místě koupaliště u jiných akcí.

Projektant upozorňuje, že se jedná o silně podmáčené území, navíc lze až v úrovni líce terénu očekávat hladinu podzemní vody. Zhotovitel v rámci své nabídky nacení všechny související práce s těmito skutečnostmi. Na pozdější dotazy nebo připomínky nebude brán zřetel.

Stavebně historický průzkum nebylo třeba provádět.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

V dotčeném území se nachází inženýrské sítě nebo jejich ochranná pásma. Jedná se o sítě v majetku cizího majitele, resp. provozovatele. Při práci v ochranných pásmech je třeba postupovat dle požadavku správce této sítě a jeho podmínek.

V době zpracování projektové dokumentace nejsou známa jiná ochranná pásma. Při práci v těchto pásmech je třeba postupovat dle požadavku správce této sítě a jeho podmínek.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

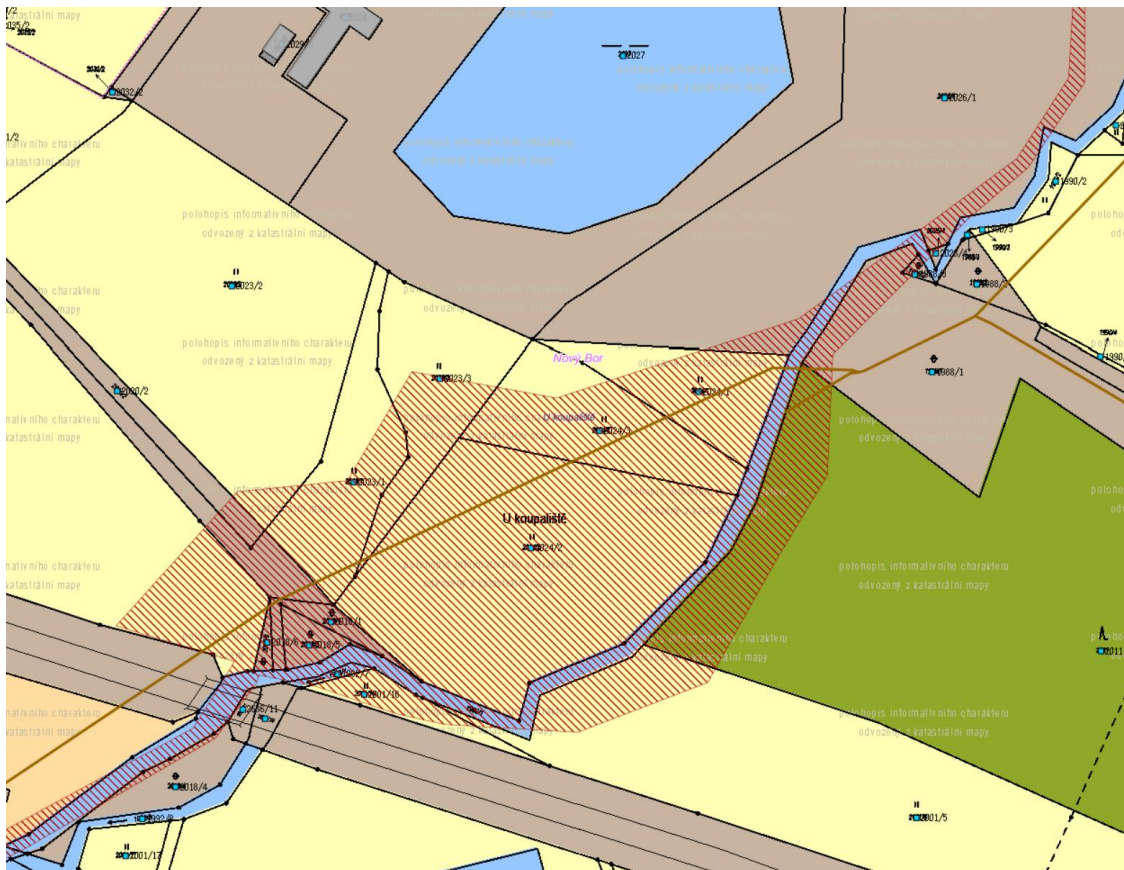
Stavba se nenachází v poddolovaném území.

Stavba se nachází v záplavovém území:

Q5, Q20, Q100:



Qakt:



i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stávající beze změny. Stavbou není dotčeno.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nemá požadavky na asanace.

Stavba vyžaduje povolení kácení dřevin. Seznam dřevin je uveden na situaci C3 Koordinační situační výkres. Dále je přiloženo souhlasné stanovisko OŽP Nový Bor.

Stavba nemá požadavek na demolice stávajících objektů.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nevyžaduje.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Stávající, stavba nevyžaduje.

Napojení na technickou infrastrukturu:

Jedná se o přeložku stávající kanalizace, která bude napojena na stávající kanalizační řad v jiném místě (proti směru toku). Z hlediska množství vod se stávající poměry nemění. Nemění se ani průtočná křivka.

Bezbariérový přístup:

Jedná se o stavbu technické infrastruktury, která nevyžaduje bezbariérové řešení.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyžaduje.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Číslo pozemku	Katastrální území	Způsob využití	Druh pozemku
2024/1	Nový Bor	-	Trvalý travní porost
2026/1	Nový Bor	Sportoviště a rekreační plocha	Ostatní plocha
2029/1	Nový Bor	Sportoviště a rekreační plocha	Ostatní plocha

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavbou vznikne ochranné pásmo na pozemcích:

Číslo pozemku	Katastrální území	Způsob využití	Druh pozemku
2024/1	Nový Bor	-	Trvalý travní porost
2026/1	Nový Bor	Sportoviště a rekreační plocha	Ostatní plocha
2029/1	Nový Bor	Sportoviště a rekreační plocha	Ostatní plocha

B. 2 Celkový popis stavby

B. 2. 1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o novou stavbu- přeložku kanalizace.

b) účel užívání stavby

Vedení jednotné kanalizace.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba nevyžaduje povolení výjimky z technických požadavků na stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
Řešeno v B. 1 e)

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

V dotčeném území se nachází inženýrské sítě nebo jejich ochranná pásma. Jedná se o sítě v majetku cizího majitele, resp. provozovatele. Při práci v ochranných pásmech je třeba postupovat dle požadavku správce této sítě a jeho podmínek.

V době zpracování projektové dokumentace nejsou známa jiná ochranná pásma.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Návrhové parametry stavby:

Délka kanalizace: kamenina d250 138mb

Počet nových RŠ: 3ks- RŠ2, RŠ3, RŠ4

Počet opravených RŠ: 1ks- RŠ 1

Šířka navrženého OP: 1,5m na každou stranu od kanalizace

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Produkce splaškových odpadních vod je vypočteno dle ČSN EN 752, kdy je produkce odpadních vod činí cca. 100% vypočtené spotřeby odpadních vod. Na splaškovou kanalizace z koupaliště jsou také napojeny další přilehlé RD.

1xRD

Počet osob na RD	4 osob
Směrné číslo na osobu	35 m3/rok
Celkové množství splaškových vod	140 m3/rok
	384 l/den
Odhadovaný počet napojených RD	6
Celkové množství splaškových vod	840 m3/rok
	2 300 l/den

Koupaliště

Počet osob sezona	200
Směrné číslo na osobu	20 m3/rok
Celkové množství splaškových vod	4 000 m3/rok
	26 700 l/den
Návrhový průtok splaškových vod	29 000 l/den
	2 900 l/hod - 10 hod provoz
	0,81 l/s
Koeficient nerovnoměrnosti	10
Návrhový průtok splaškových vod	8,1 l/s
Navržené potrubí	PP 250
Max. dovolený průtok při 2% spádu	60,19 l/s

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

předpokládané termíny:

začátek realizace V/2023

konec realizace VII/2023

j) orientační náklady stavby

Orientační náklady jsou stanoveny ve výši 3,5mil. Kč,-Kč bez DPH 21%. Reálné náklady budou známy po výběrovém řízení na dodavatele stavby.

B. 2. 2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Územní regulace- stavby se netýká.

Kompozice prostorového řešení- stavby se netýká.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavby se netýká.

B. 2. 3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavba neobsahuje technologii výroby.

Provozní řešení:

Jedná se o přeložku stávající kanalizace, která je v havarijním stavu. Přeložka je navržena ze stávající šachty jinou trasou, kdy je napojení do totožného kanalizačního řádu navrženo výše (myšleno proti toku). Jiná trasa je navržena z důvodu komplikovaných majetkových poměrů stávající trasy.

B. 2. 4 Bezbariérové užívání stavby

Stavby se netýká.

B. 2. 5 Bezpečnost při užívání stavby

Během provozu objektu nedojde k ohrožení zdraví. Budou dodržovány veškeré bezpečnostní a provozní předpisy a vyhlášky. Prostory budovy svými materiály, velikostí a upořádáním zaručují bezpečné užívání stavby.

Práce navrhované touto projektovou dokumentací jsou navrženy v souladu zejména s vyhláškou č. 268/2009Sb. a závaznými normami atd.

V objektu jsou navržena bezpečnostní opatření v souladu s platnou legislativou.

Při používání zařízení, ručního nářadí, elektrického nářadí je nutno dodržet bezpečnostní pravidla užívání těchto zařízení daná výrobcem. Používat ochranné pomůcky (rukavice, brýle ...)

Objekt je navržen tak, aby zajistil bezpečné užívání po dobu životnosti dle platných nařízení a norem. Prostory a vybavení jsou v souladu s požadavky na bezpečné užívání.

Zaměstnavatel i zaměstnanci jsou především povinni dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb. Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

Nutno dodržovat nařízení vlády č. 361/2007 kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů

V projektu jsou navrženy výrobky, které jsou v souladu se zákonem č. 22/1997 o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a s navazujícím nařízením vlády č. 24/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na strojní zařízení, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, všechny ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškami ČÚBP a ČBÚ a platnými technickými normami.

Při provádění stavebních prací nutno dodržovat jednotlivé paragrafy nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Základním předpokladem bezpečnosti pracovníků je dodržování bezpečnostních předpisů obecně platných, především pak zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, vyhlášky č. 48/1982 Sb. Základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Rizika je možné omezit důsledným dodržováním bezpečnostních předpisů a návodů k obsluze zařízení.

Technologická zařízení musí být udržována v dobrém technickém stavu.

V pokynech pro obsluhu a údržbu stroje nebo zařízení musí být určeny povinnosti obsluhy před zahájením provozu a zakázané úkony a činnosti při provozu.

Návod na používání nebo pokyny pro obsluhu a údržbu stroje nebo zařízení a dále provozní deník, revizní kniha a technické osvědčení musí být umístěny na určeném místě, aby byly obsluze kdykoliv k dispozici.

Zařízení mohou být používány pouze k účelům, pro které jsou technicky způsobilé v souladu s podmínkami stanovenými výrobcem a technickými normami. Ke stroji musí mít zaměstnavatel k dispozici veškeré informace výrobce týkající se jeho obsluhy a údržby. Pokud návod k používání stroje chybí, vypracuje zaměstnavatel pokyny pro obsluhu a údržbu stroje, které obsahují požadavky pro zajištění bezpečnosti práce a provozu.

B. 2. 6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Jedná se o přeložku kanalizace. Tato je navržena novou trasou po pozemcích stavebníka. Trasa je navržena z kameniny d250. Vzhledem k přítomnosti podzemní vody je nutnost celou trasu kanalizace obetonovat. Napojení do stávajícího kanalizačního řadu BE 400 ve správě společnosti SČVK a.s. Napojení bude provedeno přes odsazenou přípojnou šachtu mimo řad s následným zapojením do řadu. Je nutno dodržet podmínky ve vyjádření SČVK a.s.

b) konstrukční a materiálové řešení

Kanalizace je navržena z kameninových trub d250. Revizní šachty systémové plastové alt. betonová typová.

c) mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita bude splněna dodržováním norem, které specifikují požadavky na tyto vlastnosti. V dalších odkazují na stavebně konstrukční část.

B. 2. 7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Dodavatel stavby vypracuje v rámci přípravných prací kompletní technologický postup dle vyhlášky č.324/1990Sb v souvislosti se zákonem č.309/2006Sb. a zákonem č.591/2006Sb. Tento postup bude před začátkem prací předložen investorovi k odsouhlasení. Veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými normami ČSN a související.

Dále řešeno v Zásadách organizace výstavby.

Dále řešeno v jiné části zprávy.

b) výčet technických a technologických zařízení

Stavba neobsahuje.

B. 2. 8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Dle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva, ve znění pozdějších předpisů se dle § 6 odst. 1 jedná se stavbu kategorie O. Dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů se dle § 39 odst. 1 písmeno a) jedná o stavbu nepředstavující zvláštní nebezpečí. Dále se pro tyto stavby dle § 40 odst. 2 nezpracovává požárně bezpečnostní řešení podle zvláštního předpisu. Tudíž pro stavbu není třeba vyjádření místně příslušného odboru prevence Hasičského záchranného sboru.

B. 2. 9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavby se netýká.

B. 2. 10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Předpokládané odpady během výstavby a způsoby předpokládané likvidace:

S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů.

Odpady vzniklé při stavbě:

Katalog. č. odpadu dle vyhl. MŽP č.381/2001 Sb.	Specifikace odpadu	Kategorie	Množství (t nebo m3)	Způsob naložení s odpadem
170102	Cihly	O	0t	Recyklační zařízení- společnost dle smluvního partnera zhotovitele
170301	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	0t	Recyklační zařízení- společnost dle smluvního partnera zhotovitele
170603	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N	0t	Recyklační zařízení- společnost dle smluvního partnera zhotovitele
170101	Beton	O	1,5t	Recyklační zařízení- společnost dle smluvního partnera zhotovitele
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	O	1t	Oprávněná osoba- společnost dle smluvního partnera zhotovitele
170201	Dřevěné konstrukce	O	0t	Recyklační zařízení- společnost dle smluvního

				partnera zhotovitele
150106	Směsné obaly	0	0,5t	Oprávněná osoba- společnost dle smluvního partnera zhotovitele
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N	0,2t	Oprávněná osoba- společnost dle smluvního partnera zhotovitele
150102	Plastové obaly	0	0,2t	Oprávněná osoba- společnost dle smluvního partnera zhotovitele
170405	Železo a ocel	0	0,1t	Sběrna surovin- společnost dle smluvního partnera zhotovitele
170103	Tašky a keramické výrobky	0	0t	Recyklační zařízení- společnost dle smluvního partnera zhotovitele
170605	Stavební materiály obsahující azbest	N	0t	Oprávněná osoba- společnost dle smluvního partnera zhotovitele
170504	Zemina a kamení (neuvedené pod číslem 170503)	0	120t	Oprávněná osoba- společnost dle smluvního partnera zhotovitele
150101	Papírové a lepenkové obaly	0	0,35t	Recyklační zařízení- společnost dle smluvního partnera zhotovitele
200301	Směsný komunální odpad- odpad vzniklý provozem staveniště pracovníky stavby	0	0,4t	Oprávněná osoba- společnost dle smluvního partnera zhotovitele

PS. Množství a druh odpadů je stanoven odhadem ze stavby celkem, v průběhu stavby může být změněn na základě zjištěných skutečností. Místo recyklace nebo likvidace může změnit vybraný dodavatel stavby. Projektant v době zpracování dokumentace nezná vybraného zhotovitele stavby, tudíž nemůže uvést konkrétní Oprávněné osoby způsobu naložení s odpadem ani název společnosti s Oprávněným recyklačním zařízením. Tyto budou určeny vybraným zhotovitelem stavby a budou naceněny v rámci jeho kvalifikované nabídky.

Další povinné zásady pro nakládání s odpadem:

- Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem odpadů.
- Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.
- Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
- Převážné prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převážaného odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.
- Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a evidence odpadů ze stavby.

Tuhé odpady z výroby:

Na stavbu se nevztahuje.

Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Celkové bilance zemních prací je odhadnuta na cca 165,6m³. Z tohoto je cca 16,56m³ ornice, která bude po provedení prací umístěna zpět. Dále bude cca 82,8m³ výkopku použito zpět pro zásyp výkopu. Zbylých cca 66,24m³ výkopku spodní zeminy bude odvezeno na skládku zhotovitele, kde bude uloženo pro zpětné užití na jiné stavbě. Projekt předpokládá, že se nejedná o zeminu s obsahem nebezpečných látek.

Přítomnost azbestu:

Projekt nepředpokládá práce s materiálem s přítomností azbestu.

Větrání:

Stavby se netýká.

Chlazení:

Stavby se netýká.

Vytápění:

Stavby se netýká.

Zásobování vodou

Stavby se netýká.

Teplá voda:

Stavby se netýká.

Kanalizace:

Řešeno v jiné části zprávy.

Dešťové vody:

Řešeno v jiné části zprávy.

Požární hydranty a sušovod:

Stavby se netýká.

Denní osvětlení:

Stavby se netýká.

Řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost):

V rámci provádění stavby budou okolní pozemky zatíženy zvýšenými negativními účinky (vibrace, hluk, prašnost), zejména se jedná a dopravu stavebního materiálu a zvýšené zatížení hlukem. Dopravní zatížení je řešeno v projektu organizace výstavby. Zatížení hlukem nebude překračovat dovolené limity dle vyhl.č.272/2011.

Řešení stavby nepředpokládá vznik výrazné prašnosti a vibrací. Stavba je dále navržena tak, aby hluk ze stavby (jejího provozu) nepřevyšoval dovolené hygienické limity pro chráněné vnější prostory okolních staveb.

B. 2. 11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stavba nevyžaduje.

b) ochrana před bludnými proudy

Stavby se netýká.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba nevyžaduje.

d) ochrana před hlukem

Stavby se netýká.

e) protipovodňová opatření

Stavba po dokončení nevyžaduje. Navrženým řešením není dotčeno.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nevyskytuje se.

B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Elektroinstalace:

Stavby se netýká.

Vodovod:

Stavby se netýká.

Kanalizace:

Místem napojení ke stávající kanalizační řadě BE 400 ve správě společnosti SČVK a.s., jedná se o jednotnou kanalizaci.

Dešťová kanalizace:

Místem napojení ke stávající kanalizační řad BE 400 ve správě společnosti SČVK a.s., jedná se o jednotnou kanalizaci.

Zemní plyn:

Stavby se netýká.

Telefon:

Stavby se netýká.

Sdělovací síť:

Stavby se netýká.

STA:

Stavby se netýká.

Stlačený vzduch:

Stavby se netýká.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Popsáno v jiné části projektové dokumentace

B. 4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Stávající dopravní řešení beze změny- areál koupaliště je napojen z místní komunikace Ke Koupališti.

Bezbariérové řešení okolí stavby také stávající beze změny.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající dopravní řešení beze změny- areál koupaliště je napojen z místní komunikace Ke Koupališti.

c) doprava v klidu

Stavba nevyžaduje- stávající beze změny.

d) pěší a cyklistické stezky

Stavba nevyžaduje.

B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Terénní úpravy spočívají v sejmutí ornice pro budoucí zpětné užití. Po provedení prací bude ornice umístěna zpět a budou provedeny zahradnické práce uhrabání a zasetí nového trávníku.

b) použité vegetační prvky

Stavby se netýká.

c) biotechnická opatření

Stavby se netýká.

B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nemění stávající vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany. Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. V rámci řešení hluku nebudou překročeny současně platné hygienické limity.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Během výstavby zhotovitel mimo jiné dodrží ČSN 83 9034- Technologie vegetačních úprav v krajině- Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dále zhotovitel provede v případě potřeby ochranu dřevin.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavby se netýká.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nevyžaduje.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavba nevyžaduje.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Projekt navrhuje do vzdálenosti 1,5 na každou stranu kanalizace zřízení ochranného pásma. Pásma je za účelem jednak případné opravy/údržby vedení, dále je zřízeno pro ochranu vedení před účinků zejména kořenů stromů apod.

B. 7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Stavba nevyžaduje.

B. 8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

(Vše předpokládáné, upřesní vybraný zhotovitel stavby)

Během stavby se předpokládá maximální počet pracovníků v počtu cca 15. Počet pracovníků se může pravděpodobně během stavby měnit.

Stravování pro pracovníky bude zajištěno v okolních stávajících stravovacích zařízeních. Sociální zabezpečení pro pracovníky stanoví dodavatel stavby, projekt předpokládá v rámci zařízení staveniště.

Potřeba elektrické energie pro stavbu:

- 1x kotoučová pila	1x	4,0kW
- 1x míchačka obsah 250l	1x	6,0kW
- 1x svářecí souprava, vrtačka	1x	15,0kW

(stroje jsou uvedeny jako příklad, mohou být dodavatelem změněny resp. vypuštěny)

potřeba elektrické energie celkem cca	50,0kW
ZS	50,0kW
Součinnost 0,7Ps	cca 35,0kW

Potřebné množství elektrické energie bude zajištěno pro stavbu ze staveništního rozvaděče. Tento bude napojen po dohodě se stavebníkem na vnitřní elektroinstalaci v objektu, alternativně si musí zhotovitel zajistit od distributora elektřiny samostatnou dočasnou novou přípojku pro staveniště. Rozvaděč pro zařízení staveniště a stroje stavby bude napojen na podružný elektroměr, jehož stav bude písemně zaznamenán při předání staveniště po jeho napojení na el. energii. Podružný elektroměr bude osazen na vrub vybraného dodavatele stavby.

Voda pro stavbu:

počet pracovníků 15x100	1500 l
Maximální potřeba vody činí	cca 0,033l/s

Voda pro stavbu bude napojena přímo na stávající vnitřní vodovod objektů v areálu koupaliště, který je samostatně měřen. Napojení vody pro stavbu bude provedeno přes podružný vodoměr, jehož stav bude zaznamenán při předání staveniště resp. jeho osazení. Podružný vodoměr bude osazen na vrub vybraného dodavatele stavby.

Staveništní kanalizace:

Pro potřeby pracovníků na stavbě budou použity pouze chemické toalety, případně po domluvě a souhlasu investora a vedení školy budou částečně využívány stávající toalety uvnitř objektu. Součástí této dohody bude i případné finanční vyrovnání za použití toalet a spotřebu vody.

Telefon:

Pro účely komunikace budou použity mobilní telefony.

b) odvodnění staveniště

Stavba nevyžaduje.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude zřízeno na pozemku p.p.č. 2029/1, 2026/1 a 2024/1. Přístup na staveniště je ze stávající zpevněné plochy – parkoviště v ulici Ke Koupališti.

Projektant upozorňuje, že je nutné v tomto místě zachovat průjezd do areálu mimo jiné i pro IZS.

Horizontální doprava:

Doprava materiálu bude prováděna nákladními automobily. Vnitrostaveništní doprava bude prováděna ručně nebo také nákladního automobily. Dodavatel je povinen navrhnout opatření pro dopravu materiálu a pohyb techniky, část území je silně podmaččená. Dodavatel toto nacení do položek v rámci jeho nabídky.

Vertikální doprava:

Vertikální doprava bude prováděna zejména pomocí mobilního jeřábu, případně drobnou zdvihadí technikou nebo ručně.

Napojení na technickou infrastrukturu

Stavebník umožní po předchozí dohodě napojení na vnitřní elektroinstalaci objektu a dále vnitřní vodovod. Napojení provést přes samostatné měření, které je povinen osadit zhotovitel na své náklady. V případě, že se ukáže možný příkon elektrické energie jako nedostačující, zajistí si zhotovitel své samostatné napojení z přípojného bodu dle požadavku distributora elektřiny. Vše provede zhotovitel na své náklady a samostatně o to požádá distributora elektřiny.

Zhotovitel dále staveniště vybaví svým zařízením – přenosnými WC, zázemí a dalších potřebným zařízení. Projekt nepředpokládá možnost použití stávajících prostor školy (možno po dohodě s vedením školy změnit).

Stravování pro pracovníky bude zajištěno v okolních stávajících stravovacích zařízeních. Sociální zabezpečení pro pracovníky zajistí dodavatel stavby. Pro účely komunikace budou použity mobilní telefony.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Časové rozvržení stavebních prací

Veškeré práce budou prováděny ve dnech pondělí-neděle v době od 6:00 do max. 22:00. Neděle je také pracovní den. Přesná pracovní doba bude navržena zhotovitelem dle jeho časového harmonogramu, projektant uvádí pracovní dobu jako maximální.

Konkrétní vyhodnocení hlukové zátěže ze stavební činnosti. V rámci vypracované projektové dokumentace je nařízeno, aby dodavatel stavby vypracoval před začátkem prací kompletní technologický postup se zněním zákona č. 591/2006Sb. a 592/2006Sb., kde mimo jiné stanoví postup veškerých prací, použití pracovních prostředků, ochranných a pomocných konstrukcí atd. Tento postup bude tedy mimo jiné obsahovat i vyhodnocení hlukové zátěže ze stavební činnosti, resp. návrh případných protihlukových opatření tak, aby nebyly ovlivňovány hlukem chráněné venkovní ani chráněné vnitřní prostory.

Tento technologický postup musí posoudit hluk ze stavební činnosti vzhledem k nejvyšším přípustným hodnotám hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. v platném znění (jako limitující se posuzuje okolní bytová zástavba; dále posouzení vnitřních prostor, kde bude prováděna výuka, vzhledem k prostoru, kde bude prováděna nástavba objektu).

Hluk ze stavební činnosti nesmí překročit nejvyšší přípustné hodnoty hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku v chráněných vnitřních prostorách stavby pro bydlení v době 6h-22h $L_{Aeq,T}=40$ dB.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku v chráněných vnitřních prostorách stavby pro bydlení v době 22h-6h $L_{Aeq,T}=30$ dB.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku v chráněných vnitřních prostorách stavby- prostory pro výuku v době užívání $L_{Aeq,T}=45$ dB.

Nejvyšší přípustná maximální hladina akustického tlaku v chráněných vnitřních prostorách stavby pro bydlení v době 6-22h $L_{pAmax}=40$ dB.

Nejvyšší přípustná maximální hladina akustického tlaku v chráněných vnitřních prostorách stavby pro bydlení v době 22-6h $L_{pAmax}=30$ dB.

Nejvyšší přípustná maximální hladina akustického tlaku v chráněných vnitřních prostorách stavby pro škol v době užívání $L_{pAmax}=45$ dB.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru stavby pro bydlení, školy $L_{Aeq,T}=50$ dB (lze užít korekce 1) 0 dB, 2) +5 dB, 3) +10 dB, 4) +20dB- příloha č.3 vyhl. č. 242/2011 Sb.)

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku v chráněných vnitřních prostorách stavby pro hluk ze stavební činnosti v době 7-21h $L_{Amax}=60$ dB, jinak 45dB.

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti v chráněném venkovním prostoru stavby 6-7h $L_{Aeq,T}=60$ dB, 7-21h 65 dB, 21-22h 60dB.

Projekt dále předpokládá, že po další dobu pracovní směny budou prováděny nehlukné práce, resp. práce nepřekračující povolené hodnoty hluku.

Stavba bude zabezpečena v souladu s nařízením vlády č.591/2006Sb. a ostatních platných vztažných předpisů a norem.

Dodavatel je povinen zajišťovat postup výstavby tak, aby bylo nepříznivých vlivů stavební činnosti na životní prostředí minimálně.

Zhotovitel dále musí komplexně zajišťovat péči o čistotu a pořádek při výstavbě podle těchto zásad:

- ochrana proti hluku a vibracím
- uplatňovat dostupná opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů, pravidelnou technickou údržbou
- provozovat stroje alespoň ve vzdálenosti 30m od míst pobytu lidí
- dodavatel stavební části musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne povolené limity chráněných prostor staveb

V případě, že organizací výstavby nelze dosáhnout limitních hodnot hladin hlučnosti ve vzdálenosti 2m před fasádou obytných a ostatních chráněných objektů, je možno navrhnout taková opatření (kryty z ocelových plechů, ev. z jiných materiálů umožňujících údržbu a přístup ke stroji), která zajistí, aby uvnitř takových objektů hluk ze stavební činnosti nepřesáhl L_{Aeq} .

Další vhodná opatření:

- vytěžovat vozy oběma směry jízdy, tedy omezit počet jízd
- ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
- nepřipustit provoz dopravních prostředků, které produkují ve výfukových plynech více škodlivin, než stanoví vyhláška o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích
- zamezit nadměrnému vzniku prašnosti v prostoru výstavby

- prašnost při manipulaci se suti snížit účinnými protiprašnými opatřeními (neskladovat materiál na volném prostranství a urychleně jej odvážet)
- ochrana proti znečišťování komunikací
- vyloučit znečišťování komunikací především uplatňováním preventivních opatření
- nepřipustit výjezd znečištěných vozidel a stavebních strojů na veřejné komunikace, v případě kdy přes uplatnění opatření dojde k znečišťování veřejných komunikací, zajistit jejich vyčištění
- zabezpečit přepravovaný náklad na dopravních prostředcích tak, aby nedocházelo k jakémukoli rozptýlení a tím k znečišťování veřejných komunikací
- zamezit znečišťování vod odpady z některých výrobních procesů, mytím strojů a dopravních prostředků zamezit splavování zeminy nebo jiných materiálů do kanalizace, aby nedošlo k jejímu ucpání
- doprava suti spadovými koši s filtrem do připravených kontejnerů

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace:

Stavba nevyžaduje.

Požadavky na demolice:

Stavba nevyžaduje.

Kácení dřevin:

Stavba vyžaduje. Řešeno v jiné části zprávy.

Stavba bude zabezpečena v souladu s nařízením vlády č.591/2006Sb. a ostatních platných vztažných předpisů a norem a související.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Trvalé: 0m²

Dočasné: cca 414m² na p.p.č. 2029/1, 2026/1, 2024/1 (výkopové práce)

Zařízení staveniště: cca 70m² na p.p.č. 2029/1

Postavení lešení: -

Projektant upozorňuje, že zařízení staveniště (zejména oplocení, lešení apod.) je zhotovitel povinen zřídit tak, aby nebyly dotčeny současné okolní prvky a zástavba. Lešení a oplocení bude postaveno mimo tyto prvky, nesmí dojít k omezení funkčnosti těchto prvků.

Uvedená plocha bude sloužit pro kompletní zařízení staveniště. Budou zde umístěny zejména skládky materiálu, chemické WC, místo pro odpad, kanceláře a sklady.

Zhotovitel zahrne řešení zařízení staveniště do Technologického postupu stavby vypracovaného dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

V plochách záboru není uveden případný potřebný zábor komunikací. Rozsah a časová náročnost záboru je na vybraném zhotoviteli stavby, který tento případně zvolí a navrhne dle jím zvolení technologie vertikální a horizontální dopravy a typu dopravních prostředků.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavba nevyžaduje.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Řešeno v bodě B. 2. 10.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Řešeno v jiné části zprávy.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při práci na staveništi musí být splněny požadavky právních a ostatních předpisů k zajištění ochrany životního prostředí na stavbě.

Během výstavby zhotovitel mimo jiné dodrží ČSN 83 9034- Technologie vegetačních úprav v krajině- Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dále zhotovitel provede v případě potřeby ochranu dřevin.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při práci na staveništi musí být splněny požadavky právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Dále na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň částečně zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce.

Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé. V případě lehčího úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Lehčí úrazy budou po provedení první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním středisku. Těžké úrazy po poskytnutí první pomoci ponechány k ošetření přivolané záchranné službě.

Během výstavby je nutno respektovat ochranná pásma inženýrských sítí. Výkopové práce v ochranných pásmech inženýrských sítí ať podzemních nebo nadzemních, které jsou v provozu, musí být provedeny ručně. Předání staveniště – zhotovitel zajistí přesné výškové a situativní vytyčení stávajících podzemních vedení. Montážní mechanismy musí být zabezpečeny tak, aby byl zajištěn zákaz manipulace.

Pracovníci zajišťující dopravu uvnitř staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu. V zimním období zajistit udržování cest po staveništi včetně sypání, aby nedošlo k úrazu.

Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu, nebo když si to vyžadují klimatické podmínky, řádně osvětleno. Musí být viditelně vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská služba, požárníci, plynárna, vodárna, PRE, Telecom a Policie ČR). Je zakázáno všem osobám dovážet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Hranice staveniště budou označeny tabulkami vymezujícími prostor staveniště a oploceny.

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti:

Stavba svým charakterem a rozsahem naplňuje požadavky na určení potřebného počtu koordinátorů BOZP na staveništi, a to zejména výskytem prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

V souladu s § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. určuje zadavatel jednoho koordinátora BOZP, který mimo jiné zpracuje plán BOZP. Plán BOZP je samostatnou částí projektové dokumentace.

V souladu s § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. je zadavatel stavby (stavebník) povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 4 k Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., oblastními inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.

Dále je zadavatel stavby (stavebník) povinen zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavku § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Zhotovitel je povinen, vyžaduje-li to stavba, provést během výstavby všechny potřebné úpravy všech vnějších cest, pohybu po vymezené části staveniště atd. tak, aby umožňovaly bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb. Úpravy provést v souladu s vyhláškou č.398/2009Sb. v platném znění.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Zhotovitel zajistí:

- Zvláštní užívání komunikace
- Povolení záboru
- Povolení dopravního označení stavby
- Povolení pro parkování aut
- Atd.

Dále je zhotovitel povinen se řídit závaznými předpisy ohledně povinností na dopravně inženýrské opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

- Zhotovitel bude odvázet odpadový materiál na skládky určené příslušným úřadem a ke kolaudaci bude nutné doložit doklady o uložení odpadů stavby.
- Po celou dobu provádění prací bude umožněna dopravní obsluha a bude zajištěn přístup ke všem objektům v dotčené oblasti, čistota a pořádek okolních pozemků a vnitřních prostorů.
- Osvětlení staveniště i dokončeného objektu musí být řešeno tak, aby nedocházelo k oslnění stávajících objektů obytného charakteru.
- Dále stavba zajistí takové provedení stavby, aby hluk vzniklý stavbou uvnitř stavby nepřekročil stanovené hodnoty příslušnými předpisy.
- Zhotovitel musí splnit veškeré podmínky stanovené v rozhodnutí stavebního povolení.
- Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště všechny zákresy nadzemních a podzemních sítí včetně stanovisek správců sítí, které byly vyřízeny v rámci zpracování projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen na své náklady všechny zákresy sítí zaktualizovat včetně zajištění aktuálních vyjádření správců sítí. Tento odstavec platí, pokud to stavby vyžaduje.
- Zhotovitel zajistí v průběhu provádění přeložek inženýrských sítí potřebné přechody (lávky) pro pěší.

Časový postup vyklizení zařízení staveniště

Veškeré objekty zařízení staveniště jsou dočasné. Upřesnění termínu likvidace zařízení staveniště bude provedeno ve smlouvě o dílo.

Zhotovitel se dále dodrží tyto závazné podmínky pro realizaci stavby (zohlední ve svém harmonogramu a cenové nabídce):

- Staveniště bude po celou dobu výstavby řádně uklizeno. Úklid bude prováděn dle potřeby i několikrát denně.
- Pracovníci zhotovitele se budou na staveništi chovat slušně a nehlukně, nebudou mluvit vulgárně. Po celou dobu výstavby je na celé stavbě zákaz kouření a konzumace alkoholických nápojů. V případě, že bude zjištěno nevhodné chování pracovníků (porušením jakékoliv zde uvedené povinnosti nebo obecně platné přiměřenosti chování), má technický dozor stavebníka plné právo takovéhoho pracovníka vykázat ze stavby. Za vykázání nenáleží zhotovitele

žádná finanční nebo časová náhrada.

- Zhotovitel do své nabídky zahrne kompletně opatření k zajištění přístupu osob a mechanizace pro přístavbu výtahu včetně projednání s DOSS.
- Zhotovitel do své nabídky (do VRN) zahrne kompletně ochranu zeleně, vyžaduje-li to stavba.

Požární ochrana během výstavby:

Zhotovitelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb ve znění zákona o požární ochraně. Za požární bezpečnost v prostorech svých pracovišť odpovídají jednotliví zhotovitelé, kteří jsou povinni dbát, aby jejich pracovníci dodržovali protipožární předpisy a opatření. Za vybavení prostředky požární ochrany na jednotlivých pracovištích odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu působnosti (objekty zařízení staveniště budou vybaveny příslušným zařízením pro protipožární zásah tak, aby byly splněny veškeré požární předpisy, vyhlášky i ČSN).

Investor bude koordinovat a kontrolovat opatření jednotlivých dodavatelských organizací a zejména vypracování směrnic a požárních plánů.

Zhotovitel je dále povinen označit během výstavby všechny únikové východy na jeho součásti zařízení.

Pomocné konstrukce:

Pro celý objem prací musí dodavatel uvažovat se zajištěním zařízení staveniště a pomocných konstrukcí potřebných pro odborné provedení jednotlivých prací. Jedná se především o lešení fasády, ostatní lešení, podpůrné prvky při provádění nosných konstrukcí, prvky bednění, pažení, ochranné zábradlí atd. Způsob použití pomocných konstrukcí musí odpovídat příslušným ČSN. Pomocné konstrukce musí splňovat normové předpisy a požadavky na bezpečnost práce.

Standardy:

Veškeré konstrukce objektu i veškeré technologické postupy výstavby musí splňovat veškeré příslušné ČSN i hygienické předpisy, jakož i předpisy bezpečnostní.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Rozhodující dílčí termíny budou stanoveny investorem v zadávacích podmínkách.

Zhotovitel je dále povinen zahájit přípravné práce na stavbě tak, aby výroba veškerých výrobků pro stavbu byla provedena s dostatečným předstihem a nebyla zpožděna dodávka stavby. V této souvislosti je vybraný zhotovitel stavby povinen provádět včasnou blokáci výrobní kapacity výrobců pro stavbu.

Zhotovitel před začátkem stavby vypracuje technologický postup stavby zpracovaný dle zákona č.309/2006Sb. a nařízení vlády č. 591/2006Sb.

Technologický postup musí zejména stanovit:

- a) návaznost a souběh jednotlivých pracovních operací,
- b) pracovní postup pro danou pracovní činnost,
- c) použití strojů a zařízení a speciálních pracovních prostředků, pomůcek apod.,
- d) druhy a typy pomocných stavebních konstrukcí (lešení, podpěrných konstrukcí, plošin apod.),
- e) způsoby dopravy (svislé i vodorovné) materiálu včetně komunikací a skladovacích ploch,
- f) technické a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí,
- g) opatření k zajištění staveniště (pracoviště) po dobu, kdy se na něm nepracuje,
- h) opatření při pracích za mimořádných podmínek.

Pracovní postup musí stanovit požadavky na provedení stavební práce při dodržení zásad bezpečnosti práce.

Pokud v typových podkladech nejsou pro stavební práce stanoveny způsoby zajištění bezpečnosti práce, musí být stanoveny v dodavatelské dokumentaci.

Stavba je navržena jako celek bez dělení na etapy. Podrobný postup stanoví zhotovitel ve svém technologickém postupu, který předloží před začátkem prací ke schválení investorovi.

Termíny stavební připravenosti budou uvedeny ve smlouvách o dílo mezi odběratelem a jednotlivými zhotoviteli včetně dalších podrobností a stavební připravenosti potřebné pro zahájení a plynulé pokračování montážních prací.

Stavba jako taková nemá limitující časové vazby k jiným stavbám. Postup stavebních prací předem konzultovat s investorem. Práce spojené se stavbou jsou náročné na technologii prací zejména ve vztahu na užívání objektu.

Další podstatné skutečnosti pro provedení prací a správné nacenění zakázky:

- a) Projektant důrazně upozorňuje, že celý prostor stavby je téměř po celou dobu roku podmáčen, dále lze očekávat hned pod úrovní terénu ustálenou hladinu podzemní vody;
- b) Zhotovitel do své nabídky nacení všechny související práce s těmito skutečnostmi. Jedná se zejména vhodné stavebně technické opatření pro pohyb techniky s vlivem na její druh – projekt předpokládá zřízení panelové cesty apod. Dále je zhotovitel povinen provést čerpání výkopu, pažení výkopu a další související práce;
- c) V části úseku výkopu je písek z kurtu na volejbal. Dotčenou část písku je zhotovitel povinen vhodně uskladnit, aby po provedení prací bylo možné jeho zpětné využití;
- d) Zhotovitel provede ochranu zeleně (řešeno v jiné části dokumentace). Jedná se jednak o ochranu kmenů s rizikem poškození, dále o správnou ochranu kořenů, které mohou být stavbou dotčeny/poškozeny a další související práce;
- e) Po provedení prací uvede zhotovitel veškeré plochy do původního stavu vč. uhrabání a zasetí trávníku
- f) Provést další související práce spojené se sdělenými skutečnostmi.

Výhrada projektanta:

Je povinností zhotovitele provést řádnou prohlídku staveniště, učinit v případě potřeby další upřesňující dotazy na staveniště a jeho stav. Zhotovitel je povinen do své nabídky nacenit všechny související práce a opatření spojené s charakterem staveniště.

B. 9 Celkové vodohospodářské řešení

Vzhledem k tomu, že se jedná o přeložku stávající kanalizace, zůstává stávající vodohospodářské řešení beze změny. Množství a typ vod zapojených do kanalizace se nemění, nemění se ani průtočná křivka.

B. 10 Všeobecné smluvní podmínky

Vypisovatel předpokládá, že účastník výběrového řízení je odborně způsobilá stavební firma, a proto odpovědností účastníka výběrového řízení je, aby přesně stanovil rozsah prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami. Žádné nároky na základě chybějící znalosti nebudou uznány.

Rozumí se, že v době výběrového řízení nebude projektová dokumentace nutně kompletní v každém detailu a Zhotovitel bude nucen učinit projektové odhady ohledně prací. Jestliže v průběhu výběrového řízení a výstavby se ukážou tyto odhady nesprávnými nebo budou potřebovat pozměnit, půjde to na plnou odpovědnost Zhotovitele a ne Vypisovatele, Zpracovatele ani Objednatele.

Dodavatel doplní poskytnuté informace svými vlastními znalostmi a zkušenostmi tak, aby mohl připravit nabídku a je plnou Dodavatelovou zodpovědností učinit potřebné dotazy, jak to pro tento účel považuje za nutné.

Je povinností Dodavatele opatřit si všechny potřebné informace tak, aby mohl předložit pevnou cenu a kvalifikovanou nabídku, podle které zhotoví stavbu podle požadavků Objednatele.

Závazek Dodavatele je vybudovat dílo kompletní ve všech řemeslech, i kdyby projektová dokumentace pro výběrové řízení cokoliv opomenula. V případě, že dle mínění nabízejícího je tomu tak, musí toto uvést při podání nabídky. Jestliže tak neučiní, předpokládá se, že zahrnul vše nutné pro vybudování díla.

Dodavatel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné České certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky.

Dodavatel zahrne do nákladů rovněž výkony resp. dokumentaci, kterou zabezpečuje jako součást své dodávky resp. své výrobní přípravy (ve smyslu Výkonového a honorářového řádu ČKAIT, čl. 2.6.2), zejména:

- výrobní dokumentaci stavby nebo její části (stavební manažer obdrží tři vyhotovení, jedno schválené bude vráceno zpět dodavateli)
- dokumentaci pro prokazování požadovaných vlastností dodávek (atesty, individuální a komplexní zkoušky apod.),
- dokumentaci pro správné a bezpečné uvádění do provozu,
- dokumentaci pro správné a včasné provádění údržby jím dodávaných strojů a zařízení,
- uživatelské programové vybavení pro automatizaci řízení,
- dokumentaci dočasných objektů zařízení staveniště,
- konstrukční dílenské a montážní výkresy,
- výkresy pomocných konstrukcí, bednění, výztuže prefabrikátů, pažení, jímek atd.,
- výkresy a specifikace spojovacího materiálu, svarů, pomocného materiálu apod.,
- statické, dynamické a technicko – fyzikální výpočty,
- podrobné vytyčení stavby zhotovitelem na základě vytyčení prostorové polohy pevných bodů JTSK, provedeného vypisovatelem,
- dokumentace technologických zařízení,
- dokumentaci pažení včetně statického posudku,
- dokumentaci postavení lešení včetně zastřešení objektu,
- dokumentace skutečného provedení stavby nebo její části ve dvojím vyhotovení, včetně elektronické formy – DWG, DOC (technická zpráva v minulém čase, specifikace a výpisy použitých dodávek a materiálů, dokumentace s hlavičkou dodavatele).

Podkladem pro výše uvedené výkony, resp. dokumentaci, bude projekt pro výběr dodavatele a případné další koordinační výkresy, pokyny a instrukce vypisovatele a kontrolní dny projektu. Veškeré výše uvedené výkony, resp. dokumentace, podléhá schválení vypisovatelem (stavebním manažerem). Povinností jednotlivých firem je mít svého projektanta, který bude zodpovědný za zpracování realizační dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby. Dodavatel zahrne do svých nákladů rovněž cenu:

- na zřízení, provoz a likvidaci svého zařízení staveniště,
- na několikanásobný přesun svého zařízení dle pokynů stavebního managementu v závislosti na průběhu výstavby,
- na průběžnou likvidaci odpadů vznikajících při výstavbě,
- na průběžný úklid související s vlastní dodávkou,
- zimní opatření, potřebná pro provádění nabízených prací (mimo temperaci objektu),
- za práci v noci a o víkendu (musí počítat i s tím, že práce budou prováděny po částech na základě koordinačního harmonogramu, řízeného stavebním managerem).

Ostatní:

Pokud není stanoveno jinak, všechny obecné náklady spojené se stavenišťem včetně zastavení činnosti nařízené objednatelem, přestávka zaviněná nepříznivým počasím nebo zimní přestávka musí být zahrnuty do rozpočtových cen.

Předkladatel nabídky se musí seznámit s místními podmínkami staveniště před předložením nabídky, jelikož na pozdější námitky z důvodu nedostatku informací a z toho vyplývající nároky nebude brán zřetel.

Zhotovitel se musí seznámit s požadavky stavby na montáž před zahájením montáže, zvláště se to týká vlhkosti konstrukce a s pracemi předchozích zhotovitelů. Pokud nebyla některá z předcházejících prací provedena, nebo byla provedena chybně, je třeba o tom informovat písemně vedení stavby.

Materiál musí být objednán včas tak, aby nedošlo k nějakým zpožděním.

Staveniště je třeba udržovat v čistotě po celou dobu a dopravní trasy musí být volné, stavební odpad, obalový materiál atd. se ukládá do zajištěných kontejnerů. Náklady za toto se dělí příslušným způsobem mezi všechny zhotovitele. Po provedení prací musí být pracovní prostory uklizeny.

Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energií a tepla. Tyto vlastnosti musí být ověřeny dle příslušných předpisů příslušnými autorizovanými osobami a dodavatel o tom předloží příslušné doklady.

V ceně je započítáno nezbytné zařízení staveniště a jeho zabezpečení.

Osvědčení - Všechny materiály a produkty importované ze zahraničí musí mít požadované atesty.

Režijní práce v hodinové sazbě lze provádět pouze s předchozím souhlasem vedení stavby. Výkazy těchto režijních prací se předkládají denně ke schválení a podpisu vedení stavby. Na později předložené výkazy nebude brán ohled.

Pro stanovení ceny jsou rozhodující výkresy projektanta.

Zhotovitel se zavazuje započítat do nabídky uvedené práce v plném rozsahu, tzn. včetně prací a vedlejších činností, nutnost, jejichž provedení vyvstane v souvislosti s hlavními pracemi, i když tyto nejsou ve specifikacích prací výslovně uvedeny.

Před zahájením prací je třeba jednotlivé položky projednat s vedením stavby případně s architektem, tak aby bylo možno použít určitá alternativní řešení.

Alternativní nabídky lze vzít v úvahu, avšak pouze jako doplněk a pokud jsou předloženy na zvláštním papíře a odpovídají příslušným specifikacím prací. Poptávané práce lze rovněž nabídnout ve formě alternativní nabídky. Nabízený produkt musí být označen, důkladně popsán a musí být doloženo, že má stejné vlastnosti jako materiál požadovaný v poptávce.

Pokud by byly dodány stavební materiály nebo výrobky nesplňující příslušné normy, předpisy či nedosahující požadovaných vlastností a došlo tak z důvodů jejich výměny k nedodržení termínů, je za vše plně odpovědný jejich dodavatel. Veškeré náklady spojené s výměnou těchto materiálů či výrobků za schválené a certifikované jdou plně na vrub dodavatele.

Dodavatel je povinen respektovat požadavky stanovené v platné technické zprávě požární ochrany, a to i v případech, kde to popis výkonů zvlášť neuvádí nebo detaily neřeší.

Všechna potřebná lešení a pracovní podlahy budou montována udržována podle platných předpisů pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Zhotovitel bude mít k dispozici potřebné montážní lešení. Vedení stavby neposkytuje v tomto ohledu žádnou výpomoc. Výběr typu lešení, stacionárního nebo mobilního, zůstává na zhotoviteli.

Dodavatel odpovídá za kompatibilitu použitých materiálů.

Položky v poptávce, ke kterým je třeba vysvětlení případně opravy, musí být označeny a zaznamenány písemně před odevzdáním nabídky.

Ceny budou platné po celou dobu realizace stavby.

Vytyčení os a výšek bude zahrnuto do cen.


Nové výrobky a konstrukce budou mít stejný vzhled a další vlastnosti jako stávající výrobky a konstrukce.

Tyto povinnosti vyplývají z následujících zákonných předpisů:

- Stavební zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 244/ 1992 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 178/1997 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů
- Platných českých norem ke dni zhotovení

Výše uvedené smluvní podmínky jsou závazné co do obsahu a jejich důsledků. Každá odevzdaná nabídka bude vypracována v souladu a s vědomím s výše uvedenými Všeobecnými smluvními podmínkami.

V Novém Boru dne 15. 12. 2022



Ing. Libor Kubát