

V České Lípě dne 26.10.2023

Č.j.: KHSLB 21421/2023  
Sp. značka: S-KHSLB 21421/2023/2  
Vyřizuje: Minaříková/487820034  
Č. j. odesílatele: -----, Česká Lípa 18.10.2023  
Počet listů/příloh:1/0

**Pan  
Radek Voce  
U Kartounky 670  
470 01 Česká Lípa**

**„Nový Bor – Multifunkční centrum při ZŠ Gen. Svobody, Arnultovice, k. ú. Arnultovice u Nového Boru, p.p.č.845/1 a 845/2“ – závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci pro účely sloučeného územního a stavebního řízení.**

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále „Krajská hygienická stanice“) jako dotčený správní úřad příslušný dle § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 16 odst. 4 písm. c) zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Nový Bor se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČ: 00260771, zastoupeného panem Radkem Voce, projektové a architektonické činnosti, se sídlem Vladimírská 2529, 470 01 Česká Lípa, IČ: 88608026, dle plné moci ze dne 7.9.2023, doručenou dne 19.10.2023 pod č. j. KHSLB 21421/2023, o vydání závazného stanoviska k umístění a provedení stavby „Nový Bor – Multifunkční centrum při ZŠ Gen. Svobody, Arnultovice, k. ú. Arnultovice u Nového Boru, p.p.č.845/1 a 845/2“.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a to dle kapitoly II., čl.4, odst.2, ve spojení s přílohou II, kapitola I a kapitola II Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.852/2004 o hygieně potravin, § 7 odst.1, § 13 odst.1, § 23 odst.3 a § 30 odst. 3 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst.2 a § 12 vyhl.č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, § 8 odst. 2 a 3 a § 15 odst.5 zákona č.274/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou č. 350/2021 Sb., o provedení některých ustanovení zákona o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, v platném znění a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

#### **závazné stanovisko:**

S umístěním a provedením stavby „Nový Bor – Multifunkční centrum při ZŠ Gen. Svobody, Arnultovice, k. ú. Arnultovice u Nového Boru, p.p.č.845/1 a 845/2“ **se souhlasí.**

V souladu s § 77 odst.1 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na **splnění takto stanovené podmínky:**

Vzhledem ke stavebnětechnickému průzkumu, který prokázal přítomnost azbestového materiálu ve vnitřních a obvodových stěnách panelů a pláště budovy, je nutné předložit před uvedením stavby do užívání na základě měření provedeného akreditovanou laboratoří v rozsahu ČSN ISO EN 16000-7 důkaz, že hodnoty azbestových a minerálních vláken ve vnitřním prostředí místností, kterých se rekonstrukce dotýkala, odpovídají požadavkům § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhl. č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, příloha č. 2, tabulka č. 5. Jedná se o tyto místnosti: multifunkční prostor pro ZŠ, denní místnost mateřské centrum Koblížek, denní místnost dětská skupina Koblížek, příprava a výdejna jídel dětské skupiny Koblížek.

### **Odůvodnění:**

Krajské hygienické stanici byla dne 19.10.2023 doručena ve výroku tohoto stanoviska uvedená žádost Města Nový Bor se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČ:00260771, zastoupeného panem Radkem Voce, projektové a architektonické činnosti, se sídlem Vladimířská 2529, 470 01 Česká Lípa, IČ: 88608026, o vydání závazného stanoviska na výše uvedenou akci k umístění a provedení stavby. Součástí žádosti byla projektová dokumentace datum vypracování: 08/2023, číslo výtisku 1, zpracovaná výše uvedeným panem Radkem Voce a panem Ing.arch. Leošem Bogarem, Rousova 1135/3, 470 01 Česká Lípa, IČ:66078407, ČKA 02516.

Jedná se o stavební úpravy spojené se změnou užívání části stávajícího objektu původně projektovaného pro potřeby základní školy (učebny, tělocvična). Budova se nachází v oploceném areálu spolu s budovou školní družiny a jídelnou v k. ú. Arnultovice u Nového Boru, p.p.č.845/1 a 845/2. Objekt je nepodsklepený s jedním nadzemním podlažím, sedlovou střechou. Je tvořen montovaným dřevěným systémem Chanos s nosnými obvodovými a vnitřními panely, stěny jsou obloženy deskami typu Ezalit nebo Cembalit, které obsahují azbestová vlákna. Bude provedena jejich demontáž a odstranění. Objekt byl v minulosti upravován na posilovnu a jedno oddělení mateřské školy. Prostory posilovny jsou nevyužívány. Stavebními úpravami bude prostor posilovny nově předělán pro potřeby Základní školy Arnultovice, Mateřského centra Koblížek a Dětské skupiny Koblížek Nový Bor. Základní škola bude mít k dispozici multifunkční prostor o ploše 77,5 m<sup>2</sup>, který bude vybaven klavírem, interaktivní tabulí s dataprojektorem, stoly, židlemi, oddělené jeviště. Prostor bude využíván k besedám, vystoupením a jiným aktivitám základní školy, kapacita 30 žáků a 2 pedagogové. Součástí je čajová kuchyňka, sklad, hygienické zařízení pro imobilní osoby. V dostatečném počtu oddělené hygienické zařízení pro žáky a personál školy, šatna a úklid jsou umístěny ve stávajících prostorách budovy. Vše je v souladu s požadavky § 7 odst.1 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst.2 a § 12 vyhl.č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů. Mateřské centrum Koblížek pro 8 dětí a 8 rodičů bude mít k dispozici šatnu, denní místnost o ploše 46,7 m<sup>2</sup>, čajovou kuchyňku, hygienické zařízení pro děti, hygienické zařízení pro imobilní osoby. Dětská skupina Koblížek pro 12 dětí a 4 pracovníky bude mít k dispozici šatnu, denní místnost o ploše 47,5 m<sup>2</sup>, oddělené hygienické zařízení pro děti a personál, sklad, vybavenou přípravnu – výdejnu jídel. Vybavená úklidová místnost a vyhrazený prostor pro odkládání kočárku budou společné pro mateřské centrum a dětskou skupinu. Zajištěno vše dle požadavků § 8 odst. 2 a 3 a § 15 odst.5 zákona č.274/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou č. 350/2021 Sb., o provedení některých ustanovení zákona o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů. Nově vzniklé prostory budou od sebe odděleny vlastními vstupy, ostatní prostory (tělocvična, mateřská škola) zůstávají bez změn. Stravování dětské skupiny bude zajištěno dovozem obědů ze školní jídelny Základní školy nám. Míru Nový Bor, zde budou pouze připravovány přesnídávky, odpolední svačiny a nápoje. Provoz

a vybavení přípravny – výdejny jídel zajištěn dle požadavků kapitoly II., čl.4, odst.2, ve spojení s přílohou II, kapitola I a kapitola II Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.852/2004 o hygieně potravin. Pro potřeby dětské skupiny a mateřského centra bude ve stávající zahradě oddělen samostatný, oplocený, vybavený prostor a vybudován nový přístupový chodník ze zámecké dlažby.

Prostory budou napojeny na stávající inženýrské sítě, veřejný vodovod a kanalizaci. Nové příčky budou sádrokartonové dvojité opláštěné deskami, opatřeny i akustickými deskami. Stropy budou opatřeny sádrokartonovými podhledy a akustickými pohltivými minerálními podhledy. Vytápění je stávající ústřední pomocí plynového kotle, v místnostech osazeny desková otopná tělesa Radik. Větrání jednotlivých prostor bude přirozené okny ovladatelnými z podlahy a nucené podtlakové pomocí ventilátorů. Denní osvětlení bude zajištěno plastovými okny ovladatelnými z podlahy opatřenými ochrannými žaluziemi a novými střešními světlíky, které budou neotvíratelné, zasklené izolačním dvojsklem. Umělé osvětlení je řešeno pomocí svítidel LED typu MODUS. Součástí projektové dokumentace byl protokol o výpočtu umělého osvětlení zpracovaný panem Františkem Portem, ČKAIT 0501138. Osvětlení je zajištěno v souladu s požadavky ČSN 730580 Denní osvětlení budov, ČSN EN 12464-1 Osvětlení pracovišť, část 1: Vnitřní pracoviště a kapitoly II., čl.4, odst.2, ve spojení s přílohou II, kapitola I bod 7 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.852/2004 o hygieně potravin. Podlahy budou kryty keramickou dlažbou, PVC a kobercem. Stěny a stropy obloženy, vymalovány.

S ohledem na charakter zařízení a na jeho umístění, lze konstatovat, že změny imisního a hlukového zatížení vlivem realizace záměru jsou v posuzované lokalitě akceptovatelné a lze vyslovit závěr, že stavbou nedojde k významnému zvýšení rizika pro lidské zdraví pro obyvatele v okolí posuzovaného záměru. Umístění multifunkčního centra s ohledem na jeho parametry a lokalitu nebude znamenat pro obyvatele zvýšení stávajícího hlukového zatížení. Po zhodnocení vlivů záměru na obyvatelstvo, znalosti místních poměrů a zhodnocení zdravotních rizik vyplývajících z realizace stavby, lze konstatovat, že jsou tato přijatelná. Za uvedeného stavu věci, lze s umístěním stavby souhlasit bez připomínek.

Z předložených pokladů uvedených v projektové dokumentaci vyplývá, že v obvodových a vnitřních panelech jsou stěny tvořeny deskami typu Ezalit nebo Cembalit, které obsahují azbestová vlákna, nalézá se zde materiálem, který obsahuje azbest.

Dle dokumentace, práce související s azbestem budou zahájeny až po projednání všech ochranných opatření s Krajskou hygienickou stanicí Libereckého kraje se sídlem v Liberci. Orgán ochrany veřejného zdraví tímto prostřednictvím upozorňuje eventuálního zaměstnavatele, jehož zaměstnanci budou provádět samotné práce, resp. osobu podnikající podle zvláštního právního předpisu na povinnost minimálně do 30 dnů před započatím prací spojených s odstraňováním materiálu obsahujícího azbest, zaslat ohlášení dle § 41, odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů na Krajskou hygienickou stanici Libereckého kraje se sídlem v Liberci. Náležitosti hlášení jsou uvedeny ve vyhlášce č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli v platném znění.

Krajská hygienická stanice v souladu s § 77 zákona o ochraně veřejného zdraví posoudila žádost z hlediska dopadů na veřejné zdraví a v návaznosti na písemný materiál s ní předložený, dospěla k závěru, že projektová dokumentace odpovídá požadavkům kapitoly II., čl.4, odst.2, ve spojení s přílohou II, kapitola I a kapitola II Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.852/2004 o hygieně potravin, § 7 odst.1, § 13 odst.1, § 23 odst.3 a § 30 odst. 3 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst.2 a § 12 vyhl.č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností

některých staveb, § 8 odst. 2 a 3 a § 15 odst.5 zákona č.274/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou č. 350/2021 Sb., o provedení některých ustanovení zákona o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, v platném znění a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Výše uvedená podmínka byla stanovena s ohledem na ochranu zdraví dětí, žáků, personálu a návštěvníků ve vztahu ke způsobu využití rekonstruovaného prostoru a na skutečnost, že zpracovatel projektové dokumentace uvádí, že předpokládá přítomnost a možné uvolňování azbestu ze stavebních materiálů a stavebních prvků při provádění rekonstrukčních prací. Požadavek se opírá o ustanovení § 13 odst. 1 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, kdy uživatelé staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání, provozoven živností podle § 7 odst.1, staveb, v nichž je poskytována služba péče o děti v dětské skupině, vysokých škol, škol v přírodě, staveb pro zotavovací akce, staveb zdravotnických zařízení, zařízení sociálních služeb, ubytovacích zařízení, staveb pro obchod a staveb se shromažďovacím prostorem, jsou povinni zajistit, aby vnitřní prostředí pobytových místností v těchto stavbách odpovídalo hygienickým limitům chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů, upravených prováděcími právními předpisy. Jedná se o tyto místnosti: multifunkční prostor pro ZŠ, denní místnost mateřské centrum Koblížek, denní místnost dětská skupina Koblížek, přípravná a výdejna jídel dětské skupiny Koblížek.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko s výše uvedené podmínky.

Bc. Katarína Fedurcová  
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých

Rozdělovník:  
Město Nový Bor