

787 → 007



MUNOP00NAEQT

Havortha

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

stavební úřad a úřad územního plánování

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: SU 749/2023-17773/B/Pr

Č.J.: MUNO 42895/2023

VYŘIZUJE: Prucková
TEL.: 487 712 429

MUNOX00R309B

DATUM: 05.09.2023

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 25.08.2023 oznámilo

Město Nový Bor, IČO 00260771, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, které zastupuje Jiří Holovčák, IČO 19033460, Slunečná 117, 473 01 Nový Bor (dále jen "oznamovatel"),

a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

sdrúžená přípojka splaškové kanalizace, č.p. 456, Nemocniční, Nový Bor (dále jen "stavba")

na pozemku parc. č. 2517/1 (ostatní plocha), **parc. č. 2549/22** (ostatní plocha), **parc. č. 2549/21** (ostatní plocha), **parc. č. 2549/17** (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Bor.

Druh a účel umísťované stavby, sdrúžené přípojky splaškové kanalizace: jedná se o přeložku stávající přípojky splaškové kanalizace v nové trase včetně osazení 5-ti nových kanalizačních šachet a osazení 2 ks zpětných klapek na stávajícím potrubí ozn. KTH 250 mm.

Přípojka splaškové kanalizace: na stávající sdrúženou přípojku splaškové kanalizace ozn. B200 v pozemku p.č. 2549/22 a p.č. 2549/17 bude v nových kanalizačních šachtách ozn. Š4, Š3 a Š5 přepojeno nové hrdlové potrubí PVC Dn 200 mm, bude vedeno východním směrem a ukončeno ve stávající šachtě veřejného kanalizačního řádu, ozn. Š0 v ul. Nemocniční, pozemek p.č. 2517/1. Na trase budou osazeny 5 ks nových typizovaných šachet Dn 1000 mm. Kanalizační šachty ozn. Š1 a Š4 budou opatřeny litinovými pojezdovými poklopy. Potrubí bude uloženo v hloubce min. 0,90 m a bude obsypáno pískem nad vrchol potrubí. Stávající sdrúžená přípojka splaškové kanalizace bude zrušena a u šachet ozn. Š4, 3 a 5 bude zaslepena.

V rámci stavby budou na stávajícím potrubí ozn. KTH 250 mm osazeny zpětné klapky, ozn. Šx a Šy, celkem 2 ks.

Celková délka nového potrubí sdrúžené přípojky splaškové kanalizace činí cca 127 m.

Umístění stavby:

- sdružená přípojka splaškové kanalizace bude umístěna na pozemku parc. č. 2517/1, parc. č. 2549/22, parc. č. 2549/21 a parc. č. 2549/17, k.ú. Nový Bor,
- šachta Š1 bude umístěna na pozemku parc. č. 2517/1, k.ú. Nový Bor,
- šachta Š2, 3 a 5 bude umístěna na pozemku parc. č. 2549/17, k.ú. Nový Bor,
- šachta Š4 bude umístěna na pozemku parc. č. 2549/22, k.ú. Nový Bor,
- zpětná klapka Šx a Šy bude umístěna na pozemku parc. č. 2549/21, k.ú. Nový Bor.

Umístění i směrové vedení přípojky je zakresleno v situačním výkresu v měř. 1:250, který je součástí ověřené projektové dokumentace, předložené k žádosti o územní souhlas, který v listopadu 2022 zpracoval Ing. Jan Plhal, Vodohospodářské projekty, IČO 18347860, na adrese Lada 104, 470 01 Česká Lípa.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Závazná stanoviska:

- Městský úřad Nový Bor, koordinované závazné stanovisko, dne 22.12.2022, č.j. MUNO 63594/2022,

Vyjádření k dokumentaci pro povolení sdružené přípojky splaškové kanalizace:

- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., dne 27.04.2023, č.j. O23690046411/UTPCLI/Ro.

Vyjádření vlastníků technické infrastruktury ke stavbě a k projektové dokumentaci stavby:

- CETIN, a.s., ze dne 26.11.2022, č.j. 847332/22,
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 30.11.2022, č.j. 221126-0936492713,
- Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 31.03.2022, č.j. 220330-1852409605 včetně přílohy č. 221126-0936492713,
- GasNet Služby, s.r.o., ze dne 07.12.2022, č.j. 5002729694.

Další podklady:

- souhlas vlastníka, dotčeného stavbou, pozemek p. č. 2549/17 a 2549/21, k.ú. Nový Bor, kterým je Vyšší odborná škola sklářská a Střední škola Nový Bor, p.o., IČO 49864688,
- písemný souhlas Města Nový Bor se stavbou ze dne 27.04.2023, č.j. MUNO 16787/2023.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.



Magdaléna Prucková
úředník ve věcech stavebního řádu
a územního řízení
oprávněná úřední osoba

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
a úřad územního plánování
470 01 NOVÝ BOR

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:**oznamovatel (dodejky)**

Město Nový Bor, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor

zastupuje Jiří Holovčák, Slunečná č.p. 117, 473 01 Nový Bor

Účastníci řízení dle § 96 odst. 3) písm. d) stavebního zákona

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Vyšší odborná škola sklářská a Střední škola, Nový Bor, Wolkerova 316, příspěvková organizace, IDDS: sdkmaq

sídlo: Wolkerova č.p. 316, 473 01 Nový Bor

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Nový Bor, odbor dopravy, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor

dále obdrží (dodejky):

Město Nový Bor, správa majetku města, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor