

**Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná
v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek
(dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)**

**„Zabezpečovací práce konstrukce krovu
a stropu nad 2.n.p. v objektu Sokolovny
T.G. Masaryka 283, Nový Bor –
opakované řízení II“**

**VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ
DOKUMENTACE**

Údaje o zadavateli:

Název zadavatele: Město Nový Bor
Sídlo zadavatele: náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor
IČ: 00260771
DIČ: CZ00260771
Jednající: Mgr. Jaromír Dvořák, starosta

**Smluvní zastoupení zadavatele podle § 43 Zákona a zpracovatel Zadávací dokumentace
vyjma Technických podmínek včetně výkazu výměr (přílohy č. 3 této Zadávací
dokumentace):**

Název: Poremski, advokátní kancelář s.r.o., společnost zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Ostravě, spis. zn. C 85739
Sídlo: Mexiko č.p. 972, lázně Klimkovice, PSČ 742 85
IČ: 10832483
Jednající: JUDr. Michaela Poremská, Ph.D., LL.M., jednatel a advokát, ev.č. v ČAK:
19550

Příloha č. 2 byla zpracována zadavatelem, a zároveň Poremski, advokátní kancelář s.r.o.

**Přílohu č. 3 Zadávací dokumentace – výkaz výměr a technické podmínky, zpracoval
Statik CL s.r.o., sídlo: Hrnčířská 2985, 470 01 Česká Lípa IČ: 023 65 197**

Zadavatel dne 15. 8. 2022 obdržel přes elektronický nástroj tuto žádost o vysvětlení zadávací dokumentace:

Je možné, vzhledem k současnému stavu materiálu – ať už dodávkami nebo cenou, především u oceli, se s objednatelem domluvit na nákupu materiálu ještě v letošním roce po uzavření smlouvy, aby ho objednatel uhradil po dodání na stavbu bez namontování daného materiálu, tj. první fakturace velkého množství materiálových položek bez montážních položek? Materiál bude dodán na stavbu pro kontrolu množství, ale namontován bude později?

Odpověď zadavatele:

Toto není možné. Smlouva o dílo se předpokládá uzavřít se zhotovitelem letos, tj. v roce 2022, ale staveniště bude zhotoviteli předáno až na jaře roku 2023. Objekt Sokolovny bude do poslední chvíle užíván, takže v jeho prostorách není možné cokoli uskladňovat. Zhotovitel dále nechce nést jakoukoli odpovědnost za uskladněný materiál v objektu, který je užíván a není předán zhotoviteli. Proplacení pouze materiálových položek, aniž by byla provedena jejich montáž, není možné. Investiční akce je plánovaná na rok 2023, proto není možné cokoli proplácet z letošního rozpočtu, ve kterém na tuto akci nejsou alokovány finanční prostředky. Co se současného stavu na trhu s materiálem týče, jsme se situací obeznámeni, proto zadávací řízení předmětné veřejné zakázky probíhá již nyní, aby měl zhotovitel dostatek prostoru na zajištění všeho potřebného. Co se cen týče, i na to pamatuje smlouva o dílo, která obsahuje v čl. III. odst. 2 inflační doložku, která bude reflektovat situaci v době zahájení stavebních prací.

Dne 17. 8. 2022

v zastoupení elektronicky podepsala JUDr. Michaela Poremská, Ph.D., LL.M., advokát
za Poremski, advokátní kancelář s.r.o.