

# Městský úřad Nový Bor

Odbor životního prostředí

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, fax: 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

Spisová zn.: ŽP/244/2022/OŽP  
Č.j. dokumentu: MUNO 26561/2022  
Počet listů dokumentu: 2  
Počet příloh: 0  
Vyřizuje: Ing. Lebrušková  
Telefon: 487 712 438  
Datum: 07.06.2022

Radek Voce  
U Kartounky 670  
470 01 Česká Lípa

## SPOLEČNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO ODBORU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

**Stavba: Změna stavby před dokončením: stavební úpravy MŠ Pohádka čp. 382, Nový Bor v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru**

### Žadatel:

**Město Nový Bor, IČO: 00 260 771, se sídlem Náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor,** zastoupeno Radkem Voce, se sídlem U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa, IČO: 88608026 na základě plné moci ze dne 28.02.2022

Na základě Vaší žádosti ze dne 16.05.2022 k dokumentaci (vypracované Ing. arch. Leošem Bogarem, se sídlem U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa, IČO: 660 78 407, ČKA: 02516, datum: 01/2022) výše uvedené stavby umístěné na pozemku parc. č. 702, 703 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, vydává Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí společné závazné stanovisko k změně stavby před jejím dokončením zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě níže uvedených zvláštních zákonů:

### 1) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **vodoprávní úřad**, podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska při umístování, povolování, užívání a odstraňování staveb v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“), dle § 104 odst. 9 vodního zákona

v y d á v á s o u h l a s

**Městu Nový Bor, IČO: 00260771, se sídlem Náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor,** zastoupenému Radkem Voce, se sídlem U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa, IČO: 88608026 na základě plné moci ze dne 28.02.2022 ke **změně stavby před dokončením**

„**Stavební úpravy MŠ Pohádka čp. 382, Nový Bor**“ umístěné na p. p. č. 702, 703 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, obec Nový Bor.

### **Souhlas vodoprávního úřadu se vydává bez podmínek.**

#### **O d ů v o d n ě n í**

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad obdržel dne 16.05.2022 od zástupce žadatele žádost o vydání závazného stanoviska ve věci **změny stavby před dokončením „Stavební úpravy MŠ Pohádka čp. 382, Nový Bor“** umístěné na p. p. č. 702, 703 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, obec Nový Bor. Žadatel ke své žádosti doložil projektovou dokumentaci stavby vypracovanou Ing. arch. Leošem Bogarem, se sídlem U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa, IČO: 66078407, ČKAIT: 02516, datum: 01/2022.

Stavební povolení a povolení k vypouštění přečištěných odpadních vod bylo vydáno dne 06.08.2008 pod č. j.: MUNO 45387/2008. Úpravy jsou prováděny v etapách dle finančních možností investora. Platnost povolení vypouštění uplynula dne 31.12.2018. Dle nové legislativy se již povolení k vypouštění odpadních vod z odlučovače tuků do kanalizace nevydává. Kvalita vypouštění musí splňovat hodnoty stanovené kanalizačním řádem. Změna umístění odlučovače bude řešena v rámci kolaudačního řízení, které bude vedeno MěÚ Nový Bor – vodoprávním úřadem.

Stavba se nenachází v bezprostřední blízkosti vodního toku, v ochranném pásmu vodního zdroje, ani v záplavovém území.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že se stavbou lze z hlediska vodního zákona souhlasit. Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 7 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání.  
(vypracovala: Jana Salačová, tel. 487 712 436)

#### **V y j á d ě n í**

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství**, podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), přezkoumal podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, žádost o vydání vyjádření orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství, podanou dne 16.05.2022 od **Města Nový Bor**, IČO: 00 260 771, se sídlem Náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor v zastoupení Radkem Voce, se sídlem U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa, IČO: 88608026 na základě plné moci ze dne 28.02.2022 (dále jen „žadatel“) ke změně stavby před jejím dokončením: „**Stavební úpravy MŠ Pohádka čp. 382, Nový Bor**“ umístěné na pozemku p. č. 702, 703 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru.

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství příslušný v souladu s ustanovením § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech **souhlasí se změnou stavby před jejím dokončením.**

Zástupce žadatele ke své žádosti předložil projektovou dokumentaci stavby vypracovanou Radkem Voce, U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa, IČO: 88608026, zodpovědný projektant Ing.arch.Leoš Bogar, ČKA 02516, datum: leden 2022. Nakládání s odpady z realizace stavby je v předložené souhrnné technické zprávě v kapitole B. 8 písm. h) (str. 14, 15) řešeno, odpady jsou zařazeny dle „Katalogu odpadů“ a navržen způsob jejich předání do odpovídajícího zařízení pro nakládání s odpady. Předmětem změny stavby před dokončením jsou stavební úpravy dispoziční změny v části třípodlažního částečně podsklepeného objektu mateřské školy.

#### **Upozornění:**

Původce odpadu je povinen odpady vzniklé stavbou soustřeďovat odděleně v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, tak aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace a není-li to možné, tak jejich odstranění v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, předat do zařízení pro nakládání s odpady.

Doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného pro nakládání s odpady obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou uchovány pro případnou kontrolu správním orgánem dle ustanovení § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech.

(vypracovala: Jitka Šlejmarová, tel. 487 712 439)

#### **Sdělení odboru životního prostředí:**

Netýká se zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tudíž není potřeba vydávat závazné stanovisko.

(vypracovala: Bc. Věra Svobodová, tel. 487 712 441)

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů Městský úřad Nový Bor, orgán ochrany přírody není k dané věci příslušný. Vyjádření přísluší AOPK ČR, regionální pracoviště Liberecko, oddělení SCHKO Lužické hory.

(vypracovala: Ing. Iva Lebrušková, tel. 487 712 438)

Předmětné řízení nepodléhá vydání závazného stanoviska z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů.

Zdroj vytápění je beze změn, tj. plynový kondenzační kotel.

(vypracovala: Kristýna Hovorková, tel. 487 712 440)

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů sdělujeme, že předmětné řízení nepodléhá vydání závazného stanoviska.

(vypracovala: Světlana Svobodová, tel. 487 712 437)

**Ing. Jitka Klásková**

vedoucí odboru životního prostředí  
Městského úřadu Nový Bor

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
odbor životního prostředí  
473 01 NOVÝ BOR