

## **A. Průvodní zpráva**

## **B. Souhrnná technická zpráva**

Stavebník	<b>Město Nový Bor</b> nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor <b>IČ: 00260771</b>	
Zodpovědný projektant	<b>Ing. arch. Leoš Bogar, ČKA: 02516</b> U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa	
Vypracoval	<b>Radek Voce</b> U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa <b>IČ: 88608026</b>	
Datum	Leden 2022	
		paré č.

# A. Průvodní zpráva

## A.1 Identifikační údaje

### A1.1. Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Stavební úpravy MŠ Pohádka č.p. 382, Nový Bor  
b) Místo stavby: Žižkova (Luční) č. p. 382, Nový Bor  
c) Předmět dokumentace: Změna stavby před jejím dokončením

### A1.2. Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo  
b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo  
c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Název stavebníka: Město Nový Bor  
Statutární zástupce: Mgr. Jaromír Dvořák  
Sídlo stavebníka: nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor  
IČ: 00260771  
Kraj: Liberecký  
e-mail: podatelna@novy-bor.cz  
Tel.: +420 487 712 311

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**

Radek Voce, U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa , IČ: 886 08 026

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Arch. Leoš Bogar ČKA: 02516

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Architektonicko-stavební řešení - Ing. Arch. Leoš Bogar, ČKA: 02516, Radek Voce  
Stavebně konstrukční řešení - Ing. David Mareček, ČKAIT 0501040  
Požární bezpečnost - Ing. Arch. Leoš Bogar, ČKA: 02516  
Zařízení zdravotně tech. instalací - Ing. Arch. Leoš Bogar, ČKA: 02516, Jitka Doutnáčová  
Zařízení vzduchotechniky - Libor Kotek, ČKAIT 0500274, Ing. Ladislav Hrádek  
Zařízení vytápění budov - Libor Kotek, ČKAIT 0500274, Ing. Ladislav Hrádek  
Silnoproudá elektrotechnika - Ing. Ota Pour, ČKAIT 0500775  
Technologie stravování- Ing. Arch. Leoš Bogar, ČKA: 02516, Ing. Přemysl Břenek, Helena Bulířová

## A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěna na samostatné stavební objekty, stavba obsahuje pouze technologické zařízení kuchyně s kapacitou max. 50 jídel denně a malý nákladní jídelní výtah.

## A.3 Seznam vstupních podkladů

- Snímek katastrální mapy
- Vlastní doměření stavby
- Požadavky stavebníka na řešení stavby
- Konzultace v rozpracovanosti PD se zadavatelem
- Zákresy správců IS
- Projektová dokumentace pro stavební povolení z roku 2006 a změna stavby před jejím dokončením z 07/2014 (zpracovatel BKN s.r.o)

Zástupcem stavebníka byla sepsána tato „historie“ vydaných povolení a rozhodnutí, na která navazuje tato projektová dokumentace:

1. na celkové stavební úpravy objektu MŠ Pohádka vč. přístavby únikového schodiště, zpevněné plochy – stezka pro kola a koloběžky, opravu oplocení vč. podezdívky a domovní část přípojky plynu bylo vydáno stavební povolení Sp. zn.: SU 1051/2006-10557/OP/Pe-48 dne 3.12.2007, (PM 25.1.2008). Původní DSP z.č. 383/2006 z 09/2006 byla doplněna souhrnnou TZ –změna z 30.9.2006, průvodní zprávou – změna z 30.9.2006 a Souhrnnou TZ – změna z 08/2007 (v plném rozsahu nahrazuje původní souhrnnou TZ z 09/2006) a doplněk projektu – 08/2007 – úprava krovu – kompletní paré č. 2 ověřené stavebním úřadem 31.12.2007-Pechová
2. součástí stavebních úprav objektu je také stavba vodního díla „Odlučovač tuků OTP1 na kterou vydal OŽP MěÚ dne 6.8.2008 pod č.j.: MUNO45387/2008 (PM 23.8.2008) **povolení k vypouštění odpadních vod a povolení ke stavbě vodního díla** (paré č. 1). Bohužel povolení k vypouštění odpadních vod mělo platnost do **31.12.2018, je nutné po revizi stávajícího projektu znovu požádat OŽP MěÚ o povolení k vypouštění odpadních vod a o povolení ke stavbě vodního díla**
3. na základě požadavku uživatele MŠ byla provedena v DSP změna č.1 – 09/2008, půdorys 1.NP, spočívající v dispoziční změně, ve změně umístění a uspořádání kuchyně se zázemím a jídelny v objektu, na kterou vydal SÚ Rozhodnutí – změna stavby před jejím dokončením Č.J.: MUNO 14625/2009 dne 25.2.2009 (PM 14.3.2009) – paré č. 2 ověřené stavebním úřadem 25.2.2009 – S. Malá
4. dle původní schválené DSP z 09/2006 bylo fy Kobosil provedena z části rekonstrukce oplocení v roce 2012
5. v období r. 2012 – 2014 projekční kancelář BKN V. Mýto vyhotovila PD „**Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Pohádka, Nový Bor**“ Zateplení objektu bylo realizováno v roce 2013 stavební firmou BLÁHA Trade a kolaudační souhlas s užíváním stavby vydal SÚ N. Bor dne 7.1.2014 pod č.j. MUNO 521/2014. Rekonstrukce otopné soustavy byla provedena v roce 2014 fy ULIMEX s.r.o. Ústí n. Labem – zde nebyl potřeba kolaudační souhlas dle SÚ
6. na základě dalšího požadavku uživatele MŠ byla provedena v roce **2014** projekční kancelář BKN V. Mýto v DSP změna spočívající ve stavebních úpravách I. NP MŠ Pohádka č.p. 382 za účelem změny dispozičního řešení, na kterou vydal SÚ Rozhodnutí – změna stavby před jejím dokončením Č.J.: MUNO 8529/2016 dne 01.3.2016 (PM 17.3.2016) – paré č. 2 ověřené stavebním úřadem 1.3.2016 – E. Štorchová – **tato změna nebyla do dnešního dne realizována a uživatel MŠ již požaduje nové dispoziční uspořádání, na které je nutno vypracovat novou DSP a související IČ pro vydání nové změny stavby před jejím dokončením**

Přehled zásadních změn oproti vydanému **Rozhodnutí – změna stavby před jejím dokončením Č.J.: MUNO 8529/2016 dne 01.3.2016 (PM 17.3.2016):**

- v 1.np byla upravena dispozice sociálního zařízení pro zaměstnance (přemístění šatny pro personál kuchyně)
- bylo částečně upraveno rozmístění gastro vybavení v kuchyni
- do kuchyně byl vestavěn jídelní výtah vedoucí do 2.np
- byl přemístěn vstup do sociálního zařízení pro děti ve 2.np
- z požárních důvodů došlo k oddělení schodiště požárně odolnými uzavěry ve všech podlažích
- byly vyměněny opět z požárních důvodů únikové dveře z objektu
- byly rozšířeny úpravy elektroinstalace, zti a vytápění
- bylo mírně upraveno umístění odlučovače tuků

## B. Souhrnná technická zpráva

### B.1 Popis území stavby

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Zájmové území se nachází v severní části Nového Boru, v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru. Objekt (č.p.382) ve vlastnictví stavebníka stojí na pozemku p.č.st.702 v k.ú. Arnultovice u Nového Boru. Předmětná budova se nachází v zastavěném území areálu mateřské školy Pohádka. Pozemek je téměř rovinatý, ze dvou stran je napojený na přilehlé asfaltové komunikace Žižkova a Luční.

Stávající stavba a pozemek se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje.

**b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Stavebními úpravami nedochází k navýšení zastavěného či obestavěného prostoru. Po provedení stavebních úprav se charakter využití objektu nemění, navržené úpravy nejsou v rozporu s platným územním plánem.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Po provedení stavebních úprav se charakter využití objektu nemění. Navržené úpravy nejsou v rozporu s platným územním plánem.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Výjimky nejsou potřebné.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projekt zohlední podmínky všech dotčených orgánů, které vzniknou během projednání projektové dokumentace, a které nejsou doposud známy. PD je již odsouhlasena HZS LK v České Lípě, PD byla v rozpracovanosti konzultována na KHS-LK v České Lípě, požadavky KHS-LK byly do PD zapracovány.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Výše uvedené průzkumy nebyly provedeny.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Zájmové území se nachází v CHKO Lužické hory a je mimo Městskou památkovou zónu a lokalitu soustavy Natura 2000.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Staveniště se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Realizace navrhovaného stavebního záměr nebude mít negativní vliv na okolní stavby, pozemky ani odtokové poměry. Odvedení povrchových vod zůstává stávající, beze změn.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Žádné asanace, demolice ani kácení dřevin nebude potřebné. Uvnitř objektu budou pouze provedeny drobné bourací práce.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Bez požadavku.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Dopravní napojení

Napojení objektu je po stávající asfaltové komunikaci vedoucí před objektem z ulice Luční (viz. situační výkresy).

Napojení na technickou infrastrukturu (inženýrské sítě)

Stávající objekt je napojen na technickou infrastrukturu. V rámci stavebních prací se toto napojení nemění. Objekt je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, elektřinu a plyn.

Přístup k objektu (do zádveří) umožňuje přístup osobám s omezenou schopností pohybu a orientace-beze změn.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice – nejsou potřebné**

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Všechny níže uvedené pozemky se nachází v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, vlastnické právo: **Město Nový Bor, nám. Míru 1, Nový Bor, 473 01**

Parcelní číslo:	<b>702</b>
Výměra:	197 m <sup>2</sup>
Katastrální území:	Arnultovice u Nového Boru 707 147
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Způsob ochrany nem:	rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba	
Budova s číslem popisným:	č.p. 382; stavba občanského vybavení
Ulice:	Luční

**Pozn: Na tomto pozemku (stavbě) budou prováděny vnitřní stavební úpravy objektu.**

Parcelní číslo:	<b>703</b>
Výměra:	2533 m <sup>2</sup>
Katastrální území:	Arnultovice u Nového Boru 707 147
Druh pozemku:	zahrada
Způsob ochrany nem:	rozsáhlé chráněné území zemědělský půdní fond

**Pozn: Na tomto pozemku bude umístěn nový odlučovač tuků a část vnější kanalizace (výústění do stávající kanalizační přípojky)**

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Žádné nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo nevznikne.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Předmětem této projektové dokumentace je změna dokončené stavby, spojená s jednoduchými stavebními úpravami a také dispoziční změnou v části třípodlažního, částečně podsklepeného objektu mateřské školy, č.p. 382, ulice Žižkova v Novém Boru.

Stavebními úpravami části stavby se lokálně zasahuje do nosných konstrukcí stavby, ale nemění se její vzhled a nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí. Navrženými stavebními úpravami nedochází k navýšení zastavěného či obestavěného prostoru, ani k navýšení kapacity osob v objektu.

Po provedení navržených stavebních úprav se celkový charakter využití objektu **nemění**.

Současný stavební stav:

Obvodový plášť je zděný, v současnosti upravený ETICS s použitím minerálního izolantu. Vnitřní zdivo tvoří cihelné a částečně sádkartonové příčky (2.np). V sociálních zařízeních a v kuchyňském provozu jsou stěny upraveny keramickými obklady.

Strop nad 1.pp je tvořen jednoduchými valenými cihelnými klenbami převážně do ocelových I-profilů. Stávající stropy nad 1.np a 2.np tvoří dřevěné trámové stropy s polozapuštěným záklopem, škvárovým zásypem a omítaným podhledem, tloušťka omítek je předpokládána min. 15 mm.

Jednoramenné schodiště vedoucí z 1.PP do 1.NP je původní kamenné, stupně jsou vetknuté do schodišťových stěn.

Dvouramenné schodiště z 1.NP do 2.NP a také z 2.NP do 3.NP je původní, zřejmě kamenné, stupně jsou jednostranně vetknuté do schodišťových stěn a jsou pokryty zátěžovými koberci, obdobně je zřejmě řešeno i vyrovnávací jednoramenné schodiště v 1.NP.

Nosnou konstrukci střechy tvoří složitý vaznicový dřevěný krov.

V současnosti je střešní plášť zakryt dřevěným bedněním a střešní krytinou z měděného falcovaného plechu.

Okna jsou dřevěná zasklená izolačními dvojskly vybavená vnitřními horizontálními žaluziemi a plastovými parapety, vnitřní dveře jsou převážně původní dřevěné osazené do zdobných obložkových zárubní, malá část typizovaných dveří je osazena do ocelových zárubní.

Objekt je vytápěn teplovodním systémem s deskovými tělesy a také otopnými „žebříky“, rozvody jsou převážně měděné, zdroj tepla tvoří plynový kondenzační kotel umístěný v suterénu. Budova je samozřejmě napojena na vodovod, kanalizaci a elektrickou síť.

Celkový současný stavební stav je dobrý, úměrný svému stáří a údržbě.

Při výstavbě budou provedeny doplňkové sondy a bude přizván statik k přehodnocení stavu skrytých konstrukcí (stropní konstrukce nad 1.np v místě prostupu pro navrhovaný jídelní výtah).

Statické posouzení nosných konstrukcí je doloženo v části **D.1.2-Stavebně konstrukční řešení**.

**b) účel užívání stavby,**

Po stavebních úpravách nedojde ke změně v užívání mateřské školy. Záměrem zadavatele je rekonstrukce zejména stravovacího provozu MŠ Pohádka Nový Bor tak, aby odpovídaly platným zákonům a normám ČR. Při stavebních úpravách dojde i na dílčí dispoziční změny. Součástí této PD je i provedení nové tukové kanalizace v kuchyni s osazením odlučovače tuků při SZ straně objektu, na pozemku p. č. **703** v k.ú. Arnultovice u Nového Boru. Ostatní úpravy budou prováděny výhradně uvnitř objektu mateřské školy.

Navrhované dispoziční řešení je dáno technickými možnostmi budovy a nutností dodržet hygienické normy, požadavky bezpečnosti práce a podmínky provozu.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Stávající objekt zůstává **trvalou** stavbou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Výjimky z technických požadavků na stavby nejsou potřebné.

Objekt je veřejně přístupná stavba. Stavebními úpravami nebude dotčena přístupnost/obslužnost objektu a nedojde tedy k omezení bezbariérového přístupu do zádveří objektu. Bezbariérové užívání objektu není z technických důvodů možné. Nemění se užívání objektu ani se neprovádí výrazné dispoziční změny. Nejedná se o změnu v užívání stavby, u které by se uplatňovala ustanovení §2 odst. 1 písm. b) a odst. 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Splnění všech požadavků výše uvedené vyhlášky vylučují závažné stavebně technické důvody.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Projekt zohlední podmínky všech dotčených orgánů, které vzniknou během projednání projektové dokumentace, a které nejsou doposud známy. PD je již odsouhlasena HZS LK v České Lípě, PD byla v rozpracovanosti konzultována na KHS-LK v České Lípě, požadavky KHS-LK byly do PD zapracovány.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Bez požadavku.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Zastavěná plocha objektu	197 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	2402 m <sup>3</sup>
Celková užitná plocha objektu	473,39 m <sup>2</sup>
Celkový počet funkčních jednotek (oddělení pro děti)	2 jednotky
Počet dětí v objektu	19+24=43 os
Počet personálu (1 kuchařka)	6+1=7 os
Celkový počet osob v objektu	19+24+7=50 os

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Objekt je napojen na veškerá potřebná média, beze změn oproti stávajícímu stavu. Vytápění je řešeno stávajícím plynovým kondenzačním kotlem. Energetická náročnost stavby se nemění. Nedochází ke stavebním úpravám, které by podle zákona č. 406/2000 Sb, §6a , odst. 2 vyžadovaly posouzení energetické náročnosti. Nejedná se o větší změny stavby, prováděnými změnami se neovlivňuje současná energetická náročnost budovy. Nemění se obálka budovy ani způsob vytápění.

Spotřeba vody:	stávající beze změn
Spotřeba el.energie:	stávající beze změn
Spotřeba zemního plynu:	stávající beze změn
Hospodaření s dešťovou vodou:	stávající beze změn

Provoz objektu bude produkovat běžný komunální odpad, který bude uložen v nádobě umístěné u vjezdu na pozemek a bude pravidelně odvážen Technickými službami města- stávající beze změn.

#### **i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Předpokládané časové údaje:

Zahájení stavby : duben 2023

Ukončení stavby : říjen 2023

Stavba bude řešena jako jeden stavební celek, bez členění na etapy.

#### **j) orientační náklady stavby**

cca 4 500 000,- Kč

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu, tzn. bez urbanistických změn. Kompozice prostorového řešení objektu zůstane beze změn.

#### **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Do výše uvedeného řešení nebude zasahováno, PD řeší pouze vnitřní úpravy objektu.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Dispozičně je celý stravovací provoz umístěn do 1.np, kde je soustředěn veškerý provoz, potřebný k zajištění požadované kapacity stravování. Stávající stravovací provoz bude v rámci podlaží přemístěn a vybaven novými zařizovacími předměty a převážně novým technologickým vybavením. Sociální zázemí pro personál kuchyně, sklad potravin, přípravny, umývárny stolního a provozního nádobí, varna i výdejní prostor jsou navrženy tak, aby plně respektovaly provozní i hygienické požadavky. Jídla a nápoje pro 2. oddělení MŠ umístěné ve 2.np bude z prostoru výdeje distribuována navrženým jídelním celonerezovým výtahem s nosností 50-100kg. Použité stolní nádobí z 2.np bude sneseno v uzavřených nádobách schodištěm do 1.np, do prostoru určeného pro mytí stolního nádobí.

V rámci dispozičních úprav v 1.np dojde také k propojení (vybouráním otvorem) 1.oddělení dětí s prostorem bývalé kuchyně a vytvoření samostatné místnosti pro kancelář vedoucí MŠ, ve které bude zároveň umístěna šatna pro ostatní („nekuchyňský“) personál. Dispozičními změnami v 1.np dojde také k vytvoření chybějícího sociálního zařízení určeného pouze pro personál kuchyně (1 osoba).

Sociální zařízení pro děti v 1. a 2.np není předmětem zásadních stavebních úprav, stejně jako prostory suterénu a půdního prostoru (3.np).

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Přístup a vstup do objektu (zadveří) umožňuje přístup osobám s omezenou schopností pohybu a orientace, ale užívání stavby není způsobilé pro pohyb těchto osob. Potřeba bezbariérové školky je pokryta jiným zařízením ve městě.

Schodiště bude provedeno podle bodu 2.1.3. a 2.2.1. přílohy1 **vyhl. č.398/2009 Sb.** Pochozí plochy a povrch pochozích ploch bude proveden se sníženou kluzkostí povrchu podle bodu 1.1.1. a 1.1.2. přílohy č. 1 **vyhl. č.398/2009 Sb.**

Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít:

- a) součinitel smykového tření nejméně 0,5, nebo
- b) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40, nebo
- c) úhel kluzu nejméně 10°, popřípadě ve sklonu pak:
- d) součinitel smykového tření nejméně 0,5 + tg alfa, nebo
- e) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40 x (1 + tg alfa), nebo
- f) úhel kluzu nejméně 10° x (1 + tg alfa). alfa je úhel sklonu ve směru chůze.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost při užívání stavby je zajištěna správným seznámením resp. zaškolením uživatelů s navrženou stavbou a se vším jejím vybavením včetně technického.

Projekt je navržen v souladu s vyhláškou 286/2009 Sb. tak, aby při užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádům, nárazům, popálením, zásahům elektrickým proudem, výbuchům uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazům způsobeným pohybujícími se vozidlem.

Bezpečnost při užívání stavby bude zajištěna dodržáním platných předpisů a norem souvisejících s tímto bodem:

- zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů – stavební zákon
- zákon č. 309/2006 Sb., ve znění zákona č. 362/2007 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Prováděcí nařízení vlády k zákonu č. 309/2006 Sb.

- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- vyhláška č. 268/2009 Sb. – o obecných technických požadavcích na výstavbu
- vyhlášky č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- zákon 133/1985 Sb. o požární ochraně
- vyhláška č. 246/2001 Sb. o splnění podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru

Stavba odpovídá normám a předpisům vztahujícím se k tomuto bodu, bude dodržen § 15 vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby. Mimo jiné budou respektovány požadavky nař.vl.č.101/2005Sb. na podlahy-povrch všech podlah nesmí být kluzký.

Manipulace se surovinami při zásobování kuchyně bude prováděna ručně. Studená a teplá voda pro doplnění umyvadla ve třídách (určená pro děti) bude předmíchána na teplotu 40 stupňů v termostatickém směšovací ventilu. Madla schodišť a výplně zábradlí budou bez ostrých hran a budou v souladu s ČSN 74 3305.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) stavební řešení

Dispozičními změnami v 1.np dojde k vestavbě jídelního výtahu a přemístění kuchyňského provozu, který bude vybaven většinou novým zařízením. V rámci stavebních úprav budou provedeny také nové povrchové úpravy většiny podlah v 1. - 2.np a stěn, úprava napojení rozvodu teplé a studené vody, kanalizace. Některá otopná tělesa budou v 1.-2.np přemístěna a doplněna, část rozvodů bude zasekáno do stěn.

Další úpravy vyvolané změnami dispozičního řešení v 1.np je instalace požárních stěn (sdk příčky) s požárně odolnými dveřmi oddělující schodiště v úrovni 1. a 2.np. Případné prosvětlení v nadsvětlíku těchto dvou stěn bude provedeno zasklením splňujícím požární odolnost dle PBŘ. Dveře ve schodišťovém prostoru vedoucí do 1.pp a do půdního prostoru (3.np) budou vyměněny za požárně odolné do nových ocelových zárubní. Nevýhovující únikové dvoukřídlé symetrické dřevěné dveře z objektu budou nahrazeny novými dvoukřídlými asymetrickými dřevěnými dveřmi se šířkou aktivního křídla min. 90 cm. Tyto dvoukřídlé dveře budou opět napojeny na elektrické zámky.

Součástí této PD je i provedení nové tukové kanalizace v kuchyni s osazením odlučovače tuků při SZ straně objektu, na pozemku p. č. **703** v k.ú. Arnultovice u Nového Boru, splašková kanalizace v úrovni 1.np (kromě místn.č. **1.08**) a pod stropem 1.pp bude také rekonstruována.

Ve stávající jímce bude provedeno propojení nátoky a odtoku bude osazena nová šachta Š3 a otvor dobetonován, jímka bude odčerpána, sanována vápnem a zasypána. Za odlučovačem tuků bude v místě napojení na stávající přípojku osazena nová šachta Š1. V oblasti odlučovače tuků a nové části vnější kanalizace bude nutné vytyčit slaboproudé rozvody Vodafone (možná částečná kolize s ochranným pásmem). Výkop bude prováděn ručně-podrobně řeší část **D.1.4 ZTI**.

V rámci stavebních úprav bude provedena i částečně nová elektroinstalace se zřízením nových sdk podhledů v těchto místnostech: **1.01, 1.02, 1.04, 1.11a, 1.11b, 2.02**.

V 1.np bude provedena téměř nová elektroinstalace, úprava čidel EZS a ústředny EZS, přemístění displejů videotelefonů (1ks doplněn) dle požadavků uživatele.

Nový rozváděč pro kuchyni (šířky max. 300mm) bude umístěn v místnosti č. **1.05**, nové zásuvky v místnostech pro děti budou umístěny do výšky 1,45m, rozvody el. v lištách budou zapuštěny pod omítku.

Ve 2.np bude provedeno nové osvětlení v místn.č. **2.02** (sdk podhled). Rozvody el. v lištách budou zapuštěny pod omítku. Vypínač osvětlení v soc. zařízení bude ponechán (nové umístění dveří).

Rozváděč výtahu bude umístěn uvnitř výtahové šachty (konzultace s „výtahářskou“ firmou).

Ve 3.np (půdě) budou přemístěny (posunuty) „skříňky“ kamerového systému a vypínač osvětlení (rozšíření dveřního otvoru).

Úpravy elektroinstalace podrobněji viz část **D.1.4 Elektroinstalace**.

Nové prostory sociálních zařízení a kuchyně budou opatřeny keramickými dlažbami a keramickými obklady stěn do výšky 2m po celém obvodu místnosti.

Větrání sociálních zařízení a kuchyňských digestoří je navrženo podtlakově pomocí digestoře, ventilátoru a vzt potrubí.

Dle vyhl. Č. 23/20078 Sb. musí být každá pobytová místnost v MŠ vybavena zařízením autonomní detekce a signalizace požáru. Toto zařízení bude umístěno ve všech pobytových místnostech i komunikačně propojených / herny, pracovny, lehárny, v kuchyni a na schodišti v nejvyšším podlaží.

Vnitřní požární voda není vyžadována.

## b) konstrukční a materiálové řešení

### Základy

Nová základová (podlahová) deska v 1.n.p. v místnosti **1.01** je navržena na zhuťněném šterkovém polštáři tl. 150mm pomocí vibrační desky o hmotnosti 500kg na hodnotu ulehlosti  $Id > 0,9$  při deformačním modulu  $E_{def,2} = 45 \text{ MPa}$ . Základová deska je navržena v tloušťce  $h = 150 \text{ mm}$  z betonu C25/30-XC2 s výztuží B500 ze sítě Kari KY49 ( $\emptyset 8-100/\emptyset 8-100$ ) při spodním líci v celé ploše a horním líci pouze pod novými příčkami. Přesah sítě je navržen min. 2 oka tj. 300mm. Minimální krytí výztuže je navrženo  $c_{min} = 40 \text{ mm}$

### Izolace proti zemní vlhkosti

Nová hydroizolace bude prováděna v nových skladbách podlah z modifikovaných asfaltových pásů s napojením na stávající hydroizolaci, stejně jako vyspravená svislá hydroizolace části suterénní stěny v místě výkopu pro odlučovač tuků (ochrana svislé hydroizolace se provede geotextilií. Před aplikací bude proveden penetrační nátěr

### Svislé konstrukce

Všechny nové SDK příčky na kovovém roštu budou tloušťky 100mm dvojité (oboustranně) opláštěné deskami tl. 12,5mm. V sociálním zařízení a kuchyni (příčka  $v = 1500 \text{ mm}$ ) nutno použít impregnované desky určené pro vlhké prostředí.

Nové SDK příčky na kovovém roštu oddělující schodiště od chodeb budou provedeny s požární odolností 45 min. V oblasti dveří sdk příčky vyztužit **UA profily**.

Ostatní nové příčky budou zděné z pórobetonových příčkových tl. 125 mm P2-500 na tenkovrstvou maltu, zazdívkou dvou dveřních otvorů z pórobetonových příčkových tl. 100 mm.

Vyspravení špalet u bouraných otvorů bude provedeno z cihel plných P10 na M5

### Vodorovné konstrukce

Do stropních konstrukcí nebude zasahováno, kromě vytvoření jednoho otvoru do dřevěného stropu mezi 1.np a 2.np (pro výtahovou šachtu). Projekt předpokládá umístění otvoru do osy pole trémového stropu.

**Projektant se statikem si vyhrazuje právo modifikovat navrhované řešení úpravy stropní konstrukce na základě provedení sond do podlahy v rozsahu vyznačeném ve výkresové části PD.**

Některé stropy, které budou upraveny sádkokartonovým podhledem tl. 15mm, je nutné (z důvodu omezené výšky) provést pomocí nosné kovové konstrukce v jedné rovině, např. Knauf D 113. V kuchyni budou vždy použity **desky určené do vlhkého prostředí**.

Překlady nad vybouranými otvory a průvlaky budou tvořit ocelové válcované nosníky-viz **Výpis výrobků** (výpis ocelových nosníků). Zabezpečení a osazení překladů -viz část **Demontáže** a část **D.1.2-Stavebně konstrukční řešení**.

### Schodiště

Stávající schodiště bude zbaveno koberců a částečně pvc krytiny ve 3.np. V PD je navrženo opětovné nalepení zátěžového koberce se sníženou hořlavostí **Bfl-s1** (včetně podstupnic). Dřevěná schodišťová madla (3 ks) demontovat a po opravách omítek a výmalbách zpětně osadit s kotvením do stěn.

### Podlahy

Nová konstrukce podlahy bude provedena v místnosti č. **1.01** a v části místn. č. **1.06**.

Ve většině ostatních místností 1.-2.np budou měněny pouze nášlapné vrstvy, stejně jako ve schodišti do 3.np-viz výkresová část. V suterénu zůstanou podlahy beze změn.

V místnostech, kde budou provedeny nové nášlapné vrstvy, aplikovat samonivelační stěrky (předpoklad do tl. 5mm).

Ve schodištích (1.-3.np) a navazujících chodbách (1.-2np) bude nově nalepen vysoko zátěžový koberec se sníženou hořlavostí (**Bfl-s1**), třída zátěže: 33 - komerční, vysoká.

V hernách pro děti bude nalepen koberec vhodný pro pohyb a hraní dětí. V pracovnách, lehárně, kanceláři... bude nalepena pvc krytina.

V soc.zařizování a kuchyni MŠ bude provedena slinutá keramická dlažba 30 x 30 x 0,9. Dlaždice budou kladeny do vodovzdorných tmelů (s předchozí penetrací a aplikací vodotěsné stěrkové izolace) a následným vyspárováním. Vodotěsné stěrky a tmely vytaženy do  $v = 20 \text{ cm}$  nad povrch podlahy, ve sprše do  $v = 2 \text{ m}$ . V kuchyni bude dlažba protiskluzová R10.

### Tepelné izolace

Tepelnou izolaci podlahy v místn.č. 1.01 budou tvořit desky EPS 150 v tl. 70mm, před betonáží potěru ochránit PE fólií.

### Omítky

V místnostech, kde budou kompletně odstraněny stávající omítky, budou provedeny kompletně nové omítky stěn (špric-jádro-štuk), v ostatních místnostech bude po provedení instalací proveden zához rýh, zbývající povrch stěn bude seškrábán a kompletně nově přeštukován. Předpokládá se obnova jádrových omítek na 10% zbývajících stěn (tam, kde nebyla kompletně odstraněna omítka).

Na pórobetonové zdivo budou provedeny kompletně nové omítky stěn vhodné pro pórobetonové zdivo (tmel-perlinka-tmel-štuk).

Vnější omítka u měněných vstupních dveří **Vd1** aplikována na zateplovací systém ETICS bude v nadpraží a ostění opravena (demontáž dřevěné zárubně provést citlivě).

### Nátěry

Stávající dřevěné dveře v kazetovém provedení a profilované dřevěné obložkové zárubně budou zbaveny nástřiku typu Variopaint, obroušeny, celkově repasovány a nově natřeny syntetickou krycí barvou v bílém odstínu.

Nátěry nových ocelových zárubní a stávající zárubně vedoucí do místn. č. **1.08** budou opatřeny syntetickou krycí barvou v šedém odstínu RAL 7005.

Malby stěn a stropů budou otěruvzdorné vhodné pro omítky a sádkarton. **Omyvatelné bílé nátěry celých stěn** budou provedeny v místn. č. **1.03a, 1.03c**, dále **barevné** ve schodištích 1.-3.np a zádveří, zde **pouze do v=1,35m**. Otěruvzdorné nátěry stěn v hernách, pracovnách, lehárně a kanceláři budou **barevné** (odstíny dle požadavků uživatele).

Ve 3.np budou provedeny nové malby pouze ve schodišti, v suterénu pouze v místn. č. 0.01 (paropropustné malby z důvodu zvlhlého zdiva 1.pp).

### Obklady

V 1.np budou provedeny nové keramické obklady v bílém provedení formátu 400x200mm v místnostech č. **č.1.01, 1.02, 1.03b, 1.04, 1.06 a 1.07**. V kuchyni budou obklady zataženy i do ostění a na parapety trojice oken (vyrovnávací potěr tl.20mm).

Ve 2.np v místnosti č. **2.06** bude provedeno doplnění keramických obkladů v místě dozděného a vybouraného dveřního otvoru (barevně a velikostně stejnými jako stávající obklady).

Plocha tohoto doplnění činí 4m<sup>2</sup>.

Ve 2.np v místnosti č. **2.02** budou provedeny keramické obklady v bílém provedení formátu 400x200mm pouze u umývadla.

### Výplně otvorů

Vnější únikové dveře a dveře v zádveří budou dřevěné z lepených lamel do dřevěných rámových zárubní-viz **D.1.1.b-Výpis výrobků**

Atypické výplně otvorů budou před výrobou zaměřeny dodavatelem.

Nové vnitřní dveře budou typové do ocelových zárubní, některé dveře budou s požární odolností EW 30 C (se samozavíračem) -viz **D.1.1.b-Výpis výrobků**.

Nadsvětlík v nových sdk příčkách ve schodišti 1.-2.np bude prosklený požárním sklem-viz **D.1.1.b- ýpis výrobků**.

Všechna okna v kuchyni vybavit sítěmi proti hmyzu-celkem 3 dvoukřídlá okna rozměru 1,1x1,58 m (2x3ks rozměru cca 0,55x1,58m).

### Výtah

Jídla a nápoje pro 2. oddělení MŠ umístěné ve 2.np bude z prostoru výdeje distribuována navrženým jídelním celonerezovým výtahem s nosností 50-100kg, šachetní dveře do výtahu a servisní dveře budou s požární odolností EW 30. Podrobnější specifikace viz část **D.1.1.b- JÍDELNÍ VÝTAH-PŮDORYSY, ŘEZ**.

### Hasicí přístroje a požárně bezpečnostní zařízení

Přenosné hasicí přístroje budou použity stávající – beze změn, pouze u strojovny výtahu bude umístěn jeden nový hasicí přístroj PG6 s hasební schopností 34A .

Hasicí přístroje budou umístěny na svislé konstrukci s maximální výškou rukojeti 1,5 m. Hasicí přístroje budou mít doklad o provozuschopnosti a budou podléhat pravidelným revizím dle vyhlášky MV č. 246/2001 Sb.

Dle vyhl. Č. 23/20078 Sb. musí být každá obytná místnost v MŠ vybavena zařízením autonomní detekce a signalizace požáru. Toto zařízení bude umístěno ve všech obytných místnostech i komunikačně propojených / herny, pracovny, lehárny, v kuchyni a na schodišti v nejvyšším podlaží.

### Sadové úpravy

Plocha kolem nového odlučovače tuků bude pokryta humózní vrstvou tl.20cm a následně osázena travním semenem.

Podrobněji jsou konstrukce a materiály popsány v části **D.1.1.a Technická zpráva** a v části **D.1.2.a Technická zpráva**.

### c) mechanická odolnost a stabilita

Statickým výpočtem uvedeným v části **D.1.2. - Stavebně konstrukční část** je prokázáno, že navržená konstrukce je schopna přenášet tyto zatížení a jejich kombinace:

- stálá zatížení vyvozená použitými materiály a skladbami konstrukcí
- nahodilá zatížení stanovená uživatelem nebo normou ČSN EN 1991-1
- nahodilá klimatická zatížení stanovená normou ČSN EN 1991-1

Při provádění konstrukce je nutné postupovat podle těchto norem:

ČSN EN 206-1 Betony

ČSN P ENV 13670-1 Provádění betonových konstrukcí

ČSN 73 2601 Provádění ocelových konstrukcí

ČSN 72 2430 Malty pro stavební účely

ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí

ČSN 73 2810 Provádění dřevěných konstrukcí

Statickým výpočtem bylo dále prokázáno, že při působení výše uvedených zatížení a jejich kombinací nedojde ke zřícení stavby nebo jejích částí a nedojde k většímu stupni nepřipustného přetvoření.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **a) technické řešení**

Kromě nového vybavení kuchyně a jídelního výtahu nebudou v objektu instalována nová technická ani technologická zařízení

### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Jídla a nápoje pro 2. oddělení MŠ umístěné ve 2.np bude z prostoru výdeje distribuována navrženým jídelním celonerezovým výtahem s nosností 50-100kg v počtu 1 ks. Podrobnější specifikace viz část **D.1.1.b**.

Vybavení kuchyně nerezovým gastro zařízením je podrobně vykázáno v části **D.1.4- TECHNOLOGIE STRAVOVÁNÍ**.

## **B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení**

Podrobně pojednává část **D.1.3 Požární bezpečnostní řešení**.

## **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Objekt je napojen na veškerá potřebná média, beze změn oproti stávajícímu stavu. Vytápění je řešeno stávajícím kondenzačním plynovým kotlem

Energetická náročnost stavby se nemění. Nedochází ke stavebním úpravám, které by podle zákona č. 406/2000 Sb, §6a , odst. 2 vyžadovaly posouzení energetické náročnosti. Nejedná se o větší změny stavby, prováděnými změnami se neovlivňuje současná energetická náročnost budovy. Nemění se obálka budovy ani způsob vytápění.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Při projektování stavby byl brán zřetel na nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Navržené řešení je pro uživatele bezpečné.

Pobytové prostory jsou vytápěné, přímo osvětlené a přímo větrané, bezokenní prostory jsou osvětlené uměle a větrány nuceně. Objekt je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, teplá vody je připravována v kotelně 1.pp. Elektroinstalace v dotčených plochách objektu bude lokálně upravena a doplněna (včetně svítidel). Do stávající budovy bude minimálně zasahováno, osvětlení ani oslunění pobylových prostorů se nezmění oproti současnému stavu. Nové prostory sociálních zařízení a kuchyně budou opatřeny keramickými dlažbami a keramickými obklady stěn do výšky 2m po celém obvodu místnosti.

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby nijak neohrožovaly zdraví zadavatele a okolí. Stavebními úpravami nedojde ke zhoršení životního prostředí, stavba nebude ohrožovat svoji prašností, hlučností ani vibrací okolí.

Stavba je navržena dle platných norem.

Ventilátory všech zařízení svými hlukovými parametry nepřevyšují nejvyšší povolené hladiny hluku stanovené Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. a 217/2016 Sb o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, podrobněji viz část **D.1.4 – TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB – Zařízení vzduchotechniky**.

Osvětlení a oslunění pobylových prostorů je zajištěno dostatečně velkými okenními otvory.

Oslunění dle ČSN 73 4301 - Předepsaná doba oslunění je splněna.

Denní osvětlení dle ČSN 73 0580-1 Dostatečné prosvětlení vnitřních prostorů je zajištěno okenními otvory.

Umělé osvětlení dle ČSN 36 0450 - Úroveň osvětlení není stanovena

Mikroklimatické parametry vnitřního prostředí dle ČSN 73 0540-2, ČSN 06 0210.

Zhodnocení posouzení očekávané hlukové expozice:

Navrhovaná změna dokončené stavby leží v zastavěném území města Nový Bor. Jedná se o stavbu bez žádné vnější technologie, která by mohla být možným hlukovým zdrojem (tepelné čerpadlo, VZT, apod...) Je možno konstatovat, že zdravotní riziko expozice hlukem pro okolí je minimální a zanedbatelné a lze reálně splnit požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby nijak neohrožovaly zdraví zadavatele a okolí. Stavebními úpravami nedojde ke zhoršení životního prostředí, stavba nebude ohrožovat svoji prašností, hlučností ani vibrací okolí.

Akustické parametry dle ČSN 73 0532. Vnitřní dělicí konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na zvukovou a kročejovou neprůzvučnost.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží** – není potřebná (oblast s nízkým radonovým indexem)

**b) ochrana před bludnými proudy** – netýká se této stavby

**c) ochrana před technickou seizmicitou** – netýká se této stavby

**d) ochrana před hlukem**

Ochrana proti hluku, zahrnuje tato hlediska:

- ochrana proti hluku šířícímu se vzduchem z prostoru vně stavby,
- ochrana proti hluku šířícímu se vzduchem z jiného uzavřeného prostoru,
- ochrana proti kročejovému (názarovému) hluku,
- ochrana proti hluku z technických zařízení,
- ochrana proti nadměrnému hluku v poli odražených vln,
- ochrana okolního prostředí proti hluku ze zdroje uvnitř stavby nebo se stavbou souvisejících.

Příslušné normy týkající se OPH:

DIN 4109 - Ochrana proti hluku v pozemním stavitelství (v normě jsou stanoveny minimální požadavky na tlumení hluku okny)

DIN 52210 - Stanovení vzduchové a kročejové neprůzvučnosti.

Stavebně upravovaný objekt se nachází v obytné části města u místní komunikace, která je málo frekventovaná. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku jsou stanoveny nařízením vlády č. 148/2006 Sb. v platném znění. Hluk z provozu nepřesáhne, u nejbližší obytné zástavby, hranice povolených limitů a prakticky neovlivní stávající akustickou situaci v chráněném venkovním prostoru a v okolní obytné zástavbě. Uvnitř upravované stavby budou instalována jednoduchá VZT zařízení (ventilátory), které s ohledem na vlastní nízkou hlučnost (hladina akustického tlaku na sání ventilátorů ve vzdálenosti 3,0 m ve volném poli je 40,0 dB (A)), neovlivní nepříznivě své okolí, takže není nutno činit žádná další opatření.

V prostoru venkovním u nejbližší bytové zástavby v době denní nepřekročí hladina hluku 50dB(A).

Hluk a vibrace budou na takové úrovni, která neohrozí zdraví, zaručí noční klid a je vyhovující pro obytné i pracovní prostředí, a to i na sousedních pozemcích a stavebách dle §14 vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby.

**e) protipovodňová opatření** – netýká se této stavby, nejsou potřebné

**f) ostatní účinky** - vliv poddolování, výskyt metanu apod.- netýká se této stavby

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Napojení objektu na vodovod, zemní plyn, rozvod NN a telekomunikační systém zůstává beze změn oproti současnému stavu. Kanalizace bude doplněna o odlučovač tuků o velikosti NS1.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Přípojky inženýrských sítí budou beze změn

### **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Stávající areál je již komunikačně napojen na ulici Luční, v řešeném území nejsou nutná žádná bezbariérová opatření.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Komunikační napojení na ulici s asfaltovým krytem zůstává stávající, beze změn.

**c) doprava v klidu** -zůstává stávající, beze změn

**d) pěší a cyklistické stezky** – v místě stavby se nenachází

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy**

Terénní úpravy budou řešeny pouze v tomto malém rozsahu:

- strhnutí humózní vrstvy z plochy pro budoucí osazení odlučovače tuků
- odtěžený objem zeminy bude využitý na vyrovnaní terénu okolo odlučovače tuků, malá část bude skládkována

#### **b) použité vegetační prvky**

Plochy kolem nového odlučovače tuků budou pokryty humózní vrstvou tl.20cm a následně osázeny travním semenem.

#### **c) biotechnická opatření – nejsou potřebná**

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Navrhovanou stavbou nedojde ke zhoršení životního prostředí ani ke zvýšení emisí. Spodní vody nebudou ohroženy. Objekt je vytápěn kondenzačním plynovým kotlem, který tvoří malý zdroj znečištění.

Provoz stavby nezvýší hluk v okolí stavby a nebude produkovat nebezpečné odpady, pouze komunální odpad.

Komunální odpad bude separován v nádobách uvnitř pozemku stavebníka.

#### **b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

V průběhu výstavby, nedojde k zásadnímu ovlivnění krajiny, přírody ani ekosystémů.

V ploše záměru se nevyskytují kriticky ohrožené, silně ohrožené nebo ohrožené druhy živočichů nebo rostlin, realizací záměru tedy nedojde k jejich újmě. U výjezdu ze staveniště, bude umístěna plocha, na které bude prováděno čištění stavební mechanizace, tak aby nedocházelo k znečištění veřejných komunikací. Zhotovitel stavby zajistí techniku (kropící vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací a skrápět vnitrostaveništní komunikace.

#### **c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

– netýká se této stavby

#### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem - netýká se této stavby**

#### **e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

- netýká se této stavby

#### **f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Žádná nová bezpečnostní pásma nevzniknou.

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Navržená stavba svým charakterem nevyžaduje ani neřeší jakékoliv požadavky na řešení civilní ochrany obyvatelstva.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

#### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Napojení na energie bude provedeno ze zdrojů uvnitř objektu se samostatným měřením (po projednání s vlastníkem objektu), případně z mobilních zdrojů. Pro potřeby stavby bude použito chemické WC (TOI), umístěné na ploše zařízení staveniště. Odpad od umyvadel v buňce bude zaústěn do vyvážecí plastové jímky. Pro potřeby stavby bude využíván mobilní telefon dodavatele.

#### **b) odvodnění staveniště**

– nepředpokládá se, není potřebné

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Na stávajících dopravních trasách není nutné provádět žádná výjimečná opatření. Příjezd na staveniště bude po komunikaci (ulice Luční).

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

-stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky

#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavba bude probíhat ve vyhrazené části areálu bez přístupu veřejnosti. Prostor staveniště bude ohraničen oplocením a označen výstražnými tabulkami „Zákaz vstupu na staveniště“.

Požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin nejsou potřebné.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Pro dočasné staveniště bude použita část pozemku p.p.č. 703 k.ú. Arnultovice u Nového Boru -ve vlastnictví investora. V tomto prostoru bude vybudován dočasný objekt ZS - buňkoviště, ve kterém budou potřebné šatny pracovníků, sociální zařízení a kancelář dodavatele stavby. Ve vyhrazeném prostoru pro zařízení staveniště se nachází zpevněná (štěrková) plocha pro umístění volně stojících buněk. Na staveništi nebude vyráběna betonová směs, ta bude zabezpečena dovozem z centrálních výroben.

Skladovací plochy stav. materiálu budou také na pozemku ve vlastnictví stavebníka- na p.p.č. 703 k.ú. Arnultovice u Nového Boru (včetně ploch pro přípravu stav. hmot).

Dispozice skládek materiálu, skladů a dalšího zařízení staveniště bude upřesněna se zhotovitelem stavby. Po dokončení stavby bude tato plocha uvedena do **původního stavu**.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Pro navrhovanou stavbu není potřeba zřizovat bezbariérové obchozí trasy.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., a předpisů souvisejících. Původcem odpadů bude zhotovitel stavby a bude povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, předat k likvidaci pouze oprávněné osobě způsobilé k jejich převzetí podle § 112 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů.

Dodavatel stavby doloží ke kolaudaci doklad o likvidaci odpadů.

Charakteristika a zařídění odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 381/2001 Sb.

Název odpadu	Katalogové číslo (nový katalog)	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
<b>STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)</b>	<b>17</b>		
<b>Beton, cihly, tašky a keramika</b>	<b>17 01</b>		
Beton	17 01 01	O	skládka nebo recyklace
Cihly	17 01 02	O	skládka nebo recyklace
Tašky a keramické výrobky	17 01 03	O	skládka nebo recyklace
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06	N	skládka NO
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O	Skládka nebo recyklace
<b>Dřevo, sklo a plasty</b>	<b>17 02</b>		
Dřevo	17 02 01	O	materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka
Sklo	17 02 02	O	recyklace
Plasty	17 02 03	O	materiálové využití
Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	N	spalovna NO nebo skládka NO
<b>Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</b>	<b>17 03</b>		
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	spalovna NO nebo skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	O	skládka nebo recyklace
Uhelný dehet a výrobky z dehtu	17 03 03	N	spalovna NO nebo skládka NO
<b>Kovy (včetně jejich slitin)</b>	<b>17 04</b>		
Měď, bronz, mosaz	17 04 01	O	materiálové využití
Hliník	17 04 02	O	materiálové využití
Olovo	17 04 03	O	materiálové využití
Zinek	17 04 04	O	materiálové využití
Železo a ocel	17 04 05	O	materiálové využití
Cín	17 04 06	O	materiálové využití
Směsné kovy	17 04 07	O	materiálové využití
Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	17 04 09	N	spalovna NO nebo skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	17 04 10	N	spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O	spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití
Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	spalovna nebo skládka NO
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O	skládka nebo recyklace
<b>Stavební materiál na bázi sádry</b>	<b>17 08</b>		

Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami	17 08 01	N	skládka NO
Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	17 08 02	O	skládka nebo recyklace
<b>Jiné stavební a demoliční odpady</b>	<b>17 09</b>		
Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03	N	spalovna NO nebo skládka NO
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	skládka nebo recyklace
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	materiálové využití
Plastové obaly	15 01 02	O	materiálové využití
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna nebo skládka
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	N	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO nebo skládka NO
<b>KOMUNÁLNÍ ODPADY</b>	<b>20</b>		
<b>Ostatní komunální odpady</b>	<b>20 03</b>		
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna nebo skládka
Kal ze septiků a žump	20 03 04	O	skládka

**Při provedených průzkumech nebyla zjištěna přítomnost materiálu obsahujícího azbest.**

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin** - nejsou potřebné

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hluknost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V průběhu výstavby je v případě potřeby, možné pro eliminaci nadměrného hluku využít některá z následujících opatření.

- důsledně dodržovat povolenou dobu pro výstavbu, což je od 7 do 21 hod.
- organizovat nákladní automobilovou dopravu tak, aby byla rozložena rovnoměrně v průběhu dne
- směřovat nejhluchnější činnost do dopoledních hodin (nikoliv ranních), minimalizovat činnost v odpoledních a podvečerních hodinách
- minimalizovat souběh činnosti nejhluchnějších stavebních mechanismů
- v případě potřeby, při práci hlučných mechanismů v blízkosti obytné zástavby, instalovat mobilní protihlukovou stěnu.

Odpadový materiál vzniklý při stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn. Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a odváženy do Sběrných surovin na recyklaci a na městem povolenou skládku oprávněnou firmou.

U výjezdu ze staveniště, bude umístěna plocha, na které bude prováděno čištění stavební mechanizace, tak aby nedocházelo k znečištění veřejných komunikací.

Při provádění prací bude dodržována ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČS DIN 18 916 Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků, ČSN DIN 18 918 Technicko-biologická zabezpečovací opatření, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny a ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Zachovávané dřeviny v dosahu stavby budou po dobu výstavby náležitě chráněny před poškozením.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

U vjezdu na staveniště bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele vč. kontaktů. Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště. Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie. Zhotovitel stavby zajistí, aby byla zajištěna bezpečnost práce při provádění staveb. Všichni pracovníci na stavbě budou proškoleni a budou seznámeni s předpisy bezpečnosti práce, poučení o pohybu, dopravě a manipulaci s materiálem, budou seznámeni s hygienickými a požárními předpisy.

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- NV 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a o zajištění BOZP při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
  - NV 264/2006 Sb. zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím ZP
  - Zákon č. 266/2006 Sb., o úrazovém pojištění zaměstnanců
  - Vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
  - Vyhláška 309/2005 Sb., o zajišťování technické bezpečnosti vybraných zařízení
  - NV 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti
  - Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
  - Vyhláška ministerstva stavebnictví č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů upravuje kvalifikaci obsluh stavebních strojů, ve znění pozdějších výnosů ministerstva stavebnictví
  - Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků;
  - Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
  - Nařízení vlády č. 339/2002 Sb. o postupech při poskytování informací v oblasti technických předpisů, technických dokumentů a technických norem, ve znění č. 178/2004 Sb.;
  - Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
  - Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
  - Zákon 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění platných předpisů
  - Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
  - Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů- úplné znění zákon 471/2005 Sb.;
  - NV 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů
  - Zákon 377/2005 Sb., kterým se mění zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a některé další zákony
  - Vyhláška MZd. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli;
  - Vyhl. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce a ojedinelou a krátkodobou expozici azbestu a postup při určení ojedinelé a krátkodobé expozice těchto prací
  - Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nař. vl. č. 405/2004 Sb.;
  - ČSN ISO 3864 (01 8010) Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky (11.95)
  - Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. a změny uvedené v nařízení vlády č. 352/2000 Sb., 394/2003 Sb.;
  - Vyhláška č. 73 / 2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti
- Související technické normy
- ČSN 732810 Dřevěné konstrukce
  - ČSN 743305 Ochranné lešení
  - ON 2701144 Zdvíhací zařízení. Prostředky pro vázání, zavěšení a uchopení břemen

Zhotovitel stavby zajistí staveniště v potřebném rozsahu proti vniknutí nepovolaných osob do prostoru staveniště. Staveniště bude řádně označeno a vymezeno. V případech, kdy při realizaci stavby celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 2 odst. 1 zák. č. 251/2005 Sb., o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odst. 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provádění.

#### Podmínky pro provádění rozhodujících prací a činností z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V následujícím textu jsou stanoveny základní zásady pro rozhodující práce a činnosti prováděné na stavbě:

1. Montážní práce
2. Práce ve výškách a nad volnou hloubkou
3. Manipulace s materiály

##### 1. Montážní práce

V rámci přípravy stavby dodavatel zpracuje technologický postup montovaných stavebních a technologických konstrukcí. Technologický postup obsahuje časový sled montážních záběrů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, řešení přístupu pracovníků k bezpečné montáži, včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť. U jednotlivých, drobných montáží postačuje stanovení pracovního postupu odpovědným pracovníkem. Montážní pracovníci musí splňovat

podmínky odborné a zdravotní způsobilosti a musí být vybaveni potřebnými montážními a bezpečnostními přípravky, pomůckami a vázacími prostředky.

Montáž se provádí z trvalých nebo prozatímních konstrukcí, dílců a prvků dostatečně únosných a stabilních. Pro manipulaci s dílci se používají vázací prostředky, které odpovídají příslušným parametrům a ustanovení technických norem.

## 2.Práce ve výškách

Za práci ve výšce nad volnou hloubkou se považuje pohyb pracovníka, při kterém je ohrožen pádem z výšky do hloubky, propadnutím nebo sesutím. Zajištění proti pádu se požaduje od výšky 1,5 m a v případě, že se jedná o pracoviště nebo komunikaci nad vodou nebo jinými látkami, kde hrozí nebezpečí ohrožení zdraví vždy, nezávisle na výšce. Zajištění proti pádu se provádí na stavbě podle charakteru práce, buď kolektivním, nebo osobním zajištěním. Kolektivní zajištění je zabezpečeno především ochranou nebo záchytnou konstrukcí, jako např. zábradlí, ochranná ohrazení, lešení, poklapy, záchytné lešení, záchytné sítě. Na stavbě se používá přenosné kolektivní zajištění.

### Ochrana proti pádu od výšky 1,5 m se nevyžaduje, jestliže:

- pracoviště nebo komunikace jsou na plochách se sklonem do 10° včetně od vodorovné roviny a jsou vymezeny zábranou (jednotyčové zábradlí o výšce minimálně 1,1 m, které není určeno k ochraně proti pádu osob ani předmětů ze zvýšené úrovně apod.) nejméně 1,5 m od hrany pádu,
- místo práce uvnitř objektu je nejméně 0,6 m pod korunou zdi, na které se pracuje.
- Při práci na souvislých plochách ve výšce nemusí být zajišťována proti pádu pracovníků na volném okraji popř. proti jejich propadnutí celá plocha, ale jen plocha (prostor, místo práce), kde se pracuje, včetně přístupových komunikací.
- Konstrukce kolektivního zajištění musí přesahovat krajní polohy pracovní plochy o 1,5 m na každou stranu. Jako vymezení pracovní plochy ve směru do plochy souvislé lze použít zábranu.
- Na plochách se sklonem nad 10° musí být kolektivní zajištění i podél hrany pádu ve směru sklonu.
- Současně s postupem prací do výšky se musí ihned zakrývat všechny vzniklé otvory a prohlubně půdorysného rozměru kratší strany nebo průměru nad 0,25 m, především poklapy, zajištěnými proti posunutí nebo je zabezpečit jinou ochrannou konstrukcí.

### Kolektivní zajištění

Ochranné a záchytné konstrukce (ochranné zábradlí, ochranné ohrazení, lešení, poklapy, záchytné ohrazení, záchytné lešení, záchytné sítě) musí být dostatečně pevné a odolné vůči vnějším silám a nepříznivým vlivům a upevněny tak, aby bezpečně unesly předpokládané namáhání. Jejich únosnost musí být prokázána statickým výpočtem nebo jiným závazným podkladem.

### Konstrukce pro práci ve výškách (lešení)

Základní konstrukční požadavky na lešení:

- konstrukce každého lešení musí být technicky dokumentována.
- musí být navržena a provedena tak, aby tvořila prostorově tuhý celek, zajištěný proti lokálnímu i celkovému vybočení nebo proti posunutí.
- u konstrukcí pojízdných a volně stojících lešení se jejich stabilita zajišťuje vhodnou volbou rozměrů základny v poměru k výšce lešení, nebo použitím přídatné zátěže v dolní části lešení.
- je-li lešenová konstrukce opatřena z vnější pohledové strany síťovinou nebo plachtovinou, musí být posouzena na působení větru (zhuštění systému kotvení u sítí na dvojnásobek).
- podchodová výška mezi podlahami musí být nejméně 1,9 m, šířka podlahy musí být v souladu s návodem konkrétního typu lešení.
- mezery mezi podlahovými prvky směřují být nejvýše 2,5 cm, výjimečně 6 cm v místech svislých nosných prvků. Podlahy mohou mít výstupky do 3 cm, u nároží lešení do 5 cm.
- nejmenší tloušťka prken používaných na podlahu lešení je 2,4 cm.
- výška zábradlí je nejméně 1,1 m a výška zářázky 15 cm.
- zábradlí u vnitřních okrajů podlah se nemusí provádět, pokud mezera mezi podlahou a přilehlou stěnou je menší než 25 cm.
- výstupy do jednotlivých pater lešení nesmí být nad sebou. Žebříky musí přesahovat horní podlahu nejméně o 1,1 m a otvory v podlaze, umožňující výstup nebo sestup musí mít rozměry nejméně 50 x 60 cm.
- podchodové výšky pro chodce u lešení musí být minimálně 2,1 m.

### Montáž a demontáž lešení - základní požadavky

- montáž a demontáž lešení mohou provádět pouze pracovníci, kteří jsou odborně a zdravotně způsobilí a mají platný lešenářský průkaz a platnou lékařskou prohlídku.
- Pro montáž, demontáž a přemísťování lešení musí být předem určen technologický postup.
- Při montáži a demontáži lešení musí být v každé fázi zajištěna stabilita a tuhost konstrukce lešení.
- demontované části lešení se nesmí shazovat na zem.
- pracovníci musí používat stanovené OOPP, zvláště ochranné přilby a vhodné prostředky osobního zabezpečení (bezpečnostní pás, postroj ...).

### Používání, provoz a prohlídky lešení

- provoz na lešení může být zahájen až po jeho úplném dokončení, vybavení a vystrojení podle dokumentace.
- před zahájením provozu musí být lešení předáno. Předání a převzetí se uskutečňuje odbornou prohlídkou a výsledek musí být zapsán ve stavebním deníku.
- lešení se smí používat pouze k účelům, pro které bylo projektováno, předáno a převzato do užívání.
- konstrukce lešení musí být neustále udržovány tak, aby mohly bezpečně plnit funkci, pro kterou byly zřízeny.
- lešenová konstrukce musí být každý měsíc odborně prohlédnuta. Tento termín se zkracuje na 14 dnů u lešení speciálních (pojízdná, zavěšená) nebo u lešení vystavených účinkům okolí (vibrace).

### Osobní zajištění

Osobní zajištění pracovníků při pracích ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivního zajištění.

### Prostředky osobního zajištění proti pádu jsou prostředky pro polohování a prevenci a systémy zachycení pádu

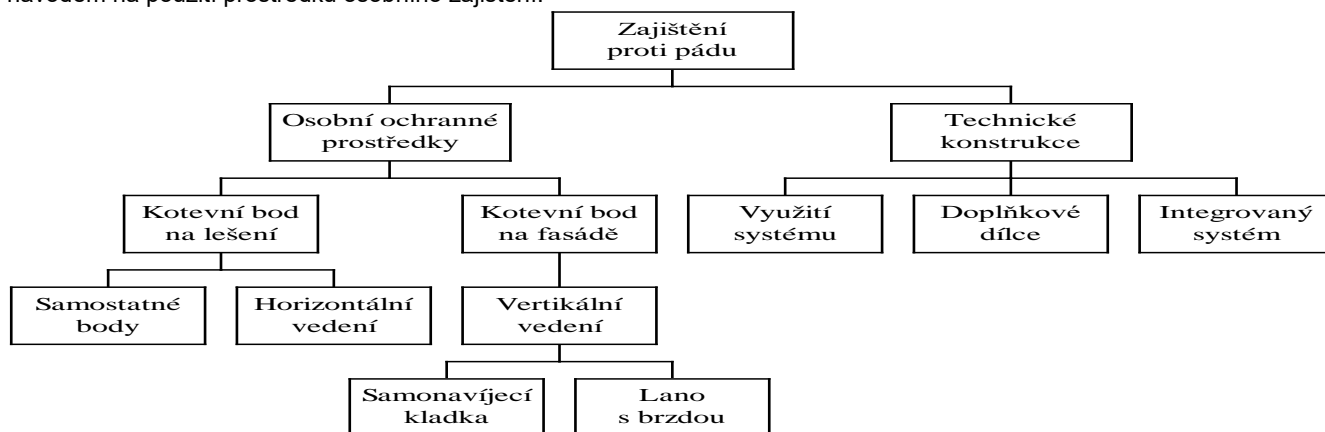
Jedná se zejména o:

- bezpečnostní lano, bezpečnostní pás, bezpečnostní postroj, zkracovač lana, samonavíjecí kladka, bezpečnostní brzda, přípravky pro spouštění a vytahování včetně příslušenství.

Prostředky osobního zajištění musí svými parametry odpovídat požadavkům právních předpisů, případně musí být k používání schváleny státní zkušebnou. Použití konkrétního osobního zajištění stanoví technologický postup popř. podle povahy prováděných prací odpovědný pracovník. Místo uchycení osobního zajištění je stanoveno v pracovním nebo technologickém postupu. V jednodušších případech je místo uchycení stanoveno odpovědným pracovníkem.

### Prostředky osobního zajištění se kontrolují před a po každém použití.

Prostředky osobního zajištění musí být pravidelně prohlíženy a zkoušeny nejméně jedenkrát za dva roky, pokud právní předpisy nestanoví jinak. Funkční zkoušku osobního zajištění je nutno vykonat po každé mimořádné události (zachycení pádu pracovníka, extrémní namáhání apod.). Pracovník je povinen se vizuálně přesvědčit před každým použitím prostředků osobního zajištění o jejich kompletnosti, provozuschopnosti a bezzávadném stavu. Při použití prostředků osobního zajištění musí být místa upevnění (ukotvení) stanovena tak, aby umožňovala jejich bezpečné zajištění a upevnění po celou dobu činnosti v místě ohrožení. Při přesunu na jiné místo upevnění (ukotvení) musí být pracovník stále zabezpečen osobním zajištěním. Vhodný prostředek osobního zajištění a místo jeho upevnění (ukotvení) je povinen určit zpracovatel technologického nebo pracovního postupu. Pokud se jedná o jednoduché práce, pro které není třeba vypracovat technologický postup, nebo o situace, které nemohly být v technologickém nebo pracovním postupu zohledněny, určí místo upevnění případně vhodný prostředek, osobního zajištění pracovník, který práce ve výškách řídí. Bod upevnění (ukotvení) musí být dostatečně odolný. K osobnímu zajištění pracovníků při pracích ve výškách, při výstupu nebo sestupu se nesmí používat lanových smyček, uzlů nebo úvazů na lanech, pokud se nejedná o použití horolezecké (speleologické) techniky nebo techniky průmyslového lezectví a k tomu účelu vyrobených a používaných pomůcek, přípravků a prostředků. Horolezeckou (speleologickou) techniku mohou používat pouze pracovníci mající horolezeckou (speleologickou) kvalifikaci. Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit pracovníky s návodem na použití prostředků osobního zajištění.



### Zajištění proti pádu předmětů a materiálů

Materiál, nářadí a pomůcky musí být uloženy, případně skladovány ve výškách tak, aby byly po celou dobu uloženy zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shoení větrem během práce i po jejím ukončení. Pracovní nářadí je zakázáno zavěšovat na část oděvu, pokud k tomu není upraven nebo pracovník nepoužije vhodné výstroje (pás s upínkami apod.). Konstrukce pro práce ve výškách se nesmí přetěžovat. Hmotnost materiálu, zařízení, pomůcek, nářadí včetně počtu osob nesmí přesahovat povolené normové nahodilé zatížení konstrukce.

### Zajištění pod místem práce ve výšce a jeho okolí

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Za bezpečné zajištění ohrožených prostorů lze považovat:

- vyloučení provozu,
- použití ochranné konstrukce v úrovni práce ve výšce nebo použití zachytné konstrukce,
- ohrazení dvoutýčovým zábradlím minimální výšky 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou; pro krátkodobé práce s jednoduchými nářadími a pracovními pomůckami, pokud nepřesáhnou pracovní rozsah jedné směny, postačí vymezit ohrožený prostor jednotýčovým zábradlím, popřípadě lanem upevněným ve výšce 1,1 m,
- střežení prostoru určeným odpovědným pracovníkem (pracovníky) po celou dobu ohrožení.

Ochranné pásmo, vymezující ohrazením ohrožený prostor, musí mít šířku od okraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně:

- 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m včetně,
- 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m včetně,
- 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m včetně,
- 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m.

Při práci na plochách se sklonem větším než 25° se zvětšuje každé pásmo o 0,5 m. Šířka pásma se vytyčuje od paty kolmice, která prochází vnější hranou volného okraje místa práce na výšce. V místech dopravy materiálu do výšky pomocí

kladek (ručně nebo strojně) se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysného profilu dopravovaného břemene. U vysokých objektů (věže, tovární komíny, televizní a rozhlasové vysílače, vodojemy, meteorologické stožáry apod.) se vymezuje ochranné pásmo po celém obvodu. Je-li z důvodů prací ve výškách zúžena komunikace pro pěší nebo přeložena k vozovce, případně do ní, musí být oddělena od průjezdního profilu vozovky stabilním dvoutýčovým ochranným zábradlím, výšky nejméně 1,1 m, zaplntovaným nebo obedněným proti odstřiku vody nebo bláta od dopravních prostředků. Případné výškové nerovnosti mezi vozovkou a komunikací pro chodce je nutno vyrovnat.

#### Práce na střeše

Při práci na střeše musí být pracovníci chráněni:

- proti pádu ze střešních pláštů na volných okrajích,
- proti sklouznutí z plochy střechy při jejím sklonu nad 25°
- proti propadnutí střešní konstrukcí

Zajištění proti pádu ze střechy nejen po obvodu, ale i do světlíku, technologických a jiných otvorů, je splněno použitím ochranné, případně záchytné konstrukce nebo použitím osobního zajištění pracovníků proti pádu. Zajištění proti sklouznutí je splněno použitím žebříků, upevněných v místech práce a v potřebných komunikacích, případně použitím ochranné konstrukce nebo osobního zajištění proti pádu jednotlivých pracovníků. Při použití žebříků, jako zajištění proti sklouznutí, u střechy se sklonem nad 45° od vodorovné roviny musí být použito ještě osobní zajištění pracovníků proti pádu. Zajištění proti propadnutí se musí provést na všech střešních pláštích, kde je půdorysná vzdálenost mezi latěmi nebo jinými nosnými prvky střešní konstrukce větší než 0,25 m a není zaručeno, že jednotlivé střešní prvky jsou bezpečné proti prolomení zatížením pracovníky, případně není toto zatížení vhodné rozloženo pomocnou konstrukcí (pracovní nebo komunikační podlaha, pokrývačský žebřík apod.). Stavba a oprava komínů ze střechy se sklonem nad 10° musí být prováděna jen z pracovních podlah. Při opravách musí být použito pracovních podlah o nejmenší šířce 0,6 m.

#### Konstrukce ke zvyšování místa práce

Při postupu prací do výšky se musí místo práce i úroveň pracoviště zvyšovat tak, aby pracovníci mohli pracovat bezpečně, vzájemně se neohrožovali a mohli pracovat v obvyklé pracovní výšce. Za obvyklou pracovní výšku se považuje u těžkých prací (zdění z cihel a tvárnic, manipulace s břemeny, těžším nářadím apod.) práce do výšky 1,5 m, pro ostatní práce (natírání, omítání, obkládání, připevňování a spojování lehkých předmětů apod.) práce do výšky 2,0 m nad úrovní pracovní podlahy. Žebříky se nesmí používat jako podpěrný nebo nosný prvek podlah lešení, s výjimkou lešeňových žebříků. Ke zvyšování místa práce nebo k výstupu se nesmí používat labilní předměty určené k jinému použití (vědra, sudy, radiátory, bezpečnostní sítě apod.).

#### Předání a převzetí konstrukcí

Všechny konstrukce pro práce ve výškách lze předat do užívání jen po jejich úplném dokončení a vybavení. O předání a převzetí konstrukce do užívání se provede zápis do stavebního deníku nebo do jiného provozního dokladu.

#### Zápis do stavebního deníku nebo do jiného provozního dokladu se nevyžaduje u:

- normalizovaných nebo typizovaných lehkých pracovních lešení stabilních o výšce pracovní podlahy do 1,5 m,
- jednomístných sedaček,
- pohyblivých pracovních plošin, pokud nebyly při přemísťování na jiné pracoviště demontovány jejich nosné části, přičemž za demontáž se nepovažuje úprava nosných částí do přepravní polohy.

#### Výstupy

Místa práce musí být bezpečně přístupná po komunikacích (rampy, schody, žebříky apod.).

Dočasné výstupy, jako jsou stupadla přivařená na svislý prvek, příčle upevněné mezi příruby válcovaného ocelového profilu apod., musí svým provedením splňovat bezpečnostní požadavky.

#### Práce nad sebou

Práce nad sebou lze provádět pouze výjimečně, pokud se bez nich z pracovních-technických důvodů nelze obejít. Pod místy vytahování, zvedání a spouštění materiálu musí být zajištěn dostatečný volný prostor pro manipulaci s materiálem. Po celou dobu těchto prací musí být do ohroženého prostoru zamezen přístup pracovníkům, kteří nejsou pro tyto práce určeni.

#### Shazování předmětů a materiálů

Shazování předmětů, zbytků stavebních hmot a materiálu na níže položená pracoviště, komunikace nebo podobné plochy je dovoleno jen za předpokladu, že:

- místo dopadu bude zabezpečeno proti vstupu osob (ohrazením, vyloučením provozu, střežením) a jeho okolí chráněno proti případnému odrazu nebo rozstříku shozeného předmětu nebo materiálu, nebo
- materiál bude shazován uzavřeným shozem až do místa uložení.

Je zakázáno shazovat předměty, u kterých není možno bezpečně předpokládat místo dopadu (plechy, krytina, desky apod.) nebo předměty, které by mohly pracovníka strhnout z výšky.

Vzniká-li při shazování materiálu prašnost nebo jiný nežádoucí účinek, musí být učiněna ochranná opatření.

#### Přerušení práce ve výškách

Práce ve výškách v prostorech nechráněných proti povětrnostním vlivům musí být přerušeny při:

- bouři, silném dešti a sněžení, tvoření námrazy,
- větru o rychlosti nad 8 m.s-1 (5° Bf) na zavěšených pomocných konstrukcích, žebřících nad 5 m výšky práce a při použití osobního zajištění; v ostatních případech při větru o rychlosti nad 10,7 m.s-1 (6° Bf),
- dohlednosti menší než 30 m,
- teplotě prostředí nižší než -10° C.

#### Krátkodobé práce ve výškách

Při krátkodobých montážních pracích nevyhnutelných pro osazení stavebních prvků se mohou stavební prvky osazovat a vzájemně spojovat z konzol, z navařených nebo jiným způsobem upevněných příčl, z profilů ztužujících příhradovou konstrukci nebo podobných náslapných ploch, pokud je v dosahu pracovníka možnost upevnění osobního zajištění proti pádu.

### Vertikální komunikace

Žebřík může být používán jen pro krátkodobé, fyzicky nenáročné práce při použití jednoduchého nářadí. Při výstupu a sestupu musí být pracovník otočen obličejem k žebříku a musí mít možnost přidržet se ho oběma rukama. Po žebříku se nesmí vynášet a snášet břemeno o hmotnosti nad 15 kg. Žebříky se svrchu nabitými příčlemi se nesmí používat. Ze žebříků mohou být prováděny na stavbě pouze jednoduché, fyzicky nenáročné práce. Na stavbě je zakázáno vynášet po žebřících břemena nad 15 kg, používat pneumatické a vstřelovací nářadí, používat řetězové pily a další podobné nebezpečné nástroje. Na žebříku může pracovat pouze jediný pracovník. Na žebřících je zakázáno pracovat nad sebou. Vystupovat a sestupovat po žebříku současně více pracovníků je rovněž zakázáno. Použití žebříků jako přechodného můstku je zakázáno. Při práci na žebříku, při kterém je stanoviště pracovníka (chodidla) ve výšce nad 5 metrů se musí použít osobní zajištění proti pádu. Místo uchycení musí být určeno mimo žebřík. Na žebříku se smí pracovat jen v bezpečné vzdálenosti od horního konce žebříku, u jednoduchého žebříku ve vzdálenosti chodidel nejvýše 0,8 m. Žebříky dvojité (štafle) musí být vybaveny zajišťovacím řetízem, lankem nebo podobným zajištěním proti samovolnému pohybu. Chodidla pracovníka musí být při práci nejméně 0,5 metru od horního okraje. Největší povolená délka přenosných dřevěných žebříků je 8 m. Jestliže se má žebřík nastavit, musí se obě části bezpečně spojit. V místě spojení se nesmí sklon žebříku ani vzdálenost mezi příčlemi měnit. Žebříky používané pro výstup musí přesahovat výstupní plošinu o 1,1 m. Přesah žebříku mohou nahradit pevná madla nebo jiná pevná část konstrukce, za kterou se lze spolehlivě uchopit. K zajištění stability musí být žebřík zabezpečen proti posunutí, bočnímu vychýlení, zvrácení nebo rozevření. Sklon jednoduchého žebříku nesmí být menší než 2,5:1. Za příčlemi musí být volný prostor alespoň 0,18 m, u paty žebříku ze strany přístupu nutno zachovat volný prostor minimálně 0,6 m. Vizuální prohlídky žebříků se musí provádět při výdeji ze skladu nebo příjmu do skladu a před každým použitím. Žebříky poškozené a ty, které nevyhoví zkouškám, nesmí být používány. Pojezdové žebříky musí být před použitím stabilizovány opěrami na dostatečně únosném podloží. Dodavatel pravidelně provádí, podle požadavku technických norem, zkoušky stability a pevnosti žebříků nejméně jedenkrát ročně. Při práci ve výškách používají pracovníci stanovené OOPP.

### 3.Manipulace s materiály

Konkrétní plochy určené ke skladování materiálů budou stanoveny v dodavatelské dokumentaci tak, aby byly v co nejvyšší míře vyloučeny možnosti úrazu při manipulaci s materiálem. Současně musí být materiál skladován takovým způsobem, aby byla zajištěna možnost průjezdu hasičských vozidel a vozidel lékařské služby. Plochy, skladiště nebo i jednotlivá místa k uskladnění materiálu nesmí být v prostorách v blízkosti elektrického vedení, trvale ohrožovaných dopravou břemen do výšky, horizontální dopravou atd. Venkovní plochy, na které se ukládá materiál, musí být odvodněny, upraveny popř. zpevněny tak, aby se materiál dal bezpečně skladovat a snadno odebírat.

Při ruční manipulaci s materiálem ohrožuje bezpečnost pracovníků:

- ostré hrany přepravovaného materiálu.
- vyčnívající hřebíky.
- pásy obalů.
- drsný nebo nerovný povrch materiálu.
- třísky.
- pád břemen
  - chybnou manipulací.
  - velkou hmotností.
  - úchopovými možnostmi.
  - nedostatečným manipulačním prostorem.

Při manipulaci s materiálem pomocí zdvihacího zařízení odpovídá dodavatel stavby, že pracovníci provádějící manipulaci s materiálem mají platná oprávnění (vazačský průkaz) a pracovníci obsluhující zdvihací zařízení platný jeřábnický průkaz. Před počátkem nakládacích a vykládacích prací se musí zkontrolovat správnost zavěšení břemena (kontrolní zdvih), vyloučit přítomnost pracovníků na břemenu a v pásmu jeho možného pádu. Vazač s obsluhou zdvihacího zařízení (jeřábníkem) určí jednoznačný způsob dohodnuté signalizace. Pokyny obsluze může dávat pouze jeden pracovník určený k manipulaci s materiálem, který je rozlišen od ostatních pracovníků pomocí zřetelné nezaměnitelné úpravy pracovního oděvu (jasná barevná vesta, páska na rukávu, vybaven vysílačkou). Při manipulaci s materiálem jsou pracovníci a obsluha zdvihacího zařízení vybaveni OOPP, které odpovídají rizikům možného ohrožení zdraví.

### **I) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Bez požadavku, nejsou potřebné.

### **m) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Staveniště se bude nacházet ve vyhrazeném areálu s omezeným vjezdem a vstupem s vyloučením veřejného provozu. Navržená stavba nevyžaduje žádná dopravně inženýrská opatření.

### **n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Výstavba nebude prováděna za provozu-bez speciálních požadavků.

### **o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

V první fázi výstavby bude provedena příprava zařízení staveniště a vyklizení řešené části objektu.

Následně budou pokračovat výkopové práce pro osazení odlučovače tuků a napojení kanalizace na stávající přípojku-**nutno provést sondy k přesnému určení polohy stávající kanalizační přípojky**. V prostoru navrhovaného výtahu budou provedeny **sondy do podlahy** (stropu nad 1.np) za účelem **zjištění přesné polohy stropních nosníků**. Projekt předpokládá umístění zřizovaného otvoru do **osy** pole trémového stropu. Pokud se předpoklad potvrdí, budou vytyčeny nové příčky vytvářející výtahovou šachtu. V opačném případě bude přivolán projektant a statik k úpravě navrhovaného řešení.

Po provedení bouracích prací a **vytyčení výtahové šachty** bude provedena vyztužená betonová deska nad nepodsklepenou částí objektu. V řešené části objektu budou vystavěny příčky a osazeny zárubně. Následně budou

probíhat vnitřní stavební práce na vnitřním technickém zařízení budov. V rámci dokončovacích prací budou prováděny finální úpravy v interiérech, případné úpravy vnějších ploch (po zařízení staveniště) a sadové úpravy (zatravnění ploch okolo odlučovače tuků).

Stavba bude zahájena po nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavby. Stavba bude probíhat postupně dle možností investora a bude dokončena do dvou let po zahájení stavby.

Dílčí termíny budou stanoveny zhotovitelem stavby, předpokládaná realizace stavby 04/2023 – 10/2023

### **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Nově navržená kanalizace v řešené části objektu bude rozdělena na splaškovou a tukovou. Splaškové odpadní vody jsou svedeny přímo do stávající přípojky kanalizace, vody z kuchyňského provozu budou svedeny do stávající přípojky kanalizace přes odlučovač tuků o velikosti NS1. Odpadní vody předčištěné v odlučovači tuků a splaškové odpadní vody z objektu budou splňovat požadavky Kanalizačního řádu města Nový Bor.

Dešťové vody jsou likvidovány stávajícím způsobem-beze změn.

Vypracoval: Ing.arch. Leoš Bogar, Radek Voce