

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

stavební úřad a úřad územního plánování

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: SU 90/2022-17222/IS/Pr

Č.J.: MUNO 4092/2022

VYŘIZUJE: Prucková
TEL.: 487 712 429



MUNOX00O9VSK

DATUM: 04.02.2022

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 13.01.2022 podalo **Město Nový Bor, IČO 00260771, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor**, zastupuje Eva Palová, projekce sportovních staveb, IČO 74396722, J. Staši 1314, Malenovice, 763 02 Zlín (dále jen "navrhovatel"),

a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 stavebního zákona

s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

osvětlení Sportovního areálu ZŠ U lesa, Nový Bor (dále jen „stavba“)

na pozemku parc. č. 1370/1 a 1370/2 v katastrálním území Nový Bor, obec Nový Bor.

Druh a účel umísťované stavby: jedná se o osvětlení stávajícího sportovního areálu - hřiště a běžeckého oválu.

Popis stavby: osvětlovací soustava hřiště bude tvořena 12-ti ks asymetrickými LED světlomety 390 W/IP66, osvětlovací soustava pro běžecký ovál bude tvořena 8-mi ks asymetrickými LED světlomety 144 W/IP66. Navržená svítidla budou osazena na celkem 4 stožárech, výšky 12 m, které budou, které budou osazeny po třech svítidlech na 4-ech sloupech. Jsou navrženy ocelové zinkované trubkové stožáry s výložníky, budou kotveny do betonových základů a budou uzemněny vodičem FeZn a budou propojeny kolem sportoviště. Ze stávajícího rozvaděče objektu školní jídelny, ozn „R“ bude přes nově osazený jistič 25A/3 napojen veden areálový rozvod zemního kabelového vedení CYKY-J-4x10 mm, který bude ukončen v novém rozvaděči „RS1“, ze kterého bude napojena stožárové rozvodnice, které jsou součástí stožárů, délka zemního kabelového vedení NN činí 42 m, rozvody propojení jednotlivých stožárů činí 130 m.

Umístění stavby:

- 4 ks stožárů budou umístěny na pozemku parc. č. 1370/2, k.ú. Nový Bor
- areálový rozvod včetně napojení v rozvaděči budou umístěny na pozemku parc.č. 1369, 1370/1 a 1370/2, k.ú. Nový Bor
- nová rozvodnice „RS1“ bude umístěna na pozemku parc.č. 1370/1, k.ú. Nový Bor.

Umístění stavby a směrové vedení areálového rozvodu je zakresleno v situačním výkresu v měř. 1:500, který je součástí ověřené projektové dokumentace, předložené k žádosti, kterou v září 2021 zpracovala Eva Palová, projekce sportovních staveb IČO 74396722 a Ing. Jaroslav Kříž, ČKAIT 1300695, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Závazná stanoviska:

- Městský úřad Nový Bor, koordinované závazné stanovisko, dne 22.12.2021, č.j. MUNO 59347/2021, spis.zn. SU 1234/2021/KoS-310.

Vyjádření vlastníků technické infrastruktury:

- Nej.cz, dne 09.02.2021, č.j. 00655-01,
- ČEZ Distribuce, a.s., dne 26.01.2022, č.j. 101672926,
- Severoč. vodovody a kanalizace, a.s., dne 24.01.2022 č.j. SCVKAZAD124964/UTPCLI/Ro,
- GasNet Služby s.r.o., dne 19.01.2022, č.j. 5002537701.

Další podklady:

- ČEZ Distribuce, a.s., dne 31.01.2022, č.j. 1123653648 – vyjádření k dokumentaci stavby
- ČEZ Distribuce, a.s., dne 31.01.2022, č.j. 1123653691 –souhlas se stavbou v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje žadateli spolu s ověřeným situačním výkresem; s vyznačením účinnosti se doručuje osobám uvedeným v § 96 odstavci 3 písm. d) stavebního zákona, dotčeným orgánům a místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo § 16, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Upozornění:

Upozorňujeme, že povinností stavebníka v případě jakýchkoliv zásahů do terénu již v době přípravy stavby je splnit oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu AV ČR v Praze ve smyslu § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů formou Oznámení o stavebním či jiném záměru v území s archeologickými nálezy, který může poškodit či zničit archeologické nálezy v jejich původním uložení, tj. v zemi a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Doporučujeme informovat předem o záměru i oprávněnou organizaci, v tomto případě Vlastivědné muzeum a galerii v České Lípě, pracoviště archeologie a speleoantropologie, Archeologické muzeum Šatlava v České Lípě (pevná linka 487 723 223, Novák 720 636 237, Jenč 778 536 457, Martyčák 606 387 307), zaslat oprávněné organizaci plánovou dokumentaci a po uzavření dohody informovat o harmonogramu zemních prací.

Magdalena Prucková

úředník ve věcech stavebního řádu
a územního řízení
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

oznamovatel (dodejky):

Město Nový Bor, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor

zastupuje

Eva Palová, J.Staši 1314, Malenovice, 763 02 Zlín 4

účastníci podle § 96 odstavci 3 písm. d) stavebního zákona (dodejky):

Město Nový Bor, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

dotčené správní úřady (dodejky):

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor