

Název akce: Rekonstrukce sportovního areálu při ZŠ U Lesa Nový Bor
Místo stavby : Nový Bor
Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby
Část: B – Souhrnná technická zpráva

Dokumentace je sestavena dle požadavků Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace staveb a Vyhlášky č. 62/2013, kterou se mění stávající vyhláška – **Příloha č. 13** dokumentace pro provádění stavby

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

REKONSTRUKCE SPORTOVNÍHO AREÁLU PŘI ZŠ U LESA NOVÝ BOR

Stavebník : **Město Nový Bor**
sídlo : nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma : obec
IČ : 00260771
DIČ : CZ00260771
zápis v OR : nezapsané v OR
jednatel : Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
zástupce ve věcech technických : Ing. Lukáš Michvot
Jan Toms
e-mail : lmichvot@novy-bor.cz
jtoms@novy-bor.cz

Zpracovatel PD : **Eva Palová, projekční a inženýrská činnost**
IČO: 743 96 722
DIČ: CZ655518229
Sídlo : Svárovec 1012, 76302 Zlín-Malenovice
Provozovna : J.Staši 1314, 763 02 Zlín 4 Malenovice

Autorizace projektu :
Ing Jaroslav Čepický

Hlavní projektant:
(autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby, č. autorizace)
Ing. Jaroslav Čepický- Osvědčení o autorizaci č. 28160– obor pozemní stavby;
ČKAIT č **1004103**

Stupeň : projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby
Datum: 09/2021
Č. zakázky : 4-01-2021

Název akce: Rekonstrukce sportovního areálu při ZŠ U Lesa Nový Bor
Místo stavby : Nový Bor
Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby
Část: B – Souhrnná technická zpráva

Príslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení budou převzaty z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Vybraný dodavatel před realizací zpracuje a předloží dílenskou dokumentaci pro specializované dodávky stavebních objektů:
SO 03 – oplocení hřiště

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Plán BOZP je nedílnou součástí PD DPS. Při realizaci bude přítomen v kontrolním mechanismu zodpovědný pracovník BOZP. Zodpovídá stavebník.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

budou doloženy stanoviska a vyjádření dotčených orgánů, v době předložení projektu podmínky nejsou

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

nejsou

e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Stavba nevyžaduje.

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Školní sportovní areál se nachází ve dvorním traktu mezi budovami školy a jídelny a je ohraničen oplocením do výšky 2,0m.

Zde se nachází několik sportovišť, z nichž dominující sportoviště je běžecká dráha v tartanovém provedení a uvnitř dráhy je hřiště pro malou kopanou s umělým sportovním povrchem. .

Mimo tato sportoviště se v blízkosti nachází multifunkční hřiště rozměru cca 36x25m, s tartanovým povrchem, dále sektor vrhu koulí, sektor oboustranné dráhy pro skok daleký s tartanovým povrchem, a plocha pro streetball.

Pozemek je převážně rovinný, celý areál je odvodněn, jsou zde patrné poklopy dešťové kanalizace

Sportoviště s tartanovým povrchem jsou v havarijním stavu z hlediska kvality sportovního povrchu.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů1),

stavba nevyžaduje

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

stavba není v záplavovém území

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Okolní stavby a pozemky nebudou stavbou dotčeny

Stavba nenaruší, ani nenavýší odtokové poměry území, zůstávají stávající

Název akce: Rekonstrukce sportovního areálu při ZŠ U Lesa Nový Bor

Místo stavby : Nový Bor

Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby

Část: B – Souhrnná technická zpráva

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavbou vzniká požadavek na jednoduché přípravné práce:

- odstranění současných nevyhovujících sportovních povrchů, odvoz na skládku se zatříděním
- odstranění lemujících betonových obrub u dráhy sektoru skoku do dálky
- odkopy a odstranění podkladních konstrukcí dle předepsaných mocností
- sanace a odstranění části oplocení sportovního víceúčelového hřiště

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa, nevyžaduje se

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Dopravní infrastruktura lokality prověřena na místě – bez nároku na úpravu stávajícího stavu napojení.

Příjezd do areálu stávající vjezdovou branou z místní komunikace

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba nevyžaduje

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

parc.č. 1370/1, 1370/2, a 1368/1 1368/2, , 1422/1k.ú. Nový Bor (707155)

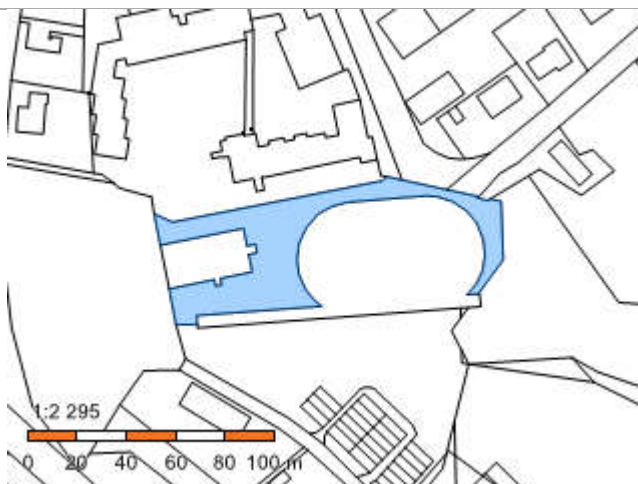


Název akce: Rekonstrukce sportovního areálu při ZŠ U Lesa Nový Bor
Místo stavby : Nový Bor
Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby
Část: B – Souhrnná technická zpráva

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Stavba nevyžaduje

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1370/1
Obec:	Nový Bor [561860]
Katastrální území:	Nový Bor [707155]
Číslo LV:	1
Výměra [m²]:	2475
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Město Nový Bor, nám. Míru 1, 47301 Nový Bor

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Název akce: Rekonstrukce sportovního areálu při ZŠ U Lesa Nový Bor
Místo stavby : Nový Bor
Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby
Část: B – Souhrnná technická zpráva

Informace o pozemku



Parcelní číslo:	1370/2
Obec:	Nový Bor [561860]
Katastrální území:	Nový Bor [707155]
Číslo LV:	1
Výměra [m²]:	3372
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Nový Bor, nám. Míru 1, 47301 Nový Bor	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Název akce: Rekonstrukce sportovního areálu při ZŠ U Lesa Nový Bor
Místo stavby : Nový Bor
Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby
Část: B – Souhrnná technická zpráva

Informace o pozemku



Parcelní číslo:	1422/1
Obec:	Nový Bor [561860]
Katastrální území:	Nový Bor [707155]
Číslo LV:	1
Výměra [m²]:	7200
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost

6

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Město Nový Bor, nám. Míru 1, 47301 Nový Bor

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Název akce: Rekonstrukce sportovního areálu při ZŠ U Lesa Nový Bor
Místo stavby : Nový Bor
Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby
Část: B – Souhrnná technická zpráva

B.2 Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

OBJEKTY SPORTOVIŠŤ JSOU ROZČLENĚNY:

SO 01 BĚŽECKÁ DRÁHA A ATLETICKÉ SEKTORY

Celková rekonstrukce běžecké dráhy s tartanovým povrchem. Rozměr dráhy, tvar a výška sportovního sektoru se nemění, provede se pouze výměna umělého sportovního povrchu a nezbytná výměna konstrukčních vrstev pod povrchem. Součástí objektu je sektor pro skok do dálky, s pískovým doskočištěm, rozměr a tvar atletického sektoru se nemění, vymění se konstrukční vrstvy a sportovní povrch. Sektor vrhu koulí se doplní o pískové dopadiště, zůstává v současné poloze.

SO 02 UMĚLÉ OSVĚTLENÍ

Umělé osvětlení stávajícího sportovního hřiště uvnitř běžecké dráhy, s napojením na místní vnitroareálový zdroj v budově jídelny

Mezi sportovními objekty jsou zpevněné přístupové plochy chodníky a zpevněné plochy, které se nemění. Po realizaci se uvedou do původního stavu

SO 03- VÍCEÚČELOVÉ SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ

Současné víceúčelové hřiště pro míčové sporty rozměru cca 36x26m bude upravenou výměnou umělého sportovního povrchu z původního tartanového na montovaný plastový povrch se zámkovou technologií..

Rozměr ani tvar sportoviště se nemění.

Výměna oplocení z plastového na síťové a repase stávajících sloupků oplocení.

b) účel užívání stavby,

Využití sportovišť pro žáky ZŠ U Lesa – výuku hodin TV, v odpoledních hodinách pro veřejnost

c) trvalá nebo dočasná stavba,
trvalá stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, nejsou

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, Budou dodrženy všechny podmínky správců sítí, vyjadřujících se ke stavbě. Nejsou zásadního rázu, aby ovlivnily průběh stavby

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾, stavba nevyžaduje

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Stavba rekonstrukce je zásadní v tom, že tvarově, ani rozměrově se současné objekty nemění

Název akce: Rekonstrukce sportovního areálu při ZŠ U Lesa Nový Bor
Místo stavby : Nový Bor
Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby
Část: B – Souhrnná technická zpráva

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Hospodaření s dešťovou vodou je v rozmezí současného řešení.

Dešťové vody u sportovních ploch budou odvedeny pomocí drenážního systému do areálové kanalizace

Provoz sportovišť nebude produkovat odpady, pouze běžné komunální

Odpadové hospodářství řeší pouze stavba

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Realizace stavby bude v časovém harmonogramu stavby, předloženým dodavatelem stavby a schváleným investorem stavby.

Zahájení stavby : 05/2022

dokončení stavby : 07/2022

**j) orientační náklady stavby
budou doloženy po VŘ na dodavatele stavby**

Poznámka:

Technická zpráva specifikuje technické parametry stavby, konstrukcí, prvků a prací. Je nedílnou součástí grafické části projektu. Na úrovni daného stupně projektové dokumentace upřesňuje požadavky norem, zákonů, vyhlášek, technických a technologických předpisů, investora, architektonického záměru. Popis nenahrazuje prováděcí a výrobní dokumentace, pouze doplňuje grafickou část projektu.

Při provádění stavebních prací musí být dodrženy platné předpisy a nařízení pro výstavbu, platné ČSN a schválená projektová dokumentace. Dále musí být dodrženy bezpečnostní předpisy pracovníků na stavbách a vyhláška úřadu bezpečnosti práce.

Veškeré změny proti projektu musí být předem projednány s projektantem a technickým dozorem. Dále musí být dodrženy bezpečnostní předpisy pracovníků na stavbách a vyhláška bezpečnosti práce.

Jestliže dodavatel stavby nemůže dodržet předepsané postupy či návrhy, či má jiné překážky nebo pochybnosti, musí bezpodmínečně vyzoomět projektanta a technický dozor investora, aby se daný problém vyjasnil. Při vlastním provádění stavby musí být kóty ověřeny přímo na stavbě.

Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a stokové sítě v prostoru staveniště musí být polohově a výškově označeny před zahájením stavby.

Před zahájením stavby zajistí investor vytyčení sítí na staveništi jejich odpovědnými správci. Je zakázáno vytyčovat sítě odměřováním z výkresu situace nebo zahájit stavbu bez tohoto vytyčení. O vytyčení sítí bude sepsán protokol, který bude nedílnou součástí stavebního deníku.

Veškeré zemní práce a související práce se stávajícími inženýrskými sítěmi budou prováděny za účasti ZÁSTUPCE a písemného záznamu o přítomnosti správce IS. Zemní práce budou prováděny na základě podmínek uvedených v souhlasných stanoviscích správců sítí !!!!!

Ve Zlíně, dne 09/ 2021

Eva Palová
Tel.: 608 812 190
e-mail: palova.eva@email.cz