

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
DLE § 217 ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH („ZZVZ“)

Zadavatel: Novoborská bytová společnost, s.r.o. (NOBYS s.r.o.), zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, vložka 10710, oddíl C, sídlo: Purkyňova 227, 473 01 Nový Bor, IČ: 25003046, jednající: Jaroslavem Voldřichem, jednatelem společnosti

Název veřejné zakázky a použitý druh zadávacího řízení: OPRAVA ZATEPLENÍ FASÁDY, NOVÝ BOR BD ul. T. G. Masaryka č.p. 822, 823, 824, 825, 826, zahájená dne 19. 10. 2020 ve zjednodušeném podlimitním řízení uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele v certifikovaném elektronickém nástroji dostupném na https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_106.html

a) předmět veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je oprava stávajícího zateplení fasády bytového domu vč. opravy souvisejících částí, dále oprava lodžii, výměna zábradlí a souvisejících prací.

b) cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena:
Cena bez DPH: 12.259.032,18 Kč, výše DPH: 15 %, DPH: 1.838.855,- Kč, Cena včetně DPH: 14.097.887,- Kč

c) označení účastníků zadávacího řízení:

Nabídka s pořadovým číslem 1

Stavební firma KULT s.r.o., se sídlem Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 27305767

Nabídka s pořadovým číslem 2

Fireo, s.r.o., se sídlem Liberec XXV - Vesec, Česká 374, PSČ 46312, IČ: 25470825

Nabídka s pořadovým číslem 3

Livington Company s.r.o., se sídlem Nad Vinným potokem 1148/4, Vršovice, 101 00 Praha 10, IČ: 07157851

Nabídka s pořadovým číslem 4

SPIDERS, s.r.o., se sídlem Nad Tratí 344, Liberec XXV-Vesec, 463 12 Liberec, IČ: 27290581

Nabídka s pořadovým číslem 5

MISTAV-CL s.r.o., se sídlem Česká Lípa, Dubice 29, PSČ 47001, IČ: 25485024

Nabídka s pořadovým číslem 6

V a N CL s.r.o., se sídlem Česká Lípa, Liberecká 14, PSČ 47001, IČ: 25427385

Nabídka s pořadovým číslem 7

BAUMATERM stavební s.r.o., se sídlem Vinohradská 2165/48, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČ: 22797793

d) označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru:

Nabídka s pořadovým číslem 7

BAUMATERM stavební s.r.o., se sídlem Vinohradská 2165/48, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČ: 22797793

V souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ bylo přistoupeno k hodnocení podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Pořadí nabídek Zadavatel stanovil podle výše celkové nabídkové ceny za předmět plnění této veřejné zakázky bez DPH, přičemž jako nejvhodnější nabídka v pořadí je hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

V souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ bylo provedeno posouzení pouze u nabídky, která se umístila dle hodnocení jako první v pořadí, tj. BAUMATERM stavební s.r.o.

Účastník splnil podmínky účasti pro danou veřejnou zakázku dle požadavků zadavatele stanovených Výzvou k podání nabídek a Zadávací dokumentací ze dne 19. 10. 2020.

Dále bylo podle 113 ZZVZ posouzeno, že cena uvedená dodavatelem v nabídce není mimořádně nízká.

Účastník zadávacího řízení vyzván k předložení dokladů podle § 122 odst. 3 ZZVZ.

Nabídka dodavatele BAUMATERM stavební s.r.o. je ekonomicky nejvýhodnější.

e) označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

XXX

f) označení poddodavatelů dodavatelů podle písm. d), pokud jsou zadavateli známi

- Ing. František Jonák, místo podnikání Buzulucká 201, 403 40 Ústí nad Labem, IČ: 15696898

g) odůvodnění použití jednacního řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita
XXX

h) odůvodnění použití jednacního řízení bez uveřejnění, bylo-li použito
XXX

i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito
XXX

j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo
XXX

k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity
XXX

l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn
XXX

m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci, a
XXX

n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.
XXX

Zpracovala a elektronicky podepsala: JUDr. Michaela Poremská, Ph.D., LL.M

Dne 22. 3. 2021