

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

Stavebník	Město Nový Bor nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor IČ: 00260771	
Zodpovědný projektant	Ing. Arch. Leoš Bogar, ČKA : 02516 U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa	
Vypracoval	Radek Voce U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa IČ: 886 08 026	
Datum	červen-srpen 2020	
		paré č.

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A1.1. Údaje o stavbě

- a) Název stavby : OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ
b) Místo stavby : NOVÝ BOR, nám. Míru č.p. 1
c) Předmět dokumentace : DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ a PROVÁDĚNÍ STAVBY

A1.2. Údaje o žadateli (stavebníkovi)

- Žadatel stavby : Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
Zadavatel stavby : Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
Vlastník dotčených pozemků : Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**

Radek Voce, U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa
IČ: 886 08 026

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Arch. Leoš Bogar ČKA : 02516

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Stavební část – Ing. Arch. Leoš Bogar, ČKA : 02516
Radek Voce

Elektroinstalace-ochrana před bleskem - Ing. Ota Pour, ČKAIT: 0500775

A.2 Seznam vstupních podkladů

- PD Rekonstrukce podkroví, Radnice-Nový Bor- PPS-Petr Holubec, Česká Lípa-září 1996
- PD-Klimatizace serveru městského úřadu-Projektový atelier HBV, Česká Lípa-květen 2004
- Sonda do konstrukce podhledu "spodní střechy" realizována v roce 2020
- Sondy do střešního pláště realizovány v roce 2011
- Prohlídka stavby
- Zaměření skutečného stavu půdního prostoru
- Zápis z mykologické konzultace-Ing. Karel Stýblo-srpen 2020
- Kopie katastrální mapy
- Požadavky zástupce stavebníka
- Konzultace v rozpracovanosti této PD s odpovědnými zástupci odboru rozvoje města, památkové péče MěÚ Nový Bor a s Národním památkovým ústavem-odbor péče o památkový fond

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území** – NOVÝ BOR, nám. Míru č.p. 1, k.ú. NOVÝ BOR – st.p.č. 1

- b) dosavadní využití a zastavěnost území** – využití zastavěného pozemku je neměnné

- c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Objekt současné radnice se nachází na náměstí Míru, v centrální části městské památkové zóny. Budova se nenachází v záplavovém území.

- d) údaje o odtokových poměrech**

Odtokové poměry jsou stavebními úpravami nedotčeny.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Jedná se o opravu střešního pláště stávajícího objektu, výstavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

f) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Jedná se o opravu střešního pláště stávajícího objektu-beze změn v užívání stavby.

g) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Využití území se nemění.

h) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů – požadavky dotčených orgánů byly splněny

Podmínky ve vyjádření společnosti Cetin a.s. (číslo jednací: **795390/20**) jsou v PD respektovány a budou respektovány také při provádění stavby.

Podmínky ve vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s (zn: **201020-1039221885**) jsou v PD respektovány a budou respektovány také při provádění stavby.

Podmínky ve stanovisku společnost GasNet, s.r.o. (zn: **5002244855**) jsou v PD respektovány a budou respektovány také při provádění stavby.

i) seznam výjimek a úlevových řešení – bez požadavku

j) seznam souvisejících a podmiňujících investic – bez požadavku

k) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Parcelní číslo:	1
Obec:	Nový Bor [561860]
Katastrální území:	Nový Bor [707155]
Výměra [m ²]:	846
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba	
Budova s číslem popisným:	Nový Bor [407011]; č. p. 1; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p.č. 1
Vlastnické právo	Město Nový Bor, nám. Míru 1, 47301 Nový Bor
Způsob ochrany nemovitosti	památkově chráněné území nemovitá kulturní památka

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby – změna dokončené stavby

b) účel užívání stavby –beze změn, stavba občanského vybavení

c) trvalá nebo dočasná stavba – trvalá stavba

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Objekt č.p.1, postavený na st.p.č. 1 v k.ú. Nový Bor je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 34561/5-4896.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Řešení bezbariérového užívání stavby není předmětem této PD, nicméně objekt splňuje technické požadavky na stavby podle vyhlášky č. 268/2009 Sb.

Projekt je zpracován dle zákona č.183/2006 Sb. (stav. zák.) a dle vyhlášky č.499/2006 Sb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
– byly splněny všechny požadavky

g) seznam výjimek a úlevových řešení – nejsou potřebné

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Veškeré kapacity, velikosti a jednotky zůstávají stávající beze změn.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Bez požadavku a beze změn.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

- předpokládaná realizace stavby 04/2021 – 08/2021

- stavba nebude členěna na etapy

k) orientační náklady stavby – cca 10 000 000,- Kč s DPH

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Bez požadavků.

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Objekt současné radnice se nachází na náměstí Míru, v centrální části městské památkové zóny.

Stavba se nachází na mírně svažitém pozemku p.č. 1 (č.p.1) v k.ú. Nový Bor.

Pozemek i stavba je v majetku stavebníka: Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Nebyly provedeny výše uvedené průzkumy.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná a bezpečnostní pásma nebudou ohroženy.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stávající stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby, pozemky ani odtokové poměry. Odvedení povrchových vod zůstává stávající, beze změn.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin – bez požadavků

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé) – bez požadavků

h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu) – beze změn

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice – nejsou potřebné

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

a) funkční náplň stavby

Jedná se o stávající objekt občanského vybavení, beze změn využití.

b) základní kapacity funkčních jednotek

Veškeré kapacity, velikosti a jednotky zůstávají stávající beze změn.

c) maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi

Předmětný stávající objekt produkuje běžný komunální odpad, který je ukládán v popelnicích na pozemku ve vlastnictví stavebníka a pravidelně odvážen oprávněnou firmou– beze změn. Objekt je vytápěn plynovými kotly na zemní plyn-beze změn.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stávající objekt bez urbanistických změn a beze změn kompozice prostorového řešení.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Objekt č.p.1, postavený na st.p.č. 1 v k.ú. Nový Bor je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 34561/5-4896. Objekt současné radnice se nachází na náměstí Míru, v centrální části městské památkové zóny.

Jedná se o mohutnou třípodlažní zděnou budovu s využívaným podkrovím v mansardové střeše. Půdorys objektu je výrazně obdélníkový, omítaná fasáda je členěná pásovou bosáží, lizénovými rámci průběžnými přes všechna podlaží, okenními šambránami s kapkami a uchy a jednoduchými římsami. V každém z podélných průčelí je hlavní portál barokního a klasicistního tvarosloví. Budova je po obvodě zakončena masivní tzv.

korunní římsou, na kterou navazuje barokní mansardový krov. Střešní plášť tvoří vláknocementová krytina (hladký čtverec s obloukovým řezem) z 90. let 20. století, klempířské práce jsou provedeny z měděného plechu. Do spodní části střechy byly v 90. letech 20. století vestavěny vikýře, které jsou kromě stříšek kompletně oplechovány měděným plechem.

Všechna okna v objektu byla v letech 2018-2019 vyměněna. Dřevěná okna v 1.-3.np jsou špaletová dvoukřídlová s deštěním, vnější křídla jsou zasklena izolačním dvojsklem, vnitřní křídla jsou jednoduše zasklená. Ve schodišťovém prostoru (1.-3.np) jsou osazena okna bez deštění. Dřevěná okna ve vikýřích půdní vestavby (4.np) jsou dvoukřídlová s pevným nadsvětlíkem, zasklená izolačním dvojsklem. Všechna okna jsou upravena hnědým krycím nátěrem. Část oken v 1.np je opatřeno mříží ve vnějším ostění.

Navržená oprava střechy respektuje stávající architekturu objektu, včetně základního materiálového a barevného řešení. Vláknocementová krytina bude nahrazena opět vláknocementovou krytinou v zesíleném provedení a grafitovém odstínu (Česká šablona), klempířské výrobky na střeše budou nahrazeny břidlicově šedým předzvětralým titanizinkovým plechem. Současný dvoutýčový systém sněhových zábran při okrajích dolní a horní střechy bude nahrazen opět dvoutýčovým systémem sněhových zábran v mírně zvýšené poloze dle podkladů výrobní firmy (součást vybraného střešního systému).

Součástí oprav střešního pláště budou i opravy omítek komínových těles, štítů (nad římsou) a podokapních zděných, tzv. korunních říms, vše s novými nátěry v původních odstínech fasády. Všechny nově zřízené omítky budou hladké na vápenné bázi. Podrobnější popis oprav a materiálů je uveden v části **D.1.1.a Technická zpráva**.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o stávající administrativní objekt (bez výroby), beze změn.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Beze změn.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Beze změn.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Popis stávajícího stavu:

Návrh opravy střechy objektu č.p.1 na náměstí Míru vychází z provedených sond ve střešním plášti v okrajích střechy. Sondy do střešního pláště, v obou výškových úrovních mansardové střechy, byly realizovány v roce 2011 z plošiny, včetně zpětného zakrytí střechy. Vzhledem k umístění ocelových dvoutýčových zachytávačů a měděného oplechování okrajů střech nebyly sondy prováděny přímo do této okrajové části, ale bezprostředně nad oplechování. Tudíž nemohl být ověřen stav dřev. konstrukcí v této oblasti. Zásah do střechy obydleného objektu v rámci průzkumných prací by byl značný. Prověření stavu bezprostředních okrajů obou částí střech bude provedeno až při vlastní realizaci oprav. Na střeše je položen hladký čtverec s obloukovým řezem v tzv. anglickém krytí (rovnoběžně s okapem) na latě a kontralatě. Kontralatě jsou přibíty na prkenné bednění opatřené 2x pískovanou lepenkou. V provedené sondě bylo zjištěno přibití latování přímo do bednění bez podložení kontralatí.

Zakončení krytiny při okapních hranách obou výškových úrovní střechy je provedeno okapnicí z měděného plechu na prkenné bednění. Poslední lať při okrajích střech je svisle oplechovaná, částečně je oplechování odtrženo. Stávající systém kladení krytiny není standardní pro tento typ šablony (tzv. anglické krytí). Správně má být čtverec s obloukovým řezem kladen ve stoupajících řadách. Přímo na přechodu mezi vláknocementovými šablonami a měděnou plechovou okapnicí jsou osazeny ocelové dvoutýčové zachytávače, tzn. na nejméně vhodném místě (týká se obou výškových úrovní střechy). V zimním období zde dochází k hromadění sněhu, tepelnými úniky a slunečním zářením nahromaděný sníh odtává a vzlíná pod oplechování v úrovni poslední latě okapní hrany. Výše uvedené defekty vedou k zatékání vody (pod oplechování v úrovni okapní římsy) do kamenné římsy, kde v případě mrazů dochází k destrukci kamene a jeho následnému odpaďování na přilehlý chodník.

Spodní střecha je zakončena podokapním žlabem půlkruhového tvaru z měděného plechu, žlab probíhá okolo celého obvodu objektu, žlaby jsou uloženy do zkorodovaných háků. Horní střecha (valba) v obou štítech, je zakončena opět podokapním žlabem půlkruhového tvaru z měděného plechu s vyvedením výtoků přes nároží na spodní střechu. Hřeben střechy a nároží jsou řešeny bez hřebenáčů, nároží jednostranným přesahem šablony, hřeben horní střechy je přeplechován. Hřebeny vikýřů jsou řešeny pouze přesahem šablony.

Krytí lomu mansardy je také zakrytí vláknocementovou krytinou (hladký čtverec s obloukovým řezem). V horní části střechy jsou umístěny dva výlezové poklopy z měděného plechu.

Na střeše je umístěná bleskosvodná soustava, svody jsou umístěné na dvou nárožích při Liberecké ulici a v místě dešťových svodů.

Podkroví objektu (4.np) je zakryto sádkartonovým podhledem s vloženou minerální izolací ve dvou vrstvách (2x8cm).

Návrh řešení oprav:

Střešní plášť z vláknocementových šablon bude kompletně demontován včetně latí, kontralatí, asfaltových pásů a části bednění dle výkresové části proj. dokumentace. Demontovány budou také klempířské prvky střechy včetně okapů a svodů. Při okrajích střechy v obou výškových úrovních mansardové střechy budou odstraněny značně zkorodované dvoutýčové sněhové zachytávače a také okapní plechy. Na střeše bude provedena demontáž bleskosvodů (svody na fasádě budou ponechány). Při úpravách na střeše dojde i k opravě podokapních zděných, tzv. korunních říms.

V souběhu s demontážemi budou probíhat opravy omítek komínů, obou štítů v úrovni 4.np, opravy a doplnění tesařských konstrukcí, očištění a impregnace dřevěných prvků, doplnění foukané celulózové tepelné izolace v podkroví, zakrývání částečně novým prkenným bedněním a celoplošně podstřešní difúzní fólií. Oprava střešního pláště bude pokračovat instalací nových klempířských prvků, střešní krytiny z vláknocementových šablon na latě a kontralatě, instalací systémových dvoutýčových sněhových zábran a nové bleskosvodné sítě na střeše. Po opravách omítek korunních říms, komínů a obou štítů v úrovni 4.np budou provedené nové nátěry předemětných omítaných ploch.

Podrobněji je stavební řešení popsáno v části **D.1.1.a Technická zpráva.**

b) konstrukční a materiálové řešení

Náhrada dožilé střešní krytiny (včetně malých střech vikýřů) je navržena z vláknocementových šablon na bázi cementu, buničiny a umělých vláken. Za spolupráce se zástupcem NPÚ byla vybrána tzv. Česká šablona v zesíleném provedení a grafitovém odstínu (tl. šablony bude 5.2mm). Krytina má speciální povrchovou úpravu založenou na třístupňovém barvení. První nástřík je cementovým mlékem s obsahem pigmentu. Po vyzrání výrobku se nanáší transparentní barva z obou stran. Lící strana krytiny je následně opatřena nástříkem akrylátové barvy zaručující dokonalou povrchovou úpravu. Rubová strana krytiny je voskovaná.

Na vyspravené prkenné bednění střech bude připevněna kontralatěmi (s těsnící páskou) difúzně otevřená fólie, které bude také vytažena a zatěsněna na bednění vikýřů, střešních poklopů a také komínová tělesa.

Veškeré klempířské výrobky na střeše, provedené v souladu ČSN 73 3610 a ČSN EN 612, budou nově provedené z břidlicově šedého předzvětralého titanizinkového plechu tl. 0,7mm.

Oprava námětků krovu či jiných poškozených prvků bude provedena výhradně tesařským způsobem v nezbytném rozsahu – tj. pouze poškozené partie, teprve v případě poškození více jak poloviny trámu je možno nahradit celý prvek. Nastavení poškozených částí trámů bude provedeno s přeplátovaným spojem, původní spoje budou v případě výměny přesně okopírovány. Bude použito dřevo totožných profilů jako původní s ručně ohoblovaným povrchem a sraženými hranami, nové a původní části budou spolu přesně slícovány. Při ošetření dřeva proti dřevokazným škůdcům, houbám a plísním budou použity pouze bezbarvé přípravky.

Chybějící nebo vyřezané prvky krovu v horní části střechy budou doplněny, případně napojeny na zbývající (ponechané) části. Forma tesařských oprav musí plně odpovídat významu stavby. Je nutno použít výhradně historické tesařské postupy s plátovanými a čepovanými spoji, zajištění spojů dřevěnými kolíky, přesné slícování nových a starých částí. Při opravě nebude možno použít novodobé technologie a doplňky.

Konstrukci korunní římsy tvoří zřejmě pískovec, uvolněné nebo chybějící malé části římsy budou doplněny plnými cihlami, případně větší části (20x20x30cm) budou doplněny opět pískovcem. Pro dolepení těchto menších úlomků a částí pískovce ke stávajícím pískovcovým prvkům římsy použít vhodnou maltu. Pro drobné reprofily těchto prvků použít vápennou maltu aplikovanou přes přednástřík. Opravy omítek budou provedeny z hladkých jemnozrnných omítkovin na vápenné bázi bez použití perlinky a lepidel. Po vyzrání omítek bude proveden hloubkový základ, na který se následně použije fasádní silikátový nátěr v původních odstínech.

V obou štítech v úrovni 4.np budou prověřeny trhliny, zda jsou i nadále aktivní. V případě, že budou aktivní, provést deaktivaci trhlín, např. sešitím apod., aby nedošlo k jejich dalšímu výskytu v opravených vrstvách. Vyspravení trhlín se provede nerez sponami, tzv. helikální výztuží s přesahem přes osu trhliny na každé straně 300mm v drážce a 300mm ve vrtu pod úhlem 45 st. (bude upřesněno po obnažení omítky v trhlínách). Vzdálenost vložené výztuže se předpokládá 600mm.

Po přerovnání minerální izolace stropu půdy (dvě vrstvy 2x8cm) na sdk podhledu a také v prostoru za předsazenou sdk stěnou, dojde k doplnění tepelné izolace stropu půdy, předsazené sdk příčky a v prostoru na

korunní římse a přilehlé podlahy) za předsazenou sdk příčkou. Doplnění tepelné izolace se provede foukáním celulózové izolace, které dokonale vyplní všechny detaily stavby.

Podrobněji jsou jednotlivé konstrukce a materiály (včetně technické specifikace) popsány v části **D.1.1.a Technická zpráva.**

c) mechanická odolnost a stabilita

Do nosných konstrukcí nebude zasahováno. Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.), poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině. Stavba obsahuje konstrukce přiměřených dimenzí a rozměrů bez mimořádných technických požadavků

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení** – v objektu nebudou nová technická ani technologická zařízení
- b) výčet technických a technologických zařízení** – v objektu nebudou nová technická ani technologická zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Oprava střešního pláště nemá žádný negativní vliv na stávající požárně bezpečnostní řešení stavby.

Stavba je navržena dle platných předpisů a norem a splňuje následující požadavky:

- a) zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu**
- b) omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě,**
- c) omezení šíření požáru na sousední stavbu,**
- d) umožnění evakuace osob a zvířat ,**
- e) umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany.**

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

-stávající beze změn

b) energetická náročnost stavby

-stávající beze změn

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

-stávající beze změn

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Bez požadavků, jedná se o stávající objekt bez změny užívání a beze změn výše uvedených parametrů stavby- bez negativního vlivu stavby na okolí.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží** – jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu
- b) ochrana před bludnými proudy** – netýká se této stavby
- c) ochrana před technickou seizmicitou** – netýká se této stavby
- d) ochrana před hlukem** - netýká se této stavby
- e) protipovodňová opatření** – netýká se této stavby

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury - stávající
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky - přípojky inženýrských sítí budou beze změn.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení – zůstává stávající beze změn
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu - zůstává stávající beze změn
- c) doprava v klidu – zůstává stávající beze změn
- d) pěší a cyklistické stezky – v místě stavby se nenachází

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy – nejsou potřebné
- b) použité vegetační prvky – nejsou potřebné
- c) biotechnická opatření – nejsou potřebné

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
Stavebními úpravami nedojde ke zhoršení životního prostředí, nedojde ke zvýšení emisí.
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Stávající vzrostlý strom na p.p.č.2/4 bude po dobu využívání zařízení staveniště důkladně chráněn před poškozením.
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
– netýká se této stavby
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- netýká se této stavby
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů
– žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma nevzniknou

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stávající beze změn.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
Napojení na energie bude provedeno ze zdrojů uvnitř objektu se samostatným měřením (po projednání s vlastníkem objektu), případně z mobilních zdrojů.
- b) odvodnění staveniště – není potřebné
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu – stávající beze změn, příjezd na staveniště bude ze stávajícího kruhového objezdu po komunikaci p.p.č.181/1 a dále přes nám. Míru p.p.č.160/1

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky -stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavbu je nutné dobře zabezpečit proti vniku nepovolaných osob. Staveniště bude vymezeno pruhem šíře 2 m od vnější hrany lešení po obvodu celého objektu, po obou stranách příjezdové komunikace bude instalováno potřebné dopravní značení. Lešení při komunikaci bude v noci osvětleno (obě nároží). Pruh bude ohraničen mobilním oplocením a označen cedulkami „Zákaz vstupu“. U hlavního vchodu do objektu bude pruh (oplocení) přerušen a vchod bude zajištěn pevnou ochrannou (stříškou) pro bezpečný přístup do objektu, stejně jako u dvou občasných vstupů do kotelny a místnosti s plynoměry v 1.np.

Lešení bude opatřeno ochrannými sítěmi, část lešení v oblasti přechodu pro chodce se světelným signalizačním zařízením bude řešeno jako **podchozí** (ochrana chodců).

Při severozápadní straně objektu (při ulici Liberecká) bude po dobu stavby zakázáno parkování, stejně jako při severovýchodní straně budovy. Stávající vzrostlý strom na p.p.č.2/4 bude po dobu využívání zařízení staveniště chráněn před poškozením.

Požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin nebudou potřebné.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Pro dočasné zařízení staveniště a skladovací plochy včetně ploch pro přípravu stav. hmot bude použita nezastavěná zatravněná část pozemku p.č. 2/4 a 160/2, přesné vymezení určí zástupce stavebníka.

Lešení bude umístěno na pozemcích p.č. 160/1, 184/3, 181/4.

Všechny výše uvedené pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka.

V určených plochách pro zařízení staveniště nebudou prováděny žádné výkopové práce ani výšková úprava terénu nebo zpevněných ploch. Po dokončení stavby budou výše uvedené plochy navraceny do původního stavu.

Pro předpokládaný počet pracovníků (8-10) bude zabezpečeno sociální zařízení ve staveništních buňkách. Pro vedení stavby a tech. dozor bude vyčleněna kancelář, pro pracovníky stavby vytápěná a větraná místnost pro umývání a šatna s dvojími skříňkami a denní místnost s čaj. kuchyňkou.

Na staveništi bude osazeno chemické WC (1 ks).

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy-nejsou potřebné

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst.3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů.

Dodavatel stavby doloží ke kolaudaci doklad o likvidaci odpadů.

Charakteristika a zařazení odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 381/2001 Sb.

Název odpadu	Katalogové číslo (nový katalog)	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)	17		
Beton, cihly, tašky a keramika	17 01		
Beton	17 01 01	O	skládka nebo recyklace
Cihly	17 01 02	O	skládka nebo recyklace
Tašky a keramické výrobky	17 01 03	O	skládka nebo recyklace
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06	N	skládka NO
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O	skládka nebo recyklace
Dřevo, sklo a plasty	17 02		
Dřevo	17 02 01	O	materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka

Sklo	17 02 02	O	recyklace
Plasty	17 02 03	O	materiálové využití
Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	N	spalovna NO nebo skládka NO
Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	17 03		
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	spalovna NO nebo skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	O	skládka nebo recyklace
Uhelný dehet a výrobky z dehtu	17 03 03	N	spalovna NO nebo skládka NO
Kovy (včetně jejich slitin)	17 04		
Měď, bronz, mosaz	17 04 01	O	materiálové využití
Hliník	17 04 02	O	materiálové využití
Olovo	17 04 03	O	materiálové využití
Zinek	17 04 04	O	materiálové využití
Železo a ocel	17 04 05	O	materiálové využití
Cín	17 04 06	O	materiálové využití
Směsné kovy	17 04 07	O	materiálové využití
Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	17 04 09	N	spalovna NO nebo skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	17 04 10	N	spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O	spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití
Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	spalovna nebo skládka NO
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O	Skládka nebo recyklace
Stavební materiál na bázi sádry	17 08		
Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami	17 08 01	N	skládka NO
Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	17 08 02	O	Skládka nebo recyklace
Jiné stavební a demoliční odpady	17 09		
Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03	N	spalovna NO nebo skládka NO
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	skládka nebo recyklace
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	materiálové využití
Plastové obaly	15 01 02	O	materiálové využití
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna nebo skládka
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	N	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO nebo skládka NO
KOMUNÁLNÍ ODPADY	20		
Ostatní komunální odpady	20 03		
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna nebo skládka
Kal ze septiků a žump	20 03 04	O	skládka

Při provedených průzkumech nebyla zjištěna přítomnost materiálu obsahujícího azbest.

Odpadový materiál vzniklý při stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a odváženy do Sběrných surovin na recyklaci a na městem povolenou skládku oprávněnou firmou.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin – bez požadavku

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hluknost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V případě kumulace stavebních mechanismů v blízkosti obytné zástavby, v součtu se stávající akustickou zátěží dojde k překročení hodnoty příslušných limitů v chráněném venkovním prostoru a okolní obytné zástavbě. V průběhu výstavby je v případě potřeby, možné pro eliminaci nadměrného hluku využít některá z následujících opatření.

- důsledně dodržovat povolenou dobu pro výstavbu, což je od 7 do 21 hod.
- organizovat nákladní automobilovou dopravu tak, aby byla rozložena rovnoměrně v průběhu dne
- směřovat nejhluchnější činnost do dopoledních hodin (nikoliv ranních), minimalizovat činnost v odpoledních a podvečerních hodinách
- minimalizovat souběh činnosti nejhluchnějších stavebních mechanismů

- v případě potřeby, při práci hlučných mechanismů v blízkosti obytné zástavby, instalovat mobilní protihlukovou stěnu.

Odpadový materiál vzniklý při stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn. Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a odváženy do Sběrných surovin na recyklaci a na městem povolenou skládku oprávněnou firmou.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Staveniště bude oploceno, u vjezdu na staveniště bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele vč. kontaktů. Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště. Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie. Zhotovitel stavby zajistí, aby byla zajištěna bezpečnost práce při provádění staveb. Všichni pracovníci na stavbě budou proškoleni a budou seznámeni s předpisy bezpečnosti práce, poučení o pohybu, dopravě a manipulaci s materiálem, budou seznámeni s hygienickými a požárními předpisy. Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak :

- NV 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a o zajištění BOZP při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- NV 264/2006 Sb. zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím ZP
- Zákon č. 266/2006 Sb., o úrazovém pojištění zaměstnanců
- Vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška 309/2005 Sb., o zajišťování technické bezpečnosti vybraných zařízení
- NV 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Vyhláška ministerstva stavebnictví č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů upravuje kvalifikaci obsluh stavebních strojů, ve znění pozdějších výnosů ministerstva stavebnictví
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků;
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zaslání záznamu o úrazu
- Nařízení vlády č. 339/2002 Sb. o postupech při poskytování informací v oblasti technických předpisů, technických dokumentů a technických norem, ve znění č. 178/2004 Sb.;
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Zákon 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění platných předpisů
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů- úplné znění zákon 471/2005 Sb.;
- NV 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů
- Zákon 377/2005 Sb., kterým se mění zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a některé další zákony
- Vyhláška MZd. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli;
- Vyhl. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce a ojedinelou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinelé a krátkodobé expozice těchto prací
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nař. vl. č. 405/2004 Sb.;
- ČSN ISO 3864 (01 8010) Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky (11.95)
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. a změny uvedené v nařízení vlády č. 352/2000 Sb., 394/2003 Sb.;

- Vyhláška č. 73 / 2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti
Související technické normy
ČSN 732810 Dřevěné konstrukce
ČSN 743305 Ochranné lešení
ON 2701144 Zdvíhací zařízení. Prostředky pro vázání, zavěšení a uchopení břemen

Zhotovitel stavby zajistí staveniště v potřebném rozsahu proti vniknutí nepovolaných osob do prostoru staveniště. Staveniště bude řádně označeno a vymezeno. V případech, kdy při realizaci stavby celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 2 odst. 1 zák. č. 251/2005 Sb., o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odst. 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provádění-podrobně řeší samostatná část PD-Plán BOZP.

Podmínky pro provádění rozhodujících prací a činností z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V následujícím textu jsou stanoveny základní zásady pro rozhodující práce a činnosti prováděné na stavbě:

1. Montážní práce
2. Práce ve výškách a nad volnou hloubkou
3. Manipulace s materiály

1.Montážní práce

V rámci přípravy stavby dodavatel zpracuje technologický postup montovaných stavebních a technologických konstrukcí. Technologický postup obsahuje časový sled montážních záberů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, řešení přístupu pracovníků k bezpečné montáži, včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť. U jednotlivých, drobných montáží postačuje stanovení pracovního postupu odpovědným pracovníkem. Montážní pracovníci musí splňovat podmínky odborné a zdravotní způsobilosti a musí být vybaveni potřebnými montážními a bezpečnostními přípravky, pomůckami a vázacími prostředky.

Montáž se provádí z trvalých nebo prozatímních konstrukcí, dílců a prvků dostatečně únosných a stabilních. Pro manipulaci s díly se používají vázací prostředky, které odpovídají příslušným parametrům a ustanovení technických norem.

2.Práce ve výškách

Za práci ve výšce nad volnou hloubkou se považuje pohyb pracovníka, při kterém je ohrožen pádem z výšky do hloubky, propadnutím nebo sesutím. Zajištění proti pádu se požaduje od výšky 1,5 m a v případě, že se jedná o pracoviště nebo komunikaci nad vodou nebo jinými látkami, kde hrozí nebezpečí ohrožení zdraví vždy, nezávisle na výšce. Zajištění proti pádu se provádí na stavbě podle charakteru práce, buď kolektivním nebo osobním zajištěním. Kolektivní zajištění je zabezpečeno především ochranou nebo záchytnou konstrukcí, jako např. zábradlí, ochranná ohrazení, lešení, poklapy, záchytné lešení, záchytné sítě. Na stavbě se používá přenosné kolektivní zajištění.

Ochrana proti pádu od výšky 1,5 m se nevyžaduje, jestliže:

- pracoviště nebo komunikace jsou na plochách se sklonem do 10° včetně od vodorovné roviny a jsou vymezeny zábranou (jednotyčové zábradlí o výšce minimálně 1,1 m, které není určeno k ochraně proti pádu osob ani předmětů ze zvýšené úrovně apod.) nejméně 1,5 m od hrany pádu,
- místo práce uvnitř objektu je nejméně 0,6 m pod korunou zdi, na které se pracuje.
- Při práci na souvislých plochách ve výšce nemusí být zajišťována proti pádu pracovníků na volném okraji popř. proti jejich propadnutí celá plocha, ale jen plocha (prostor, místo práce), kde se pracuje, včetně přístupových komunikací.
- Konstrukce kolektivního zajištění musí přesahovat krajní polohy pracovní plochy o 1,5 m na každou stranu. Jako vymezení pracovní plochy ve směru do plochy souvislé lze použít zábranu.
- Na plochách se sklonem nad 10° musí být kolektivní zajištění i podél hrany pádu ve směru sklonu.
- Současně s postupem prací do výšky se musí ihned zakrývat všechny vzniklé otvory a prohlubně půdorysného rozměru kratší strany nebo průměru nad 0,25 m, především poklapy, zajištěnými proti posunutí nebo je zabezpečit jinou ochrannou konstrukcí.

Kolektivní zajištění

Ochranné a záchytné konstrukce (ochranné zábradlí, ochranné ohrazení, lešení, poklapy, záchytné ohrazení, záchytné lešení, záchytné sítě) musí být dostatečně pevné a odolné vůči vnějším silám a nepříznivým vlivům a upevněny tak, aby bezpečně unesly předpokládané namáhání. Jejich únosnost musí být prokázána statickým výpočtem nebo jiným závazným podkladem.

Konstrukce pro práci ve výškách (lešení)

Základní konstrukční požadavky na lešení:

- konstrukce každého lešení musí být technicky dokumentována.
- musí být navržena a provedena tak, aby tvořila prostorově tuhý celek, zajištěný proti lokálnímu i celkovému vybočení nebo proti posunutí.
- u konstrukcí pojízdných a volně stojících lešení se jejich stabilita zajišťuje vhodnou volbou rozměrů základny v poměru k výšce lešení, nebo použitím přídavné zátěže v dolní části lešení.
- je-li lešenová konstrukce opatřena z vnější pohledové strany síťovinou nebo plachtovinou, musí být posouzena na působení větru (zhuštění systému kotvení u sítí na dvojnásobek).
- podchodová výška mezi podlahami musí být nejméně 1,9 m, šířka podlahy musí být v souladu s návodem konkrétního typu lešení.
- mezery mezi podlahovými prvky smějí být nejvýše 2,5 cm, výjimečně 6 cm v místech svislých nosných prvků. Podlahy mohou mít výstupky do 3 cm, u nároží lešení do 5 cm.
- nejmenší tloušťka prken používaných na podlahu lešení je 2,4 cm.
- výška zábradlí je nejméně 1,1 m a výška zářáčky 15 cm.
- zábradlí u vnitřních okrajů podlah se nemusí provádět, pokud mezera mezi podlahou a přilehlou stěnou je menší než 25 cm.
- výstupy do jednotlivých pater lešení nesmí být nad sebou. Žebříky musí přesahovat horní podlahu nejméně o 1,1 m a otvory v podlaze, umožňující výstup nebo sestup musí mít rozměry nejméně 50 x 60 cm.
- podchodové výšky pro chodce u lešení musí být minimálně 2,1 m.

Montáž a demontáž lešení - základní požadavky

- montáž a demontáž lešení mohou provádět pouze pracovníci, kteří jsou odborně a zdravotně způsobilí a mají platný lešenářský průkaz a platnou lékařskou prohlídku.
- Pro montáž, demontáž a přemísťování lešení musí být předem určen technologický postup.
- Při montáži a demontáži lešení musí být v každé fázi zajištěna stabilita a tuhost konstrukce lešení.
- demontované části lešení se nesmí shazovat na zem.
- pracovníci musí používat stanovené OOPP, zvláště ochranné přilby a vhodné prostředky osobního zabezpečení (bezpečnostní pás, postroj ...).

Používání, provoz a prohlídky lešení

- provoz na lešení může být zahájen až po jeho úplném dokončení, vybavení a vystrojení podle dokumentace.
- před zahájením provozu musí být lešení předáno. Předání a převzetí se uskutečňuje odbornou prohlídkou a výsledek musí být zapsán ve stavebním deníku.
- lešení se smí používat pouze k účelům, pro které bylo projektováno, předáno a převzato do po užívání.
- konstrukce lešení musí být neustále udržovány tak, aby mohly bezpečně plnit funkci, pro kterou byly zřízeny.
- lešenová konstrukce musí být každý měsíc odborně prohlédnuta. Tento termín se zkracuje na 14 dnů u lešení speciálních (pojízdná, zavěšená) nebo u lešení vystavených účinkům okolí (vibrace).

Osobní zajištění

Osobní zajištění pracovníků při pracích ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivního zajištění.

Prostředky osobního zajištění proti pádu jsou prostředky pro polohování a prevenci a systémy zachycení pádu

Jedná se zejména o:

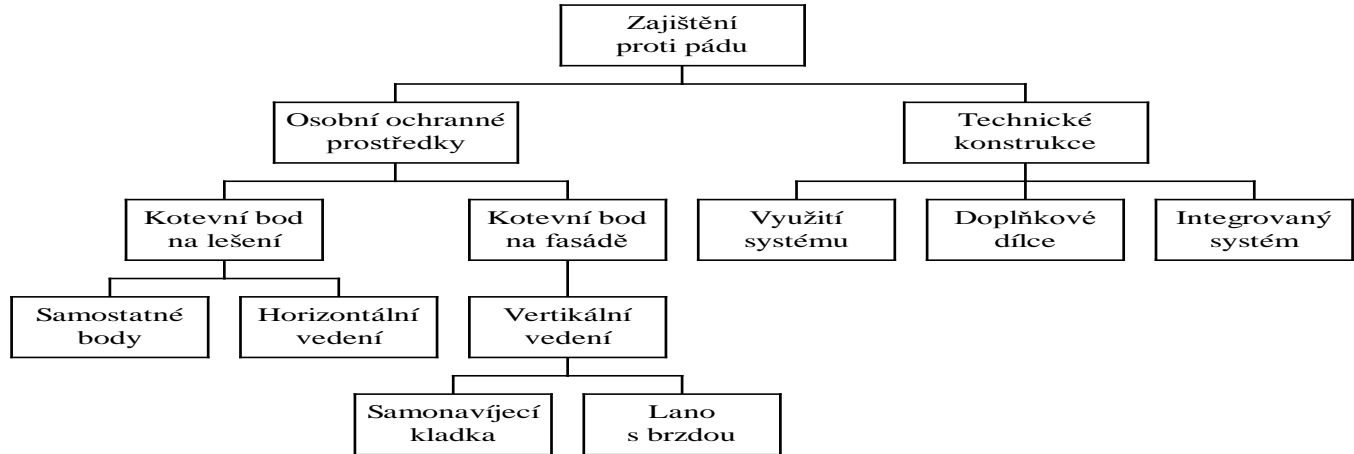
- bezpečnostní lano, bezpečnostní pás, bezpečnostní postroj, zkracovač lana, samonavíjecí kladka, bezpečnostní brzda, přípravky pro spouštění a vytahování včetně příslušenství.

Prostředky osobního zajištění musí svými parametry odpovídat požadavkům právních předpisů, případně musí být k používání schváleny státní zkušebnou. Použití konkrétního osobního zajištění stanoví technologický postup popř. podle povahy prováděných prací odpovědný pracovník. Místo uchycení osobního zajištění je stanoveno v pracovním nebo technologickém postupu. V jednodušších případech je místo uchycení stanoveno odpovědným pracovníkem.

Prostředky osobního zajištění se kontrolují před a po každém použití.

Prostředky osobního zajištění musí být pravidelně prohlíženy a zkoušeny nejméně jedenkrát za dva roky, pokud právní předpisy nestanoví jinak. Funkční zkoušku osobního zajištění je nutno vykonat po každé mimořádné události (zachycení pádu pracovníka, extrémní namáhání apod.). Pracovník je povinen se vizuálně přesvědčit před každým použitím prostředků osobního zajištění o jejich kompletnosti, provozuschopnosti a bezzávadném stavu. Při použití prostředků

osobního zajištění musí být místa upevnění (ukotvení) stanovena tak, aby umožňovala jejich bezpečné zajištění a upevnění po celou dobu činnosti v místě ohrožení. Při přesunu na jiné místo upevnění (ukotvení) musí být pracovník stále zabezpečen osobním zajištěním. Vhodný prostředek osobního zajištění a místo jeho upevnění (ukotvení) je povinen určit zpracovatel technologického nebo pracovního postupu. Pokud se jedná o jednoduché práce, pro které není třeba vypracovat technologický postup, nebo o situace, které nemohly být v technologickém nebo pracovním postupu zohledněny, určí místo upevnění případně vhodný prostředek, osobního zajištění pracovník, který práce ve výškách řídí. Bod upevnění (ukotvení) musí být dostatečně odolný. K osobnímu zajištění pracovníků při pracích ve výškách, při výstupu nebo sestupu se nesmí používat lanových smyček, uzlů nebo úvazů na lanech, pokud se nejedná o použití horolezecké (speleologické) techniky nebo techniky průmyslového lezectví a k tomu účelu vyrobených a používaných pomůcek, přípravků a prostředků. Horolezeckou (speleologickou) techniku mohou používat pouze pracovníci mající horolezeckou (speleologickou) kvalifikaci. Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit pracovníky s návodem na použití prostředků osobního zajištění.



Zajištění proti pádu předmětů a materiálů

Materiál, nářadí a pomůcky musí být uloženy, případně skladovány ve výškách tak, aby byly po celou dobu uložení zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shoení větrem během práce i po jejím ukončení. Pracovní nářadí je zakázáno zavěšovat na části oděvu, pokud k tomu není upraven nebo pracovník nepoužije vhodné výstroje (pás s upínkami apod.). Konstrukce pro práce ve výškách se nesmí přetěžovat. Hmotnost materiálu, zařízení, pomůcek, nářadí včetně počtu osob nesmí přesahovat povolené normové nahodilé zatížení konstrukce.

Zajištění pod místem práce ve výšce a jeho okolí

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Za bezpečné zajištění ohrožených prostorů lze považovat:

- vyloučení provozu,
- použití ochranné konstrukce v úrovni práce ve výšce nebo použití zachytné konstrukce,
- ohrazení dvoutýčovým zábradlím minimální výšky 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou; pro krátkodobé práce s jednoduchými nářadími a pracovními pomůckami, pokud nepřesáhnou pracovní rozsah jedné směny, postačí vymezit ohrožený prostor jednotýčovým zábradlím, popřípadě lanem upevněným ve výšce 1,1 m,
- střežení prostoru určeným odpovědným pracovníkem (pracovníky) po celou dobu ohrožení.

Ochranné pásmo, vymezující ohrazením ohrožený prostor, musí mít šířku od okraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně:

- 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m včetně,
- 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m včetně,
- 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m včetně,
- 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m.

Při práci na plochách se sklonem větším než 25° se zvětšuje každé pásmo o 0,5 m. Šířka pásma se vytyčuje od paty kolmice, která prochází vnější hranou volného okraje místa práce na výšce. V místech dopravy materiálu do výšky pomocí kladek (ručně nebo strojně) se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysného profilu dopravovaného břemene. U vysokých objektů (věže, tovární komíny, televizní a rozhlasové vysílače, vodojemy, meteorologické stožáry apod.) se vymezuje ochranné pásmo po celém obvodu. Je-li z důvodů prací ve výškách zúžena komunikace pro pěší nebo přeložena k vozovce, případně do ní, musí být oddělena od průjezdného profilu vozovky stabilním dvoutýčovým ochranným zábradlím, výšky nejméně 1,1m, zaplntovaným nebo obedněným proti odstřiku vody nebo bláta od dopravních prostředků. Případné výškové nerovnosti mezi vozovkou a komunikací pro chodce je nutno vyrovnat.

Práce na střeše

Při práci na střeše musí být pracovníci chráněni:

- proti pádu ze střešních pláštů na volných okrajích,
- proti sklouznutí z plochy střechy při jejím sklonu nad 25°
- proti propadnutí střešní konstrukcí

Zajištění proti pádu ze střechy nejen po obvodu, ale i do světlíku, technologických a jiných otvorů, je splněno použitím ochranné, případně záchytné konstrukce nebo použitím osobního zajištění pracovníků proti pádu. Zajištění proti sklouznutí je splněno použitím žebříků, upevněných v místech práce a v potřebných komunikacích, případně použitím ochranné konstrukce nebo osobního zajištění proti pádu jednotlivých pracovníků. Při použití žebříků, jako zajištění proti sklouznutí, u střechy se sklonem nad 45° od vodorovné roviny musí být použito ještě osobní zajištění pracovníků proti pádu. Zajištění proti propadnutí se musí provést na všech střešních pláštích, kde je půdorysná vzdálenost mezi latěmi nebo jinými nosnými prvky střešní konstrukce větší než 0,25 m a není zaručeno, že jednotlivé střešní prvky jsou bezpečné proti prolomení zatížením pracovníky, případně není toto zatížení vhodně rozloženo pomocnou konstrukcí (pracovní nebo komunikační podlaha, pokrývačský žebřík apod.). Stavba a oprava komínů ze střechy se sklonem nad 10° musí být prováděna jen z pracovních podlah. Při opravách musí být použito pracovních podlah o nejmenší šířce 0,6 m.

Konstrukce ke zvyšování místa práce

Při postupu prací do výšky se musí místo práce i úroveň pracoviště zvyšovat tak, aby pracovníci mohli pracovat bezpečně, vzájemně se neohrožovali a mohli pracovat v obvyklé pracovní výšce. Za obvyklou pracovní výšku se považuje u těžkých prací (zdění z cihel a tvárnic, manipulace s břemeny, těžším nářadím apod.) práce do výšky 1,5 m, pro ostatní práce (natírání, omítání, obkládání, připevňování a spojování lehkých předmětů apod.) práce do výšky 2,0 m nad úrovní pracovní podlahy. Žebříky se nesmí používat jako podpěrný nebo nosný prvek podlah lešení, s výjimkou lešeňových žebříků. Ke zvyšování místa práce nebo k výstupu se nesmí používat labilní předměty určené k jinému použití (vědra, sudy, radiátory, bezpečnostní sítě apod.).

Předání a převzetí konstrukcí

Všechny konstrukce pro práce ve výškách lze předat do užívání jen po jejich úplném dokončení a vybavení. O předání a převzetí konstrukce do užívání se provede zápis do stavebního deníku nebo do jiného provozního dokladu.

Zápis do stavebního deníku nebo do jiného provozního dokladu se nevyžaduje u:

- normalizovaných nebo typizovaných lehkých pracovních lešení stabilních o výšce pracovní podlahy do 1,5 m,
- jednomístných sedaček,
- pohyblivých pracovních plošin, pokud nebyly při přemísťování na jiné pracoviště demontovány jejich nosné části, přičemž za demontáž se nepovažuje úprava nosných částí do přepravní polohy.

Výstupy

Místa práce musí být bezpečně přístupná po komunikacích (rampy, schody, žebříky apod.).

Dočasné výstupy, jako jsou stupadla přivařená na svislý prvek, přičle upevněné mezi příruby válcovaného ocelového profilu apod., musí svým provedením splňovat bezpečnostní požadavky.

Práce nad sebou

Práce nad sebou lze provádět pouze výjimečně, pokud se bez nich z pracovních-technických důvodů nelze obejít. Pod místy vytahování, zvedání a spouštění materiálu musí být zajištěn dostatečný volný prostor pro manipulaci s materiálem. Po celou dobu těchto prací musí být do ohroženého prostoru zamezen přístup pracovníkům, kteří nejsou pro tyto práce určeni.

Shazování předmětů a materiálů

Shazování předmětů, zbytků stavebních hmot a materiálu na níže položená pracoviště, komunikace nebo podobné plochy je dovoleno jen za předpokladu, že:

- místo dopadu bude zabezpečeno proti vstupu osob (ohrazením, vyloučením provozu, střežením) a jeho okolí chráněno proti případnému odrazu nebo rozstříku shozeného předmětu nebo materiálu, nebo
- materiál bude shazován uzavřeným shozem až do místa uložení.

Je zakázáno shazovat předměty, u kterých není možno bezpečně předpokládat místo dopadu (plechy, krytina, desky apod.) nebo předměty, které by mohly pracovníka strhnout z výšky.

Vzniká-li při shazování materiálu prašnost nebo jiný nežádoucí účinek, musí být učiněna ochranná opatření.

Přerušení práce ve výškách

Práce ve výškách v prostorech nechráněných proti povětrnostním vlivům musí být přerušeny při:

- bouři, silném dešti a sněžení, tvoření námrazy,
- větru o rychlosti nad 8 m.s-1 (5° Bf) na zavěšených pomocných konstrukcích, žebřících nad 5 m výšky práce a při použití osobního zajištění; v ostatních případech při větru o rychlosti nad 10,7 m.s-1 (6° Bf),
- dohlednosti menší než 30 m,
- teplotě prostředí nižší než -10° C.

Krátkodobé práce ve výškách

Při krátkodobých montážních pracích nevyhnutelných pro osazení stavebních prvků se mohou stavební prvky osazovat a vzájemně spojit z konzol, z navařených nebo jiným způsobem upevněných příčlů, z profilů ztužujících příhradovou konstrukci nebo podobných náslapných ploch, pokud je v dosahu pracovníka možnost upevnění osobního zajištění proti pádu.

Vertikální komunikace

Žebřík může být používán jen pro krátkodobé, fyzicky nenáročné práce při použití jednoduchého nářadí. Při výstupu a sestupu musí být pracovník otočen obličejem k žebříku a musí mít možnost přidržet se ho oběma rukama. Po žebříku se nesmí vynášet a snášet břemeno o hmotnosti nad 15 kg. Žebříky se svrhu nabitými příčlemi se nesmí používat. Ze žebříků mohou být prováděny na stavbě pouze jednoduché, fyzicky nenáročné práce. Na stavbě je zakázáno vynášet po žebřících břemena nad 15 kg, používat pneumatické a vstřelovací nářadí, používat řetězové pily a další podobné nebezpečné nástroje. Na žebříku může pracovat pouze jediný pracovník. Na žebřících je zakázáno pracovat nad sebou. Vystupovat a sestupovat po žebříku současně více pracovníkům je rovněž zakázáno. Použití žebříků jako přechodného můstku je zakázáno. Při práci na žebříku, při kterém je stanoviště pracovníka (chodidla) ve výšce nad 5 metrů se musí použít osobní zajištění proti pádu. Místo uchycení musí být určeno mimo žebřík. Na žebříku se smí pracovat jen v bezpečné vzdálenosti od horního konce žebříku, u jednoduchého žebříku ve vzdálenosti chodidel nejvýše 0,8 m. Žebříky dvojité (štafle) musí být vybaveny zajišťovacím řetízkem, lankem nebo podobným zajištěním proti samovolnému pohybu. Chodidla pracovníka musí být při práci nejméně 0,5 metru od horního okraje. Největší povolená délka přenosných dřevěných žebříků je 8 m. Jestliže se má žebřík nastavit, musí se obě části bezpečně spojit. V místě spojení se nesmí sklon žebříku ani vzdálenost mezi příčlemi měnit. Žebříky používané pro výstup musí přesahovat výstupní plošinu o 1,1 m. Přesah žebříku mohou nahradit pevná madla nebo jiná pevná část konstrukce, za kterou se lze spolehlivě uchopit. K zajištění stability musí být žebřík zabezpečen proti posunutí, bočnímu vychýlení, zvrácení nebo rozevření. Sklon jednoduchého žebříku nesmí být menší než 2,5:1. Za příčlemi musí být volný prostor alespoň 0,18 m, u paty žebříku ze strany přístupu nutno zachovat volný prostor minimálně 0,6 m. Vizuální prohlídky žebříků se musí provádět při výdeji ze skladu nebo příjmu do skladu a před každým použitím. Žebříky poškozené a ty, které nevyhoví zkouškám, nesmí být používány. Pojízdne žebříky musí být před použitím stabilizovány opěrami na dostatečně únosném podloží. Dodavatel pravidelně provádí, podle požadavku technických norem, zkoušky stability a pevnosti žebříků nejméně jedenkrát ročně. Při práci ve výškách používají pracovníci stanovené OOPP.

3.Manipulace s materiály

Konkrétní plochy určené ke skladování materiálů budou stanoveny v dodavatelské dokumentaci tak, aby byly v co nejvyšší míře vyloučeny možnosti úrazu při manipulaci s materiálem. Současně musí být materiál skladován takovým způsobem, aby byla zajištěna možnost průjezdu hasičských vozidel a vozidel lékařské služby. Plochy, skladiště nebo i jednotlivá místa k uskladnění materiálu nesmí být v prostorách v blízkosti elektrického vedení, trvale ohrožovaných dopravou břemen do výšky, horizontální dopravou atd. Venkovní plochy, na které se ukládá materiál, musí být odvodněny, upraveny popř. zpevněny tak, aby se materiál dal bezpečně skladovat a snadno odebírat.

Při ruční manipulaci s materiálem ohrožuje bezpečnost pracovníků:

- ostré hrany přepravovaného materiálu.
- vyčnívající hřebíky.
- pásky obalů.
- drsný nebo nerovný povrch materiálu.
- třísky.
- pád břemen
 - chybnou manipulací.
 - velkou hmotností.
 - úchopovými možnostmi.
 - nedostatečným manipulačním prostorem.

Při manipulaci s materiálem pomocí zdvihacího zařízení odpovídá dodavatel stavby, že pracovníci provádějící manipulaci s materiálem mají platná oprávnění (vazačský průkaz) a pracovníci obsluhující zdvihací zařízení platný jeřábnický průkaz. Před počátkem nakládacích a vykládacích prací se musí zkontrolovat správnost zavěšení břemena (kontrolní zdvih), vyloučit přítomnost pracovníků na břemenu a v pásmu jeho možného pádu. Vazač s obsluhou zdvihacího zařízení (jeřábíkem) určí jednoznačný způsob dohodnuté signalizace. Pokyny obsluze může dávat pouze jeden pracovník určený k manipulaci s materiálem, který je rozlišen od ostatních pracovníků pomocí zřetelné nezaměnitelné úpravy pracovního oděvu (jasná barevná vesta, páska na rukávu, vybaven vysílačkou). Při manipulaci s materiálem jsou pracovníci a obsluha zdvihacího zařízení vybaveni OOPP, které odpovídají rizikům možného ohrožení zdraví.

I) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb -bez požadavku

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Potřeba zásadního dopravně inženýrského opatření se nepředpokládá. Minimální šířka průjezdu v ulici Liberecká v šířce 2 x 2,75m nebude ohrožena. Dopravně inženýrské opatření je podrobně řešeno v samostatné části PD.

Po obou stranách příjezdové komunikace bude instalováno potřebné dopravní značení v dostatečné vzdálenosti od objektu. V případě vykládky stavebního materiálu, které by zasahovaly do komunikace, budou dodržovány všechny dotčené předpisy a nařízení.

Lešení při komunikaci bude v noci osvětleno (obě nároží).

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Objekt bude v provozu, před provedením prací, které případně zasáhnou do interiéru, **je nutné v dostatečném předstihu uvědomit uživatele**. Stavba bude opatřena lešením, střecha bude při úpravách zakrývána a chráněna před zátoky srážkovou vodou a jiným poškozením.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba se zahájí výstavbou dočasného zařízení staveniště, lešení a oplocení staveniště s dopravním značením. Dále budou následovat postupné demontáže střešní krytiny a podkladní konstrukce včetně klempířských prvků dle výkresové části proj. dokumentace. V souběhu s demontážemi budou probíhat opravy omítek, opravy a doplnění tesařských konstrukcí, doplnění tepelné izolace, zakrývání částečně novým prkenným bedněním, celoplošně podstřešní difúzní fólií, Oprava střešního pláště bude pokračovat instalací nových klempířských prvků, střešní krytiny na latě a kontralatě, instalací nové bleskosvodné sítě na střeše a nátěry předmětných omítaných ploch. Podrobný harmonogram výstavby předá stavebníkovi dodavatel stavby, který vzejde z výběrového řízení.

Předpokládaná realizace stavby 04/2021 – 08/2021

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Opravou střešního pláště nedojde ke změně vodohospodářského řešení.

V České Lípě
Ing.arch.Leoš Bogar
Radek Voce