

**Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná
v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek
(dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)**

„Rámcová dohoda na údržbu místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový Bor“

ZMĚNA Č. 1 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Údaje o zadavateli:

Název zadavatele:	Město Nový Bor
Sídlo zadavatele:	náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor
IČ:	00260771
DIČ:	CZ00260771
Jednající:	Mgr. Jaromír Dvořák, starosta

Údaje o osobě pověřené výkonem zadavatelských činností podle § 43 Zákona:

Název pověřené osoby:	JUDr. Poremská, s.r.o.
Právní forma:	právní osoba
Místo podnikání:	Na návsi 1/29, Holásky, 620 00 Brno
IČ:	02116651

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 80336

Zadavatel na žádost doručenou dne 24. 1. 2020 e-mailem mění zadávací dokumentaci takto:
Žádost:

Na základě nově zveřejněného soupisu prací k veřejné zakázce: Rámcová dohoda na údržbu místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový Bor si Vás dovoluji požádat o sdělení dodatečných informací k mým následujícím otázkám:

- Jak byla stanovena předpokládaná hodnota před výměnou soupisu prací u výše zmíněné veřejné zakázky?*
- Jakým způsobem byla stanovena předpokládaná hodnota výše zmíněné veřejné zakázky po výměně soupisu prací a jak je možné, že se tato hodnota neliší od té původní ač se jedná o dva odlišné soupisy prací s odlišnými položkami a výměrami?*
- Z jakého důvodu bylo z nového soupisu prací odstraněno 12 položek a o jaké položky se jedná?*
- Jakým způsobem má být oceněna kapitola "Vedlejší a ostatní náklady" dle zadávací dokumentace a krycího listu nabídky? Co vše tato kapitola obsahuje? Proč nejsou jednotlivé položky příslušné kapitoly uvedeny v soupisu prací?*

Děkuji za odpověď

Odpověď zadavatele:

- Jak byla stanovena předpokládaná hodnota před výměnou soupisu prací u výše zmíněné veřejné zakázky?*

Zadavatel postupoval podle § 16 zákona č. 134/2016 Sb.

Předpokládaná hodnota byla stanovena dle vzorce v ZD str.13 (oddíl D článek 1 ZD).

- Jakým způsobem byla stanovena předpokládaná hodnota výše zmíněné veřejné zakázky po výměně soupisu prací a jak je možné, že se tato hodnota neliší od té původní ač se jedná o dva odlišné soupisy prací s odlišnými položkami a výměrami?*

Zadavatel postupoval podle § 16 zákona č. 134/2016 Sb.

Dne 27.1.2020 byla provedena aktualizace soupisu prací a současně byla aktualizována předpokládaná hodnota v zadávací dokumentaci.

- Z jakého důvodu bylo z nového soupisu prací odstraněno 12 položek a o jaké položky se jedná?*

Položky, které jsme odstranili v soupisu byly duplicitní ve vazbě s jinou položkou.

- Jakým způsobem má být oceněna kapitola "Vedlejší a ostatní náklady" dle zadávací dokumentace a krycího listu nabídky? Co vše tato kapitola obsahuje? Proč nejsou jednotlivé položky příslušné kapitoly uvedeny v soupisu prací?*

V aktualizovaném soupisu prací byla doplněna kapitola Vedlejší rozpočtové náklady (VRN).

Zadavatel na žádost doručenou dne 27. 1. 2020 e-mailem mění zadávací dokumentaci takto:
Žádost:

měl bych dotazy, týkající se právě probíhající veřejné zakázky na údržbu komunikací v Novém Boru. Ve Vámi nově zveřejněném soupisu prací dne 22.1.20 jsou totiž uvedeny některé položky jako tzv. komerční, to znamená, že tyto obsahují podklady přímo od dodavatelů a výrobců, obsahují jejich sortiment a obchodní názvy materiálů a výrobků - (například položky č. 139 až 143). Takto sestavený soupis prací ovšem zásadně nesplňuje podmínky zákona o zadávání veřejných zakázek a související vyhlášku č.169/2016Sb. Má otázky tedy zní:

- * Postupujete při zadávání veřejných zakázek (minimálně tedy v této, na údržbu komunikací) v souladu se zákonem?*
- * Diskriminujete ostatní možné dodavatele materiálů úmyslně?*
- * Z jakého důvodu upřednostňujete společnost PRESBETON CZ?*
- * Plánujete ještě provádět úpravy v zadávací dokumentaci pro tuto zakázku?*

Děkuji za odpověď na mé otázky

Odpověď zadavatele:

- * Postupujete při zadávání veřejných zakázek (minimálně tedy v této, na údržbu komunikací) v souladu se zákonem?*

Zadavatel postupuje podle zákona č. 134/2016 Sb.

- * Diskriminujete ostatní možné dodavatele materiálů úmyslně?*

Zadavatel postupuje podle zákona č. 134/2016 Sb., a tudíž zároveň podle zásady zakazu diskriminace v § 6 odst. 1 uvedeného zákona.

- * Z jakého důvodu upřednostňujete společnost PRESBETON CZ?*

Zadavatel předkládá nový soupis prací a požaduje, aby dodavatelé použili při zpracování nabídky tento nový aktuální soupis prací.

Příloha – nový soupis prací s výkazem výměr v příloze č. 3 Zadávací dokumentace

Zadavatel tímto mění předpokládanou hodnotu uvedenou v písm. B) a v bodě 9 písm. D) Zadávací dokumentace a v bodech II.1.5) a II.2.6) Oznámení o zahájení zadávacího řízení odeslaného do Věstníku veřejných zakázek v příloze č. 5 Zadávací dokumentace takto: Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 72.599.542,05 Kč bez DPH.

Příloha – opravená Rámcová dohoda v čl. VIII. odst. 6 v příloze č. 2 Zadávací dokumentace

- * Plánujete ještě provádět úpravy v zadávací dokumentaci pro tuto zakázku?*

Komerční položky byly zadány nedopatřením, chyba byla zjištěna zadavatelem a soupis prací byl dne 27.1.2020 upraven. Byly použity položky určené pro zadání VZ.

Zadavatel na žádost doručenou dne 28. 1. 2020 přes elektronický nástroj mění zadávací dokumentaci takto:

Žádost:

Chtěl bych se zeptat, jestli není chyba v rozpočtu na dopravní značky? V materiálech se opakují např. zákazové značky B (500, 700,900). Jsou tam 2x.

Odpověď zadavatele:

Jedná se o administrativní chybu v aktualizovaném soupisu prací byly duplicitní položky odebrány.

Vizte výše odpověď na žádost: Zadavatel předkládá nový soupis prací a požaduje, aby dodavatelé použili při zpracování nabídky tento nový aktuální soupis prací.

Příloha – nový soupis prací s výkazem výměr v příloze č. 3 Zadávací dokumentace

Zadavatel na žádost doručenou dne 28. 1. 2020 přes elektronický nástroj mění zadávací dokumentaci takto:

Žádost:

V dokumentu „Technické podmínky oprava komunikací“ a v ZD v písmenu „D“, bodě 1 jsou uvedeny „Vedlejší a ostatní náklady“, stejně tak jsou uvedeny i v „Krycím listu“. Tyto náklady chybí ve výkazu výměr. Jakým způsobem má dodavatel tyto náklady kalkulovat?

V ZD písmeno „D“, bod 1 je uvedeno, cituji: „Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky.“ Vzhledem ke zkušenostem z posledních let neodráží toto ustanovení reálnou situaci na trhu. Např. cena vstupního materiálu asfaltu pro výrobu asfaltových směsí v loňském roce zaznamenala v jarních měsících 100% zvýšení, což ovlivnilo výslednou cenu v řádu desítek procent. Protože předmět plnění se předpokládá na dobu 4 let, považujeme za obtížné stanovit pevnou jednotkovou cenu na celé toto období. Upraví zadavatel tento požadavek? Např. „V případě překročení celkové míry inflace zveřejněné ČSÚ o min. 5% v indexu Stavebních prací bude sjednána dohoda mezi objednatelem a zhotovitelem o navýšení ceny stavebních prací dle zhotovitelem předložené kalkulace jednotlivých položek, případně doložení dodavatelských faktur z období uzavření rámcové dohody a z aktuálního období.“

SOD, čl. II: Zadavatel požaduje, cituji: „Součástí předmětu díla je projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného“. Vzhledem k tomu, že předmět plnění bude prováděn na pozemcích ve vlastnictví města Nový Bor, ptáme se, zda bude město vyměřovat poplatky a nájemné za užívání?

*Všeobecné standardy stavby:
Čl. II, odst.1,3,4 – Bude vzhledem k charakteru předmětu díla trvat objednatel na zhotovení DSPS a geodetického zaměření? Pokud ano, žádáme o doplnění položek do výkazu výměr.*

Čl. III, odst.1 – zvýšení ceny díla – dotaz viz výše, ZD, písmeno „D“, bod 1

Čl. VII, odst.5 - Bude vzhledem k charakteru předmětu díla trvat objednatel na zhotovení a osazení staveniště informační tabulí? Pokud ano, žádáme o doplnění položky do výkazu výměr.

Odpověď zadavatele:

V dokumentu „Technické podmínky oprava komunikací“ a v ZD v písmenu „D“, bodě 1 jsou uvedeny „Vedlejší a ostatní náklady“, stejně tak jsou uvedeny i v „Krycím listu“. Tyto náklady chybí ve výkazu výměr.

Jakým způsobem má dodavatel tyto náklady kalkulovat?

Tyto položky byly doplněny do aktualizovaného soupisu prací.

V ZD písmeno „D“, bod 1 je uvedeno, cituji: „Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky.“

Vzhledem ke zkušenostem z posledních let neodráží toto ustanovení reálnou situaci na trhu. Např. cena vstupního materiálu asfaltu pro výrobu asfaltových směsí v loňském roce zaznamenala v jarních měsících 100% zvýšení, což ovlivnilo výslednou cenu v řádu desítek procent. Protože předmět plnění se předpokládá na dobu 4 let, považujeme za obtížné stanovit pevnou jednotkovou cenu na celé toto období. Upraví zadavatel tento požadavek? Např. „V případě překročení celkové míry inflace zveřejněné ČSÚ o min. 5% v indexu Stavebních prací bude sjednána dohoda mezi objednatelem a zhotovitelem o navýšení ceny stavebních prací dle zhotovitelem předložené kalkulace jednotlivých položek, případně doložení dodavatelských faktur z období uzavření rámcové dohody a z aktuálního období.“

Zadavatel neuvažuje o změně v tomto bodě. Je třeba zvážit všechna kritéria, která se mohou změnit v průběhu trvání RD. Cena vysoutěžená v RD je platná po dobu trvání této dohody a nelze ji v průběhu této doby měnit.

SOD, čl. II: Zadavatel požaduje, cituji: „Součástí předmětu díla je projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného“.

Vzhledem k tomu, že předmět plnění bude prováděn na pozemcích ve vlastnictví města Nový Bor, ptáme se, zda bude město vyměřovat poplatky a nájemné za užívání?

Město nebude vyměřovat poplatky a nájem za užívání městských pozemků.

Všeobecné standardy stavby:

Čl. II, odst.1,3,4 – Bude vzhledem k charakteru předmětu díla trvat objednatel na zhotovení DSPS a geodetického zaměření? Pokud ano, žádáme o doplnění položek do výkazu výměr.

V případě obnovy povrchu MK zadavatel nepožaduje zhotovení DSPS ani zaměření.

Čl. III, odst.1 – zvýšení ceny díla – dotaz viz výše, ZD, písmeno „D“, bod 1

Odpověď viz výše.

Čl. VII, odst.5 - Bude vzhledem k charakteru předmětu díla trvat objednatel na zhotovení a osazení staveniště informační tabulí? Pokud ano, žádáme o doplnění položky do výkazu výměr.

Zadavatel umístění cedule nevyžaduje.

Zadavatel z vlastního podnětu ruší tuto podmínku v bodě 9. písm. D) Zadávací dokumentace: Zadavatel je oprávněn vyloučit účastníka zadávacího řízení z důvodů stanovených zákonem. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud podá nabídku s nabídkovou cenou vyšší než je celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky ve výši 74 974 450,- (72.599.542,05) Kč bez DPH a to podle § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Zadavatel z vlastního podnětu mění výpočet v bodě 1. písm. D) Zadávací dokumentace takto (změna označena červeně):

<u>Oprava</u>	<u>Předpoklad za 4 roky</u>		<u>Cena kapitoly</u>
Letmá oprava	1200	x	t
Bodová oprava	2010	x	u

Plošná oprava	6095	x	v
Oprava a výměna vpustí	72	x	w
Oprava chodníků	580	x	x
Dopravní značení	8	x	y
Vedlejší a rozpočtové náklady	12	x	z

Celkem : *dodavatel uvede nabídkovou cenu* [= (1200 x t) + (2010 x u) + (6095 x v) + (72 x w) + (580 x x) + (8 x y) + (12 x z)]

Zadavatel tímto mění text v bodě 1 písm. D) Zadávací dokumentace takto (změna označena červeně):

„Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky, tj. nabídkovou cenou je **celková** cena za předpokládané opakující se stavební práce údržby místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový Bor po dobu účinnosti rámcové dohody, tj. na dobu 4 let s předpokládanou dobou plnění od 1. 5. 2020 do 1. 5. 2024, která bude uvedena v Kč a bude tvořena součtem součinů cen jednotlivých kapitol (bodová, letmá, plošná oprava, oprava a výměna vpustí, oprava chodníků, dopravní značení a vedlejší a **rozpočtové** náklady) a předpokládaného množství oprav místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový Bor v dané kapitole stanoveného četností oprav za 4 roky, přičemž cena každé kapitoly v soupisu prací bude stanovena součtem součinů jednotkových cen a výměr jednotlivých položek (dále také „nabídková cena“) takto:“

Zadavatel tímto mění text v bodě 3 písm. E) Zadávací dokumentace takto (změna označena červeně):

„Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle nejnížší nabídkové ceny bez DPH. Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že Zadavatel seřadí nabídky podle nabídkové ceny, která je tvořena součtem součinů cen jednotlivých kapitol (bodová, letmá, plošná oprava, oprava a výměna vpustí, oprava chodníků, dopravní značení a vedlejší a **rozpočtové** náklady) a předpokládaného množství oprav místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový Bor v dané kapitole stanoveného četností oprav za 4 roky, přičemž cena každé kapitoly v soupisu prací je stanovena součtem součinů jednotkových cen a výměr jednotlivých položek.“

Příloha – opravený Krycí list nabídky v příloze č. 1 Zadávací dokumentace

Zadavatel z vlastního podnětu mění předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky v bodě 3. písm. D) Zadávací dokumentace takto (změna označena červeně): Předpokládané zahájení: po účinnosti smlouvy o dílo uveřejněním v registru smluv, předpoklad **1. 7. 2020**

Zadavatel tímto mění lhůtu pro podání nabídky uvedenou v bodě 6 písm. C) Zadávací dokumentace a bodě IV.2.2) Oznámení o zahájení zadávacího řízení odeslaného do Věstníku veřejných zakázek v příloze č. 5 Zadávací dokumentace, a zároveň mění lhůtu pro otevírání nabídek v bodě IV.2.7) Oznámení o zahájení zadávacího řízení odeslaného do Věstníku veřejných zakázek v příloze č. 5 Zadávací dokumentace.

Zadavatel na základě této změny zadávací dokumentace prodlouží lhůtu pro podání nabídek. Sledujte proto prosím Věstník veřejných zakázek a profil zadavatele.

Dne 29. 1. 2020

Mgr. Jaromír Dvořák, starosta
v zastoupení elektronicky podepsala JUDr. Michaela Poremská, Ph.D., LL.M