**RÁMCOVÁ DOHODA**

**uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také „Zákon")**

Smluvní strany

**název : Město Nový Bor**

sídlo : nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

právní forma : obec

IČ : 00260771

DIČ : CZ00260771

zápis v OR : nezapsané v OR

jednající : Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města

bankovní spojení: : KB, a.s., č. ú. 525421/0100

zástupce ve věcech technických : Ing. Zdeňka Schreibová

telefon : +420 487 712 442

+420 487 712 355

e-mail : [zschreibova@novy-bor.cz](mailto:zschreibova@novy-bor.cz)

(dále jen „*objednatel*“)

**a**

**[vyplní účastník zadávacího řízení]**

se sídlem **[**vyplní účastník zadávacího řízení**]**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **[**vyplní účastník zadávacího řízení**]** soudem v **[**vyplní účastník zadávacího řízení**]**

zástupce: **[**účastník zadávacího řízení vyplní jméno, příjmení titul a funkci osob/y oprávněné/ných jednat za účastníka zadávacího řízení**]**,

Číslo účtu vedeného u správce daně: **[**vyplní účastník zadávacího řízení**]**

IČ: [vyplní účastník zadávacího řízení]

DIČ: [vyplní účastník zadávacího řízení]

(dále jen „*dodavatel*“)

**I.**

**Účel a předmět plnění**

1. Tato smlouva je uzavírána na základě zadávacího řízení, které objednatel jako zadavatel vyhlásil v …………… *>>bude doplněno před uzavřením smlouvy<<*řízení pod evidenčním číslem *>>bude doplněno před uzavřením smlouvy<<*.
2. Účelem této smlouvy je periodická údržba vybrané veřejné zeleně na území města Nový Bor tak, aby byl vzhled města reprezentativní. Tato údržba zahrnuje zejména provádění seče travnatých ploch, hrabání listí a dalších zahradnických a arboristických prací.

2. Na základě této smlouvy, která obsahuje všechny podmínky plnění, bude objednatel vystavovat písemné objednávky k poskytnutí plnění, jež budou pro účely této smlouvy návrhem na uzavření konkrétní smlouvy. Písemné potvrzení objednávky dodavatelem bude pro účely této smlouvy přijetím návrhu smlouvy. Vzor objednávky je přílohou č. 6 této smlouvy.

1. Předmětem této smlouvy je periodická údržba vybrané veřejné zeleně na území města Nový Bor, spočívající zejména v provádění seče travnatých ploch, hrabání listí, a déle provádění zahradnických prací (pletí, výsadba, zálivka, údržba živých plotů a solitérních keřů) a arboristických prací (péče o vybrané aleje a skupiny stromů) v jednotlivých lokalitách v souladu s touto smlouvou, především přílohami č. 2, 3, 4 a 5 této smlouvy, dále zadávací dokumentací výše uvedeného zadávacího řízení a příslušným platnými a účinnými právními předpisy (dále jen „údržba“).

3. Dodavatel se zavazuje dodat objednateli služby údržby na základě dílčích písemných objednávek podle čl. III této smlouvy.

4. Objednatel je oprávněn určovat konkrétní množství a dobu plnění jednotlivých dílčích objednávek podle svých okamžitých, resp. aktuálních potřeb.

5. Objednatel si vyhrazuje právo nerealizovat část zakázky v závislosti na změně v území v důsledku např. prodeje pozemků, odstranění zelených ploch, keřových porostů, stromů, alejí, květináčů aj. v souvislosti s investiční činností zadavatele.[[1]](#footnote-1)

6. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré změny a rozdíly zadávací dokumentace výše uvedeného zadávacího řízení.[[2]](#footnote-2)

**II.**

**Cena plnění**

1. Cena údržby je stanovena jako jednotková za jednotlivé služby údržby uvedená v příloze č. 1 k této smlouvě.

2. K jednotkovým cenám bude připočteno DPH v zákonné výši.

3. Jednotkové ceny obsahují veškeré náklady dodavatele jako například dopravné, náklady na pojištění, poplatky, náklady na energie, náklady na odvoz a likvidaci odpadů atd.

4. Dodavatel musí být schopen prokázat možnost likvidace biologického odpadu v souladu se zákonem o odpadech;v této souvislosti musí být schopen předložit doklady a údaje o konkrétním místě a způsobu ukládání, případně kompostování biologického odpadu, doložit souhlas vlastníka tohoto technického zařízení s ukládáním, případně kompostování bioodpadu a doložit doklady prokazující, že zařízení k likvidaci bioodpadu je schváleno v souladu se zákonem o odpadech. Cena za likvidaci biologického odpadu je započtena do ceny.

5. Cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude dodavatel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

6. V případě změny ceny z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena podle ceny obdobné či stejné služby údržby v místě a čase obvyklé a zkalkulována dle kalkulačního vzorce použitého do nabídky dodavatele. Takovéto vícepráce budou řešeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**III.**

**Doba, místo a způsob plnění**

1. Dodávky budou realizovány průběžně na základě dílčích písemných objednávek učiněnými oprávněnými osobami objednatele uvedenými v příloze č. 7 této smlouvy. Objednatel je povinen okruh osob aktualizovat, změnu přílohy je objednatel oprávněn učinit jednostranně (nevyžaduje se uzavření dodatku ke smlouvě) a změna je účinná okamžikem doručení dodavateli, pokud nebude objednatelem uvedeno datum pozdější.[[3]](#footnote-3)

2. Objednávku učiní objednatel písemně elektronickou poštou (e-mailem anebo datovou schránkou). Dodavatel je povinen potvrdit obdržení objednávky bez zbytečného prodlení nejpozději do 3 pracovních dnů. Bez potvrzení objednávky nesmí dodavatel službu poskytnout. V případě, že dodavatel objednávku do 3 pracovních dnů nepotvrdí, považuje se čtvrtým dnem za potvrzenou a podmínka o nutnosti potvrzení uvedená v předcházející větě se v tomto případě neuplatní (dále také „fikce potvrzení“).

3. Dodavatel je povinen zahájit činnosti neprodleně po každé objednávce objednatele. Objednávka musí být zaslána min. v předstihu **3 pracovních dnů** před požadovaným datem pro zahájení činností.

4. Místem plnění je území města Nový Bor v katastrálních územích Nový Bor, Arnultovice, Bukovany, Janov, Pihel. Část udržovaných ploch je umístěna ve 4. zóně Chráněné krajinné oblasti Lužické hory.

5. Dodavatel je povinen dokončit plnění konkrétní objednávky ve lhůtě uvedené v objednávce, **nejdříve však ve lhůtě 5 pracovních dnů v každé jednotlivé lokalitě** uvedené v objednávce, která běží ode dne jejího potvrzení anebo od fikce potvrzení, nebude-li s dodavatelem dohodnuta lhůta jiná, která bude uvedena v objednávce.

6. Dodavatel se zavazuje realizovat předmět plnění této smlouvy sám, nebo prostřednictvím poddodavatelů. Pojem poddodavatel je pro účely této smlouvy totožný jako v zákoně č. 134/2016 Sb. Soupis poddodavatelů je přílohou č. 8 této smlouvy. V případě změny poddodavatelů musí být tato skutečnost **odsouhlasena** objednatelem. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace ve výše uvedeném zadávacím řízení, je v průběhu plnění možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a bude doplněn do soupisu poddodavatelů (nevyžaduje se uzavření dodatku ke smlouvě).

**IV.**

**Platební podmínky**

1. Cena plnění bude hrazena bezhotovostním způsobem na základě faktur pro každou splněnou objednávku. Dodavatel je oprávněn fakturovat jen skutečně provedené plnění.

2. Splatnost faktur je stanovena na 30 dní od data jejich doručení objednateli.

3. Dodavatel se zavazuje, že jím vystavené faktury budou obsahovat všechny náležitosti, které jsou stanoveny zákonem o DPH (č. 235/2004 Sb.) a touto smlouvou.

4. Faktura bude obsahovat odkaz na tuto rámcovou dohodu a číslo konkrétní objednávky, přílohou faktury budou přílohy podle odstavce 8 tohoto článku.

5. V případě, že vystavená faktura obsahuje nesprávné cenové údaje, nesprávné náležitosti nebo chybí ve faktuře některá ze stanovených náležitostí, je objednatel oprávněn fakturu vrátit dodavateli do doby její splatnosti. V takovém případě je dodavatel povinen vystavit fakturu novou. Doba splatnosti opravené nebo doplněné faktury počne běžet dnem jejího doručení objednateli.

6. Za zaplacení kupní ceny se považuje odeslání příslušné částky ve prospěch účtu uvedeného na faktuře. Pokud by tento účet nebyl zveřejněn správcem daně podle § 98 písm. d) zákona o DPH a pokud dodavatel podléhá registraci podle zákona o DPH, je dodavatel oprávněn platbu pozdržet do vysvětlení této situace.

7. Pokud by hrozilo, že by objednatel mohl ručit za nezaplacenou DPH ve smyslu § 109 zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit DPH na depozitní účet podle § 109a zákona o DPH.

8. Přílohou každé faktury bude

* + 1. kopie příslušné objednávky včetně informace o jejím potvrzení a
    2. kopie předávacího protokolu (dodacího listu) podepsaného oběma smluvními stranami.

9. V případě prodlení objednatele s placením faktury za dodané zboží je dodavatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

**V.**

**Dodací podmínky**

1. Dojde-li při provádění činností během údržby zeleně k poškození rostlin, keřů nebo stromů, je dodavatel povinen provést ošetření rostlin, keřů či stromů na vlastní náklady.

2. U řezu keřových porostů zmlazovacích a průklestů, poskytne dodavatel záruku **3 měsíce** od data předání prací bez vad a nedodělků, pokud řez nezaroste novými výhony.

3. U chemického odplevelení poskytne dodavatel záruk max. **1 měsíc** od data předání prací bez vad a nedodělků.

1. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků nejpozději do 24 hodin od nahlášení vad a nedodělků objednatelem. V případě nedodržení této povinnosti je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou lokalitu.
2. Dodavatel se zavazuje provádět seče travnatých ploch do max. výšky střihu 40mm. V případě nedodržení této povinnosti je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou jednotlivou lokalitu.
3. V případě nesplnění lhůty plnění uvedené v objednávce podle čl. III. odst. 5 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši **2.000,-** Kč za každý započatý den prodlení.

**VI.**

**Platnost smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2022.

**VII.**

**Ukončení platnosti smlouvy**

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:

1. dodavatel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících ze smlouvy a nenapravil takové porušení v přiměřené lhůtě určené objednatelem v písemné výzvě k nápravě; lhůta k nápravě nesmí být kratší než 10 dní;
2. dodavatel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy;
3. soud rozhodne o úpadku dodavatele, nebo soud zamítne insolvenční návrh na majetek dodavatele z důvodu nedostatečného majetku na pokrytí nákladů insolvenčního řízení, nebo dodavatel sám podá návrh na prohlášení úpadku na svůj majetek, nebo je přijato rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení dodavatele (vyjma případů sloučení nebo splynutí);
4. dodavatel uvedl v nabídce učiněné v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
5. tak stanoví ostatní ustanovení této smlouvy či v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy.
6. Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy ze strany dodavatele s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktur delší než 120 dní a případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
7. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení.

**VIII.**

**Zvláštní ujednání**

1. Dodavatel je vázán při plnění této smlouvy obsahem své nabídky a zadávací dokumentace výše uvedeného zadávacího řízení.

2. Dodavatel je povinen být pojištěn pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě.

3. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení každého, pro provádění služby údržby významného, rozhodnutí a stanoviska orgánu veřejné správy, takové rozhodnutí či stanovisko předat dodavateli. Totéž je povinen dodavatel vůči objednateli.

1. Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě nebo úroku z prodlení druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy dodavatel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám dodavatele vůči objednateli.
3. Sankce, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně ve výši přesahující smluvní pokutu.

**IX.**

**Závěrečná ujednání**

1. Strany se dohodly, že postoupení práv a povinností ze smlouvy třetí osobě je možné pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.

2. V podmínkách a vztazích neupravených touto smlouvou se strany řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

**3. Rozhodčí řízení se vylučuje.**

4. Dodavatel souhlasí s tím, aby objednatel zveřejnil smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb. a rovněž podle Zákona jako celek, protože ve smlouvě nejsou údaje, jejichž zveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností dodavatele nebo jeho zaměstnanců.

5. Dodavatel bere na vědomí, že od 1. 7. 2017 bude v případě dodávek nad 50 000,- Kč, nutno nejdříve objednávku zveřejnit v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Bez zveřejnění takovéto objednávky nebude objednávka účinná.[[4]](#footnote-4)

6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech a objednatel obdrží její tři vyhotovení, dodavatel jedno vyhotovení.

7. Dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně a podepsány oběma smluvními stranami stran, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak.

8. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena radou města Nový Bor usnesením č. /18/RM ze dne XX. XX. 2018.

Přílohy:

1. Soupis požadovaných prací včetně jednotkových cen >>Přílohu k této Smlouvě bude tvořit tabulka s jednotkovými  cenami ve výši v souladu s tabulkou, kterou účastník zadávacího řízení převzal ze zadávací dokumentace a vyplnil pro stanovení nabídkové ceny a předložil do své nabídky <<
2. Technické podmínky údržby veřejné zeleně >>tato příloha bude doplněna před uzavřením Smlouvy. Příloha bude převzata ze zadávací dokumentace <<
3. Výkaz výměr >>tato příloha bude doložena až před uzavřením Smlouvy. Příloha bude převzata ze zadávací dokumentace <<
4. Arboristické standardy – Řez stromů SPPK A02 002:2013 >>tato příloha bude doložena až před uzavřením Smlouvy<<
5. Arboristické standardy – Výsadba a řez keřů a lián SPPK A02 003:2014 >>tato příloha bude doložena až před uzavřením Smlouvy<<
6. Vzor objednávky k poskytnutí služby údržby >>tato příloha bude doložena až před uzavřením Smlouvy<<
7. Seznam oprávněných osob (nebude se uveřejňovat) >>Příloha bude předložena do nabídky dle přiložené předlohy<<
8. Soupis poddodavatelů (nebude se uveřejňovat) >>Příloha bude předložena do nabídky dle přiložené předlohy <<

V **[**vyplní účastník zadávacího řízení**]**

dne **[**vyplní účastník zadávacího řízení**]** V Novém Boru dne ….……………

Dodavatel: Objednatel:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Jaromír Dvořák

**[**vyplní účastník zadávacího řízení**]** starosta

Příloha č. 7

Seznam oprávněných osob

1. Osobou oprávněnou k odesílání písemných objednávek dodavateli je:

Za objednatele: *>>bude doplněno před uzavřením smlouvy<<*

Osobou oprávněnou k potvrzení objednávek:

Za dodavatele: **[**vyplní účastník zadávacího řízení**]**

1. Osobou oprávněnou k podpisu předávacího protokolu, potvrzujícího splnění objednávky je:

Za objednatele: *>>bude doplněno před uzavřením smlouvy<<*

Za dodavatele: **[**vyplní účastník zadávacího řízení**]**

Příloha č. 8

Soupis poddodavatelů

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Údaje o poddodavateli\*** | | |
| Obchodní jméno: |  | |
| Sídlo, resp. místo podnikání: |  | |
| IČ |  | |
| Věcná část plněná poddodavatelem včetně rozsahu v %: |  | % |
| **Údaje o poddodavateli** | | |
| Obchodní jméno: |  | |
| Sídlo, resp. místo podnikání: |  | |
| IČ |  | |
| Věcná část plněná poddodavatelem včetně rozsahu v %: |  | % |
| **Údaje o poddodavateli** | | |
| Obchodní jméno: |  | |
| Sídlo, resp. místo podnikání: |  | |
| IČ |  | |
| Věcná část plněná poddodavatelem včetně rozsahu v %: |  | % |

\* Dodavatel případně doplní řádky pro uvedení více než tří poddodavatelů.

1. Vyhrazené změny závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb. [↑](#footnote-ref-1)
2. Vyhrazené změny závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb. [↑](#footnote-ref-2)
3. Vyhrazená změna závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb. [↑](#footnote-ref-3)
4. Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb. Způsob potvrzování objednávek bude případně upraven tak, aby odpovídal požadavkům § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. [↑](#footnote-ref-4)