

Technické podmínky údržby veřejné zeleně

Obsah

1.	Údržba trvalého travnatého porostu v rovině nebo ve svahu	2
1.1.	Seč travnatých ploch	2
1.2.	Seč travnatých pásů	2
1.3.	Shrabání listí	2
1.4.	Hnojení trávníku	2
2.	Zahradnické práce	2
2.1.	Záhony	2
2.2.	Okrasné mísy	3
2.3.	Závěsné květináče	4
3.	Údržba živých plotů a solitérních keřů	4
3.1.	Řez živých plotů	4
3.2.	Řez a údržba solitérních keřů	4
4.	Chemické odplevelení zpevněných ploch	5
5.	Údržba alejí a skupin stromů	5
5.1.	Ošetřování dřevin včetně likvidace bioodpadu	5
5.2.	Další činnosti spojené s údržbou stromů	5

Příloha č. 1

Technické podmínky údržby veřejné zeleně

1. Údržba trvalého travnatého porostu v rovině nebo ve svahu

1.1. Seč travnatých ploch

2 - 8x ročně (viz. výkaz výměr – seč).

Tato technologická operace představuje posečení trvalého travnatého porostu na výšku 40 mm, shrabání beze zbytku, naložení, odvoz a zajištění likvidace posečené hmoty. Pokos musí být jednotný, bez rušivých změn výšky kosení, bez nepokosených pásů a okrajů. Případné odpadky, větve apod. se při výkonu této operace sesbírají, naloží a taktéž zlikvidují. Výskyt nerovností, překážek apod. se pro tuto operaci připouští. Při obsekávání stromů nesmí docházet k poškozování kmenů žacími nářadím, velká opatrnost je nutná u mladých stromů. Dojde-li při provádění činností během údržby zeleně k poškození rostlin, keřů nebo stromů, je dodavatel povinen provést ošetření rostlin, keřů či stromů na vlastní náklady.

Trvalý travnatý porost je definován o různém podílu rostlin jednoděložných a dvouděložných v libovolné výšce růstu a fenologické fázi vývoje (odnožování, sloupkování, metání, kvetení, zrání). Jde o sečení parků, sídlišť, zelených pásů apod. v intravilánu a extravilánu obce. Pro tuto operaci nerozhodují fyzikální, chemické ani biologické vlastnosti půdy, nerozhoduje ani zdravotní stav porostu.

Seč bude prováděna v pracovních dnech, případně v sobotu od 7:00 do 18:00 hodin (v sobotu seč pouze mimo obydlená sídliště). Jedna seč bude provedena ve lhůtě maximálně 20 kalendářních dnů. První seč bude provedena nejpozději do 30.5. kalendářního roku.

1.2. Seč travnatých pásů

Jedná se o seč menších travnatých ploch a travnatých pásů (prostor mezi komunikací a plotem, pás podél komunikace či chodníku) v celém městě Nový Bor. Seč bude prováděna ruční motorovou kosou. Pro tuto operaci platí stejná pravidla jako v *bodu 1.1.*

Práce bude provedena na základě objednávky, ve které budou specifikovány konkrétní lokality (ulice).

1.3. Shrabání listí

Tato operace zahrnuje shrabání listí z trvalých travnatých ploch, z cest, ze záhonů i z keřových skupin, včetně sběru, odvozu a likvidace případných odpadků a cizích předmětů. Jde o shrabání listí na rovině i ve svahu bez ohledu na výšku vrstvy spadaneho listí.

Veškerý odpad z *bodů 1.1. - 1.3.*, biologický i komunální, bude naložen (zvlášť), odvezen a bude zajištěna likvidace dle platných předpisů na náklady dodavatele.

1.4. Hnojení trávníku

Provádí se 2x ročně, dlouhodobě působícím, granulovým hnojivem, na vybraných lokalitách (nám. Míru a Tyršovo náměstí).

Cena za operaci je souhrn cen všech operací uvedených v definici na ploše 1 m².

2. Zahradnické práce

2.1. Záhony

Předmětem činnosti je údržba záhonů – převážně trvalý keříkový porost (tavalník, skalník, dřišťál, svída, brslen, mochna, mahónie, růže).

Údržba zahrnuje:

2.1.1. pletí a okopávku - jedná se o odstranění nadzemních i podzemních částí plevelných rostlin s narušením půdního škraloupu záhonu. Spolu s mechanickým odplevelením bude vždy provedeno rovněž vysbírání drobného komunálního odpadu. Údržba bude probíhat cca 4x ročně, v centru města dle potřeby i častěji.

2.1.2. odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin případně redukční řez dle potřeby (1x ročně)

Veškerý odpad z bodů 2.1.1. a 2.1.2., biologický i komunální, bude naložen (zvlášť), odvezen a bude zajištěna likvidace dle platných předpisů na náklady dodavatele.

2.1.3. mulčování - rovnoměrné rozprostření organické hmoty (mulče) v souvislé vrstvě na povrch půdy o tloušťce mulče min. 60 mm, mulčovací materiál - borka (drcená) příp. dřevní štěpka + borka (drcená). Cena za technologickou operaci je celkovou cenou za operaci a mulčovací materiál na ploše 1 m². Mulčování se provádí pouze na vybraných záhonech upřesněných v objednávce.

2.1.4. zálivka - tato technologická operace, zahrnuje napuštění vody do cisterny dopravního prostředku, dovoz vody z jakékoliv vzdálenosti na místo určení, vlastní zálivku prováděnou aplikátorem na závlahovém zařízení v rovině i na svahu, v nádobách i na povrchu zemském bez ohledu na obsah plochy zalévání. Požadavky na vodu: pitná nebo užitková. Cena za 1 m³ vody je souhrn cen za všechny náklady uvedené v definici operace. Objednatel nedisponuje nádržemi s vodou pro zálivku.

2.2. Okrasné mísy

Předmětem činnosti je údržba mís různých tvarů a objemů (viz výkaz výměr – okrasné mísy), jarní a letní výsadba květin, průběžné pletí a zálivka dle potřeby.

2.2.1. rostlinný materiál jarní - pro výsadbu budou použity vzrostlé, dobře rozvětvené a kvetoucí rostliny macešek. Připouští se osázení květníků již na podzim – podzimní výsadba zajistí z jara vzrostlé, zakořeněné rostliny.

2.2.2. rostlinný materiál letní – dodavatel předloží vždy v lednu daného roku plán květinové výsadby ke schválení objednateli. Pro výsadbu budou použity vzrostlé, dobře rozvětvené a kvetoucí rostliny. V centru města (nám. Míru u zastávky, u městského úřadu A, Tyršovo nám. u fontány a v ulici Purkyňova) je požadována hustší výsadba, vzrostlejších, silných, kvetoucích rostlin z důvodu vytvoření okamžitého optického efektu. Tyto lokality jsou v příloze výkaz výměr – okrasné mísy vyznačeny oranžovou barvou.

Príklad požadované výsadby – muškáty (převíslé, vzpřímené, jednoduché, plnokvěté), surfinie, ageratum (nestarček), senecio (starček), begonie, gazanie, bakopa, sanvitalie, verbena, lobelia, balzamíny, fuchsie, hvozdík, bidens, coleus (africká kopřiva), dichondra, plectranthus, lysimachia.

2.2.3. výsadba květin – výsadbou je myšlena příprava záhonu (odstranění chvojí, mechanické odplevelení, doplnění zeminy tak, aby nadzemní části rostlin byly nad úrovní hrany květináče/mísy), vyhloubení jamky, dodání adekvátního množství dlouho působícího hnojiva, výsadba rostliny, zálivka bezprostředně po výsadbě.

2.2.4. údržba okrasných mís – zahrnuje průběžné pletí dle potřeby, vysbírání komunálního odpadu (nedopalků) a údržbu květin (likvidaci uschlých květů, případně listů, zaštipování rostlin) po dobu celé sezony. Na podzim budou mísy zakryty chvojí. V ceně je zahrnuta likvidace odpadu.

2.2.5. zálivka – viz bod 2.1.5.

2.2.6. okrasné mísy s dřevěným obložením (nám. Míru, Tyršovo nám.) budou instalovány na období březen až listopad. Na zimní sezónu budou nádoby uskladněny v zastřešeném objektu.

2.3. Závěsné květináče

Jedná se o samozavlažovací půlkruhové mísy (Floravil, kolekce SKY, které vlastní zadavatel/objednatel). Objem substrátu jedné mísy je 38 l.

2.3.1 rostlinný materiál – do každé mísy požadujeme 4 vzrostlé, dobře rozvětvené a kvetoucí rostliny – pelargonie převislé.

2.3.2. osázení květníků - do závěsných květníků bude dodáno potřebné množství zeminy, adekvátní množství vhodného hnojiva, určený rostlinný materiál, zálivka bezprostředně po výsadbě.

2.3.3. instalace květníků – květníky budou osázeny a instalovány na určené sloupky veřejného osvětlení v termínu od 15.05. do 25.05. kalendářního roku. Na zimní období budou květníky sejmuty (v termínu od 01.11. do 15.11) a uskladněny v zastřešeném prostoru.

2.3.4. zálivka – viz. bod 2.1.5

2.3.5. údržba závěsných květináčů - zahrnuje průběžné pleť dle potřeby, vysbírávání komunálního odpadu a údržbu květín (likvidaci uschlých květů, případně listů, zaštipování rostlin...) po dobu celé sezony. V ceně je zahrnuta likvidace odpadu.

2.4. Hnojení

Jedná se o hnojení záhonů, okrasných mís a závěsných květináčů vhodným, ve vodě rozpustným hnojivem, provádí se 1x ročně.

3. Údržba živých plotů a solitérních keřů

Údržba keřů bude prováděna v souladu s arboristickým standardem – Výsadba a řez keřů – SPPK A02 003:2014.

3.1. Řez živých plotů

Tato technologická operace představuje soubor řezů zdravotních nebo tvarovacích a průklestů u keřového porostu trnitého i netritého. V rámci péče budou nově založené živé ploty tvarovány výchovným řezem. Po dosažení požadovaného tvaru a velikosti budou živé ploty udržovány zpětným řezem v závislosti na délce přírůstků (2x až 3x ročně). Při každém pracovním úkonu souvisejícím s údržbou živých plotů budou z plochy živých plotů vysbírány odpadky, bude provedeno mechanické odplevelení a vyřezání náletů. Biologický i komunální odpad bude naložen (zvlášť), odvezen a bude zajištěna likvidace dle platných předpisů na náklady dodavatele.

Plocha keřového porostu pro účel této technologické operace je dána půdorysnou plochou koruny keřového porostu bez ohledu na šířkové a výškové rozložení keřového patra. Pro účel této operace nerozhoduje umístění keřů v rovině nebo na svahu.

Pozn: na náměstí Míru je maximální povolená výška živého plotu 70 cm z důvodu rozhledových poměrů – keře živého plotu tedy budou stříhány na výšku 50 cm.

3.2. Řez a údržba solitérních keřů

Řez bude zaměřen na redukci keřů směrem k fasádám budov, chodníkům, komunikacím apod. Řez keřů se provádí na základě dodržování správných technologických postupů, ve vhodném časovém období a s ohledem na druh, popř. kultivar dřevin. Nutné je dodržovat fyziologii keřů – z jara kvetoucí se řezou až po odkvětu. U keřů, které nevyžadují řez, údržba spočívá v odstranění náletů a odplevelení. Při každém pracovním úkonu souvisejícím s údržbou keřů budou z plochy keřů vysbírány odpadky a bude provedeno mechanické odplevelování. Součástí odplevelení keřů je výřez náletů. Biologický i komunální odpad bude naložen (zvlášť), odvezen a bude zajištěna likvidace dle platných

předpisů na náklady dodavatele. Pro účel této operace nerozhoduje umístění keřů v rovině nebo na svahu.

Solitérními keři jsou myšleny samostatně vysazené keře, případně ve skupinách a to zejména v blízkosti chodníků, silnic, budov a dále pak keře volně rostoucí v travnatých plochách. **Plocha keřového porostu pro účel této technologické operace je dána půdorysnou plochou koruny keřového porostu bez ohledu na šířkové a výškové rozložení keřového patra.**

U nově vysazených keřů/živých plotů bude prováděna záливka, viz bod 2.1.5. Množství vody pro keře je započítáno ve výkazu výměr – zahradnické práce – záhony - záливka.

4. Chemické odplevelení zpevněných ploch

Předmětem činnosti je údržba nezatravněných ploch chemickým postřikem v souladu s platnou legislativou. Cena za 1 m² plochy představuje všechny náklady na chemický roztok, aplikaci, odstranění, odvoz a likvidaci odumřelého plevelu. Odplevelení probíhá 2x ročně. Aplikace bude probíhat pouze za příznivých povětrnostních podmínek a ve vhodném období vegetace tak, aby byla účinná. Při aplikaci nesmí dojít k poškození okolní zeleně.

5. Údržba alejí a skupin stromů

5.1. Ošetřování dřevin včetně likvidace bioodpadu

Jedná se o pravidelnou údržbu vybraných stromů (aleje a skupiny stromů viz výkaz výměr - stromy). Údržba stromů bude prováděna v souladu s arboristickým standardem - Řez stromů – SPPK A02 002:2013 a bude prováděna výhradně arboristou (dle zadávací dokumentace). Jedná se především o výchovný řez u mladých stromů, zdravotní, bezpečnostní a redukční řez, případně o úpravu průchozího a průjezdného profilu. Dále se jedná o odstraňování výmladků/vlků. Rozsah prací na daný kalendářní rok bude navržen dodavatelem (arboristou) na základě aktuální potřeby zjištěné během prohlídky lokalit. Plán bude odsouhlasen objednatelem a následně budou práce objednány konkrétní objednávkou.

5.2. Další činnosti spojené s údržbou stromů

5.2.1. péče o nově vysazené stromy – jedná se především o pletí kořenové zóny, mulčování a kontrolu, případně opravu kotvení stromů. Jedná se o stromy na náměstí Míru, počet stromů se může navýšit v závislosti na investiční činnosti objednatele. Cena zahrnuje popsané činnosti včetně materiálu za jeden rok.

5.2.2. záливka nově vysázených stromů – viz bod 2.1.5.

5.2.3. havarijní odstranění větví - odstranění nalomených a suchých větví pomocí výškové techniky, případně úklid spadlých větví.

Odpad vzniklý ze všech výše popsaných činností bude odstraněn vždy v den provedení prací, nejpozději den po ukončení činnosti na daném úseku.

Biologickým odpadem se rozumí posekaná travní hmota, biologická hmota po mechanickém odplevelení a úklidu záhonů, keřových porostů a kořenové zóny stromů a dřevní hmota po řezu dřevin, likvidaci výmladků. Dále se jedná o listí. Biologickým odpadem nejsou pokácené kmeny stromů.

Možnost změny v údržbě - objednatel si vyhrazuje právo na změnu četnosti jednotlivých prací v závislosti na klimatických podmínkách daného roku.