



---

## Veřejná zakázka malého rozsahu

### „DDM Smetanova – rekonstrukce ZTI“

---

**Zadavatel:** Město Nový Bor  
náměstí Míru 1  
473 01 Nový Bor  
IČO: 002260771  
tel: 487712311  
fax: 487726160  
zastoupený: Mgr. Jaromírem Dvořákem, starostou  
ve věcech zadání VZ: Ing. Miroslavem Jeništou, vedoucím Odboru rozvoje města

**Vyzývá dodavatele k předložení nabídky a prokázání kvalifikace, dle ustanovení § 9 a § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce**

#### **PŘEDMĚT DODÁVKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

stavební práce spojené s rekonstrukcí zdravotnických instalací v areálu a objektu Domu dětí a mládeže, ul. Smetanova 387 v Novém Boru, v rozsahu předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Josefem Folbrechtem – vodohospodářské projekty, pod zakázkovým číslem 2012/8 z dubna 2012 a předloženého výkazu výměr.

#### **MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ:**

Místem plnění veřejné zakázky je pozemková parcela číslo 245 a stavební parcela číslo 244, vše v katastrálním území Nový Bor, obec Nový Bor.

#### **Předpokládaná doba plnění:**

Zahájení: 09/2012

Dokončení: 10/2012

#### **VYZVEDNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:**

zadávací dokumentace stavby je volně přístupná na profilu zadavatele: <http://zakazky.novy-bor.cz>.

#### **PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ:**

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky proběhne dne **11.9.2012 v 10:00** hodin. Sraz účastníků je před objektem Domu dětí a mládeže, Smetanova 387, 473 01 Nový Bor.

Ústní odpovědi zástupců Zadavatele uvedené v průběhu informační schůzky na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou požadavky na dodatečné informace k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn podat žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám Zadavatel pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.novy-bor.cz> rozešle všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta.

### **KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY:**

dodavatel prokáže kvalifikační předpoklady v rozsahu: oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán. Živnostenská oprávnění vztahující se k předmětu veřejné zakázky, minimálně však:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Listiny se předkládají v prosté kopii.

### **PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE:**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

### **DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM:**

Dodavatel je oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Dotazy budou zasilány zadavateli písemnou formou (lze i e-mailem). Písemná žádost o dodatečné informace musí být zadavateli doručena nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na později podané žádosti nebude brán zřetel.

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručené ve stanovené lhůtě Zadavatel poskytne dodavateli **pomocí elektronického nástroje** dostupného na <https://zakazky.novy-bor.cz> dodatečné informace, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje na <https://zakazky.novy-bor.cz>.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti, a to **pomocí elektronického nástroje** dostupného na <https://zakazky.novy-bor.cz>.

### **ZPŮSOB HODNOCENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

základním kritériem pro hodnocení veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**.

Mimořádně nízká nabídková cena bude posuzována dle vnitřní směrnice města Nový Bor č. 5.01, o veřejných zakázkách a postupu při nákupu dodávek, služeb a stavebních prací, část třetí, čl. 3 - Nepřiměřeně nízká nabídková cena.

Směrnice č. 5.01. je zveřejněna na www stránkách zadavatele: [http://www.novy-bor.cz/customers/novy-bor/ftp/File/MeU/\\_ORM/5\\_01\\_VS.pdf](http://www.novy-bor.cz/customers/novy-bor/ftp/File/MeU/_ORM/5_01_VS.pdf).

### **PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

zadavatel neposkytne zálohu na plnění veřejné zakázky. Provedené práce budou fakturovány na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací do výše provedených prací, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30 dnů od doručení zadavateli. Platby budou provedeny výhradně v Kč. Zadavatel uplatní pozastávku ve výši 10% z celkové ceny díla, která bude uvolněna po předání a převzetí hotového díla a po odstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí hotového díla. Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. V případě prací nad rozsah předloženého výkazu výměr a požadovaných ze strany zadavatele, budou tyto práce nejprve oceněny v rámci jednotkových cen předložených dodavatelem v nabídce a odsouhlaseny zadavatelem.

### **SANKČNÍ UJEDNÁNÍ:**

1. V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy nebo písemného vyzvání objednatele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním nejzazšího termínu předání díla (tj. ke dni - **uvede dodavatel v návrhu smlouvy o dílo**) ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době (dle čl. VI odst. 5 této smlouvy) je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
4. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
5. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.
7. Nebude-li stavební deník nepřetržitě k dispozici na staveništi, sjednává se smluvní pokuta ve výši **1.000 Kč** za každý den a případ.
8. V případě, že zhotovitel změní Harmonogram realizace díla bez předchozího souhlasu objednatele a TDO a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.
9. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.

10. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.

11. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **14 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

Smluvní pokuty uvedené v této výzvě budou zpracovány do návrhu smlouvy o dílo.

### **ZÁRUČNÍ DOBA:**

stanovena na 60 měsíců, počínaje dnem předání a převzetím díla bez vad a nedodělků objednateli.

### **JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:**

nabídka bude zpracována písemně v českém jazyce. Dodavatel stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého plnění veřejné zakázky jako cenu nejvýše přípustnou.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH (platné v době podání nabídky)
- a nabídková cena včetně DPH.

**Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách uvedených ve výkazu výměr, ve stejném členění a pořadí položek předloženého výkazu výměr. Dodavatel ocení předložený výkaz výměr. Výkaz výměr bude předložen dodavateli v elektronické podobě. Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná. Zadavatel nepřipouští zásah do výkazu výměr.**

**Zadavatel nepřipouští variantní řešení.**

Náklady neuvedené ve výkazu výměr, a nutné dle odborného názoru dodavatele ke zdárnému dokončení opravy, budou uvedeny na samostatném listu a nebudou předmětem hodnocení oceněného výkazu výměr.

Nabídky nesplňující podmínky výzvy budou vyloučeny.

Nabídka bude členěna v tomto pořadí

- Průvodní list nabídky
- Obsah nabídky
- Oceněný výkaz výměr
- Kvalifikační předpoklady
- Reference
- Prohlášení uchazeče, ze kterého vyplyne souhlas se zveřejněním smlouvy v elektronickém nástroji zadavatele E-ZAK
- Prohlášení dodavatele o respektování podmínek výzvy
- Návrh smlouvy o dílo

### **PODÁNÍ NABÍDKY:**

Nabídka se podává prostřednictvím držitele poštovní licence v pracovní dny do sídla zadavatele nebo osobně na adresu: MěÚ Nový Bor, náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor.

#### **Pracovní doba:**

Pondělí a středa :	08:00 – 11:30 hodin	a	12:30 – 16:30 hodin
Úterý a čtvrtek :	08:00 – 11:30 hodin	a	12:30 – 15:00 hodin
Pátek :	08:00 – 11:30 hodin	a	12:30 – 13:00 hodin

### **LHŮTA K PODÁNÍ ZPRACOVANÉ NABÍDKY:**

Lhůta k podání zpracované nabídky je stanovena do **19.9.2012 do 11.30 hod.**

### **OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

Otevírání obálek s nabídkami proběhne v sídle Zadavatele MěÚ Nový Bor, náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor a je neveřejné.

### **PROHLÁŠENÍ ZADAVATELE:**

Nabídky nezpracované dle zadávací dokumentace nebo neúplné nabídky budou vyloučeny. Pokud dodavatel nemá o zpracování výzvy zájem, sdělí tuto skutečnost písemně zadavateli. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o podmínkách smlouvy. V případě, že nabídky překročí limit uvedený v § 12 odst. 3 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, vyhrazuje si zadavatel právo tuto výzvu zrušit.

**Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat celou zakázku, nebo její část, případně zakázku zrušit.**

**Při předání dokončené stavby bude zadavateli předána vedle nezbytných dokumentů o průběhu stavby i dokumentace stavby skutečného provedení 1 x v elektronické podobě na nosiči CD-R ve formátu dwg. Součástí stavby jsou veškeré zkoušky, revize, atesty.**

Zadavatel prohlašuje, že při nakládání s údaji, kterými dodavatel prokáže splnění kvalifikačních předpokladů, bude postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů dodavatelů, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství. Zadavatel nebude informace získané při této veřejné zakázce od jednotlivých dodavatelů sdělovat třetím osobám.

**Mgr. Jaromír Dvořák**

starosta města Nový Bor

v zastoupení elektronicky podepsal Ing. Miroslav Jeništa