

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

k veřejné zakázce malého rozsahu ve smyslu § 14, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce:

### „Výměna výplní otvorů nám. Míru 1 – Nový Bor“

Veřejný zadavatel



Město Nový Bor  
se sídlem: nám. Míru 1  
473 01 Nový Bor  
IČ: 00260771  
jednající Mgr. Jaromír Dvořák, starosta

## Obsah

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE .....	4
	PREAMBULE .....	4
2.	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
	2.1. Předmět veřejné zakázky .....	5
	2.2. Předmětem plnění jsou zejména tyto činnosti:.....	5
	2.1.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV) .....	6
3.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA.....	6
4.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	7
	4.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky .....	7
	4.2. Místo plnění veřejné zakázky .....	7
5.	KVALIFIKACE DODAVATELŮ.....	7
	5.1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který: .....	7
	5.2. Profesionální způsobilost.....	7
	5.4. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele.....	8
	5.5. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace .....	9
6.	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY.....	9
	6.1. Obchodní podmínky .....	9
	6.2. Platební podmínky.....	9
7.	TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK .....	9
	7.1. Stanovení technických podmínek .....	9
	7.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek .....	10
8.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	10
	8.1. Nabídková cena .....	10
9.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY .....	10
	9.1. Pokyny pro zpracování nabídky .....	10
10.	JISTOTA.....	11
11	POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	11
	11.1 Dodatečné informace .....	11
	11.2 Prohlídka místa plnění.....	12
12	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK.....	12
	12.1 Způsob a místo podání nabídek .....	12
	12.2 Lhůta pro podání nabídky .....	13

12.3 Otevírání obálek .....	13
<b>13 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....</b>	<b>13</b>
13.1. Kritéria hodnocení .....	13
13.2. Způsob hodnocení nabídek .....	13
<b>14 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</b>	<b>14</b>
<b>15 ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.....</b>	<b>14</b>
<b>16 OZNÁMENÍ, ROZHODNUTÍ .....</b>	<b>14</b>
<b>17 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE .....</b>	<b>14</b>
<b>18. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE.....</b>	<b>15</b>
<b>19 DALŠÍ ČÁSTI VÝZVY K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY – PŘÍLOHY .....</b>	<b>15</b>

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: město Nový Bor  
Sídlo: nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor  
IČ: 00260771

### Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Mgr. Jaromír Dvořák, starosta

### Kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických:

Milan Geby, investiční technik ORM, tel.: +420 487 712 332, email: [mgeby@novy-bor.cz](mailto:mgeby@novy-bor.cz)

### Kontaktní osoba pověřená výkonem zadavatelských činností – administrátor veřejné zakázky:

Ing. Olga Sobotová, referent Odboru rozvoje města, tel.: +420 487 712 339, e-mail: [osobotova@novy-bor.cz](mailto:osobotova@novy-bor.cz).

Druh výběrového řízení: otevřená výzva  
Rozsah výběrového řízení: veřejná zakázka malého rozsahu  
Druh veřejné zakázky: stavební práce

## PREAMBULE

Tato veřejná zakázka je zahájena pomocí certifikovaného elektronického nástroje ve smyslu § 213 ZZVZ dostupného na [https://zakazky.novy-bor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2.html) (dále také jen „elektronický nástroj“, analogicky „profil zadavatele“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem (především podání žádostí o dodatečné informace), kromě podání nabídek uchazečem, se provádí v elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://zakazky.novy-bor.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> - uživatelská příručka pro dodavatele

[https://zakazky.novy-bor.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.novy-bor.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf) - manuál elektronického podpisu.

Profil zadavatele – elektronický nástroj, prostřednictvím kterého zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.:+420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

### Upozornění:

V případě, že zadávací podmínky veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje Zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“, „ZZVZ“) v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona. Výběrové řízení (dále též „zadávací řízení“) je realizováno přiměřeně k pojmům a principům použitým v zákoně. Pokud výzva v jednotlivých ustanoveních odkazuje na text zákona, nejedná se o postup v některém zadávacím řízení dle zákona. Touto výzvou není zahájeno zadávací řízení ve smyslu § 4 odst. 4 zákona.

Zadávací dokumentace vč. všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele: [https://zakazky.novy-bor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2.html)

## **2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **2.1. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce v rámci akce „**Výměna výplní otvorů nám. Míru 1 – Nový Bor**“ v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami tohoto zadávacího řízení.

### **2.2. Předmětem plnění jsou zejména tyto činnosti:**

Předmětem veřejné zakázky je výměna oken v budově č.p.1 na nám. Míru v Novém Boru. Objekt č.p.1, postavený na st.p.č. 1 v k.ú. Nový Bor je nemovitou kulturní památkou. Objekt současné radnice se nachází v centrální části městské památkové zóny. Jedná se o mohutnou třípodlažní zděnou budovu s využívaným podkrovím v mansardové střeše. Všechna okna jsou v havarijním stavu a vyžadují výměnu, kromě čtyř oken ve štítech podkroví (4.np). Práce budou v souladu se zadávacími podmínkami v rozsahu dle přílohy č. 2 a 3 této výzvy k podání nabídky, kterou tvoří projektová dokumentace a soupisy prací, zpracovaná zodpovědným projektantem Ing. arch. Leošem Bogarem, ČKA 02 516, U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa. Zadavatel požaduje od uchazeče, jehož nabídka bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, předložení vzorku okna (okenic), zpracovaného dle požadavků zadávací dokumentace splňujícího technické, technologické, materiální, profilační a barevnostní požadavky zadavatele. Předložení vzorku je podmínkou uzavření smlouvy. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který nepředložil požadovaný vzorek nebo tento vzorek neodpovídá zadávacím podmínkám.

Plnění této veřejné zakázky bude prováděno zejména v souladu s platnými právními předpisy, kterými jsou zejména:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci);
- příslušnými ČSN, EN a TP.

Stavba bude probíhat za plného provozu objektu. Postup prací na výměně oken bude po dohodě se zadavatelem a na základě podrobně zpracovaného harmonogramu s vítězným dodavatelem. Po celou dobu provádění stavby bude zajištěn bezpečný vstup do budovy.

### **2.1.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)**

45421132-8 - Instalace oken

## **3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky jako celku je maximální a nejvýše přípustná 5 903 357,- Kč bez DPH.**

Veřejná zakázka je z důvodu finančních možností zadavatele rozdělena na etapy:

Předpokládaná hodnota 1. etapa veřejné zakázky je 2 576 503,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota 2. etapa veřejné zakázky je 3 326 854,-Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako maximální a nejvýše přípustná. V případě, že nabídková cena účastníka za předmět plnění veřejné zakázky překročí předpokládanou hodnotu předmětu zakázky, bude toto posuzováno jako nesplnění zadávacích podmínek a zadavatel takového účastníka z další účasti ve výběrovém řízení vyloučí.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena ve smyslu § 16, 22 ZZVZ, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

## 4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 4.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na délku tohoto výběrového řízení.

Předpokládaný termín zahájení: uveřejněním smlouvy v registru smluv, předpoklad 05/2018

Předpokládaný termín ukončení: 30. 09. 2019

Veřejná zakázka je z důvodu finančních možností zadavatele rozdělena na etapy (Nejedná se o části veřejné zakázky ve smyslu § 35 ZZVZ.):

1. etapa 05/2018 – 09/2018

2. etapa 04/2019 – 09/2019

Uchazeč předloží do své nabídky závazný časový harmonogram stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky. Tento harmonogram musí být v týdnech a musí zahrnovat veškeré činnosti při plnění veřejné zakázky.

### 4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je budova č.p.1 na nám. Míru v Novém Boru na st.p.č. 1 v k.ú. Nový Bor.

## 5. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

### 5.1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- 5.1.1 splní základní způsobilost – čestné prohlášení (příloha č. 5 této výzvy)
- 5.1.2 splní profesní způsobilost, v souladu s odst. 5.2 této výzvy – pro jednotlivé části veřejné zakázky
- 5.1.3 předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (příloha č. 7)
- 5.1.4 splní kritéria technické kvalifikace, v souladu s odst. 5.3 této výzvy

### 5.2. Profesní způsobilost

5.2.1 Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán

b) Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování

c) Dodavatel předloží **doklad prokazující, že je odborně způsobilý** nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, tj. **osvědčení o autorizaci** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, a to u osob odpovědných za plnění předmětu zakázky. U odpovědných osob zároveň uvede její právní vztah k dodavateli, a to formou čestného prohlášení. Osoba disponující osvědčením o autorizaci, jímž prostřednictvím účastníka zabezpečuje odbornou způsobilost dle výše uvedeného, bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení zakázky. Tato osoba tedy musí být shodná s osobou uvedenou v návrhu smlouvy o dílo jako zodpovědná osoba.

### 5.3. Kritéria technické kvalifikace

K prokázání splnění kritérií technické kvalifikace požaduje zadavatel předložit tyto doklady: seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let – příloha č. 8.

Technickou kvalifikaci splní dodavatel, který v seznamu významných stavebních prací uvede a příslušně doloží minimálně 3 zakázky na stavební práce obdobného charakteru za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení. Pod pojmem „stavební práce obdobného charakteru“ se rozumí výměna oken nebo dodávka a instalace nových oken, kdy minimální hodnota plnění každé takové stavební práce je 2 500 000,- Kč bez DPH. Dodavatel tuto informaci uvede do osvědčení. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce.

Seznam stavebních prací doložený jako součást nabídky bude, před podpisem kupní smlouvy, doložen osvědčením/-i objednatele/-ů o řádném plnění 3 realizovaných zakázek; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo realizace zakázky a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

### 5.4. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

- 1) Účastník výběrového řízení předloží doklady prokazující základní způsobilost ve smyslu § 74 a profesní způsobilost ve smyslu § 77 jeho poddodavatelů.
- 2) Zadavatel požaduje nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele



nahradiť najpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit.

- 3) Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele podle odstavce 2 a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

## **5.5. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikaci. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

## **6. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

### **6.1. Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky jsou vymezeny závazným návrhem nabídky smlouvy o dílo, která je přílohou č. 1 této výzvy.

### **6.2. Platební podmínky**

Zadavatel neposkytne zálohu na plnění veřejné zakázky. Provedené práce budou fakturovány měsíčně, na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených činností, v souladu s oceněným soupisem prací, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. Samostatně se budou fakturovat uznatelné a neuznatelné náklady, v souladu s oceněným soupisem prací.

Splatnost daňových dokladů je stanovena na **30 dnů** od jejich prokazatelného doručení zadavateli.

Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

Blíže jsou platební podmínky uvedeny v závazných smluvních ustanoveních návrhu nabídky smlouvy o dílo, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

## **7. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK**

### **7.1. Stanovení technických podmínek**

Technické podmínky pro provedení stavby jsou stanoveny projektovou dokumentací vyhotovenou zodpovědným projektantem Ing. arch. Leošem Bogarem, ČKA 02 516, U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa (příloha č. 2 zadávací dokumentace), soupisem prací s výkazy výměr (příloha č. 3 zadávací dokumentace).

## 7.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.

## 8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

### 8.1. Nabídková cena

- 8.1.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, platná v době podání nabídek, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy.
- 8.1.2 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato výzva.
- 8.1.3 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této výzvě.
- 8.1.4 Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## 9. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

### 9.1. Pokyny pro zpracování nabídky

- 9.1.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.
- 9.1.2 Nabídka:
  - nabídka bude předložena v listinné podobě, v českém jazyce,
  - bude podána v řádně uzavřené obálce označené „**Výměna výplní otvorů nám. Míru 1 – Nový Bor**“, „**Neotvírat**“, na obálce musí být uvedena adresa uchazeče,

- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat nabídku smlouvy o dílo vč. příloh podepsanou osobou oprávněnou jednat za uchazeče,
- zadavatel požaduje přiložit návrh smlouvy vč. příloh (.doc, .pdf) a oceněný soupis prací (.xls) v elektronické podobě na CD/DVD nosiči,
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,

9.1.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

9.1.4 Zadavatel požaduje, aby dodavatelé zpracovali nabídku v následujícím členění:

- krycí list nabídky,
- obsah nabídky,
- průvodní list nabídky – příloha č. 4
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění způsobilosti – příloha č. 5 Základní způsobilost, příloha č. 7 Čestné prohlášení
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti
- návrh smlouvy o dílo – příloha č. 1
- oceněný soupis prací – příloha č. 3
- pojistná smlouva – čestné prohlášení příloha č. 6
- seznam realizací – příloha č. 8
- prohlášení ke smlouvě – příloha č. 9
- harmonogram plnění v týdnech
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

## 10. JISTOTA

Zadavatel nepožaduje k zajištění povinností Dodavatele vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení jistotu.

## 11 POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

### 11.1 Dodatečné informace

Dodavatel je oprávněn požadovat písemně po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel

prostřednictvím profilu zadavatele, tj. elektronického nástroje ([https://zakazky.novybor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novybor.cz/profile_display_2.html)) Zadavatel je povinen odeslat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, včetně přesného znění požadavku dodavatele, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o dodatečné informace. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, Zadavatel uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil výzvu - prostřednictvím elektronického nástroje. ([https://zakazky.novybor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novybor.cz/profile_display_2.html)) – tj. na profilu zadavatele.

*V případě této veřejné zakázky, kdy je celá zadávací dokumentace volně přístupná na profilu zadavatele, zadavatel nezná ani nemůže znát údaj o tom, který dodavatel využil neomezeného dálkového přístupu k zadávací dokumentaci a nezná tedy ani adresy, na které by měl poskytovat dodatečné informace z vlastního podnětu. Z těchto důvodů doporučuje zadavatel všem dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele.*

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti, a to na profilu zadavatele, tj. prostřednictvím elektronického nástroje ([https://zakazky.novybor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novybor.cz/profile_display_2.html)).

Kontaktní osoba pověřená výkonem zadavatelských činností:

Ing. Olga Sobotová, referent Odboru rozvoje města, tel.: +420 487 712 339, e-mail: [osobotova@novybor.cz](mailto:osobotova@novybor.cz).

Kontaktní osoba zadavatele pro realizaci zakázky:

Milan Geby, investiční technik ORM, tel.: +420 487 712 332, email: [mgeby@novybor.cz](mailto:mgeby@novybor.cz)

## 11.2 Prohlídka místa plnění

Prohlídka se uskuteční **dne 28. 03. 2018**. Zahájení prohlídky bude **v 10.00 hodin** a sraz účastníků bude před budovou č.p.1 na nám. Míru v Novém Boru.

## 12 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

### 12.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídka se podává v listinné podobě.

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech na podatelnu MěÚ, pracovní doba podatelny:

Pondělí a středa :	08:00 – 11:30 hodin	a	12:30 – 16:30 hodin
Úterý a čtvrtek :	08:00 – 11:30 hodin	a	12:30 – 15:00 hodin
Pátek :	08:00 – 11:30 hodin	a	12:30 – 13:00 hodin
- zaslat na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek .

### Místo pro podání nabídek je

Město Nový Bor  
nám. Míru 1  
473 01 Nový Bor

Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek nesmí být otevřeny a uchazečům se nevrací, ale archivují se společně s obálkami a nabídkami doručenými ve lhůtě pro podání nabídek.

### **12.2 Lhůta pro podání nabídky**

Nabídku doručte nejpozději do: **05. 04. 2018 do 11:00 hod.**

### **12.3 Otevírání obálek**

Otevírání obálek s nabídkami dodavatelů proběhne v sídle zadavatele a je neveřejné.

## **13 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

### **13.1. Kritéria hodnocení**

Základním hodnotícím kritériem je **ekonomická výhodnost nabídky**.

### **13.2. Způsob hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že Zadavatel seřadí nabídky podle celkového bodového hodnocení. Nabídka s nejvyšším bodovým hodnocením je nejvýhodnější nabídkou.

Hodnocení dle ekonomické výhodnosti s kritérii:

#### Díličí hodnotící kritéria a stanovení váhy v %:

- |   |            |
|---|------------|
| 1. Nabídková cena v Kč bez DPH                              | – váha 65% |
| 2. Rychlost reakce servisu v hodinách                       | – váha 15% |
| 3. Termín dokončení díla v kalendářních týdnech v roce 2018 | – váha 10% |
| 4. Termín dokončení díla v kalendářních týdnech v roce 2019 | – váha 10% |

Způsob výpočtu v jednotlivých hodnotících kritériích:

$$\frac{\text{Nejnižší nabídková cena}}{\text{Hodnocená nabídková cena}} \times \text{váha v \% (0,65)} \times 100 = \text{bodové hodnocení} +$$
$$\frac{\text{Nejkratší doba reakce servisu v hodinách}}{\text{Hodnocená doba reakce servisu v hodinách}} \times \text{váha v \% (0,15)} \times 100 = \text{bodové hodnocení} +$$
$$\frac{\text{Nejkratší termín dokončení v kalendářních týdnech}}{\text{Hodnocený termín dokončení v kalendářních týdnech}} \times \text{váha v \% (0,10)} \times 100 =$$

*bodové hodnocení +*

$\frac{\text{Nejkratší termín dokončení v kalendářních týdnech}}{\text{Hodnocený termín dokončení v kalendářních týdnech}} \times \text{váha v \% (0,10)} \times 100 =$

*bodové hodnocení* = celkové bodové hodnocení

Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.

## 14 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace vč. všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele: [https://zakazky.novy-bor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2.html).

## 15 ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení i bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení je zadavatel povinen bezodkladně písemně informovat všechny uchazeče, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

V případě zrušení výběrového řízení v době běhu lhůty pro podávání nabídek, uveřejní zadavatel informaci o zrušení výběrového řízení stejným způsobem, jakým toto výběrové řízení zahájil, tedy prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na [https://zakazky.novy-bor.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2.html), tj. na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo **tuto výzvu zrušit i bez udání důvodu**, dále pokud:

- pokud nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky
- nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky zadavatele uvedené ve výzvě k podání nabídek
- byli z účasti v zadávacím řízení vyloučeni všichni dodavatelé
- odmítl uzavřít smlouvu i třetí v pořadí, s nímž bylo možné smlouvu uzavřít

## 16 OZNÁMENÍ, ROZHODNUTÍ

Zadavatel si vyhrazuje, že Rozhodnutí o vyloučení uchazeče a Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky oznámí jeho uveřejněním na profilu zadavatele. Za doručení Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a Rozhodnutí o vyloučení uchazeče všem dotčeným uchazečům je považován okamžik uveřejnění na profilu zadavatele.

## 17 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

Zadavatel požaduje po dodavateli předložení pojistné smlouvy pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě pro všechny části ve výši min. **5 mil. Kč**. Účastník může využít vzor čestného prohlášení k pojistné smlouvě – viz příloha č. 6

Pojistná smlouva – čestné prohlášení. V případě výběru jeho nabídky jako nejvhodnější předloží zadavateli těsně před podpisem smlouvy originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám.

## 18. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel je oprávněn uzavřít smlouvu pouze s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější (dále jen „Vybraný uchazeč“). V případě, že vybraný uchazeč odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. Postup podle předchozí věty může zadavatel opakovat pro uchazeče, který se umístil na třetím místě v pořadí. Smlouva musí být uzavřena shodně s podmínkami výběrového řízení a vybranou nabídkou. Za nedostatečnou součinnost se považuje skutečnost, kdy vybraný uchazeč nereaguje žádným způsobem (listinně, elektronicky) na výzvu žadatele.

Zadavatel může vyloučit dodavatele pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že:

- a) se dodavatel dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- b) se dodavatel dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán nebo mu bylo uloženo kárné opatření.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem v jeho nabídce.

Nabídky nezpracované dle zadávací dokumentace nebo neúplné nabídky budou vyloučeny. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o podmínkách smlouvy.

**Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat celou zakázku, nebo pouze její část, případně zakázku zrušit.**

**Při předání dokončené stavby bude zadavateli předána vedle nezbytných dokumentů o průběhu stavby i dokumentace skutečného provedení stavby a zaměření skutečného provedení stavby (geodetické zaměření a geometrický plán). Součástí stavby jsou veškeré zkoušky, revize, atesty, poplatky apod.**

**Žádný z dodavatelů nemá právo na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s tímto zadávacím řízením.**

## 19 DALŠÍ ČÁSTI VÝZVY K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY – PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 – Smlouva o dílo – závazný návrh

- Příloha č. 2 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 3 - Soupis prací s výkazy výměr
- Příloha č. 4 - Průvodní list nabídky
- Příloha č. 5 – Základní způsobilost - vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 6 - Pojistná smlouva – čestné prohlášení
- Příloha č. 7 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 8 – Seznam realizací
- Příloha č. 9 – Prohlášení ke smlouvě

**Mgr. Jaromír Dvořák**

starosta

V Novém Boru dne 22. 3. 2018

Na základě pověření elektronicky podepsala Ing. Olga Sobotová