

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

odbor dopravy

nám.Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MUNO 86703/2011 OD

SPIS ZN.: SPR 1928/2011 OD/10-280.13

VYŘIZUJE: Vlasáková

TEL.: 487 712 377

FAX: 487 726 160

E-MAIL: [svlasakova@novy-bor.cz](mailto:svlasakova@novy-bor.cz)

Město Nový Bor

IČ: 002 60 771

nám.Míru 1

473 01 NOVÝ BOR

DATUM: 08.12.2011

Rozhodnutí nabylo právní moci  
dne: 4. 1. 2012



## ROZHODNUTÍ

### STAVEBNÍ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Odbor dopravy Městského úřadu Nový Bor jako speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“), příslušný podle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal ve stavebním řízení podle ustanovení § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení na stavbu „**Parkování T.G.M. – Wolkerova, Nový Bor**“, kterou podalo dne 31.10.2011 město Nový Bor, IČ: 002 60 771, se sídlem nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor, v zastoupení Bc. Lucíí Moravcovou, IČ: 871 89 631, s místem podnikání Skalice u České Lípy 561, 471 17 Skalice u České Lípy (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle ustanovení § 115 stavebního zákona a ustanovení § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

#### stavební p o v o l e n í

na stavbu „**Parkování T.G.M. – Wolkerova, Nový Bor**“ (dále jen „stavba“), která bude umístěna na částech pozemků p. č. 568, 579, 999/1 a 1000/2 v katastrálním území Nový Bor.

#### Stavba obsahuje:

##### SO 101 Parkoviště

Stavební objekt SO 101 zahrnuje vybudování parkovacích stání. Celková délka parkoviště a vnitřní komunikace bude 93,15 m, komunikace bude o šíři 6 m. Příčný spád stání bude 1,5 %, komunikace s jednosměrným spádem bude 2,5 %. Parkoviště čítá 46 stání, z čehož 41 stání kolmých o rozměrech 4,5x2,4 m a 5 stání podélných o rozměrech 2,2 x 6,5 m. Pro imobilní občany budou sloužit 2 kolmá stání o rozměrech 4,8x4,5 m. Komunikace je navržena na návrhovou úroveň porušení vozovky D1 s očekávanou třídou dopravního zatížení IV. Parkovací stání je navrženo na návrhovou úroveň porušení vozovky D1 s očekávanou třídou dopravního zatížení V. Zámková betonová dlažba stání bude z obdélníkového formátu šedého odstínu. Parkoviště bude olemováno



silniční obrubou 1000/150/250 mm 12 cm nad úrovní parkoviště. V místě navázání chodníku a parkoviště v provedení bezbariérové úpravy bude výška obrubníku nad úrovní vozovky 0,02 m. Odvodnění parkoviště řeší stavební objekt SO 301 Dešťová kanalizace.

### **SO 102 Autobusová zastávka**

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k posunutí nástupní hrany chodníku o 1,5 m a rozšíření komunikace. Touto úpravou vznikne polozapuštěný záliv šíře 1,5 m pro zastavení autobusů s úpravou vodorovného značení v místě zálivu. V rámci posunutí nástupní hrany dojde i k posunutí stávající zídky ze smíšeného zdiva a stávajícího přístřešku pro cestující. Konstrukce komunikace rozšíření autobusového zálivu je navržena na návrhovou úroveň porušení vozovky D1 s očekávanou třídou dopravního zatížení IV.

Šířka uspořádání a příčné klopení – šířka autobusových zálivů je 1,5 m, šířka chodníku v místě nástupní hrany je 2,5 m, příčný sklon chodníku je 1,5 % směrem do vozovky. Příčný sklon zálivu je ve směru do komunikace. Zámková betonová dlažba chodníku bude provedena v souladu se stávajícím odstínem a tvarem původního chodníku. Chodník bude ze strany autobusového zálivu lemován kamennou obrubou – bude použita demontovaná stávající, v případě poškození a na cca 1 m prodloužené délky budou doplněny kamennou obrubou stejné profilace a materiálu dle stávající. Obruba bude umístěna dle stávajících obrub nad niveletu vozovky, v místě nástupní hrany délky 12 m však musí být obruba ve výšce 20 cm nad úrovní vozovky. Z druhé strany bude chodník a nástupiště lemováno nově vyzděnou zídou. Původní bude rozebrána. Nová zídka výšky 0,85 m a šíře 0,25 m bude vyzděna z pískovcových kvádrů, kladených s minimálními spárami, vyplněnými hrubě strženou maltou. Způsob kladení a úprava spár bude schválena zástupci památkové péče. Zídka bude vyzděna na nový betonový základ z prostého betonu C 25/30 XC2, do hloubky 1,0 m a šíře 0,5 m. Zídka bude provázána se základem ocelovými trny průměru 8 mm dl. 0,7 m a 1 m. Místo nového nástupu pro cestující v provedení bezbariérové úpravy – spádové klíny 5 %, signální pás 0,8 m z reliéfní červené dlažby a kontrastní červený pás šíře 0,4 m vyznačující bezpečnostní odstup od nástupní hrany.

Dešťové vody z nástupiště a rozšířené plochy zálivu budou odvedeny podélným a příčným spádem do stávající dešťové kanalizace.

### **SO 103 Chodník**

V rámci stavby parkoviště bude vybudován nový chodník o šíři 1,5 m, který od parkoviště ulicí Wolkerova naváže na stávající chodník ulice Tř. T. G. Masaryka. Dále vznikne nová propojka šíře 2,0 m z parkoviště ke stávajícímu chodníku u autobusové zastávky na ulici Tř. T. G. Masaryka. Chodník je navržen ze zámkové betonové dlažby tl. 6 cm. Chodník bude ze strany vozovky a parkoviště lemován betonovou obrubou 1000/150/250. Obruba bude umístěna 12 cm nad niveletou vozovky a parkoviště. Z druhé strany bude chodník lemován betonovou sadovou obrubou 1000(500)/50/250 umístěnou 6 cm na niveletu chodníku. V místě propojky bude chodník z obou stran lemován silniční betonovou obrubou 1000/150/250. Místo ukončení a napojení chodníku na stávající bude v provedení bezbariérové úpravy – spádové klíny 8 %, signální pás 0,4 m z reliéfní červené dlažby.

Dešťové vody z chodníku budou odvedeny podélným a příčným spádem do nové dešťové kanalizace parkoviště.

Součástí celé stavby je dopravní značení.

## **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala firma SaM silnice a mosty a. s., IČ: 250 18 094, Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa, č. zakázky 110505, datum 06/2011; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.



3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a. zhutněná pláň
  - b. předkolaudační prohlídka.
4. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem. Název a sídlo zhotovitele bude písemně oznámen speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
5. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou. Výsledek vytýčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
6. Po celou dobu výstavby bude dodavatelem udržována čistota a pořádek v okolí stavby a na komunikacích užívaných stavební technikou.
7. Při provádění stavebních prací je třeba dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a musí být dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášek:
  - č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení části páté (Obecné technické požadavky na komunikaci);
  - č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů;
  - č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby;
  - č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb;
 a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem, ke kterým bude přihlíženo.
9. Prováděním stavebních prací nesmí být na svých právech poškozeni ani zkráceni vlastníci inženýrských sítí umístěných na stavbě ani vlastníci sousedních nemovitostí. Veškeré případné škody budou neprodleně odstraněny, příp. v plné hodnotě uhrazeny podle platných předpisů.
10. Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení, provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení, a během provádění prací je bude dodržovat. Doklady o splnění budou doloženy v rámci závěrečné prohlídky.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který zde bude ponechán do kolaudace stavby. Štítek, který stavebník obdrží jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci, musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené byly čitelné.
12. Na stavbě bude veden stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona.
13. Stavebník pro stavbu musí použít takové výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžném užívání zaručena požadovaná mechanická pevnost, stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost.



14. Při provádění stavby nesmí dojít k jakémukoliv poškození vzrostlé zeleně a veškeré stavební práce v blízkosti vzrostlé zeleně budou provedeny dle normy ČSN 839061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
15. Pokud dojde během stavby k omezení provozu na pozemních komunikacích či zásahu do nich, požádá investor příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání pozemní komunikace nebo uzavírku provozu na pozemní komunikaci.
16. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Stavebního úřadu a úřadu územního plánování, památkové péče, Městského úřadu Nový Bor, vydaného pod spis. zn.: 89/2011SU2/Jan ze dne 01.03.2011.
17. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky rozhodnutí Odboru dopravy Městského úřadu Nový Bor, vydaného pod spis. zn.: SPR 554/2011 OD/3-280.16.1 ze dne 04.04.2011.
18. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, uvedené ve stanovisku **RWE Distribuční služby, s. r. o. pod zn.: 5000546549 ze dne 09.11.2011:**
  - a) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
  - b) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
  - c) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo zákaznická linka 841 113 355). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
  - d) bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab.8, zák. č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
  - e) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
  - f) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
  - g) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
  - h) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
  - i) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,



- j) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo zákaznická linka 840 113 355). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce, doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby – nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ,
- k) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
- l) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení,
- m) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
- n) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- o) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak)
- p) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

**19. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky Povodí Ohře, státní podnik, zn.: 003702-26248/2011 ze dne 27.09.2011:**

V souladu s ustanovením čl. 1. 1. 2. odst. a) závazné části PHP a s ohledem na stav vodního útvaru dle POP:

- a. Nepřesáhne znečištění na odtoku z ORL v ukazateli  $C_{10}-C_{40}$  hodnotu 0,5 mg/l,
- b. Bude po dokončení osazení ORL odzkoušen na nepropustnost dle ČSN 75 0905 „Zkoušky vodotěsnosti vodárenských a kanalizačních nádrží“,
- c. Bude u kanalizace doložena zkouška těsnosti podle ČSN 75 6909 v celém rozsahu,
- d. Bude do kolaudace vyřešena likvidace kalů z odlučovače lehkých kapalin (předběžná smlouva s provozovatelem vhodných zařízení pro likvidaci těchto odpadů),
- e. Bude provedena 1x ročně kontrolní prohlídka stavu a funkčnosti ORL oprávněnou osobou (výrobce, resp. dodavatel technologie nebo jím pověřená osoba), přičemž o kontrolní prohlídce bude zpracován protokol hodnotící provozuschopnost ORL a navrhuje případná servisní opatření (protokoly o servisní prohlídce budou 1x za rok předloženy Povodí Ohře, s. p. Chomutov a vodoprávnímu úřadu,
- f. Bude provozovatel ORL provozovat dle pokynů výrobce a v souladu s doporučeními uvedenými v protokolu o servisní prohlídce.

**20. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru životního prostředí Městského úřadu Nový Bor pod Sp. zn.: ŽP7 33/2011/ZPF ze dne 08.04.2011:**

- Z plochy záboru bude provedena skrávka kulturní vrstvy zeminy a zúrodnění schopné podorniční vrstvy v celé mocnosti do hloubky minimálně 15 cm. Tato zemina bude uložena zvlášť od ostatní výkopové zeminy. O množství skryté zeminy a místu jejího uložení bude



veden záznam ve stavebním deníku. Dle propočtu se bude jednat o cca 187 m<sup>3</sup> zeminy, kterou investor použije na plochách zeleně, které budou součástí stavby a zbylou zeminu k úpravě terénu.

- Hranice záboru zemědělské půdy budou v přírodě vyznačeny a nebudou posouvány do okolní zemědělské půdy.
- Stavební práce budou organizovány tak, aby nedocházelo ke škodám na okolním zemědělském majetku. Budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek, poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
- Při realizaci stavby je třeba co nejméně narušit hydrologické a odtokové poměry v území.
- Pokud by zábořem došlo ke zrušení stávajících komunikací nebo znemožnění přístupu na okolní pozemky, je investor povinen na svůj náklad zajistit náhradní přístupy.

**21. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. Teplice zn.: O11610012226/TPCV/Ro ze dne 21.04.2011:**

Vzhledem k tomu, že předmětná stavba se dotýká v místě vjezdu se stávajícím vodovodním řadem LT 100, který je v provozování Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. Teplice, oblastní závod Liberec, je nutné při realizaci respektovat naše následující požadavky:

- a. Před zahájením stavebních (výkopových) prací si investor zajistí vytýčení st. vodohospodářského zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a prostoru potřebném pro provádění stavby. Provede provoz vodovodů (p. Revák, tel. 487 521 521) na základě objednávky.
- b. Požadujeme provést úpravu povrchových znaků na VH zařízení do nové nivelety terénu.
- c. Zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a tel. spojení na stavební dozor a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů Česká Lípa oznámeno ukončení stavebních prací.
- d. Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného VH zařízení a k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- e. Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací v České Lípě. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí spojených s touto stavbou budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby.
- f. **Požadujeme provést úpravu povrchových znaků na vodohospodářském zařízení do nové nivelety terénu.**

**22. Stavba bude dokončena do 31.12.2015.**

23. Po úplném dokončení stavby podá stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Město Nový Bor, IČ: 002 60 771, se sídlem nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor

Rozhodnutí o námitkách účastníků vedeného řízení:

Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa vzneslo tyto námitky:

- 1) Stavba je umístěna ve velké blízkosti bytového domu čp. 905-910, ulice Horovy Sady. Byty v tomto domě mají na stranu přilehlou k plánovanému parkovišti orientovány klidové místnosti – ložnice všech bytů, dále pak kuchyně a dětské pokoje. – *námítka se zamítá*



- 2) Stavba nebude sloužit nájemníkům nejvíce postiženého domu čp. 905-910, ale jinému domu, který by mohl řešit parkování jiným způsobem nebo na jiných pozemcích. Stavba nemá sloužit ani žádné veřejné budově, tzn. je to stavba pro někoho jiného na úkor bydlících v čp. 905-910. – *námítka se zamítá*
- 3) Po realizaci stavby by byli nájemníci a vlastníci bytů v bytovém domě čp. 905-910 vystaveni zvýšenému hluku, prašnosti a škodlivým látkám – stavba neobsahuje žádné ochranné prvky, např. v podobě vzrostlé zeleně apod. – *námítka se zamítá*

## ODŮVODNĚNÍ

Dne 31.10.2011 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 03.11.2011 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 28.11.2011 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- RWE Distribuční služby, s. r. o. ze dne 08.11.2011 a 09.11.2011;
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, dopravní inspektorát, Česká Lípa, ze dne 04.11.2011;
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. Teplice ze dne 21.04.2011;
- Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa ze dne 23.11.2011.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníka řízení OSBD Česká Lípa:

K námitce č. 1 a 3 speciální stavební úřad uvádí, že stavba je řešena podle platných technických norem a je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu. Navíc jedním z podkladů k vydání stavebního povolení je i závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje. Tento dotčený orgán s projektovou dokumentací stavby „Parkování T.G.M. – Wolkerova, Nový Bor“ souhlasí a konstatuje, že stavba vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Námitku č. 2 shledal speciální stavební úřad jako neodůvodněnou, jelikož předmětná stavba není navržena jako parkoviště pro konkrétní dům nebo konkrétní skupinu lidí, ale jako veřejně přístupná účelová komunikace, sloužící široké veřejnosti a je v souladu s územním plánem města Nový Bor.



**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího speciálního stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty.

V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

V Novém Boru 08.12.2011

  
**Soňa Vlasáková**

*úřednice silničního hospodářství  
pověřená úřední osoba*

**Poplatek:**

V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je podle žadatel od poplatku osvobozen.

**Doručuje se:****Stavebník**

Město Nový Bor, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor v zastoupení Bc. Lucií Moravcovou, Skalice u České Lípy 561, 471 17 Skalice u České Lípy

**Účastníci řízení**

Květoslav Chochola, Horovy sady 907, 473 01 Nový Bor

Hana Doležalová, Horovy sady 906, 473 01 Nový Bor

Jiří Havlák, Dvořákova 640, 473 01 Nový Bor

Ing. Jindra Kašpárková, Horovy sady 907, 473 01 Nový Bor

Ing. Jan Kašpárek, Horovy sady 907, 473 01 Nový Bor

Denisa Kubásková, Horovy sady 908, 473 01 Nový Bor



Daniel Kubásek, Horovy sady 908, 473 01 Nový Bor  
 Miloslava Medová, Horovy sady 906, 473 01 Nový Bor  
 Vlasta Novotná, Horovy sady 909, 473 01 Nový Bor  
 Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa, Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa  
 Irena Pošvová, Horovy sady 909, 473 01 Nový Bor  
 Naděžda Ryvolová, Horovy sady 905, 473 01 Nový Bor  
 Václav Ryvola, Horovy sady 905, 473 01 Nový Bor  
 Jana Sládečková, Horovy sady 910, 473 01 Nový Bor  
 RNDr. Karel Sládeček, Horovy sady 910, 473 01 Nový Bor  
 Jitka Sobková, Horovy sady 908, 473 01 Nový Bor  
 Miroslav Sobek, Horovy sady 908, 473 01 Nový Bor  
 Kateřina Trvajová, Horovy sady 905, 473 01 Nový Bor  
 Petr Vojtěch, Tř. T. G. Masaryka 42, 473 01 Nový Bor  
 Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov  
 ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV  
 Telefónika O2 Czech Republic, a. s., DLSS Liberec, P.O.Box 56, 130 76 Praha 3  
 Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
 RWE Distribuční služby s. r. o., Plynářská 1/499, 657 02 Brno  
 UPC Česká republika, a. s., Sázavská 2, 460 10 Liberec  
 TEPLA NOVÝ BOR spol. s r. o., Wolkerova 588, 473 01 Nový Bor

#### **Dotčené orgány**

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, dopravní inspektorát, 470 80 Česká Lípa  
 Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor  
 Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor  
 Městský úřad Nový Bor, památková péče, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor  
 Hasičský záchranný sbor LK, územní odbor Česká Lípa, Karla Poláčka 3152, 470 01 Česká Lípa  
 Krajská hygienická stanice LK, územní pracoviště Česká Lípa, Purkyňova 1849, 470 01 Česká Lípa