

# OBSAH:

## B. STAVEBNÍ ČÁST

### SO 800 OBJEKTY ÚPRAV ÚZEMÍ

#### SO 801 VÝSADBA DŘEVIN

##### B.801.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

##### B.801.2 SITUACE VÝSADBY DŘEVIN

Vypracoval :	Zodp.projektant :	Hlavní projektant :
BC.HORDĚJČUKOVÁ	ING. DOSTÁL	ING. TEPLÝ
Země : ČR	Obec : NOVÝ BOR	
Investor : MĚSTO NOVÝ BOR		
Akce : <b>REKONSTRUKCE HISTORICKÉHO STŘEDU MĚSTA NOVÝ BOR - III. ETAPA ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM</b>		
Objekt : SO 801 VÝSADBA DŘEVIN		
Obsah :		
<b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		



spol. s r.o.  
Vladislavova 29/I  
566 01 Vysoké Mýto  
Tel: 465424472, 465424170  
Fax: 465424171  
bkn@bkn.cz      www.bkn.cz

Stupeň :	PDPS
Datum :	04/2017
Zak.číslo :	5171/16
Měřítko :	Příloha : <b>B.801.1</b>



## **B.801.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **SO 801 VÝSADBA DŘEVIN**

NÁZEV AKCE: **REKONSTRUKCE HISTORICKÉHO  
STŘEDU MĚSTA NOVÝ BOR – III. ETAPA**

**ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM**

Projektová dokumentace pro provádění stavby

Příloha : **B.801.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Investor :



**MĚSTO NOVÝ BOR**  
nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Projektant :



**spol. s r.o.**  
**Vladislavova 29/I,**

Datum : **04/2017**

Zakázkové číslo: **5171-16**

## **OBSAH:**

- a)** Účel objektu - základní údaje charakterizující stavbu a její budoucí provoz, zdůvodnění stavby
- b)** Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení, bezbariérový vstup do objektu a možnost užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- c)** Kapacity, užitkové plochy obestavěné prostory, orientace, osvětlení a oslunění
- d)** Technické a konstrukční řešení objektu
- e)** Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplně otvorů
- f)** Způsob založení objektu, hydrogeologický průzkum
- g)** Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí
- h)** Dopravní řešení
- i)** Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření
- j)** Dodržení obecných požadavků na výstavbu

**a) Účel objektu - základní údaje charakterizující stavbu a její budoucí provoz, zdůvodnění stavby**

Objekt SO 801 řeší výsadbu stromů a keřů v místě rekonstrukce na náměstí Míru a skácení dvou borovic u městského úřadu. Výsadba bude provedena na pozemku p.č. 160/1.

Zájmové území se nachází ve středu města Nový Bor. Účelem rekonstrukce náměstí je zkulturnění centra města a vytvoření místa pro setkávání občanů, pro pořádání trhů a organizaci městských slavností. Částečně bude zachováno cca 40 parkovacích míst.

Prostor řešené části náměstí je nyní využíván jako parkoviště (ostatní plocha). Na pozemku se nacházejí tři stromy. Jeden strom u budovy školy bude zachován. Dva stromy u městského úřadu budou skáceny.

Řešené území se nachází v nadmořské výšce cca 363 m.n.m, průměrná roční teplota je 8-9°C, průměrné roční srážky kolem 600 mm.

Navržené úpravy jsou patrné z přiložené situací (B.801.2).

**b) Kapacity, užité plochy, obestavěné prostory**

Kácení, včetně vybourání kořenů: 2 ks Borovice

Počet nově navržených stromů: 4 ks Sakura

14 ks Akáty

Plocha pro výsadbu nových keřů – ptačí zob : 92 m<sup>2</sup>

**d) Technické a konstrukční řešení objektu****Kácení stromů**

Před městským úřadem budou skáceny dvě borovice o průměru kmene do 500 mm. Po skácení stromů budou vybourány pařazy i s kořeny. Odpad z kácení stromů a vybourání kořenů bude odvezen na zkládku, kterou určí investor.

**Výsadba keřových porostů a stromů**

V rámci stavby bude celkově vysázeno celkem 18 stromů, a do plochy 92 m<sup>2</sup> budou vysázeny keře – ptačí zob. Místa určená k výsadbě dřevin jsou označena v situaci B.801.2.

Ve středové části náměstí jsou navrženy čtyři stromy Sakury, které budou opatřeny litinovou stromovou mříží.

Podél základní školy je navrženo 10 stromů Akátů - stejný druh jako v již realizované 1. etapě. Dva stromy Akáty jsou navrženy u výjezdu/vjezdu na okružní křižovatku, na každé straně jeden. Poslední dva stromy Akáty jsou navrženy u městského úřadu. Všechny stromy Akáty budou opatřeny po výsadbě mulčem.

Podél silnice II. tř. č. 268 jsou navrženy pásy živého plotu z keřů - ptačí zob.

**Technologie výsadby bude následující:**

**Stromy** budou vysazovány se zemním balem, velikost stromů 150-400cm, velikost zemního balu 60-80cm. Hloubení jam pro výsadbu stromů 1 m<sup>3</sup>, 100% výměna půdy za kvalitní zahradnický substrát, aplikace půdního kondicioneru v dávce 0,5 kg na strom - promícháno do výsadbového substrátu. Kotvení stromů 3 kůly délky 2,5 m, průměru minimálně 6 cm s příčkami délky min. 50 cm a třemi pružnými úvazky, pod kterými bude kmen opatřen jutovou bandáží. Kmen stromu listnatého bude chráněn od báze před poškozením rákosovou rohoží do výšky 150/180 cm. Mísa stromů bude mulčována 10 cm drcené borky, která nebude kryt bázi kmene. Povýsadbová zálivka 3 x 100 l.

Výsadba **keřů**, bude realizovaná do předem připraveného záhonu. Keře budou vysazovány ve velikosti 15-100cm, většinou do trojsponu, hustota výsadeb 3 ks/m<sup>2</sup>. Vysázené keře budou mulčovány cca 100 mm silnou vrstvou drčené borky.

Navržené výsadby budou prováděny v souladu s platnými předpisy a normami.

Technologie výstavby bude upřesněna v rámci osazovacího plánu po vybrání zhotovitele stavby.

### Následná údržba zeleně

Na dodané a vysázené rostliny bude poskytnuta min. 2 roky záruka na kvalitu od data zasazení.

Kultivační a udržovací práce včetně zavlažování – 2 roky po předání stavby

- Odplevelení mís stromů	2x ročně
- Řez keřů	2x ročně
- Řez stromů	1x ročně
- Zálivka	dle potřeby (i v zimě)

### Inženýrské sítě – ochranná pásma

Před zahájením zemních prací je zhotovitel stavby povinen zajistit vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, které se v prostoru staveniště vyskytují a stanovit taková opatření, aby během stavby nedošlo k poškození těchto sítí. V místech styku zemních prací s inženýrskými sítěmi bude zhotovitel postupovat ručně prováděnými pracemi. V plochách zeleně, kde by kabely kolidovaly s výsadbou stromů a vzdálenost stromů od nejbližší sítě byla menší než 1 m od vnějšího povrchu potrubí. Kabely sítí mohou být případně chráněny fólií zabraňující prorůstání kořenů.

Seznam, včetně požadavků na jednotlivé dřeviny, bude upřesněn v rámci osazovacího plánu po vybrání zhotovitele stavby.

### e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplně otvorů

Není předmětem řešeného inženýrského objektu.

### f) Způsob založení objektu, hydrogeologický průzkum

Z provedených sond vyplývá následující skladba zemin:

**NB160/1-1 X=970238,30, Y=723157,20, Z = 364 m.n.m.**

- čedičová dlažba - kostky	0,00 – 0,15 m
- kameny čediče (makadam) v silně uhlé písčité hlíně	0,15 – 0,20 m
- štět čedičový – kameny do 20 cm	0,20 – 0,40 m
- písek jemnozrnný běložlutý až hnědý s ojedinělými úlomky pískovce velikosti do 5 cm	0,40 – 1,10 m
- písek zahliněný až písčitá hlína. Dále zbytky zdiva – nelze vrtat	1,10 – 1,80 m

**NB-160/1-2 X=970300,80, Y=723149,20, Z = 363,50 m.n.m.**

- čedičová dlažba - kostky	0,00 – 0,15 m
- kameny čediče (makadam) v silně uhlé písčité hlíně	0,15 – 0,20 m
- štět čedičový – kameny do 20 cm	0,20 – 0,40 m
- čedičové kameny velikosti makadamu v tuhé hlíně	0,40 – 0,50 m

- písek zahliněný až písčitá hlína okrová	0,50 – 1,20 m
- písek středně zrnitý ulehlý suchý žlutobílý	1,20 – 1,90 m
- pískovec středně zrnitý tvrdý šedobílý s rezavými šmouhami.	
Dále nelze vrtat – tvrdá hornina	1,90 – x m

**NB-160/1-3 X= 970254,40, Y= 723116,20, Z = 363,50 m.n.m.**

- čedičová dlažba - kostky	0,00 – 0,15 m
- kameny čediče (makadam) v silně ulehle písčité hlíně	0,15 – 0,20 m
- štět čedičový – kameny do 20 cm	0,20 – 0,40 m
- písek hlinitý	0,40 – 0,50 m
- písek středně zrnitý ulehlý suchý žlutobílý	0,50 – 1,80 m
- písek středně zrnitý vlhký rezavě hnědý	1,80 – 2,00 m

**Geologické a geotechnické vlastnosti jsou upřesněny v samostatné příloze projektové dokumentace - Inženýrskogeologické a hydrologické posouzení lokality.**

**g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí**

Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů a uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.

**g.1. Přehled odpadů a způsob jejich likvidace****Odpad vzniklý při stavebních úpravách:**

Produkce odpadů při stavbě bude záviset na zvoleném technologickém postupu výstavby a na použitých stavebních materiálech. Zdrojem odpadů bude především úprava terénu pro přípravu staveniště, odpady stavebních materiálů apod. Během celé fáze výstavby lze očekávat vznik celé řady odpadů, ve větším množství budou vznikat druhy odpadů uvedené v následující tabulce.

**S veškerým odpadem bude nakládáno dle znění zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.**

*V tabulce je sepsán předpokládaný přehled odpadů dle vyhl. č. 93/2016 Sb. vznikajících při stavebních úpravách.*

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
03 01 04	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy obsahující nebezpečné látky	N
03 01 05	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04	O
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 04	Kal ze septiků a žump (odpad z chemických toalet)	O

**Odpad vzniklý při provozu**

Produkce odpadů bude odpovídat charakteru stavby.

**Běžný komunální odpad**

Běžný komunální odpad bude ukládán a odvážen dle provozních podmínek.

**S veškerým odpadem bude nakládáno dle znění Zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.**

**g.2. Ochrana ovzduší**

Navržená stavba neobsahuje případné zdroje škodlivin a emisí. V průběhu výstavby nebudou použity stroje a zařízení, které mají negativní vliv na ovzduší v okolí plánované stavby.

**g.3 Ochrana přírody a krajiny**

Výstavba objektu nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu a existující ekologické funkce a vazby v krajině. Jedná se o rekonstrukci středu města Nový Bor.

**g) 4 Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě**

Stavba svým charakterem, použitím nezávadných materiálů a moderních technologií nebude negativně ovlivňovat životní prostředí. Po stránce provozní bude vyloučena jakákoliv kolize s okolím.

Jestliže se na pracovištích zaměstnavatele vyskytují rizikové faktory, je zaměstnavatel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je povinen postupovat podle zvláštních právních předpisů. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísně), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je zaměstnavatel povinen omezovat jejich



působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.

Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.

## **h) Dopravní řešení**

Výsadba dřevin nevyžaduje napojení na dopravní infrastrukturu.

## **i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**

### **i.1 Povodně**

Území pro umístění objektu se nenachází v záplavovém území žádného vodního toku. Není tedy třeba provádět žádná protipovodňová opatření.

### **i.2 Sesuvy půdy**

Území pro umístění objektu se nachází mimo území ohrožené sesuvy půdy.

### **i.3 Poddolování**

Území pro umístění objektu se nachází mimo poddolované území.

### **i.4 Seismicita**

Území pro umístění objektu se nachází mimo území ohrožené seismicitou.

## **j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Obecné technické požadavky na výstavbu stanoví vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby č. 268/2009 Sb., a dále vyhlášky č. 501/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Tyto vyhlášky platí i pro tuto PD. Ustanovení výše uvedených vyhlášek jsou v projektové dokumentaci dodržena.

Stavbu je nutno provést dle schválené projektové dokumentace. Během stavby je nutno dodržovat veškeré předpisy ČSN a BOZP. Změny a doplňky oproti projektové dokumentaci je nutno předem projednat s projektantem.

Veškeré práce budou prováděny v souladu s obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami, technologickými předpisy výrobců materiálů, ve shodě s projektem a za splnění všech kvalitativních požadavků stanovených předpisy, normami a projektem. Za změny prováděné bez vědomí projektanta nebo proti jeho vůli nenese projektant zodpovědnost.

Projektant si vyhrazuje právo doplňovat, případně pozměňovat projekt na základě nových poznatků, zjištěných během provádění výstavby.

### **Upozornění**

Před zahájením stavebních prací dodavatel zajistí vytyčení všech podzemních vedení a zabezpečí jejich ochranu před poškozením.

Ve Vysokém Mýtě 4/2017

Vypracoval: Bc. Hordějčuková