

DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM
Č. 1



Veřejná zakázka malého rozsahu
„Zřízení kavárny v městském kině v Novém Boru“

Veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon)

Druh zadávacího řízení	Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace
Rozsah veřejné zakázky	Malého rozsahu
Druh zakázky	Stavební práce
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.novy-bor.cz/contract_display_557.html
Datum zahájení řízení	29.11.2016

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji EZAK, který je dostupný na <https://zakazky.novy-bor.cz/>.



<u>Zadavatel:</u> Město Nový Bor Náměstí Míru 1 473 01 Nový Bor	<u>Zastoupený:</u> Ing. Miroslav Jeništa vedoucí Odboru rozvoje města, MěÚ Nový Bor
IČ: 00260771	

1 ÚVOD

Na základě žádosti o dodatečné informace č. 1 k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Zřízení kavárny v městském kině v Novém Boru“ Vám zadavatel poskytuje dodatečné informace k zadávacím podmínkám výše uvedeného zadávacího řízení.

2 ZNĚNÍ ŽÁDOSTI O DODATEČNÉ INFORMACE Č. 1

- 1) Podle zprávy PBŘ „sklad bude tvořit samostatný požární úsek. SDK příčka a podhled oddělující sklad od kavárny a vstupní haly bude proveden z požárního SDK s PO 30 min – REI 30 (např. Knauf 15mm), dveře do skladu EW 30“. VV obsahuje pouze SDK příčku tl. 75mm z desek standard tl. 12,5mm (pol.č.1), která požadavky PBŘ nesplňuje a podhled s PO 30 min neobsahuje vůbec – žádáme o doplnění a opravu VV v souladu s PBŘ.
- 2) Vstup do skladu zajišťují podle PBŘ dveře s PO 30 min EW 30 – VV stavební část obsahuje dveře (pol.č.61) i zárubeň (pl.č.7), ale oba prvky bez požární odolnosti – doplnit a opravit VV.
- 3) V ZD chybí materiálové provedení interiérových dveří vč. povrchové úpravy – žádáme zadavatele o doplnění specifikace interiérových dveří.
- 4) Podle PBŘ mají být v prostoru kavárny umístěny hasicí přístroje, VV stavební část však položku pro osazení RHP neobsahuje – žádáme zadavatele o prověření a případné doplnění VV.
- 5) Pol. č. 2 VV stavební část – „Vložení konstrukce do SDRK příčky pro uchycení šatních háků – věšáků“ je uvedena ve VV jako 1 kus. Zadávací dokumentace neobsahuje žádný dokument, který by blíže specifikoval uvedenou vkládanou konstrukci. Uchazeč se domnívá, že se jedná o pomocnou ocelovou konstrukci, ale chybí výkres, výpis materiálu, statika apod. – žádáme zadavatele o doplnění podkladů pro ocenění této pomocné konstrukce a prověření tloušťky SDK příčky v návaznosti na vloženou ocelovou konstrukci.
- 6) Pol. č. 53 VV stavební část – „Baterie umyvadlová stojánková“ – chybí bližší specifikace (např. páková, senzorová, tlačná apod.) – žádáme zadavatele o doplnění specifikace baterie.
- 7) Pol. č. 60 VV stavební část – „Kliky se štítem dveřní FAB“ – chybí požadované materiálové provedení - žádáme zadavatele o doplnění specifikace.
- 8) Podle ZD mají být stávající omítky odstraněny oškrábáním. S tím souvisí nutnost omytí oškrábaných ploch. VV stavební část neobsahuje odpovídající položku – žádáme o doplnění položky pro omytí oškrábaných ploch do VV.
- 9) VV stavební část – oddíl 799 – Ostatní – obsahuje prvky vybavení kavárny bez bližší specifikace – žádáme zadavatele o doplnění požadovaných technických parametrů požadovaných spotřebičů. Pro kuchyňskou linku, barový pult, skříňku pokladny je nezbytné doplnit grafický návrh a požadované materiálové provedení vč. rozměrů jednotlivých prvků. Pro ostatní prvky (stolky, židle, věšák) žádáme o specifikaci materiálového provedení, případně uvedení referenčního výrobku).

- 10) VV elektro – pol. č. 34 – „Montáž svítidlo LED v systémové liště AL“ ve VV je uvedeno 15 kusů, ale pol. 35 a 36 obsahující dodávku svítidel uvádí pouze 2 kusy – žádáme zadavatele o prověření počtu svítidel a případnou opravu VV.
- 11) ZD nezahrnovala Technickou zprávu, která by zahrnovala upřesnění všech prací a dodávek, ale pouze Souhrnnou zprávu, která detailní popis stavebních prací a dodávek neřeší – žádáme zadavatele o dodatečné zaslání Technické zprávy.
- 12) Uchazeč upozorňuje zadavatele na rozpor mezi návrhem SoD a Vyhláškou č. 169/2016 Sb. § 2 odst. 2, kterým jsou vymezeny požadavky na dokumentaci pro zadávání stavebních prací. Podle § 2 výše uvedené Vyhlášky ZD určuje stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět VZ. Tj. včetně provedení díla. V návrhu SoD v části II. Předmět smlouvy, odst. 3 však zadavatel upřesňuje rozsah díla a to „provedení díla se sjednává dle předchozí prohlídky zhotovitelem na místě prací“ – žádáme zadavatele o vypuštění tohoto bodu z návrhu SoD, neboť prohlídka místa plnění není pro uchazeče závazná a nemůže být použita jako forma dodatečné informace pro upřesnění rozsahu a provedení díla. Tímto požadavkem by zadavatel znevýhodnil ostatní uchazeče, kteří se z jakéhokoliv důvodu nebudou moci zúčastnit prohlídky místa plnění.

3 ODPOVĚĎ ZADAVATELE

Zadavatel Vám k Vašemu dotazu bod č. 1 sděluje:

Zpracováno do nového soupisu prací – viz položka č. 1.

Podhled s PO 30 min nebude realizován, zůstává stávající.

Zadavatel Vám k Vašemu dotazu bod č. 2 sděluje:

Zpracováno do nového soupisu prací – viz položka č. 7 a č. 61.

Zadavatel Vám k Vašemu dotazu bod č. 3 sděluje:

Zpracováno do nového soupisu prací – viz položka č. 61.

Zadavatel Vám k Vašemu dotazu bod č. 4 sděluje:

Hasicí přístroje nebudou součástí dodávky, bude řešeno s vybavením interiéru.

Zadavatel Vám k Vašemu dotazu bod č. 5 sděluje:

Zpracováno do nového soupisu prací – viz položka č. 2.

Zadavatel Vám k Vašemu dotazu bod č. 6 sděluje:

Zpracováno do nového soupisu prací – viz položka č. 53.

Zadavatel Vám k Vašemu dotazu bod č. 7 sděluje:

Zpracováno do nového soupisu prací – viz položka č. 60.

Zadavatel Vám k Vašemu dotazu bod č. 8 sděluje:

Zpracováno do nového soupisu prací – viz položka č. 68.

Zadavatel Vám k Vašemu dotazu bod č. 9 sděluje:

Interiérové prvky nebudou součástí dodávky.

Zadavatel Vám k Vašemu dotazu bod č. 10 sděluje:

Zpracováno do nového soupisu prací – viz položka č. 34.

Zadavatel Vám k Vašemu dotazu bod č. 11 sděluje:

Technická zpráva není zpracována, nahrazuje ji Souhrnná správa a postup prací ve stavebním výkresu A 03.

Zadavatel Vám k Vašemu dotazu bod č. 12 sděluje:

Návrh smlouvy u dílo byl upraven v čl. 2 odst. 3, nový návrh SoD uveřejněn.

Zadavatel uveřejňuje pro VZ „Zřízení kavárny v městském kině v Novém Boru“ nový doplněný soupis prací – stavební + elektro.

Zároveň Zadavatel uveřejňuje pro VZ „Zřízení kavárny v městském kině v Novém Boru“ nový návrh SoD a výkres stavebního řešení č. A 03.

Zadavatel požaduje, aby tyto nové dokumenty použil uchazeč pro vypracování nabídky. Předloží-li uchazeč nabídku vycházející ze starých dokumentů, bude Zadavatel nucen takového uchazeče vyloučit z další účasti v zadávacím řízení.

PODPIS

<u>Zadavatel:</u> Město Nový Bor Náměstí Míru 1 473 01 Nový Bor	Ing. Olga Sobotová Administrátor VZMR Podepsáno elektronicky
IČO: 00260771	