



Veřejná zakázka malého rozsahu

Zpracování „Projektu regenerace sídliště Husova – Jiráskova Nový Bor“

Zadavatel: Město Nový Bor
náměstí Míru 1
473 01 Nový Bor
IČO: 002260771
tel: 487 712 311
fax: 487 726 610
jednající: Mgr. Jaromír Dvořák, starosta
ve věcech zakázky: Ing Miroslav Jeništa, vedoucí odboru rozvoje města

Vyzývá dodavatele k předložení nabídky a prokázání kvalifikace, dle ustanovení § 9 a § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na dodávky a služby

PREAMBULE

Tato veřejná zakázka je zahájena pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 149 ZVZ dostupného na https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2.html (dále také jen „elektronický nástroj“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se provádí v elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://zakazky.novy-bor.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> - uživatelská příručka pro dodavatele

https://zakazky.novy-bor.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf - manuál elektronického podpisu.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Město Nový Bor
Sídlo: náměstí Míru 1
473 01 Nový Bor
IČO: 002260771
tel: 487 712 311
fax: 487 726 610
zastoupený: Mgr. Jaromírem Dvořákem, starostou města
ve věcech zakázky: Ing Miroslav Jeništa, vedoucí odboru rozvoje města

PREAMBULE

Tato veřejná zakázka je zahájena pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 149 ZVZ dostupného na https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2.html (dále také jen „elektronický nástroj“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se provádí v elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://zakazky.novy-bor.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> - uživatelská příručka pro dodavatele

https://zakazky.novy-bor.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf - manuál elektronického podpisu.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

Tato výzva a zadávací dokumentace slouží jako podklad pro vypracování nabídek uchazečů v rámci veřejné zakázky malého rozsahu, tudíž se neřídí zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZVZ“).

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění je zpracování dokumentu „Projekt regenerace sídliště Husova – Jiráskova Nový Bor“ zcela v souladu s Přílohou č. 1 podmínek dotačního podprogramu Regenerace sídliště, který je administrován Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky. V rámci vypracování uvedeného dokumentu je požadováno zpracování textové, výkresové i ekonomické části.

Dokument „Projekt regenerace sídliště Husova – Jiráskova Nový Bor“ bude zadavatelem použit jako povinná příloha k připravované žádosti o dotaci na regeneraci sídliště Husova – Jiráskova v Novém Boru.

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

Předpokládaná cena předmětu veřejné zakázky činí **300.000,- Kč bez DPH**.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na délku trvání tohoto zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení: 01. 07. 2016

Předpokládaný termín ukončení: 30. 11. 2016

4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je panelové sídliště Husova - Jiráskova v Novém Boru.

5. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

5.1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- 5.1.1 splní základní kvalifikační předpoklady – čestné prohlášení (příloha č. 3 této výzvy),
- 5.1.2 splní profesní kvalifikační předpoklady, v souladu s odst. 5.2 této výzvy,
- 5.1.3 splní technické kvalifikační předpoklady, v souladu s odst. 5.3 této výzvy.

5.2. Profesní kvalifikační předpoklady

5.2.1 Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,
- b) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu prokáže dodavatel předložením oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:
 - Projektová činnost ve výstavbě

5.3. Technické kvalifikační předpoklady

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů požaduje zadavatel předložit tyto doklady:

- seznam zpracovaných dokumentů „Projekt regenerace sídliště“ nebo také „Projekt regenerace panelového sídliště“ provedených dodavatelem za posledních 5 let (2015, 2014, 2013, 2012, 2011) a osvědčení objednatelů o řádném plnění 2 nejvýznamnějších zakázek.

Technickou kvalifikaci splní dodavatel, který v seznamu významných zakázek uvede a příslušně doloží osvědčeními objednatelů minimálně 2 zakázky na zpracování projektů regenerace sídlišť v minimální výši každé z nich 50.000,- Kč (slovy padesátisícikorunčeských) bez DPH za poslední 5 let.

Pod pojmem „Projekt regenerace sídliště“ nebo „Projekt regenerace panelového sídliště“ se rozumí zpracování takového projektu regenerace sídliště, na jehož základě následně zadavatel získal dotaci z podprogramu Regenerace sídlišť administrovaného Ministerstvem pro místní rozvoj české republiky. Dodavatel tuto informaci uvede do osvědčení.

Seznam zakázek bude doložen osvědčením/-i objednatele/-ů o řádném plnění nejvýznamnějších zakázek; tato **osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění projektových prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto projektové práce provedeny řádně a odborně.**

5.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem (profesní a technické) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní subdodavatel zapsán a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem i k poskytnutí věcí i práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů.

5.5. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel předkládá **prosté kopie** dokladů prokazujících splnění kvalifikaci. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

6. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vymezeny závazným návrhem nabídky smlouvy o dílo, která je přílohou č. 1 této výzvy.

6.2. Platební podmínky

Zadavatel neposkytne zálohu na plnění veřejné zakázky. Provedené práce budou fakturovány měsíčně, na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených činností, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce.

Splatnost daňových dokladů je stanovena na **30 dnů** od jejich prokazatelného doručení zadavateli.

Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

Blíže jsou platební podmínky uvedeny v závazných smluvních ustanoveních návrhu nabídky smlouvy o dílo, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

7. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

7.1. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.

8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1. Nabídková cena

- 8.1.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, platná v době podání nabídek, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy.
- 8.1.2 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato výzva.
- 8.1.3 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této výzvě.
- 8.1.4 Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.1.5 Nabídková cena bude zpracována vyplněním vzoru průvodního listu nabídek.

9. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

9.1. Pokyny pro zpracování nabídky

9.1.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

9.1.2 Nabídka:

- bude předložena v jednom originále v listinné podobě.
- Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci. Nabídka i veškeré další doklady požadované zadávacími podmínkami, včetně technických popisů prokazujících splnění technických požadavků zadavatele, musí být předloženy v **českém jazyce**.
- bude podána v řádně uzavřené obálce označené - **Zpracování „Projektu regenerace sídliště Husova – Jiráskova Nový Bor** - na které musí být uvedena adresa uchazeče,
- obálka bude dále označena nápisem „**neotvírat**“,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat nabídku smlouvy vč. příloh podepsanou osobou oprávněnou jednat za uchazeče,
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,

9.1.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky

9.1.4 Zadavatel požaduje, aby dodavatelé zpracovali nabídku v následujícím členění:

- průvodní list nabídky,
- obsah nabídky,
- čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií
- živnostenské oprávnění v oboru projektová činnost ve výstavbě
- seznam minimálně 2 významných zakázek realizovaných v posledních 5 letech
- osvědčení objednatelů o realizaci prokazovaných významných zakázek
- smlouva o dílo, podepsaná oprávněným zástupcem uchazeče,

10. JISTOTA

Zadavatel nepožaduje k zajištění povinností Dodavatele vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení jistotu.

11 POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

11.1 Dodatečné informace

Dodavatel je oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to nejpozději do 3 pracovních dnů (tj. do 7.6.2016) před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel poštou nebo emailem.

Kontaktní osoba pověřená výkonem zadavatelských činností:

Ing. Miroslav Jeništa, vedoucí odboru rozvoje města, tel: 487 712 337, e-mail.: mjenista@novy-bor.cz

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručené ve stanovené lhůtě Zadavatel poskytne dodatečné informace, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Tyto dodatečné informace zašle zadavatel tazateli.

11.2 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění není organizována. Místo plnění je veřejně přístupné.

12 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

12.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídka se podává v listinné podobě.

Místo pro podání nabídky

Nabídka se podává prostřednictvím držitele poštovní licence v pracovní dny do sídla zadavatele na adresu: MěÚ Nový Bor, náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor, nebo osobně do podatelny MěÚ Nový Bor, náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor.

Provozní doba podatelny:

pondělí a středa :	08:00 – 11:00 hodin	a	12:30 – 16:30 hodin
úterý a čtvrtek :	08:00 – 11:00 hodin	a	12:30 – 14:30 hodin
pátek :	08:00 – 11:00 hodin		

K nabídkám došlým po lhůtě pro podání nabídek se nepřihlíží. Zadavatel je uloží do spisu a obálky nejsou otvírány.

12.2 Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí **v pátek 17. 06. 2016 v 10.00 hod.**

12.3 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami dodavatelů proběhne v sídle zadavatele a je neveřejné.

13 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

13.1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena bez DPH.**

13.2. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel seřadí nabídky podle nabídkových cen. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nejvýhodnější nabídkou. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.

14 ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení.

15 OZNÁMENÍ, ROZHODNUTÍ

Zadavatel si vyhrazuje, že Rozhodnutí o vyloučení uchazeče, Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky oznámí zveřejněním na profilu zadavatele dostupného na https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2.html.

Za doručení Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a Rozhodnutí o vyloučení uchazeče všem dotčeným uchazečům je považován okamžik zveřejnění.

16 VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Nabídky nezpracované dle zadávací dokumentace nebo neúplné nabídky budou vyloučeny. Pokud dodavatel nemá o zpracování výzvy zájem, sdělí tuto skutečnost písemně zadavateli.

Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat celou zakázku, nebo pouze její část, případně zakázku zrušit.

Žádný z dodavatelů nemá právo na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s tímto zadávacím řízením.

17 DALŠÍ ČÁSTI VÝZVY K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY – PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 – Nabídka smlouvy o dílo – závazný návrh
- Příloha č. 2 - Průvodní list nabídky
- Příloha č. 3 - Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 4 – Mapa s vyznačením plánovaného rozsahu regenerace sídliště
- Příloha č. 5 – Katastrální mapa s vyznačením plánovaného rozsahu regenerace sídliště

V Novém Boru dne 31.5. 2016



Mgr. Jaromír Dvořák, starosta

