

**Příkazní smlouva**  
**Ev. č. MěÚ: 2016/01/ORM**  
**Ev. č. zhotovitele:**

uzavřená podle § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**I.**  
**Smluvní strany**

**PŘÍKAZCE**

<b>název</b>	: <b>Město Nový Bor</b>
sídlo	: nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma	: obec
IČ	: 00260771
DIČ	: CZ00260771
zápis v OR	: nezapsané v OR
jednatel	: Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
bankovní spojení:	: KB, a.s., č. ú. 525421/0100
zástupce ve věcech technických	: Ing. Miroslav Jeništa p. Geby Milan
telefon	: +420 487 712 337, +420 487 712 332
fax	: +420 487 726 160
e-mail	: <a href="mailto:mjenista@novy-bor.cz">mjenista@novy-bor.cz</a> <a href="mailto:mgeby@novy-bor.cz">mgeby@novy-bor.cz</a>

a

**PŘÍKAZNÍK**

<b>obchodní firma</b>	: <b>Strnadová-Girsa spol. s r.o.</b>
sídlo	: Dukelská 465/3, 250 88 Čelákovice
právní forma	: společnost s ručením omezeným
IČ	: 04478916
DIČ	: CZ 04478916
zápis v OR	:
jednatel	: Ing. Jana Strnadová
dále za zhotovitele jednájí	prof. ing. arch. akad. arch. Václav Girsa
ve věcech smluvních	: Ing. Jana Strnadová
ve věcech technických	: Ing. Jana Strnadová, prof. ing. arch. akad. arch. Václav Girsa
bankovní spojení	: KB a.s.
č. účtu	: 115 – 122 349 0267/0100
telefon	: 725 936 277
fax	:
e-mail	: <a href="mailto:strnadova@strnadova-girsa.cz">strnadova@strnadova-girsa.cz</a>

## 1. prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (případně osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o autorském dozoru.
2. Příkazník prohlašuje, že má všechna oprávnění potřebná k provedení příkazů dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést příkazy dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zajištění autorského dozoru projektanta.

## 2. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je výkon činností autorského dozoru podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve smyslu § 152 odst. 4 citovaného zákona, týkajícího se zajištění souladu prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací stavby: **„Přístavba a stavební úpravy obřadní síně na Lesním hřbitově v Novém Boru“** (dále také „stavba“), včetně prováděcích předpisů v účinném znění.
2. Příkazník se zavazuje provést či obstarat zejména tyto činnosti:
  - autorský dozor stavby dle § 152 odst. 4 stavebního zákona,
  - účast na odevzdání staveniště objednatelem/zhotovitelem,
  - poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu na základě realizační dokumentace,
  - kontrola a ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací,
  - kontrola dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
  - posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
  - soulad dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů na účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště podle projektu,
  - vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci,
  - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
  - vypracování detailů části stavby neobsažených v projektové dokumentaci pro provedení stavby, netýká se případných změn stavby,
  - účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení, bude-li zkušební provoz prováděn,
  - účast při kolaudačním řízení.

## 3. Způsob provádění autorského dozoru

1. Autorský dozor bude prováděn v místě stavby nebo na pracovišti projektanta podle povahy prováděných prací.
2. O termínech předání staveniště, kontrolních dnů, předání stavby apod. Bude příkazce informovat příkazníka v předstihu min. 3 dnů.

#### 4. Doba plnění

1. Příkazník se zavazuje, že bude provádět autorský dozor v rozsahu článku 2 této smlouvy v období od předání staveniště zhotoviteli do ukončení stavby, které bude provedeno předávacím protokolem.
2. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

#### 5. Cena za předmět plnění

1. Cena za výkon autorského dozoru je stanovena na základě nabídky Příkazníka, jako cena maximální, nepřekročitelná a činí:

Cena bez DPH	93.940,- Kč
DPH 21%	19.727,4 Kč
Cena s DPH	113.667,4 Kč

2. Skutečně vyplacená částka za autorský dozor bude stanovena na základě počtu hodin skutečně vynaložených na autorský dozor - dle čl. 2. této smlouvy, zapsaných v deníku autorského dozoru a odsouhlasených zástupcem investora.

Kalkulace příkazníka ze dne 13.10.2013:

Autorský dozor – náklady na jednu cestu, účtováno čtvrtletně vždy dle skutečnosti:

Cestovné: 210 km x 7 Kč/km .....1470,- Kč  
2 hodiny příprava, tel. Konzultace..... à 450 Kč...900,- Kč  
2 hodiny na stavbě.....à 550 Kč...1100,- Kč  
celkem za jednu cestu.....3 470,- Kč + DPH  
(předpoklad cca 15 návštěv během stavby)

Hodinová sazba za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré vynaložené náklady zhotovitele, včetně režie a cestovného.

3. Příkazník jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21%. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je Příkazník oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení Příkazníka o takové změně.
4. Cena za předmět plnění dohodnutá v čl. VI. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady Příkazníka související s autorským dozorem.
5. Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

#### 6. Platební podmínky

1. Cena za předmět plnění bude uhrazena na základě faktur vystavených Příkazníkem. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název, datum předání provedených prací Příkazci, název, sídlo a IČ objednatele, název, sídlo a DIČ Příkazníka, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH. Přílohou faktury bude soupis počtu odpracovaných hodin stvrzený podpisem oprávněným zástupcem Příkazce.

2. Splatnost všech faktur je 30 dní od jejich doručení Příkazci. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je Příkazce oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance Příkazce) vrátit Příkazníkovi. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je Příkazník povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není Příkazce v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 30 dnů od jejího doručení objednateli.
3. Platby budou prováděny ve čtvrtletních splátkách, vždy na základě vzájemného odsouhlasení počtu hodin a výsledek bude zapsán v deníku autorského dozoru.
4. Osoby oprávněné ke kontrole a odsouhlasení počtu hodin jsou za město Nový Bor:

Ing. Miroslav Jeništa – vedoucí odboru rozvoje města, tel: 487 712 337  
Milan Geby – referent odbor rozvoje města, tel: 487 712 332

Oprávněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodlení smluvních stran.

### **7. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Příkazník odpovídá Příkazci za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti vyplývající z právních předpisů nebo této smlouvy.
2. Vznikne-li Příkazci z důvodu neodborného výkonu činnosti nebo opomenutím některé povinnosti škoda, je Příkazce povinen tuto škodu finančně uhradit. Případné škody budou hrazeny z pojištění profesní odpovědnosti za škodu z projektové a inženýrské činnosti, kterou má projektant uzavřenou.
3. Příkazník předloží Příkazci před zahájením provádění díla nebo na požádání kdykoli později během provádění díla potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalostí při výkonu činností v rámci smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny; odpovídající pojišťovací smlouva bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí lhůty odpovědnosti za škodu sjednané touto smlouvou, a to od data ukončení činnosti projektanta stanoveným touto smlouvou.

### **8. Vyšší moc**

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Příkazník je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nenajde-li Příkazník alternativní řešení, má Příkazce právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má Příkazce povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

## 9. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s platbou faktury za předmět plnění uhradí Příkazce Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,035 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že Příkazník neplní povinnosti plynoucí ze smlouvy řádně a včas, zavazuje se zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splněním každé takové jednotlivé povinnosti. Touto smluvní pokutou není dotčen nárok Příkazce na náhradu škody.
3. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

## 10. Závěrečná ustanovení

1. Příkazník si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Příkazník je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování z prostředků Evropské unie a státního rozpočtu České republiky a poskytnout při takové kontrole veškerou nezbytnou součinnost.
3. Příkazník je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy České republiky
4. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž strana Příkazce obdrží tři a strana Příkazníka dva výtisky.
7. Příkazce prohlašuje, že služba, kterou si u Příkazníka objednáva, je určena pro hlavní činnost obce, tj. pro veřejnou správu a nevztahuje se na ni režim § 92a Zákona o dani z přidané hodnoty a město Nový Bor pro tento obchodní případ není osobou povinnou k dani (tzn. nakupuje službu včetně DPH).
8. Platnost této smlouvy není podmíněna doložkou podle §41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/ ve znění pozdějších předpisů.

V Novém Boru dne 27.4. 2016

V Praze dne 26. 4. 2016

.....  
za Příkazce

**Ing. Miroslav Jeništa**  
vedoucí Odboru rozvoje města  
MěÚ Nový Bor

.....  
za Příkazce

**Strnadová-Girsa spol. s r.o.**  
Ing. Jana Strnadová  
jednatelka

**STRNADOVÁ**  
**GIRSA** spol. s r. o.  
Dukelská 465/3 IČ: 04478916  
250 88 Čelákovice DIČ: CZ04478916