

S M L O U V A O D Í L O

Ev. č. MěÚ: 10/2012/ORM

Ev. č. zhotovitele: 68/CI/2012

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami.

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : **Město Nový Bor**
sídlo : nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma : obec
IČ : 00260771
DIČ : CZ00260771
zápis v OR : nezapsané v OR
jednající : Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
bankovní spojení : KB, a.s., č. ú. 525421/0100
zástupce ve věcech technických : Ing. Miroslav Jeništa
p. Walter John
telefon : +420 487 712 337
+420 487 712 339
fax : +420 487 726 160
e-mail : mjenista@novy-bor.cz
wjohn@novy-bor.cz

ZHOTOVITEL

obchodní firma : **STRABAG a.s.**
sídlo : Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha
právní forma : akciová společnost
IČ : 608 38 744
DIČ : CZ60838744
zápis v OR : u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634
jednající : Jiří März, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.4.2012
Roman Kozák, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.4.2012
Ing. Jiří Janoušek, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.4.2012
dále za zhotovitele jednají
ve věcech smluvních : Jiří März, technický vedoucí oblasti Sever
Roman Kozák, hl. stavbyvedoucí – VPJ
Ing. Jiří Janoušek, vedoucí oddělení přípravy a kalkulací
ve věcech technických : Roman Kozák, hl. stavbyvedoucí – VPJ
Petr Semerád, stavbyvedoucí
bankovní spojení : ČSOB
č. účtu : 112071233/0300
telefon : 485 123 455-6
fax : 485 123 473
e-mail : roman.kozak@strabag.com

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby v rámci projektu „**Cyklostezka Nový Bor – Sloup v Čechách**“. Zhotovením stavby se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací, dodávka materiálů a konstrukcí, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby (dále jen „dílo“).

Rozsah předmětu díla je vymezen a bude proveden v souladu s níže uvedenými dokumenty a stanovisky:

- se Stavebním povolením čj. MUNI 11329/2012 OD, ze dne 27.2.2012, které nabylo právní moci den 16.3.2012;
- s projektovou dokumentací „**Cyklostezka Nový Bor – Sloup v Čechách**“, zpracované projektovou kanceláří PAVEL ŠPULÁK projektová kancelář dopravních staveb., sídlem Pivoňková 494, 463 03 Stráž nad Nisou, vypracovaná v lednu 2012, pod zakázkovým číslem 006/07/2011 (dále jen „projektová dokumentace“);
- s dokladovou částí, tj. závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy;
- a v souladu se zadávacími podmínkami.

Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami výše uvedených dokumentů a podmínkami vyplývajících ze zadávacích podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Předmětem plnění díla je realizace stavebních prací:

- Náklady investora – požadavky
- Přípravné a přidružené práce
- Prokopávky a odkopávky
- Hloubené vykopávky
- Přemístění výkopku
- Konstrukce ze zemin
- Povrchové úpravy terénu
- Úprava podloží a základové spáry
- Základy
- Zdi opěrné a přehradní
- Podkladní a vedlejší konstrukce
- Podkladní vrstvy komunikací
- Kryty pozemních komunikací z kameniva nebo živice
- Potrubí z trub plastových
- Doplnující konstrukce a práce na pozemních komunikacích
- Různé dokončovací konstrukce a práce
- Ostatní práce HSV

Součástí díla je dále:

- vyhotovení dokumentace skutečného provedení 3x v tištěné podobě + 1x elektronicky ve formátu DWG
- vytýčení stavby a inženýrských sítí
- geodetické zaměření dokončené stavby

Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla i:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména podklady k řádnému provedení díla, jako je zaměření skutečného provedení sítí, protokol o měření bludných proudů pro dotčené území aj.,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, s cílem provedení úspěšné kolaudace stavby. Kolaudaci stavby zajišťuje objednatel, zhotovitel je povinen při kolaudačním řízení asistovat, zejména provede potřebné zkoušky, funkční a koordinované testy, včetně kompletnosti veškerých potřebných dokladů a certifikátů od všech zařízení. TDO provádí průběžnou kontrolu. Zhotovitel je povinen učinit tato opatření v rámci celkové ceny díla,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací a jeho pravidelná měsíční aktualizace v elektronické podobě ve vhodně zvoleném programu,
2. Předmět díla je dále specifikován ve Všeobecných standardech stavby Města Nový Bor, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a která je nedílnou součástí této smlouvy.
 3. Cena díla uvedená v článku III je stanovena na základě projektové dokumentace.

4. Předmět díla bude proveden dle předloženého nabídkového rozpočtu od zhotovitele. Oceněný výkaz výměr je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že položkový rozpočet uvedený v příloze č. 1 této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny ve výkazu výměr při výběrovém řízení. Pokud by v položkovém rozpočtu některé položky z výkazu výměr zahrnuté nebyly, zhotovitel je povinen provést tyto práce bez nároku na odměnu. V tomto případě se nebude jednat o vícepráce.
5. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
6. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět.

Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy o dílo.

III. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II Předmět smlouvy takto:

Cena bez DPH:	6.498.924,64 -Kč
Výše DPH:	20 %
DPH:	1.299.784,93 -Kč
Cena včetně DPH:	7.798.709,57 -Kč

[slovy: sedmmilionůsedmsetdevadesátosmtisícšedsmsetdevět 0,57 korun českých]

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

V případě změny ceny díla z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dle aktuálního ceníku ÚRS Praha (část III., odst. (3) Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor a kalkulačního vzorce uchazeče v nabídce. Takovéto vícepráce budou řešeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů

odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV. Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:
 - a) Zahájení plnění: neprodleně po uzavření této smlouvy (předpokládaný začátek plnění červenec 2012)
 - b) Předání a převzetí díla: nejpozději do 30. 9. 2012
 - c) Termín vyklizení staveniště do 14 dnů od předání díla
2. Harmonogram realizace díla je součástí přílohy č. 3 k této smlouvě a je její nedílnou součástí. Tímto není dotčena možnost dohody obou stran na jiném smluvním harmonogramu. Zhotovitel je povinen postupovat bezvýjimečně dle tohoto Harmonogramu – změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a TDS, v opačném případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 této smlouvy.
3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou a provádění archeologického výzkumu. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlení se splněním povinností předat předmět plnění dle této smlouvy.
4. Místem plnění jsou části pozemkových parcel číslo 759/1 a 2597 v katastrálním území Nový Bor a části pozemkových parcel číslo 806/8, 806/7, 806/6, 713/5, 895/9, 823/1, 713/13, 903/2, 713/11, 713/7, 911/7, 713/14, 911/8, 895/19 a 1815/3, vše v katastrálním území Sloup v Čechách. Pro zpracování dokumentace je místem plnění sídlo dodavatele nebo v případě konzultací sídlo, pracoviště zadavatele nebo objekt budovy MěÚ Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor nebo jeho bezprostřední okolí.

V. Pojištění, platební a obchodní podmínky

Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 2908461599 u Generali Pojišťovny a.s. pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 5 mil. Kč a v takto sjednané výši se zhotovitel zavazuje udržovat platnost tohoto pojištění po celou dobu plnění díla. Úředně ověřená kopie (*bude doplněna při podpisu smlouvy s vybraným uchazečem; v nabídce bude doložena pouze prostá kopie – viz bod 8.3 Zadávací dokumentace*) požadované pojistné smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Objednatel požaduje po zhotoviteli uzavřené stavebně montážní pojištění na dílo v souladu s podmínkami stanovenými v části V., článku 3 Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor.

Platební a obchodní podmínky

3. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě **30 dnů** ode dne data odeslání faktury zhotovitelem objednateli. Při eventuálním přechodném nedostatku finančních prostředků na straně objednatele, bude lhůta splatnosti na základě písemné žádosti objednatele prodloužena dodatkem smlouvy až na **90 dnů** ode dne data odeslání faktury zhotovitelem objednateli.
5. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury zhotovitele musí splňovat náležitosti faktury dle Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor uvedených v části IV., článku 6.
6. Platební podmínky jsou blíže specifikovány ve Všeobecných standardech stavby Města Nový Bor.
7. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Ostatní obchodní podmínky, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor.

VI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců, s výjimkou výrobků a zařízení s vlastními záručními podmínkami dodavatelů či výrobců. Pro tyto výrobky platí záruční podmínky a záruční lhůta v délce poskytnuté jejich výrobcem či dodavatelem, nejméně však 24 měsíců. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelem.
3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
5. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do 5 kalendářních dnů (max. 5 kalendářních dnů, tj. 120 hodin) ode dne převzetí písemné

reklamace zaslané faxem nebo e-mailem nebo datovou schránkou. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady do 24 hodin od jejího uplatnění.

6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
7. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
8. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to objednateli písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.
9. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy nebo písemného vyzvání objednatele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním nejzazšího termínu předání díla (tj. ke dni 31. 8. 2012) ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době (dle čl. VI odst. 5 této smlouvy) je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
4. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
5. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.
7. Nebude-li stavební deník nepřetržitě k dispozici na staveništi, sjednává se smluvní pokuta ve výši **1.000 Kč** za každý den a případ.
8. V případě, že zhotovitel změní Harmonogram realizace díla bez předchozího souhlasu objednatele a TDO a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.

9. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.
10. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.
11. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **14 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

VIII. Součinnost

1. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určí odpovědného zástupce objednatele pro komunikaci se zhotovitelem. Dále se objednatel zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
2. Objednatel se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
3. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení každého, pro provádění díla významného, rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.

IX Podzhotovitel (subdodavatel)

4. Pojem podzhotovitel a subdodavatel je pro účely této smlouvy totožný.
5. Při předání staveniště budou podzhotovitelé potvrzeni ve stavebním deníku. V případě změny podzhotovitelů musí být tato skutečnost odsouhlasena objednatelem prostřednictvím e-mailu (mjenista@novy-bor.cz), následně bude tato skutečnost uvedena i ve stavebním deníku.

X. Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveniště je:
Za objednatele: Walter John, referent ORM MěÚ Nový Bor
Za zhotovitele: Roman Kozák, hl. stavbyvedoucí – VPJ, Petr Semerád, stavbyvedoucí
2. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání díla je:
Za objednatele: Walter John, referent ORM MěÚ Nový Bor
Za zhotovitele: Roman Kozák, hl. stavbyvedoucí – VPJ, Petr Semerád, stavbyvedoucí
3. Osobou oprávněnou k podpisu dohody o předčasném užívání díla je:
Za objednatele: Ing. Miroslav Jeništa, vedoucí ORM, MěÚ Nový Bor
Za zhotovitele: Roman Kozák, hl. stavbyvedoucí – VPJ, Petr Semerád, stavbyvedoucí

4. Zhotovitel je povinen předkládat soupis provedených prací ke kontrole technickému dozoru stavebníka. Osobu vykonávající technický dozor stavebníka objednatel oznámí nejpozději při předání a převzetí staveniště.
5. Zhotovitel pověřuje funkcí stavbyvedoucího (ve smyslu §160 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb. – Stavební zákon):

Petra Semeráda, tel.: 724 139 680, e-mail: petr.semerad@strabag.com

Zhotovitel prohlašuje, že jím pověřená osoba pro výkon funkce stavbyvedoucího splňuje ustanovení §158 odst. 1 Stavebního zákona.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli poskytnutí prostor pro osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru či pro ostatní osoby objednatele. Zhotovitel je však povinen zajistit osobám objednatele a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla a to například v kanceláři stavbyvedoucího na staveništi.
2. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré změny a rozdíly projektové dokumentace pro provedení stavby oproti projektové dokumentaci uvedené v článku II, odstavci 1. této smlouvy.
3. **Záležitosti, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor. Rozhodčí řízení se vylučuje.**
4. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) Smlouva o dílo
 - b) Zadávací podmínky
 - c) Všeobecné standardy Města Nový Bor
5. Ustanovení této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními Všeobecných standardů Města Nový Bor a zadávacími podmínkami. Zadávací podmínky mají přednost před použitím všeobecných standardů stavby města Nový Bor.
6. Zadavatel nepožaduje bankovní záruky uvedené v části V., body 5 a 6 Všeobecných standardů města Nový Bor.
7. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.
8. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
11. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem MĚSTA Nový Bor usnesením č. /12/ZM20 ze dne 18.6.2012.
12. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

- Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 2: Všeobecné standardy stavby Města Nový Bor
- Příloha č. 3: Harmonogram plnění realizace díla
- Příloha č. 4: Pojistná smlouva odpovědnosti za škodu

V Novém Boru, dne

V Liberci, dne 6.4.2012
Za zhotovitele: STRABAG a.s.

Smlouvu prověřil: Ing. Jiří Janoušek

.....
objednatel
Mgr. Jaromír Dvořák,
starosta

..... zhotovitel
Roman Kozák Jiří März
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.4.2012

STRABAG
STRABAG a.s.
NA BĚLIDLE 198/21
CZ - 150 00 PRAHA 5
(L/2)

Nabídkový rozpočet - soupis prací

STRABAG

Název projektu: S2068MV - Cyklostezka Nový Bor - Sloup v Čechách

Objednatel: Město Nový Bor Zhotovitel: STRABAG a.s.

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]
1.		Oddíl 00 Náklady investora - požadavky				
1.1		Průzkumné práce geotechnické	Kč	1,000	16.899,56	16.899,56
1.2		Ostatní požadavky - průzkumné práce geodetické, vytyčení stávajících inž.sítí	hm	5,000	16.899,56	84.497,80
1.3		Ostatní požadavky - geodetické zaměření stavby k předání a kolaudaci stavby	hm	10,000	2.816,59	28.165,90
1.4		Ostatní požadavky - dopravní značení	Kč	1,000	25.771,27	25.771,27
1.5		Ostatní požadavky - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	22.532,74	22.532,74
1.	Celkem	Oddíl 00 Náklady investora - požadavky				177.867,27
2.		Oddíl 11 Přípravné a přidružené práce				
2.1		Odstranění travin př celkové ploše do 0,1 ha	ha	0,090	112.663,71	10.139,73
	Poznámka	300,0 x 3,0 x 0,101				
2.2		Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů do průměru 100 mm a ploše do 1000m2	m2	150,000	22,53	3.379,50
2.3		Štěpkování křovin a stromů do průměru 100 mm včetně kořenů	m2	150,000	22,53	3.379,50
2.4		Štěpkování větví stromů v rovině nebo svahu průměru do 300mm - jehličnaté	ks	10,000	22,53	225,30
2.5		Dtto, průměru přes 300 mm	ks	22,000	22,53	495,66
2.6		Dtto, listnaté do průměru 300 mm	ks	14,000	22,53	315,42
2.7		Dtto, listnaté přes průměru 300 mm	ks	5,000	22,53	112,65
2.8		Kácení stromů s odvězáním kmene stromů s odvětvením stromů listnatých průměru do 300 mm	ks	12,000	563,32	6.759,84
2.9		Dtto, průměru do 500 mm	ks	3,000	563,32	1.689,96
2.10		Dtto, průměru do 700 mm	ks	2,000	563,32	1.126,64
2.11		Dtto, jehličnaté průměru kmene do 300 mm	ks	12,000	563,32	6.759,84
2.12		Dtto, průměru do 500 mm	ks	20,000	563,32	11.266,40
2.13		Dtto, průměr do 700 mm	ks	2,000	563,32	1.126,64
2.14		Odstranění pařezů průměru do 300 mm	ks	24,000	162,24	3.893,76
2.15		Odstranění pařezů průměru do 500 mm	ks	24,000	162,24	3.893,76
2.16		Odstranění pařezů průměru do 700 mm	ks	4,000	162,24	648,96
2.17		Rozebrání podkladů z drčeného kameniva v ploše přes 200 m2 a tl. do 200 mm	m2	1.275,000	15,77	20.106,75
	Poznámka	km 0,270 - 0,700				
	Poznámka	10,0 x 2,50				
2.19		Čerpání vody na výšku do 10 m a průtok do 500l/min	hod	120,000	39,43	4.731,60
2.	Celkem	Oddíl 11 Přípravné a přidružené práce				80.051,91
3.		Oddíl 12 Prokopávky a odkopávky				
3.1		Sejmутí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady, nebo naložením na dopravní prostředek	m3	1.062,700	21,41	22.752,41
	Poznámka	lesní půda:				
	Poznámka	6875,0 x 0,10 = 687,50 m3				
	Poznámka	ornice :				
	Poznámka	(2037,0 + 1715,0) x 0,50 x 0,20 = 375,20 m3				
3.2		Odstranění lesní hrabanky pro jakoukoliv tloušťku vrstvy v tl. do 50 mm	m2	6.872,000	5,63	38.689,36
3.3		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s naložením na dopravní prostředek v hor.1 a 2 tř. od 100 do 1000 m3	m3	415,260	39,43	16.373,70
	Poznámka	v místě cyklostezky : (7105,0+ 2037,0 + 1715,0) x 0,20 = 2171,40 m3				
	Poznámka	v místě trativodu: 2999,0 x 0,40 x 0,20 = 159,92 m3				
	Poznámka	Celkem : 2331,32 m3				
	Poznámka	Odpočet vybouraný materiál - štěrky stávající vozovky : 1275,0 x 0,20 = - 255,0 m3				
	Poznámka	Celkem : 2076,32 m3				
	Poznámka	z toho v hor. 1 a 2 tř. - 20%				
	Poznámka	z toho v hor. 3 tř. - 60%				
	Poznámka	z toho v hor. 4 tř. - 20 %				
	Poznámka	v hor.1 a 2 tř. - 20% : 2076,32 x 0,20 = 415,26 m3				
3.4		Dtto, v hor.3tř. - 60%	m3	1.245,790	39,43	49.121,50
	Poznámka	2076,32 x 0,60				
3.5		Příplatek na lepivost v hor. 3 tř. - 80 %	m3	996,630	10,14	10.105,83
	Poznámka	1245,79 x 0,80				
3.6		Odkopávka pro silnice v hor. 4 tř. - 20 %	m3	415,260	39,43	16.373,70
	Poznámka	2076,32 x 0,20				
3.7		Příplatek na lepivost v hor. 4 tř. - 60 %	m3	249,160	10,14	2.526,48
	Poznámka	415,26 x 0,60				
3.	Celkem	Oddíl 12 Prokopávky a odkopávky				155.942,98
4.		Oddíl 13 Hloubené vykopávky				
4.1		Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna v km 3 tř. do 100 m3	m3	43,020	123,93	5.331,47
	Poznámka	propustky včetně vtokových jímek:				
	Poznámka	(1,50 + 4,50) x (1,20 + 2,0) : 2 x 0,50 x 14= 67,20 m3				
	Poznámka	odpadní příkop od vyústění propustí :				
	Poznámka	3,0 x (0,30 + 1,20) : 2 x 0,20 x 10 = 4,50 m3				
	Poznámka	Celkem : 71,70 m3				
	Poznámka	z toho v hor. 3 tř. - 60%				
	Poznámka	z toho v hor. 4 tř. - 40%				
	Poznámka	v hor. 3 tř. - 60% : 71,70 x 0,60				
4.2		Příplatek na lepivost v hor. 3 tř. - 80 %	m3	34,420	9,01	310,12
	Poznámka	43,02 x 0,80				
4.3		Hloubení nezapažených jam a zářezů do 100 m3 v hor. 4 tř. - 40 %	m3	28,680	135,20	3.877,54
	Poznámka	71,70 x 0,40				
4.4		Příplatek na lepivost v hor. 4 tř. - 60 %	m3	17,210	9,01	155,06
	Poznámka	28,68 x 0,60				
4.5		Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm v hor. 3tř. do 100m3	m3	249,750	247,86	61.903,04
	Poznámka	drenáž : 1998,0 x 0,40 x 0,20=159,84 m3				
	Poznámka	základy pro čela propustí: (2,50 x 0,40 x 0,60 x 2 + 0,65 x 0,60 x 0,50 x 4) x 14 = 27,72 m3				
	Poznámka	základy opěrných zdí : (20,0 x 2 + 20,0 - 2,50 x 2) x 0,50 x 0,95 = 26,13 m3				
	Poznámka	zasakovací pás : 844,0 x 0,40 x 0,60 = 202,56 m3				
	Poznámka	Celkem : 416,25 m3				
	Poznámka	z toho v hor. 3 tř. - 60%				
	Poznámka	z toho v hor. 4 tř. - 40%				
	Poznámka	v hor. 3 tř. - 60% : 416,25 x 0,60				
4.6		Příplatek na lepivost v hor. 3 tř. - 80 %	m3	199,800	45,07	9.004,99
	Poznámka	249,75 x 0,80				
4.7		Hloubení zapažených i nezapažených rýh do 60 mm hor. 4 tř. do objemu 100 m3	m3	166,500	247,86	41.268,69
	Poznámka	416,25 x 0,40				
4.8		Příplatek na lepivost v hor. 4 tř. - 60 %	m3	99,900	45,07	4.502,49
	Poznámka	166,5 x 0,60				
4.	Celkem	Oddíl 13 Hloubené vykopávky				126.353,40
5.		Oddíl 16 Přemístění výkopku				
5.1		Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1 až 4 tř. na vzdálenost do 500 m a zpět	m3	2.781,000	33,80	93.997,80
	Poznámka	ornice pro zpětné použití : (2471,0+1434,0) x 0,10 = 390,50 m3				
	Poznámka	část výkopku pro dodatečný násyp : 2000,0x 0,50 m3/m' = 1000,0 m3				
	Poznámka	Celkem : 1390,50 m3				
	Poznámka	1390,50 x 2				
5.2		Dtto na vzdálenost do 5000 m	m3	2.580,070	56,33	145.335,34
	Poznámka	ornice : 1062,70 m3				
	Poznámka	lesní hrabanka : 6872,0 x 0,05 = 343,60 m3				
	Poznámka	odkopávka : 2076,32 m3				
	Poznámka	zářezy : 71,70 m3				
	Poznámka	rýhy : 416,25 m3				
	Poznámka	Celkem : 3970,57 m3				
	Poznámka	Odpočet ornice a zeminy pro zpětné použití = - 1390,50 m3				

Nabídkový rozpočet - soupis prací

STRABAG

Název projektu: S2068MV - Cyklostezka Nový Bor - Sloup v Čechách

Objednatel: Město Nový Bor Zhotovitel: STRABAG a.s.

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]
5.3		Vodorovné přemístění větví nebo kmenů a pařezů větších stromů listnatých průměru do 300 mm do 5000 m - větve stromů	ks	12,000	110,41	1.324,92
5.4		Dtto, stromů průměru do 500 mm	ks	3,000	110,41	331,23
5.5		Dtto, stromů listnatých do 700 mm	ks	2,000	110,41	220,82
5.6		Dtto, stromů jehličnatých do průměru 300 mm	ks	12,000	110,41	1.324,92
5.7		Dtto, stromů jehličnatých do průměru 500 mm	ks	20,000	110,41	2.208,20
5.8		Dtto, stromů jehličnatých do průměru 700 mm	ks	2,000	110,41	220,82
5.9		Vodorovné přemístění kmene stromů listnatých průměru do 300 mm do 5000 m	ks	12,000	110,41	1.324,92
5.10		Dtto, kmene stromů listnatých průměru do 500 mm	ks	3,000	110,41	331,23
5.11		Dtto, kmene stromů listnatých průměru do 700 mm	ks	2,000	110,41	220,82
5.12		Dtto, kmene stromů jehličnatých průměru do 300 mm	ks	12,000	110,41	1.324,92
5.13		Dtto, kmene stromů jehličnatých průměru do 500 mm	ks	20,000	110,41	2.208,20
5.14		Dtto, kmene stromů jehličnatých průměru do 700 mm	ks	2,000	110,41	220,82
5.15		Dtto, pařezů průměru do 300 mm	ks	24,000	108,16	2.595,84
5.16		Dtto, pařezů průměru do 500 mm	ks	23,000	108,16	2.487,68
5.17		Dtto, pařezů průměru do 700 mm	ks	4,000	108,16	432,64
5.18		Nakládání výkopku a ornice na mezideponii, objem přes 100 m3 hor.1 až 4 tř.	m3	1.390,500	33,80	46.998,90
5.	Celkem	Oddíl 16 Přemístění výkopku				303.110,02
6.		Oddíl 17 Konstrukce ze zemín				
6.1	Poznámka	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 100 - 102% PS - dodatečný násyp 2000,0 x 0,50 m3/m'	m3	1.000,000	61,97	61.970,00
6.2	Poznámka	Uložení zeminy, ornice, lesní půdy a hrabanky na skládku 343,60 x 0,15/m3 + 2236,47 x 1,7/m3	m3	3.970,570	6,76	26.841,05
6.3		Poplatek za skládku	t	3.853,540	1,13	4.354,50
6.4	Poznámka	Obsypání objektů - propustů sypaninou šterkodrt' fce 0/63 se zhutněním 3,50 x 0,30 x 0,40 x 2 x 14	m3	11,760	67,60	794,98
6.5	Poznámka	Šterkodrt' fce 0/63 mm 11,76 x 1,9/m3	t	22,340	428,12	9.564,20
6.	Celkem	Oddíl 17 Konstrukce ze zemín				103.524,73
7.		Oddíl 18 Povrchové úpravy terénu				
7.1	Poznámka	Úprava pláně v hor. 1 - 4 tř. bez zhutnění 2471,0 + 1471,0	m2	3.905,000	4,51	17.611,55
7.2	Poznámka	Úprava pláně v hor. 1 - 4 tř. se zhutněním 6189,0 x 1,10	m2	6.807,900	9,01	61.339,18
7.3	Poznámka	Založení trávníku lučního v rovině nebo ve svahu do 1 : 5 2471,0+ 1434,0	m2	3.905,000	16,90	65.994,50
7.4		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu do 1 : 5 přes 500 m2 a tl. do 100 mm	m2	1.434,000	5,63	8.073,42
7.5		Dtto, ve svahu o sklonu přes 1 : 5 přes 500 m2 plochy a tl. vrstvy do 100 mm	m2	2.471,000	13,52	33.407,92
7.6	Poznámka	Travní směs, jeletostravní 3905,0 x 0,005kg/m2	kg	19,530	112,66	2.200,25
7.7		Chemické odplevelení půdy před založením kultury rovině nebo ve svahu do 1 : 5	m2	1.434,000	1,69	2.423,46
7.8		Chemické odplevelení půdy před založením kultury ve svahu	m2	2.471,000	1,69	4.175,99
7.9	Poznámka	Hnojení půdy nebo trávníků umělým hnojením na široko v rovině 1434,0 x 0,001t/m2	t	1,434	1.915,28	2.746,51
7.10	Poznámka	Dtto, ve svahu 2471,0 x 0,001t/m2	t	2,471	1.915,28	4.732,66
7.11	Poznámka	Zaliti rostlin vodou přes 20 m2 (1434,0 + 2471,0) x 0,010m3/m2	m3	39,050	112,66	4.399,37
7.12	Poznámka	Ochrana stromů bedněním před poškozením na výšku 2,50 m, tl. kmene 350 mm 2,50 x 3,14 x 0,40 x 30	m2	94,200	56,33	5.306,29
7.13		Dtto, odstranění	m2	94,200	56,33	5.306,29
7.	Celkem	Oddíl 18 Povrchové úpravy terénu				217.717,39
8.		Oddíl 21 Úprava podloží a základové spáry				
8.1	Poznámka	Trativody z drenážních trubek plastových včetně zřízení lože a obsypem drceným kamenivem DN do 160 mm DN do 160 mm	m'	1.998,000	135,20	270.129,60
8.2	Poznámka	Výplň zasaakovacích drénů drceným kamenivem 16 - 63 mm 844,0 x 0,40 x 0,60	m3	202,580	675,98	136.940,03
8.	Celkem	Oddíl 21 Úprava podloží a základové spáry				407.069,63
9.		Oddíl 27 Základy				
9.1	Poznámka	Polštáře pod základy z kameniva hrubého drceného fce 0/63 mm propusty : 3,50 x 1,20 x 0,15 x 14 = 8,82 m3	m3	13,650	732,31	9.996,03
9.2	Poznámka	Základy opěr.zdi a čel propustů: (60,0 - 2,50 x 2) x 0,50 x 0,15+2,50x 2 x 0,60x0,10x14=4,83m3	m3	30,090	2.816,59	84.751,19
9.3	Poznámka	opěrné zdi : (60,0 - 2,50 x 2) x 0,50 x 0,80 = 22,0 m3				
	Poznámka	deska pod propustek : 3,50 x 1,10 x 0,15 x 14				
9.3	Poznámka	Bednění základů desek, plochy rovinné - zřízení 3,50 x 0,15 x 2 x 14	m2	14,700	506,99	7.452,75
9.4		Dtto, odstranění	m2	14,700	45,07	662,53
9.5	Poznámka	Výztuž základní z oceli 10216 (E) svařovaná síť opěrná zeď : 55,0 x 0,006t/m' = 0,33 t	t	0,980	26.475,97	25.946,45
	Poznámka	deska pod trubní propust : 3,50 x 1,10 x 14 x 0,012t = 0,65t				
9.	Celkem	Oddíl 27 Základy				128.808,95
10.		Oddíl 32 Zdi opěrné a přehradní				
10.1	Poznámka	Opěrné zdi z betonu železového odolný proti agresivnímu prostředí tř. C 30/37 (60,0 - 2,50 x 2) x 0,30 x 0,60	m3	9,900	3.323,58	32.903,44
10.2	Poznámka	Bednění opěrných zdí 55,0 x 0,60 x 2 + 0,30 x 0,60 x 4	m2	66,720	788,65	52.618,73
10.3		Dtto, odstranění	m2	66,720	135,20	9.020,54
10.4	Poznámka	Výztuž ze svařovaných sítí 55,0 x 0,012t/m'	t	0,660	26.475,97	17.474,14
10.	Celkem	Oddíl 32 Zdi opěrné a přehradní				112.016,85
11.		Oddíl 45 Podkladní a vedlejší konstrukce				
11.1	Poznámka	Podklad nebo lože pod vtokem jímkou ze šterkodpsku 1,20 x 1,0 x 14	m2	16,800	146,46	2.460,53
11.2	Poznámka	Výplňové klíny za opěrnou zdi z drceného kameniva 55,0 x 0,40 x 0,30	m3	6,600	732,31	4.833,25
11.3	Poznámka	Osazení betonových dílců, prazců , plochy do 25 000 mm2 3 x 14	ks	42,000	67,60	2.839,20
11.4	Poznámka	Podkladní prazce pro trouby DN 300 - 500 mm IZX 10/60 42 x 1,01	ks	42,420	73,23	3.106,42
11.5	Poznámka	Podkladní blok z betonu C16/20 - základ pro pamětní desku 0,80 x 0,60 x 1,0	m3	0,480	4.731,88	2.271,30
11.6	Poznámka	Výztuž podkladních desek pro propust 3,50 x 1,10 x 14 x 0,012t/m2	m2	0,650	26.475,97	17.209,38
11.	Celkem	Oddíl 45 Podkladní a vedlejší konstrukce				32.720,08
12.		Oddíl 56 Podkladní vrstvy komunikací				
12.1		Podklad ze šterkodrti tloušťka po zhutnění 200 mm	m2	6.189,000	62,95	389.597,55
12.2		Dtto, z kameniva zpevněného cementem KSC I, tl. po zhutnění 120 mm	m2	6.189,000	125,45	776.410,05
12.	Celkem	Oddíl 56 Podkladní vrstvy komunikací				1.166.007,60
13.		Oddíl 57 Kryty pozem.komunikací z kameniva nebo živičné				
13.1	Poznámka	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 - 0,80 kg/m2 6189,0 x 2	m2	12.378,000	6,81	84.294,18
13.2		Asfaltový beton, vrstva obrusná ACO 11 (ABS I) tl. 40 mm	m2	6.189,000	163,12	1.009.549,68

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: S2068MV - Cyklostezka Nový Bor - Sloup v Čechách

Objednatel: Město Nový Bor Zhotovitel: STRABAG a.s.

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]
13.3		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH I) tl. 60 mm	m ²	6.189,000	184,75	1.143.417,75
13.4		Vyplnění spár živičnou záplvkou	m'	12,000	117,25	1.407,00
13.	Celkem	Oddíl 57 Kryty pozem.komunikací z kameniva nebo živičné				2.238.668,61
14.		Oddíl 87 Potrubí z trub plastových				
14.1		Montáž potrubí z plastových hmot d 90 mm - odvodnění rubu opěrných zdí	m'	7,200	135,20	973,44
	Poznámka	(60,0 : 2,50) x 0,30				
14.2		Trubky drenážní plastové D 80 mm	m	7,310	169,00	1.235,39
	Poznámka	7,20 x 1,015				
14.	Celkem	Oddíl 87 Potrubí z trub plastových				2.208,83
15.		Oddíl 91 Doplňující konstrukce a práce na PK				
15.1		Montáž zábradlí ocelového přichyceného vruty do koruny opěrných zdí	m'	125,000	337,99	42.248,75
	Poznámka	60,0 + 2,50 x 2 x 13				
15.2		Zábradlí z ocelových trubek pozink včetně náležit a patic z trubek průměru 25 - 51 mm	m'	125,000	1.689,96	211.245,00
15.3		Hmoždiny HILTI pro připevnění sloupku zábradlí	ks	250,000	95,76	23.940,00
	Poznámka	(125,0: 2) x 4				
15.4		Montáž svíslé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky	ks	14,000	267,01	3.738,14
15.5		Dopravní značka C8a a C8b	ks	14,000	924,97	12.949,58
15.6		Montáž sloupku dopravních značek do betonu.základu	ks	14,000	641,40	8.979,60
15.7		Sloupek pozink ocelový DN 60 mm	ks	14,000	611,20	8.556,80
15.8		Dodatková tabulka E12 + text	ks	4,000	558,81	2.235,24
15.9		Řezání stáv živičného krytu hloubky do 100 mm	m	12,000	26,70	320,40
15.10		Čelo propustku z betonu vodostavebního nebo odolnému mraz. cyklům DN 300 až 500 mm	ks	28,000	11.788,70	330.083,60
	Poznámka	14 x 2				
15.11		Vtoková jímka propustu z betonu vodostavebního nebo odolnému mrazivým cyklům DN do 800 mm	ks	14,000	14.323,63	200.530,82
15.12		Zřízení propustu z trub železobetonových DN 400 mm	m	63,000	619,65	39.037,95
	Poznámka	4,50 x 14				
15.13		Trouby železobetonové hrdlové přímé TZH - Q 400/1000/75 mm	ks	28,280	2.118,08	59.899,30
	Poznámka	1,0 x 2 x 14 x 1,01				
15.14		Ditto, TZH - Q 400/2500 integro 400 x 2500 x 75 mm	ks	14,140	2.906,72	41.101,02
	Poznámka	1,0 x 14 x 1,01				
15.15		Obetonování trubního propustku betonem vodostavebním nebo odolným mrazuvzd. cyklům	m ³	18,650	2.591,27	48.327,19
	Poznámka	3,70 x 0,36m ³ /m x 14				
15.16		Geotextilie netkaná pro ochrannou separaci nebo filtraci do 500 g/m ²	m ²	8.496,000	19,30	163.972,80
	Poznámka	pláň vozovky : 6189,0 x 1,10 = 6808,0 m ²				
	Poznámka	zasakovací pás : 844,0 x 2 = 1688,0 m ²				
15.	Celkem	Oddíl 91 Doplňující konstrukce a práce na PK				1.197.166,19
16.		Oddíl 93 Různé dokončovací konstrukce a práce na inženýrských stavbách				
16.1		Osazení betonových příkopových žlabů s ložem tl. 100 mm ze štěrkopísku a zatěněním spar cem.maltou, šířka žlabu do 800 mm	m	42,000	90,13	3.785,46
	Poznámka	1,0 x 3 x 14				
16.2		Žlabovky TBH - Q	ks	84,840	169,00	14.337,96
	Poznámka	(42,0 : 0,5) x 1,01				
16.	Celkem	Oddíl 93 Různé dokončovací konstrukce a práce na inženýrských stavbách				18.123,42
17.		Oddíl 99 Ostatní práce HSV				
17.1		Vodorovná doprava suti - vybouraná vozovka do 1 km	t	299,625	39,43	11.814,21
17.2		Příplatek za každý další 1 km přes 1 km - 4x	t	1.197,080	7,89	9.444,80
	Poznámka	299,265 x 4				
17.3		Poplatek za uložení odpadu na skládce	t	299,265	1,13	338,17
17.4		Přesun hmot pro komunikace s krytem živičným vzdálenost do 200m	t	696,254	1,00	696,25
17.5		Příplatek k ceně za zpětný přesun do 1000m - 50 %	t	348,127	1,00	348,13
	Poznámka	696,254 x 0,50				
17.6		Pamětní deska - bronz ve.500 x 700 x 20 mm zasazená do bet.patky	ks	1,000	8.925,22	8.925,22
17.	Celkem	Oddíl 99 Ostatní práce HSV				31.566,78
Projekt: S2068MV	Celkem	Cyklostezka Nový Bor - Sloup v Čechách				6.498.924,84

Všeobecné standardy stavby

I. Obecná ustanovení

1. Úvodní ustanovení

Tyto všeobecné smluvní podmínky na dodávku stavby jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo. Odchylná ujednání ve smlouvě o dílo mají přednost před zněním těchto všeobecných smluvních podmínek.

2. Definice pojmů a termínů

„Stavba“ – stavební dílo prováděné zpravidla na staveništi jako souhrn stavebních prací, včetně dodávek technologického zařízení a montáží. Stavbou se dále rozumí také její část (stavební objekt), přístavba, nástavba nebo stavební úprava.

„Staveniště“ - prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby a pro předpokládané zařízení staveniště. Staveniště předává Zhotoviteli Objednatel.

„Zařízení staveniště“ – dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely se využívají též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití.

„Vícepráce“ - práce, činnosti nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani ve sjednané ceně a:

- Objednatel na jejich provedení trvá nebo si je dodatečně vyžádal
- Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nezbytné k řádnému dokončení díla
- musí být provedeny, protože Projektová dokumentace tyto práce neobsahovala v důsledku vad nebo chyb Projektové dokumentace
- musí být provedeny z oprávněných rozhodnutí orgánů nebo organizací státní správy či samosprávy (v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy)

„Méněpráce“ - práce, činnosti nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a ve sjednané ceně a:

- Objednatel na jejich provedení netrvá nebo je se souhlasem Zhotovitele vyloučil z předmětu smlouvy
- Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nadbytečné k řádnému dokončení díla
- nemusí být provedeny, pokud vycházejí z vad nebo chyb Projektové dokumentace
- nesmí být provedeny z oprávněných rozhodnutí orgánů nebo organizací státní správy či samosprávy (v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy)

„Soupis prací a dodávek“ – definuje technické požadavky zadavatele na druh, kvalitu a kvantitu požadovaných prací, dodávek a služeb.

„Výkaz výměr“ – vymezuje množství požadovaných prací, konstrukcí, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na příslušnou část výkresové dokumentace.

„Položkový rozpočet“ - je úplný soubor finančně ohodnocených položek, odpovídajících stavbě, stavebnímu objektu nebo provoznímu souboru, obvykle na úrovni položek stavebních a montážních prací, stavebních materiálů.

„Podzhotovitel“ - právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro Zhotovitele na základě samostatné smlouvy o dílo.

„Vada“ - odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, stanovených Projektovou dokumentací, smlouvou a obecně závaznými předpisy (normami).

„Vyšší moc“ - okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

„Autorský dozor“ - činnost zpracovatele dokumentace (projektanta) ke stavebnímu povolení nebo dokumentace provedení stavby, kterou se ověřuje soulad prováděné stavby s touto dokumentací. Zjištěné nedostatky a návrh na jejich odstranění včetně způsobu a postupu jsou zapisovány do stavebního deníku. Autorský dozor je zajišťován Objednatelem.

„Technický dozor investora“ - odborná činnost zajišťovaná Objednatelem, která prověřuje a kontroluje realizaci stavby v jejím průběhu, zejména v souladu se stavebním povolením, dokumentací stavby a technickými požadavky na výstavbu.

„Záruka za jakost díla“ - odpovědnost Zhotovitele u stavby realizované podle Občanského zákoníku stanovená zákonem, a to za vady díla v záruční době zákonem stanovené. V ostatních případech, které se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku, může být záruka sjednána dohodou o záruční lhůtě a povinnostech, které z toho pro Zhotovitele stavby vyplývají.

„Elektronická forma projektové dokumentace“ – veškeré datové soubory jsou předávány na jednom či více CD. Textová část projektové dokumentace je ve formátu běžných textových editorů či prohlížečů (soubory s příponou TXT, RTF, DOC, PDF). Výpočtová část (např. výkaz výměr) je zpracována ve formátu obvyklých tabulkových procesorů (soubory s příponou XLS). Výkresová část je zpracována v obvyklých konstrukčních CAD systémech (soubory s příponou DWG, DGN) případně formátu PDF. Předpokládá se otevřená forma souborů, která umožňuje tisk.

3. Povinnosti Zhotovitele

Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

Zhotovitel je povinen provést dílo ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s projektovou dokumentací předanou Objednatelem a s dalšími podklady, jež v rámci smlouvy převzal od Objednatele, v souladu s podmínkami pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení a se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy.

Zhotovitel je povinen umožnit výkon Technického dozoru investora a Autorského dozoru v souladu se smlouvou uzavřenou mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

4. Povinnosti Objednatele

Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit Zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy o dílo, za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených v těchto všeobecných smluvních podmínkách.

Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo a podle těchto všeobecných smluvních podmínek, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zúčastňovat se jednání a kontrolních dnů a poskytnout mu všechny potřebné informace v souvislosti s prováděním díla.

Pokud při provádění díla vyjdou najevo nebo vzniknou nové skutečnosti, které Zhotovitel při uzavírání smlouvy neznal a nemohl znát a které podstatně stíží nebo znemožní zhotovení díla za sjednaných podmínek, je Objednatel povinen dohodnout se Zhotovitelem odpovídající změnu dotčených ustanovení smlouvy.

Objednatel je povinen předat Zhotoviteli projektovou dokumentaci 1x v tištěné formě a pokud možno v digitální formě (nebyla-li předána při výzvě k předložení nabídky, nebo jako součást zadávací dokumentace). Pro běžné liniové stavby je dostačující projektová dokumentace v

úrovni projektu pro stavební povolení, u účelových staveb předává Objednatel Zhotoviteli Dokumentaci pro provedení stavby.

Projektová dokumentace je nedílnou součástí smlouvy se Zhotovitelem stavby.

II. Předmět díla

1. Rozsah předmětu díla

Předmětem díla se rozumí zhotovení díla, projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření díla.

2. Zhotovení díla

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou)
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů)
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů
- zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA), je-li vyžadován
- koordinační a kompletační činnost celé stavby.

3. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby

Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavebního díla.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli 1x v tištěné formě a v digitální formě, byla-li tato forma použita při předání projektové dokumentace Objednatelem Zhotoviteli.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů, provozních souborů a do celkové situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu Staveniště budou zřetelně (např. červenou barvou) vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám budou označeny nápisem „beze změn“
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem Zhotovitele
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby, případně projektu pro stavební povolení u běžných liniových staveb, bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

4. Geodetické zaměření díla

Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle a bude předáno zadavateli 4x v tištěné a 1x v digitální podobě.

Součástí tohoto zaměření jsou:

- Geodetické zaměření skutečného provedení díla
- Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí
- Doklady o výtýčení stavby

III. Cena díla

1. Obsah ceny

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách. K této ceně Zhotovitel dopočítá daň z přidané hodnoty (DPH) dle daňových předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis prací a dodávek s Výkazem výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení předmětu díla také náklady zejména na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- opatření k ochraně životního prostředí
- pojištění stavby a osob
- organizační a koordinační činnost
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
- zajištění nezbytných dopravních opatření
- kompletační činnost

V ceně díla je obsažen i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a lze ji měnit pouze za podmínek uvedených v bodě 4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr Zhotovitelem.

2. Platnost ceny

Sjednaná cena je platná až do Termínu dokončení sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

3. Podmínky pro změnu ceny

Změna sjednané ceny je možná pouze za následujících podmínek:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH
- pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací a dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo bude požadovat jejich jiný druh či kvalitu (Vícepráce)
- pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (Méněpráce)
- pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu
- pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení Termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby
- pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezávinný ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Vícepráce budou oceněny takto:

- na základě písemného soupisu Víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící Vícepráce nebudou obsaženy, tak Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle obecně platných ceníků stavebních prací vydaných RTS Brno nebo ÚRS Praha pro to období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány. Na základě dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem, především v případě že se dané položky stavebních prací a dodávek v obecně platných cenících nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací Zhotovitele
- celková suma Víceprací musí být uplatněna včetně vedlejších nákladů a kompletační přírážky v takové výši jako v původních Položkových rozpočtech Zhotovitele
- k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění

Méněpráce budou oceněny takto:

- na základě písemného soupisu Méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- celková suma Méněprací musí být uplatněna včetně vedlejších nákladů a kompletační přírážky v takové výši jako v původních Položkových rozpočtech Zhotovitele
- k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně

4. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.

Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito všeobecnými podmínkami.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

Vícepráce a Méněpráce jsou důvodem ke změně Termínu dokončení díla, který bude upraven přiměřeně dle objemu Víceprací či Méněprací.

5. Rozhodčí doložka

V případě sporu o výši snížení nebo zvýšení sjednané ceny, případně v případě sporu o vzniku nároku na zvýšení nebo snížení ceny požádají obě smluvní strany o stanovisko - rozhodce, který bude spor řešit (nezávislý znalec, ústav nebo společnost s odborností v oblasti cen stavebních prací) a bude vybrán po dohodě obou smluvních stran.

Nedohodnou-li se smluvní strany na osobě rozhodce, bude spor předložen Rozhodčímu soudu Hospodářské a Agrární komory České republiky k rozhodnutí podle Rozhodčího řádu tohoto soudu.

V případech, kdy bude spor rozhodovat rozhodce, zavazují se obě smluvní strany, že uznají rozhodčí nález za konečný a budou se jím řídit.

IV. Platební podmínky

1. Zálohy

Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

2. Postup plateb

Cena za dílo bude uhrazeno průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.

Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 14. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky u kterých nedošlo k rozporu.

3. Zádržné (pozastávka)

Měsíční fakturací bude uhrazena celková cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny.

Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich. Zádržné bude uhrazeno Objednatelem

Zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.

4. Lhůty splatnosti

Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 21ti dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.

Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, nebo 3 den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla objednateli doručena nejpozději 10 pracovní den následujícího měsíce.

Pokud Objednatel neuhradí fakturu do 15-ti dnů po termínu její splatnosti, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů je podstatným porušením smluvních povinností.

5. Platby za vícepráce

Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6. Náležitosti faktur

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum splatnosti
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

V. Vlastnictví a pojištění díla

1. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

Vlastnictví zhotovovaného díla je řešeno v § 542 až 545 Obchodního zákoníku (Zákon č. 513/1991 Sb.). Nebezpečí škody ve smyslu § 368 odst. 2 Obchodního zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem. Škodou na díle ve smyslu tohoto zákona je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

2. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

Zhotovitel je povinen být ze zákona (Vyhláška MF ČR č. 125/1993 Sb. v platném znění, která stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění) pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

Povinnost uzavření obou výše uvedených pojištění se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele.

3. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), zejména proti živlům (pro případ poškození nebo zničení díla požárem, výbuchem, úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, povodní, záplavou, vichřicí, krupobitím, sesuvem půdy, zřícením skal či zemin, lavinami, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesením, tíhou sněhu a námrazy, vodou vytékající z vodovodních zařízení) a proti krádeži (vloupáním a loupeží), a to až do celkové hodnoty díla (v závislosti na charakteru stavby).

Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli.

4. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

5. Bankovní záruka za řádné dokončení díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací zajistit u vybraného finančního ústavu kauční bankovní záruku za řádné dokončení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě.

Finanční ústav, u kterého je bankovní záruka zajištěna, vyplatí požadovanou částku, nepřesahující garantovanou částku, po písemném prohlášení Objednatele, ve kterém je uvedeno, v jakém ohledu Zhotovitel nesplnil svou povinnost nebo povinnosti podle Smlouvy o dílo a těchto Všeobecných podmínek. Prohlášení musí obsahovat podrobný výpočet požadované částky.

Výše bankovní záruky za řádné dokončení díla (garantovaná částka) se stanovuje jako 5% z celkové ceny díla a Objednatel pozbývá nároku na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele předložit písemné prohlášení finančního ústavu o bankovní záruce.

6. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Zhotovitel je povinen před předpokládaným termínem předání zhotovovaného díla zajistit u vybraného finančního ústavu bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek.

Finanční ústav, u kterého je bankovní záruka zajištěna, vyplatí požadovanou částku, nepřesahující garantovanou částku, po písemném prohlášení Objednatele, ve kterém je uvedeno, v jakém ohledu Zhotovitel nesplnil svou povinnost nebo povinnosti napravit určitou

vadu nebo vady, za něž podle Smlouvy o dílo a těchto Všeobecných podmínek v záruční době odpovídá. Prohlášení musí obsahovat podrobný výpočet požadované částky.

Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek (garantovaná částka) se stanovuje jako 5% z celkové ceny díla v prvním roce průběhu záruční lhůty a každým dalším rokem se snižuje o 1%. Objednatel pozbývá nároku na bankovní záruku dnem vypršení záruční doby, viz. Délka záruční doby v oddíle XIII.2.

Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele předložit písemné prohlášení finančního ústavu o bankovní záruce.

VI. Podzhotovitelé

Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám. Podzhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele pověřit provedením částí své subdodávky další osobu.

Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli seznam jeho podzhotovitelů s uvedením rozsahu jejich subdodávky.

Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

VII. Staveniště

1. Termín předání a převzetí Staveniště

Termín předání a převzetí Staveniště, kdy je Objednatel povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby, je bezpodmínečně nutno uvést do Smlouvy o dílo. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.

2. Organizace předání a převzetí Staveniště

O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, a to zejména:

- pravomocné stavební povolení
- doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
- vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
- vyznačení přístupových a příjezdových cest
- vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
- podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.)

3. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

Nejpozději v den předání a převzetí Staveniště předá Objednatel Zhotoviteli i doklady o vytyčení stávajících inženýrských sítí (vodovodních, stokových, energetických a telekomunikačních) nacházejících se v prostoru Staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny. Doklady o vytyčení stávajících

inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.

Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.

Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny a předány, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokud apod.

Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytýčeny a předány, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokud apod.

4. Vybudování zařízení staveniště

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací obdrženu od Objednatele. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.

5. Užívání staveniště

Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze Staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení Staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli seznam osob (svých zaměstnanců a zaměstnanců svých podzhotovitelů a včetně oprávněných osob ze strany Objednatele), kterým je povolen vstup na Staveniště. Zhotovitel je potom povinen tento seznam průběžně aktualizovat a zajistit všechna potřebná opatření, bránící vstupu osob neuvedených v seznamu na staveniště.

Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

Zhotovitel je povinen zabezpečit na Staveništi informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny zahájení a dokončení) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné informační tabule či reklamy lze na Staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.

6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo Staveniště.

7. Vyklizení staveniště

Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení Staveniště musí být bezpodmínečně uvedena ve Smlouvě o dílo.

Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

VIII. Provádění díla

1. Termín zahájení prací

Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 15ti dnů ode dne uvedeného ve Smlouvě o dílo jako Termín zahájení prací. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí v této lhůtě, je to považováno za podstatné porušení smluvních povinností.

2. Harmonogram postupu výstavby

Zhotovitel je povinen předložit Objednateli harmonogram provádění díla nejpozději do 1 týdne po podpisu smlouvy (pokud není součástí požadované nabídky). V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.

Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s harmonogramem, tj. objem finančního plnění odpovídající provedeným pracím Zhotovitele nedosáhne alespoň 80% hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Harmonogram začíná termínem předáním a převzetím staveniště a končí termínem předání a převzetí hotového díla.

3. Pokyny Objednatele

Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).

Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od Objednatele, přeruší provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má nárok na prodloužení termínu dokončení díla.

Objednatel je povinen upozornit Zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

4. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.

5. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.

6. Použité materiály a výrobky

Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel.

Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

7. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem č. 183/2006 Sb., § 157 a vyhl. č. 499/2006 Sb., příloha č.5, v platném znění.

Zápisy do Stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněných Zhotovitelem nejpozději do 7 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 7 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

Ve Stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje :

- název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele Projektové dokumentace
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků

- časovém postupu prací
- kontrole jakosti provedených prací
- opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- opatření učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla

Do Stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- oprávnění zástupci Objednatele
- oprávnění zástupci Zhotovitele
- osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- zástupci orgánů státní památkové péče

Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány a nesmí být vynechána volná místa. Zápisy do Stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

V případě neočekávaných událostí nebo okolností mají zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.

Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh výstavby nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty dohodnuté ve smlouvě o dílo prokazatelně obstarat ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, učiní o tom zápis do Stavebního deníku. Objednatel potom musí odsouhlasit následné použití náhradních hmot nebo výrobků a úpravu ceny. Zhotovitel je povinen doložit, že použitím náhradních materiálů a výrobků nedojde ke snížení jakosti dodávaných prací.

8. Změnové listy

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení Stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné Změnové listy. Do Změnových listů zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

Zhotovitel je povinen vypracovat a do Změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 dnů od vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis ve Stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

9. Kontrolní dny

Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním.

Kontrolních dnů se zúčastní zástupci Objednatele včetně osob vykonávající funkci Technického dozoru a Autorského dozoru. Zástupci Zhotovitele jsou povinni se kontrolních dnů zúčastňovat. Kontrolní dny vede Objednatel, který může jejich vedením pověřit osoby vykonávající funkci Technického dozoru.

Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

Zhotovitel je povinen zapsat termín konání Kontrolního dne a jeho závěry do Stavebního deníku.

10. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel .

11. Archeologické nálezy

Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace dle § 176 odst. 1 Stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb. v platném znění) Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

IX. Bezpečnost práce

1. Bezpečnost práce na staveništi

Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy, zejména vyhl. č. 48/1982 Sb., , kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích v platném znění a vyhl. č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů. V případě prací prováděných hornickou činností je Zhotovitel povinen se řídit vyhláškou č. 298/2005 Sb., v platném znění.

Zejména je Zhotovitel povinen zabezpečit Staveniště hasícími prostředky. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel.

2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní i provádět průběžné školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých podzhotovitelů.

Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

Pracovníci Technického dozoru a Technického dozoru musejí být Zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi. Zástupci Objednatele se nesmí po staveništi pohybovat samostatně, ale pouze v doprovodu odpovědného zástupce Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením). Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.

Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

X. Ochrana životního prostředí

1. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

XI. Kontroly, zkoušky, revize

1. Kontrola provádění prací

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, bezpečnost práce a ochranu životního prostředí. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se zápisem do Stavebního deníku toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

2. Kontrolní a zkušební plán stavby

Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo Technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán, který bude pro Zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu realizace.

Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušební plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

XII. Předání a převzetí díla

1. Termín dokončení díla

Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném dle smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným Termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.

Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.

Prodlení Zhotovitele díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smluvních povinností, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

2. Termín předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen předat dílo Objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy. Zhotovitel je oprávněn předat dílo Objednateli i před sjednaným Termínem předání a převzetí díla. Obě smluvní strany mohou sjednat předávání a přejímání díla po částech.

Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smluvních povinností.

3. Organizace předání díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své podzhotovitele.

4. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o Zhotoviteli, podzhotovitelích a Objednateli
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat dále:

- soupis zjištěných Vad a Nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků

V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

5. Vady a nedodělky

Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30ti dnů ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo v nejkrajnějším případě do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

6. Neúspěšné předání a převzetí

V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převzetím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převzetím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a převzetím řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převzetím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

7. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převzetím řízení tyto doklady:

- Jedno vyhotovení Projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla
- Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- Zápisy a výsledky předepsaných měření
- Zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.)
- Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
- Stavební deník (případně deníky) a Změnové listy

Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

Objednatel je oprávněn při převzetím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

8. Předávání a převzetí díla po částech

Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a převzetou část díla všechna ustanovení obdobně.

9. Kolaudace

Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost.

Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního rozhodnutí, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního rozhodnutí ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30ti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního rozhodnutí.

10. Předčasné užívání

Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohoda o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
- závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5ti dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

XIII. Předčasné užívání díla

1. Odpovědnost za vady díla

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

2. Délka záruční doby

Záruční lhůta na veškeré stavební práce se sjednává v délce 60 měsíců. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list se v tomto případě sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace

Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

3. Způsob uplatnění reklamace

Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není tak odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.) a nebo přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla bez zbytečného odkladu.

Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

4. Podmínky odstranění reklamovaných vad

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

5. Odstraňování reklamovaných vad

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady viz. Oceňování Víceprací v oddíle III.3

6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30ti dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k

dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

7. Dokumentace odstranění reklamované vady

O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

XIV. Vyšší moc

1. Definice vyšší moci

Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením Smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze v zásadě přičíst druhé straně.

Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:

- válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
- válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita.

2. Práva a povinnosti vyplývající z důsledku vyšší moci

Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XV. Změna smlouvy

1. Forma změny smlouvy

Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat.

Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15ti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

2. Převod práv a povinností ze smlouvy

Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Zhotovitele.

XVI. Smluvní pokuty

1. Omezení celkové výše smluvních pokut

Celková výše smluvních pokut nesmí přesáhnout 10% z celkové sjednané ceny díla. Tento limit se vztahuje na každou smluvní stranu zvlášť.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

2. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

Pokud Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.

3. Smluvní pokuty za neodstranění vad a nedodělků

Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

4. Smluvní pokuty za nevyklizení staveniště

Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15ti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle velikosti díla od 5.000,- Kč do 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad

Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

6. Smluvní pokuty za prodlení s úhradou faktury

V případě, že prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, je objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky denně.

7. Způsob vyúčtování smluvních pokut

Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty vyjádřit nejpozději do 10ti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.

8. Lhůta splatnosti smluvních pokut

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 14ti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Smluvní pokuty lze uplatnit nejpozději do 12 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování smluvní pokuty vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení pokuty zaniká.

XVII- Odstoupení od smlouvy

1. Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

Za podstatné porušení smluvních povinností je považováno:

- Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů, viz. Lhůty splatnosti v oddíle IV.4.
- Pokud Zhotovitel nezahájí práce na díle do 15ti dnů ode dne uvedeného ve Smlouvě o dílo, viz. Termín zahájení prací v oddíle VIII.1.
- Pokud Zhotovitel v přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, viz. Kontrola provádění prací v oddíle XI.1.
- Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele, viz. Termín dokončení díla v oddíle XII.1.
- Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů, viz. Předání a převzetí díla v oddíle XII.2.

2. Způsob odstoupení od smlouvy

Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10ti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, kdy vyprší tato lhůta, pokud v ní druhá strana nepopře důvod odstoupení. Jestliže tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- Objednatel umožní přístup Zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti „dílčího přejímacího řízení“
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
- Zhotovitel do 2 dnů provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu kterým je stanovena cena díla
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál a vyklidí staveniště nejpozději do 15ti dnů po skončení „dílčího přejímacího řízení“

- Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a ekonomické ztráty jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z uzavřené ceny díla

XVIII. Závěrečná ustanovení

Veškeré vzájemné obchodní vztahy smluvních stran budou vedeny v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné momenty smírně a vzájemnou dohodou.

V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu v průběhu plnění předmětu smlouvy, budou použity postupy uvedené ve standardech českého stavebnictví.

Cyklostezka Nový Bor - Sloup v Čechách

Časový harmonogram prací

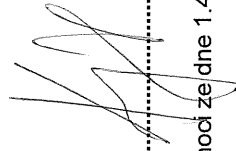
Termín realizace

Zahájení prací : po podpisu smlouvy o dílo, předpoklad 07/2012

Dokončení prací : 30.9.2012

	07/12	08/12	09/12
Cyklostezka Nový Bor - Sloup v Čechách			
Přípravné práce			
Zemní práce			
Opěrné zdi			
Komunikace			
Dokončující práce			

Za STRABAG a.s.



Roman Kozák

v zastoupení dle plné moci ze dne 1.4.2012

V Liberci dne 6.4.2012



Ing. Jiří Janoušek

v zastoupení dle plné moci ze dne 1.4.2012

STRABAG

STRABAG a.s.
NA BĚLIDLE 198/21
CZ . 150 00 PRAHA 5
(I/2)



Generali Pojišťovna a.s.
Generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

CERTIFIKÁT O POJIŠTĚNÍ


POJISTITEL	Generali Pojišťovna a.s. , se sídlem Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČ 618 59 869 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2866 Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném ISVAPem, pod číslem 26
POJIŠTĚNÝ	STRABAG a.s. Na Bělidle 198/21 150 00 Praha 5 IČ 608 38 744
POJISTNÁ SMLOUVA Č.	2908461599
DRUH POJIŠTĚNÉ ČINNOSTI	A1 - Stavební činnost
DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ	1. 1. 2004 – 1. 1. 2013 s automatickou obnovou a právem každý rok vypovědět pojistnou smlouvu
ROZSAH KRYTÍ	Škodové pojištění odpovědnosti za škodu z provozní činnosti dodavatele Pojištění se vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu, pokud za ní odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění.
LIMIT PLNĚNÍ POJISTNÁ ČÁSTKA	ekv. EUR 5.000.000,- pro jednu a každou škodu vzniklou na životě, zdraví nebo věci třetí osoby (souhrnně)
ÚZEMNÍ ROZSAH	celý svět mimo území USA/Kanada
ROZŠÍŘENÁ ZÁRUKA	3 roky

Generali Pojišťovna a.s.


Ilona Hnízdilová
vedoucí skupiny mezinárodních obchodů



Generali Pojišťovna a.s. G169
Generální ředitelství
Bělehradská 132, 120 84 Praha 2
Telefon 221 091 000


Milada Pavlíková
upisovatel mezinárodních obchodů



Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

Pojistná smlouva č. / Insurance Policy No. 2908461599 – aktualizace k 1. 1. 2012
(nezávazný překlad v anglickém jazyce / not-binding English translation only)

Generali Pojišťovna a.s.,

se sídlem / with its seat Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČ / ID No. 618 59 869
již zastupují / represented by
Ilona Hnízdilová, vedoucí skupiny mezinárodních obchodů / Head of International Business Group
Milada Pavlíková, úpisovatel mezinárodních obchodů / Underwriter of International Business
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2866
stated in the Commercial Register administrated by Municipal Court in Prague, Section B, Entry 2866.
Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin,
vedeném ISVAPem, pod číslem 26.
(dále jen „pojistitel“ / hereafter „Insurer“)

a / and

STRABAG a.s.

se sídlem / with its seat Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ / ID No. 608 38 744,
za niž jedná / represented by
ing. Ivan Ferencák, jednatel společnosti BRVZ s.r.o. na základě plné moci
(dále jen „pojistník/pojištěný“ / hereafter „Policyholder/Insured“)

Korespondenční adresy pro všechny pojištěné / Correspondence address for all Insureds:

Pojistitel: výše uvedené sídlo pojistitele / Insurer: above stated address of Insurer

Pojistník / Policyholder: korespondenční adresa zplnomocněného zástupce
BRVZ s. r. o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava 26, Slovenská republika

uzavírají pojistnou smlouvu o škodovém pojištění odpovědnosti za škodu z provozní činnosti
v následujícím rozsahu a podmínkách.

hereby conclude Liability Insurance Policy in the following scope of cover and conditions.

S platností a účinností od 1. 1. 2012 dochází k aktualizaci podmínek této pojistné smlouvy jak dále
následuje.

Furthermore, with effect and validity from 1. 1. 2012, this Insurance policy simultaneously fully replaces individual
insurance policies for each Insured which are hereby unified into this common document.

1 Všeobecná ustanovení / General Stipulations

1.1 Vzájemná práva a povinnosti se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné
smlouvě, Občanského zákoníku a

The Insurance is governed by respective sections of the Insurance Contract Act No. 37/2004 Coll., Civil Code and

Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu (dále jen „VPP O 2005/01“)
General Liability Insurance Terms and Conditions for Completed Operations Liability (hereafter „VPP O 2005/01“)

Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu pro provozní rizika
(dále jen „ZPP O 2005/01“)

Special Insurance Conditions – Liability for Damage caused by the Operations Risks
(hereafter „ZPP O 2005/01“)

Rastislav Morvay



Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

Doplňkovými pojistnými podmínkami (dále jen „DPP O 1, 2, 300, 4, 5, 6, 7, 8, 23, 40, 51, 60“), které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy a byly s ní pojistníkovi předány a dále také ustanoveními této pojistné smlouvy.

Complementary Insurance terms and conditions (hereafter „DPP O 1, 2, 300, 4, 5, 6, 7, 8, 23, 40, 51, 60“), which make inseparable part of this Insurance Policy and otherwise this Insurance Policy.

- 1.2 Tato pojistná smlouva je součástí mezinárodního pojistného programu o pojištění odpovědnosti za škodu [včetně nadstavbového pojistného krytí DIC (Difference in Conditions)/DIL (Difference in Limits)] uzavřeného mezi mateřskou společností pojistníka Strabag Group a programovým pojistitelem Generali Versicherung AG.

V případě rozdílů mezi rozsahem pojistného krytí podle této pojistné smlouvy a rozsahem pojistného krytí podle mezinárodního pojistného programu budou aplikovány podmínky mezinárodního pojistného programu, vždy však pouze za podmínek a výjimek v pojistném programu uvedených.

It is understood and agreed that this policy is the integral part of a Liability Master Policy [including Umbrella coverage DIC (Difference in Conditions)/DIL (Difference in Limits)] concluded between Policyholder's parent company Strabag Group and Program Insurer Generali Versicherung AG.

In the event of differences in cover or limits arising out of the terms and conditions of this policy, the Master Policy will grant coverage for said events, but all subject to the terms, conditions and exceptions of this Master Policy.

- 1.3 Ustanovení této pojistné smlouvy jsou nadřazena ustanovením všeobecných, zvláštních a doplňkových podmínek.

The stipulations of this Insurance Policy give precedence to the stipulations mentioned in General, Special and Complementary Insurance Terms and Conditions.

2 Předmět a rozsah pojistného krytí / Subject Insured and Scope of Coverage

- 2.1 Odpovědnost pojištěného za škodu na základě pojistných podmínek uvedených v bodě 1.1
Liability for damage on the basis of Insurance Terms and Conditions stated in Artl 1.1

3 Pojištěný předmět činnosti / Insured activity

Riziková třída / činnost / *Risk Class / activity*

A1 – stavební činnost / *General construction*

Činnosti na základě výpisu z obchodního rejstříku.

Activity of Insureds stated in the Commercial Registers.

4 Územní rozsah pojištění / Territorial Scope of Cover

Odchylně od ustanovení článku 21 odst. 1) VPP O 2005/01 se pojistná ochrana vztahuje na celý svět kromě území USA a Kanady dle DPP O 2.

Contrary to the provision of Artl. 21) para 1) VPP O 2005/01 the insurance covers claims occurred worldwide with the exception of USA and Canada as per DPP O 2.

5 Časový rozsah pojištění / Claims Trigger

- 5.1 Pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí / *Insurance under this policy is ruled by*
dle DPP O 300 / *as per DPP O 300*

avšak připojištění dle čl. 6.3 se řídí / *but Additional Insurance as per Artl. 6.3 is ruled by*

dle čl. 20 VPP O 2005/01 / *as per VPP O 2005/01*

Rastislav Morvay

Pojistná smlouva / *Insurance Policy*
Strana / *page* 2/7



Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

6 Pojistná nebezpečí, limity pojistného plnění, pojistné, spoluúčast *Insured perils, limits of indemnity, premium and deductible*

Limity pojistného plnění pro připojištění jsou stanoveny jako sublimity v rámci základního limitu pojistného plnění.
The limits of indemnity for the supplementary insurance are agreed to be sublimits of the total limit of indemnity.

Odchylně od čl. 23, odst. 3, VPP O 2005/01 se ujednává, že celkové plnění pojistitele ze všech pojistných událostí včetně náhrady nákladů dle čl. 19, odst. 5 VPP O 2005/01 v jednom ročním pojistném období nesmí přesáhnout trojnásobek limitu pojistného plnění.

Contrary to Artl. 23, para 3 of VPP O 2005/01 the insurer's aggregate compensation of all insurance events, including the expenses incurred within one policy period in accordance with Artl. 19, para 5 of VPP O 2005/01 must not exceed agreed triple limit of indemnity.

Níže uvedené limity/sublimity i spoluúčast mají přednost před ujednáními v jednotlivých doplňkových pojistných podmínkách (DPP) a uplatní se pro každého jednotlivého pojištěného zvlášť.
Below stated limits/sublimits and deductibles have priority over the stipulations and articles in individual supplementary insurance conditions (DPP) and are applied for each individual Insured separately

6.1 Provozní odpovědnost za škodu – základní rozsah krytí *Operating Liability – basic scope of cover*

Výluka dle bodu 2 čl. 22 VPP O 2005/01 se v tomto případě neuplatňuje.
Exclusion under the point 2, Artl 22 of VPP O 2005/01 is not applied for this Policy.

Limit pojistného plnění 6.1: ekv. EUR 5.000.000,-
Limit of Indemnity 6.1:
Roční agregát 6.1: ekv. EUR 15.000.000,-
Annual Aggregate 6.1:
Spoluúčast 6.1: ekv. EUR 2.500,- na jednu a každou škodu / *each and every loss*
Deductible 6.1:

6.2 Připojištění dle DPP O 1 – Odpovědnost pojištěného za škodu způsobenou vadným výrobkem *Additional Insurance as per DPP O 1 – Products Liability*

Sublimit pojistného plnění 6.2: ekv. EUR 5.000.000,-
Limit of Indemnity 6.2:
Spoluúčast 6.2: ekv. EUR 2.500,- na jednu a každou škodu / *each and every loss*
Deductible 6.2:

6.3 Připojištění dle ZPP O 2005/01, část B, oddíl A, Živnost a průmysl *Additional Insurance as per ZPP O 2005/01, part B, Article A, Trade and Industry* *Liability for damage arising out of planning liability*

Sublimit pojistného plnění 6.3: ekv. EUR 1.500.000,-
Limit of Indemnity 6.3:
Spoluúčast 6.3: ekv. EUR 2.500,- na jednu a každou škodu / *each and every loss*
Deductible 6.3:

6.4 Připojištění dle DPP O 4 – Úschova movitých věcí *Additional Insurance as per DPP O 4 – Custody of movable goods*

Sublimit pojistného plnění 6.4: ekv. EUR 73.000,-
Limit of Indemnity 6.4:
Spoluúčast 6.4: ekv. EUR 2.500,- na jednu a každou škodu / *each and every loss*
Deductible 6.4:

Rastislav Morvay

Pojistná smlouva / *Insurance Policy*
Strana / *page* 3/7



Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

- 6.5 **Připojištění dle DPP O 5 – Nakládka a vykládka cizích vozidel**
Additional Insurance as per DPP O 6 – Loading and unloading of third party vehicles
- Sublimit pojistného plnění 6.5: ekv. EUR 145.000,-
Limit of Indemnity 6.5:
- Spoluúčast 6.5: ekv. EUR 2.500,- na jednu a každou škodu / *each and every loss*
Deductible 6.5:
- 6.6 **Připojištění dle DPP O 6 - Věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti**
Additional Insurance as per DPP O 6 - Liability for damage to property taken over for the purposes of ordered activity/ operation
- Sublimit pojistného plnění 6.6: ekv. EUR 145.000,-
Limit of Indemnity 6.6:
- Spoluúčast 6.6: ekv. EUR 2.500,- na jednu a každou škodu / *each and every loss*
Deductible 6.6
- 6.7 **Připojištění dle DPP O 7 – Činností na nemovitých věcech**
Additional Insurance as per DPP O 7 – Damage to work in progress on immovable objects
- Sublimit pojistného plnění 6.7: ekv. EUR 145.000,-
Limit of Indemnity 6.7:
- Spoluúčast 6.7: ekv. EUR 2.500,- na jednu a každou škodu / *each and every loss*
Deductible 6.7:
- 6.8 **Připojištění dle DPP O 8 – Postupně působící vlivy a srážky**
Additional Insurance as per DPP O 8 – Gradual damages
- Sublimit pojistného plnění 6.8: ekv. EUR 726.000,-
Limit of Indemnity 6.8:
- Spoluúčast 6.8: ekv. EUR 2.500,- na jednu a každou škodu / *each and every loss*
Deductible 6.87:
- 6.9 **Připojištění dle DPP O 23 – Motorová vozidla zaměstnanců a návštěvníků**
Additional Insurance as per DPP O 23 - Liability for damage caused on parked motor vehicles of employees and visitors
- Sublimit pojistného plnění 6.9: ekv. EUR 73.000,-
Limit of Indemnity 6.9:
- Spoluúčast 6.9: ekv. EUR 2.500,- na jednu a každou škodu / *each and every loss*
Deductible 6.9:
- 6.10 **Připojištění dle DPP O 40 – Škody na životním prostředí – omezeno pouze na majtkové škody**
Additional Insurance as per DPP O 40 - Environmental liability on „sudden and accidental“ basis – limited only to property damage
- Sublimit pojistného plnění 6.10: ekv. EUR 300.000,-
Limit of Indemnity 6.10:
- Spoluúčast 6.10: ekv. EUR 2.500,- na jednu a každou škodu / *each and every loss*
Deductible 6.10:

Rastislav Morvay

Pojistná smlouva / *Insurance Policy*
Strana / *page* 4/7



Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

This insurance is concluded with effect from 1. 1. 2012 (00:00 a.m) with annual period and tacit renewal. Insurance period is one year. Insurance policy will be automatically renewed unless any notice of cancellation is given due to the reason that an international program, of which this policy is an integral part, is cancelled. If the master policy lapses, is cancelled etc. then this policy will be void at the date of lapse or cancellation, too. Any changes will always be reflected by the form of the renewal endorsement together with annual premium allocation, fixed rate of exchange and due date for the following policy period.

V souladu s ujednáním čl. 4, odst. 13) VPP O 2005/01 se tímto ujednává další způsob zániku pojištění: Pojistná smlouva může být ukončena během trvání pojistného období na základě společného rozhodnutí mateřské společnosti pojistníka/pojištěného a programového pojistitele/zajistitele.
In accordance with Artl. 4, para 13) of VPP O 2005/01: The Insurance policy may be terminated within the policy period subject to the decision of both – policyholder's parent company and the Program Insurer.

9 Závěrečná ustanovení / Final Conclusions

- 9.1 Vyúčtování zálohového pojistného bude provedeno pouze na základě rozhodnutí mateřské společnosti pojistníka, resp. programového pojistitele Generali Versicherung AG, který stanoví přesnou výši doplatku/ přeplatku pojistného po uplynutí příslušného pojistného období.

Calculation of the advance premium will be proceeded only on the basis of the decision of Policyholder's parent company, resp. Program Insurer Generali Versicherung AG who will allocate the respective amount of additional/ return premium after policy expiration.

- 9.2 Prohlášení pojistníka / pojištěného / Declaration of the Policyholder/Insured

Potvrzuji, že jsem převzal/a a před uzavřením pojistné smlouvy jsem byl/a seznámen/a se zněním všeobecných pojistných podmínek, zvláštních pojistných podmínek, doplňkových pojistných podmínek a zvláštních ujednání platných pro sjednané druhy pojištění, a že jejich obsahu rozumím a s jejich obsahem souhlasím. Dále prohlašuji, že mi byly poskytnuty před uzavřením pojistné smlouvy přesným a jasným způsobem informace o pojistném vztahu ve smyslu § 66 zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě. Prohlašuji, že uzavřená pojistná smlouva odpovídá mému pojistnému zájmu a mým pojistným potřebám, které jsem vyjádřil/a pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci - pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením pojistné smlouvy a s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a. Jsem si vědom/a své povinnosti pravdivě a úplně odpovědět na všechny dotazy pojistitele a uvést všechny informace, i ty, které se mi jeví jako nepodstatné. Beru na vědomí, že při porušení těchto povinností má pojistitel právo od pojistné smlouvy odstoupit, snížit nebo odmítnout pojistné plnění. V případě vzniku škodné události zprošťuji státní zastupitelství, policii a další orgány činné v trestním řízení, hasičský záchranný sbor, lékaře, zdravotnická zařízení a záchrannou službu povinnosti mlčenlivosti. Současně zmocňuji pojistitele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti s touto škodnou událostí mohla nahlížet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a zhotovovat z nich kopie či výpisy. Dále zprošťuji pojistitele mlčenlivosti o tomto pojištění a o případných škodných událostech ve vztahu k zajistiteli pro potřeby zajištění pojistitele. Souhlasím s tím, aby pojistitel sděloval osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění informace týkající se pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou a v tomto rozsahu ho zprošťuji povinnosti mlčenlivosti. Zmocňuji tímto pojistitele k nahlédnutí do dokladu jiných pojišťoven v souvislosti se šetřením škodných událostí a výplatou pojistného plnění. Beru na vědomí, že pojistitel není povinen vyplatit pojistné plnění do doby, než mu budou poskytnuty doklady potřebné pro likvidaci škodné události, zejména ty, které si vyžádá.

Dále souhlasím s tím, abych byl/a v záležitostech pojistného vztahu nebo v záležitosti nabídky pojišťovacích a souvisejících finančních služeb a jiných obchodních sdělení pojistitele nebo nabídky služeb a jiných obchodních sdělení členů mezinárodního koncernu Generali a spolupracujících obchodních partnerů kontaktován/a písemnou, elektronickou nebo i jinou formou, při využití poskytnutých osobních údajů. Souhlasím s předáváním a poskytováním svých osobních údajů subjektům mezinárodního koncernu Generali a jeho zajišťovacími partnerům v souladu s právními předpisy pro účely a dobu uvedenou v předchozím odstavci. Dále stvrzuji, že veškeré mnou uvedené údaje v této pojistné smlouvě jsou úplné a pravdivé a zavazuji se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny změny. Na svou čest prohlašuji, že jsem oprávněn/a výše uvedené prohlášení učinit i jménem pojištěného, je-li osobou odlišnou od pojistníka. Pro tento případ se zavazuji, že seznámím pojištěného s obsahem pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Hereby I acknowledge the acceptance of the general insurance conditions, special insurance conditions, complementary insurance conditions and special agreements of the insurance contract prior the conclusion of an insurance contract and I declare that I understand and agree to their content. Further I declare that I have been provided with the information about the insurer and the insurance relationship in a clear and accurate manner as per § 66 of the Insurance Contract Act No. 37/2004 Coll. I declare that the concluded insurance contract corresponds to my insurance interest and to my insurance needs, which I expressed to the Insurer or to his authorised representative – insurance intermediary prior to the conclusion of the insurance contract and that I agree to the insurance terms (extent of an insurance cover).

Rasíslav Morvaj

Pojistná smlouva / Insurance Policy
Strana / page 6/7



Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

I am aware of my duty to provide true and complete answers to all written questions of the insurer even those which I consider to be irrelevant. I take into account that breaching of any of the obligations can result in the withdrawal of the insurer from the insurance contract, in decrease or rejection of the claim indemnification by the insurer. Upon the occurrence of an insured event I hereby relieve duty of confidentiality the prosecution, police and further authorities acting in criminal proceedings, fire brigade, first-aid service, health care-facility, doctors and ambulance. Simultaneously, I authorize the Insurer, respectively the person authorized by the Insurer, to look over/inspect the court's and police's files eventually other agency records related to this claim investigation being in progress and make the copies of these files and records. I hereby relieve the insurer of the duty of confidentiality concerning the concluded insurance and potential claims in relation to the reinsurer for reinsurance needs. I agree with the fact that Insurer can provide information concerning the concluded insurance to third parties which are entitled to receive an insurance indemnity and thus waive Insurer the confidentiality. I hereby authorise the insurer to inspect the documents of other insurers related to claim investigation and the claim indemnification. Herewith, I take into account, that the Insurer is not bound to settle the claim until all necessary requested documents are submitted. I agree to be provided with the statements related to the insurance relation and/or the business statements of the insurer, of the members of Generali Group and cooperating business partners at correspondence address or contact details, stated by me either by electronical or other form of contact. Moreover, I express my consent to provide and hand over my personal data to the subjects of international network of Generali and its reinsurance partners in accordance with conditions stated in previous paragraph. Furthermore, I confirm that I informed Insurer truthfully and comprehensively about all facts which are essential for conclusion of insurance and any interim changes influencing insurance protection will be notified without delay. The policyholder declares that he is entitled to give the consent on behalf of the insured and is entitled to relieve the insurer and the above mentioned entities of the duty of confidentiality. For such cases I commit myself that insured will be acquainted with the content of this insurance contract and also insurance terms and conditions.

Tato smlouva obsahuje 7 stran a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Tato pojistná smlouva je zároveň i pojistkou.

Právně závazné je pouze české znění textu (mimo ujednání v článku 3).

This insurance policy consists of 7 pages and is issued in two original copies of which each of the contractual parties shall receive one. This policy is simultaneously insurance certificate.

Legally valid is only the Czech wording (except stipulation in Artl. 3).

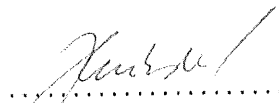
V Praze / Prague dne / on 31. 12. 2011

za pojistitele:

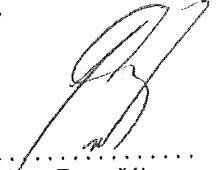
on behalf of Insurer:

Generali Pojišťovna a.s.

V / In Praze dne / on 31.12.2011
za pojistníka (pojištěného):
on behalf of Policyholder (Insured):
STRABAG a.s.


.....
Ilona Hnězčilová
vedoucí skupiny mezinárodních
obchodů
Head of International Business
Group


.....
Milada Pavlíková
upisovatel mezinárodních obchodů
Underwriter of International
Business


.....
Ing. Ivan Ferenčák
jednatel společnosti BRVZ s.r.o.
na základě plné moci

Rastislav Morvaj

Pojistná smlouva / Insurance Policy
Strana / page 7/7



Generali Pojišťovna a.s.
Generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

Aktualizační dodatek č. 01 / 2012

k pojistné smlouvě č. / to Insurance Policy No. 2908461599

(nezávazný překlad v anglickém jazyce / not-binding English translation only)

Generali Pojišťovna a.s.,

se sídlem / with its seat Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČ / ID No. 618 59 869

již zastupují / represented by

Ilona Hnízdilová, vedoucí skupiny mezinárodních obchodů / Head of International Business Group

Milada Pavlíková, upisovatel mezinárodních obchodů / Underwriter of International Business

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2866

stated in the Commercial Register administrated by Municipal Court in Prague, Section B, Entry 2866.

Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin,

vedeném ISVAPem, pod číslem 26.

(dále jen „pojistitel“ / hereafter „Insurer“)

a / and

STRABAG a.s.

se sídlem / with its seat Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ / ID No. 608 38 744,

již zastupují / represented by

Ing. Ivan Ferenčák, jednatel společnosti BRVZ s.r.o. na základě plné moci

(dále jen „pojistník/pojištěný“ / hereafter „Policyholder/Insured“)

Korespondenční adresy pro všechny pojištěné / Correspondence address for all Insureds:

Pojistitel: výše uvedené sídlo pojistitele / Insurer; above stated address of Insurer

Pojistník / Policyholder: korespondenční adresa zplnomocněného zástupce

BRVZ s. r. o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava 26, Slovenská republika

uzavírají tento dodatek k pojistné smlouvě o škodovém pojištění odpovědnosti za škodu z provozní činnosti s následujícími změnami.

hereby conclude this Endorsement to Liability Insurance Policy reflecting following changes

ve prospěch svůj a všech pojištěných

in own favour and favour of all Co-Insureds

S účinností od 1. 1. 2012 / With effect from 1. 1. 2012

- stanovuje se fixní přepočítací kurz pro pojistné období 1. 1. 2012 – 31. 12. 2012

EUR 1 = Kč 25,495

- there is new fixed rate of exchange agreed for the policy period 1. 1. 2012 – 31. 12. 2012

EUR 1 = Kč 25,495

Všechna ostatní ujednání pojistné smlouvy č. 2908461599 zůstávají v platnosti a účinnosti zcela beze změny.

All other stipulations of the Insurance Policy No. 2908461599 remain valid and effective unchanged.

Počátek a doba trvání pojištění / Inception date and Insurance Duration

Tento aktualizací dodatek je platný a účinný od 1. 1. 2012.

This renewal Endorsement is effective and done in force from 1. 1. 2012.



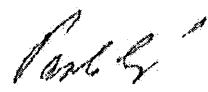
Generali Pojišťovna a.s.
Generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika


Tento dodatek obsahuje 2 strany z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
Právně závazné je pouze české znění textu.
*This insurance policy consists of 2 pages of which each of the contractual parties shall receive one copy.
Legally valid is only the Czech wording.*

V Praze / Prague dne / on 21. 12. 2011
za pojistitele:
on behalf of Insurer:
Generali Pojišťovna a.s.

V / In Praze dne / on 21.12.11
za pojistníka (pojištěného):
on behalf of Policyholder (Insured):
STRABAG a.s.


.....
Ilona Hnízdilová
vedoucí skupiny mezinárodních
obchodů
*Head of International Business
Group*


.....
Milada Pavlíková
upisovatel mezinárodních obchodů
*Underwriter of International
Business*


.....
Ing. Ivar Ferenčák
jednatel společnosti BRVZ s.r.o.
na základě plné moci

Vystavil / *Issued by:* Ilona Hnízdilová
skupina mezinárodních obchodů / *International Business Group*
e-mail: ilona.hnizdilova@generali.cz

Aktualizační dodatek / *Endorsment*
Strana / *page* 2/2



Generali Pojišťovna a.s.
Generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 1030060346

Generali Pojišťovna a.s. vydává toto potvrzení o uzavření pojistné smlouvy o **škodovém stavebním pojištění proti všem nebezpečím**

Pojištěný: **STRABAG a.s.** se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ: 60838744, Česká republika, tj pojistník (jako zhotovitel) a objednatel jako smluvní strany příslušné smlouvy o dílo a dále subdodavatelé pojistníka smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností

Potvrzujeme tímto, že výše společnost je pojištěna shora uvedenou pojistnou smlouvou o stavebním a montážním pojištění s účinností od 1.1.2007 do 1.1.2017 v následujícím rozsahu:

Místo pojištění : místem pojištění bude pro každé pojištěné budované dílo jeho staveniště / místo montáže na území České republiky

Předmět pojištění : budovaná díla, která budou řádně přihlášena do pojištění podle této rámcové smlouvy.

Doba pojištění : pro každé nahlášené budované dílo začíná pojištění datem zahájení prací a končí ukončením prací nebo předáním díla (podle toho co nastane dříve), maximální doba pojištění budovaného díla je 24 měsíců s následným záručním krytím 12/24 měsíců podle druhu budovaného díla.

Rozsah pojištění : dle ustanovení pojistné smlouvy ve smyslu

- Všeobecných pojistných podmínek pro technická pojištění majetku VPP T 2005/01,
- Zvláštních pojistných podmínek pro stavební pojištění ZPP STA 2005/01 (oddíl I.),
- Doplnkových pojistných podmínek dle pojistné smlouvy

Oddíl I. Pojištění věcí – Pojistné částky, limity a spoluúčast

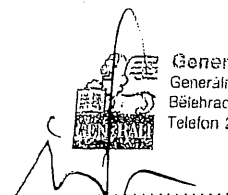
Pojistná částka jednotlivého budovaného díla *	€ 20 000 000,-- tj 549 900 000CZK
--	-----------------------------------

* Budovaná díla s vyšší hodnotou než € 20 000 000,-- budou řešena individuálně na základě požadavku pojistníka. Pojistnou částku pro každé jednotlivé budované dílo pojištěné podle rámcové smlouvy představuje hodnota kontraktu dojednaná pro toto dílo pojistníkem (t.j. cena podle smlouvy o dílo). Pro převod € na CZK je pro rok 2007 použit kurz ČNB platný k 1.1.2007 tj. 1€=27,495CZK

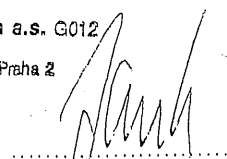
Oddíl II. Pojištění odpovědnosti za škodu (dle ZPP STA 2005/01) není touto pojistnou smlouvou sjednáno.

Toto potvrzení se vydává na žádost pojištěného resp. zplnomocněného makléře BRVZ s.r.o. pro zadavatele soutěží a výběrových řízení.

V Praze 28.3.2007


Ing. Jiří Šobol
vedoucí skupiny
Technických pojištění

Generali Pojišťovna a.s. G012
Generální ředitelství
Bělehradská 132, 120 84 Praha 2
Telefon 221 091 000


Josef Janíček
upisovatel skupiny
Technických pojištění