

S M L O U V A O D Í L O

Ev. č. MěÚ: 2015/15/ORM

Ev. č. zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb. a ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami.

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : **Město Nový Bor**
sídlo : nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma : obec
IČ : 00260771
DIČ : CZ00260771
zápis v OR : nezapsané v OR
jednající : Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
bankovní spojení: : KB, a.s., č. ú. 525421/0100
zástupce ve věcech smluvních : Ing. Miroslav Jeništa
zástupce ve věcech technických : Milan Geby
telefon : 487 712 337
487 712 332
fax : 487 726 160
e-mail : mjenista@novy-bor.cz
mgeby@novy-bor.cz

ZHOTOVITEL

název : **Ing. arch. Boris Rýdl**
sídlo : Tržní náměstí 575, 473 01 Nový Bor
právní forma : fyzická osoba
IČ : 10403248
DIČ :
zápis v OR : nezapsán
jednající : Ing. arch. Boris Rýdl
dále za zhotovitele jednájí
ve věcech smluvních : Ing. arch. Boris Rýdl
ve věcech technických : Ing. arch. Boris Rýdl
bankovní spojení :
č. účtu :
telefon :
fax : --
e-mail :

I.

Předmět díla

1.1. Předmětem této smlouvy jsou vyhotovení díla – **Architektonická studie III. etapy Rekonstrukce historického středu města Nový Bor.**

II.

Doba plnění a jeho provádění

2.1. Termín zahájení: od 15.04.2015

2.2. Termín dokončení: do 30.09.2015

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným a úplným dokončením a písemným předáním objednateli.

III.

Cena díla a platební podmínky

3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu díla na základě kompletní cenové nabídky, a která obsahuje zaručený a úplný rozpočet jednotlivých prací, nutných k provedení díla a je platná po celou dobu realizace díla, v členění:

Celková cena 120.000,- Kč

(slovy: jedno sto dvacet tisíc korun českých)

Zhotovitel není plátcem DPH.

3.2. Sjedená cena zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, kterých je třeba k zahájení, provedení, dokončení díla.

3.3. Práce a dodávky nad rámec této smlouvy budou posuzovány jako vícepráce. Práce a dodávky obsažené v předmětu díla této smlouvy o dílo, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce. Veškeré vícepráce, nebo méněpráce je před jejich realizací možné řešit vzájemně odsouhlaseným zápisem.

3.4. Fakturace bude provedena na základě předání díla objednateli bez vad a nedodělků základě předávacího protokolu se splatností 30 dní, zaslána poštou nebo osobně předána.

3.5. Případné vícepráce, nezahrnuté v ceně budou fakturovány přímo samostatnou fakturou dle jednotkových cen podle položkového rozpočtu na základě oboustranné dohody smluvních stran.

IV.

Smluvní pokuty

4. 1. Nezaplatí-li objednatel dílo v dohodnutých termínech, může zhotovitel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

4.2. Pokud zhotovitel neukončí požadované dílo ve sjednaném termínu, může objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

4.3. Sankci zaplatí povinná strana na účet oprávněné osoby do 15. dnů ode dne uplatnění sankce.

V.

Předání a převzetí předmětu díla

5.1. Objednatel je povinen na vyzvání zhotovitele převzít dokončené dílo do 5. pracovních dnů na základě předávacího protokolu. Odmítnout převzetí může objednatel pouze tehdy, pokud předmět díla není kompletní dle smlouvy o dílo a jejich příloh či pokud má předmět díla závady bránící jeho trvalému užívání.

5.2. Zhotovitel je povinen předat objednateli předmět dokončeného díla v kvalitě odpovídající jeho obvyklému účelu, právním předpisům a příslušným technickým normám, bez závad bránícím jeho užívání, spolu veškerou dokumentací a doklady.

VI.

Záruka a odpovědnost za vady

6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na celý rozsah díla 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem a zhotovitelem na základě předávacího protokolu. Záruka se nevztahuje na případy záměrného poškození tzv. třetí osobou z důvodu neodborného zásahu po předání díla, na opotřebení a zanedbání údržby. Specifikace s kratší záruční lhůtou dle údajů výrobců bude součástí předání díla.

6.2. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel se zavazuje odstranit tyto vady do 5-ti pracovních dnů po oznámení.

VII.

Součinnost smluvních stran

7.1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou sjednanou cenu za zhotovení díla.

7.2. Prostoje zaviněné objednatelem nebo hrubé porušení platebních podmínek ze strany objednatele, které přeruší práce zhotovitele nebo zabrání zhotoviteli pokračovat v díle, jsou nezapočitatelné do prodloužení plnění díla a o tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla.

VIII.

Závěrečná ustanovení

8.1. Práva a povinnosti účastníků výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

8.2. Dohoda o případných změnách či doplňcích této smlouvy musí být písemná, jinak je neplatná.

8.3. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli na základě své pravé a svobodné vůle, smlouvu si přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

8.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

8.5. Tato smlouva nepodléhá doložce dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obecních zřízeních, ve znění pozdějších předpisů.

V Novém Boru dne 14.4.2015

V Novém Boru dne 14.4.2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Město Nový Bor

Ing. arch. Boris Rýdl

.....
Ing. Miroslav Jeništa, v.r.
vedoucí Odboru rozvoje města
MěÚ Nový Bor

.....
Ing. arch. Boris Rýdl, v.r.