

S M L O U V A O D Í L O

Ev. č. MěÚ: 2015/13/ORM

Ev. č. zhotovitele: 75/SaM/CL/2015

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, mezi níže uvedenými smluvními stranami.

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : Město Nový Bor
sídlo : nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma : obec
IČ : 00260771
DIČ : CZ00260771
zápis v OR : nezapsané v OR
jednatel : Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
bankovní spojení : KB, a.s., č. ú. 525421/0100
zástupce ve věcech technických : Ing. Miroslav Jeništa
Milan Geby
telefon : 487 712 337
487 712 332
fax : 487 726 160
e-mail : mjenista@novy-bor.cz
mgeby@novy-bor.cz

ZHOTOVITEL

obchodní firma : SaM silnice a mosty a.s.
sídlo : Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa
právní forma : akciová společnost
IČ : 25018094
DIČ : CZ25018094
zápis v OR : u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 972
jednatel : Ing. Dušan Drahoš, předseda představenstva a ředitel podniku

dále za zhotovitele jednají
ve věcech smluvních : Ing. Dušan Drahoš, předseda představenstva a ŘP
ve věcech technických : Ing. Josef Horáček, místopředseda představenstva a VTŘ

bankovní spojení : Komerční banka a.s.
č. účtu : 254242-421/0100
telefon : +420 487 834 467-8
fax : +420 487 834 466
e-mail : sam-cl@sam-cl.cz

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby „**REKONSTRUKCE POVRCHŮ CHODNÍKŮ A MÍSTNÍ KOMUNIKACE B. EGERMANNA – NOVÝ BOR**“. Zhotovením stavby se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací, dodávka materiálů a konstrukcí, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí včetně koordinační a kompletační činností celé stavby.
2. Rozsah předmětu díla je vymezen a bude proveden v souladu s dokumenty, které jsou uvedeny v příloze č. 5 této smlouvy a dále:
 - s projektovou dokumentací pro provedení stavby včetně soupisu prací s výkazy výměr, zpracovanou Ing. Pavlem Špulákem - projektová kancelář dopravních staveb, Pivoňková 494, 463 03 Stráž nad Nisou, IČO 43232825 (ČKAIT 0500053).
 - s dokladovou částí, tj. závaznými stanovisky dotčených orgánů veřejné správy (*před podpisem smlouvy zde může být objednatelům vyspecifikováno podrobněji*);
 - a v souladu se zadávacími podmínkami.
3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami výše uvedených dokumentů a podmínkami vyplývajících ze zadávacích podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
4. **Předmětem plnění díla je realizace stavebních prací, které jsou popsány v příloze č. 5 této smlouvy.**
5. **Dílo bude realizováno na dvě etapy.**
 - 1. etapa: Rozsah 1. etapy je ohraničen staničením v délce 0,38 – 0,74,77 km
 - 2. etapa: Rozsah 2. etapy je ohraničen staničením v délce 0,00 – 0,36 km
6. Doba realizace obou etap je popsána v čl. IV. této smlouvy.
7. Bližší popis předmětu díla je uveden v příloze č. 1 a č. 5 této smlouvy
8. Součástí díla je dále:
 - vyhotovení dokumentace skutečného provedení 3x v tištěné podobě + 1x elektronicky ve formátu DWG
 - vytýčení stavby a inženýrských sítí
 - geodetické zaměření dokončené stavby
 - zařízení staveniště
 - náklady spojené s dočasným dopravním opatřením
 - revize
9. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla mimo jiné i:
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména podklady k řádnému provedení díla,

jako je zaměření skutečného provedení sítí, protokol o měření bludných proudů pro dotčené území aj.,

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. - prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, s cílem provedení úspěšné kolaudace stavby. Kolaudaci stavby zajišťuje objednatel, zhotovitel je povinen při kolaudačním řízení asistovat, zejména provést potřebné zkoušky, funkční a koordinované testy, včetně kompletace veškerých potřebných dokladů a certifikátů od všech zařízení. TDS provádí průběžnou kontrolu. Zhotovitel je povinen učinit tato opatření v rámci celkové ceny díla,
 - zřízení a odstranění zařízení stavenišť včetně napojení na inženýrské sítě,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suť na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací a jeho pravidelná měsíční aktualizace v elektronické podobě ve vhodně zvoleném programu,
10. Předmět díla je dále specifikován ve Všeobecných obchodních podmínkách pro zhotovení stavby Města Nový Bor (dále jen „VOP“), které jsou součástí této smlouvy a ke smlouvě se nepřikládají, neboť byly součástí zaddávací dokumentace a zhotoviteli jsou známy.
11. Cena díla uvedená v článku 111 je stanovena na základě projektové dokumentace.
12. Předmět díla bude proveden dle předloženého nabídkového rozpočtu od zhotovitele. Oceněný výkaz výměr je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že položkový rozpočet uvedený v příloze č. 1 této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny ve výkazu výměr při výběrovém řízení. Pokud by v položkovém rozpočtu některé položky z výkazu výměr zahrnuté nebyly, zhotovitel je povinen provést tyto práce bez nároku na odměnu. V tomto případě se nebude jednat o vícepráce.
13. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

14. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespécifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět.

Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy o dílo.

III.

Cena za dílo

- I. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II Předmět smlouvy takto:

Cena bez DPH:	13 876 875,15 Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	2 914 143,78 Kč
Cena včetně DPH:	16 791 018,93 Kč

[slovy:šestnáctmilionůsedmsetdevadesátjedenatisícosmnáctkorunčeských devadesáttříhaléře]

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

V případě změny ceny díla z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dle aktuálního ceníku ÚRS Praha a z kalkulována dle kalkulačního vzorce uchazeče v nabídce. Takovéto vícepráce budou řešeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a VOP.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV.

Doba a místo plnění

- I. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:

- a) Zahájení plnění: neprodleně po uzavření této smlouvy
 - b) Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do 5 dnů od uzavření smlouvy
 - c) Termín dokončení 1. etapy zhotovení díla: do 15. 11. 2015
 - d) Termín započetí zhotovení 2. etapy zhotovení díla: od 30. 4. 2016
 - e) Termín dokončení 2. etapy zhotovení díla a tím i celého díla: do 30. 10. 2016
 - f) Termín předání a převzetí díla: do týdne od dokončení plnění díla
 - g) Termín vyklizení staveniště: do 14 dnů od předání díla
2. Harmonogram realizace díla je součástí přílohy č. 3 k této smlouvě a je její nedílnou součástí. Tímto není dotčena možnost dohody obou stran na jiném smluvním harmonogramu. Zhotovitel je povinen postupovat bezvýjimečně dle tohoto Harmonogramu – změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a TDS, v opačném případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 této smlouvy.
3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou a provádění archeologického výzkumu. Po dobu prodlžení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlžení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.
4. Místem plnění jsou části pozemkových parcel číslo – p.p.c. 924/3, 133/1, 22, 12/2, 13/4, 9, 8, 6/1, 73, 53/1, 70, 586, 576/1 - KÚ Arnultovice u Nového Boru a p.p.c. 2517/1, 2515/1, 324, 312, 311 - KÚ Nový Bor. Pro zpracování dokumentace je místem plnění sídlo dodavatele nebo v případě konzultací sídlo, pracoviště zadavatele nebo objekt budovy MěÚ Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor nebo jeho bezprostřední okolí.

V.

Pojištění, platební a obchodní podmínky

Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 0012189162 u České podnikatelské pojišťovny, a.s., Vienna Insurance Group, Praha pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 10 mil. Kč a pro případ stavebně montážních prací ve výši min. 5 mil. Kč a v takto sjednaných výších se zhotovitel zavazuje udržovat platnost tohoto pojištění po celou dobu plnění díla. Úředně ověřená kopie (*bude doplněna při podpisu smlouvy s vybraným uchazečem*) požadované pojistné smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Objednatel požaduje po zhotoviteli uzavřené stavebně montážní pojištění na dílo v souladu s podmínkami stanovenými v části X., článku 4 Všeobecných obchodních podmínek pro zhotovení stavby Města Nový Bor.

Platební a obchodní podmínky

3. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě **30 dnů** ode dne data odeslání faktury zhotovitelem objednateli.
5. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury zhotovitele musí splňovat náležitosti faktury dle Všeobecných obchodních podmínek pro zhotovení stavby Města Nový Bor uvedených v části VIII., článku 6.
6. Platební podmínky jsou blíže specifikovány ve VOP.
7. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. c) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Ostatní obchodní podmínky, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle VOP.

VI.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **60 měsíců**, s výjimkou výrobků a zařízení s vlastními záručními podmínkami dodavatelů či výrobců. Pro tyto výrobky platí záruční podmínky a záruční lhůta v délce poskytnuté jejich výrobcem či dodavatelem, nejméně však 24 měsíců. Záruční lhůta se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla nebo jeho ucelené části objednatelům.
3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
5. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do **5 kalendářních dnů** (max. 5 kalendářních dnů, tj. 120 hodin) ode dne převzetí písemné reklamace zaslané faxem nebo e-mailem nebo datovou schránkou. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady do 24 hodin od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatelům, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.

7. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
8. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to objednateli písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.
9. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepřivezme od objednatele staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy nebo písemného vyzvání objednatele, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla ve smluveném rozsahu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době (dle čl. VI odst. 5 této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **4000,- Kč** za každou vadu a započatý den prodlení.
4. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
5. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště nebo odstranění zařízení staveniště dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý den prodlení.
7. Nebude-li stavební deník nepřetržitě k dispozici na staveništi, sjednává se smluvní pokuta ve výši **1.000 Kč** za každý den a případ.
8. V případě, že zhotovitel změní Harmonogram realizace díla bez předchozího souhlasu objednatele a TDO a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.
9. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.
10. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.

11. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 14 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

VIII. Součinnost

1. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určí odpovědného zástupce objednatele pro komunikaci se zhotovitelem. Dále se objednatel zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
2. Objednatel se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
3. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení každého, pro provádění díla významného, rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.
4. Zhotovitel je povinen postupovat v součinnosti s dalšími subjekty, které budou v prostoru stavby realizovat své stavby, zejm. se společnostmi: RWF a SČVaK.

IX Podzhotovitel (subdodavatel)

1. Pojem podzhotovitel a subdodavatel je pro účely této smlouvy totožný.
2. Při předání a převzetí staveníště budou podzhotovitelé (podzhotovitel) potvrzení ve stavebním deníku. V případě změny podzhotovitelů, a to jak toho prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, tak i toho, prostřednictvím kterého zhotovitel kvalifikaci neprokazoval, musí být tato skutečnost **odsouhlasena** objednatelem prostřednictvím e-mailu (mjenista@novy-bor.cz), následně bude tato skutečnost uvedena i ve stavebním deníku.

X. Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveníště je:
Za objednatele: Milan Geby
Za zhotovitele: Jaroslav Fiala – vedoucí závodu Česká Lípa
Ing. Jan Charvát - stavbyvedoucí
2. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání díla je:
Za objednatele: Milan Geby
Za zhotovitele: Jaroslav Fiala – vedoucí závodu Česká Lípa
Ing. Jan Charvát - stavbyvedoucí

3. Osobou oprávněnou k podpisu dohody o předčasném užívání díla je:

Za objednatele: Ing. Miroslav Jeništa

Za zhotovitele: Ing. Dušan Drahoš - předseda představenstva a ředitel podniku

4. Zhotovitel je povinen předkládat soupis provedených prací ke kontrole technickému dozoru stavebníka. Osobu vykonávající technický dozor stavebníka objednatel oznámí nejpozději při předání a převzetí stavby. V souladu s § 46d odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., nesmí a nebude technický dozor provádět zhotovitel ani osoba s ním spojená.
5. Zhotovitel pověřuje funkcí stavbyvedoucího (ve smyslu §160 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb. – Stavební zákon):

Jaroslav Fiala, tel.: 602 132 367, e-mail: fiala@sam-cl.cz

Ing. Jan Charvát, tel. 725 889 690, e-mail: charvat@sam-cl.cz

Zhotovitel prohlašuje, že jím pověřená osoba pro výkon funkce stavbyvedoucího splňuje ustanovení §158 odst. 1 Stavebního zákona.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. V případě nepříznivého počasí, kterým se rozumí zimní období či jinak nevhodné období pro provádění stavebních prací, oznámit a doložit tuto skutečnost objednateli (stačí e-mailem bez elektronického podpisu formou týdenního měření teplot apod.), který pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, který podepíší obě smluvní strany, je oprávněn projevit souhlas s přerušением provádění díla a stanovit zhotoviteli termín pro pokračování prací na díle, přičemž se změní termín předání a převzetí díla o dobu, ve které trvá nepříznivé počasí. Objednatel není v tomto případě z důvodu nepříznivého počasí oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ani náhradu škody.
2. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli poskytnutí prostor pro osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru či pro ostatní osoby objednatele. Zhotovitel je však povinen zajistit osobám objednatele a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla a to například v kanceláři stavbyvedoucího na staveništi.
3. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré změny a rozdíly projektové dokumentace pro provedení stavby oproti projektové dokumentaci uvedené v článku II, odstavci 1. této smlouvy.
4. **Záležitosti, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle Všeobecných obchodních podmínek pro zhotovení stavby Města Nový Bor. Rozhodčí řízení se vylučuje.**
5. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) Smlouva o dílo
 - b) Zadávací podmínky
 - c) VOP
6. Ustanovení této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními VOP a zadávacími podmínkami. Zadávací podmínky mají přednost před použitím VOP.
7. Zadavatel nepožaduje bankovní záruky uvedené v části XI., body 1 a 2 VOP.

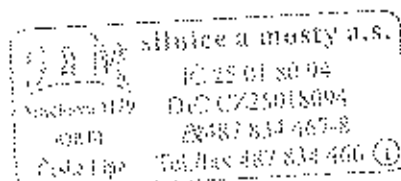
8. Objednatel prohlašuje, že služba, kterou u Zhotovitele objednává je určena pro hlavní činnost obce, tj. pro veřejnou správu, nevztahuje se na ní režim § 92a Zákona o dani z přidané hodnoty a město Nový Bor pro tento obchodní případ není osobou povinnou k dani (tzn. nakupuje službu včetně DPH).
9. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.
10. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
11. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
13. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena Radou města Nový Bor usnesením č. 630 /15/RM17 ze dne 24. 8. 2015.
14. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
 - Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
 - Příloha č. 2: VOP
 - Příloha č. 3: Zadávací dokumentace
 - Příloha č. 3: Harmonogram plnění realizace díla
 - Příloha č. 4: Pojistná smlouva odpovědnosti za škodu
 - Příloha č. 5: Projektová dokumentace
 - Příloha č. 6: Smlouva dle § 51 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (v případě, že předmět veřejné zakázky bude plněn více dodavateli – zhotoviteli - společně).

V Novém Boru, dne 24. 09. 2015

V České Lípě dne 17. 9. 2015

.....
objednatel
Mgr. Jaromír Dvořák,
starosta

.....
zhotovitel
Ing. Dušan Drahoš
předseda představenstva a ředitel podniku



Oprava povrchů chodníků a místní komunikace B. Eggermannna – Nový Bor

Zadávací dokumentace stavby, projektová dokumentace pro provádění stavby

HS : 002/08/2014

Objekt SO 101 Oprava povrchů chodníků a místní komunikace

CENÍK – OBOROVÝ TŘÍDNÍK STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ
STAVEB POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ - SFDI PRAHA

SOUPIS PRACÍ

1. odd. 0	VŠEOBECNÉ POŽADAVKY	1.536.661,72 Kč
2. odd. 1	ZEMNÍ PRÁCE	1.195.991,88 Kč
3. odd. 2	ZÁKLADY	2.165.386,00 Kč
4. odd. 5	KOMUNIKACE	7.277.245,74 Kč
5. odd. 7	PŘIDRUŽENÁ STAVEBNÍ VÝROBA	13.650,00 Kč
6. odd. 8	POTRUBÍ	293.040,00 Kč
7. odd. 9	OSTATNÍ KONSTRUKCE A PRÁCE	1.394.899,81 Kč
	ZÁKLADNÍ CENA	13.876.875,15 Kč
	21% DPH	2.914.143,78 Kč
	CENA CELKEM SO 101	16.791.018,93 Kč

Poznámka.: Součástí podkladů pro soupis prací jsou:

- Technická zpráva
- Situace 1 : 250 – I.část
- Situace 1 : 250 – II.část
- Vzorový příčný řez 1 : 50
- Příčné řezy 1 : 50
- Dopravně inženýrská opatření
- Situace výměr bourání ploch 1 : 500 – doloženo pouze digitálně
- Situace výměr nových ploch 1 : 500 – doloženo pouze digitálně

Střední odborná škola
Strojnícká
Náměstí 112
260 01 Nový Bor
Tel: 387 911 111
Fax: 387 911 112
E-mail: info@stosb.cz



Liberce, květen 2015

Zpracoval : Ing. Pavel Špulák

39

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba :

číslo a název SO: SO 101 Oprava povrchů chodníků a místní komunikace

101 Oprava povrchů chodníků a místní komunikace

Poř. č.	cenová soustava	Kód položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA	
						jednotková	celkem
1	2	3	5	6	7	8	9
0			Všeobecné konstrukce a práce				
014102			POPLATKY ZA SKLADKU	T	8 495,767	160,00	1 398 322,72

2	2013_OTSKP	02720	POMOC PRACE ZŘÍZ NEBO ZAJIST REGULAČNÍ OCHRANU DOPRAVY dle příložené dokumentace DIO I. až III. etapy. zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními	KČ	1,000	100 000,00	100 000,00
3	2013_OTSKP	02730	POMOC PRACE ZŘÍZ NEBO ZAJIST OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními	KČ	1,000	13 489,00	13 489,00
4	2013_OTSKP	02310a	OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘICKÁ MĚŘENÍ vytvoření stávajících inženýrských sítí zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi:	KČ	1,000	22 482,00	22 482,00
5	2013_OTSKP	02910b	OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘICKÁ MĚŘENÍ zaměření pro vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KČ	1,000	14 389,00	14 389,00
6	2013_OTSKP	02944	OSTATNÍ POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PŘEVODU V DIGIT FORME zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KČ	1,000	26 979,00	26 979,00
Všobecné konstrukce a práce							1 536 651,72

40

1		Zemní práce				
7	2013_OTSKP	11223	ODSTRANĚNÍ PAŘEZŮ D PŘES 0,9M	KUS	1,000	3 177,00
Odstranění pařezů se měří v [ks] vytřaných nebo vykopaných pařezů a zahrnuje zejména: - vytržení nebo vykopání pařezů - veškeré zemní práce spojené s odstraněním pařezů - dopravu a uložení pařezů, případně další práce s nimi dle pokynů zadávací dokumentace - zásyv lam po pařezech						
8	2013_OTSKP	113183	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ CHODNÍKŮ Z DLAŽDIC, ODVOZ DO 3KM	M3	128,900	892,00
na palety na deponii investora z pol.č. 113324: $189m^2 \cdot 0,08 + 1827m^2 \cdot 0,08 + 42m^2 \cdot 0,08 = 128,900$ [A] Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suť a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141"" [s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce].						
9	2013_OTSKP	113324	ODSTRANĚNÍ PODKL. VOZOVKY A CHODNÍKŮ Z KAMENIVA NESTMEL, ODVOZ DO 5KM	M3	2 260,960	148,00
asfaltové chodníky: v místě přechodu naproti bývalé nemocnici: $4+5+2=11,000$ [A] v místě chodníku před bývalou nemocnicí: $55+5+14+6=80,000$ [B] Celkem: $A+B=91,000$ [C] C*0,15=13,650 [D] stávající asfaltový vjezd: vpravo: $41+6+29+6+18+6+33+6+20+4+12+2+15+3=198,000$ [E] vlevo: $18+7+13+5+8+9+4=67,000$ [F] Celkem: $E+F=265,000$ [G] G*0,22=58,520 [H] vjezdy ze zámkové dlažby: vpravo: $10+13+19+8+2+2+2+14+2+13+1+2+7+3+2+14+2+19=144,000$ [I] vlevo: $10+3+8+4+9+3+15+3=55,000$ [J] Celkem: $I+J=199,000$ [K] K*0,39=77,610 [L] chodníky ze zámkové dlažby: vpravo: $41+80+16+4+11+3+9+7+126+3+2+40+2+1+88+4+6+3+5+84+104+6+37+34+20+16+9+7+5+54+1+1+134+2+8+6+175+74+57+47+4+42+2+54+1+1+138+5+8+6+19+65+47=1823,000$ [M] vlevo: $3+1=4,000$ [N]						
					2 260,960	334 622,08

41

Celkem: M+N=1 827,000 [O]

O*O,29=529,830 [P]

vozovka v místě budoucí zeleně v místě zúžení přechodu:20*29=49,000 [Q]

vozovka v místě budoucí ostůvků:8*6+5*4+8*7+5*7=48,000 [R]

vozovka v místě přechodu naproti bývalé nemocnici:8*6,000 [S]

vozovka v místě píle konstrukce:1639+3888+2=5 529,000 [T]

Celkem: Q+R+S+T=5 632,000 [U]

U*O,26=1 408,000 [V]

vozovka v místě budoucího chodníku:2*3+3*3+3*8+6*7+4*3=42,000 [W]

W*O,25=10,500 [X]

vozovka v místě budoucího vjezdu:5*5,000 [Y]

Y*O,37=1,850 [Z]
pod zámkovou dlažbou v místě stávajícího přechodu ve vozovce:42=42,000 [AA]

AA*O,30=12,600 [AB]

podklad chodníku v místě předláždění zámkové dlažby:

v místě ČD:19+2+2+2+23+7+1+3+1=62,000 [AC]

vpravo:146+60+5+17+1+1+228+10+4+5+70+1+1+74+50+1+1+53+3+54+30+77+3+62+3+3+1+1

+6+20=998,000 [AD]

Celkem: AC+AD=1 060,000 [AE]

AE*O,14=148,400 [AF]

Kubatura - celkem: D+H+L+P+V+X+Z+AB+AF=2 260,960 [AG]

Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suť a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vyžaduje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání - tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).

ODSTRAN PODKLADU VOZOVEK A CHOD Z BETONU, DOVOZ DO 5KM

10/2013 OTSKP

113354

M3

55,300

800,00

44 240,00

chodníky:

v místě přechodu naproti bývalé nemocnici:4*5+2=11,000 [A]

v místě chodníku před bývalou nemocnicí:55+5+14+6=80,000 [B]

Celkem: A+B=91,000 [C]

C*O,10=9,100 [D]

stávající asfaltový vjezd:

vpravo:4*1+6+29+5+18+5+33+6+20+4+12+2+15+3=199,000 [E]

vlevo:18+7+16+5+8+8+4=67,000 [F]

Celkem: E+F=266,000 [G]

G*O,15=39,900 [H]

pod zámkovou dlažbou v místě stávajícího přechodu ve vozovce:42=42,000 [I]

I*O,15=6,300 [J]

Kubatura - celkem: D+H+J=55,300 [K]

Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).

11	2013_OTSKP	113373	ODSTRANĚNÍ PODKLADU VOZOVEK Z DLAŽEB KOSTEK, ODVOZ DO 3KM	M3	563,200	242,00	138 294,40
----	------------	--------	---	----	---------	--------	------------

odvoz na depónii investora včetně uložení do žoků a zvěžení

vybourání vozovky z polí: 113324:5632*0, 10=563,200 [A]
 Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).

12	2013_OTSKP	113514	ODSTRANĚNÍ ZAHONOVÝCH OBRUBNÍKŮ, ODVOZ DO 5KM	M	277,000	44,00	12 188,00
----	------------	--------	---	---	---------	-------	-----------

vpravo: 39+9+8+10+2+16+2+19+5=110,000 [A]
 vlevo: 14+32+2+10+2+9+6+6+2+2+34+32+10=167,000 [B]

Celkem: A+B=277,000 [C]

Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).

13	2013_OTSKP	113524	ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH OBRUBNÍKŮ BEŤONOVÝCH, ODVOZ DO 5KM	M	107,000	93,00	9 961,00
----	------------	--------	--	---	---------	-------	----------

vpravo: 18+5=23,000 [A]
 vlevo: 2+18+7+13+3+3+3+5+5+11+11=84,000 [B]

Celkem: A+B=107,000 [C]

Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).

14	2013_OTSKP	113533	ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH KAMENNÝCH OBRUBNÍKŮ, ODVOZ DO 3KM	M	55,350	104,00	5 756,40
----	------------	--------	---	---	--------	--------	----------

odvoz na depónii investora

cca 5% vybouraných obrubníků (cca 95% se znovu použije - vykázáno v položce č.91782):

vpravo: 90+42+18+75+100+27+50+75+22+127+58=684,000 [A]

vlevo: 60+109+35+57+150+12=423,000 [B]

Celkem: A+B=1 107,000 [C]

C*0,05=55,350 [D]

Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).

15/2013_OTS KP	113543	ODSTRANĚNÍ OBRUB Z KRAJNÍKŮ, ODVOZ DO 3KM	M	83,000	57,00	4 731,00
u plotu na začátku úseku vpravo: 48+36=83,000 [A] Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).						
16/2013_OTS KP	113553	ODSTRANĚNÍ OBRUB Z DLAŽEBNÍCH KOSTEK JEDNODUCHÝCH, ODVOZ DO 3KM	M	7,000	48,00	336,00
odvoz na depozit investora v ulici Černá: 7=7,000 [A] Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).						
17/2013_OTS KP	113723	PŘEZOVÁNÍ VOZOVEK ASFALTOVÝCH, ODVOZ DO 3KM	M3	617,000	336,00	207 312,00
odvoz na depozit investora stávající vozovka: 1639+3888-42+2=5 487,000 [A] v místě budoucího ostrůvku: 8+6+5+4+7+6+5+7=48,000 [B] v místě budoucích chodníků: 4+3+3+2+3+3+3+8+6+7=42,000 [C] v místě budoucí zeleně: 20+29=49,000 [D] v místě vjezdů: 4+1+6+29+5+18+5+33+6+20+4+2+12+15+3+8+4+9+16+5+18+7=256,000 [E] v místě frezování vozovky: 75+53+54=182,000 [F] v místě vybourání asf. chodníků: 31=91,000 [G] v místě budoucího vjezdu: 3+2=5,000 [H] Celkem: A+B+C+D+E+F+G+H=6 170,000 [I] I*0,10=617,000 [J] Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).						
18/2013_OTS KP	12110	SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY	M3	15,600	21,00	327,60
(4*1+6+1+58+49+1)*0,10=15,600 [A] Položka zahrnuje sejmnutí ornice bez ohledu na tloušťku vrstvy a její vodorovnou dopravu nezahrnuje uložení na trvalou skládku						

44

19 2013 OTSKP	123734	ODKOP PRO ŠPOT STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TR. I. ODVOZ DO 5KM	M3	2 282,800	84,00	146 105,80
v místě budoucího chodníku: 41,0m² * 0,20 = 8,200 [A] v místě budoucího vjezdu na parkoviště: 6,0m² * 0,30 = 1,800 [B] v místě budoucího chodníku u přechodu: 1,0m² * 0,20 = 0,200 [C] v místě příjezdu: 58,0m² * 0,55 = 31,900 [D] v místě budoucí krajnice: (28,0 + 23,0) * 0,20 = 9,800 [E] u vjezdu na nové parkoviště: 1,0m² * 0,20 = 0,200 [F] pro sanační vrstvu: (5529m² + 48m²) * 0,30 = 1 673,100 [G] pro vozovku: (5529m² + 48m²) * 0,10 = 557,700 [H] Celkem: A+B+C+D+E+F+G+H = 2 282,900 [I] položka zahrnuje: - vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení výkopů nezapážených i zapážených - ošetření výkopů po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - zřízení výkopů v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - zřízení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepidlost - těžení po vrstvách, pásách a po jiných natných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svažování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni - zhodnocení klimatických vlivů - ruční výkopky, odstranění kořenů a napadávák - pažení, vzepření a rozepření vč. přepážování (výjma štětových stěn) - úpravu, očistění a očištění dna, základové spály, stěn a svahů - zřízení podloží, případně i svahů vč. svažování - zřízení stupňů v podloží a lavio na svazích, není-li pro tyto práce zřízena samostatná položka - udrívání výkopů a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopů a ve výkopu - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopů (přezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr, konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) - nezahrnuje uložení zeminy (na skládku, do násypu) ani poplatky za skládku, vykazují se v položce č. 0141**						
20 2013 OTSKP	18110	ÚPRAVA PLÁNÉ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I	M2	7 978,000	25,00	199 400,00

15

21	2013	OTSKP	18230	ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ (20+29)*0,30=14,700 [A] položka zahrnuje: nutné přemístění ornice z dočasných skládek vzdálených do 50m rozproštění ornice v předepsané tloušťce v rovině a ve svahu do 1:5	M3	14,700	80,00	882,00
22	2013	OTSKP	18241	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM 20+29=48,000 [A] Zahrnuje dodání předepsané travní směsi, její výsev na ornici, zalévání, první pokosení, to vše bez ohledu na sklon terénu	M2	49,000	19,00	931,00
23	2013	OTSKP	18247	OŠETŘOVÁNÍ TRÁVNÍKU 20+29=49,000 [A] Zahrnuje pokosení se shrabáním, naložení shrábků na dopravní prostředek, s odvozem a se složením, to vše bez ohledu na sklon terénu	M2	49,000	9,00	441,00
24	2013	OTSKP	18351	CHEMICKÉ ODPLEVLENÍ CELOPLOŠNĚ 20+29=49,000 [A] položka zahrnuje celoplošný postřik a chemickou likvidaci nežádoucích rostlin nebo jejich částí a zabránění jejich dalšímu růstu na urovnaném volném terénu	M2	49,000	2,00	98,00
1				Zemní práce				1 195 991,88

25/2013 OTSKP	212635	TRATVODY KOMPL Z TRUB Z PLAST HM DN DO 150MM, RYHA TR I	M	1 126,000	550,00	619 300,00
563*2=1 126,000 [A]						

Položka patří pro kompletní konstrukce trativodů a zahrnuje zejména:

- výkop rýhy předepsaného tvaru v dané třídě těžitelnosti, výplň, zásep trativodu včetně dopravy,
- uložení přebytečného materiálu, dodávky předepsaného materiálu pro výplň a zásep
- zřízení spojovací vrstvy
- zřízení podkladu a lože trativodu z předepsaného materiálu
- dodávka a uložení trativodu předepsaného materiálu a profilu
- obsyp trativodu předepsaným materiálem, případně vložení separační nebo drenážní vložky
- ukončení trativodu zastavením do potrubí nebo vodorovně, případně vybudování ukončujícího objektu (kapličky) dle VL
- veškerý materiál, výrobky a potřeby, včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy
- nezahrnuje opláštění z geotextilie, fólie

26/2013 OTSKP	21452	SANAČNÍ VRSTVY Z KAMENIVA DRCENÉHO	M3	1 673,100	750,00	1 254 825,00
---------------	-------	------------------------------------	----	-----------	--------	--------------

plná konstrukce vozovky:5529=5 529,000 [A]

v místě ostrůvku:48=48,000 [B]

Celkem: A+B=5 577,000 [C]

C*0,30=1 873,100 [D]

položka zahrnuje dodávku kameniva předepsané frakce, včetně mimostaveništní a

vnitrostaveništní dopravy, rozprostření se zhuštěním

OPLAŠTĚNÍ (ZPEVNĚNÍ) Z GEOTEXTILIE A GEOMRIZOVIN

separační geotextilie 400g/m²

plná konstrukce vozovky:5529=5 529,000 [A]

konstrukce vjezdů plná:105=105,000 [B]

konstrukce vjezdů u varovných pásů:29=29,000 [C]

konstrukce ochr. ostrůvků:26=26,000 [D]

konstrukce chodníků v ochr. ostrůvku:12=12,000 [E]

konstrukce chodníků v místě varovných pásů:10=10,000 [F]

Celkem: A+B+C+D+E+F=5 711,000 [G]

Položka zahrnuje:

- dodávku předepsané geotextilie nebo geomrízoviny
- úpravu, očištění a ochranu podkladu
- přichycení k podkladu, případné zatížení
- úpravy spojití a zajištění okrajů
- úpravy pro odvodnění
- nutné přesahy

- mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravu

27/2013 OTSKP	26887	ZÁKLADY	M2	5 711,000	51,00	291 261,00
---------------	-------	---------	----	-----------	-------	------------

2 165 386,00

44

26/2013 OTSKP	5	Komunikace	561141	PODKLADNÍ BETON TR. I TL. DO 200MM	M2	26.000	368,00	9 568,00
---------------	---	------------	--------	------------------------------------	----	--------	--------	----------

ochranné ostrůvky 26m²=26,000 [A]

- dodání směsi v požadované kvalitě
- očištění podkladu
- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů
- úpravu napojení, ukončení
- úpravu dilatačních spar včetně předepsané výztuže
- nezahrnuje posílky, nálety
- nezahrnuje úpravu povrchu krytu

29/2013 OTSKP	561401	KAMENIVÝ ZPEVNĚNÉ CEMENTEM TR. I	SC 08/10	M3	740,480	1 313,00	972 250,24
---------------	--------	----------------------------------	----------	----	---------	----------	------------

plná konstrukce vozovky: 5629m²0,13=718,770 [A]

vjezdy: 106m²0,13=13,660 [B]
varovné pásy: 28m²0,13=3,770 [C]
varovné pásy v místě frézování: 11m²0,13=1,430 [D]
chodník v ochranném ostrůvku: 12m²0,13=1,560 [E]
chodník v místě varovných pásů: 10m²0,13=1,300 [F]
Celkem: A+B+C+D+E+F=740,480 [G]

- dodání směsi v požadované kvalitě
- očištění podkladu
- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů
- úpravu napojení, ukončení
- úpravu dilatačních spar včetně předepsané výztuže
- nezahrnuje posílky, nálety
- nezahrnuje úpravu povrchu krytu

30/2013 OTSKP	5633C	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI	M3	2 124,470	650,00	1 380 905,50
plná konstrukce vozovky: 529m ² × 0,25 = 1 382,250 [A] vjezd: 105m ² × 0,25 = 26,250 [B] varovné pásy: 29m ² × 0,23 = 6,670 [C] ochranné ostrůvky: 26m ² × 0,25 = 6,500 [D] chodník - plná konstrukce: 1800m ² × (0,10 + 0,15) = 475,000 [E] chodník v místě varovných pásů - plná konstrukce: 110m ² × (0,10 + 0,15) = 27,500 [F] chodník v místě varovných pásů: 1023m ² × 0,10 = 102,300 [G] předláždění chodníku: 1023m ² × 0,10 + 0,20 = 3,600 [H] chodník v ochranném ostrůvku: 12m ² × (0,10 + 0,20) = 3,000 [I] chodník v místě varovných pásů: 10m ² × (0,10 + 0,20) = 3,000 [J] vjezd ze zámkové dlažby: 212m ² × (0,10 + 0,25) = 74,200 [J] vjezd ze zámkové dlažby u varovných pásů: 43m ² × (0,15 + 0,15) = 12,900 [K] chodník v místě varovných pásů v místě předláždění: 39m ² × 0,10 = 3,900 [L] umělá vodící linie: 4m ² × 0,10 = 0,400 [M] Celkem: A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M = 2 124,470 [N] - dodání: kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozproštění a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - nezahnuje posílky, nátěry						
31/2013 OTSKP	5693Z	ZPEVNĚNÍ KRAJINIC ZE ŠTERKODRTI TL DO 100MM	M2	49,000	81,00	3 969,00
vlevo v místě budoucího chodníku: 26 + 23 = 49,000 [A] - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozproštění a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách						
32/2013 OTSKP	572213	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 0,5KG/M2	M2	17 301,000	10,00	173 010,00
plná konstrukce vozovky: 5528m ² × 3vrstvy = 16 587,000 [A] vjezd: 105m ² × 2vrstvy = 210,000 [B] vozovka a vjezd v místě frézování: 252m ² × 2vrstvy = 504,000 [C] Celkem: A+B+C = 17 301,000 [D] - dodání všech předepsaných materiálů pro posílky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení						
33/2013 OTSKP	574A34	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY AČO 11+, 11S TL 40MM	M2	5 886,000	175,00	1 030 050,00
plná konstrukce vozovky: 1687 - (25 + 23) × 3888 + 2 = 5 529,000 [A] vjezd: 18 + 33 + 18 + 20 = 105,000 [B] vozovka a vjezd v místě frézování: 41 + 29 + 75 + 53 + 54 = 252,000 [C] Celkem: A+B+C = 5 886,000 [D]						

- dodání směsi v požadované kvalitě
- očištění podkladu
- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů
- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.
- nezahrnuje postřiky, nátěry
- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.

34 2013 OTSKP	574C56 ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY ACL 16+, 16S TL 60MM	M2	5 634,000	219,00	1 233,846,00
---------------	--	----	-----------	--------	--------------

plná konstrukce vozovky: 5529m²=5 529,000 [A]

vjezdy: 109m²=109,000 [B]

Celkem: A+B=5 634,000 [C]

- dodání směsi v požadované kvalitě
- očištění podkladu
- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů
- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.
- nezahrnuje postřiky, nátěry
- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.

35 2013 OTSKP	574C66 ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY ACL 16+, 16S TL 70MM	M2	252,000	288,00	72 072,00
---------------	--	----	---------	--------	-----------

vozovka a vjezdy v místě řezování: 252m²=252,000 [A]

- dodání směsi v požadované kvalitě
- očištění podkladu
- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů
- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.
- nezahrnuje postřiky, nátěry
- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.

36	2013	OTSKP	574E46	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+ 16S TL 50MM	M2	5 529,000	196,00	1 063 664,00
----	------	-------	--------	--	----	-----------	--------	--------------

plná konstrukce vozovky: 5529m² = 5 529,000 [A]

- dodání směsi v požadované kvalitě
- očištění podkladu
- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů
- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.
- nezahrmuje postřiky, nátěry
- nezahrmuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.

37	2013	OTSKP	577401	VRSTVY PRO OBNOVU A OPRAVY Z ASF. BETONU ACO, ACL	M3	5,000	5 638,00	28 190,00
----	------	-------	--------	---	----	-------	----------	-----------

ACO 11S

obnova asfaltového souvrství mezi stávající vozovkou a novou

obrubou: 250,00*0,20*0,10 = 5,000 [A]

- dodání směsi v požadované kvalitě
- očištění podkladu
- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů
- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.
- nezahrmuje postřiky, nátěry
- nezahrmuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.

38	2013	OTSKP	58220	DILATAČNÍ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK BEZ LÓŽE	M2	26,000	840,00	21 840,00
----	------	-------	-------	--	----	--------	--------	-----------

ochranné ostrůvky: 8*4+7*7 = 26,000 [A]

- dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsanou výplň spar
- očištění podkladu
- uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané výplně spar
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách
- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak
- nezahrmuje postřiky, nátěry
- nezahrmuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.

54

39/2013 OTSKP	582611	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZAMKEM SEDÝCH TL 60MM DŘ LOŽE Z KAM	M2	1 912,000	3 19,00	609 928,00
---------------	--------	--	----	-----------	---------	------------

chodník - plná
konstrukce: 41+3+7+41+90+16+111+9+126+40+68+61+16+3+1+94+104+37+34+20+16+7+54
+134+9+175+74+57+51+48+56+138+16+28+65+47+5+2=1 900,000 [A]
chodník v ochranném ostrůvku: 5+8=12,000 [B]

Celkem: A+B=1 912,000 [C]

- dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar
- očištění podkladu
- uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách
- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanovi-li zadávací dokumentace jinak
- nezahrnuje postřiky, nátěry
- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků,

odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.

40/2013 OTSKP	582612	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZAMKEM SEDÝCH TL 60MM DŘ LOŽE Z KAM	M2	4,000	724,00	2 896,00
---------------	--------	--	----	-------	--------	----------

strukturovaná dlažba 400/400/80

umělá vodící linie: 4m2=4,000 [A]

- dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar
- očištění podkladu
- uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách
- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanovi-li zadávací dokumentace jinak
- nezahrnuje postřiky, nátěry
- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků,

odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.

52

41/2013	OTSKP	582B15	KRYTY Z BĚTON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	212,000	450,00	95 400,00
---------	-------	--------	---	----	---------	--------	-----------

výjezdy ze zámkové dlažby: $10 \times 13 + 22 \times 8 + 14 \times 13 + 12 \times 15 + 11 \times 13 + 14 \times 18 + 9 \times 10 + 8 \times 9 + 15 = 212,000$

[A]

- dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar
- očištění podkladu
- uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách
- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak
- nezahrnuje posílky, nátery
- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.

42/2013	OTSKP	582B1A	KRYTY Z BĚTON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIEF TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	159,000	540,00	85 860,00
---------	-------	--------	--	----	---------	--------	-----------

chodník v místě varovných pásů - plná

konstrukce: $1 \times 5 + 7 \times 4 + 3 \times 7 + 3 \times 2 + 1 \times 4 + 10 \times 5 + 6 \times 9 + 5 \times 1 + 1 \times 2 + 6 \times 7 + 1 \times 1 + 5 \times 12 = 110,000$ [A]

chodník v místě varovných pásů: $5 \times 5 = 10,000$ [B]

chodník v místě varovných pásů v místě

předláždění: $5 \times 1 + 1 \times 5 + 1 \times 1 + 1 \times 1 + 3 \times 3 + 3 \times 1 + 1 \times 1 + 2 \times 2 = 39,000$ [C]

Celkem: A+B+C=159,000 [D]

- dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar
- očištění podkladu
- uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách
- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak
- nezahrnuje posílky, nátery
- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.

43	2013	OTSKP	58261B	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIEF TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	43,000	598,00	26 757,00
----	------	-------	--------	--	----	--------	--------	-----------

vjezdy ze zámkové dlažby u varovných pásů: 2+2+2+2+2+2+3+2+3+2+4+3+3+3=43,000

[A]

- dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spár
- očištění podkladu
- uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spár
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách
- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak
- nezahrnuje postřiky, nátěry
- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.

44	2013	OTSKP	58262B	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIEF TL 80MM DO LOŽE Z MC	M2	40,000	599,00	23 960,00
----	------	-------	--------	---	----	--------	--------	-----------

varovné pásy: 5+7+4+7+6=29,000 [A]

varovné pásy v místě frézování: 6+5=11,000 [B]

Celkem: A+B=40,000 [C]

- dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spár
- očištění podkladu
- uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spár
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách
- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak
- nezahrnuje postřiky, nátěry
- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků,

45	2013	OTSKP	587206	PŘEDLAŽENÍ KRYTU Z BETONOVÝCH DLAŽDIC SE ZÁMKEM	M2	1 023,000	340,00	347 820,00
----	------	-------	--------	---	----	-----------	--------	------------

předlažení chodníku: 146+60+17+226+10+70+74+50+53+54+38+77+62+20+3+11+52=1 023,000 [A]

023,000 [A]

- pod pojmem "předlažení" se rozumí rozebrání stávající dlažby a pokládka dlažby ze stávajícího dlažebního materiálu (bez dodávky nového)
- zahrnuje nezbytnou manipulaci s tímto materiálem (nakládání, doprava, složení, očištění)
- dodání a rozproštění materiálu pro lože a jeho tloušťku předepsanou dokumentací a pro předepsanou výplň spár
- eventuelní doplnění plochy s použitím nového materiálu se vykazuje v položce č.582

gpc

46	2013_OTSKP	58920	VÝPĚN SPAR MODIFIKOVANÝM ASFALTEM	M	476,500	160,00	76 240,00
----	------------	-------	-----------------------------------	---	---------	--------	-----------

dle pol. 5.919112-476,5m=476,500 [A]

položka zahrnuje:

- dodávku předepsaného materiálu
- vyčištění a výplň spar línou materiálem

5. Komunikace

7 277 245,74

7	Přidružená stavební výroba						
47	2013_OTSKP	711507	OCHRANA IZOLACE NA PОВRCHU Z PE FOLIE	M2	91,000	150,00	13 650,00

popová fólie včetně lešty
u budov vpravo: (11+15+17+21+13+14)*1,0=91,000 [A]

položka zahrnuje:

- dodání předepsaného ochranného materiálu
- zřízení ochrany izolace

7. Přidružená stavební výroba

13 650,00

8	Potrubi						
48	2013_OTSKP	89712	VPUSŤ KANALIZAČNÍ ULIČNÍ KOMP. LETNÍ Z BETONOVÝCH DÍLCŮ	KUS	28,000	6 925,00	193 900,00

položka zahrnuje:

- dodávku a osazení předepsaných dílů včetně mlže
- výplň, těsnění a tmelení spar a spojů,
- opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zeminou nebo kamenivem,
- nezahrnuje předepsané podkladní konstrukce

49	2013_OTSKP	89921	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA POKLOPŮ	KUS	38,000	1 780,00	67 640,00
----	------------	-------	------------------------	-----	--------	----------	-----------

vodovodní šachty: 6ks=6,000 [A]

kanalizační šachty: 32ks=32,000 [B]

Celkem: A+B=38,000 [C]

- položka výškové úpravy zahrnuje všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku).

50	2013_OTSKP	89923	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA KRYCÍCH HRNCŮ	KUS	45,000	700,00	31 500,00
----	------------	-------	------------------------------	-----	--------	--------	-----------

- položka výškové úpravy zahrnuje všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku).

8. Potrubí

293 040,00

55

9

Ostatní konstrukce a práce

51 2013 OTSKP	9111A3 ZABRADLÍ SILNICE S VODOR. MADLY - DEMONTÁŽ S PŘESUNEM	M	4,000	1 100,00	4 400,00
---------------	--	---	-------	----------	----------

položka zahrnuje:

- demontáž a odstranění zařízení
- jeho odvoz na předepsané místo

52 2013 OTSKP	914131 DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TR 2 - DODÁVKA A MONTÁŽ včetně sloupků	KUS	8,000	2 653,00	21 224,00
---------------	--	-----	-------	----------	-----------

B20a - 2x, B13, IP4B, B2, IP10a, IP10b - 2x8ks=8,000 [A]

položka zahrnuje:

- dodávku a montáž značek v požadovaném provedení
- u dočasných (provizorních) značek a zařízení údržbu po celou dobu trvání funkce, náhradu zničených nebo ztracených kusů, nutnou opravu poškozených částí

53 2013 OTSKP	914132 DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TR 2 - MONTÁŽ S PŘEMÍSTĚNÍM	KUS	25,000	1 484,00	37 100,00
---------------	---	-----	--------	----------	-----------

položka zahrnuje:

- dopravu demontované značky z dočasné skládky
- osazení a montáž značky na místě určeném projektem
- nutnou opravu poškozených částí
- nezahrnuje dodávku značky

54 2013 OTSKP	914133 DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TR 2 - DEMONTÁŽ	KUS	25,000	162,00	4 050,00
---------------	---	-----	--------	--------	----------

Položka zahrnuje odstranění, demontáž a odklizení materiálu s odvozem na předepsané místo

55 2013 OTSKP	914613 DOPRAV ZNAČKY 150X150CM OCEL - DEMONTÁŽ	KUS	2,000	201,00	402,00
---------------	--	-----	-------	--------	--------

informační tabule: 2ks=2,000 [A]

Položka zahrnuje odstranění, demontáž a odklizení materiálu s odvozem na předepsané místo

56 2013 OTSKP	914911 SLOUPKY A ŠTOJKY DOPRAVNÍCH ZNAČEK Z OCEL TRUBEK SE ZABETONOVANÍM - DODÁVKA A MONTÁŽ	KUS	5,000	1 550,00	7 750,00
---------------	---	-----	-------	----------	----------

položka zahrnuje:

- sloupky a upevňovací zařízení včetně jejich osazení (betonová patka, zemní práce)
- u dočasných sloupků a upevňovacích zařízení údržbu po celou dobu trvání funkce, náhradu zničených nebo ztracených kusů, nutnou opravu poškozených částí

56

57	2013_OTSKP	914912	SLOUPKY A STOJKY DZ Z OCEL TRUBEK ZASETON MONTÁŽ S PŘESUNEM	KUS	17,000	1 100,00	18 700,00
----	------------	--------	---	-----	--------	----------	-----------

položka zahrnuje:

- dopravu demontovaného zařízení z dočasné sklady
- osazení a montáž zařízení na místě určeném projektem
- nutnou opravu poškozených částí

nezahrnuje dodávku sloupky, stojky a upevňovacího zařízení

58	2013_OTSKP	914913	SLOUPKY A STOJKY DZ Z OCEL TRUBEK ZASETON DEMONTÁŽ	KUS	22,000	627,00	13 794,00
----	------------	--------	--	-----	--------	--------	-----------

položka zahrnuje odstranění, demontáž a odklizení materiálu s odvozem na předepsané místo

59	2013_OTSKP	915211	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PLASTEM HLADKE - DODÁVKA A POKLÁDKA	M2	443,833	345,00	153 156,89
----	------------	--------	--	----	---------	--------	------------

barva bílá:

V4 -

0,125:(42,5+42,2+25,5+55,8+60,4+21+22+23+117,2+105,4+89,8+20,7+13,3)*0,125=79,988 [A]

V1a - 0,125:(19,6+34,8+34,8+38,2+38,7+37,1+23,9)*0,125=28,113 [B]

V2b - 1,5/1,5/0,25:(15,4+26+29,2+10,5+26,8)*0,5*0,25=13,487 [C]

V2b - 3,0/1,5/0,125:(58,6+16,9+25)*2/3*0,125=8,208 [D]

V2b - 6,0/3,0/0,125:(82,5+54,6)*2/3*0,125=11,425 [E]

V13a - ostrůvky:(27+27+25+25)*0,5=52,000 [F]

V13a - v místě parkování:(43,3+17+11,7+32,6+13,9)*0,5=69,250 [G]

V10d - 0,5/0,5/0,25:(52,8+114,8+43+44,3)*0,5*0,25=31,882 [H]

V5:6,0*0,5+31,9*0,125=6,988 [I]

V9a:8ks*0,9m/2ks=7,200 [J]

V7 bez vodičů pruhy:(3,5+3,5+3,5+3,5+6,5)*4,0*0,5=41,000 [K]

V7 s vodičím pruhy:(9,85+17,0+8,4+11,0)*(3,0-0,55)*0,5+9,35*(4,0-0,55)*0,5=72,785 [L]

mezisoučet barva bílá: A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L=412,308 [M]

barva žlutá:

V12a:(28+16+16+10+22+14+19+10)*0,125=18,875 [N]

V12c:(12+12+3+5+8+13+13+6+9+6+8+7)*0,125=12,750 [O]

mezisoučet barva žlutá: N+O=31,625 [P]

Celkem: M+P=443,931 [Q]

položka zahrnuje:

- dodání a pokládku nátěrového materiálu (měří se pouze natíraná plocha)

- předznačení a reflexní úpravu

60	2013_OTSKP	915221	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PLASTEM STRUKTURALNÍ NEHLUČNÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA	M2	30,580	399,00	12 201,42
----	------------	--------	---	----	--------	--------	-----------

vodič pruhy pro nevidomé:(9,85+17+8,4+11+9,35)*0,35=30,580 [A]

položka zahrnuje:

- dodání a pokládku nátěrového materiálu (měří se pouze natíraná plocha)

- předznačení a reflexní úpravu

57

61	2013_OTSKP	91552	VODOR DOPRAV ZNAČ - PÍSMENA	KUS	6,000	443,000	2 853,00
----	------------	-------	-----------------------------	-----	-------	---------	----------

ZAS:3ks*2=6,000 [A]

položka zahrnuje:

- dodání a pokládku nátěrového materiálu
- předznačení a reflexní úpravu

62	2013_OTSKP	919C3	DOPRAVNÍ MAJÁČKY NEPROSVETLOVANÉ včetně nutných zemních prací	KUS	4,000	13 939,00	55 755,00
----	------------	-------	--	-----	-------	-----------	-----------

položka zahrnuje:

- dodání zařízení v předepsaném provedení včetně jeho osazení

- základy

63	2013_OTSKP	91721	ZÁKLONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ	M	1 066,500	240,00	255 950,00
----	------------	-------	---	---	-----------	--------	------------

vlevo: 45,5+13,5+95+39+33+23+49,5+30+30+34+38+14=442,500 [A]

vpravo: 17+28+35+39+16,5+62+1+34,5+35+19,5+17+1+19+48+65,5+23+18,5+17+29+45+14,5+19,5+19,5=624,000 [B]

Celkem: A+B=1 066,500 [C]

Položka zahrnuje veškerý materiál, výrobky a polotovary, včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy (rovněž přesuny), včetně naložení a složení, případně s uložení.

Položka obruby a zpomalovací prahy zahrnuje i betonové lože i boční betonovou opěrku.

64	2013_OTSKP	91722	CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ	M	263,000	300,00	78 900,00
----	------------	-------	--	---	---------	--------	-----------

u vjezdů ze zámkové dlažby:

vpravo: 3,5+4,5+4,5+5+9,5+5,5+4+7+4,5+4=52,000 [A]

vlevo: 6,5+5+3,5+5,5+7=27,500 [B]

u vjezdů z asfaltobetonu:

vpravo: 10+8,5+8,5+14+7=48,000 [C]

vlevo: 7,5+8=15,500 [D]

v místě budoucího chodníku vlevo: 102=102,000 [E]

u autobusové plochy vlevo: 18=18,000 [F]

Celkem: A+B+C+D+E+F=263,000 [G]

Položka zahrnuje veškerý materiál, výrobky a polotovary, včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy (rovněž přesuny), včetně naložení a složení, případně s uložení.

Položka obruby a zpomalovací prahy zahrnuje i betonové lože i boční betonovou opěrku.

22

65	2013	OTSKP	91742	CHODNIKOVÉ OBRUBY Z KAMENNÝCH OBRUBNÍKŮ	M	262,250	1 150,00	301 587,50
----	------	-------	-------	---	---	---------	----------	------------

přímé:

vpravo: 2,5+228+4+2,5+3+92+9+2+208+3+3+3+22+64+3+2,5+55=710,500 [A]
 vlevo: 4,5+52+385,5+12,5=454,500 [B]
 odpočet stávajících obrubníků výškové úpravy dle pol.č. 91782: -1051,65=-1 051,650 [C]
 ostrůvek č. 1: 2*8,5+2*2,7=18,400 [D]
 ostrůvek č. 2: 2*7,5+2*2,5=20,000 [E]
 mezisoučet nových přímých: A+B+C+D+E=151,750 [F]
 obiloukové R=1,6m až R=12m:
 vpravo: 3+2+6+1+2+6+6+7+7+1+4+3+4+15+2,5=79,500 [G]
 vlevo: 3,5+3,5+4+3,5=14,500 [H]
 ostrůvek č. 1: 2*4,5=9,000 [I]
 ostrůvek č. 2: 2*3,75=7,500 [J]
 mezisoučet obloukových: G+H+I+J=110,500 [K]
 Celkem: F+K=262,250 [L]
 Položka zahrnuje veškerý materiál, výrobky a polotovary, včetně minostaveništní a vnitrostaveništní dopravy (tovněž přisunutý), včetně naložení a složení, případně s uložení.
 Položka zahrnuje zpomalovací prahy zahrnuje i betonové lože i boční betonovou opěrku.

66	2013	OTSKP	91782	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNÍKŮ KAMENNÝCH	M	1 051,650	330,00	347 044,50
----	------	-------	-------	------------------------------------	---	-----------	--------	------------

zbyvajících 85% z položky č. 113533: 1107 m² * 0,95 = 1 051,550 [A]

Položka výškové úpravy obrub zahrnuje jejich vytváření, očištění, manipulaci, nové betonové lože a osazení. Případně nutné doplnění novými obrubami se uvede v položkách 9172 až 9177.

67	2013	OTSKP	919112	REZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTŮ VOZOVEK TL DO 100MM	M	476,500	49,00	23 348,50
----	------	-------	--------	--	---	---------	-------	-----------

vpravo: 2,5+2+155+9,5+6+10+1+4+6+8,5+2,5+1+8,5+15+6+8+2,5+6+4+4+13+14+6+14+7+4+5

,5+4+4+1=344,500 [A]

vlevo: 32+3,5+4,5+18+6+2+7,5+2,5+7,5+8+2+2+12+13,5+8+5=132,000 [B]

Celkem: A+B=476,500 [C]

položka zahrnuje řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce, včetně spotřeby vočů

68	2013	OTSKP	93811	OČIŠTĚNÍ ASFALTOVÝCH VOZOVEK UMÝTÍM VODOU	M2	5 529,000	4,00	22 116,00
----	------	-------	-------	---	----	-----------	------	-----------

položka zahrnuje očištění předepsaným způsobem včetně odklizení vzniklého odpadu

69	2013	OTSKP	96616x	PŘEMÍSTĚNÍ KONSTRUKCÍ KOVOVÝCH	KUS	1,000	4 000,00	4 000,00
----	------	-------	--------	--------------------------------	-----	-------	----------	----------

stojanů na kola včetně základů

položka zahrnuje:

- rozebrání konstrukce bez ohledu na použitou technologii
- veškeré pomocné konstrukce (lešení a pod.)
- veškerou manipulaci s vyobrazenou sítí a hmotami včetně uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání - tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)
- veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů

70_2013_OTSKP	96687	VYBOURÁNÍ ULIČNÍCH VPUSTŮ KOMPLETNÍCH	KUS	23,000	1 337,00	30 751,00
vlevo: 13 ks = 13,000 [A] vpravo: 10 ks = 10,000 [B] Celkem: A+B=23,000 [C] - položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou sítí a hmotami včetně uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141 ^{mm} (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce) - položka zahrnuje veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů						
9. Ostatní konstrukce a práce						13 394 899,81
Celkem						13 876 875,15
Ostatní ve výkazu nespecifikované práce						
Vícepráce						
Vícepráce celkem						0,00
Méněpráce						0,00
Méněpráce celkem						0,00
Celkem						0,00
Celkem						13 876 875,15

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO ZHOTOVENÍ STAVBY**Obsah**

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO ZHOTOVENÍ STAVBY	1
PREAMBULE.....	1
ČÁST I.	1
OBECNÁ USTANOVENÍ.....	1
Článek 1 : Úvodní ustanovení	1
Článek 2 : Priorita dokumentů	2
Článek 3 : Definice pojmů	2
Článek 4 : Komunikace a doručování	4
Článek 5 : Právo a jazyk.....	4
ČÁST II.	5
POVINNOSTI OBJEDNATELE.....	5
ČÁST III.	5
POVINNOSTI ZHOTOVITELE	5
ČÁST IV.	6
PODZHOTOVITELÉ	6
ČÁST V.	6
PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA.....	6
Článek 1 : Rozsah díla jako předmětu smlouvy	6
Článek 2 : Zhotovení stavby.....	6
Článek 3 : Dokumentace skutečného provedení stavby	7
Článek 4 : Geodetické zaměření skutečného provedení díla.....	7
ČÁST VI.	8
CENA DÍLA	8
ČÁST VII.	9
ZMĚNA CENY	9
ČÁST VIII.	11
PLATEBNÍ PODMÍNKY	11
Článek 1 : Zálohy	11
Článek 2 : Postup fakturace.....	11
Článek 3 : Zadržné	12
Článek 4 : Lhůty splatnosti.....	12
Článek 5 : Platby za vícepráce	12

01

Článek 6 : Náležitosti faktury – daňového dokladu	13
Článek 7 : Platby podzhotovitelům	13
ČÁST IX.	14
VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY	14
Článek 1 : Vlastnictví díla	14
Článek 2 : Nebezpečí škody na dílo	14
Článek 3 : Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit	14
ČÁST X.	14
POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELĚ A DÍLA	14
Článek 1 : Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám	14
Článek 2 : Pojištění zhotovitele – zákonné pojištění zaměstnanců	15
Článek 3 : Pojištění podzhotovitelů	15
Článek 4 : Pojištění díla -- stavebně montážní pojištění	15
Článek 5 : Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události	16
ČÁST XI.	16
BANKOVNÍ ZÁRUKY	16
Článek 1 : Bankovní záruka za řádné provedení díla	16
Článek 2 : Bankovní záruka za řádné dokončení díla	17
Článek 3 : Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek	17
Článek 4 : Obecně k uplatnění práv ze záruk	17
ČÁST XII.	18
STAVENIŠTĚ	18
Článek 1 : Předání a převzetí staveniště	18
Článek 2 : Podmínky předání a převzetí staveniště	18
Článek 3 : Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí	18
Článek 4 : Vybudování zařízení staveniště a jeho zabezpečení	19
Článek 5 : Užívání staveniště	19
Článek 6 : Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací	20
Článek 7 : Vyklízení staveniště	20
ČÁST XIII.	21
PROVÁDĚNÍ DÍLA	21
Článek 1 : Kontrola projektové dokumentace	21
Článek 2 : Zahájení prací	21
Článek 3 : Harmonogram postupu výstavby	21
Článek 4 : Pokyny objednatele	22

Článek 5 : Kontrola provádění prací	22
Článek 6 : Dodržování podmínek stanovisek příslušných orgánů a organizací.....	22
Článek 7 : Dodržování zásad ochrany životního prostředí.....	23
Článek 8 : Kvalifikace pracovníků zhotovitele	23
Článek 9 : Použité materiály a výrobky	23
Článek 10 : Stavební deník.....	24
Článek 11 : Kontrolní dny	26
Článek 12 : Archeologické nálezy.....	27
ČÁST XIV.....	27
TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ.....	27
Článek 1 : Definice technologického zařízení.....	27
Článek 2 : Individuální vyzkoušení.....	28
Článek 3 : Komplexní vyzkoušení	28
Článek 4 : Zkušební provoz	28
ČÁST XV.....	29
BEZPEČNOST PRÁCE.....	29
Článek 1 : Povinnosti objednatele	29
Článek 2 : Bezpečnost práce na staveništi.....	29
Článek 3 : Dodržování bezpečnosti a hygieny práce	30
ČÁST XVI.....	30
KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE.....	30
ČÁST XVII.....	31
ZPŮSOB PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA	31
Článek 1 : Dokončení díla	31
Článek 2 : Předání a převzetí díla.....	31
Článek 3 : Způsob předání díla	31
Článek 4 : Doklady nezbytné k předání a převzetí díla.....	32
Článek 5 : Protokol o předání a převzetí díla	32
Článek 6 : Vady a nedodělky	33
Článek 7 : Neúspěšné předání a převzetí	33
Článek 8 : Předávání a přejímání díla po částech.....	34
Článek 9 : Užívání dokončené stavby	34
Článek 10 : Předčasné užívání	34
ČÁST XVIII.....	35
ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA.....	35

Článek 1 : Odpovědnost za vady díla.....	35
Článek 2 : Délka záruční lhůty.....	35
Článek 3 : Způsob uplatnění reklamace	36
Článek 4 : Nástup na odstranění reklamovaných vad	36
Článek 5 : Lhůty pro odstranění reklamovaných vad.....	37
Článek 6 : Dokumentace odstranění reklamované vady	37
ČÁST XIX.....	37
VYŠŠÍ MOC	37
Článek 1 : Definice vyšší moci	37
Článek 2 : Práva a povinnosti vyplývající z důsledku vyšší moci	38
ČÁST XX.....	38
ZMĚNA SMLOUVY	38
Článek 1 : Obecná ustanovení pro změnu smlouvy	38
Článek 2 : Postup v případě změny v množství nebo kvalitě.....	38
Článek 3 : Postup v případě změny hmot nebo výrobků.....	39
Článek 4 : Změnové listy	39
ČÁST XXI.....	40
PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY	40
ČÁST XXII.....	40
SMLOUVNÍ POKUTY	40
Článek 1 : Smluvní pokuty za prodlení s úhradou peněžitého plnění	40
Článek 2 : Smluvní pokuty za neplnění termínu dokončení díla	40
Článek 4 : Smluvní pokuty za nevyklizení staveniště.....	40
Článek 5 : Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě.....	41
Článek 6 : Způsob vyúčtování smluvních pokut.....	41
Článek 7 : Lhůta splatnosti smluvních pokut.....	41
Článek 8 : Obecná ustanovení	41
ČÁST XXIII.....	41
DŮVĚRNÉ INFORMACE A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ	41
Článek 1 : Důvěrné informace	41
Článek 2 : Duševní vlastnictví	42
ČÁST XXIV.....	42
ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY	42
Článek 1 : Základní ustanovení	42
Článek 2 : Důvody odstoupení od smlouvy	42

Článek 3 : Způsob odstoupení od smlouvy	43
Článek 4 : Důsledky odstoupení od smlouvy.....	43
ČÁST XXV.	43
ŘEŠENÍ SPORŮ	43
ČÁST XXVI.	44
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	44

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO ZHOTOVENÍ STAVBY

PREAMBULE

Všeobecné obchodní podmínky standardizují základní obchodní a navazující právní, organizační a ekonomické vztahy účastníků výstavby v ČR.

Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby jsou určeny pro stavební, případně související montážní práce, jejichž projektovou dokumentaci zabezpečuje objednatel.

Jsou vyjádřením obchodních zvyklostí v oblasti přípravy a realizace staveb ve smyslu Občanského zákoníku s přihlédnutím k vyváženému postavení objednatelů a příslušných zhotovitelů a tedy zachycují vztahy, jež mezi nimi mají být realizovány v rámci zásad poctivého obchodního styku ve smyslu Občanského zákoníku.

Jejich použití je doporučováno nejen pro vztahy investorů a jejich vyšších dodavatelů, ale i pro vztahy mezi těmito vyššími dodavateli a jejich zhotoviteli, případně mezi zhotoviteli a jejich podzhotoviteli, přičemž na nižších úrovních se vždy využijí ta ustanovení a takové jejich aplikace, jež příslušné nižší úrovni odpovídají. Pokud některé ustanovení VOP nepřichází vstříc pro konkrétní vztah v úvahu, nebude pro tento vztah aplikováno.

Odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky je vhodné použít zejména v zadávacích řízeních podle zákona o veřejných zakázkách v rámci obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace a to tak, že se zadavatel na jejich využití v budoucí zamýšlené smlouvě odvolá. V případě potřeby může být zadání doplněno o specifiká, jež mají být v konkrétní stavbě řešena, případně o požadované odchylky od textu VOP.

Vydavatelé VOP doporučují jejich využívání i v případech, kdy jde o jiné než veřejné zakázky.

Účelem aplikace těchto Všeobecných obchodních podmínek u veřejných i ostatních zakázek na stavební práce je usnadnit smluvní jednání mezi účastníky uzavíraného závazkového vztahu, sjednotit smluvní podmínky pro různé typy soutěží a zjednodušit obsah smlouvy tím, že účastníci ve smlouvě o dílo na tyto VOP pouze odkáží. Konkrétní ustanovení VOP mohou být ve smlouvě o dílo upravena odchylně. Ustanovení ve smlouvě o dílo mají přednost před ustanoveními těchto VOP.

ČÁST I.

OBECNÁ USTANOVENÍ

Článek 1 : Úvodní ustanovení

(1) Občanský zákoník (§ 1751, zákona č. 89/2012 Sb.) umožňuje nahradit určitou část smlouvy odkazem na všeobecné nebo jiné obchodní podmínky.

(2) Tyto všeobecné obchodní podmínky se stávají součástí uzavírané smlouvy na základě odkazu na ně a nemusí být ke smlouvě přikládány, neboť zákon předpokládá, že jsou oběma smluvními stranám známy a dostupné.

Článek 2 : Priorita dokumentů

- 1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:
 - a) smlouva o dílo,
 - b) zadávací dokumentace
 - c) všeobecné obchodní podmínky.
- 2) Všeobecné obchodní podmínky jsou standardními obchodními podmínkami ve smluvním vztahu na zhotovení stavby.

Článek 3 : Definice pojmů

- 1) Smlouva o dílo - smlouva, podepsaná oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, včetně všech příloh, jakož i veškeré její změny a dodatky, které budou stranami uzavřeny v souladu s ustanoveními smlouvy.
- 2) Objednatel - osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako objednatel.
Zhotovitel - osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako zhotovitel.
Objednatel a zhotovitel se souhrnně označují jako smluvní strany konkrétní smlouvy o dílo.
Zástupce objednatele či zástupce zhotovitele jsou osoby jmenované ve smlouvě o dílo jako osoby oprávněné jednat za objednatele či zhotovitele v plném či vymezeném rozsahu.
- 3) Datum zahájení prací - datum, stanovené ve sjednaném harmonogramu jako datum, kdy zhotovitel po převzetí staveniště zahájí na tomto staveništi práce.
- 4) Datum ukončení prací - datum, uvedené ve smlouvě o dílo, k němuž má zhotovitel práce na díle ukončit.
- 5) Stavba - stavební dílo prováděné zpravidla na staveništi jako souhrn stavebních prací, včetně dodávek technologického zařízení a montáží. Stavbou se dále rozumí také její část (stavební objekt), přístavba, nástavba nebo stavební úprava.
- 6) Staveniště - prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště.
- 7) Zařízení staveniště - dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou.
- 8) Vícepráce - práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení a:
 - a) Objednatel na jejich provedení trvá nebo si je dodatečně vyžádal
 - b) Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nezbytné k řádnému dokončení díla

- c) musí být provedeny, protože Projektová dokumentace tyto práce neobsahovala v důsledku vad nebo chyb Projektové dokumentace
 - d) musí být provedeny z oprávněných rozhodnutí orgánů nebo organizací státní správy či samosprávy (v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy)
- 9) Měněpráce - práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a strany se na podmínkách jejich vyjmutí dohodly a:
- a) Objednatel na jejich provedení netrvá nebo je se souhlasem Zhotovitele vyloučil z předmětu smlouvy
 - b) Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nadbytečné k řádnému dokončení díla
 - c) nemusí být provedeny, pokud vycházejí z vad nebo chyb Projektové dokumentace
 - d) nesmí být provedeny z oprávněných rozhodnutí orgánů nebo organizací státní správy či samosprávy (v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy)
- 10) Soupis prací, dodávek a služeb a technické podmínky - objednatel definovaný předmět plnění zhotovitele s vymezeným rozsahem druhu, kvality a kvantity požadovaných prací, dodávek a služeb, který je součástí zadávací dokumentace stavby.
- 11) Soupis provedených prací - definuje rozsah prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za příslušné časové období.
- 12) Výkaz výměr - vymezení množství požadovaných prací, konstrukcí, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na příslušnou část výkresové dokumentace.
- 13) Položkový rozpočet - zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb v rozsahu výkazu výměr se specifikací jednotkových cen prací, dodávek a služeb. Je podkladem pro sjednání ceny díla.
- 14) Vady - odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy.
- 15) Nedodělky - nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému projektovou dokumentací a smlouvou o dílo definovanému předmětu plnění.
- 16) Havárie - stav díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.
- 17) Technický dozor - odborná činnost zajišťovaná objednatel, která prověřuje a kontroluje realizaci stavby v jejím průběhu.
- 18) Autorský dozor - činnost zpracovatele dokumentace (projektanta) ke stavebnímu povolení nebo dokumentace provedení stavby, kterou se ověřuje soulad prováděné stavby s touto dokumentací. Zjištěné nedostatky a návrh na jejich odstranění včetně způsobu a postupu jsou zapisovány do stavebního deníku. Autorský dozor je zajišťován Objednatel.

- 19) Elektronická forma soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – struktura a obsah je definován formou XML souboru, který umožňuje přenositelnost informací.
- 20) Elektronická forma projektové dokumentace – veškeré datové soubory jsou předávány na jednom či více CD. Textová část projektové dokumentace je ve formátu běžných textových editorů či prohlížečů (soubory s příponou TXT, RTF, DOC, PDF). Výpočtová část (např. výkaz výměr) je zpracována ve formátu obvyklých tabulkových procesorů (soubory s příponou XLS). Výkresová část je zpracována v obvyklých konstrukčních CAD systémech (soubory s příponou DWG, DGN), případně formátu PDF. Předpokládá se otevřená forma souborů, která umožňuje tisk.
- 21) „Záruka za jakost díla“ - odpovědnost Zhotovitele u stavby realizované podle Občanského zákoníku stanovena zákonem, a to za vady díla v záruční době zákonem stanovené. V ostatních případech, které se řídí ustanoveními Občanského zákoníku, může být záruka sjednána dohodou o záruční lhůtě a povinnostech, které z toho pro Zhotovitele stavby vyplývají.
- 22) Podzhotovitel - právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro zhotovitele na základě samostatně mezi nimi uzavřené smlouvy o dílo. Pojem Podzhotovitel a Subdodavatel je pro výklad pojmu totožný.

Článek 4 : Komunikace a doručování

- 1) Kdekoliv tyto VOP předpokládají schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, vyjádření, oznámení a žádosti, budou tato sdělení:
- a) písemná a předávána osobně (proti potvrzení), poslána doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
 - b) doručena, zaslána nebo přenesena na adresu příjemce uvedenou ve smlouvě o dílo, pokud příjemce oznámí změnu adresy, budou sdělení od obdržení této změny doručována podle tohoto oznámení,
 - c) pro komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
- 2) Schválení, potvrzení a souhlas nebudou bez rozumného důvodu zdržována nebo zpožďována.

Článek 5 : Právo a jazyk

- (1) Vztahy smluvních stran se řídí právními předpisy České republiky.
- (2) Jazykem smlouvy a vzájemné komunikace stran je český příp. slovenský jazyk, není-li sjednáno jinak.

ČÁST II.

POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 1) Objednatel podpisem smlouvy o dílo potvrzuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky na financování díla dle smluvně dohodnutého harmonogramu a platebních podmínek.
- 2) Objednatel je povinen předat zhotoviteli před podpisem smlouvy:
 - a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 1x v tištěné formě a v elektronické formě včetně soupisu prací, dodávek a služeb (pokud elektronická forma nebyla součástí zadávacího řízení). Elektronická forma soupisu prací, dodávek a služeb umožňující komunikaci mezi různými softwarovými produkty je garantována Svazem podnikatelů ve stavebnictví v ČR. Podrobný popis tohoto formátu je volně přístupný na internetové adrese www.sps.cz,
 - b) pravomocné územní rozhodnutí nebo územní souhlas,
 - c) pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby,
 - d) výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby,
 - e) doklady o provedených průzkumech (např. stavebně technický průzkum, geotechnický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.).
- 3) Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo a těchto VOP, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.
- 4) Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy o dílo, za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených v obchodních podmínkách.

ČÁST III.

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 1) Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu:
 - a) zadávací dokumentací veřejné zakázky,
 - b) se smlouvou o dílo, projektovou dokumentací a technickými podmínkami,
 - c) s podmínkami pravomocného územního rozhodnutí nebo územního souhlasu,
 - d) s podmínkami pravomocného stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášené stavby,
 - e) se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy.
- 2) Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s těmito obchodními podmínkami a smlouvou o dílo.

ČÁST IV.**PODZHOTOVITELÉ**

- 1) Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele), kromě částí díla, u nichž si objednatel vyhradil, že nesmí být plněna podzhotovitelem. Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 2) Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli seznam jeho podzhotovitelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich subdodávky. Může si vyhradit jejich schválení, rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odpirat.
- 3) Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.

ČÁST V.**PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA****Článek 1 : Rozsah díla jako předmětu smlouvy**

Dílem se rozumí:

- a) zhotovení stavby specifikované smlouvou o dílo a projektovou dokumentací pro provedení stavby předanou objednatelům zhotoviteli,
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- c) geodetické zaměření díla, pokud to povaha předmětu díla vyžaduje a účastníci se na tom dohodnou.

Článek 2 : Zhotovení stavby

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelům,
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- f) zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby,
- g) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

- h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- i) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- j) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
- k) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- l) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- m) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- o) oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správce sítí apod.,
- p) zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,
- q) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- r) zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
- s) koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- t) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich.

Článek 3 : Dokumentace skutečného provedení stavby

- 1) Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
 - a) do projektové dokumentace schválené stavebním úřadem budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.
- 2) Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 2x v tištěné formě a 1x v elektronické formě.

Článek 4 : Geodetické zaměření skutečného provedení díla

- 1) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě.
- 2) Zhotovitel je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení díla v uvedeném rozsahu ve všech případech, kdy dokončené dílo znamená nutnost provedení zápisu v Katastru nemovitostí.

ČÁST VI.**CENA DÍLA**

- 1) Cena díla je oběma smluvními stranami sjednávána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. K této ceně je dopočtena daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši platné sazby k datu uskutečnitelného zdanitelného plnění.
- 2) Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
- 3) Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 4) Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla také náklady zejména na:
 - a) vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - c) opatření k ochraně životního prostředí,
 - d) náklady na sjednaná pojištění,
 - e) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,
 - f) koordinační a kompletační činnost,
 - g) poplatky spojené se záborem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
 - h) zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby,
 - j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.
- 5) Součástí sjednané ceny díla mohou být i provizorní položky či účelové rezervy, jež se čerpají v případech, kdy je nutno příslušné práce provést či náklady vynaložit ve výši podle skutečných potřeb stavby.
- 6) Součástí ceny, v souvislosti s dodávkou technologického zařízení, je kromě ceny samotného technologického zařízení a jeho montáže také zejména:
 - a) vypracování návodu k obsluze a zaškolení obsluhy technologického zařízení,
 - b) náklady individuálního vyzkoušení technologického zařízení,
 - c) náklady řízení komplexního vyzkoušení technologického zařízení,
 - d) náklady na účast a spolupráci při zkušebním provozu technologického zařízení v rozsahu sjednaném ve smlouvě o dílo.
- 7) Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.
- 8) Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.
- 9) Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet. Položkové rozpočty stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování

finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

- 10) Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v části VII. Změna ceny, případně za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.

ČÁST VII.

ZMĚNA CENY

- 1) Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.
- 2) Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
- a) víceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce),
 - b) méněprací – zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,
 - c) z důvodu nikoli na straně zhotovitele dojde k prodloužení termínu dokončení díla,
 - d) z důvodu hyperinflace,
 - e) při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vynucené vícepráce),
 - f) při kontrole projektové dokumentace zjistí zhotovitel vady nebo její nevhodnost či neúplnost (dále jen „vady projektové dokumentace“), které mají vliv na cenu díla.
- 3) Změna ceny díla z důvodu víceprací:
- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů,
 - b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (např. označení sborníků RTS, a.s. nebo ÚRS Praha, a.s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, přičemž účastníci ve smlouvě dohodnou, který z těchto sborníků budou pro dané případy aplikovat a z kalkulovány dle kalkulačního vzorce Zhotovitele použitého do nabídky.
 - c) na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornících doporučených cen nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele,
 - d) v ceně víceprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech,
 - e) nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb,

- f) při fakturaci víceprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění.
- 4) Změna ceny díla z důvodu méněprací:
- a) zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem,
 - b) zhotovitel provede ocenění soupisu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů,
 - c) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.
- 5) Změna ceny díla z důvodu prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nikoliv na straně zhotovitele:
- a) změna ceny se týká pouze prací, neprovedených v původních termínech dle harmonogramu,
 - b) zhotovitel může uplatnit nárok na změnu ceny z důvodů nevyužití kapacit pracovníků, strojů a podzhotovitelů a z důvodů vývoje cen ve stavebnictví,
 - c) změna ceny může být uplatněna až do výše součtu meziročních nárůstů cen od data podpisu smlouvy o dílo do data jejich provádění,
 - d) jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu se pro tyto práce přepočtou koeficientem odpovídajícím meziročním nárůstům a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje zhotovitel nový položkový rozpočet pro práce prováděné v prodlouženém termínu.
- 6) Změna ceny díla z důvodu hyperinflace:
- a) hyperinflaci se pro tyto VOP rozumí případ, kdy vstupní cena materiálu nebo zařízení v době provádění prací oproti datu podpisu smlouvy se zvýší o více než 10 %,
 - b) změna ceny se týká pouze ceny vstupních materiálů, které budou pořízeny po datu, kdy byla překročena hranice hyperinflace,
 - c) zhotovitel předloží nový položkový rozpočet, ve kterém nahradí původní jednotkové ceny příslušných materiálů a zařízení novými skutečnými jednotkovými cenami zjištěnými na základě průzkumu trhu,
 - d) nárok na změnu ceny z důvodu hyperinflace nevzniká, pokud k hyperinflaci došlo v době, kdy byl zhotovitel v prodlení.
- 7) Změna ceny díla z důvodu nových skutečností:
- a) pokud se vyskytly nové skutečnosti, které mají vliv na cenu díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb nebo změn obchodních podmínek,
 - b) tento odsouhlasený soupis ocení způsobem sjednaným pro ocenění víceprací či změn.
- 8) Změna ceny díla z důvodu vad v projektové dokumentaci:
- Pokud se vyskytly v projektové dokumentaci vady, které zhotovitel zjistil při kontrole dokumentace před zahájením prací či v průběhu jejich realizace a mají vliv na cenu díla, pak zhotovitel postupuje podle postupu při ocenění příslušných víceprací nebo méněprací.

- 9) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výměr zhotovitelem.

ČÁST VIII.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Článek 1 : Zálohy

- 1) Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu, pokud se strany zejména z důvodu časově náročné kompletace dodávek nedohodnou jinak.
- 2) Bude-li dohodnuto poskytnutí záloh, zúčtují se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo.

Článek 2 : Postup fakturace

- 1) Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 2) Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo. U dodávek technologických zařízení vzniká zhotoviteli právo fakturace po dodání zařízení na staveniště.
- 3) Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.
- 4) Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.
- 5) Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 6) Objednatel vyzve zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit doporučeným dopisem fakturu, jejíž obsah či přílohy nesplňují požadavky těchto VOP s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.
- 7) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná částka bude řešena postupem podle části XXIV Řešení sporů.

- 8) Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby.

Článek 3 : Zádržné

- 1) Objednatel hradí měsíční faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem 2 této části až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši.
- 2) Částka rovnající se 10% z ceny díla sloužící jako zádržné, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli v samostatných platbách podle níže uvedených podmínek.
- 3) Částka rovnající se 50% z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
- 4) Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude tato část zádržného uhrazena až po jejich odstranění.
- 5) Částka rovnající se zbývajícím 50% z celkové hodnoty zádržného, sloužící jako záruka za řádné plnění záručních podmínek, bude hrazena postupně v ročních splátkách. Objednatel bez zbytečného odkladu po uplynutí každého jednoho roku záruční lhůty uhradí zhotoviteli část zádržného odpovídající podílu celkového zádržného na jeden rok sjednané záruční lhůty.

Článek 4 : Lhůty splatnosti

- 1) Zhotovitel na každé faktuře za provedené práce, dodávky a služby i na konečné faktuře uvede jako den splatnosti datum odpovídající lhůtě splatnosti 30 dnů od data odeslání faktury.
- 2) Objednatel je povinen hradit částky účtované fakturami zhotovitele do termínu splatnosti na nich uvedeném.
- 3) Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- 4) Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na úrok z prodlení v dohodnuté či stanovené výši.
- 5) Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy. Do doby zaplacení je zhotovitel oprávněn přerušit práce na díle.

Článek 5 : Platby za vícepráce

- 1) Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně.

- 2) Taková faktura musí kromě jiných, níže uvedených náležitostí, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (např. změnový list se soupisem provedených prací).

Článek 6 : Náležitosti faktury – daňového dokladu

- 1) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - b) identifikační údaje objednatele,
 - c) identifikační údaje zhotovitele,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - e) popis plnění,
 - f) datum vystavení a odeslání faktury,
 - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - h) datum splatnosti,
 - i) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - j) sazby DPH,
 - k) výši DPH celkem a podle základen, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
 - l) cenu celkem včetně DPH,
 - m) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila.
- 2) Přílohou k faktuře musí být soupis provedených prací oceněný způsobem dohodnutým ve smlouvě.

Článek 7 : Platby podzhotovitelům

- 1) Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené faktury podzhotovitelů, a to za podmínek sjednaných ve smlouvě s podzhotovitelem.
- 2) Jestliže zhotovitel nespíní tuto povinnost, může objednatel (podle vlastního uvážení) na žádost jím schváleného podzhotovitele, doloženou doklady prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku, oprávněnost nároku na řádně uplatněnou platbu (včetně případných aplikovatelných odpočtů a zádržného) a při prodlení zhotovitele s úhradou delší než 30 dnů, zaplatit tomuto podzhotoviteli dlužnou částku (částečně nebo úplně) přímo. Částku vyplacenou podzhotoviteli podle předchozí věty je objednatel oprávněn (podle vlastní úvahy) započíst zhotoviteli proti jeho splatným nebo následně vzniklým finančním pohledávkám nebo zhotovitele vyzvat k provedení neprodlené úhrady této částky na účet objednatele. Neprovede-li zhotovitel tuto úhradu nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) Tato přímá platba objednatelem podzhotoviteli nemá vliv na příslušná ustanovení těchto všeobecných obchodních podmínek, týkajících se zádržného a smluvních pokut.

ČÁST IX.**VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY****Článek 1 : Vlastnictví díla**

- 1) Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními Občanského zákoníku, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

Článek 2 : Nebezpečí škody na díle

- 1) Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znachodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 2) Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Článek 3 : Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

- 1) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2) Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 3) Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

ČÁST X.**POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA****Článek 1 : Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám**

- 1) Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
 - a) způsobené provozní činností,
 - b) způsobené vadným výrobkem,
 - c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
 - d) vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí,
 - e) vzniklé na věcech zaměstnanců.

- 2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je sjednávána ve smlouvě o dílo.
- 3) Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli do 21 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště.
- 4) Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

Článek 2 : Pojištění zhotovitele – zákonné pojištění zaměstnanců

- 1) Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

Článek 3 : Pojištění podzhotovitelů

- 1) Povinnost obou pojištění podle části X. článku (1) a (2) se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele.

Článek 4 : Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

- 1) Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
 - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavín, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.
- 2) Pojistná hodnota je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena, nebo cena pojištění na první riziko.
- 3) Je-li to sjednáno, je zhotovitel povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celou dobu provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla, a to na novou cenu díla.

- 4) Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli do 21 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště.
- 5) Nepředložení dokladů zhotovitelem o stavebně montážním pojištění díla objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

Článek 5 : Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

- 1) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- 2) Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.
- 3) Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

ČÁST XI.

BANKOVNÍ ZÁRUKY

Článek 6 : Bankovní záruka za řádné provedení díla

- 1) Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonně či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvně lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
- 2) Zhotovitel je povinen do 21 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu provádění stavby, v případě, kdy jsou sjednané platební podmínky realizovány v souladu s článkem VIII. Platební podmínky.
- 3) Doba provádění stavby začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí dnem předání a převzetí díla.
- 4) Výše bankovní záruky za řádné provedení díla (garantovaná částka) se stanovuje ve výši 5 % z ceny díla a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla. V případě dlhšího plnění zhotovitelem vůči objednateli, je-li předáváno dílo po částech, snižuje se i hodnota bankovní záruky s ohledem na objem již předané části díla.
- 5) Nepředložení záruční listiny zhotovitelem objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

Článek 2 : Bankovní záruka za řádné dokončení díla

- 1) Zádržné, dohodnuté podle podmínek v části VIII. Platební podmínky, může být nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši.
- 2) Finanční ústav v záruční listině potvrzuje, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného dohodnutého ve smlouvě, jestliže Zhotovitel nespíní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla.
- 3) Zhotovitel v termínu před provedením úhrady 90 % celkové ceny díla poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla.
- 4) Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělků.

Článek 3 : Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

- 1) Bankovní záruka, kterou může zhotovitel ve smyslu ustanovení části XI. čl. 2 odst. 1 nahradit zádržné podle části VIII. čl. 3 odst. 4 těchto VOP, kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonně či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nespíní ani po předchozí výzvě objednatele.
- 2) Zhotovitel je povinen v termínu předání a převzetí díla, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční lhůty.
- 3) Záruční lhůta začíná dnem předání a převzetí díla.
- 4) Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek (garantovaná částka) se stanovuje ve výši 5% z celkové ceny díla (tj. 50% z celkové hodnoty zádržného) v prvním roce průběhu záruční lhůty a k 1. dni každého dalšího roku se snižuje o část garantované částky odpovídající podílu celkové výše bankovní záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty.
- 5) Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.

Článek 4 : Obecně k uplatnění práv ze záruk

- 1) Výplatu peněžních prostředků z bankovní záruky může objednatel uplatnit jen v případě neplnění povinností zhotovitele, na které byl objednatelem písemně upozorněn, a ani v poskytnuté přiměřené náhradní lhůtě svůj závazek nespíní, nebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem.
- 2) Objednatel je po skončení platnosti bankovní záruky povinen vrátit záruční listinu zpět zhotoviteli do 14 dnů ode dne skončení její platnosti.

ČÁST XII.**STAVENIŠTĚ****Článek 1 : Předání a převzetí staveniště**

- 1) Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu do 10 dnů od podpisu smlouvy, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.
- 2) Nepředání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy.

Článek 2 : Podmínky předání a převzetí staveniště

- 1) O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 2) Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 3) Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména:
 - a) vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů, je-li k dispozici,
 - b) vyznačení přístupových a příjezdových cest,
 - c) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií,
 - d) podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.),
 - e) doklady o vytyčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.

Článek 3 : Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

- 1) Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.

- 4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny a předány, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 5) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytýčeny a předány, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené síť do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu hradí objednatel včetně případných škod, pokut apod.

Článek 4 : Vybudování zařízení staveniště a jeho zabezpečení

- 1) Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru uvedenými v zadávací dokumentaci a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem.
- 2) Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 3) Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 4) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, předpokládá se prostor minimálně 1 kancelář o ploše 9 m² napojené na zdroje elektřiny a topení. Náklady s tímto spojené jsou v ceně díla včetně energií.

Článek 5 : Užívání staveniště

- 1) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 2) Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 3) Zhotovitel zajistí střechu staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 4) Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.
- 5) Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci

technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.

- 6) Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.

Článek 6 : Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 1) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 2) Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
- 3) Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- 4) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 5) Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suť a nepotřebného materiálu.
- 6) Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.

Článek 7 : Vyklízení staveniště

- 1) Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklízení staveniště je nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 2) Nevyklídí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklízení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednatel zhotovitel.
- 3) Smluvní strany sepsí a podepíší na závěr protokol o vyklízení staveniště.

ČÁST XIII.**PROVÁDĚNÍ DÍLA****Článek 1 : Kontrola projektové dokumentace**

- 1) Zhotovitel je povinen přezkoumat předanou projektovou dokumentaci a bez zbytečného odkladu od jejího předání, nejpozději však před zahájením prací na příslušné části díla, předat objednateli případný soupis zřejmých vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění s dopadem na cenu díla.
- 2) Postup při odstranění zjištěných vad projektové dokumentace se řídí ustanoveními uvedenými v části XX, Změna smlouvy.

Článek 2 : Zahájení prací

- 1) Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště.
- 2) Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Článek 3 : Harmonogram postupu výstavby

- 1) Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 14 dnů po podpisu smlouvy harmonogram provádění díla, respektující zadávací požadavky objednatele.
- 2) Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště.
- 3) V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla.
- 4) V harmonogramu musí být uvedeny také termíny stavební připravenosti pro zahájení prací podzhotovitelů.
- 5) Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek.
- 6) Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu výstavby v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat objednateli aktualizovaný harmonogram postupu výstavby v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu.

Článek 4 : Pokyny objednatele

- 1) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 2) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
- 3) Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušeni má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů.
- 4) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Článek 5 : Kontrola provádění prací

- 1) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 3) Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Článek 6 : Dodržování podmínek stanovisek příslušných orgánů a organizací

- 1) Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů a organizací.
- 2) Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hraď ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodu nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

Článek 7 : Dodržování zásad ochrany životního prostředí

- 1) Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen docházet veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 2) Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.

Článek 8 : Kvalifikace pracovníků zhotovitele

- 1) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 2) Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 3) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).

Článek 9 : Použité materiály a výrobky

- 1) Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 2) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 5) Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

Článek 10 : Stavební deník

- 1) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
- 2) Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
- 3) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- 4) Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení stavby. První kopii obdrží zhotovitel a druhou kopii objednatel případně jím pověřená osoba.
- 5) Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatel, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 6) Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 7) Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 8) Ve stavebním deníku musí být uvedeny identifikační údaje:
 - a) název stavby (nebo její částí) podle stavebního povolení,
 - b) místo stavby,
 - c) název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
 - d) název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
 - e) název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace,
 - f) název, sídlo, IČ podzhotovitelů,
 - g) jména a příjmení osob zabezpečujících odborné provádění stavby s rozsahem jejich oprávnění a odpovědností,
 - h) jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor,
 - i) jména a příjmení osob vykonávajících autorský dozor,
 - j) jména, příjmení a funkce dalších osob oprávněných k provádění záznamů do stavebního deníku,
 - k) seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejích změn,

- l) seznam nebo odvolávky na dokumenty a doklady ke stavbě,
- m) změny dodavatelů nebo odpovědných osob během výstavby.

9) Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel pravidelné denní záznamy, které obsahují tyto údaje:

- a) jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi,
- b) klimatické podmínky na staveništi a jeho stav,
- c) popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
- d) dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
- e) nasazení mechanizačních prostředků.

10) Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel další údaje dokumentující veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla:

- a) předání a převzetí staveniště,
- b) zahájení prací, případně termíny a důvody přerušení včetně technologických přestávek,
- c) nástupy a provádění a ukončení prací podzhotovitelů,
- d) seznámení a proškolení pracovníků s podmínkami bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- e) údaje o opatřeních týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- f) zvláštní opatření při bouracích a demoličních pracích, pracích ve výškách, za provozu, v ochranných pásmech apod.,
- g) manipulace se zeminami, stavební sutí a nakládání s odpady,
- h) geodetická měření,
- i) montáže a demontáže dočasných stavebních konstrukcí, jejich předání a převzetí,
- j) provoz a užívání mechanizačních prostředků,
- k) výsledky kvantitativních a kvalitativních přejímek dodávek pro stavbu,
- l) opatření k zajištění stavby, zabudovaných nebo skladovaných výrobků a zařízení proti poškození, odcizení apod.,
- m) provádění a výsledky kontrol všech druhů,
- n) souhlas se zakrýváním prací,
- o) odůvodnění a schvalování změn materiálů, technického řešení a odchylek od ověřené projektové dokumentace,
- p) skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění smluv,
- q) dílčí přejímky ukončených prací,
- r) provedení a výsledky zkoušek a měření,
- s) škody způsobené stavební činností včetně přijatých opatření,
- t) předávání a přejímky díla nebo jeho ucelených částí,
- u) odstranění vad a nedodělků,
- v) výsledky kontrolních prohlídek stavby (§§ 133, 134 Stavebního zákona),
- w) výsledky činnosti autorizovaného inspektora,
- x) zřízení, provozování a odstranění dočasných objektů zařízení staveniště.
- y) nepředvídaný nález kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologický nález.

11) Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci objednatele,
- b) oprávnění zástupci zhotovitele,

- c) osoba vykonávající stavební dozor,
 - d) osoba pověřená výkonem technického dozoru,
 - e) osoba pověřená výkonem autorského dozoru,
 - f) osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby,
 - g) osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací,
 - h) koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - i) autorizovaný inspektor,
 - j) další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů.
- 12) Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- 13) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- 14) V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 15) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.
- 16) Objednatel má povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně ode dne dokončení stavby, pokud se kolaudační souhlas nevyžaduje.
- 17) Stavební deník může být veden elektronickou formou v případě, že všechny zúčastněné osoby jsou vlastníky elektronického podpisu.

Článek 11 : Kontrolní dny

- 1) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.
- 2) Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
- 3) Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.
- 4) Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.
- 5) Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru.
- 6) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících

funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

- 7) Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 8) Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Článek 12 : Archeologické nálezy

- 1) Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a stavby a další zbytky nebo předměty geologického nebo archeologického zájmu nalezené na staveništi budou předány do péče a pravomoci objednatele.
- 2) Zhotovitel podnikne odpovídající opatření k tomu, aby se zaměstnancům zhotovitele nebo jiným osobám zabránilo ve zeizení nebo poškození těchto nálezů.
- 3) Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.
- 4) Jestliže zhotoviteli vznikne zpoždění a/nebo náklady v důsledku plnění těchto pokynů, předá zhotovitel objednateli další upozornění a vznikne mu nárok na prodloužení lhůty v důsledku tohoto zpoždění, pokud je nebo bude dokončení opožděno a uhrazení veškerých vzniklých nákladů, které budou zahrnuty do ceny díla.

ČÁST XIV.

TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ

Článek 1 : Definice technologického zařízení

- 1) Technologickým zařízením se pro účely těchto VOP rozumí soubor strojních zařízení, zabezpečujících ucelený dílčí technologický proces, který může být výrobní (výsledkem procesu je určitý výrobek), pomocný výrobní (výsledek procesu nevchází hmotně do výrobku, např. výroba energií) nebo obslužný výrobní (z hlediska vlastního výrobního procesu nevýrobní, např. doprava, kontrola jakosti). Dále jsou to zařízení zajišťujících speciální nevýrobní procesy (např. zařízení pro zdravotnictví, školství, laboratoře, opravy) a doplňkové procesy (např. rozvod kapalin a plynů, rozvod elektrické energie).

Článek 2 : Individuální vyzkoušení

- 1) Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Jestliže podle smlouvy má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
- 2) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
- 3) Náklady individuálního vyzkoušení hradí zhotovitel a jsou součástí ceny díla.
- 4) O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

Článek 3 : Komplexní vyzkoušení

- 1) Komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že stavební dílo s technologickým zařízením je řádně dokončeno, je kvalitní, případně že je jako celek schopno zkušebního provozu, je-li sjednán. Jestliže podle smlouvy o dílo má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele včas pozvat.
- 2) Pokud nebylo komplexní vyzkoušení dohodnuto ve smlouvě a povaha díla je vyžaduje, sjednají objednatel a zhotovitel dodatkem ke smlouvě o dílo podmínky, za nichž toto vyzkoušení bude provedeno.
- 3) Věcným podkladem pro tuto dohodu je projektová dokumentace. Podstatnou náležitostí tohoto ujednání je shoda smluvních stran o kritériích posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.
- 4) Povinností objednatele je, že v rozsahu, který bude písemně dohodnut ve smlouvě o dílo, obstará na svůj náklad kvalifikované pracovníky, suroviny, provozní materiály, energie a jiné prostředky (podle povahy technologického zařízení) potřebné ke komplexnímu vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu. Náklady komplexního vyzkoušení hradí objednatel, produkce získaná komplexním vyzkoušením náleží objednateli.
- 5) ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, jsou smluvní strany povinny sepsat zápis.
- 6) Zhotovitel hradí veškeré náklady komplexního vyzkoušení tehdy, pokud nebylo úspěšné z příčin na jeho straně.

Článek 4 : Zkušební provoz

- 1) Zkušební provoz technologického zařízení provádí, je-li tak sjednáno ve smlouvě o dílo, objednatel na převzatém díle po úspěšném komplexním vyzkoušení zhotovitelem a za

součinností zhotovitele. Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v projektové dokumentaci.

- 2) Smluvní strany sjednají ve smlouvě dobu zahájení a délku zkušebního provozu, jakož i kritéria výsledného hodnocení, podmínky, rozsah a technicky nutnou dobu účasti zhotovitele.
- 3) Zkušební provoz bude zahájen v termínu sjednaném dle smlouvy o dílo, pokud není termín zahájení ve smlouvě o dílo sjednán, pak nejpozději do 3 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- 4) Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v projektové dokumentaci stanovených parametrů, smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin na jeho straně.
- 5) Zhotovitel je povinen při předání a převzetí díla objednateli předat i provozní řád na zkušební provoz.

ČÁST XV.

BEZPEČNOST PRÁCE

Článek 1 : Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na všechny okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na staveništi.
- 2) Objednatel je povinen zajistit, aby osoby vykonávající technický a autorský dozor dodržovaly bezpečnost při pohybu a práci na staveništi.

Článek 2 : Bezpečnost práce na staveništi

- 1) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 2) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 3) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

Článek 3 : Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 1) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 2) Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 3) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní i provádět průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 4) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých podzhotovitelů.
- 5) Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 6) Pracovníci objednatele, autorského dozoru a technického dozoru musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi.
- 7) Zástupci objednatele se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.
- 8) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 9) Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor stavenišť, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lúčením).
- 10) Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních prací.
- 11) Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

ČÁST XVI.**KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE**

- 1) Zhotovitel je povinen, pokud je to dohodnuto, před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán, který bude pro zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu realizace.

- 2) Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

ČÁST XVII.

ZPŮSOB PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Článek 1 : Dokončení díla

- 1) Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
- 2) Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně 14 dnů před dokončením a současně jej vyzve k předání a převzetí díla.
- 3) V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla.
- 4) Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 7 dnů ode dne dokončení díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
- 5) Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla.
- 6) Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.

Článek 2 : Předání a převzetí díla

- 1) Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

Článek 3 : Způsob předání díla

- 1) Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna.
- 2) Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
- 3) Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.

- 4) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 5) Zhotovitel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat své podzhotovitele.

Článek 4 : Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

- 1) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
 - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - g) originál stavebního deníku(ů) a kopie změnových listů,
 - h) provozní řád pro zkušební provoz,
 - i) provozní řád pro trvalý provoz,
 - j) protokol o zaškolení obsluhy.
- 2) Nedołoży-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 3) Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména příslušné doklady podle stavebního zákona opravňující stavbu umístit a realizovat. Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 4) Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 5) Náklady na dodatečně objednatelům požadované zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.

Článek 5 : Protokol o předání a převzetí díla

- 1) O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).
- 2) Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a) údaje o zhotoviteli, podzhotovitelích a objednateli,
 - b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,

- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - e) seznam předaných dokladů,
 - f) prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá.
- 3) Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 4) V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 5) V případě, že se přijímacího řízení zúčastnili i podzhotovitelé, může protokol obsahovat prohlášení, že příslušnou část díla předává podzhotovitel zhotoviteli a zhotovitel dále objednateli.

Článek 6 : Vady a nedodělky

- 1) Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- 2) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 3) Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.
- 4) Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.

Článek 7 : Neúspěšné předání a převzetí

- 1) V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 2) V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

Článek 8 : Předávání a přejímání díla po částech

- 1) Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.
- 2) Předávání a přejímání po částech musí být dohodnuto ve smlouvě, případně v dodatku smlouvy.
- 3) Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

Článek 9 : Užívání dokončené stavby

- 1) Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě oznámení záměru o užívání dokončené stavby nebo kolaudačního souhlasu. Oznámení, případně žádost o kolaudační souhlas je povinen podat na stavební úřad objednatel.
- 2) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely podání oznámení nebo žádosti o kolaudační souhlas nezbytnou součinnost.
- 3) Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti, vyplývající ze smlouvy o dílo, v souvislosti s odstraněním nedostatků uvedených v zákazu užívání dokončené stavby stavebním úřadem na základě závěrečné kontrolní prohlídky, ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie zákazu užívání. Přitom platí podpůrně ustanovení o reklamaci záručních vad nebo o vícepracích.

Článek 10 : Předčasně užívání

- 1) Časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením může na žádost objednatele vydat stavební úřad.
- 2) Objednatel k žádosti na stavební úřad přikládá dohodu o předčasném užívání stavby se zhotovitelem obsahující souhlas zhotovitele a sjednané podmínky předčasného užívání stavby, jako:
 - a) popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání,
 - b) závazek(y) objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání,
 - c) závazek(y) objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na řádné dokončení zbývajících částí díla.
- 3) Objednatel nesmí předčasně užívat stavbu nebo její část bez příslušného povolení stavebního úřadu.
- 4) Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

- 5) Objednatel ani třetí osoby, jednající na základě smluvního vztahu s objednatelcem nebo na pokyn objednatelce, nesmí bez dohody se zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet, případně dělat na něm jakékoliv úpravy. Nedodržení tohoto postupu objednatelcem se považuje za neoprávněné užívání.

ČÁST XVIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

Článek 1 : Odpovědnost za vady díla

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
- 2) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelcem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelcem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
- 4) Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu objednatelcem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 5) Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného díla či jeho části zasahovat, kromě běžné údržby a případů havárie. Pokud k zásahu dojde, nemůže se objednatel odvolávat na záruku za jakost takového díla či dotčené části.

Článek 2 : Délka záruční lhůty

- 1) Záruční lhůta na „nové stavby“ se sjednává v délce 60 měsíců. Záruční lhůta na ostatní stavby se sjednává v délce 36 měsíců.
- 2) Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 3) Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 4) Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelce zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.

Článek 3 : Způsob uplatnění reklamace

- 1) Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 2) V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 3) Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.) a nebo přiměřenou slevu z ceny díla.
- 4) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek 4 : Nástup na odstranění reklamovaných vad

- 1) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává.
- 2) Vždy však zhotovitel musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Toto sdělení musí zhotovitel odeslat nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace.
- 3) Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.
- 4) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 5) Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí dle části XXIV. Řešení sporů.
- 6) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 7) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka doba resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady podle kapitoly VII. Změna ceny, oceňování víceprací. Objednatel tyto

náklady uhradí na základě faktury vystavené zhotovitelem ve lhůtě splatnosti podle části VIII. Platební podmínky.

Článek 5 : Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 1) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
- 2) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady.

Článek 6 : Dokumentace odstranění reklamované vady

- 1) O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

ČÁST XIX.

VYŠŠÍ MOC

Článek 1 : Definice vyšší moci

- 1) Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
- 2) Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
 - a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
 - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
 - d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
 - e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
 - f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.

Článek 2 : Práva a povinnosti vyplývající z důsledku vyšší moci

- 1) Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se důvodně odvolává, vyzve druhou stranu o změnu smlouvy nebo má, za podmínek níže uvedených, právo od smlouvy odstoupit.
- 2) Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 3) Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.
- 4) Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

ČÁST XX.**ZMĚNA SMLOUVY****Článek 1 : Obecná ustanovení pro změnu smlouvy**

- 1) Změnu může navrhnout každá ze stran kdykoliv před termínem předání a převzetí díla.
- 2) Každá změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat.
- 3) Změna smlouvy se sjednává jako dodatek ke smlouvě s označením pořadovým číslem příslušného dodatku smlouvy.
- 4) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu příslušného dodatku.
- 5) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování dodatků ke smlouvě.

Článek 2 : Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

- 1) Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě zapsané a oběma stranami potvrzené ve stavebním deníku vypracovat změnový list.
- 2) Zhotovitel zpracuje na základě odsouhlaseného změnového listu písemný seznam prací formou soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění podle ustanovení uvedených v části VII. Změna ceny.

- 3) Zhotovitel je povinen předložit změnový list s oceněným seznam prací a vyzve objednatele k jeho odsouhlasení.
- 4) Objednatel se k těmto zápisům vyjádří nejpozději do 7 dnů od vyzvání zhotovitelem.
- 5) Změny v množství nebo kvalitě mohou být důvodem ke změně termínu dokončení díla, který bude upraven přiměřeně rozsahu změny formou dodatku smlouvy.
- 6) Na základě odsouhlasených změnových listů v rámci jednoho měsíce provádění díla, připraví zhotovitel návrh dodatku smlouvy zahrnující všechny změny uplynulého měsíce.
- 7) Návrh dodatku předkládá zhotovitel k odsouhlasení objednateli včetně všech změnových listů, které jsou v dodatku smlouvy zahrnuty.
- 8) Zhotovitel má právo uplatnit u objednatele nároky na náhradu nákladů či škod způsobených zrušením objednávek atd. v souvislosti s neprovedením prací při změně v množství nebo kvalitě (již nakoupený materiál, který nelze uplatnit jinde, výrobky, atd.).

Článek 3 : Postup v případě změny hmot nebo výrobků

- 1) Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh výstavby nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty dohodnuté ve smlouvě o dílo prokazatelně obstarat ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, učiní o tom zápis do stavebního deníku.
- 2) Zhotovitel je povinen doložit, že použitím náhradních hmot a výrobků nedojde ke snížení jakosti dodávaných prací.
- 3) Objednatel je v tomto případě povinen odsouhlasit následné použití náhradních hmot nebo výrobků a úpravu ceny.

Článek 4 : Změnové listy

- (1) Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence změn samostatné změnové listy.
- (2) Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré změny v množství nebo kvalitě, které v průběhu realizace díla vzniknou.
- (3) Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny.
- (4) Změnové listy s uvedením změn nebo úprav díla, které se odchylují od projektové dokumentace jsou podkladem pro zpracování dodatku ke smlouvě či ke změně smlouvy.

ČÁST XXI.**PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY**

- 1) Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zhotovitele.
- 3) Vlastník pohledávky je s pohledávkou oprávněn neomezeně volně disponovat.
- 4) Práva a závazky přecházejí na právního nástupce příslušné smluvní strany. O takové změně je strana, u níž ke změně dochází, povinna písemně informovat druhou smluvní stranu.

ČÁST XXII.**SMLOVNÍ POKUTY****Článek 1 : Smluvní pokuty za prodlení s úhradou peněžitého plnění**

- 1) V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 2 : Smluvní pokuty za neplnění termínu dokončení díla

- 1) Bud-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě z důvodu na své straně, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 2) Smluvní pokuty z tohoto titulu nesmí přesáhnout 10 % ceny díla.

Článek 3 : Smluvní pokuty za neodstranění vad a nedodělků ze zápisu o předání a převzetí

- 1) Pokud zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

Článek 4 : Smluvní pokuty za nevyklizení staveniště

- 1) Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Článek 5 : Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě

- 1) Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 2) Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.

Článek 6 : Způsob vyúčtování smluvních pokut

- 1) Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou.
- 2) Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

Článek 7 : Lhůta splatnosti smluvních pokut

- 1) Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Článek 8 : Obecná ustanovení

- 1) Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle těchto VOP není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje a to ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 2) Ve smlouvě o dílo mohou být smluvní pokuty upraveny odlišně. Výše smluvních pokut ve smlouvě o dílo má přednost před výší smluvních pokut v těchto VOP.

ČÁST XXIII.**DŮVĚRNÉ INFORMACE A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ****Článek 1 : Důvěrné informace**

- 1) Veškeré informace a dokumenty týkající se předmětu smlouvy o dílo, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatele a - podle dohody s ním - dalším povolaným osobám, např. podzhotovitelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle smlouvy o dílo a projektové dokumentace.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které:
 - a) jsou veřejně přístupné nebo známy v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo

- b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení díla, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

Článek 2 : Duševní vlastnictví

- 1) Pokud zhotovitel při zhotovování díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.

ČÁST XXIV.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Článek 1 : Základní ustanovení

- 1) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

Článek 2 : Důvody odstoupení od smlouvy

- 1) Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:
- a) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,
 - b) nepředložení dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - c) nepředložení dokladů o stavebně montážním pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - d) nepředložení záruční listiny za řádné provedení díla objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - e) nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - f) pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - g) pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatelem upozorněn,
 - h) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.
- 2) Od smlouvy lze odstoupit i v případě porušení dalších nepodstatných smluvních povinností, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani dodatečně lhůtě, která nesmí být kratší než 30 dní.
- 3) Za důvod odstoupení od smlouvy jsou považovány také okolnosti plynoucí z důsledků vyšší moci.

Článek 3 : Způsob odstoupení od smlouvy

- 1) Kterákoliv smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících. Svoje odstoupení je povinna písemně oznámit druhé straně.
- 2) V oznámení odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 3) Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

Článek 4 : Důsledky odstoupení od smlouvy

- 1) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
 - b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením stavby,
 - c) zhotovitel do 7 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
 - d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací předá objednateli k odsouhlasení,
 - e) objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 7 dnů,
 - f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí stavby,
 - g) objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
 - h) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí stavby,
 - i) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu,
 - j) zhotovitel po dohodě s objednatelem zabezpečí dílo po dobu přerušení prací, a to na své náklady,
 - k) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle části VII. Platební podmínky.
- 2) Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla.

ČÁST XXV.**ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 1) Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.
- 2) V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, je místně příslušným k řešení sporů Krajský soud v Liberci.

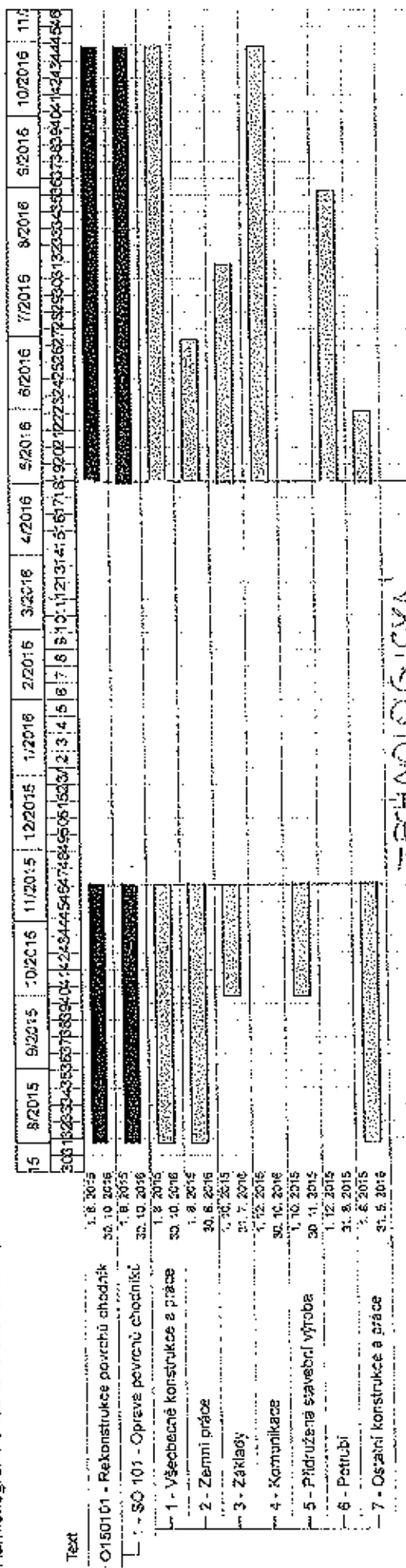
- 3) Rozhodčí řízení se vylučuje.

ČÁST XXVI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tyto všeobecné obchodní podmínky pro provedení stavby byly schváleny Radou města Nový Bor usnesením č. 2222/12/RM55 dne 12.11.2012.
- 2) Všeobecné obchodní podmínky pro provedení stavby jsou uveřejněny na www stránkách objednatele: <http://www.novy-bor.cz/cz/mesto-novy-bor/verejne-zakazky/obecne-informace/>.
- 3) Jednotlivá ustanovení smlouvy o dílo a zadávací dokumentace, která jsou upraveny odlišně od těchto VOP, mají přednost před ustanoveními v těchto VOP.

Harmonogram: O150101 Rekonstrukce povrchů chodníků a komunikace B. Egernanna Nový Bor



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

7/2014/063

Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě číslo 0012189162 - aktualizací

Pojistitel a pojistník sjednávají tímto dodatkem s účinností od 09.01.2015 nové znění pojistné smlouvy následovně:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Sídlo: Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00

Zastoupena: na základě zmocnění níže podepsanými osobami

IČ: 63998530

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 700135002/0800

Tel: 495 704 442

dále jen pojistitel

a

SaM silnice a mosty a.s.

Sídlo: Česká Lípa, Máchova 1129, PSČ 470 01

Zastoupena: Ing. Josefem Horáčkem, místopředsedou představenstva

IČ: 250 18 094

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 972.

Tel: 487834467-8, e-mail: sam-cl@sam-cl.cz

dále jen pojistník

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto pojistnou smlouvu, které spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami tvoří nedílný celek.

Zprostředkovatel pojištění:	MPS - makléřská pojišťovací společnost s.r.o. 7770077002
Vypracoval (pečovatel):	Pavel Štěpánek PS14400
Správa pojistné smlouvy:	ČPP, a.s. VIG, korporátní úsek HK 8891803000, pobočka Liberec

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8, fax: 956 449 600, e-mail: pojistovna@cpp.cz

je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 3433.

IČ: 63998530, DIČ: CZ63998530, DIČ pro DPH: CZ699000955, bankovní spojení: 700135002/0800

1/2

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Členský stát sídla pojistitele: Česká republika
2. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.
3. Předmět podnikání nebo činnosti pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příložené kopii výpisu z obchodního rejstříku, která tvoří přílohu č. 1 pojistné smlouvy.
4. Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami (dále jen VPP), Doplňkovými pojistnými podmínkami (dále jen DPP), Zvláštními pojistnými podmínkami (dále jen ZPP) uvedenými v čl. II pojistné smlouvy a dále ujednáními sjednanými v pojistné smlouvě, VPP, DPP a ZPP tvoří přílohu č. 2 pojistné smlouvy.
5. Oprávněná osoba: osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění podle příslušných VPP, DPP či ZPP.
6. Místo pojištění: není-li dále v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se vztahuje na následující místa pojištění:
a) Česká republika
7. Pojistné částky byly stanoveny pojistníkem, není-li v této pojistné smlouvě dále uvedeno jinak.
8. Sjednané pojištění je pojištěním škodovým.

Článek II.

Pojistné nebezpečí, předměty pojištění, pojistné částky, limity plnění a spoluúčasti

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Z pojištění odpovědnosti má pojištěný právo, aby za něho pojistitel v případě pojistné události nahradil poškozenému majetkovou újmu (škodu), popřípadě i jinou újmu, v rozsahu a ve výši určené zákonem, pojistnou smlouvou a příslušnými pojistnými podmínkami, vznikla-li povinnost k náhradě pojištěnému.

Pojištění se řídí: VPP pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/14 (dále jen VPPOD 1/14)

DPP pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/14 (dále jen DPPOP P 1/14)

ZPP pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku ZPPVV P 1/14 (dále jen ZPPVV P 1/14)

- 1.1. Pojištění se vztahuje na zákonem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmy specifikované v DPPOP P 1/14 a ZPPVV P 1/14, vznikla-li pojištěnému povinnost k jejich náhradě v souvislosti s:
 - činností uvedenou ve výpisu z obchodního rejstříku nebo v souvislosti se vztahy z této činnosti vyplývajícími
 - vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovité věci, pokud slouží k výkonu výše uvedené činnosti
 - vadou výrobku, jež byl uveden na trh nebo vadou poskytnuté práce, jež se projeví po jejím předání

Rozsah pojištění: Pojištění se sjednává v rozsahu článku 2 DPPOP P 1/14 (dále jen „obecná odpovědnost“) a článku 2 ZPPVV P 1/14 (dále jen „odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku“).

V souladu s článkem 5, bod 2, písm. a) DPPOP P 1/14 se pojištění dále vztahuje na povinnost nahradit újmu vzniklou na nemovité věci sloužící k výkonu pojištěné činnosti, pokud tato nemovitost je pojištěným oprávněně užívána.

Pojistný princip: Pojištění obecné odpovědnosti se sjednává na pojistném principu uvedeném v článku 4, bodu 2 DPPOP P 1/14. Ujednává se horní mez pro nahrazení škodných událostí v délce 5 let po skončení trvání pojištění.

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku se sjednává na pojistném principu uvedeném v článku 4, bodu 3, písm. a) - c) ZPPVV P 1/14. V souladu s článkem 11, bodem 5 VPPOD 1/14 se ujednává horní mez pro nahrazení škodných událostí v délce 3 měsíců po skončení trvání pojištění.

Pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku se odchýlí od článku 4, bodu 3 ZPPVV P 1/14 ujednává, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je, že příčina škodné události nastala v době před počátkem pojištění, a to od 09.01.2009, nárok poškozeného na náhradu újmy byl vznesen během trvání pojištění a škodná událost nebo její příčina nebyla pojištěnému známa v době sjednání pojištění. V souladu s článkem 12, bodem 5 VPPQD 1/14 se ujednává horní mez pro nahrazení škodných událostí v délce 3 měsíců po skončení trvání pojištění.

Pojištění obecné odpovědnosti a odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku se sjednává s jedním limitem plnění.

Limit pojistného plnění činí 50.000.000,- Kč
Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši Bez spoluúčasti, -Kč
Územní platnost pojištění: Česká republika

Dále sjednané sublimity plnění se vztahují k limitu plnění obecné odpovědnosti a odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku.

- 1.2. Odchýlí od článku 2, bodu 1, písm. b) DPPOP P 1/14 se ujednává, že pojištění obecné odpovědnosti se vztahuje na právními předpisy stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému majetkovou újmu, která vznikla poškozenému jinak než při ublížení na zdraví, usmrcení nebo na hmotném majetku jeho poškozením, zničením nebo ztrátou nebo újmu z toho vyplývající, a to v rozsahu doložky DQP001, která tvoří přílohu pojistné smlouvy.

Roční sublimit pojistného plnění činí 500.000,- Kč
Pojištění se sjednává se spoluúčastí Bez spoluúčasti, -Kč
Územní platnost pojištění: Česká republika

- 1.3. V souladu s článkem 5, bodem 2, písm. a) DPPOP P 1/14 se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti nebo na věci, kterou převzal do oprávněného užívání. Pojištění se vztahuje rovněž na povinnost pojištěného nahradit újmu vzniklou na převzaté přepravované věci. Za převzatou věc se však nepovažuje majetek, který pojištěný převzal za účelem splnění závazku vyplývajícího ze smlouvy o přepravě nebo smlouvy o obstarání přepravy. Pojištění se nevztahuje na újmu vzniklou ztrátou věci a na újmu vzniklou na oprávněně užívaném dopravním prostředku.

Roční sublimit pojistného plnění činí 500.000,- Kč
Pojištění se sjednává se spoluúčastí Bez spoluúčasti, -Kč
Územní platnost pojištění: Česká republika

Článek III.

Výklad pojmů, vlivů z pojištění

Vedle pojmů, jejichž výklad je uveden ve VPP, DPP a ZPP se pro účely pojistné smlouvy přijímá tento výklad dalších pojmů dotčených pojištěním podle této pojistné smlouvy:

Za motorová vozidla se pro účely tohoto pojištění považují osobní a nákladní motorová vozidla s přidělenou SPZ (RZ), jakož i návěsy a přívěsy k těmto vozidlům s přidělenou RZ.

Nepříímým úderem blesku se rozumí poškození úderem blesku bez viditelných destruktivních účinků na pojištěnou věc, které vzniklo v důsledku zkratu nebo přepětí v elektrorozvodné či komunikační síti.

Za stavební součásti budovy nebo stavby se pro účely tohoto pojištění považují věci, které k ní podle povahy patří a nemohou být odděleny bez toho, aby se tím budova nebo stavba znehodnotila. Zpravidla jde o věci, které jsou k budově nebo stavbě pevně připojeny (např. vestavěný nábytek, obklady stěn a stropů, příčky, instalace, malby stěn, tapety).

Ročním limitem plnění se rozumí horní hranice pojistného plnění pojištětele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku.

Škodný průběh je poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) sníženým o uhrazené regresy a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k roku účinnosti příslušné pojistné smlouvy. U víceletých pojistných smluv se vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné započítává postupně do příslušných pojistných let, přičemž hranicí mezi jednotlivými roky je datum výročí účinnosti pojistné smlouvy. Rozhodující pro přiřazení vyplaceného plnění do jednotlivých pojistných let (uplňovacích roků) je datum vzniku pojistné události. U pojistných smluv sjednaných na dobu kratší jednoho roku je vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné vztahováno ke sjednané době pojištění.

Za věci movité, není-li v pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak, se pro účely pojištění nepovažují:

- o cennosti, ceniny, věci zvláštní hodnoty,
- o písemnosti, dokumenty, prototypy, neprodejné výstavní exponáty, vzorky,
- o výbušniny,
- o motorová a připojná vozidla s přidělenou RZ,
- o zásoby.

Za zásoby, není-li v pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak, se pro účely tohoto pojištění nepovažují:

- o cennosti, ceniny, věci zvláštní hodnoty,
- o písemnosti, dokumenty, nosiče dat, prototypy, neprodejné výstavní exponáty, vzorky,
- o výbušniny.

Pojistným rokem se rozumí období jednoho kalendářního roku, který počíná běžet dnem počátku pojištění.

Sublimitem plnění se rozumí horní hranice pojistného plnění pojistitele pro případy specifikované v pojistné smlouvě. Je uplatňován v rámci limitu plnění, ke kterému se vztahuje.

Majetkovou újmu vzniklou na hmotném majetku se rozumí rovněž újma vzniklá na životním prostředí, pokud tato vznikla nenadávou poruchou ochranného zařízení.

Územní platnost v pojištění odpovědnosti:

- o Česká republika se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území České republiky, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před českými soudy a podle platného právního řádu České republiky.
- o Evropa se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území Evropy, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před soudy státu, který je součástí Evropy, a podle platného právního řádu státu, který je součástí Evropy.
- o Svět vyjma USA a Kanady se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území jakéhokoli státu, vyjma USA a Kanady, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před soudem země, kde újma vznikla, a podle platného právního řádu této země.
- o Svět včetně USA a Kanady se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území jakéhokoli státu včetně USA a Kanady, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před soudem jakéhokoli státu vyjma USA a Kanady a podle platného právního řádu jakéhokoli státu vyjma USA a Kanady.

Článek IV.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group
OLPU MO
P.O.BOX 28
664 42 Modřice
tel.: 841 444 555, email: olpumo@cpp.cz

Článek V.

Plnění pojistitele

1. Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle VPP, OPP, ZPP a ujednání uvedených v této pojistné smlouvě.
2. V případě plnění v cizí měně se pro přepočít použije kursu oficiálně vyhlášeného ČNB ke dni vzniku pojistné události.

115

3. Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojišťovací událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytlne pojišťitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojištěník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytlne pojišťitel plnění včetně DPH.

Článek VI.

Výše a způsob placení pojistného

1. Roční pojistné činí:

1. Pojištění odpovědností	335.937,- Kč
Celkové roční pojistné činí.....	335.937,- Kč
Sleva ve výši 10 %	33.594,- Kč
Celkové roční pojistné po slevách činí	302.343,- Kč

2. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojištětele, je-li placena prostřednictvím peněžního ústavu.
3. Pojistné bude placeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojištětele č. 700135002/0800 pod variabilním symbolem 0012189162 (číslo pojistné smlouvy).

Pojistné je pojistným běžným a bude placeno za čtvrtletní pojistná období k datu a v částkách takto:

datum:	částka :
20.01.2015	75.586,- Kč
09.04.2015	75.586,- Kč
09.07.2015	75.586,- Kč
09.10.2015	75.585,- Kč

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu jednoho roku.

Pojištění vzniká dne: 09.01.2015

Pojištění se sjednává do: 08.01.2016

Změnu doby trvání pojistné smlouvy lze po vzájemné dohodě smluvních stran prodloužit jen písemným dodatkem pojistné smlouvy.

2. Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů rozhodují české soudy.
3. Makléřská doložka
Pojištěník pověřil pojišťovacího makléře, MPS – makléřská pojišťovací společnost, s.r.o., IČO: 25046390 vedením řízení a zpracováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto makléře, který je oprávněn přijímat a předávat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních stran partnerů. Kopie plné moci nebo smlouvy o spolupráci pojišťovacího makléře je přílohou č. 3 této pojistné smlouvy.
4. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojištěník obdrží 1 vyhotovení a pojišťovací makléř obdrží 1 vyhotovení a pojišťitel si ponechá 2 vyhotovení. Tato pojistná smlouva obsahuje 6 stran a 4 přílohy.
5. Součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky uvedené v pojistné smlouvě a Přehled poplatků. Aktuální podoba Přehledu poplatků je k dispozici na webových stránkách pojištětele.
6. Pojištěník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi.
7. Pojištěník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojištěník je jimi vázán stejně jako pojišťovací smlouvou.

8. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou a je schopen to kdykoliv prokázat.
9. Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebozpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.
10. Pojistník souhlasí, aby pojistitel zpracovával a předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group (dále jen spřízněné osoby), v souladu s ust. §5, odst. 5 a §9, písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění. Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
11. Přílohy pojistné smlouvy:
1. Kopie listiny dokládající předmět podnikání nebo činnosti pojištěného
 2. VPP, DPP a ZPP dle textu pojistné smlouvy
 3. Plná moc makléře
 4. Doložka DOP001

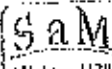
V Hradci Králové dne

15.12.2014


ČESKÁ PODNIKATELSKÁ
POJIŠŤOVNA, A. S.,
VIENNA INSURANCE GROUP
REGISTRÁRNÍ SÍDLISKO
HRADEC KRÁLOVÝ
Královská 4129, 500 02 Hradec Králové
tel: 495 704 442, fax: 495 704 443
Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Igor REJZEK
regionální ředitel
Ing. Jan Řezník
ředitel referátu podnikatelských a.s.

V České Lípě dne

18.12.2014


SAM s.r.o.
Měchová 1129
470 01
Česká Lípa
Ing. Josef Horáček
místopředseda představenstva

Doložka DOP001

Pojištění odpovědnosti – čistá finanční újma

Odchylně od článku 2, bodu 1, písm. b) DPPP 1/14 se ujednává, že pojištění obecné odpovědnosti se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému majetkovou újmu, která vznikla poškozenému jinak než při ublížení na zdraví, usmrcení nebo na hmotném majetku jeho poškozením, zničením nebo ztrátou nebo újma z toho vyplývající, a to až do výše sublimitu plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

Mimo výluk uvedených ve VPPOD 1/14, DPPP 1/14 nebo ujednání v pojistné smlouvě se toto pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou:

- a) vadou výrobku nebo vadou poskytnuté práce, která se projeví po jejím předání;
- b) vadou poskytnuté odborné služby (např. zprostředkování obchodu nebo služeb, vedení účetnictví, projektová činnost);
- c) vědomou nedbalostí; pro účely tohoto pojištění se újmu způsobenou vědomou nedbalostí rozumí újma, která byla způsobena jednáním nebo opomenutím, pokud škůdce věděl, že může způsobit škodlivý následek, ale bez přiměřených důvodů spolehal, že jej nezpůsobí;
- d) porušením povinnosti mlčenlivosti;
- e) znečištěním životního prostředí;
- f) nenáhlým, pozvolným, postupným nebo průběžným působením nebezpečných/odpadních látek, teploty, vlhkosti, hluku, pachu, dýmu, záření, otřesů nebo podobných emisí/emisí/vlivů na okolí;
- g) v souvislosti s výkonem funkce člena statutárního nebo dozorčího orgánu právnické osoby;
- h) schodkem na finančních hodnotách, jejichž úschovu nebo správu pojištěný vykonává;
- i) v souvislosti s jakoukoliv finanční nebo platební transakcí;
- j) v souvislosti s poskytováním (včetně neposkytnutí) doporučení, pokynů, odhadů, předpovědí apod.;
- k) poskytováním služby, zastupováním či zprostředkováním, které se týká jakéhokoli investování, financování nebo oceňování, včetně obchodování s cennými papíry a ostatními finančními instrumenty;
- l) v souvislosti s přípravou čerpání nebo čerpáním jakýchkoli dotací a grantů, včetně přípravy, zpracování podkladů a organizací výběrových řízení nebo veřejných zakázek;
- m) při chybném vedení vlastního účetnictví nebo provedením chybné platby v účetnictví pojištěného;
- n) poskytováním softwaru nebo hardwaru, jakoukoliv činností související se zpracováním dat, službami databank, správou sítí, racionalizací nebo automatizací;
- o) nedodržením stanovené nebo deklarované či příslibené doby stavby/výstavby nebo doby dodávky, nedodržením lhůt nebo termínů, mimo lhůt stanovených přímo právním předpisem, soudem nebo příslušným správním orgánem;
- p) nedodržením smluvně stanovených nákladů nebo jiných parametrů zadávaných objednatelům, nedodržením rozpočtu/předběžného odhadu/kalkulace;
- q) při zastoupení před soudy při výkonu specializovaného právního poradenství podle zvláštních předpisů, jestliže byly na základě smlouvy mezi pojištěným a jeho klientem vykonány pouze úkony právní služby v souvislosti se zastoupením před soudy;
- r) subjektům uvedeným v článku 5, bodu 3, písm. a) až c) DPPP 1/14 bez ohledu na ujednání v pojistné smlouvě.