

SMLOUVA O DÍLO

Ev. č. MěÚ: 15/2012/ORM

Ev. č. zhotovitele: 08-05-2012

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami.

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : Město Nový Bor
sídlo : nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma : obec
IČ : 00260771
DIČ : CZ00260771
zápis v OR : nezapsané v OR
jednatel : Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
bankovní spojení: : KB, a.s., č. ú. 525421/0100
zástupce ve věcech technických : Ing. Miroslav Jeništa
p. Walter John
telefon : +420 487 712 337
+420 487 712 339
fax : +420 487 726 160
e-mail : mjenista@novy-bor.cz
wjohn@novy-bor.cz

ZHOTOVITEL

obchodní firma : GEDOS spol. s r. o.
sídlo : Dubická 3293, 470 01 Česká Lípa
právní forma : společnost s ručením omezeným
IČ : 43227864
DIČ : CZ43227864
zápis v OR : zapsané u KS v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 1223
jednatel : Ing. Jaroslav Filek, jednatel
dále za zhotovitele jednájí
ve věcech smluvních : Ing. Jaroslav Filek, jednatel
ve věcech technických : Petr Palička, stavbyvedoucí

bankovní spojení : GE Money bank a. s.
č. účtu : 4007824/0600
telefon : +420 487 522 406
fax :
e-mail : gedos@gedos-cl.cz

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby v rámci projektu „**Rekonstrukce ZUŠ Nový Bor – II. etapa**“. Zhotovením stavby se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací, dodávka materiálů a konstrukcí, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby (dále jen „dílo“).

Rozsah předmětu díla je vymezen a bude proveden v souladu s níže uvedenými dokumenty a stanovisky:

- se Souhlasem s provedením ohlášené stavby č. j. SÚ 1048/2011-13417/čp/Ma ze dne 14.11.2011;
- s projektovou dokumentací „*Rekonstrukce suterénu objektu ZUŠ Nový Bor – II. etapa – vnitřní sanace*“ a „*Rekonstrukce ZUŠ Nový Bor*“, zpracované projektovou kanceláří ProProjekt s.r.o., se sídlem Komenského 1173, 408 01 Rumburk, z ledna 2011, pod zakázkovým číslem 2011944 a z listopadu 2011 pod zakázkovým číslem 2011984 (dále jen „projektová dokumentace“);
- s dokladovou částí, tj. závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy;
- a v souladu se zadávacími podmínkami.

Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami výše uvedených dokumentů a podmínkami vyplývajících ze zadávacích podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Předmětem plnění díla je realizace stavebních prací:

- stavební úpravy
- vnitřní sanace
- vzduchotechnika
- silnoproudá elektroinstalace
- slaboproudá elektroinstalace
- vytápění
- výplně otvorů
- zdravotnicka

Součástí díla je dále:

- vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení 3x v tištěné podobě + 1x elektronicky ve formátu DWG

Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla i:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména podklady k řádnému provedení díla,

jako je zaměření skutečného provedení sítí, protokol o měření bludných proudů pro dotčené území aj.,

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, s cílem provedení úspěšné kolaudace stavby. Kolaudaci stavby zajišťuje objednatel, zhotovitel je povinen při kolaudačním řízení asistovat, zejména provede potřebné zkoušky, funkční a koordinované testy, včetně kompletace veškerých potřebných dokladů a certifikátů od všech zařízení. TDO provádí průběžnou kontrolu. Zhotovitel je povinen učinit tato opatření v rámci celkové ceny díla,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací a jeho pravidelná měsíční aktualizace v elektronické podobě ve vhodně zvoleném programu,
2. Předmět díla je dále specifikován ve Všeobecných standardech stavby Města Nový Bor, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a která je nedílnou součástí této smlouvy.
 3. Cena díla uvedená v článku III je stanovena na základě projektové dokumentace.
 4. Předmět díla bude proveden dle předloženého nabídkového rozpočtu od zhotovitele. Oceněný výkaz výměr je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že položkový rozpočet uvedený v příloze č. 1 této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny ve výkazu výměr při výběrovém řízení. Pokud by v položkovém rozpočtu některé položky z výkazu výměr zahrnuty nebyly, zhotovitel je povinen provést tyto práce bez nároku na odměnu. V tomto případě se nebude jednat o vícepráce.
 5. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

6. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespécifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět.

Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy o dílo.

III. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II Předmět smlouvy takto:

| | |
|-------------------------|----------------------|
| Cena bez DPH: | 2 556 774,-Kč |
| Výše DPH: | 20 % |
| DPH: | 511 355,-Kč |
| Cena včetně DPH: | 3 068 129,-Kč |

[slovy: tři miliony šedesát osm tisíc sto dvacet devět korun českých]

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

V případě změny ceny díla z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dle aktuálního ceníku ÚRS Praha (část III., odst. (3) Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor a kalkulačního vzorce uchazeče v nabídce. Takovéto vícepráce budou řešeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV. Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:

a) Zahájení plnění: neprodleně po uzavření této smlouvy

(předpokládaný začátek plnění červen 2012)

- b) Předání a převzetí díla: nejpozději do 31. 8. 2012
c) Termín vyklizení staveniště do 14 dnů od předání díla

2. Harmonogram realizace díla je součástí přílohy č. 3 k této smlouvě a je její nedílnou součástí. Tímto není dotčena možnost dohody obou stran na jiném smluvním harmonogramu. Zhotovitel je povinen postupovat bezvýjimečně dle tohoto Harmonogramu – změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a TDS, v opačném případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 této smlouvy.
3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou a provádění archeologického výzkumu. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.
4. Místem plnění je objekt Základní umělecké školy Nový Bor, situovaný na stavební parcele číslo 654 v katastrálním území Nový Bor.

V.

Pojištění, platební a obchodní podmínky

Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 49405503-10 u České pojišťovny a. s. pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši 20 mil. Kč a v takto sjednané výši se zhotovitel zavazuje udržovat platnost tohoto pojištění po celou dobu plnění díla. Úředně ověřená kopie požadované pojistné smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Objednatel požaduje po zhotoviteli uzavřené stavebně montážní pojištění na dílo v souladu s podmínkami stanovenými v části V., článku 3 Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor.

Platební a obchodní podmínky

3. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě **30 dnů** ode dne data odeslání faktury zhotovitelem objednateli. Při eventuálním přechodném nedostatku finančních prostředků na straně objednatele, bude lhůta splatnosti na základě písemné žádosti objednatele prodloužena dodatkem smlouvy až na **90 dnů** ode dne data odeslání faktury zhotovitelem objednateli.

5. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury zhotovitele musí splňovat náležitosti faktury dle Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor uvedených v části IV., článku 6.
6. Platební podmínky jsou blíže specifikovány ve Všeobecných standardech stavby Města Nový Bor.
7. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Ostatní obchodní podmínky, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor.

VI.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců, s výjimkou výrobků a zařízení s vlastními záručními podmínkami dodavatelů či výrobců. Pro tyto výrobky platí záruční podmínky a záruční lhůta v délce poskytnuté jejich výrobcem či dodavatelem, nejméně však 24 měsíců. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelem.
3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
5. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do 5 kalendářních dnů (max. 5 kalendářních dnů, tj. 120 hodin) ode dne převzetí písemné reklamace zaslané faxem nebo e-mailem nebo datovou schránkou. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady do 24 hodin od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
7. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
8. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to objednateli písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude

poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.

9. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy nebo písemného vyzvání objednatele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním nejzazšího termínu předání díla (tj. ke dni 31. 8. 2012) ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době (dle čl. VI odst. 5 této smlouvy) je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
4. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
5. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.
7. Nebude-li stavební deník nepřetržitě k dispozici na staveništi, sjednává se smluvní pokuta ve výši **1.000 Kč** za každý den a případ.
8. V případě, že zhotovitel změní Harmonogram realizace díla bez předchozího souhlasu objednatele a TDO a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.
9. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.
10. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.
11. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **14 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

VIII. Součinnost

1. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určí odpovědného zástupce objednatele pro komunikaci se zhotovitelem. Dále se objednatel zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
2. Objednatel se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
3. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení každého, pro provádění díla významného, rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.

IX

Podzhotovitel (subdodavatel)

4. Pojem podzhotovitel a subdodavatel je pro účely této smlouvy totožný.
5. Při předání staveniště budou podzhotovitelé potvrzeni ve stavebním deníku. V případě změny podzhotovitelů musí být tato skutečnost odsouhlasena objednatelem prostřednictvím e-mailu (mjenista@novy-bor.cz), následně bude tato skutečnost uvedena i ve stavebním deníku.

X.

Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveniště je:
Za objednatele: Walter John, referent ORM MěÚ Nový Bor
Za zhotovitele: Petr Palička, stavbyvedoucí
2. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání díla je:
Za objednatele: Walter John, referent ORM MěÚ Nový Bor
Za zhotovitele: Petr Palička, stavbyvedoucí
3. Osobou oprávněnou k podpisu dohody o předčasném užívání díla je:
Za objednatele: Ing. Miroslav Jeništa, vedoucí ORM, MěÚ Nový Bor
Za zhotovitele: Ing. Jaroslav Filek, jednatel
4. Zhotovitel je povinen předkládat soupis provedených prací ke kontrole technickému dozoru stavebníka. Osobu vykonávající technický dozor stavebníka objednatel oznámí nejpozději při předání a převzetí staveniště.
5. Zhotovitel pověřuje funkcí stavbyvedoucího (ve smyslu §160 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb. – Stavební zákon):

Petr Palička., tel.: +420 602 465 489, e-mail: gedos@gedos-cl.cz

Zhotovitel prohlašuje, že jím pověřená osoba pro výkon funkce stavbyvedoucího splňuje ustanovení §158 odst. 1 Stavebního zákona.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli poskytnutí prostor pro osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru či pro ostatní osoby objednatele. Zhotovitel je však povinen zajistit osobám objednatele a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla a to například v kanceláři stavbyvedoucího na staveništi.
2. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré změny a rozdíly projektové dokumentace pro provedení stavby oproti projektové dokumentaci uvedené v článku II, odstavci 1. této smlouvy.
3. **Záležitosti, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor. Rozhodčí řízení se vylučuje.**
4. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) Smlouva o dílo
 - b) Zadávací podmínky
 - c) Všeobecné standardy Města Nový Bor
5. Ustanovení této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními Všeobecných standardů Města Nový Bor a zadávacími podmínkami. Zadávací podmínky mají přednost před použitím všeobecných standardů stavby města Nový Bor.
6. Zadavatel nepožaduje bankovní záruky uvedené v části V., body 5 a 6 Všeobecných standardů města Nový Bor.
7. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.
8. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
11. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena RADOU MĚSTA Nový Bor usnesením č. 1667/12/RM43 ze dne 9.5.2012.
12. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
 - Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
 - Příloha č. 2: Všeobecné standardy stavby Města Nový Bor
 - Příloha č. 3: Harmonogram plnění realizace díla
 - Příloha č. 4: Pojistná smlouva odpovědnosti za škodu

V Novém Boru, dne 5.6.2012

V České Lípě dne 30.05.2012

objednatel
Mgr. Jaromír Dvořák, starosta



zhotovitel
Ing. Jaroslav Filek, jednatel

GEDOS spol. s r. o.
Dubická 3293
470 01 ČESKÁ LÍPA
IČ 43227864 DIČ CZ43227864

CELKOVÝ KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | A | B | C | D |
|-------------|--|----------------|-----------------------|-----------------|
| | Zákl. rozp. náklady | Doplň. náklady | Nákl. na umíst. stav. | Celkové náklady |
| SO A | Stavební úpravy 662 755,10 | 5 000,00 | 11 550,19 | 679 305,29 |
| SO B | Zařízení pro vytápění staveb 245 502,00 | 5 000,00 | 0,00 | 250 502,00 |
| SO C | Zařízení vzduchotechniky 12 820,00 | 2 000,00 | 0,00 | 14 820,00 |
| SO D | Zařízení silnoproudé elektrotechniky 144 177,01 | 2 883,54 | 0,00 | 147 060,55 |
| SO E | Zařízení slaboproudé elektrotechniky 2 284,03 | 228,40 | 0,00 | 2 512,43 |
| SO F | Vnitřní sanační opatření 1 462 573,50 | 0,00 | 0,00 | 1 462 573,50 |
| | ZRN | DN | NUS | CN |
| | 2 530 111,64 | 15 111,94 | 11 550,19 | 2 556 773,77 |

Celkem za stavbu bez DPH : 2 556 773,77 Kč
DPH 20% : 511 354,75 Kč

Celkem za stavbu s DPH : 3 068 128,52 Kč

CELKOVÝ KRYCÍ LIST: SO A - STAVEBNÍCH ÚPRAV

| | A | | B | | C | | D | |
|--------|----------------------|----------------|-----------------------|-----------------|---------------------|----------------|-----------------------|-----------------|
| | Zákl. rozp. náklady | Doplň. náklady | Nákl. na umíst. stav. | Celkové náklady | Zákl. rozp. náklady | Doplň. náklady | Nákl. na umíst. stav. | Celkové náklady |
| SO A.1 | 1.P.P. | 385 006,19 | 5 000,00 | 390 006,19 | 11 550,19 | 0,00 | 11 550,19 | 401 556,38 |
| SO A.2 | Výměna výplní otvorů | 84 115,98 | 0,00 | 84 115,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 84 115,98 |
| SO A.3 | Úprava balkónů | 78 476,74 | 0,00 | 78 476,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 78 476,74 |
| SO A.4 | Kanalizační přípojka | 98 606,00 | 0,00 | 98 606,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 98 606,00 |
| | | ZRN | DN | NUS | CN | | | |
| | | 646 204,91 | 5 000,00 | 11 550,19 | 662 755,10 | | 662 755,10 | |

Celkem za stavbu bez DPH : 662 755,10 Kč

DPH 20% : 132 551,02 Kč

Celkem za stavbu s DPH : 795 306,12 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: Rekonstrukce objektu ZUŠ v Novém Boru
 Název objektu: SO A – Stavební úpravy
 Název části: SO A.1 – 1.P.P.

JKSO:
 EČO:
 Místo: Nový Bor
 IČO:
 DIČ:

Objednatel: Město Nový Bor
 Projektant: ProProjekt s.r.o.
 Zhotovitel: Bude vybrán

Rozpočet číslo: 2011984
 Zpracoval: Martin Rousek

Dne: 11.11.2011

Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady | | | B Doplnkové náklady | | C Náklady na umístění stavby | | | | |
|--------------------------|--------------|---------|---------------------|----|------------------------------|----------|----|---------------------|-----------|
| 1 | HSV | Dodávky | 0,00 | 8 | Práce přesčas | 0,00 | 13 | Zařízení staveniště | 11 550,19 |
| 2 | | Montáž | 0,00 | 9 | Bez pevné podl. | 0,00 | 14 | Mimostav. doprava | 0,00 |
| 3 | PSV | Dodávky | 0,00 | 10 | Kulturní památka | 0,00 | 15 | Územní vlivy | 0,00 |
| 4 | | Montáž | 0,00 | 11 | Stav.výpomoc | 5 000,00 | 16 | Provozní vlivy | 0,00 |
| 5 | "M" | Dodávky | 0,00 | | | | 17 | Ostatní | 0,00 |
| 6 | | Montáž | 0,00 | | | | 18 | NUS z rozpočtu | 0,00 |
| 7 | ZRN (ř. 1-6) | | 385 006,19 | 12 | DN (ř. 8-11) | 5 000,00 | 19 | NUS (ř. 13-18) | 11 550,19 |
| 20 | HZS | | 0,00 | 21 | Kompl. činnost | 0,00 | 22 | Ostatní náklady | 0,00 |

| Projektant | | | D Celkové náklady | | |
|----------------------|-----------------------|--|-------------------|-----|------------|
| Datum a podpis | | | Razítko | | |
| Objednatel | | | Razítko | | |
| Datum a podpis | | | Razítko | | |
| Zhotovitel | | | Razítko | | |
| Datum a podpis | | | Razítko | | |
| 23 | Součet 7, 12, 19-22 | | | | 401 556,38 |
| 24 | 10 % | | 0,00 | DPH | 0,00 |
| 25 | 20 % | | 401 556,38 | DPH | 80 311,28 |
| 26 | Cena s DPH (ř. 23-25) | | | | 481 867,66 |
| E Přípočty a odpočty | | | | | |
| 27 | Dodávky objednatele | | | | 0,00 |
| 28 | Klouzavá doložka | | | | 0,00 |
| 29 | Zvýhodnění +- | | | | 0,00 |

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce objektu ZUŠ v Novém Boru

Objekt: SO A – Stavební úpravy

Část: SO A.1 – 1.P.P.

JKSO:

Objednatel: Město Nový Bor

Zhotovitel: Bude vybrán

Datum: 1.12.2011

| Kód | Popis | Cena celkem |
|-----|--|-------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| HSV | Práce a dodávky HSV | 121 414,20 |
| 1 | Zemní práce | 8 466,80 |
| 2 | Zakládání | 3 692,25 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | 15 463,71 |
| 6 | Úpravy povrchu, podlahy, osazení | 41 223,60 |
| 9 | Ostatní konstrukce a práce-bourání | 52 567,84 |
| 99 | Přesun hmot | 2 610,63 |
| PSV | Práce a dodávky PSV | 263 591,99 |
| 711 | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 3 534,58 |
| 721 | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | 11 868,45 |
| 722 | Zdravotechnika - vnitřní vodovod | 15 867,70 |
| 724 | Zdravotechnika - strojní vybavení | 69 839,33 |
| 725 | Zdravotechnika - zařizovací předměty | 24 952,79 |
| 763 | Montované konstrukce – dřevostavby, sádkokartony | 66 409,86 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | 45 325,08 |
| 771 | Podlahy z dlaždic | 17 178,41 |
| 776 | Podlahy povlakové | 2 915,19 |
| 781 | Dokončovací práce - obklady keramické | 5 700,60 |
| | <u>Celkem</u> | <u>385 006,19</u> |

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce objektu ZUS v Novém Boru
 Objekt: SO A - Stavební úpravy
 Část: SO A.1 - I.P.P.
 JKSO:

Objednatel: Město Nový Bor
 Zhotovitel: Bude vybrán
 Datum: 1.12.2011

| P.Č. | TV | KON | Kod položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Sazba DPH |
|----------------------------|----|-----|-------------|---|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Práce a dodávky HSV | | | | | | | | | |
| D | | | HSV | | | | | 121 414,20 | |
| D | | | 1 | Zemní práce | | | | 8 466,80 | |
| 1 | K | 001 | 132202101 | Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3 | m3 | 0,120 | 585 | 70,20 | 20,0 |
| 2 | K | 001 | 132202109 | Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v hornině tř. 3 | m3 | 0,120 | 90 | 10,80 | 20,0 |
| 3 | K | 001 | 133202011 | Hloubení šachet ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2 | m3 | 3,500 | 558 | 1 953,00 | 20,0 |
| 4 | K | 001 | 133202019 | Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneu. nářadím v horninách tř. 3 | m3 | 3,500 | 90 | 315,00 | 20,0 |
| 5 | K | 001 | 161101501 | Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v hornině tř. 1 až 4 | m3 | 3,620 | 495 | 1 791,90 | 20,0 |
| 6 | K | 001 | 162201201 | Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 3,620 | 126 | 456,12 | 20,0 |
| 7 | K | 001 | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 3,620 | 207 | 749,34 | 20,0 |
| 8 | K | 001 | 162701109 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m | m3 | 36,200 | 17 | 615,40 | 20,0 |
| 9 | K | 001 | 167101101 | Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 | m3 | 3,620 | 113 | 409,06 | 20,0 |
| 10 | K | 001 | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky | m3 | 3,620 | 12 | 43,44 | 20,0 |
| 11 | K | 001 | 171201206 | Poplatek za skládku - ostatní zemina | t | 7,602 | 270 | 2 052,54 | 20,0 |
| | | | | Zakládání | | | 0 | 3 692,25 | |
| 12 | K | 011 | 272313611 | Základové klenby z betonu tř. C 16/20 | m3 | 0,250 | 2160 | 540,00 | 20,0 |
| 13 | K | 011 | 272321311 | Základové klenby ze ŽB tř. C 16/20 | m3 | 1,050 | 2295 | 2 409,75 | 20,0 |
| 14 | K | 011 | 272362021 | Výztuž základových klenb svařovanými sítěmi Kari | t | 0,030 | 24750 | 742,50 | 20,0 |
| | | | | Svislé a kompletní konstrukce | | | 0 | 15 463,71 | |
| 15 | K | 014 | 310239211 | Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdvihu nadzákladovým cihlami pálenými na MVC | m3 | 0,540 | 2880 | 1 555,20 | 20,0 |
| 16 | K | 014 | 317944311 | Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů | t | 0,228 | 7020 | 1 600,56 | 20,0 |
| 17 | M | MAT | 133834150 | tyč ocelová IPE , značka oceli S 235 JR, označení průřezu 100 | t | 0,192 | 18900 | 3 628,80 | 20,0 |
| 18 | M | MAT | 133834200 | tyč ocelová IPE , značka oceli S 235 JR, označení průřezu 120 | t | 0,036 | 18900 | 680,40 | 20,0 |
| 19 | K | 011 | 341321310 | Stěny nosné ze ŽB tř. C 16/20 | m3 | 0,600 | 2205 | 1 323,00 | 20,0 |
| 20 | K | 011 | 341351101 | Zřízení bednění jednostranného stěn nosných | m2 | 6,000 | 297 | 1 782,00 | 20,0 |
| 21 | K | 011 | 341351102 | Odstranění bednění jednostranného stěn nosných | m2 | 6,000 | 108 | 648,00 | 20,0 |
| 22 | K | 011 | 341362021 | Výztuž stěn svařovanými sítěmi Kari | t | 0,025 | 25650 | 641,25 | 20,0 |
| 23 | K | 011 | 342248112 | Příčky tl 115 mm z tvárnice POROTHERM P+D na MVC 5 | m2 | 8,900 | 405 | 3 604,50 | 20,0 |
| | | | | Úpravy povrchu, podlahy, osazení | | | 0 | 41 223,60 | |

| | | | | | | | | | |
|----|---|-----|-----------|---|-----|---------|-------|------------|------|
| 24 | K | 014 | 611401111 | Omitka malých ploch na stropěch pl do 0,09 m2 | kus | 45,000 | 0 | 4 089,60 | 20,0 |
| 25 | K | 014 | 611403399 | Hrubá výplň rýh ve stropěch maltou | m2 | 14,200 | 288 | 7 540,20 | 20,0 |
| 26 | K | 014 | 611425531 | Omitka rýh š do 150 mm ve stropěch MV štuková | m2 | 14,200 | 531 | 3 600,00 | 20,0 |
| 27 | K | 014 | 612401191 | Omitka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2 | kus | 50,000 | 72 | 3 578,40 | 20,0 |
| 28 | K | 014 | 612403399 | Hrubá výplň rýh ve vnitřních stěnách maltou | m2 | 14,200 | 252 | 6 134,40 | 20,0 |
| 29 | K | 014 | 612423531 | Omitka rýh š do 150 mm ve stěnách MV štuková | m2 | 14,200 | 432 | 1 575,00 | 20,0 |
| 30 | K | 011 | 642942111 | Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC | kus | 7,000 | 225 | 7 128,00 | 20,0 |
| 31 | M | MAT | 5530000-1 | zárubeň ocelová typ HSE Humpolec typ U 900/1970 mm - viz. výpis dveří 01 | kus | 6,000 | 1188 | 1 188,00 | 20,0 |
| 32 | M | MAT | 5530000-2 | zárubeň ocelová typ HSE Humpolec typ U 800/1970 mm - viz. výpis dveří 02 | kus | 1,000 | 1188 | 855,00 | 20,0 |
| 33 | K | 011 | 642945111 | Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2 | kus | 1,000 | 855 | 1 485,00 | 20,0 |
| 34 | M | MAT | 5530000-5 | zárubeň ocelová typ HSE Humpolec typ U 900/1970 - viz. výpis dveří 05 | kus | 1,000 | 1485 | 52 567,84 | 20,0 |
| 35 | D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce-bourání | 0 | | | | |
| 36 | K | 011 | 952901111 | Vyčistění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m | m2 | 155,100 | 54 | 8 375,40 | 20,0 |
| 37 | K | 013 | 961055111 | Bourání základů ze ŽB | m3 | 0,675 | 3825 | 2 581,88 | 20,0 |
| 38 | K | 013 | 962022491 | Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC | m3 | 1,340 | 738 | 988,92 | 20,0 |
| 39 | K | 013 | 962052211 | Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB | m3 | 2,700 | 2430 | 6 561,00 | 20,0 |
| 40 | K | 013 | 963051113 | Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm | m3 | 0,675 | 1755 | 1 184,63 | 20,0 |
| 41 | K | 013 | 965043341 | Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2 | m3 | 0,500 | 1710 | 855,00 | 20,0 |
| 42 | K | 013 | 965043441 | Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2 | m3 | 0,750 | 1440 | 1 080,00 | 20,0 |
| 43 | K | 013 | 965049112 | Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl přes 100 mm | m3 | 0,750 | 689 | 516,75 | 20,0 |
| 44 | K | 013 | 971024461 | Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 600 mm | kus | 1,000 | 392 | 392,00 | 20,0 |
| 45 | K | 013 | 971024561 | Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 1 m2 na MV nebo MVC tl do 600 mm | m3 | 0,210 | 1440 | 302,40 | 20,0 |
| 46 | K | 013 | 971042331 | Vybourání otvorů v betonových přícháčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 150 mm | kus | 2,000 | 153 | 306,00 | 20,0 |
| 47 | K | 013 | 974029154 | Vysekáni rýh ve zdivu kamenném hl do 100 mm š do 150 mm | m | 5,000 | 225 | 1 125,00 | 20,0 |
| 48 | K | 013 | 979011111 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží | t | 17,404 | 198 | 3 445,99 | 20,0 |
| 49 | K | 013 | 979081121 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 17,404 | 287 | 5 168,99 | 20,0 |
| 50 | K | 013 | 979082111 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 330,688 | 9 | 2 976,01 | 20,0 |
| 51 | K | 013 | 979082121 | Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m | t | 17,404 | 315 | 5 482,26 | 20,0 |
| 52 | K | 321 | 979086112 | Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m | t | 17,404 | 45 | 783,18 | 20,0 |
| 53 | K | 006 | 979093111 | Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot | t | 17,404 | 360 | 6 265,44 | 20,0 |
| 54 | D | 99 | | Uložení suti na skládku s hrubým urovňáním bez zhutnění | t | 17,404 | 90 | 1 566,36 | 20,0 |
| 55 | K | 011 | 998011003 | Přesun hmot | t | 13,185 | 198 | 2 610,63 | 20,0 |
| 56 | D | PSV | | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m | 0 | | | 2 610,63 | 20,0 |
| 57 | D | 711 | | Práce a dodávky PSV | 0 | | | 263 591,99 | |
| 58 | D | 711 | | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 0 | | | 3 634,58 | |
| 59 | K | 711 | 711111002 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena lakem asfaltovým | m2 | 7,000 | 7 | 49,00 | 20,0 |
| 60 | M | MAT | 111631490 | lak asfaltový typ PENETRAL ALP-M 9 kg | t | 0,005 | 32850 | 164,25 | 20,0 |
| 61 | K | 711 | 711112002 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým | m2 | 6,000 | 13 | 78,00 | 20,0 |

| | | | | | | | | | |
|----|---|-----|-----------|---|--------|--------|-------|-----------|------|
| 58 | M | MAT | 111631490 | lek. asfaltový typ PENETRAL ALP-M 9 kg | t | 0,005 | 32850 | 164,25 | 20,0 |
| 59 | K | 711 | 7111358-1 | Demontáž hydrizolace podlah | m2 | 5,000 | 7 | 35,00 | 20,0 |
| 60 | K | 711 | 711141559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP | m2 | 7,000 | 57 | 399,00 | 20,0 |
| 61 | M | MAT | 628522540 | pás asfaltovaný modifikovaný typu SBS Elastodek 40 Special mineral | m2 | 8,050 | 142 | 1 143,10 | 20,0 |
| 62 | K | 711 | 711142559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP | m2 | 6,000 | 65 | 390,00 | 20,0 |
| 63 | M | MAT | 628522540 | pás asfaltovaný modifikovaný typu SBS Elastodek 40 Special mineral | m2 | 7,200 | 142 | 1 022,40 | 20,0 |
| 64 | K | 711 | 711199096 | Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy na suchu a AIP | m2 | 7,000 | 3 | 21,00 | 20,0 |
| 65 | K | 711 | 998711103 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m | t | 0,097 | 707 | 68,58 | 20,0 |
| 66 | D | 721 | 721173401 | Zdravotnická - vnitřní kanalizace | m | 25,000 | 334 | 11 868,45 | 20,0 |
| 67 | K | 721 | 721174044 | Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 100 systém KG | m | 5,000 | 185 | 925,00 | 20,0 |
| 68 | K | 721 | 721194104 | Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 70 | kus | 4,000 | 49 | 196,00 | 20,0 |
| 69 | K | 721 | 721194105 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40 | kus | 1,000 | 50 | 50,00 | 20,0 |
| 70 | K | 721 | 721226312 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50 | kus | 4,000 | 374 | 1 496,00 | 20,0 |
| 71 | K | 721 | 721226412 | Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40 | kus | 1,000 | 413 | 413,00 | 20,0 |
| 72 | K | 721 | 721290111 | Zápachová uzávěrka pro dřez DN 50 | m | 30,000 | 14 | 420,00 | 20,0 |
| 73 | K | 721 | 998721103 | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace v objektech v do 24 m | t | 0,039 | 473 | 18,45 | 20,0 |
| 74 | D | 722 | 722174001 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m | t | 0 | 0 | 15 867,70 | 20,0 |
| 75 | K | 721 | 722174002 | Zdravotnická - vnitřní vodovod | m | 15,000 | 194 | 2 910,00 | 20,0 |
| 76 | K | 721 | 722174003 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 16 x 2,2 mm | m | 10,000 | 197 | 1 970,00 | 20,0 |
| 77 | K | 721 | 7221740-1 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm | m | 9,000 | 244 | 2 196,00 | 20,0 |
| 78 | K | 721 | 7221791-1 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm | m | 7,000 | 425 | 2 975,00 | 20,0 |
| 79 | K | 721 | 7221791-2 | Potrubí vodovodní plastové z trub HDPE dn 40 | kus | 1,000 | 185 | 185,00 | 20,0 |
| 80 | K | 721 | 722181221 | Npojení na stávající rozvody vodovodu | kus | 1,000 | 1080 | 1 080,00 | 20,0 |
| 81 | K | 721 | 722220152 | Příplatek za napojení splaškové kanalizace do septiků | m | 35,000 | 44 | 1 540,00 | 20,0 |
| 82 | K | 721 | 722240101 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE-II do 10 mm DN do 22 mm | m | 5,000 | 136 | 680,00 | 20,0 |
| 83 | K | 721 | 722240122 | Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2 | kus | 1,000 | 191 | 191,00 | 20,0 |
| 84 | K | 721 | 722290215 | Ventily plastové PPR přímé DN 20 | kus | 5,000 | 207 | 1 035,00 | 20,0 |
| 85 | K | 721 | 722290234 | Kohout kulový plastový PPR DN 20 | m | 35,000 | 9 | 315,00 | 20,0 |
| 86 | K | 721 | 998722103 | Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100 | t | 0,293 | 429 | 125,70 | 20,0 |
| 87 | D | 724 | 7241000-1 | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 | kus | 1,000 | 69604 | 69 804,00 | 20,0 |
| 88 | K | 721 | 998724103 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m | t | 0,045 | 785 | 35,33 | 20,0 |
| 89 | D | 725 | 7252116-1 | Zdravotnická - strojní vybavení | soubor | 4,000 | 3465 | 13 860,00 | 20,0 |
| 90 | K | 721 | 7253110-1 | Čerpací jímka tlakové kanalizace typu AQ-TK-SB-3 | soubor | 1,000 | 4590 | 4 590,00 | 20,0 |
| 91 | K | 721 | 7255311-1 | Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech v do 24 m | t | 1,000 | 6437 | 6 437,00 | 20,0 |
| 92 | K | 721 | 998725103 | Zdravotnická - zařizovací předměty | t | 0,134 | 491 | 65,79 | 20,0 |
| D | | | 763 | Dodávka a montáž umyvadla včetně baterie a příslušenství - viz. výpis prvků U Dodávka a montáž dřezu včetně baterie a příslušenství a ocelového konstrukce - viz. výpis prvků D Dodávka a montáž průtokového ohrňovače vody typu Stebel eltron sru 5 SL, 1 KW Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m Montované konstrukce - dřevostavby, sádkokartonky | t | 0 | 0 | 66 409,86 | 20,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|---|-----|------------|--|-----|--------|------|-----------|------|
| 93 | K | 763 | 7631214-1 | Akustická předsažená stěna tl. 65 mm z perforovaných desek typu Gybtone big line 6 s minerální izolací tl. 50 mm | m2 | 25,270 | 792 | 20 013,84 | 20,0 |
| 94 | K | 763 | 7631313-1 | Akustický podhled Klenby z desek typu Gybtone band line 007 s minerální izolací tl. 50 mm | m2 | 23,000 | 891 | 20 493,00 | 20,0 |
| 95 | K | 763 | 763131512 | SDK podhled desky 1xA 12,5 Tl 100 mm jednovrstvá spodní kce profil CD+UD | m2 | 18,200 | 682 | 12 412,40 | 20,0 |
| 96 | K | 763 | 763131713 | SDK podhled napojení na obvodové konstrukce | m | 56,400 | 77 | 4 342,80 | 20,0 |
| 97 | K | 763 | 763131762 | Příplatek k SDK podhledu za prostorové zakřivení | m2 | 41,200 | 187 | 7 704,40 | 20,0 |
| 98 | K | 763 | 998763101 | Přesun hmot pro dřevostavby v objektech v do 12 m | t | 1,458 | 990 | 1 443,42 | 20,0 |
| | D | | 766 | Konstrukce truhlářské | | 0 | | 45 325,08 | |
| 99 | K | 766 | 766660001 | Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně | kus | 7,000 | 540 | 3 780,00 | 20,0 |
| 100 | M | MAT | 6110000-1 | dveře vnitřní typu Sapeli Lipno model 10 900/1970 mm včetně kování a doplňků - viz. výpis dveří 02 | kus | 6,000 | 4374 | 26 244,00 | 20,0 |
| 101 | M | MAT | 6110000-2 | dveře vnitřní typu Sapeli Lipno model 10 800/1970 mm včetně kování a doplňků - viz. výpis dveří 02 | kus | 1,000 | 4374 | 4 374,00 | 20,0 |
| 102 | K | 766 | 766660022 | Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně | kus | 1,000 | 810 | 810,00 | 20,0 |
| 103 | M | MAT | 6110000-5 | dveře vnitřní protipožární EW-C 30 DP3+ včetně kování a doplňků - viz. výpis dveří 05 | kus | 1,000 | 7155 | 7 155,00 | 20,0 |
| 104 | K | 766 | 7666710-1 | Dodávka a montáž informační tabulky ke dveřím z eloxovaného hliníku včetně nápisů | kus | 8,000 | 360 | 2 880,00 | 20,0 |
| 105 | K | 766 | 998766103 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m | t | 0,114 | 720 | 82,08 | 20,0 |
| | D | | 771 | Podlahy z dlaždic | | 0 | | 17 178,41 | |
| 106 | K | 771 | 771274123 | Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm | m | 16,800 | 180 | 3 024,00 | 20,0 |
| 107 | M | MAT | 59761400-1 | dlaždice keramické protiskluzné - dle výběru investora | m2 | 5,544 | 360 | 1 995,84 | 20,0 |
| 108 | K | 771 | 771274242 | Montáž obkladů podstupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm | m | 16,800 | 108 | 1 814,40 | 20,0 |
| 109 | M | MAT | 5976140-1 | dlaždice keramické sliuté - dle výběru investora | m2 | 2,772 | 360 | 997,92 | 20,0 |
| 110 | K | 771 | 771471113 | Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 120 mm | m | 16,000 | 90 | 1 440,00 | 20,0 |
| 111 | M | MAT | 5976140-1 | dlaždice keramické sliuté - dle výběru investora | m2 | 1,760 | 360 | 633,60 | 20,0 |
| 112 | K | 771 | 771473810 | Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných | m | 10,400 | 14 | 145,60 | 20,0 |
| 113 | K | 771 | 771474133 | Montáž soklíků z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 120 mm | m | 10,800 | 90 | 972,00 | 20,0 |
| 114 | M | MAT | 5976140-1 | dlaždice keramické sliuté - dle výběru investora | m2 | 1,188 | 360 | 427,68 | 20,0 |
| 115 | K | 771 | 771571810 | Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty | m2 | 5,300 | 77 | 408,10 | 20,0 |
| 116 | K | 771 | 771573131 | Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených do 50 ks/m2 | m2 | 5,000 | 315 | 1 575,00 | 20,0 |
| 117 | M | MAT | 5976140-1 | dlaždice keramické sliuté - dle výběru investora | m2 | 7,700 | 360 | 2 772,00 | 20,0 |
| 118 | K | 771 | 771990111 | Výrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa - schodiště | m2 | 5,040 | 143 | 720,72 | 20,0 |
| 119 | K | 771 | 998771103 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m | t | 0,559 | 450 | 251,55 | 20,0 |
| | D | | 776 | Podlahy povlakové | | 0 | | 2 915,19 | |
| 120 | K | 776 | 776573111 | Položení textilních rohoží čistících zón | m2 | 2,520 | 27 | 68,04 | 20,0 |
| 121 | M | MAT | 697521000 | rohož textilní typu SHATWEL provedení 100% PP, zatavený do měkčeného PVC | m2 | 2,520 | 945 | 2 381,40 | 20,0 |
| 122 | K | 776 | 776573115 | Osazení lišty k textilním rohožím | m | 6,400 | 36 | 230,40 | 20,0 |
| 123 | M | MAT | 697521530 | náběh gumový pro textilní rohože | m | 6,400 | 36 | 230,40 | 20,0 |
| 124 | K | 776 | 998776103 | Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m | t | 0,011 | 450 | 4,95 | 20,0 |

| | D | 781 | 781 | 781474116 | Dokončovací práce - obklady keramické | 0 | 5 700,60 |
|-----|---|-----|-----------|-----------|---|-------|-------------------|
| 125 | K | 781 | 781474116 | | Montáž obkladů keramických rezných flexibilní lepidlo do 35 ks/m ² | 9,200 | 2 649,60 |
| 126 | M | MAT | 5976100-1 | | obkládačky keramické RAKO - dle výběru investora | 288 | 2 732,40 |
| 127 | K | 781 | 781479191 | | Příplatek k montáži obkladů keramických za plochu do 10 m ² | 270 | 248,40 |
| 128 | K | 781 | 998781103 | | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 24 m | 27 | 70,20 |
| | | | | | Celkem | 0,156 | <u>385 006,19</u> |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | | | |
|----------------|---------------------------------------|------------|----------|
| Název stavby | Rekonstrukce objektu ZUŠ v Novém Boru | JKSO | |
| Název objektu | SO A – Stavební úpravy | EČO | |
| Název části | SO A.2 – Výměna výplní otvorů | Místo | Nový Bor |
| Objednatel | Město Nový Bor | IČ | DIČ |
| Projektant | ProProjekt s.r.o. | | |
| Zhotovitel | Bude vybrán | | |
| Rozpočet číslo | Zpracoval | Dne | |
| 2011984 | Martin Rousek | 27.02.2012 | |

Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

Rozpočtové náklady v CZK

| A | | B | | C | | |
|------------------------|--------------|-------------------|---------------------|----------------------------|------------------------|------|
| Základní rozp. náklady | | Doplňkové náklady | | Náklady na umístění stavby | | |
| 1 | HSV Dodávky | 0,00 | 8 Práce přesčas | 0,00 | 13 Zařízení staveniště | 0,00 |
| 2 | Montáž | 0,00 | 9 Bez pevné podl. | 0,00 | 14 Mimoslav. doprava | 0,00 |
| 3 | PSV Dodávky | 0,00 | 10 Kulturní památka | 0,00 | 15 Územní vlivy | 0,00 |
| 4 | Montáž | 0,00 | 11 | 0,00 | 16 Provozní vlivy | 0,00 |
| 5 | "M" Dodávky | 0,00 | | | 17 Ostatní | 0,00 |
| 6 | Montáž | 0,00 | | | 18 NUS z rozpočtu | 0,00 |
| 7 | ZRN (ř. 1-6) | 84 115,98 | 12 DN (ř. 8-11) | 0,00 | 19 NUS (ř. 13-18) | 0,00 |
| 10 | HZS | 0,00 | 21 Kompl. činnost | 0,00 | 22 Ostatní náklady | 0,00 |

| | | | |
|-------------------|---------|----------|------------------------------|
| Projektant | | D | Celkové náklady |
| datum a podpis | Razítko | 23 | Součet 7, 12, 19-22 |
| Objednatel | | | 84 115,98 |
| datum a podpis | Razítko | 24 | 10 % 0,00 DPH |
| Zhotovitel | | | 0,00 |
| datum a podpis | Razítko | 25 | 20 % 84 115,98 DPH |
| | | | 16 823,20 |
| | | 26 | Cena s DPH (ř. 23-25) |
| | | | 100 939,18 |
| | | E | Přípočty a odpočty |
| | | 27 | Dodávky objednatele |
| | | | 0,00 |
| | | 28 | Klouzavá doložka |
| | | | 0,00 |
| | | 29 | Zvýhodnění +- |
| | | | 0,00 |

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce objektu ZUŠ v Novém Boru
Objekt: SO A – Stavební úpravy
Část: SO A.2 – Výměna vyplň. otvorů
JKSO:

Objednatel: Město Nový Bor
Zhotovitel: Bude vybrán
Datum: 27.02.2012

| Kód 1 | Popis 2 | Cena celkem 3 |
|----------|------------------------------------|------------------|
| HSV | Práce a dodávky HSV | 15 936,90 |
| 6 | Úpravy povrchu, podlahy, osazení | 9 153,00 |
| 9 | Ostatní konstrukce a práce-bourání | 6 783,90 |
| 99 | Přesun hmot | 272,05 |
| PSV | Práce a dodávky PSV | 68 179,08 |
| 764 | Konstrukce klempířské | 4 101,04 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | 63 366,68 |
| 784 | Dokončovací práce - malby | 711,36 |
| | <u>Celkem</u> | <u>84 115,98</u> |

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce objektu ZUŠ v Novém Boru

Objekt: SO A – Stavební úpravy

Část: SO A.2 – Výměna výpíní otvorů

JKSO:

Objednatel: Město Nový Bor

Zhotovitel: Bude vybrán

Datum: 27.02.2012

| P.C. | TV | KGN | Kod položky | Pops | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Sazba DPH |
|------|----|-----|-------------|--|-----|-----------------|-----------------|-------------|-----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| D | | | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | 15 936,90 | |
| D | | 6 | | Úpravy povrchu, podlahy, osazení | | | | 9 153,00 | |
| 1 | K | 014 | 612425931 | Omitka vápenná štuková vnitřního ostění okemního nebo dveřního | m2 | 19,760 | 405 | 8 002,80 | 20,0 |
| 2 | K | 014 | 629451113 | Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 600 mm | m | 10,650 | 108 | 1 150,20 | 20,0 |
| 3 | K | 013 | 968062354 | Ostatní konstrukce a práce-bourání | m2 | 2,280 | 198 | 451,44 | 20,0 |
| 4 | K | 013 | 968062355 | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pi do 1 m2 | m2 | 8,680 | 198 | 1 718,64 | 20,0 |
| 5 | K | 013 | 968062747 | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pi do 2 m2 | m2 | 13,110 | 198 | 2 595,78 | 20,0 |
| 6 | K | 013 | 979011111 | Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pi přes 4 m2 | t | 0,982 | 198 | 194,44 | 20,0 |
| 7 | K | 013 | 979011121 | Svislá doprava suť a vybouraných hmot za prvé podlaží | t | 0,982 | 32 | 31,42 | 20,0 |
| 8 | K | 013 | 979081111 | Svislá doprava suť a vybouraných hmot ZKD podlaží | t | 0,982 | 297 | 291,65 | 20,0 |
| 9 | K | 013 | 979081121 | Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 18,658 | 9 | 167,92 | 20,0 |
| 10 | K | 013 | 979082111 | Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 0,982 | 315 | 309,33 | 20,0 |
| 11 | K | 013 | 979082121 | Vnitrostaveništní vodorovná doprava suť a vybouraných hmot do 10 m | t | 0,982 | 45 | 44,19 | 20,0 |
| 12 | K | 321 | 979086112 | Vnitrostaveništní vodorovná doprava suť a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m | t | 0,982 | 360 | 353,52 | 20,0 |
| 13 | K | 006 | 979093111 | Nakládání nebo překládání suť a vybouraných hmot | t | 0,982 | 90 | 88,38 | 20,0 |
| 14 | K | 013 | 979098191 | Uložení suť na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnění | t | 0,982 | 270 | 265,14 | 20,0 |
| 15 | D | 99 | | Poplatek za skládku - netříděné | | | | 272,05 | |
| 15 | D | 99 | | Přesun hmot | | | | 272,05 | |
| 15 | K | 011 | 998011003 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m | t | 1,374 | 198 | 272,05 | 20,0 |
| 15 | D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 68 179,08 | |
| 16 | D | 764 | | Konstrukce klempířské | | | | 4 101,04 | |
| 16 | K | 764 | 764410850 | Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm | m | 10,650 | 23 | 244,95 | 20,0 |
| 17 | K | 764 | 764510550 | Oplechování parapetů Zn-Ti rš 330 mm včetně rohů | m | 10,650 | 360 | 3 834,00 | 20,0 |
| 18 | K | 764 | 998764103 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m | t | 0,018 | 1227 | 22,09 | 20,0 |
| 18 | D | 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 63 366,68 | |
| 19 | K | 766 | 766441812 | Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,0 m | kus | 2,000 | 23 | 46,00 | 20,0 |
| 20 | K | 766 | 766441822 | Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m | kus | 9,000 | 36 | 324,00 | 20,0 |
| 21 | K | 766 | 766621211 | Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do zdíva | m2 | 10,960 | 675 | 7 398,00 | 20,0 |
| 22 | M | MAT | 6110000-10 | okno plastové 1100x1000 mm - viz. výpis oken T10 | kus | 4,000 | 4860 | 19 440,00 | 20,0 |
| 23 | M | MAT | 6110000-11 | okno plastové 1050x1100 mm - viz. výpis oken T11 | kus | 1,000 | 4428 | 4 428,00 | 20,0 |

| 25 | M | MAT | 6110000-13 | okno plastové 1300x1200 mm - viz. výpis oken T13 | kus | 2,000 | 5607 | 11 214,00 | 20,0 |
|----|---|-----|------------|--|-----|--------|------|------------------|------|
| 26 | M | MAT | 6110000-15 | okno plastové 900x600 mm - viz. výpis oken T15 | kus | 1,000 | 2723 | 2 723,00 | 20,0 |
| 27 | M | MAT | 6110000-16 | okno plastové 900x400 mm - viz. výpis oken T16 | kus | 1,000 | 2516 | 2 516,00 | 20,0 |
| 28 | K | 766 | 766694121 | Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,0 m | kus | 2,000 | 135 | 270,00 | 20,0 |
| 29 | M | MAT | 607941040 | deska parapetní dřevotřísková vnitřní typu POSTFORMING 0,34 x 1 m | kus | 2,000 | 405 | 810,00 | 20,0 |
| 30 | M | MAT | 607941210 | koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm | kus | 4,000 | 27 | 108,00 | 20,0 |
| 31 | K | 766 | 766694122 | Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,6 m | kus | 9,000 | 180 | 1 620,00 | 20,0 |
| 32 | M | MAT | 60794104 | deska parapetní dřevotřísková vnitřní typu POSTFORMING 0,34 x 1,6 m | kus | 9,000 | 848 | 5 832,00 | 20,0 |
| 33 | M | MAT | 607941210 | koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm | kus | 18,000 | 27 | 486,00 | 20,0 |
| 34 | K | 766 | 998766103 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m | t | 0,169 | 720 | 121,68 | 20,0 |
| | D | 784 | 784 | Dokončovací práce - malby | | | | 711,36 | |
| 35 | K | 784 | 784453611 | Malby směsí PRIMALEX tekuté hlinkové tónované dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m | m2 | 19,760 | 36 | 711,36 | 20,0 |
| | | | | <u>Celkem</u> | | | | <u>84 115,98</u> | |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | |
|---------------|---------------------------------------|
| Název stavby | Rekonstrukce objektu ZUŠ v Novém Boru |
| Název objektu | SO A – Stavební úpravy |
| Název části | SO A.8 – Úprava balkonů |
| Objednatel | Město Nový Bor |
| Projektant | ProProjekt s.r.o. |
| Zhotovitel | Bude vybrán |

| | |
|-------|----------|
| JKSO | |
| EČO | |
| Místo | Nový Bor |
| IČO | DIČ |
| | |
| | |

| | |
|----------------|---------------|
| Rozpočet číslo | Zpracoval |
| 2011984 | Martin Rousek |

| | |
|-----|------------|
| Dne | 29.11.2011 |
|-----|------------|

Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

Rozpočtové náklady v GZK

| A Základní rozp. náklady | | | B Doplnkové náklady | | C Náklady na umístění stavby | |
|--------------------------|--------------|---------------------|---------------------|----|------------------------------|------|
| 1 | HSV | Dodávky | 0,00 | 8 | Práce přesčas | 0,00 |
| 2 | | Montáž | 0,00 | 9 | Bez pevné podl. | 0,00 |
| 3 | PSV | Dodávky | 0,00 | 10 | Kulturní památka | 0,00 |
| 4 | | Montáž | 0,00 | 11 | | 0,00 |
| 5 | "M" | Dodávky | 0,00 | | | |
| 6 | | Montáž | 0,00 | | | |
| 7 | ZRN (ř. 1-6) | | 78 476,74 | 12 | DN (ř. 8-11) | 0,00 |
| 20 | HZS | | 0,00 | 21 | Kompl. činnost | 0,00 |
| 13 | | Zařízení staveniště | 0,00 | 14 | Mímostav. doprava | 0,00 |
| 15 | | Územní vlivy | 0,00 | 16 | Provozní vlivy | 0,00 |
| 17 | | Ostatní | 0,00 | 18 | NUS z rozpočtu | 0,00 |
| 19 | | NUS (ř. 13-18) | 0,00 | 22 | Ostatní náklady | 0,00 |

| | |
|----------------|---------|
| Projektant | |
| Datum a podpis | Razítko |
| Objednatel | |
| Datum a podpis | Razítko |
| Zhotovitel | |
| Datum a podpis | Razítko |

| D Celkové náklady | | | |
|----------------------|------------------------------|---------------|------------------|
| 23 | Součet 7, 12, 19-22 | | 78 476,74 |
| 24 | 10 % | 0,00 DPH | 0,00 |
| 25 | 20 % | 78 476,74 DPH | 15 695,35 |
| 26 | Cena s DPH (ř. 23-25) | | 94 172,09 |
| E Přípočty a odpočty | | | |
| 27 | Dodávky objednatele | | 0,00 |
| 28 | Klouzavá doložka | | 0,00 |
| 29 | Zvýhodnění + - | | 0,00 |

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce objektu ZUŠ v Novém Boru
Objekt: SO A – Stavební úpravy
Část: SO A.8 – Úprava balkónů
JKSO:

Objednatel: Město Nový Bor
Zhotovitel: Bude vybrán
Datum: 30.11.2011

| Kód | Popis | Cena celkem |
|-----|---------------------------------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| HSV | Práce a dodávky HSV | 56 603,97 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | 11 658,24 |
| 4 | Vodorovné konstrukce | 378,00 |
| 6 | Úpravy povrchu, podlahy, osazení | 8 119,30 |
| 9 | Ostatní konstrukce a práce-bourání | 36 448,43 |
| 99 | Přesun hmot | 1 263,04 |
| PSV | Práce a dodávky PSV | 21 872,77 |
| 711 | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 1 353,73 |
| 713 | Izolace tepelné | 734,09 |
| 721 | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | 3 674,49 |
| 764 | Konstrukce klempířské | 2 877,84 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | 8 150,00 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | 5 031,50 |
| 783 | Dokončovací práce - nátěry | 51,12 |
| | <u>Celkem</u> | <u>78 476,74</u> |

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce objektu ZUS v Novém Boru

Objekt: SO A - Stavební úpravy

Část: SO A.8 - Úprava balkonů

JKSO:

Objednatel: Město Nový Bor

Zhotovitel: Bude vybrán

Datum: 30.11.2011

| P.Č. | TV | KGN | Kod položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Sazba DPH |
|----------------------------|----|-----|-------------|--|----------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Práce a dodávky HSV | | | | | | | | | |
| D | | | HSV | | | | | 56 603,97 | |
| D | D | 3 | 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 11 658,24 | |
| 1 | K | 014 | 310219811 | Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovým kamenem pl do 4 m ² - stávající kamenné zdivo | m ³ | 0,420 | 2520 | 1 058,40 | 20,0 |
| 2 | K | 014 | 310239411 | Zazdívká otvorů pl do 4 m ² ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC | m ³ | 1,260 | 2880 | 3 628,80 | 20,0 |
| 3 | K | 014 | 317122551 | Doplnění říms z betonových tvárnic nebo desek vyložených do 300 mm - sokl | m | 5,100 | 1080 | 5 508,00 | 20,0 |
| 4 | K | 014 | 317234410 | Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC | m ³ | 0,120 | 3780 | 453,60 | 20,0 |
| 5 | K | 014 | 317944311 | Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů | t | 0,032 | 7020 | 224,64 | 20,0 |
| 6 | M | MAT | 133894150 | tyč ocelová IPE , značka oceli S 235 JR, označení průřezu 100 | t | 0,032 | 18900 | 604,80 | 20,0 |
| 7 | K | 011 | 346244381 | Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami | m ² | 0,400 | 450 | 180,00 | 20,0 |
| 8 | D | 4 | 4 | Vodotvrnné konstrukce | | | | 378,00 | |
| 8 | K | 014 | 413232211 | Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm | kus | 6,000 | 63 | 378,00 | 20,0 |
| 9 | D | 6 | 6 | Úpravy povrchu, podlahy, osazení | | | | 8 119,30 | |
| 9 | K | 014 | 615481111 | Potažení válcovaných nosníků rabičovým pletivem s postříkem MC | m ² | 1,430 | 95 | 135,85 | 20,0 |
| 10 | K | 011 | 620410002-R | Hydroizolační nátěr typu Waterstop profi | m ² | 4,350 | 135 | 587,25 | 10,0 |
| 11 | K | 014 | 627453110 | Oprava spárování dlažby z kamenů MC pl do 4 m ² | m ² | 4,350 | 189 | 822,15 | 20,0 |
| 12 | K | 014 | 631311121 | Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým pl do 1 m ² tl do 80 mm | m ³ | 0,010 | 2655 | 26,55 | 20,0 |
| 13 | K | 011 | 631312611 | Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20 | m ³ | 0,450 | 2250 | 1 012,50 | 20,0 |
| 14 | K | 011 | 6313191-1 | Příplatek k mazaninám za vytvoření odtokového žlabu | m | 3,400 | 225 | 765,00 | 20,0 |
| 15 | K | 011 | 631362021 | Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari | t | 0,020 | 25650 | 513,00 | 20,0 |
| 16 | K | 011 | 632450001 | Hydroizolační vyrovnávací potěr stěn a podlah provedený z Aquafin-1K | m ² | 10,400 | 405 | 4 212,00 | 20,0 |
| 17 | K | 011 | 632450121 | Vyrovnávací cementový potěr provedený v pásu ze suchých směsí tl 20 mm | m ² | 0,200 | 225 | 45,00 | 20,0 |
| 18 | D | 9 | 9 | Ostatní konstrukce a práce-bourání | | | | 36 448,43 | |
| 18 | K | 003 | 941111121 | Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m | m ² | 22,000 | 36 | 792,00 | 20,0 |
| 19 | K | 003 | 941111221 | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití | m ² | 660,000 | 2 | 1 320,00 | 20,0 |
| 20 | K | 003 | 941111821 | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m | m ² | 22,000 | 27 | 594,00 | 20,0 |
| 21 | K | 013 | 962022300 | Demontáž a zpětná montáž kamenných bloků na cementovou maltu | m | 5,000 | 720 | 3 600,00 | 20,0 |
| 22 | K | 013 | 962022491 | Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC | m ³ | 0,420 | 738 | 309,96 | 20,0 |
| 23 | K | 013 | 962032241 | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC | m ³ | 1,260 | 540 | 680,40 | 20,0 |
| 24 | K | 013 | 964072211 | Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva smíšeného dl do 4 m hmotnosti do 10 kg/m | t | 0,035 | 7650 | 267,75 | 20,0 |

| | | | | | | | | | |
|----|---|-----|-----------|---|-----|---------|-------|-----------|------|
| 25 | K | 013 | 965043331 | Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl do 4 m2 | m3 | 0,210 | 1440 | 302,40 | 20,0 |
| 26 | K | 013 | 965043431 | Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl do 4 m2 | m3 | 1,420 | 315 | 447,30 | 20,0 |
| 27 | K | 013 | 965049111 | Odstanění degradovaného betonu tl do 5 cm ručně | m2 | 0,180 | 689 | 124,02 | 20,0 |
| 28 | K | 013 | 965049111 | Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl do 100 mm | m3 | 0,550 | 2250 | 1 237,50 | 20,0 |
| 29 | K | 013 | 977151114 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 60 mm do stavebních materiálů | m | 0,550 | 2250 | 1 237,50 | 20,0 |
| 30 | K | 013 | 977151214 | Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 60 mm do stavebních materiálů | m | 0,420 | 540 | 226,80 | 20,0 |
| 31 | K | 013 | 9790311-1 | Úprava vybouraných hmot očištění zdíva kameňo od malty cementové | t | 17,127 | 198 | 3 391,15 | 20,0 |
| 32 | K | 013 | 979011111 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží | t | 17,127 | 297 | 5 086,72 | 20,0 |
| 33 | K | 013 | 979081111 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 325,406 | 9 | 2 928,65 | 20,0 |
| 34 | K | 013 | 979081121 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 17,127 | 360 | 6 165,72 | 20,0 |
| 35 | K | 321 | 979086112 | Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot | t | 17,127 | 90 | 1 541,43 | 20,0 |
| 36 | K | 006 | 979093111 | Uložení suti na skládku s hrubým urovňáním bez zhutnění | t | 17,127 | 270 | 4 624,29 | 20,0 |
| 37 | K | 013 | 979098191 | Poplatek za skládku - netříděné | t | | | 1 263,04 | |
| | D | 99 | | Přesun hmot | t | 6,379 | 198 | 1 263,04 | 20,0 |
| 38 | K | 011 | 998011003 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m | t | | | 21 872,77 | |
| | D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 1 353,73 | |
| | D | 711 | | izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | m2 | 7,100 | 7 | 49,70 | 20,0 |
| 39 | K | 711 | 711111002 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena lakem asfaltovým | t | 0,005 | 32850 | 164,25 | 20,0 |
| 40 | M | MAT | 111631490 | lak asfaltový typu PENETRAL ALP-M 9 kg | m2 | 7,100 | 57 | 404,70 | 20,0 |
| 41 | K | 711 | 711141559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP | m2 | 8,165 | 81 | 661,37 | 20,0 |
| 42 | M | MAT | 6283227-1 | hydroizolační pás typu Bitubitagit profi | m2 | 7,100 | 3 | 21,30 | 20,0 |
| 43 | K | 711 | 711199095 | Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka | m2 | 7,100 | 3 | 21,30 | 20,0 |
| 44 | K | 711 | 711199096 | Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy na sucho a AIP | m2 | 0,044 | 707 | 31,11 | 20,0 |
| 45 | K | 711 | 998711103 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m | t | | | 734,09 | |
| | D | 713 | | izolace tepelné | m2 | 5,300 | 18 | 95,40 | 20,0 |
| 46 | K | 713 | 713121111 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva | m2 | 5,406 | 117 | 632,50 | 20,0 |
| 47 | M | MAT | 283759090 | deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 150 S 1000 x 1000 x 50 mm | t | 0,008 | 774 | 6,19 | 20,0 |
| 48 | K | 713 | 998713103 | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 24 m | t | | | 3 674,49 | |
| | D | 721 | | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | m | 1,200 | 185 | 222,00 | 20,0 |
| 49 | K | 721 | 721174042 | Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40 | kus | 1,200 | 49 | 58,80 | 20,0 |
| 50 | K | 721 | 721194104 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40 | kus | 1,000 | 225 | 225,00 | 20,0 |
| 51 | K | 721 | 721210822 | Demontáž vpusť střešních DN 100 | kus | 1,000 | 3150 | 3 150,00 | 20,0 |
| 52 | K | 721 | 721233212 | Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzný svislý odtok DN 110 | m | 1,200 | 14 | 16,80 | 20,0 |
| 53 | K | 721 | 721290111 | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125 | t | 0,004 | 473 | 1,89 | 20,0 |
| 54 | K | 721 | 998721103 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m | t | | | 2 877,84 | |
| | D | 764 | | Konstruce klempířské | m | 5,500 | 360 | 1 980,00 | 20,0 |
| 55 | K | 764 | 764222520 | Oplechování Zn-Ti okapů tvrdá krytina rš 330 mm | m | 2,800 | 315 | 882,00 | 20,0 |
| 56 | K | 764 | 764231530 | Lemování Zn-Ti plech zdí tvrdá krytina rš 330 mm | t | 0,022 | 720 | 15,84 | 20,0 |
| 57 | K | 764 | 998764103 | Přesun hmot pro konstruce klempířské v objektech v do 24 m | t | | | 15,84 | 20,0 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|---|-----|-----------|---|-----|-------|------------------|------|--|--|--|--|
| 58 | D | 766 | 766 | Konstrukce truhlářské | | | | | | | | |
| 59 | K | 766 | 7661128-1 | Demontáž dřevěné prosklené stěny a zpětná montáž | kus | 1,000 | 5,400.00 | 20.0 | | | | |
| 60 | K | 766 | 7661128-2 | Demontáž a zpětná montáž dřevěného okna | kus | 1,000 | 2,250.00 | 20.0 | | | | |
| | K | 766 | 998766103 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m | t | | 500.00 | 20.0 | | | | |
| 61 | D | 767 | | Konstrukce zámečnické | m | 2,650 | 5,031.50 | | | | | |
| 62 | K | 767 | 7671611-1 | Demontáž a zpětná montáž kovového zábradlí | t | | 4,531.50 | 20.0 | | | | |
| | K | 767 | 998767103 | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m | t | | 500.00 | 20.0 | | | | |
| 63 | D | 783 | | Dokontáčovací práce - nátěry | m2 | 1,420 | 51.12 | | | | | |
| | K | 783 | 783843100 | Nátěry penetrační betonových povrchů | | | 51.12 | 20.0 | | | | |
| | | | | <u>Celkem</u> | | | <u>78,476.74</u> | | | | | |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | | | |
|----------------|---------------------------------------|------------|----------|
| Název stavby | Rekonstrukce objektu ZUŠ v Novém Boru | JKSO | |
| Název objektu | SO A – Stavební úpravy | EČO | |
| Název části | SO A.9 – Kanalizační přípojka | Místo | Nový Bor |
| | | IČO | DIČ |
| Objednatel | Město Nový Bor | | |
| Projektant | ProProjekt s.r.o. | | |
| Zhotovitel | Bude vybrán | | |
| Rozpočet číslo | Zpracoval | Dne | |
| 2011984 | Martin Rousek | 28.11.2011 | |

Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

Rozpočtové náklady v CZK

| Základní rozp. náklady | | B | Doplňkové náklady | C | Náklady na umístění stavby | |
|------------------------|-----------|-------------------|---------------------|--------------------|----------------------------|------|
| HSV | Dodávky | 0,00 | 8 Práce přesčas | 0,00 | 13 Zařízení staveniště | 0,00 |
| | Montáž | 0,00 | 9 Bez pevné podl. | 0,00 | 14 Mimostav. doprava | 0,00 |
| PSV | Dodávky | 0,00 | 10 Kulturní památka | 0,00 | 15 Územní vlivy | 0,00 |
| | Montáž | 0,00 | 11 | 0,00 | 16 Provozní vlivy | 0,00 |
| "M" | Dodávky | 0,00 | | | 17 Ostatní | 0,00 |
| | Montáž | 0,00 | | | 18 NUS z rozpočtu | 0,00 |
| ZRN (ř. 1-6) | 98 606,00 | 12 DN (ř. 8-11) | 0,00 | 19 NUS (ř. 13-18) | 0,00 | |
| HZS | 0,00 | 21 Kompl. činnost | 0,00 | 22 Ostatní náklady | 0,00 | |

| Projektant | | Razítko | | D | Celkové náklady | |
|-------------|--|---------|--|----|------------------------------|-------------------|
| um a podpis | | Razítko | | 23 | Součet 7, 12, 19-22 | 98 606,00 |
| Objednatel | | Razítko | | 24 | 10 % | 0,00 DPH |
| um a podpis | | Razítko | | 25 | 20 % | 98 606,00 DPH |
| Zhotovitel | | Razítko | | 26 | Cena s DPH (ř. 23-25) | 118 327,20 |
| um a podpis | | Razítko | | E | Přípočty a odpočty | |
| | | | | 27 | Dodávky objednatele | 0,00 |
| | | | | 28 | Klouzavá doložka | 0,00 |
| | | | | 29 | Zvýhodnění + - | 0,00 |

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce objektu ZUŠ v Novém Boru

Objekt: SO A – Stavební úpravy

Část: SO A.9 – Kanalizační přípojka

JKSO:

Objednatel: Město Nový Bor

Zhotovitel: Bude vybrán

Datum: 30.11.2011

| Kód | Popis | Cena celkem |
|-----|------------------------------------|------------------|
| HSV | Práce a dodávky HSV | 98 606,00 |
| 1 | Zemní práce | 29 467,40 |
| 4 | Vodorovné konstrukce | 3 903,48 |
| 5 | Komunikace | 5 767,00 |
| 8 | Trubní vedení | 38 004,00 |
| 9 | Ostatní konstrukce a práce-bourání | 21 464,12 |
| 99 | Přesun hmot | 8 741,11 |
| | <u>Celkem</u> | <u>98 606,00</u> |

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce objektu ZUS v Novém Boru
 Objekt: SO A – Stavební úpravy
 Část: SO A.9 – Kanalizační přípojka
 JKSO:

Objednatel: Město Nový Bor
 Zhotovitel: Bude vybrán
 Datum: 30.11.2011

| P.C. | TV | KON | Kód položky | Popis | Mj | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | | Sazba DPH |
|----------------------------|----|-----|-------------|----------------------|----|-----------------|-----------------|------------------|------|-----------|
| | | | | | | | | 9 | 10 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| Práce a dodávky HSV | | | | | | | | | | |
| D | | | | | | | | | | |
| D | | | 1 | Zemní práce | | | | | | |
| K | | | 221 | 113107122 | m2 | 5,000 | 207 | 1 035,00 | 20,0 | |
| K | | | 221 | 113107131 | m2 | 5,000 | 432 | 2 160,00 | 20,0 | |
| K | | | 221 | 113107142 | m2 | 5,000 | 117 | 585,00 | 20,0 | |
| K | | | 221 | 113201111 | m | 4,000 | 72 | 288,00 | 20,0 | |
| K | | | 001 | 132201101 | m3 | 25,200 | 216 | 5 443,20 | 20,0 | |
| K | | | 001 | 132201109 | m3 | 25,200 | 18 | 453,60 | 20,0 | |
| K | | | 001 | 151101101 | m2 | 84,000 | 18 | 1 512,00 | 20,0 | |
| K | | | 001 | 151101111 | m2 | 84,000 | 5 | 420,00 | 20,0 | |
| K | | | 001 | 161101101 | m3 | 25,200 | 63 | 1 587,60 | 20,0 | |
| K | | | 001 | 162201101 | m3 | 50,400 | 18 | 907,20 | 20,0 | |
| K | | | 001 | 167101101 | m3 | 50,400 | 126 | 6 350,40 | 20,0 | |
| K | | | 001 | 174101101 | m3 | 21,850 | 50 | 1 092,50 | 20,0 | |
| M | | | MAT | 583441690 | t | 13,130 | 216 | 2 836,08 | 20,0 | |
| K | | | 001 | 175101101 | m3 | 6,300 | 270 | 1 701,00 | 20,0 | |
| M | | | MAT | 583373100 | t | 13,230 | 234 | 3 095,82 | 20,0 | |
| D | | | 4 | Vodorovné konstrukce | | | | | | |
| K | | | 271 | 451572111 | m3 | 1,890 | 360 | 680,40 | 20,0 | |
| K | | | 271 | 452311141 | m3 | 0,680 | 2421 | 1 646,28 | 20,0 | |
| K | | | 271 | 452368113 | t | 0,080 | 19710 | 1 576,80 | 20,0 | |
| D | | | 5 | Komunikace | | | | | | |
| K | | | 221 | 564861111 | m2 | 5,000 | 144 | 720,00 | 20,0 | |
| K | | | 221 | 565145111 | m2 | 5,000 | 324 | 1 620,00 | 20,0 | |
| K | | | 221 | 567122111 | m2 | 5,000 | 198 | 990,00 | 20,0 | |
| K | | | 221 | 573191111 | m2 | 10,000 | 7 | 70,00 | 20,0 | |
| K | | | 221 | 577134111 | m2 | 5,000 | 198 | 990,00 | 20,0 | |
| K | | | 221 | 599142111 | m | 17,000 | 81 | 1 377,00 | 20,0 | |
| D | | | 8 | Trubní vedení | | | | | | |
| K | | | 271 | 871315211 | m | 21,000 | 216 | 38 004,00 | 20,0 | |
| | | | | | | | | 98 606,00 | | |
| | | | | | | | | 29 467,40 | | |

Průběh napojení stávajícího vnitřního rozvodu kanalizace

| | | | | | | | | | |
|----|---|-----|-----------|---|-----|--------|-------|------------------|------|
| 27 | K | 271 | 8773551-2 | Příplatek za napojení nové betonové šachty na stávající kameninové potrubí DN 250 | kus | 1,000 | 558 | 558,00 | 20,0 |
| 28 | K | 271 | 8773551-3 | Příplatek za napojení nové kanalizace do betonové šachty | kus | 1,000 | 2880 | 2 880,00 | 20,0 |
| 29 | K | 271 | 8938120-1 | Dodávka a montáž identifikační pásky s vodičem | kus | 1,000 | 558 | 558,00 | 20,0 |
| 30 | K | 271 | 8944111-1 | Dodávka a montáž betonové revizní a čistící šachty s litinovým poklopem 40t | m | 21,000 | 14 | 294,00 | 20,0 |
| 31 | K | 271 | 8944111-2 | Dezinfekce stávajícího septiku | kus | 1,000 | 16110 | 16 110,00 | 20,0 |
| 32 | K | 271 | 894812212 | Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 425/150 pravý nebo levý přítok | kus | 1,000 | 2340 | 2 340,00 | 20,0 |
| 33 | K | 271 | 894812232 | Revizní a čistící šachta z PP DN 425 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 2000 mm | kus | 1,000 | 3870 | 3 870,00 | 20,0 |
| 34 | K | 271 | 894812241 | Revizní a čistící šachta z PP DN 425 šachtová roura teleskopická světlé hloubky 375 mm | kus | 1,000 | 2160 | 2 160,00 | 20,0 |
| 35 | K | 271 | 894812249 | Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 425 za uříznutí šachtové roury | kus | 1,000 | 1080 | 1 080,00 | 20,0 |
| 36 | K | 271 | 894812261 | Revizní a čistící šachta z PP DN 425 poklop litinový s teleskopickou rourou (3 t) | kus | 1,000 | 378 | 378,00 | 20,0 |
| 37 | D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce-bourání | kus | 1,000 | 3240 | 3 240,00 | 20,0 |
| 38 | K | 311 | 919000000 | Dopravní opatření a zabezpečení stavby včetně zajištění záboru | kus | 1,000 | 2700 | 2 700,00 | 20,0 |
| 39 | K | 311 | 919000001 | Geodetické práce - zaměření a vytyčení objektů a inž. sítě | kus | 1,000 | 1800 | 1 800,00 | 20,0 |
| 40 | K | 311 | 919000002 | Dokladová část ke kouladaci a dokumentace skutečného provedení stavby | kus | 1,000 | 3150 | 3 150,00 | 20,0 |
| 41 | K | 311 | 919000003 | Pomocné práce zajišťující ochranu ochranu inž. sítě - např. ruční dokopávky, uajištění proti poškození, vyvážení atd. | kus | 1,000 | 1350 | 1 350,00 | 20,0 |
| 42 | K | 221 | 919735112 | Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm | m | 17,000 | 54 | 918,00 | 20,0 |
| 43 | K | 013 | 979081111 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 4,125 | 162 | 668,25 | 20,0 |
| 44 | K | 013 | 979081121 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 78,375 | 14 | 1 087,25 | 20,0 |
| 45 | K | 006 | 979086112 | Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot | t | 4,125 | 108 | 445,50 | 20,0 |
| 46 | K | 013 | 979098111 | Uložení suti na skládku s hrubým urovněním bez zhutnění | t | 4,125 | 9 | 37,13 | 20,0 |
| 47 | D | 99 | | Poplatek za skládku - netříděné | t | 4,125 | 135 | 556,88 | 20,0 |
| | | | | Přesun hmot | | | | 8 741,11 | |
| | | | | Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop | t | 44,147 | 198 | 8 741,11 | 20,0 |
| | | | | Celkem | | | | 98 606,00 | |

CELKOVÝ KRYCÍ LIST: SO B – ZAŘÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ STAVEB

| SO B | Zařízení pro vytápění staveb | A | | B | | C | | D | |
|------|------------------------------|---------------------|----------------|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------|-----------------|
| | | Zákl. rozp. náklady | Doplň. náklady | Doplň. náklady | Nákl. na umíst. stav. | Nákl. na umíst. stav. | Nákl. na umíst. stav. | Celkové náklady | Celkové náklady |
| | | 245 502,00 | 5 000,00 | 5 000,00 | 0,00 | 0,00 | | 250 502,00 | 250 502,00 |
| | | ZRN | DN | NUS | | | | CN | |
| | | 245 502,00 | 5 000,00 | 0,00 | | | | 250 502,00 | |

Celkem za stavbu bez DPH : 250 502,00 Kč

DPH 20% : 50 100,40 Kč

Celkem za stavbu s DPH : 300 602,40 Kč

CELKOVÝ KRYCÍ LIST: SO B – ZAŘÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ STAVEB

| SO B | A | | B | | C | | D | |
|------------------------------|---------------------|-----|----------------|----|-----------------------|-----|-----------------|----|
| | Zákl. rozp. náklady | ZRN | Doplň. náklady | DN | Nákl. na umíst. stav. | NUS | Celkové náklady | CN |
| Zařízení pro vytápění staveb | 245 502,00 | | 5 000,00 | | 0,00 | | 250 502,00 | |
| | 245 502,00 | | 5 000,00 | | 0,00 | | 250 502,00 | |

Celkem za stavbu bez DPH : 250 502,00 Kč

DPH 20% : 50 100,40 Kč

Celkem za stavbu s DPH : 300 602,40 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | | | |
|----------------|---|------------|----------------------------|
| Název stavby | Rekonstrukce ZUŠ Nový Bor | JKSO | |
| Název objektu | TPS - Zařízení pro vytápění staveb (1.PP) | EČO | |
| Název části | | Místo | st.p.č.k.654 a p.p.č.k.655 |
| Objednatel | Město Nový Bor | IČO | DIČ |
| Projektant | JVB Engineering s.r.o. | | |
| Zhotovitel | bude vybrán | | |
| Rozpočet číslo | Zpracoval | Dne | |
| PD110801 | P. Jenšík | 27.02.2012 | |

Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

Rozpočtové náklady v CZK

| A | | B | | C | | | | | |
|------------------------|--------------|-------------------|------------|---------------------------------|------------------|----------|----|---------------------|------|
| Základní rozp. náklady | | Doplňkové náklady | | Náklady na umístění stavby | | | | | |
| 1 | HSV | Dodávky | 0,00 | 8 | Práce přesčas | 0,00 | 13 | Zařízení staveniště | 0,00 |
| 2 | | Montáž | 0,00 | 9 | Bez pevné podl. | 0,00 | 14 | Mimostav. doprava | 0,00 |
| 3 | PSV | Dodávky | 0,00 | 10 | Kulturní památka | 0,00 | 15 | Územní vlivy | 0,00 |
| 4 | | Montáž | 245 502,00 | 11 | Stavební výp. | 5 000,00 | 16 | Provozní vlivy | 0,00 |
| 5 | "M" | Dodávky | 0,00 | | | | 17 | Ostatní | 0,00 |
| 6 | | Montáž | 0,00 | | | | 18 | NUS z rozpočtu | 0,00 |
| 7 | ZRN (ř. 1-6) | | 245 502,00 | 12 | DN (ř. 8-11) | 5 000,00 | 19 | NUS (ř. 13-18) | 0,00 |
| 20 | HZS | | 0,00 | 21 | Kompl. činnost | 0,00 | 22 | Ostatní náklady | 0,00 |
| Projektant | | | | D Celkové náklady | | | | | |
| Datum a podpis | | | | Razítko | | | | | |
| Objednatel | | | | 23 Součet 7, 12, 19-22 | | | | | |
| Datum a podpis | | | | Razítko | | | | | |
| Zhotovitel | | | | 24 14 % | | | | | |
| Datum a podpis | | | | Razítko | | | | | |
| | | | | 25 20 % | | | | | |
| | | | | 26 Cena s DPH (ř. 23-25) | | | | | |
| | | | | 300 602,40 | | | | | |
| | | | | E Přípočty a odpočty | | | | | |
| | | | | 27 Dodávky objednatele | | | | | |
| | | | | 28 Klouzavá doložka | | | | | |
| | | | | 29 Zvýhodnění +- | | | | | |

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce ZUŠ Nový Bor
Objekt: TPS - Zařízení pro vytápění staveb (1.PP)
Část:
JKSO:

Objednatel: Město Nový Bor
Zhotovitel: bude vybrán
Datum: 27.2.2012

| Kód | Popis | Cena celkem |
|-----|-----------------------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| PSV | Práce a dodávky PSV | 245 502,00 |
| 713 | Izolace tepelné | 6 417,00 |
| 731 | Ústřední vytápění - kotelny | 1 200,00 |
| 732 | Ústřední vytápění - strojovny | 29 490,00 |
| 733 | Ústřední vytápění - potrubí | 90 025,00 |
| 734 | Ústřední vytápění - armatury | 43 981,00 |
| 735 | Ústřední vytápění - otopná tělesa | 60 589,00 |
| 799 | Ostatní | 13 800,00 |
| | <u>Celkem</u> | <u>245 502,00</u> |

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce ZLÚS Nový Bor
 Objekt: TFS - Zařízení pro vytápění staveb (1.PP)
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Nový Bor
 Zhotovitel: bude vybrán
 Datum: 27.2.2012

| P.Č. | TV | KGN | Kod položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Celná částka | Sazba | |
|----------------------------|----|-----|-------------|---|-----|--------------------|--------------------|--------------|------------|------|
| | | | | | | | | | DPH | DPH |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Práce a dodávky PSV | | | | | | | | | | |
| D | | | | PSV | | | | | 245 502,00 | |
| D | | | | Izolace tepelné | | | | | 6 417,00 | |
| 1 | K | 713 | 713411131 | Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů do Fe konstrukce 1x LSP | m2 | 2,000 | 300,00 | | 600,00 | 20,0 |
| 2 | M | MAT | 631509580 | rohová lamelová typ ISOVER ML3 600x2500 tl 100 mm | m2 | 2,000 | 456,00 | | 912,00 | 20,0 |
| 3 | K | 713 | 713463132 | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 50 mm | m | 50,000 | 35,00 | | 1 750,00 | 20,0 |
| 4 | K | 713 | 713463136 | Montáž izolace tepelné ohybů potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 50 mm | kus | 20,000 | 45,00 | | 900,00 | 20,0 |
| 5 | M | MAT | TUB0000001 | trubice izolační typu ARMAFLEX Tubolit-DG TL-15/20-DG | m | 25,000 | 20,00 | | 500,00 | 20,0 |
| 6 | M | MAT | TUB0000002 | trubice izolační typu ARMAFLEX Tubolit-DG TL-18/20-DG | m | 25,000 | 21,00 | | 525,00 | 20,0 |
| 7 | M | MAT | TUB0000003 | trubice izolační typu ARMAFLEX Tubolit-DG TL-22/20-DG | m | 10,000 | 23,00 | | 230,00 | 20,0 |
| 8 | M | MAT | TUB0000006 | trubice izolační typu ARMAFLEX Tubolit-DG TL-42/30-DG | m | 10,000 | 55,00 | | 550,00 | 20,0 |
| 9 | M | MAT | IZO0000010 | Pomocný materiál (tmy, lepidla, pásky, apod.) | kus | 1,000 | 450,00 | | 450,00 | 20,0 |
| D | | | | Ústřední vytápění - kotelny | | | | | 1 200,00 | |
| 10 | K | 731 | 731241185 | Výššnění uvedení do opětovného provozu stávajících nástěnných plynových kotlů IMMERGAS | kus | 1,000 | 1 200,00 | | 1 200,00 | 20,0 |
| D | | | | Ústřední vytápění - strojevny | | | | | 29 490,00 | |
| 11 | K | 731 | 732111120 | Hydraulický vyrovnávací dynamických tlaků typu ETL Praha typ HVDT 1B závitové připojení, 4 m3/h | kus | 1,000 | 6 500,00 | | 6 500,00 | 20,0 |
| 12 | K | 731 | 732331512 | Nádoba tlaková expanzní s membránou typu REFLEX NG12 | kus | 1,000 | 1 160,00 | | 1 160,00 | 20,0 |
| 13 | K | 731 | 732331516 | Nádoba tlaková expanzní s membránou typu REFLEX NG50 | kus | 1,000 | 1 860,00 | | 1 860,00 | 20,0 |
| 14 | K | 731 | 732429112 | Montáž čerpadla oběhového spirálního DN 40 do potrubí | kus | 1,000 | 250,00 | | 250,00 | 20,0 |
| 15 | K | 731 | 732421222 | Čerpadlo oběhové teplovodní typu GRUNDFOS typu MAGNA 32-60, 230V/50Hz, PN6/10 | kus | 1,000 | 17 040,00 | | 17 040,00 | 20,0 |
| 16 | K | 731 | 732199100 | Montáž orientačních štítků | kus | 10,000 | 15,00 | | 150,00 | 20,0 |
| 17 | M | MAT | MAT0000004 | orientační štítek | KUS | 10,000 | 25,00 | | 250,00 | 20,0 |
| 18 | K | 731 | 998732201 | Přesun hmot pro strojevny v objektech v do 6 m | % | 1,520 | 1 500,00 | | 2 280,00 | 20,0 |
| D | | | | Ústřední vytápění - potrubí | | | | | 90 025,00 | |
| 19 | K | 731 | 733223102 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 | m | 20,000 | 260,00 | | 5 200,00 | 20,0 |
| 20 | K | 731 | 733223103 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 | m | 40,000 | 275,00 | | 11 000,00 | 20,0 |
| 21 | K | 731 | 733223104 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 22x1 | m | 100,000 | 280,00 | | 28 000,00 | 20,0 |
| 22 | K | 731 | 733223105 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5 | m | 50,000 | 369,00 | | 18 450,00 | 20,0 |
| 23 | K | 731 | 733223106 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5 | m | 30,000 | 420,00 | | 12 600,00 | 20,0 |
| 24 | K | 731 | 733223107 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 42x1,5 | m | 20,000 | 533,00 | | 10 660,00 | 20,0 |
| 25 | K | 731 | 733291101 | Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5 | m | 240,000 | 5,00 | | 1 200,00 | 20,0 |
| 26 | K | 731 | 733291102 | Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64,2 | m | 20,000 | 6,00 | | 120,00 | 20,0 |
| 27 | K | 731 | 733293913 | Napojení na stávající rozvodny ÚT (Cu/ocel) v 1.NP | Nh | 80,000 | 15,00 | | 1 200,00 | 20,0 |
| 28 | K | 731 | 998733201 | Přesun hmot pro rozvodny potrubí v objektech v do 6 m | % | 3,190 | 500,00 | | 1 595,00 | 20,0 |
| D | | | | Ústřední vytápění - armatury | | | | | 43 981,00 | |
| 29 | K | 731 | 734221500 | Regulátor diferenčního tlaku typu Hydronic Systems DA 516, DN25/32, Kvs=12 vč. přípoj. šroubení DN32, kapiláry 6/1mm a spojky | kus | 1,000 | 12 590,00 | | 12 590,00 | 20,0 |
| 30 | K | 731 | 734221523 | Přepouštěcí ventil diferenčního tlaku typu DU145-3/4A, provozní tlak max. 3 bar, voda do 110°C, diferenční tlak nastavitelný v rozsahu 0,1 - 0,6 bar, šroubení, DN 3/4" | kus | 1,000 | 1 120,00 | | 1 120,00 | 20,0 |
| 31 | K | 731 | 734231519 | Regulační a uzavírací ventil s modrou krytkou, s vnitřním závitem, PN16 V5010Y0032 - "Kombi-3-Plus" | kus | 2,000 | 1 850,00 | | 3 700,00 | 20,0 |
| 32 | K | 731 | 734221535a | SL - termostatický ventil s přednastavením, krátká NF verze, rohový, PN 10, DN 1/2" V2020ESL 15 | kus | 15,000 | 320,00 | | 4 800,00 | 20,0 |
| 33 | K | 731 | 734261411 | Šroubení regulační radiátorové rohové typu HONEYWELL typ V2420E0015 | kus | 15,000 | 110,00 | | 1 650,00 | 20,0 |

| 36 | K | 731 | 734211124 | Automatický odvzdušňovací ventil typu HONEYWELL typ EA122-AA | kus | 3,000 | 125,00 | 375,00 | 20,0 |
|----|---|-----|------------|--|-----|---------|----------|-------------------|------|
| 37 | K | 731 | 734241213 | Ventil závitový zpětný přímý typu EURA G 3/4 | kus | 1,000 | 138,00 | 138,00 | 20,0 |
| 38 | K | 731 | 734241216 | Ventil závitový zpětný přímý typu EURA G 5/4 | kus | 2,000 | 289,00 | 578,00 | 20,0 |
| 39 | K | 731 | 734291251 | Uzavírací kohout s filtrem v koulí FILTR BALL DN20 | kus | 1,000 | 750,00 | 750,00 | 20,0 |
| 40 | K | 731 | 734291253 | Uzavírací kohout s filtrem v koulí FILTR BALL DN20 | kus | 2,000 | 1 620,00 | 3 240,00 | 20,0 |
| 41 | K | 731 | 734292773 | Kohout závitový kulový přímý R 910 typu GIACOMINI plinopřítokový niklovany s páčkou G 3/4 | kus | 3,000 | 195,00 | 585,00 | 20,0 |
| 42 | K | 731 | 734292775 | Kohout závitový kulový přímý R 910 typu GIACOMINI plinopřítokový niklovany s páčkou G 1 1/4 | kus | 3,000 | 444,00 | 1 332,00 | 20,0 |
| 43 | K | 731 | 734291112 | Kohout závitový plnicí a vypouštěcí typu R608 ČSN 137061 PN 10/100°C G 3/8 | kus | 13,000 | 123,00 | 1 599,00 | 20,0 |
| 44 | K | 731 | 734411111 | Teploměr přímý s ochranným pouzdemr maýl 0-120°C vč. jímky | kus | 4,000 | 316,00 | 1 264,00 | 20,0 |
| 45 | K | 731 | 734421130 | Tlakoměr deformací D100 kruhový 0-4 bar vč. zkušebního kohoutu | kus | 1,000 | 850,00 | 850,00 | 20,0 |
| 46 | K | 731 | 998734201 | Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m | % | 0,270 | 3 000,00 | 810,00 | 20,0 |
| 47 | K | PK | KCE000006 | Pomocný materiál | kus | 1,000 | 1 850,00 | 1 850,00 | 20,0 |
| | D | | 735 | Ústřední vytápění - otopná tělesa | | | | 60 589,00 | |
| 48 | K | 731 | 735151572 | Otopné těleso panelové typu Korado Radik Klasik typ 22 výška/délka 600/500 mm | kus | 1,000 | 2 294,00 | 2 294,00 | 20,0 |
| 49 | K | 731 | 735151575 | Otopné těleso panelové typu Korado Radik Klasik typ 22 výška/délka 600/800 mm | kus | 2,000 | 2 963,00 | 5 926,00 | 20,0 |
| 50 | K | 731 | 735151577 | Otopné těleso panelové typu Korado Radik Klasik typ 22 výška/délka 600/1000 mm | kus | 4,000 | 3 410,00 | 13 640,00 | 20,0 |
| 51 | K | 731 | 735151579 | Otopné těleso panelové typu Korado Radik Klasik typ 22 výška/délka 600/1200 mm | kus | 4,000 | 3 857,00 | 15 428,00 | 20,0 |
| 52 | K | 731 | 735151592 | Otopné těleso panelové typu Korado Radik Klasik typ 22 výška/délka 900/500 mm | kus | 1,000 | 3 163,00 | 3 163,00 | 20,0 |
| 53 | K | 731 | 735151598 | Otopné těleso panelové typu Korado Radik Klasik typ 22 výška/délka 900/900 mm | kus | 3,000 | 4 535,00 | 13 605,00 | 20,0 |
| 54 | K | 731 | 735000911 | Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojjednotlivého s ručním ovládním - nová otopná tělesa | kus | 15,000 | 35,00 | 525,00 | 20,0 |
| 55 | K | 731 | 735000911a | Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojjednotlivého s ručním ovládním - stávající otopná tělesa | kus | 50,000 | 35,00 | 1 750,00 | 20,0 |
| 56 | K | 731 | 735494811 | Vypuštění vody z otopných těles | m2 | 150,000 | 4,00 | 600,00 | 20,0 |
| 57 | K | 731 | 735191910 | Napuštění vody do otopných těles | m2 | 150,000 | 8,00 | 1 200,00 | 20,0 |
| 58 | K | 731 | 735191905 | Odvzdušnění otopných těles | kus | 65,000 | 10,00 | 650,00 | 20,0 |
| 59 | K | 731 | 998735201 | Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m | % | 2,260 | 800,00 | 1 808,00 | 20,0 |
| | D | | 799 | Ostatní | | | | 13 800,00 | |
| 60 | K | PK | 799000001 | Demontážní práce | Nh | 100,000 | 25,00 | 2 500,00 | 20,0 |
| 61 | K | PK | 799000002 | Stavební přípomocce při montáži ÚT | Nh | 100,000 | 53,00 | 5 300,00 | 20,0 |
| 62 | K | PK | 799000003 | Topná zkouška | kus | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 | 20,0 |
| 63 | K | PK | 799000004 | Dokumentace skutečného provedení a doklady nutné pro kolaudaci | kus | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 | 20,0 |
| 64 | K | PK | 799000005 | Účast projektanta ÚT při zaregulování OS | Nh | 10,000 | 150,00 | 1 500,00 | 20,0 |
| | | | | <u>Celkem</u> | | | | <u>245 502,00</u> | |

CELKOVÝ KRYCÍ LIST: SO C – ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY

| SO C | A | | B | | C | | D | |
|--------------------------|---------------------|----------------|-----------------------|-----------------|---------------------|----------------|-----------------------|-----------------|
| | Zákl. rozp. náklady | Doplň. náklady | Nákl. na umíst. stav. | Celkové náklady | Zákl. rozp. náklady | Doplň. náklady | Nákl. na umíst. stav. | Celkové náklady |
| Zařízení vzduchotechniky | 12 820,00 | 2 000,00 | 0,00 | 14 820,00 | | | | 14 820,00 |
| | 12 820,00 | 2 000,00 | 0,00 | 14 820,00 | 12 820,00 | 2 000,00 | 0,00 | 14 820,00 |
| | | | | | ZRN | DN | NUS | CN |

Celkem za stavbu bez DPH : 14 820,00 Kč
DPH 20% : 2 964,00 Kč

Celkem za stavbu s DPH : 17 784,00 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: **Rekonstrukce ZUŠ Nový Bor**
 Název objektu: **TPS - Zařízení vzduchotechniky (1.PP)**
 Název části:

JKSO
 EČO
 Místo: **st.p.č.k.654 a p.p.č.k.655**

Objednatel: **Město Nový Bor**
 Projektant: **JVB Engineering s.r.o.**
 Zhotovitel: **bude vybrán**

IČO: DIČ

Rozpočet číslo: **PD110801** Zpracoval: **P. Jenšík**

Dne: **27.02.2012**

Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

Rozpočtové náklady v CZK

| A | | B | | C | | |
|------------------------|--------------|-------------------|---------------------|----------------------------|------------------------|------|
| Základní rozp. náklady | | Doplňkové náklady | | Náklady na umístění stavby | | |
| 1 | HSV Dodávky | 0,00 | 8 Práce přesčas | 0,00 | 13 Zařízení staveniště | 0,00 |
| 2 | Montáž | 0,00 | 9 Bez pevné podl. | 0,00 | 14 Mlmostav. doprava | 0,00 |
| 3 | PSV Dodávky | 0,00 | 10 Kulturní památka | 0,00 | 15 Územní vlivy | 0,00 |
| 4 | Montáž | 213,00 | 11 Stav.výp | 2 000,00 | 16 Provozní vlivy | 0,00 |
| 5 | "M" Dodávky | 0,00 | | | 17 Ostatní | 0,00 |
| 6 | Montáž | 12 607,00 | | | 18 NUS z rozpočtu | 0,00 |
| 7 | ZRN (ř. 1-6) | 12 820,00 | 12 DN (ř. 8-11) | 2 000,00 | 19 NUS (ř. 13-18) | 0,00 |
| 20 | HZS | 0,00 | 21 Kompl. činnost | 0,00 | 22 Ostatní náklady | 0,00 |

| Projektant | | D | | |
|----------------|--|--------------------|---|------------------|
| Datum a podpis | | Celkové náklady | | |
| Razítko | | 23 | Součet 7, 12, 19-22 | 14 820,00 |
| | | 24 | 14 % 0,00 DPH | 0,00 |
| Razítko | | 25 | 20 % 14 820,00 DPH | 2 964,00 |
| | | 26 | Cena s DPH (ř. 23-25) | 17 784,00 |
| Objednatel | | E | | |
| Datum a podpis | | Přípočty a odpočty | | |
| Razítko | | 27 | Dodávky objednatele | 0,00 |
| | | 28 | Klouzavá doložka | 0,00 |
| | | 29 | Zvýhodnění + - | 0,00 |
| Datum a podpis | | Razítko | | |

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce ZUŠ Nový Bor
Objekt: TPS - Zařízení vzduchotechniky (1.PP)
Část:
JKSO:
Objednatel: Město Nový Bor
Zhotovitel: bude vybrán
Datum: 27.2.2012

| Kód | Popis | Cena celkem |
|------|---|-------------|
| 1 | 2 | 3 |
| | | 213,00 |
| PSV | Práce a dodávky PSV | 213,00 |
| 713 | Izolace tepelné | 12 607,00 |
| M | Práce a dodávky M | 9 457,00 |
| 24-M | Montáže a dodávky vzduchotechnických zařízení | 3 150,00 |
| 99-M | Ostatní | 12 820,00 |
| | <u>Celkem</u> | |

Objednatel: Město Nový Bor
 Zhotovitel: bude vybrán
 Datum: 27.2.2012

| P.Č. | TV | KGN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Sazba DPH |
|------|----|-----|-------------|---|-----|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| D | | | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 213,00 | |
| D | | | 713 | Izolace tepelné | | | | 213,00 | |
| 1 | K | 713 | 713381311 | Montáž izolace tepelné vzduchotechnických kanálů izolacemi v pleťvu připevněnými na trny | m2 | 0,500 | 75,00 | 38,00 | 20,0 |
| 2 | M | MAT | IZ0000001 | izolační tepelné rohože typu ISOVER ML3 tl.50mm | M2 | 0,500 | 250,00 | 125,00 | 20,0 |
| 3 | M | MAT | IZ0000003 | pomocný materiál (pásky, apod.) | kus | 1,000 | 50,00 | 50,00 | 20,0 |
| D | | | M | Práce a dodávky M | | | | 12 607,00 | |
| D | | | 24-M | Montáže a dodávky vzduchotechnických zařízení | Nh | 30,000 | 150,00 | 9 457,00 | |
| 4 | K | 924 | 240010000 | Montáž zařízení vzduchotechniky | kus | 1,000 | 3 440,00 | 4 500,00 | 20,0 |
| 5 | M | MAT | VZT0000004 | radialně odsávací ventilátor typu VORTICE QUADRO SUPER (nástěnný) | kus | 1,000 | 285,00 | 285,00 | 20,0 |
| 6 | M | MAT | VZT0000047 | přetlaková žaluzie typu ELEKTRODESIGN PER 125 BR | kus | 2,000 | 261,00 | 522,00 | 20,0 |
| 7 | M | MAT | VZT0000022 | kružková trouba typu SPIRO SR100/3m | kus | 3,000 | 90,00 | 270,00 | 20,0 |
| 8 | M | MAT | VZT0000030 | oblouk typu LINDAB BU 100.90° s těsnící gumou | kg | 5,000 | 38,00 | 190,00 | 20,0 |
| 9 | M | MAT | VZT0000062 | ocelové nosné konstrukce | kus | 1,000 | 250,00 | 250,00 | 20,0 |
| 10 | M | MAT | MAT0000000 | pomocný materiál (tex šrouby, pásky, silikon, ap.) | | | | 3 150,00 | |
| D | | | 99-M | Ostatní | | | | 500,00 | |
| 11 | K | PK | 99M000001 | Demontážní práce s řízenou likvidací nebezpečných odpadů | Nh | 10,000 | 50,00 | 500,00 | 20,0 |
| 12 | K | PK | 99M000002 | Stavební přímocce (prostory ve zdi, úprava stávajících komínových průduchů vč. hrubého začištění) | Nh | 10,000 | 200,00 | 2 000,00 | 20,0 |
| 13 | K | PK | 99M000003 | Kontrolní měření průtoků vzduchu | kus | 1,000 | 150,00 | 150,00 | 20,0 |
| 14 | K | PK | 99M000004 | Dokumentace skutečného provedení a doklady nutné pro kolaudaci | kus | 1,000 | 500,00 | 500,00 | 20,0 |
| | | | | | | | | 12 820,00 | |
| | | | | | | | | 213,00 | |

Celkem

CELKOVÝ KRYCÍ LIST: SO D – SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE

| | A | B | C | D |
|--------|---------------------|---------------|-----------------------|-----------------|
| SO D.1 | Zákl. rozp. náklady | Dopř. náklady | Nákl. na umíst. stav. | Celkové náklady |
| 1.P.P. | 144 177,01 | 2 883,54 | 0,00 | 147 060,55 |
| | ZRN | DN | NUS | CN |
| | 144 177,01 | 2 883,54 | 0,00 | 147 060,55 |

Celkem za stavbu bez DPH : 147 060,55 Kč
DPH 20% : 29 412,11 Kč

Celkem za stavbu s DPH : 176 472,66 Kč

Krycí list

| Kap. | popis položky | Základ DPH | Základ 20% | Základ 10% |
|---------------------------------------|--|------------------|------------|------------|
| A. HL. ROZPOČTOVÉ NÁKLADY | | | | |
| 1. | C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ) | 26966,00 | | |
| 2. | C21M - Elektromontáže (DEMONTÁŽ) | 1930,00 | | |
| 3. | C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ) | 72252,01 | | |
| 4. | Podružný materiál | | | |
| 5. | Doprava materiálu | | | |
| 6. | C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy (MONTÁŽ) | 29029,00 | | |
| 7. | VC 7/161/89-M - (32-M) Výchozí revize elektro (MONTÁŽ) | 14000,00 | | |
| 8. | Ostatní materiál (MAT.NOSNÝ) | | | |
| 9. | Doprava materiálu | | | |
| 10. | Podružný materiál | | | |
| CELKEM HRN | | 144177,01 | | |
| B. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY | | | | |
| 11. | Zřízení staveniště | | | |
| 12. | Mimostaveništní doprava | | | |
| 13. | Provozní vlivy | | | |
| 14. | Stavebním výpomocí 2% | 2883,54 | | |
| CELKEM VRN | | 2883,54 | | |
| CELKEM | | | | |

CELKEM - náklady bez DPH [Kč]:

147 060,55

C21M - Elektromontáže

| poř.č. | číslo pol. | popis položky | jedn.cena | množství/jedn. | celkem [Kč] | DPH |
|---------------|------------|---|-----------|----------------|-------------|-----|
| | | | | | 26966,00 | |
| MONTÁŽ | | | | | | |
| 1 | 210010301 | Montáž krabic přístrojových zapuštěných plastových kruhových KU 68/1, KU68/1301, KP67, KP68/2 | 45,50 Kč | 40,00 kus | 1820,00 | 20% |
| 2 | 210010311 | Montáž krabic odbočných zapuštěných plastových kruhových KU68-1902/KO68, KO97/KO97V | 51,00 Kč | 50,00 kus | 2550,00 | 20% |
| 3 | 210010312 | Montáž krabic odbočných zapuštěných plastových kruhových 1904/V68 pro SDK příčky | 55,00 Kč | 5,00 kus | 275,00 | 20% |
| 4 | 210110001 | Montáž nástěnných vypínačů jednopólových pro prostředí základní nebo vlhké | 98,50 Kč | 3,00 kus | 295,50 | 20% |
| 5 | 210110001 | Montáž nástěnných vypínačů jednopólových pro prostředí základní nebo vlhké | 98,50 Kč | 7,00 kus | 689,50 | 20% |
| 6 | 210110003 | Montáž nástěnných přepínačů řazení 5-sériových pro prostředí základní nebo vlhké | 112,00 Kč | 2,00 kus | 224,00 | 20% |
| 7 | 210111002 | Montáž zásuvka vestavná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů | 105,00 Kč | 7,00 kus | 735,00 | 20% |
| 8 | 210111021 | Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí základní, vlhké | 105,00 Kč | 2,00 kus | 210,00 | 20% |
| 9 | 210111021 | Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí základní, vlhké | 105,00 Kč | 9,00 kus | 945,00 | 20% |
| 10 | 210111021 | Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí základní, vlhké | 105,00 Kč | 9,00 kus | 945,00 | 20% |
| 11 | 210111133 | Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 3P+PE 16 A | 98,00 Kč | 1,00 kus | 98,00 | 20% |
| 12 | 210111133 | Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 3P+PE 16 A | 98,00 Kč | 1,00 kus | 98,00 | 20% |
| 13 | 210120412 | Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní | 96,00 Kč | 1,00 kus | 96,00 | 20% |
| 14 | 210120412 | Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní | 96,00 Kč | 5,00 kus | 480,00 | 20% |
| 15 | 210120412 | Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní | 96,00 Kč | 1,00 kus | 96,00 | 20% |
| 16 | 210120453 | Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříní | 96,00 Kč | 1,00 kus | 96,00 | 20% |
| 17 | 210120453 | Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříní | 96,00 Kč | 5,00 kus | 480,00 | 20% |
| 18 | 210120453 | Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříní | 96,00 Kč | 1,00 kus | 96,00 | 20% |
| 19 | 210120473 | Montáž jističů třípólových nn do 125 A ve skříní | 150,00 Kč | 1,00 kus | 150,00 | 20% |
| 20 | 210190004 | Montáž rozvodnic běžných oceloplechových nebo plastových do 150 kg | 156,00 Kč | 1,00 kus | 156,00 | 20% |
| 21 | 210201015 | Montáž svítidel zářivkových bytových stropních přisazených 1 zdroj s krytem | 165,00 Kč | 1,00 kus | 165,00 | 20% |
| 22 | 210201025 | Montáž svítidel zářivkových bytových stropních přisazených 2 zdroje s krytem | 165,00 Kč | 15,00 kus | 2475,00 | 20% |
| 23 | 210201025 | Montáž svítidel zářivkových bytových stropních přisazených 2 zdroje s krytem | 165,00 Kč | 7,00 kus | 1155,00 | 20% |
| 24 | 210201025 | Montáž svítidel zářivkových bytových stropních přisazených 2 zdroje s krytem | 165,00 Kč | 6,00 kus | 990,00 | 20% |

| | | | | | | |
|-------------------------|-----------|--|-----------|-----------|-----------------|-----|
| 25 | 210201056 | Montáž svítidel zářivkových bytových nástěnných přisazených 1 zdroj kompaktní | 165,00 Kč | 2,00 kus | 330,00 | 20% |
| 26 | 210800101 | Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM 2x1,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně | 10,20 Kč | 50,00 m | 510,00 | 20% |
| 27 | 210800101 | Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM 2x1,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně | 10,20 Kč | 100,00 m | 1020,00 | 20% |
| 28 | 210800105 | Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM 3x1,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně | 10,20 Kč | 40,00 m | 408,00 | 20% |
| 29 | 210800105 | Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM 3x1,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně | 10,20 Kč | 20,00 m | 204,00 | 20% |
| 30 | 210800105 | Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM 3x1,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně | 10,20 Kč | 300,00 m | 3060,00 | 20% |
| 31 | 210800106 | Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM 3x2,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně | 10,20 Kč | 450,00 m | 4590,00 | 20% |
| 32 | 210800113 | Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM 4x10 mm2 uložených pod omítku ve stěně | 19,00 Kč | 30,00 m | 570,00 | 20% |
| 33 | 210800116 | Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM 5x2,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně | 10,20 Kč | 40,00 m | 408,00 | 20% |
| 34 | 210800547 | Montáž měděných vodičů CY, HO5V, HO7V, NYM, NYY, YY 6 mm2 uložených pevně | 7,80 Kč | 20,00 m | 156,00 | 20% |
| 35 | 210800548 | Montáž měděných vodičů CY, HO5V, HO7V, NYM, NYY, YY 10 mm2 uložených pevně | 7,80 Kč | 50,00 m | 390,00 | 20% |
| DEMONTÁŽ | | | | | 1930,00 | |
| 36 | 210110031 | Demontáž vypínač (polo)zapuštěný | 7,50 Kč | 8,00 kus | 60,00 | 20% |
| 37 | 210111021 | Demontáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí základní, vlhké | 7,50 Kč | 10,00 kus | 75,00 | 20% |
| 38 | 210203010 | Demontáž svítidel žárovkových | 67,00 Kč | 10,00 kus | 670,00 | 20% |
| 39 | 210810002 | Demontáž Al kabelů AYKY 2x2,5 mm2 | 7,50 Kč | 150,00 m | 1125,00 | 20% |
| Celkem za ceník: | | | | | 28896,00 | |

Základ DPH Základ 20% Základ 10% Základ 0%

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

| poř. číslo položky | popis položky | jedn.cena | množství jedn | celkem [Kč] | DPH |
|--------------------|---|-----------|---------------|-------------|-----|
| 1 | 971035531 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MC tl do 150 mm | 234,00 Kč | 1,00 m2 | 234,00 | 20% |
| 2 | 973031616 Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro špalíky do 100x100x50 mm | 68,00 Kč | 90,00 kus | 6120,00 | 20% |
| 3 | 973031619 Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro špalíky do 150x150x100 mm | 75,00 Kč | 5,00 kus | 375,00 | 20% |
| 4 | 974031121 Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm | 65,00 Kč | 120,00 m | 7800,00 | 20% |
| 5 | 974031122 Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm | 65,00 Kč | 100,00 m | 6500,00 | 20% |
| 6 | 974031123 Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 100 mm | 75,00 Kč | 50,00 m | 3750,00 | 20% |

7 974031124 Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm 85,00 Kč 50,00 m 4250,00 20%
š do 150 mm

Celkem za ceník:

29029,00

Základ DPH Základ 20% Základ 10% Základ 0%

VC 7/161/89-M - (32-M) Výchozí revize elektro

| př.č. | číslo pol. | popis položky | jedn.cena | množství jedn. | celkem [Kč] | DPH |
|-------|------------|--|-------------|----------------|-------------|-----|
| 1 | 320410002 | Celk.prohl.el.zař.a vyhot.zpr.do 250.tis.mont.pr. | 5 000,00 Kč | 1,00 objem | 5000,00 | 20% |
| 2 | 320410007d | Kontrola rozvaděče nn | 3 000,00 Kč | 1,00 ks | 3000,00 | 20% |
| 3 | 320410019 | Měř. proudového chrániče | 1 000,00 Kč | 6,00 měření | 6000,00 | 20% |

Celkem za ceník:

14000,00

Základ DPH Základ 20% Základ 10% Základ 0%

Materiály

| př.č. | číslo pol. | popis položky | jedn.cena | množství jedn. | celkem [Kč] | DPH |
|-------|-------------------|---|-----------|----------------|-------------|-----|
| 1 | 00002 | krabice KU 68/1902 - s víčkem KO 68 | 6,20 Kč | 50,00 ks | 310,00 | 20% |
| 2 | 00005 | krabice přístrojová KP 68/2 | 3,00 Kč | 40,00 ks | 120,00 | 20% |
| 3 | 00011 | krabice kruhová odbočná KO 97 s víčkem | 12,70 Kč | 5,00 ks | 63,50 | 20% |
| 4 | 02021400 | CYKY 2-O x 1.5 (2A,2D) | 7,01 Kč | 100,00 m | 701,00 | 20% |
| 5 | 02031400 | CYKY 3-O x 1.5 (3A) | 9,53 Kč | 20,00 m | 190,60 | 20% |
| 6 | 02033400 | CYKY 3-J x 1.5 (3C) | 9,76 Kč | 300,00 m | 2928,00 | 20% |
| 7 | 02033500 | CYKY 3-J x 2.5 (3C) | 15,39 Kč | 450,00 m | 6925,50 | 20% |
| 8 | 02053500 | CYKY 5-J x 2.5 (5C) | 25,50 Kč | 40,00 m | 1020,00 | 20% |
| 9 | 03000330 | kabel CYKY-J 4x10 | 77,15 Kč | 30,00 m | 2314,50 | 20% |
| 10 | 17004615 | CYA 6 zř(H07V-K) | 13,00 Kč | 20,00 m | 260,00 | 20% |
| 11 | 17004680 | CYA 10 zel.zlut/H07V-K | 22,00 Kč | 50,00 m | 1100,00 | 20% |
| O 12 | 17100350 | (N)HXH-FE 180/E30 3cx1,5 | 29,00 Kč | 40,00 m | 1160,00 | 20% |
| O 13 | 17100350 | (N)HXH-FE 180/E30 2ax1,5 | 27,00 Kč | 50,00 m | 1350,00 | 20% |
| O 14 | 3558A-A65 B | Kryt spínače jednoduchý s přídržnou deskou a popisovým polem | 30,22 Kč | 1,00 | 30,22 | 20% |
| O 15 | 3558A-A651 B | Kryt spínače jednoduchý s přídržnou deskou | 22,33 Kč | 6,00 | 133,98 | 20% |
| O 16 | 3558A-A652 B | Kryt spínače dělený s přídržnou deskou | 28,18 Kč | 2,00 | 56,36 | 20% |
| O 17 | 3558A-A653 B | Kryt spínače jednoduchý s průzorem a přídržnou deskou | 31,68 Kč | 3,00 ks | 95,04 | 20% |
| 18 | 3559-A01345 | Přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So | 55,05 Kč | 7,00 | 385,35 | 20% |
| 19 | 3559-A05345 | Přístroj přepínače sériového, řazení 5 | 74,62 Kč | 2,00 | 149,24 | 20% |
| 20 | 3559-A91345 | Přístroj tlač. ovládače zapínacího, řaz. 1/0, 1/0S, 1/0So | 60,02 Kč | 3,00 ks | 180,06 | 20% |
| 21 | 38195442 | D4125 zas.16A prům.zap+víčko IP44 | 257,00 Kč | 1,00 ks | 257,00 | 20% |
| 22 | 38195442 | Vídlice 400V/16A prům | 55,00 Kč | 1,00 ks | 55,00 | 20% |
| O 23 | 3901A-B10 B | Rámeček jednonásobný | 14,00 Kč | 8,00 ks | 112,00 | 20% |
| O 24 | 3901A-B20 B | Rámeček dvojnásobný, vodorovný | 24,00 Kč | 6,00 ks | 144,00 | 20% |
| O 25 | 3901A-B30 B | Rámeček trojnásobný, vodorovný | 35,77 Kč | 1,00 ks | 35,77 | 20% |
| O 26 | 3901A-B50 B | Rámeček pětínásobný, vodorovný | 57,68 Kč | 2,00 ks | 115,36 | 20% |
| O 27 | 3916-12220 | Doutnavka orientační | 17,95 Kč | 3,00 ks | 53,85 | 20% |
| O 28 | 40030147 | WAGO 273-102 svorka 4x2.5 | 1,60 Kč | 250,00 ks | 400,00 | 20% |
| 29 | 5512A-2359 B | Zásuvka dvojnásobná chráněná s clonkami | 93,32 Kč | 9,00 | 839,88 | 20% |
| 30 | 5519A-A02357 B | Zásuvka jednonásobná, chráněná, s clonkami, s bezšroub.sv | 69,70 Kč | 9,00 ks | 627,30 | 20% |

| | | | | | | |
|------|-------------------|--|--------------|----------|----------|-----|
| 31 | 5519A-A02397 B | Zásuvka jednonásobná, chráněná, s clonkami, a víčkem | 76,38 Kč | 7,00 ks | 534,66 | 20% |
| 32 | 5599A-A02357 B | Zásuvka jedn. s clon. a s ochranou proti přepětí, bezšrou | 532,00 Kč | 2,00 ks | 1064,00 | 20% |
| O 33 | 58017120 | 4-80W ST111 startér OSRAM | 7,79 Kč | 31,00 ks | 241,49 | 20% |
| O 34 | 58231436 | typ OSRAM DULUX L 58W/21/840/ 2G11 | 57,36 Kč | 14,00 ks | 803,04 | 20% |
| O 35 | 58231436 | typ OSRAM DULUX L 36W/21/840/ 2G11 | 47,02 Kč | 43,00 ks | 2021,86 | 20% |
| 36 | 6/6/2 | Rozvodnice typu ELROZ 4/6/2/EI-S 30, 90M, vč. din lišt, masky a pož. Dvířek | 10 534,00 Kč | 1,00 ks | 10534,00 | 20% |
| O 37 | 96501248 | Hřebík 2825 100/4 | 111,45 Kč | 1,00 kg | 111,45 | 20% |
| O 38 | 99400113 | Sádra bílá {30kg} | 3,50 Kč | 60,00 kg | 210,00 | 20% |
| 39 | AD916J | Proudový chránič s nadproud. ochr. Typu HAGER AD916J 16/1N/0,03A | 794,00 Kč | 5,00 ks | 3970,00 | 20% |
| 40 | CD425J | Proudový chránič typu HAGER CD425J 25/4/0,03A | 799,00 Kč | 1,00 ks | 799,00 | 20% |
| O 41 | EPN510 | Imp. relé 1 spín., 16A, 230/110V | 298,00 Kč | 1,00 ks | 298,00 | 20% |
| 42 | HA302 | Otočný vypínač In=40 A, 500 V, uzamyk. ve vyp.pol. | 2 532,00 Kč | 1,00 ks | 2532,00 | 20% |
| 43 | K136K | typu MODUS K 1x36W kompenzované | 363,00 Kč | 1,00 | 363,00 | 20% |
| 44 | KMO236EP | typu MODUS KM 2x36W opál kompenzované, el. Předředník | 583,00 Kč | 6,00 ks | 3498,00 | 20% |
| 45 | KMO236K | typu MODUS KM 2x36W opál kompenzované | 554,00 Kč | 15,00 ks | 8310,00 | 20% |
| 46 | KMO258EP | typu MODUS KM 2x58W opál kompenzované, el. Předředník | 713,00 Kč | 7,00 ks | 4991,00 | 20% |
| 47 | NBN106T | Jistič typu HAGER 1/6 A - NBN106T | 324,00 Kč | 1,00 ks | 324,00 | 20% |
| 48 | NBN110T | Jistič typu HAGER 1/10 A - NBN110T | 324,00 Kč | 5,00 ks | 1620,00 | 20% |
| 49 | NBN116T | Jistič typu HAGER 1/16 A - NBN116T | 324,00 Kč | 1,00 ks | 324,00 | 20% |
| 50 | NBN316T | Jistič typu HAGER 3/16A - NBN316T | 324,00 Kč | 1,00 ks | 324,00 | 20% |
| 51 | OZAWHE1SE 11 | Nouzové typu Modus HELIOS 11W, 1SE11, IP42 | 962,00 Kč | 2,00 ks | 1924,00 | 20% |
| O 52 | PIII-275/3+0 | Svodlič přepětí typu HAKEL PIII-275/3+0 | 5 341,00 Kč | 1,00 ks | 5341,00 | 20% |

Celkem za materiály:

72252,01

Základ DPH Základ 20% Základ 10% Základ 0%

Prořez (5,00%):

CELKOVÝ KRYCÍ LIST: SO E – ZAŘÍZENÍ SLABOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY

| | A | B | C | D |
|------|---------------------|----------------|-----------------------|-----------------|
| SO E | Zákl. rozp. náklady | Doplň. náklady | Nákl. na umíst. stav. | Celkové náklady |
| | 2 284,03 | 228,40 | 0,00 | 2 512,43 |
| | ZRN 2 284,03 | DN 228,40 | NUS 0,00 | CN 2 512,43 |

Celkem za stavbu bez DPH : 2 512,43 Kč

DPH 20% : 502,49 Kč

Celkem za stavbu s DPH : 3 014,92 Kč

název akce: Rekonstrukce ZUŠ NOVÝ BOR
 objekt: SLABOPROUDÉ ROZVODY

Rekapitulace ceny

| p.č. | | % | základ | cena /Kč/ |
|-------------------------|--|-------|----------|-----------------|
| 1 | materiál elektromontážní | | 0 | 1 301,00 |
| 2 | prořez | 5,00 | 0 | 0,00 |
| 3 | materiál podružný | 3,00 | 1 301 | 39,03 |
| 4 | elektromontáže | | 0 | 554,00 |
| 5 | PPV pro elektromontáže | 6,00 | 0 | 0,00 |
| 6 | dodávky celkem | | 0 | 1 340,03 |
| 7 | materiál+výkony celkem | | 0 | 554,00 |
| 8 | ostatní náklady | | 0 | 390,00 |
| 9 NAKLADY hl.III celkem | | | | 2 284,03 |
| 10 | zařízení staveniště, mimostaveništní doprava provozní vlivy | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 11 NAKLADY hl.VI celkem | | | | 0,00 |
| 12 | kompletační činnost | 10,00 | 2 284 | 228,40 |
| 13 | certifikace sítě | | 0 | 0,00 |
| 14 | investorská činnost | | 0 | 0,00 |
| 15 NAKLADY hl.XI celkem | | | | 228,40 |
| 16 | CENA bez DPH (Kč) | | 0 | 2 512,43 |

Datum: 27.2.2012
 Vypracoval:

název akce: Rekonstrukce ZUŠ NOVÝ BOR
objekt: SLABOPROUDÉ ROZVODY

Soupis položek

| p.č. | č.položky | popis položky | mj. | množství | cena/mj. | cena celkem | Nh/mj. | Nh celkem |
|---------------------------------|-----------|--|-----|----------|----------|-------------|--------|-----------|
| Materiál elektromontážní | | | | | | | | |
| 4 | 000420086 | SESTAVA zásuvka komunikační typu Tango 2xRJ45-8 | | 2,00 | 200,34 | 401 | 0,000 | 0,00 |
| 5 | 000420053 | kryt zásuvky komunikační typu Tango 5014A-A100 | ks | 2,00 | 51,02 | 102 | 0,000 | 0,00 |
| 6 | 000420091 | rámeček pro 1 přístroj typu Tango 3901A-B10 | ks | 2,00 | 23,20 | 46 | 0,000 | 0,00 |
| 7 | 000420204 | zásuvka komunik typu ModularJack RJ45-8Cat.5e 1208.10 | ks | 4,00 | 89,50 | 358 | 0,000 | 0,00 |
| 8 | 000420212 | nosná maska pro 2xZásuvka typu ModularJack 5014A-B1018 | ks | 2,00 | 46,20 | 92 | 0,000 | 0,00 |
| 10 | 000209445 | kabel FTP Cat6 RJ45-RJ45/ 1m | ks | 4,00 | 39,80 | 159 | 0,000 | 0,00 |
| 12 | 000209406 | kabel UTP cat6 LSOH 4P | m | 12,00 | 8,95 | 107 | 0,000 | 0,00 |
| 13 | 000321113 | trubka ohebná PVC Ipflex 2316 | m | 6,00 | 5,92 | 36 | 0,000 | 0,00 |
| součet | | | | | | 1301 | | 0,00 |
| Elektromontáže | | | | | | | | |
| 15 | 210111312 | zásuvka domovní sdělovací 2násobná vč.zapojení | ks | 2,00 | 85,00 | 170 | 0,730 | 1,46 |
| 17 | 210950301 | kabel volně uložený jednotková hmotnost do 0,4kg | m | 4,00 | 12,00 | 48 | 0,046 | 0,18 |
| 19 | 210950341 | vodič/kabel v trubce jednotková hmotnost do 0,4kg | m | 12,00 | 19,00 | 228 | 0,046 | 0,55 |
| 20 | 210010002 | trubka plast ohebná, pod omítkou, typ 2316/pr.16 | m | 6,00 | 18,00 | 108 | 0,080 | 0,48 |
| součet | | | | | | 554 | | 2,67 |
| Ostatní náklady | | | | | | | | |
| 25 | 219002611 | vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm | m | 6,00 | 65,00 | 390 | 0,232 | 1,39 |
| součet | | | | | | 390 | | 1,39 |

Datum: 27.2.2012

Vypracoval:

CELKOVÝ KRYCÍ LIST: SO F – VNITŘNÍ SANAČNÍ OPATŘENÍ

| | A | B | C | D |
|--------------------------|---------------------|----------------|-----------------------|-----------------|
| SO E | Zákl. rozp. náklady | Doplň. náklady | Nákl. na umíst. stav. | Celkové náklady |
| Vnitřní sanační opatření | 1 462 573,50 | 0,00 | 0,00 | 1 462 573,50 |
| | ZRN | DN | NUS | CN |
| | 1 462 573,50 | 0,00 | 0,00 | 1 462 573,50 |

Celkem za stavbu bez DPH : 1 462 573,50 Kč
DPH 20% : 292 514,70 Kč

Celkem za stavbu s DPH : 1 755 088,20 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | |
|---------------|------------------------------------|
| Název stavby | Reko suterénu objektu ZUŠ Nový Bor |
| Název objektu | Vnitřní sanační opatření |
| Název části | |
| Objednatel | Město Nový Bor |
| Projektant | ProProjekt s.r.o. |
| Zhotovitel | Bude vybrán |

| | |
|-------|----------|
| JKSO | |
| EČO | |
| Místo | Nový Bor |
| IČO | DIČ |
| | |
| | |

| | |
|----------------|---------------|
| Rozpočet číslo | Zpracoval |
| | Martin Rousek |

| |
|------------|
| Dne |
| 24.01.2011 |

Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

Rozpočtové náklady v CZK

| A | | B | | C | | | | | |
|------------------------|--------------|-------------------|--------------|----------------------------|------------------|------|----|---------------------|------|
| Základní rozp. náklady | | Doplňkové náklady | | Náklady na umístění stavby | | | | | |
| 1 | HSV | Dodávky | 0,00 | 8 | Práce přesčas | 0,00 | 13 | Zařízení staveniště | 0,00 |
| 2 | | Montáž | 0,00 | 9 | Bez pevné podl. | 0,00 | 14 | Mimostav. doprava | 0,00 |
| 3 | PSV | Dodávky | 0,00 | 10 | Kulturní památka | 0,00 | 15 | Územní vlivy | 0,00 |
| 4 | | Montáž | 0,00 | 11 | | 0,00 | 16 | Provozní vlivy | 0,00 |
| 5 | "M" | Dodávky | 0,00 | | | | 17 | Ostatní | 0,00 |
| 6 | | Montáž | 0,00 | | | | 18 | NUS z rozpočtu | 0,00 |
| 7 | ZRN (ř. 1-6) | | 1 462 573,50 | 12 | DN (ř. 8-11) | 0,00 | 19 | NUS (ř. 13-18) | 0,00 |
| 20 | HZS | | 0,00 | 21 | Kompl. činnost | 0,00 | 22 | Ostatní náklady | 0,00 |

| | | | | |
|-------------------|---------|-----------------------------|------------------------------|---------------------|
| Projektant | | D | Celkové náklady | |
| Datum a podpis | Razítko | 23 | Součet 7, 12, 19-22 | 1 462 573,50 |
| Objednatel | | 24 | 10 % | 0,00 DPH |
| Datum a podpis | Razítko | 25 | 20 % | 1 462 573,50 DPH |
| Zhotovitel | | 26 | Cena s DPH (ř. 23-25) | 1 755 088,20 |
| Datum a podpis | Razítko | E Přípočty a odpočty | | |
| | | 27 | Dodávky objednatele | 0,00 |
| | | 28 | Klouzavá doložka | 0,00 |
| | | 29 | Zvýhodnění + - | 0,00 |

REKAPITULACE ROZPOČTU

stavba: Reko suterénu objektu ZUŠ Nový Bor

Objekt: Vnitřní sanační opatření

Část:

JKSO:

Objednatel: Město Nový Bor

Zhotovitel: Bude vybrán

Datum: 16.3.2011

| Kód | Popis | Cena celkem |
|-----|---------------------------------------|---------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| HSV | Práce a dodávky HSV | 1 185 755,94 |
| 2 | Zakládání | 39 658,32 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | 117 400,50 |
| 6 | Úpravy povrchu, podlahy, osazení | 598 620,60 |
| 9 | Ostatní konstrukce a práce-bourání | 430 076,52 |
| 99 | Přesun hmot | 73 852,61 |
| PSV | Práce a dodávky PSV | 276 817,56 |
| 711 | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 224 310,48 |
| 713 | Izolace tepelné | 17 498,12 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | 7 260,16 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | 270,00 |
| 784 | Dokončovací práce - malby | 27 478,80 |
| | <u>Celkem</u> | <u>1 462 573,50</u> |

ROZPOČET

Stavba: Reko suterénu objektu ZUŠ Nový Bor
 Objekt: Vnitřní sanační opatření
 Část: JKSO:

Objednatel: Město Nový Bor
 Zhotovitel: Bude vybrán
 Datum: 16.3.2011

| P.Č. | TV | KGN | Koef. | položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Sazba DPH |
|---------------------|----|-----|-------------|---------|---|--------|-----------------|-----------------|--------------|-----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| Práce a dodávky HSV | | | | | | | | | | |
| D | D | | 2 | | Zakládání | | | | 1 185 755,94 | |
| 1 | K | 002 | 271571111 | | Poliště zhrubně pod základy ze šterkopského tříděného | m3 | 7,790 | 648 | 39 658,32 | 20,0 |
| 2 | K | 011 | 272321311 | | Základové klenby ze ŽB tř. C 16/20 | m3 | 10,120 | 2295 | 5 047,92 | 20,0 |
| 3 | K | 011 | 272362021 | | Výzluž základových kleneb svařovanými sítěmi Kari | t | 0,460 | 24750 | 23 225,40 | 20,0 |
| 4 | K | 014 | 310239211 | | Svislé a kompletní konstrukce | m3 | 0,700 | 2880 | 11 385,00 | 20,0 |
| 5 | K | 014 | 319231217 | | Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdvu nazákladovém cihlami patěnými na MVC | m2 | 20,350 | 5670 | 117 400,50 | 20,0 |
| | | | | | Dodatečná izolace zdva tl do 1000 mm podřezáním diamantovým lanem s vložením vodorovné hydroizolace | | | | 2 016,00 | 20,0 |
| | | | | | Úpravy povrchu, podlahy, osazení | | | | 115 384,50 | 20,0 |
| 6 | K | 011 | 612470001 | | Nástřík stěn křemičitým roztokem typu AQUAFIN-F | m2 | 135,100 | 54 | 598 620,80 | 20,0 |
| 7 | K | 011 | 612470002 | | Dvojitý nátěr kašovitou stěrkou typu AKVAFIN-1K | m2 | 135,100 | 315 | 7 295,40 | 20,0 |
| 8 | K | 011 | 612470003 | | Podhoz stěn typu THERMOPAL SP | m2 | 451,400 | 108 | 42 566,50 | 20,0 |
| 9 | K | 011 | 612470004 | | Dvourstvá sanační omítka typu THERMOPAL SR-24 celková tl. 25 mm - stěny | m2 | 451,400 | 450 | 48 751,20 | 20,0 |
| 10 | K | 011 | 612470005 | | Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn typu THERMOPAL FS 33 | m2 | 451,400 | 162 | 203 130,00 | 20,0 |
| 11 | K | 011 | 612470006 | | Podhoz stropů typu THERMOPAL SP | m2 | 176,800 | 135 | 73 126,80 | 20,0 |
| 12 | K | 011 | 612470007 | | Dvourstvá sanační omítka typu THERMOPAL SR-24 celková tl. 25 mm - strop | m2 | 176,800 | 135 | 23 888,00 | 20,0 |
| 13 | K | 011 | 612470008 | | Tenkovrstvá úprava stropů typu THERMOPAL FS 33 | m2 | 176,800 | 495 | 87 516,00 | 20,0 |
| 14 | K | 011 | 620411100 | | Nátěr vnější omítky silikátovou barvou jedno nebo dvoubarevný | m2 | 31,000 | 189 | 33 415,20 | 20,0 |
| 15 | K | 011 | 622421143 | | Vnější omítka stěn a štitů vápenná nebo vápenocementová štuková složitosti II | m2 | 26,000 | 135 | 4 185,00 | 20,0 |
| 16 | K | 014 | 622422121 | | Oprava vnějších omítek štukových MV nebo MVC členitosti I nebo II v rozsahu do 10 % | m2 | 56,000 | 405 | 9 360,00 | 20,0 |
| 17 | K | 014 | 622423121 | | Oprava vnějších omítek štukových MV nebo MVC členitosti III v rozsahu do 10 % | m2 | 5,000 | 495 | 22 680,00 | 20,0 |
| 18 | K | 011 | 631312300 | | Seperační vrstva podlah | m2 | 126,500 | 45 | 2 475,00 | 20,0 |
| 19 | K | 011 | 631312611 | | Mazalina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20 | m3 | 10,120 | 2250 | 5 692,50 | 20,0 |
| 20 | K | 011 | 631362021 | | Výzluž mazanin svařovanými sítěmi Kari | t | 0,460 | 26650 | 22 770,00 | 20,0 |
| | D | | 9 | | Ostatní konstrukce a práce-bourání | | | | 11 799,00 | 20,0 |
| 21 | K | 311 | 919000007-R | | Demontáž a zpětná montáž rozvodů kanalizace, vodovodu, elektroinstalace, vytápění a plynovodu | soubor | 1,000 | 13500 | 430 076,52 | |
| 22 | K | 311 | 919000008-R | | Provádění projektová dokumentace | kus | 1,000 | 4500 | 13 500,00 | 20,0 |
| 23 | K | 311 | 919000009-R | | Celková úprava nadpraží včetně vbourání a osazení nového překladu s dodáním řmot | kus | 3,000 | 3150 | 4 500,00 | 20,0 |
| 24 | K | 003 | 949121111 | | Lešení lehké pomocné kovové dlicové o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m | m2 | 126,500 | 54 | 9 450,00 | 20,0 |
| 25 | K | 003 | 949121611 | | Demontáž lešení lehkého pomocného kovového dlicového v lešeníové podlahy do 1,2 m | m2 | 126,500 | 16 | 6 831,00 | 20,0 |
| 26 | K | 011 | 952901111 | | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m | m2 | 126,500 | 54 | 2 277,00 | 20,0 |
| 27 | K | 014 | 952902110 | | Čištění budov zameťáním v místnostech, chodbách, na schodištích nebo půdách | m2 | 126,500 | 9 | 6 831,00 | 20,0 |
| 28 | K | 013 | 961044111 | | Bourání základů z betonu prostého | m3 | 21,080 | 1260 | 1 138,50 | 20,0 |
| | | | | | | | | | 26 560,80 | 20,0 |

| | | | | | | | | | |
|----|---|-----|-------------|--|-----|-----------|------|---------------------|------|
| 29 | K | 013 | 965022131 | Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z lomového kamene nebo kostek pl přes 1 m2 | m2 | 60,400 | 81 | 4 892,40 | 20,0 |
| 30 | K | 013 | 965031131 | Bourání podlah z cihel kladených na plochu pl přes 1 m2 | m2 | 45,000 | 32 | 1 440,00 | 20,0 |
| 31 | K | 013 | 971024681 | Vybourání otvorů ve zděvu kameněm pl do 4 m2 na MV nebo MVC tl do 900 mm | m3 | 0,980 | 1620 | 1 587,60 | 20,0 |
| 32 | K | 013 | 978013191 | Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 % | m2 | 451,500 | 50 | 22 575,00 | 20,0 |
| 33 | K | 013 | 978015291 | Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 % | m2 | 26,000 | 81 | 2 106,00 | 20,0 |
| 34 | K | 013 | 978021291 | Otlučení cementových omítek vnitřních stropů o rozsahu do 100 % | m2 | 161,100 | 135 | 21 748,50 | 20,0 |
| 35 | K | 013 | 978023411 | Vyšešení a vyčištění spár zděvu cihelného mimo kominového | m2 | 628,300 | 41 | 25 760,30 | 20,0 |
| 36 | K | 013 | 979011111 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží | t | 117,426 | 198 | 23 250,35 | 20,0 |
| 37 | K | 013 | 979081111 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 117,426 | 297 | 34 875,52 | 20,0 |
| 38 | K | 013 | 979081121 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 1 056,835 | 9 | 9 511,52 | 20,0 |
| 39 | K | 013 | 979082111 | Vnitrostavěbní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m | t | 117,426 | 315 | 36 989,19 | 20,0 |
| 40 | K | 013 | 979082121 | Vnitrostavěbní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m | t | 352,278 | 45 | 15 852,51 | 20,0 |
| 41 | K | 321 | 979086112 | Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot | t | 117,426 | 360 | 42 273,36 | 20,0 |
| 42 | K | 006 | 979083111 | Uložení suti na skládku s hrubým urovňáním bez zhutnění | t | 117,426 | 90 | 10 568,34 | 20,0 |
| 43 | K | 013 | 979098191 | Poplatek za skládku - netříděné | t | 117,426 | 270 | 31 705,02 | 20,0 |
| 44 | D | 011 | 998011001 | Přesun hmot | t | 372,993 | 198 | 73 852,61 | 20,0 |
| | D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 276 817,56 | |
| | D | 711 | | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | | | | 224 310,48 | |
| 45 | K | 711 | 711193114 | Izolace proti zemní vlhkosti vrtů do zděvu rozlozem typu AQUAFIN F včetně utěsnění stěrkou a zalití vrtů | m | 114,400 | 1665 | 190 476,00 | 20,0 |
| 46 | K | 711 | 711461103 | Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné fólií přilepenou v pině ploše | m2 | 126,500 | 117 | 14 800,50 | 20,0 |
| 47 | M | MAT | 283220000-R | fólie typu ALKORPLAN 35034 | m2 | 145,475 | 122 | 17 747,95 | 20,0 |
| 48 | K | 711 | 998711101 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m | t | 1,819 | 707 | 1 286,03 | 20,0 |
| | D | 713 | | Izolace tepelné | | | | 17 498,12 | |
| 49 | K | 713 | 713121111 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva | m2 | 126,500 | 18 | 2 277,00 | 20,0 |
| 50 | M | MAT | 283758800 | deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 50 mm | m2 | 129,030 | 117 | 15 096,51 | 20,0 |
| 51 | K | 713 | 998713101 | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m | t | 0,161 | 774 | 124,61 | 20,0 |
| | D | 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 7 260,16 | |
| 52 | K | 766 | 766621211 | Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do zděva | m2 | 1,800 | 756 | 1 360,80 | 20,0 |
| 53 | M | MAT | 611101000-R | okno plastové otevíravé 1200x1500 mm | kus | 1,000 | 5580 | 5 580,00 | 20,0 |
| 54 | K | 766 | 766691912 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl přes 1,5 m2 | kus | 2,000 | 18 | 36,00 | 20,0 |
| 55 | K | 766 | 766691914 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2 | kus | 8,000 | 14 | 112,00 | 20,0 |
| 56 | K | 766 | 766691922 | Vyvěšení nebo zavěšení křidel plastových oken jednoduchých plochy přes 1 do 2 m2 | kus | 2,000 | 18 | 36,00 | 20,0 |
| 57 | K | 766 | 766691932 | Seržení plastového okenního nebo dveřního otvračáka a sklápěcího křídla | kus | 2,000 | 45 | 90,00 | 20,0 |
| 58 | K | 766 | 998766101 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m | t | 0,063 | 720 | 45,36 | 20,0 |
| | D | 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | 270,00 | |
| 59 | K | 767 | 767631800 | Demontáž oken pro beztlmé zasklení se zasklením | m2 | 0,600 | 450 | 270,00 | 20,0 |
| | D | 784 | | Dokončovací práce - malby | | | | 27 478,80 | |
| 60 | K | 784 | 784424271 | Malby vápenné tónované dvojnásobně se zacištěním a 2x pačokováním v místnostech v do 3,8 m | m2 | 763,300 | 36 | 27 478,80 | 20,0 |
| | | | | <u>Celkem</u> | | | | <u>1 462 573,50</u> | |

Všeobecné standardy stavby

I. Obecná ustanovení

1. Úvodní ustanovení

Tyto všeobecné smluvní podmínky na dodávku stavby jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo. Odchylná ujednání ve smlouvě o dílo mají přednost před zněním těchto všeobecných smluvních podmínek.

2. Definice pojmů a termínů

„Stavba“ – stavební dílo prováděné zpravidla na staveništi jako souhrn stavebních prací, včetně dodávek technologického zařízení a montáží. Stavbou se dále rozumí také její část (stavební objekt), přístavba, nástavba nebo stavební úprava.

„Staveniště“ - prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby a pro předpokládané zařízení staveniště. Staveniště předává Zhotoviteli Objednatel.

„Zařízení staveniště“ – dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely se využívají též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití.

„Vícepráce“ - práce, činnosti nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani ve sjednané ceně a:

- Objednatel na jejich provedení trvá nebo si je dodatečně vyžádal
- Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nezbytné k řádnému dokončení díla
- musí být provedeny, protože Projektová dokumentace tyto práce neobsahovala v důsledku vad nebo chyb Projektové dokumentace
- musí být provedeny z oprávněných rozhodnutí orgánů nebo organizací státní správy či samosprávy (v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy)

„Méněpráce“ - práce, činnosti nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a ve sjednané ceně a:

- Objednatel na jejich provedení netrvá nebo je se souhlasem Zhotovitele vyloučil z předmětu smlouvy
- Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nadbytečné k řádnému dokončení díla
- nemusí být provedeny, pokud vycházejí z vad nebo chyb Projektové dokumentace
- nesmí být provedeny z oprávněných rozhodnutí orgánů nebo organizací státní správy či samosprávy (v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy)

„Soupis prací a dodávek“ – definuje technické požadavky zadavatele na druh, kvalitu a kvantitu požadovaných prací, dodávek a služeb.

„Výkaz výměr“ – vymezuje množství požadovaných prací, konstrukcí, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na příslušnou část výkresové dokumentace.

„Položkový rozpočet“ - je úplný soubor finančně ohodnocených položek, odpovídajících stavbě, stavebnímu objektu nebo provoznímu souboru, obvykle na úrovni položek stavebních a montážních prací, stavebních materiálů.

„Podzhotovitel“ - právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro Zhotovitele na základě samostatné smlouvy o dílo.

„Vada“ - odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, stanovených Projektovou dokumentací, smlouvou a obecně závaznými předpisy (normami).

„Vyšší moc“ - okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

„Autorský dozor“ - činnost zpracovatele dokumentace (projektanta) ke stavebnímu povolení nebo dokumentace provedení stavby, kterou se ověřuje soulad prováděné stavby s touto dokumentací. Zjištěné nedostatky a návrh na jejich odstranění včetně způsobu a postupu jsou zapisovány do stavebního deníku. Autorský dozor je zajišťován Objednatelem.

„Technický dozor investora“ - odborná činnost zajišťovaná Objednatelem, která prověřuje a kontroluje realizaci stavby v jejím průběhu, zejména v souladu se stavebním povolením, dokumentací stavby a technickými požadavky na výstavbu.

„Záruka za jakost díla“ - odpovědnost Zhotovitele u stavby realizované podle Občanského zákoníku stanovená zákonem, a to za vady díla v záruční době zákonem stanovené. V ostatních případech, které se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku, může být záruka sjednána dohodou o záruční lhůtě a povinnostech, které z toho pro Zhotovitele stavby vyplývají.

„Elektronická forma projektové dokumentace“ – veškeré datové soubory jsou předávány na jednom či více CD. Textová část projektové dokumentace je ve formátu běžných textových editorů či prohlížečů (soubory s příponou TXT, RTF, DOC, PDF). Výpočtová část (např. výkaz výměr) je zpracována ve formátu obvyklých tabulkových procesorů (soubory s příponou XLS). Výkresová část je zpracována v obvyklých konstrukčních CAD systémech (soubory s příponou DWG, DGN) případně formátu PDF. Předpokládá se otevřená forma souborů, která umožňuje tisk.

3. Povinnosti Zhotovitele

Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

Zhotovitel je povinen provést dílo ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s projektovou dokumentací předanou Objednatelem a s dalšími podklady, jež v rámci smlouvy převzal od Objednatele, v souladu s podmínkami pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení a se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy.

Zhotovitel je povinen umožnit výkon Technického dozoru investora a Autorského dozoru v souladu se smlouvou uzavřenou mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

4. Povinnosti Objednatele

Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit Zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy o dílo, za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených v těchto všeobecných smluvních podmínkách.

Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo a podle těchto všeobecných smluvních podmínek, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zúčastňovat se jednání a kontrolních dnů a poskytnout mu všechny potřebné informace v souvislosti s prováděním díla.

Pokud při provádění díla vyjdou najevo nebo vzniknou nové skutečnosti, které Zhotovitel při uzavírání smlouvy neznal a nemohl znát a které podstatně stíží nebo znemožní zhotovení díla za sjednaných podmínek, je Objednatel povinen dohodnout se Zhotovitelem odpovídající změnu dotčených ustanovení smlouvy.

Objednatel je povinen předat Zhotoviteli projektovou dokumentaci 1x v tištěné formě a pokud možno v digitální formě (nebyla-li předána při výzvě k předložení nabídky, nebo jako součást zadávací dokumentace). Pro běžné liniové stavby je dostačující projektová dokumentace v

úroveň projektu pro stavební povolení, u účelových staveb předává Objednatel Zhotoviteli Dokumentaci pro provedení stavby.
Projektová dokumentace je nedílnou součástí smlouvy se Zhotovitelem stavby.

II. Předmět díla

1. Rozsah předmětu díla

Předmětem díla se rozumí zhotovení díla, projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření díla.

2. Zhotovení díla

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou)
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemisťování a následné odstranění
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů)
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů
- zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA), je-li vyžadován
- koordinační a kompletační činnost celé stavby.

3. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby

Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavebního díla.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli 1x v tištěné formě a v digitální formě, byla-li tato forma použita při předání projektové dokumentace Objednatelům Zhotoviteli.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů, provozních souborů a do celkové situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu Staveniště budou zřetelně (např. červenou barvou) vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám budou označeny nápisem „beze změn“
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem Zhotovitele
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby, případně projektu pro stavební povolení u běžných liniových staveb, bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

4. Geodetické zaměření díla

Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle a bude předáno zadavateli 4x v tištěné a 1x v digitální podobě.

Součástí tohoto zaměření jsou:

- Geodetické zaměření skutečného provedení díla
- Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí
- Doklady o vytýčení stavby

III. Cena díla

1. Obsah ceny

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách. K této ceně Zhotovitel dopočítá daň z přidané hodnoty (DPH) dle daňových předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis prací a dodávek s Výkazem výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení předmětu díla také náklady zejména na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- opatření k ochraně životního prostředí
- pojištění stavby a osob
- organizační a koordinační činnost
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
- zajištění nezbytných dopravních opatření
- kompletační činnost

V ceně díla je obsažen i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a lze ji měnit pouze za podmínek uvedených v bodě 4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr Zhotovitelem.

2. Platnost ceny

Sjednaná cena je platná až do Termínu dokončení sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

3. Podmínky pro změnu ceny

Změna sjednané ceny je možná pouze za následujících podmínek:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH
- pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací a dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo bude požadovat jejich jiný druh či kvalitu (Vícepráce)
- pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (Méněpráce)
- pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu
- pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení Termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby
- pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Vícepráce budou oceněny takto:

- na základě písemného soupisu Víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící Vícepráce nebudou obsaženy, tak Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle obecně platných ceníků stavebních prací vydaných RTS Brno nebo ÚRS Praha pro to období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány. Na základě dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem, především v případě že se dané položky stavebních prací a dodávek v obecně platných cenících nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací Zhotovitele
- celková suma Víceprací musí být uplatněna včetně vedlejších nákladů a kompletační přírážky v takové výši jako v původních Položkových rozpočtech Zhotovitele
- k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění

Méněpráce budou oceněny takto:

- na základě písemného soupisu Méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- celková suma Méněprací musí být uplatněna včetně vedlejších nákladů a kompletační přírážky v takové výši jako v původních Položkových rozpočtech Zhotovitele
- k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně

4. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

Všeobecné standardy stavby

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.

Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito všeobecnými podmínkami.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

Vícepráce a Méněpráce jsou důvodem ke změně Termínu dokončení díla, který bude upraven přiměřeně dle objemu Víceprací či Méněprací.

5. Rozhodčí doložka

V případě sporu o výši snížení nebo zvýšení sjednané ceny, případně v případě sporu o vzniku nároku na zvýšení nebo snížení ceny požádají obě smluvní strany o stanovisko - rozhodce, který bude spor řešit (nezávislý znalec, ústav nebo společnost s odborností v oblasti cen stavebních prací) a bude vybrán po dohodě obou smluvních stran.

Nedohodnou-li se smluvní strany na osobě rozhodce, bude spor předložen Rozhodčímu soudu Hospodářské a Agrární komory České republiky k rozhodnutí podle Rozhodčího řádu tohoto soudu.

V případech, kdy bude spor rozhodovat rozhodce, zavazují se obě smluvní strany, že uznají rozhodčí nález za konečný a budou se jím řídit.

IV. Platební podmínky

1. Zálohy

Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

2. Postup plateb

Cena za dílo bude uhrazeno průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.

Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 14. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky u kterých nedošlo k rozporu.

3. Zádržné (pozastávka)

Měsíční fakturací bude uhrazena celková cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich. Zádržné bude uhrazeno Objednatelem

Zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.

4. Lhůty splatnosti

Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 21ti dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.

Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, nebo 3 den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla objednateli doručena nejpozději 10 pracovní den následujícího měsíce.

Pokud Objednatel neuhradí fakturu do 15-ti dnů po termínu její splatnosti, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů je podstatným porušením smluvních povinností.

5. Platby za vícepráce

Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce s jejich provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6. Náležitosti faktur

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatel včetně DIČ
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum splatnosti
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

V. Vlastnictví a pojištění díla

1. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

Vlastnictví zhotovovaného díla je řešeno v § 542 až 545 Obchodního zákoníku (Zákon č. 513/1991 Sb.). Nebezpečí škody ve smyslu § 368 odst. 2 Obchodního zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem. Škodou na díle ve smyslu tohoto zákona je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

2. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

Zhotovitel je povinen být ze zákona (Vyhláška MF ČR č. 125/1993 Sb. v platném znění, která stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění) pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

Povinnost uzavření obou výše uvedených pojištění se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele.

3. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), zejména proti živlům (pro případ poškození nebo zničení díla požárem, výbuchem, úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, povodní, záplavou, vichřicí, krupobitím, sesuvem půdy, zřícením skal či zemin, lavinami, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesením, tíhou sněhu a námrazy, vodou vytékající z vodovodních zařízení) a proti krádeži (vloupáním a loupežím), a to až do celkové hodnoty díla (v závislosti na charakteru stavby).

Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli.

4. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

5. Bankovní záruka za řádné dokončení díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací zajistit u vybraného finančního ústavu kauční bankovní záruku za řádné dokončení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě.

Finanční ústav, u kterého je bankovní záruka zajištěna, vyplatí požadovanou částku, nepřesahující garantovanou částku, po písemném prohlášení Objednatele, ve kterém je uvedeno, v jakém ohledu Zhotovitel nesplnil svou povinnost nebo povinnosti podle Smlouvy o dílo a těchto Všeobecných podmínek. Prohlášení musí obsahovat podrobný výpočet požadované částky.

Výše bankovní záruky za řádné dokončení díla (garantovaná částka) se stanovuje jako 5% z celkové ceny díla a Objednatel pozbývá nároku na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele předložit písemné prohlášení finančního ústavu o bankovní záruce.

6. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Zhotovitel je povinen před předpokládaným termínem předání zhotovovaného díla zajistit u vybraného finančního ústavu bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek.

Finanční ústav, u kterého je bankovní záruka zajištěna, vyplatí požadovanou částku, nepřesahující garantovanou částku, po písemném prohlášení Objednatele, ve kterém je uvedeno, v jakém ohledu Zhotovitel nesplnil svou povinnost nebo povinnosti napravit určitou

vadu nebo vady, za něž podle Smlouvy o dílo a těchto Všeobecných podmínek v záruční době odpovídá. Prohlášení musí obsahovat podrobný výpočet požadované částky.

Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek (garantovaná částka) se stanovuje jako 5% z celkové ceny díla v prvním roce průběhu záruční lhůty a každým dalším rokem se snižuje o 1%. Objednatel pozbývá nároku na bankovní záruku dnem vypršení záruční doby, viz. Délka záruční doby v oddíle XIII.2.

Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele předložit písemné prohlášení finančního ústavu o bankovní záruce.

VI. Podzhotovitelé

Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.

Podzhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele pověřit provedením částí své subdodávky další osobu.

Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli seznam jeho podzhotovitelů s uvedením rozsahu jejich subdodávky.

Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

VII. Staveniště

1. Termín předání a převzetí Staveniště

Termín předání a převzetí Staveniště, kdy je Objednatel povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby, je bezpodmínečně nutno uvést do Smlouvy o dílo. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.

2. Organizace předání a převzetí Staveniště

O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, a to zejména:

- pravomocné stavební povolení
- doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
- vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
- vyznačení přístupových a příjezdových cest
- vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
- podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.)

3. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

Nejpozději v den předání a převzetí Staveniště předá Objednatel Zhotoviteli i doklady o vytyčení stávajících inženýrských sítí (vodovodních, stokových, energetických a telekomunikačních) nacházejících se v prostoru Staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny. Doklady o vytyčení stávajících

inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.

Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatel.

Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny a předány, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokud apod.

Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytýčeny a předány, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokud apod.

4. Vybudování zařízení staveniště

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací obdrženou od Objednatel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.

5. Užívání staveniště

Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze Staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení Staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli seznam osob (svých zaměstnanců a zaměstnanců svých podzhotovitelů a včetně oprávněných osob ze strany Objednatel), kterým je povolen vstup na Staveniště. Zhotovitel je potom povinen tento seznam průběžně aktualizovat a zajistit všechna potřebná opatření, bránící vstupu osob neuvedených v seznamu na staveniště.

Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

Zhotovitel je povinen zabezpečit na Staveništi informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny zahájení a dokončení) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné informační tabule či reklamy lze na Staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatel.

6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo Staveniště.

7. Vyklizení staveniště

Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení Staveniště musí být bezpodmínečně uvedena ve Smlouvě o dílo.

Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

VIII. Provádění díla

1. Termín zahájení prací

Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 15ti dnů ode dne uvedeného ve Smlouvě o dílo jako Termín zahájení prací. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí v této lhůtě, je to považováno za podstatné porušení smluvních povinností.

2. Harmonogram postupu výstavby

Zhotovitel je povinen předložit Objednateli harmonogram provádění díla nejpozději do 1 týdne po podpisu smlouvy (pokud není součástí požadované nabídky). V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.

Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s harmonogramem, tj. objem finančního plnění odpovídající provedeným pracím Zhotovitele nedosáhne alespoň 80% hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Harmonogram začíná termínem předáním a převzetím staveniště a končí termínem předání a převzetí hotového díla.

3. Pokyny Objednatele

Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).

Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od Objednatele, přeruší provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušení má nárok na prodloužení termínu dokončení díla.

Objednatel je povinen upozornit Zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

4. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.

5. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.

6. Použité materiály a výrobky

Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

7. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem č. 183/2006 Sb., § 157 a vyhl. č. 499/2006 Sb., příloha č.5, v platném znění.

Zápisy do Stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněných Zhotovitelem nejpozději do 7 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 7 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

Ve Stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje :

- název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele Projektové dokumentace
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků

- časovém postupu prací
- kontrole jakostí provedených prací
- opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- opatření učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla

Do Stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- oprávnění zástupci Objednatele
- oprávnění zástupci Zhotovitele
- osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- zástupci orgánů státní památkové péče

Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány a nesmí být vynechána volná místa. Zápisy do Stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

V případě neočekávaných událostí nebo okolností mají zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.

Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh výstavby nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty dohodnuté ve smlouvě o dílo prokazatelně obstarat ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, učiní o tom zápis do Stavebního deníku. Objednatel potom musí odsouhlasit následné použití náhradních hmot nebo výrobků a úpravu ceny. Zhotovitel je povinen doložit, že použitím náhradních materiálů a výrobků nedojde ke snížení jakosti dodávaných prací.

8. Změnové listy

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení Stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné Změnové listy. Do Změnových listů zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

Zhotovitel je povinen vypracovat a do Změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 dnů od vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis ve Stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

9. Kontrolní dny

Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním.

Kontrolních dnů se zúčastní zástupci Objednatele včetně osob vykonávající funkci Technického dozoru a Autorského dozoru. Zástupci Zhotovitele jsou povinni se kontrolních dnů zúčastňovat. Kontrolní dny vede Objednatel, který může jejich vedením pověřit osoby vykonávající funkci Technického dozoru.

Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

Zhotovitel je povinen zapsat termín konání Kontrolního dne a jeho závěry do Stavebního deníku.

10. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel .

11. Archeologické nálezy

Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace dle § 176 odst. 1 Stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb. v platném znění) Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

IX. Bezpečnost práce

1. Bezpečnost práce na staveništi

Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy, zejména vyhl. č. 48/1982 Sb., , kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích v platném znění a vyhl. č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů. V případě prací prováděných hornickou činností je Zhotovitel povinen se řídit vyhláškou č. 298/2005 Sb., v platném znění.

Zejména je Zhotovitel povinen zabezpečit Staveniště hasícími prostředky. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel.

2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní i provádět průběžné školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých podzhotovitelů.

Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

Pracovníci Technického dozoru a Technického dozoru musejí být Zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi. Zástupci Objednatele se nesmí po staveništi pohybovat samostatně, ale pouze v doprovodu odpovědného zástupce Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením). Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.

Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

X. Ochrana životního prostředí

1. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

XI. Kontroly, zkoušky, revize

1. Kontrola provádění prací

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, bezpečnost práce a ochranu životního prostředí. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se zápisem do Stavebního deníku toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

2. Kontrolní a zkušební plán stavby

Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo Technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán, který bude pro Zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu realizace.

Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

XII. Předání a převzetí díla

1. Termín dokončení díla

Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném dle smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným Termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.

Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.

Prodlení Zhotovitele díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smluvních povinností, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

2. Termín předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen předat dílo Objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy. Zhotovitel je oprávněn předat dílo Objednateli i před sjednaným Termínem předání a převzetí díla. Obě smluvní strany mohou sjednat předávání a přejímání díla po částech.

Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smluvních povinností.

3. Organizace předání díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své podzhotovitele.

4. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o Zhotoviteli, podzhotovitelích a Objednateli
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat dále:

- soupis zjištěných Vad a Nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků

V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

5. Vady a nedodělky

Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění Vad a Nedodělků, pak platí, že Vady a Nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30ti dnů ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit Vady nebo Nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za Vady a Nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo v nejkrajnějším případě do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

6. Neúspěšné předání a převzetí

V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převzetím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převzetím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a převzetím řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převzetím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

7. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převzetím řízení tyto doklady:

- Jedno vyhotovení Projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla
- Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- Zápisy a výsledky předepsaných měření
- Zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.)
- Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
- Stavební deník (případně deníky) a Změnové listy

Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

Objednatel je oprávněn při převzetím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

8. Předávání a převzetí díla po částech

Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a převzatou část díla všechna ustanovení obdobně.

9. Kolaudace

Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost.

Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního rozhodnutí, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního rozhodnutí ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30ti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního rozhodnutí.

10. Předčasné užívání

Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
- závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5ti dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho částí, které by bez předčasného užívání nevznikly.

Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvázet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

XIII. Předčasné užívání díla

1. Odpovědnost za vady díla

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

2. Délka záruční doby

Záruční lhůta na veškeré stavební práce se sjednává v délce 60 měsíců. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list se v tomto případě sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace

Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

3. Způsob uplatnění reklamace

Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není tak odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.) a nebo přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla bez zbytečného odkladu.

Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

4. Podmínky odstranění reklamovaných vad

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

5. Odstraňování reklamovaných vad

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady viz. Oceňování Víceprací v oddíle III.3

6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30ti dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k

dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

7. Dokumentace odstranění reklamované vady

O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

XIV. Vyšší moc

1. Definice vyšší moci

Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením Smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze v zásadě přičíst druhé straně.

Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:

- válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávková akce nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
- válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita.

2. Práva a povinnosti vyplývající z důsledku vyšší moci

Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XV. Změna smlouvy

1. Forma změny smlouvy

Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat.

Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15ti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

2. Převod práv a povinností ze smlouvy

Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Zhotovitele.

XVI. Smluvní pokuty

1. Omezení celkové výše smluvních pokut

Celková výše smluvních pokut nesmí přesáhnout 10% z celkové sjednané ceny díla. Tento limit se vztahuje na každou smluvní stranu zvlášť.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

2. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.

3. Smluvní pokuty za neodstranění vad a nedodělků

Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

4. Smluvní pokuty za nevyklizení staveniště

Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15ti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle velikosti díla od 5.000,- Kč do 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad

Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

6. Smluvní pokuty za prodlení s úhradou faktury

V případě, že prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, je objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky denně.

7. Způsob vyúčtování smluvních pokut

Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty vyjádřit nejpozději do 10ti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.

8. Lhůta splatnosti smluvních pokut

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 14ti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Smluvní pokuty lze uplatnit nejpozději do 12 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování smluvní pokuty vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení pokuty zaniká.

XVII- Odstoupení od smlouvy

1. Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

Za podstatné porušení smluvních povinností je považováno:

- Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů, viz. Lhůty splatnosti v oddíle IV.4.
- Pokud Zhotovitel nezačne práce na díle do 15ti dnů ode dne uvedeného ve Smlouvě o dílo, viz. Termín zahájení prací v oddíle VIII.1.
- Pokud Zhotovitel v přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, viz. Kontrola provádění prací v oddíle XI.1.
- Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele, viz. Termín dokončení díla v oddíle XII.1.
- Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů, viz. Předání a převzetí díla v oddíle XII.2.

2. Způsob odstoupení od smlouvy

Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10ti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, kdy vyprší tato lhůta, pokud v ní druhá strana nepopře důvod odstoupení. Jestliže tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- Objednatel umožní přístup Zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti „dílčího přejímacího řízení“
- Zhotovitel vyzve objednatel k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
- Zhotovitel do 2 dnů provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu kterým je stanovena cena díla
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál a vyklidí staveniště nejpozději do 15ti dnů po skončení „dílčího přejímacího řízení“

- Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a ekonomické ztráty jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z uzavřené ceny díla

XVIII. Závěrečná ustanovení

Veškeré vzájemné obchodní vztahy smluvních stran budou vedeny v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné momenty smírně a vzájemnou dohodou.

V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu v průběhu plnění předmětu smlouvy, budou použity postupy uvedené ve standardech českého stavebnictví.

HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

„Rekonstrukce ZUŠ Nový Bor – 2.etapa“

| Rok | 2012 | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|--------|-----|-----|-----|----------|-----|-----|-----|-------|-----|-----|-----|--------|-----|-----|--|
| | červen | | | | červenec | | | | srpen | | | | | | | |
| | 22. | 23. | 24. | 25. | 26. | 27. | 28. | 29. | 30. | 31. | 32. | 33. | 34. | 35. | 36. | |
| Stavební úpravy 1 PP | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | |
| Výměna výplní otvorů | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | |
| Úprava balkonů | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | |
| Kanalizační přípojka | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | |
| Vytápění | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | |
| Vzduchotechnika | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | |
| Elektrinstalace – silnoproudé | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | |
| Elektrinstalace – slaboproudé | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | |
| Vnitřní sanační opatření | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | | ■ | | | |
| Předání | | | | | | | | | | | | | 31.8.▲ | | | |

Platební kalendář :

| | | | |
|----------------------------------|-----|-----|-------|
| Finanční plán (v tis.Kč bez DPH) | 900 | 800 | 857 |
| Celkem | | | 2 557 |



Úvodní část pojistné smlouvy
 Číslo pojistné smlouvy: 49405503-10
 Stav k datu 26. 7. 2008
 Kód produktu: DP

Úvodní část pojistné smlouvy č.: 49405503-10

Pojištění odpovědnosti podnikatelů

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ45272956, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: GEDOS SPOL. S R.O.

IČ: 43227864

Ulice, č. p.: MOSKEVSKÁ, 82

Obec: ČESKÁ LÍPA 1, PSČ: 470 01, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA

Oblast podnikání: , Plátce DPH: ANO

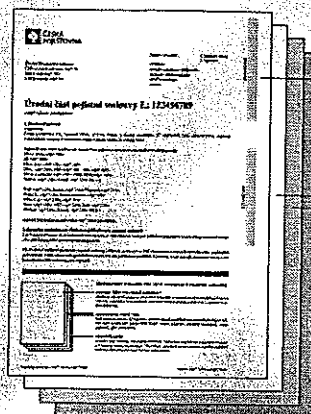
uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění odpovědnosti podnikatelů.

2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z listu Rekapitulace obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy (dále jen smlouvy) se řídí zákonem č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů v platném znění (dále jen zákon), pojistnými podmínkami a dále smluvními ujednáními uvedenými pro jednotlivá pojištění. Ujednání, která nemají písemnou formu a nejsou obsahem této smlouvy, jsou neplatná.

2.3. Pojištění v rámci této smlouvy jsou sjednána s automatickou prolongací. Datum obnovy se stanovuje na 26. 7. každého kalendářního roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu roku.



SCHÉMATICKÝ OBRÁZEK PRO LEPŠÍ ORIENTACI V POJISTNÉ SMLOUVĚ

ÚVODNÍ ČÁST POJISTNÉ SMLOUVY

obsahuje základní údaje o smluvních stranách a obecná ujednání vztahující se na všechna pojištění v této smlouvě, zejména definuje plátce pojistného a způsob úhrady pojistného.

JEDNOTLIVÁ POJIŠTĚNÍ

části smlouvy obsahující zejména údaje o osobě pojištěného a konkrétní údaje o jednotlivých sjednaných pojištěních (např. rozsah pojištění, pojistná nebezpečí, místo pojištění, výše pojistného).

REKAPITULACE

poslední část smlouvy obsahující informaci o platných pojištěních v pojistné smlouvě a o rozpisu plateb pojistného. Při změně, ukončení nebo uzavření nového pojištění obdržíte vždy aktuální verzi tohoto dokumentu.

2.4. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno ve 2 splátkách. Splatnost splátek je vždy k 26. 1., 26. 7. každého roku. Ve smyslu ust. § 565 občanského zákoníku se ujednává, že pokud nebude některá ze splátek zaplacená včas, je pojistné ve zbývajcí výši splatné najednou.

2.5. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 4940550310.

2.6. Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojistné částky, limitu plnění, připojištění dalšího předmětu pojištění, dalšího pojistného nebezpečí, změna nebo připojištění dalšího místa pojištění nebo změna spoluúčasti.

2.7. Tam, kde se ve smlouvě hovoří o pojištění podnikatelů, jsou tím míněny pro účely této smlouvy též i jiné druhy právnických osob, zejména jednotky územní samosprávy, orgány státní správy, sdružení, neziskové organizace apod.

2.8. Článek Řešení sporu v příslušných Všeobecných pojistných podmínkách se mění tak, že v bodu I se doplňuje odstavec, který zní: Náklady řízení, jimiž jsou zejména hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ponese zpravidla strana, která ve sporu neměla úspěch. Odměna za zastupování, pokud je zástupcem advokát, patří k nákladům řízení. Tato odměna se řídí vyhl. č. 484/2000 Sb. v platném znění (popř. dle předpisu, který ji nahradí v době rozhodování) a ve vztahu k náhradám vyhl. č. 177/1996 Sb. v platném znění (popř. dle předpisu, který ji nahradí v době rozhodování), a to obdobně jako v řízení před soudem. Pokud je advokát plátcem DPH, patří k odměně a k náhradám částka DPH dle platné sazby.

2.9. Ujednává se, že tato smlouva je zároveň pojistkou.

2.10. Odchylně od příslušných ujednání Všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

3. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace a odpovědi v této smlouvě jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojišťovně bez zbytečného odkladu všechny změny. Pojistník současně potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené na jednotlivých listech smlouvy. Uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a pojistník prohlašuje, že je seznámen s jejich obsahem. Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Smlouva uzavřena v Č. Lípě

dne 14. 7. 2008 v 8 hodin 00 minut

GEDOS SPOL. S R.O.

GEDOS ČESKÁ LÍPA
spol. s r. o. (9)
Moskevská 82
470 01 ČESKÁ LÍPA

Podpis (a razítko) pojistníka

Linda STAŇKOVÁ
5430

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.,
pověřeného uzavřením této smlouvy

LINDA STAŇKOVÁ - pojistovací poradce
ČESKÉ POJIŠTOVNY a.s.
MOSKOVSKÁ 49, 471 41 DUBÁ
TEL: 382 13 688
FAX: 382 13 688



Z-VPPN60/N

Číslo pojistné smlouvy: 49405503-10
 Stav k datu 26. 7. 2008
 Kód pojištění: DPO02
 Pořadové číslo pojištění: 1

T88958002014

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ45272956, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: GEDOS SPOL. S R.O.
 IČ: 43227864

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpověď pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 111 000 000,-
 Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?
 NE

| | |
|---|-----|
| V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny | NE |
| S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm | ANO |
| S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami | NE |
| S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m | ANO |
| S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování | NE |
| Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána | NE |

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s:
 -- činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku č.: 20765 vydaného KS dne: 18. 7. 2006.

| | |
|---|-----------------|
| Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč | 20 000 000,- |
| Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem | Česká republika |
| Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč | 5 000,- |

4.2. Pojištěný se podílí na plnění z každé škodné události spoluúčastí, která je sjednána pro pojistné nebezpečí, z něhož je plněno. Je-li v rámci jedné škodné události plněno z více pojistných nebezpečí, podílí se pojištěný na plnění ze škodné události nejvyšší sjednanou spoluúčastí.

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

O2200867981109

Číslo pojistné smlouvy: 49405503-10
Stav k datu 26. 7. 2008

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

5 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč

5 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

| Pol. č. | Pojistná nebezpečí | Pojistné v Kč |
|--|---|---------------|
| 01 | Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu | 74 049,- |
| 02 | Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79 | 1 900,- |
| Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč | | 75 949,- |
| Pojištění se sjednává s obchodní slevou 0 % tj. v Kč | | 0,- |
| Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč | | 75 950,- |

6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 26. 7. 2008.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 20765

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v _____ dne 17.7.2008 v 8 hodin 00 minut

GEDOS SPOL. S R.O.

Linda STAŇKOVÁ
5430

GEDOS ČESKÁ LÍPA
spol. s r. o. (9)
Moskevská 82
470 01 ČESKÁ LÍPA

LINDA STAŇKOVÁ
ČESKÉ POJIŠŤOVNY a.s.
Dabá 471 41 Dabá
602 873 535
602 873 538

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy



Podle ověřovací knihy č. 4 Obecního úřadu Sosnová

pořadové číslo - vidimace: 3296
tato úplná kopie obsahující 4 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina
je provedenou vidimovanou listinou - opisem nebo kopií pořízenou
ze spisové listiny, obsahující 4 stran

V Sosnové dne: 21.9.10
Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby:
Otisk úředního razítka:

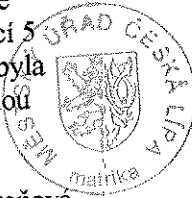
Jana Mašková



Podle ověřovací knihy Městského úřadu v České Lípě
poř.č.vidimace **2563/2012** tato úplná kopie obsahující **5**
stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla
pořízena a tato listina je ověřenou vidimovanou listinou
obsahující **5** stran

V České Lípě dne: 30.05.2012

Jméno osoby, která vidimaci provedla Jaroslava Svatoňova



radee
/ a.s.
á