

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

Odbor dopravy

nám.Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: [epodatelna@novy-bor.cz](mailto:epodatelna@novy-bor.cz)

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MUNO 30598/2015 OD

SPIS ZN.: SPR 112/2015 OD/11-280.13

Město Nový Bor

IČ: 002 60 771

nám.Míru 1

473 01 NOVÝ BOR

VYŘIZUJE: Bc. Libor Lamata

TEL.: 487 712 370

FAX: 487 726 160

E-MAIL: [llamata@novy-bor.cz](mailto:llamata@novy-bor.cz)

DATUM: 08.06.2015

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Odbor dopravy Městského úřadu Nový Bor (dále jen „speciální stavební úřad“), jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal ve stavebním řízení podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení na stavbu „**Oprava povrchů chodníků a místní komunikace B. Egermanna – Nový Bor**“, kterou podalo dne 13.04.2015 město Nový Bor, IČ: 002 60 771, sídlem nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor v zastoupení obchodní firmou Ing. Pavel Špulák, IČ: 432 32 825, sídlem Pivoňková 494, 463 03 Stráž nad Nisou (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění,

### stavební povolení

na stavbu „**Oprava povrchů chodníků a místní komunikace B. Egermanna – Nový Bor**“ (dále jen „stavba“), umístěnou na pozemcích p. č. 6/1, 9, 12/2, 13/4, 22, 53/1, 70, 133/1, 576/1, 586, 873 a 924/3 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru a p. č. 311, 312, 324, 2515/1 a 2517/1 v katastrálním území Nový Bor.

### Stavba obsahuje:

SO 101 – Oprava povrchů chodníků a místní komunikace

Oprava komunikace a chodníků bude probíhat v úseku od obchodního domu PENNY až po křižovatku ulice B. Egermanna s ulicí Generála Svobody.

V rámci stavby budou vyměněny a doplněny silniční obrubníky a provedeno vodorovné a svislé dopravní značení. Budou také upraveny stávající přechody pro chodce. Vodorovné dopravní značení bude provedeno v barvě bílé a žluté.

Jedná se o stávající komunikaci v zastavěném území, která se bude stavebně upravovat po pokládce kanalizace, vodovodů a plynovodů včetně přípojek. Oprava plné konstrukce

vozovky bude probíhat od km 0,187 69 a od km 0,0340 bude probíhat oprava chodníků. Na stávajících chodnících budou doplněny varovné a signální pásy a budou nově opraveny.

V km 0,232 a v km 0,338 budou stávající přechody rozděleny ochrannými ostrůvky v šířce 2,5 m a 2,7 m. Zvýšená čela ostrůvků v žulových obrubách o výšce 0,2 m se vybaví výstražným značením – majáky. Ochranné ostrůvky budou provedeny z přírodní žulové dlažby 100/100/100 mm do cementové malty. V místě přecházení bude provedena zámková dlažba v barvě šedé tl. 60 mm a signální a varovné pásy budou provedeny ze zámkové dlažby barvy červené tl. 60 mm s výstupky pro nevidomé. V km 0,270 v křižovatce ulic Nemocniční a B. Egermanna bude zkrácen stávající přechod na 9,85 m. V km 0,724 bude stávající přechod zúžen pomocí vysazené chodníkové plochy, která navazuje na vymezené parkovací plochy. V místě přechodu pro chodce bude provedeno vodorovné dopravní značení V7 a vodící pás přechodu šířky 0,55 m a to plastem v bílé barvě.

Konstrukce vozovky bude z asfaltobetonu, vjezdy budou asfaltobetonové nebo ze zámkové dlažby. Chodníky budou ze zámkové dlažby barvy světle šedé a budou ohraničeny betonovým záhonovým obrubníkem 50/250/1000 mm a u vozovky silničním obrubníkem. Podél budov bude provedena nopová folie s lištou. Silniční obrubníky budou stávající žulové, které budou doplněny novými. Stávající betonové obrubníky budou vyměněny za nové. Na straně marketu Billa bude osazen nový betonový obrubník v délce 101 m.

Zámková dlažba typu obdélník 100/200 mm bude provedena na chodníku v místě varovných a signálních pásů v barvě červené v šíři 0,4 m s výstupky pro nevidomé. Přechod pro chodce bude opatřen signálními pásy šířky 800 mm, min. délky 1,5 m. V místě chodníku v km 0,500 bude v délce 8,2 m provedena umělá vodící linie podélnou drážkou ze strukturované dlažby 400x400x80 mm, šířky 0,4 m – neumožňuje se zde zvednutí chodníkového tělesa z důvodu hlavního vstupu do areálu bývalého ZPA. Příčný sklon chodníků je 2 % směrem k vozovce. Snížená výška obrubníku u vozovky bude max. 20 mm v místě varovného pásu u přechodu pro chodce a míst pro přecházení. Rampová část chodníku v místě snížení u vjezdů a u přechodů bude provedena pomocí obrubníků v délce 1,5 m. Horní hrana obrub bude osazena 10 cm nad vozovkou a v místě vjezdů bude snížena na 3,0 cm. V místě častých přejezdů nákladních vozidel v asfaltových vjezdech bude osazen u brány betonový silniční obrubník 150/250/1000 mm do úrovně plochy vjezdu. V místě vjezdu ze zámkové dlažby bude osazen u brány betonový obrubník 100/250/1000 mm do úrovně plochy vjezdu.

Dešťová voda bude z povrchu vozovky odvedena příčným spádem 2,5 % do zrekonstruovaných vpustí a dále do jednotné kanalizace. Pláň vozovky bude příčným sklonem 3 % odvedena do trativodů a dále přes rekonstruované vpusti do nové kanalizace.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Pavel Špulák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, IČ: 432 32 825, Pivoňková 494, 463 03 Stráž nad Nisou, zak. č. 002/08/2014, datum 11/2014 a případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a. Předání staveniště.
  - b. Po dokončení výkopů a zemních prací, zhutnění pláně.
  - c. Kontrola po dokončení úpravy povrchů.
  - d. Závěrečná prohlídka stavby.
4. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem. Název a sídlo zhotovitele bude písemně oznámen speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením stavby.



5. Před zahájením stavby musí být vytyčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou. Výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
6. Po celou dobu výstavby bude dodavatelem udržována čistota a pořádek v okolí stavby a na komunikacích užívaných stavební technikou.
7. Při provádění stavebních prací je třeba dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a musí být dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášek:
  1. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů;
  2. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení části páté (o obecných technických požadavcích na komunikace);
  3. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb;
  4. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů;a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem, ke kterým bude přihlíženo.
9. Prováděním stavebních prací nesmí být na svých právech poškozeni ani zkráceni vlastníci inženýrských sítí umístěných na stavbě ani vlastníci sousedních nemovitostí. Veškeré případné škody budou neprodleně odstraněny, příp. v plné hodnotě uhrazeny podle platných předpisů.
10. Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení, provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení, a během provádění prací je bude dodržovat. Doklady o splnění budou doloženy v rámci závěrečné prohlídky.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který zde bude ponechán do kolaudace stavby. Štítek, který stavebník obdrží jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci, musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené byly čitelné.
12. Na stavbě bude veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona.
13. Stavebník pro stavbu musí použít takové výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžném užívání zaručena požadovaná mechanická pevnost, stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost.
14. Při provádění stavby nesmí dojít k jakémukoliv poškození vzrostlé zeleně, která není určena k pokácení.
15. Pokud dojde během stavby k omezení provozu na pozemních komunikacích či zásahu do nich, požádá investor příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání pozemní komunikace nebo uzavírku provozu na pozemní komunikaci.
16. Po celou dobu opravy povrchů chodníků a místní komunikace B. Egermanna bude zabezpečen příjezd do průmyslových areálů při ulici B. Egermanna sjezdy na pozemcích

p. č. 118/1 a 118/2 a na p. č. 19 v k. ú. Arnultovice u Nového Boru. Případné krátkodobé uzavírky budou minimálně 7 kalendářních dnů předem projednány s vlastníky provozoven průmyslových areálů.

17. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Odboru životního prostředí Městského úřadu Nový Bor pod čj.: MUNO 6997/2015/ZS ze dne 02.03.2015:

- Stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k nadměrné prašnosti. V případě nutnosti budou učiněna taková opatření, která nadměrné prašnosti zabrání.
- Odpady vzniklé stavbou budou vyříděny a jednotlivé druhy využity příp. nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě.
- Vytěžená zemina může být využita zpět v místě stavby, v případě odvozu z místa se stává odpadem a musí s ní být nakládáno dle zákona o odpadech. Ostatní odpady vzniklé stavbou budou zařazeny dle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. (katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů a předány pouze oprávněné osobě k převzetí příslušných odpadů.
- K užívání stavby budou předloženy doklady o předání odpadu z výstavby oprávněné osobě včetně uvedeného množství (např. stavební odpady, výkopová zemina apod.).

18. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu pod zn.: MP-SOP0258/15-2/PI, DUCR-8090/15/PI ze dne 11.02.2015:

- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
- Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
- Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
- Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

19. Budou dodrženy podmínky vyjádření O2 Czech Republic, a. s. ze dne 17.10.2014 pod čj.: 705647/14 a ze dne 20.03.2015 pod zn.: SOS-15/VE 15002702:

- a) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat společnost O2 Czech Republic a. s. ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK, a to v pracovní dny od 8:00 do 15:00, prostřednictvím zaměstnance společnosti O2 Czech Republic a. s. pověřeného ochranou sítě – Lubomír Daniel, tel.: 602 476 357, e-mail: [lubomir.daniel@telefonica.com](mailto:lubomir.daniel@telefonica.com) (dále jen POS).
- b) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost O2 Czech Republic a. s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, povinen uhradit společnosti O2 Czech Republic veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- c) Pro účely přeložení SEK dle bodu b) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností O2 Czech Republic a. s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- d) Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti O2 Czech Republic a. s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření.
- e) Společnost O2 Czech Republic a. s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK.



- f) Žadateli převzetím tohoto vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti O2 Czech Republic a. s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.
- g) V oblasti stavby se nachází naše vedení, které požadujeme respektovat a chránit před poškozením. Nad trasou a v ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení či zvýšení stávající nivelety terénu. Další případné kolize stavby s naším vedením požadujeme projednat s odd. ochrany sítí (p. Kojetín tel.: 606 757 180).
- h) Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením bude přizván k jeho kontrole pracovník kabelové údržby naší společnosti (p. Bečvařík tel.: 602 583 110). O provedené kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.
20. Budou dodrženy podmínky vyjádření obchodní firmy ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 18.02.2015 pod zn.: LB/095/15/OP:
1. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a. s., v daném zájmovém území a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
  2. Výše uvedená stavba zasahující do ochranného pásma podzemního kabelového vedení VN 35 kV a NN 0,4 kV bude provedena dle předložené projektové dokumentace.
  3. Zemními pracemi nesmí být narušeno podzemní kabelové vedení VN 35 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s.
  4. Výška krytí podzemního kabelového vedení VN 35 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s. bude zachována.
  5. Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
  6. Před realizací stavby požádá její dodavatel o vytýčení stávajícího podzemního kabelového vedení VN 35 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s.
  7. Výkopové práce v ochranném pásmu podzemních vedení budou prováděny ručně s největší opatrností.
  8. Před ukončením bude místo křížení a souběhu se stávajícím podzemním kabelovým vedením VN 35 kV a NN 0,4 v majetku ČEZ Distribuce, a. s. překontrolováno zaměstnanci ČDS s. r. o. oblasti Česká Lípa vč. zápisu do montážního deníku stavby.
  9. Podzemní vedení je zakázáno přejíždět mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
  10. Bude zajištěn trvalý přístup k zařízení ČEZ Distribuce, a. s. pro manipulace a údržbu.
  11. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
  12. Zemními pracemi nesmí být narušeno uzemnění zařízení distribuční soustavy, při případném obnažení zemnicí pásky je nutné toto neprodleně ohlásit na poruchovou linku 840 850 860.
  13. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke zvýšení současné výškové nivelety země oproti současnému stavu.
  14. Budou dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
  15. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
  16. ČEZ Distribuce, a. s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.



21. Budou dodrženy podmínky vyjádření UPC Česká republika, s. r. o. pod zn.: E011327/14 ze dne 21.10.2014:

**Společnost UPC souhlasí s umístěním a realizací stavby s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží níže uvedené podmínky včetně Všeobecných podmínek ochrany VVKŠ společnosti UPC, které jsou součástí tohoto vyjádření:**

- a) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKŠ, případně k přeložení VVKŠ poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se VVKŠ a nebo zasahuje do Ochranného pásma VVKŠ a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace, úprava, dochránění či přeložení VVKŠ. **Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKŠ případně přeložení musí být podána nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje s VVKŠ a nebo zasahuje do Ochranného pásma VVKŠ, požádat společnost UPC o stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKŠ nebo případně podmínek k přeložení respektive dochránění VVKŠ, a to prostřednictvím pověřené osoby – p. Jaroslav Růžička, tel. 489 111 112, e-mail: [jaroslav.ruzicka@upc.cz](mailto:jaroslav.ruzicka@upc.cz) (dále jen POS).**
- b) Stavebník, který vyvolal překládku VVKŠ je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, povinen uhradit společnosti UPC veškeré náklady související s vyvolanou překládkou dotčeného VVKŠ, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Překládku rozvodu UPC zařadí stavebník do projektové dokumentace a rozpočtu své stavby.
- c) **Pro účely přeložení VVKŠ dle bodu b) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností UPC „Dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení sítě elektronických komunikací“ a „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“ v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě).**

Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKŠ společnosti UPC, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

22. Budou dodrženy podmínky obchodní firmy Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. pod zn.: O15610012001/OTPCLI/Če ze dne 10.02.2015:

- a) Při souběhu a křížení případných sítí s námi provozovaným VH zařízením bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inž. sítí.
- b) Dále požadujeme dodržet ochranná pásma VH zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. Ve znění pozdějších předpisů při umístování souvisejících objektů k inž. sítím /uliční vpusti, propustky, opěrné stěny, sloupy atd./.
- c) Požadujeme provést úpravu povrchových znaků na vodohospodářském zařízení do nové nivelety terénu.
- d) Před zahájením stavebních /výkopových/ prací si investor zajistí **vytýčení** st. VH zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a prostoru potřebném pro provádění stavby. Následně pak lze s konečnou platností určit trasu pokládaného zařízení. Provede provoz vodovodů: kontakt pro vodovod - p. Ladislav Revák, tel. 487 826 630, [ladislav.revak@scvk.cz](mailto:ladislav.revak@scvk.cz), kontakt pro kanalizaci – Miloslava Neubauerová tel. 487 521 521, [Miloslava.Neubauerova@scvk.cz](mailto:Miloslava.Neubauerova@scvk.cz), příp. dispečink Liberec, na základě objednávky.
- e) Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.



- f) **Zahájení prací** nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů, kanalizací oznámeno **ukončení** stavebních prací.
- g) Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vodohospodářského zařízení, ke kontrole před záhozem stávajících sítí a ke kolaudaci akce.
- h) Zhotovitel umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatele VH zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření a o tomto provede zápis do stavebního deníku s podpisy zástupců provozů Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. Teplice, středisko Česká Lípa.
- i) **Případné použití chrániček nesmí být v potrubí s modrým pruhem nebo modré barvy, aby nedocházelo k záměně s vodovodním potrubím.**
- j) Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací v České Lípě. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby.
- k) Při provádění stávby bude dodržena norma týkající se zemních prací.
- l) **Odvodnění komunikace** se rekonstrukcí stoky nezmění a bude zachováno dle stávajícího stavu.
- m) Požadujeme být přizváni k projednání dalších stupňů projektové dokumentace a ke správnému řízení k souvisejícím akcím v předmětné věci.
- n) Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu VH zařízení posuzovány jako činnosti bez našeho předchozího souhlasu.
- o) Ke kolaudaci stavby (případně před zahájením užívání) stavebník doloží na oddělení technickoprovozní činnosti doklady vydané v průběhu realizace díla zejména:
- dokumentaci geodetického zaměření včetně všech přípojek dle směrnice č. S.09.02 provozovatele včetně úpravy povrchových prvků vodohospodářských sítí do nivelety komunikace a chodníku
  - zápis o kontrole provedení povrchů a ovládacích prvků příslušnými provozu Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. Teplice
  - záruční podmínky – v protokolu o závěrečné prohlídce vodního díla je uvedena záruční doba stanovená na základě smlouvy mezi zhotovitelem a investorem.
23. Budou dodrženy podmínky obchodní firmy RWE Distribuční služby, s. r. o. ze dne 17.03.2015 pod zn.: 5001071223:
- Při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005.
  - Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ.
  - Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláně požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tl. min. 3 cm.
  - Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.
  - Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
  - Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.



- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 m na obě strany od osy plynovodu.
- Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).
- Obruby nebudou půdorysně umístěny na plynovodech.
- Z předložené PD vyplývá, že při opravě povrchu chodníků a místní komunikace dojde cca v km 0,02 k dotyku s VTL plynovodem v místě jeho křížení, kdy bude prováděna stavební činnost v jeho 4 m ochranném a 40 m bezpečnostním pásmu, dle en. zákona č. 458/2000 Sb., měřeno na obě strany.
- Opravu povrchu chodníků a místní komunikace provádět tak, aby nebyl nutný zásah na VTL plynovodu nebo jeho příslušenství (tj. uzávěr, chránička, nadz. číchačky, orientační sloupky a vývody POCH nebo KVO).
- Bude zachován volný pruh v trase plynovodu o min. šířce jeho ochranného pásma, tj. 4 m na každou stranu.
- Tzn., že v 4 m ochranném pásmu VTL plynovodu nebudou instalovány žádné konstrukční prvky, tj. značky, sloupy VO, svodidla, propustky, opěrné zdi apod.
- V místě křížení plynovodu zachovat stávající šířku vozovky.
- Stávající komunikaci s chodníky v místě křížení s plynovodem nerozšiřovat, tzn. zachovat její šířku tak, aby nepřesahovala komunikace s chodníky stáv. chráničku na plynovodu.
- Pod komunikací v místě křížení je plynovod DN 500 uložen do ocel. chráničky DN 700 opatřené na straně nad terénem tzv. číchačkou s vývodem protikorozi ochrany POCH.
- Stávající příkopy v místě křížení s VTL plynovodem neprohlubovat, aby bylo zachováno stávající krytí plynovodu.
- Dno příkopové rýhy nesmí být hlouběji než 0,8 m nad plynovodem.
- Případné nové odvodnění v místě křížení s plynovody řešit prefabrik. beton. žlaby v pískovém loži s přesahem 2 m na každou stranu od plynovodu. To bude zároveň sloužit jako ochrana proti poškození plynovodu při mechanickém čištění příkopů.
- Případné sloupky zábradlí či svodidel situovat mimo ochranné pásmo plynovodu, tj. 4 m od potrubí na každou stranu a zároveň dbát zvýšené opatrnosti při jejich osazování dle vytyčeného plynovodu.
- Příp. výsadbu stromů a ost. dřevin umístit mimo 4 m ochranné pásmo plynovodu.
- V ochranném pásmu VTL plynovodu nebudou instalovány žádné konstrukční prvky, tj. značky, opěrné zdi, propustky, svodidla, semaforey, sloupy VO apod. Tyto prvky situovat mimo ochranné pásmo plynovodu, tj. 4 m od potrubí na každou stranu a zároveň dbát zvýšené opatrnosti při jejich osazování dle vytyčeného plynovodu.
- Uliční vpusti a revizní šachty umístit min. 4 m od plynovodu, okót. v sit.
- Příp. nové stožáry VO budou umístěny mimo 4 m ochranné pásmo VTL plynovodu.
- Povrch chodníku a vjezdů v místě křížení s VTL plynovodem bude z rozebíratelného materiálu (zámková dlažba, dlažební kostky, apod.) v šíři jeho ochranného pásma, tj. 4 m na každou stranu.
- V případě křížení nového trativodu s VTL plynovodem vést trativod nad vrchem nad plynovodem.
- Při křížení trativodu dodržet nejmenší svislou vzdálenost mezi povrchem potrubí plynovodu nebo chráničky a dnem trativodu min. 0,5 m.



- V místech křížení trativodu s VTL plynovodem provést taková opatření, aby se v budoucnu jímaná dešťová či spodní voda nezdržovala nad plynovodem a nedošlo tak k vymílání zeminy nad ním.
- V místech křížení s plynovodem ukládat těsné potrubí (neperforované), tzn. nejlépe z jednoho kusu, a to min. 2 m na každou stranu od obrysu plynovodu.
- Zahájení a ukončení stavebních prací oznámit předem provozovateli plynárenského zařízení.
- Vytyčit VTL plynovod.
- Kontrola podmínek RWE DS a provedených prací dle DSP.
- Plynovod nesmí být poškozen ani obnažen.
- Materiál skladovat mimo ochranné pásmo plynovodu.
- Zachovat stáv. krytí plynovodu.
- Do místa přejezdu plynovodu uložit panely.
- V průběhu výstavby budou zástupci provozovatele plynár. zařízení kontrolovat její průběh se zaměřením na práce vykonávané v ochranném a bezpečnostním pásmu VTL plynovodu.
- Bude respektováno 4 m ochranné a 40 m bezpečnostní pásmo VTL plynovodu, dle zákona č. 458/2000 Sb., měřeno na obě strany, které slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.
- Veškeré dodatečné výškové úpravy či rozšíření silnice, jejího příslušenství (svodidla, značky, opěrné zdi, propustky apod.) v ochranném a bezpečnostním pásmu VTL plynovodu nutno předem projednat a písemně odsouhlasit s provozovatelem plynárenského zařízení.
- Organizace, která bude provádět realizaci stavby, bude prokazatelně seznámena s podmínkami uvedenými v tomto stanovisku.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zák. č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.,
- bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab.8, zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,



- při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka; v případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie,
- stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
- před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 113 355). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby – nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ,
- plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
- neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení,
- poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
- případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

24. Stavba bude dokončena do 31.12.2017.

25. Po úplném dokončení stavby podá stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.

26. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude předložen výkres geometrického zaměření nově budovaných staveb, doklady o vytýčení stavby a doklady o využití popř. likvidaci odpadů z výstavby.



### III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Ing. Ondřej Komeda vznesl tyto námitky:

Odborem správy majetku jsem byl seznámen s dokumentací, při které dojde k rekonstrukci zpevněných ploch komunikace a přilehlých chodníků. Jelikož se budou všechny tyto zpevněné plochy nově budovat, je vhodné, aby došlo k posunutí přechodu pro chodce (dále jen „přechod“), který je vybudován na nevhodném místě, a to přímo před manipulační plochou, pozemkem p. č. 30/46, k. ú. Arnultovice u Nového Boru. Námitky podávám za účelem, aby investor či investoři této velké stavební akce upravili dokumentaci takovým způsobem, aby došlo k posunutí stávajícího přechodu alespoň o 10 metrů směrem jihovýchodním, resp. směrem k centru obce, či aby bylo zváženo, zda není vhodné tento přechod zcela zrušit. Důvodem je jeho nevhodné stávající umístění. Nevhodnost umístění spatřuji ve skutečnosti, že manipulační plocha umístěná na pozemku p. č. 30/46 sloužila desítky let a dodnes slouží jako příjezd k budově čp. 322. Původně šlo budovou i projíždět. Od doby provedení vestavby vrátnice se přes tento pozemek vjíždí k této budově a na tomto pozemku se parkuje a probíhá zásobování.

Z výše uvedeného vyplývá, že tato manipulační plocha stále slouží svému účelu jako vjezd k budově čp. 322. V kolaudačním rozhodnutí ze dne 03.01.1986, čj. výst. 2848/86-2262 o vestavbě vrátnice není uvedeno, že by došlo k jakémukoliv zúžení či zrušení letitého vjezdu do areálu bývalého ZPA. Dokonce je zde jasně uvedeno, že došlo k rozšíření přístupu o vjezd pro osobní auta přes pozemek p. č. 118/2. Z teleologického výkladu těchto slov můžeme odvodit, že pokud dojde k rozšíření něčeho, tak to něco nemůže být současně zrušeno. – *námítka se zamítá*

I kdyby výše uvedené argumenty neexistovaly, tak je povinností řádného hospodáře s veřejnými prostředky, aby při takto velké investici byly více promyšleny možnosti, jako současně s rekonstrukcí komunikace vylepšit dopravní situaci ve městě. Typicky např. v tomto dopravním uzlu je situace komplikovaná zejména při vyjíždění kamionů nejen z mého areálu Výškovka, ale také ze skladu společnosti CRYSTALEX CZ (stejný vjezd) a společnosti AKTIVIT (protilehlý vjezd). Z dokumentace vyplývá, že se projektant ani investor nad tímto prakticky vůbec nezamyslel, což je zřejmé vzhledem k tomu, že situaci ponechal beze změn. Je to velká škoda a mé námitky směřují k tomu, aby se investor a projektant zamysleli nad tím, jak vylepšit toto místo, aby zde bylo snadnější do uvedených vjezdů vjíždět nákladními vozy a bezpečněji vyjíždět na komunikaci. – *námítka se zamítá*

Považuji za nezbytné, aby byl v rámci zamýšlené stavby zajištěn vjezd do průmyslového areálu při ulici B. Egermanna, jehož část je v mém vlastnictví, a to i pro kamionovou dopravu. Stavebník nemůže vyřadit z provozu celou ulici B. Egermanna, která slouží jako jediný možný přístup do areálu. Nutno vzít v úvahu, že v areálu jsou stavby s více než 30.000 m<sup>2</sup> kancelářských, výrobních a skladových ploch, jsou zde zaměstnány stovky lidí. Nejde tedy o nějaký rodinný dům či prodejnu květin, ke které lze položit přes výkop provizorní lávku a vše funguje s menšími omezeními dál. Probíhá zde stálý přísun materiálu a odvoz hotových výrobků. Jsou zde umístěny i sklady zahraničních obchodníků zde působících a zamezení přístupu by mohlo vést k řadě žalob o náhradu škody. Z tohoto pohledu navrhuji, aby stavebník s ohledem na tuto situaci znovu zvážil způsob jejího provádění a doplnil dokumentaci o dopravní opatření ve smyslu mých námitek a považoval bych za správné, aby tato část dokumentace byla dopředu projednána s dotčenými vlastníky nemovitostí v areálu. – *námítka se vyhovuje*

V tomto směru považuji dokumentaci za nedostatečnou, tedy v rozsahu a při zvážení způsobu, kterým mi bylo možno nahlédnout do podkladů pro rozhodování. Způsob jednání úřední osoby v této souvislosti pak za nehorázný, když mému zmocněnci bylo v souvislosti s žádostí o nahlédnutí v rozporu s ust. § 38 odst. 4 správního řádu odmítnuto právo s tímto nahlížením spojené na kopírování listin. Přitom o tomto odepření nebylo ve smyslu ust. § 38 odst. 5 vydáno žádné usnesení a bylo jen ústně zdůvodněno, že kopírování by bylo v rozporu s autorským zákonem. Jsem sice vysokoškolsky vzdělán, ale nikoliv v předmětné oblasti a proto jsem chtěl věci ohledně tohoto řízení konzultovat s odborníkem působícím trvale v Praze tak, abych stihl lhůtu pro uplatnění



námitek. O tuto možnost mě ale připravila úřednice Soňa Vlasáková, kterou tímto musím považovat buď za podjatou nebo nezpůsobilou výkonu funkce. Nabízí se i úvaha, zda tímto jednáním nebyla naplněna skutková podstata zneužití pravomoci úřední osoby podle § 329 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb. Věřím proto, že vedení úřadu přijme příslušná opatření a žádám, abych byl o nich informován.  
– *námítka se zamítá*

Dále navrhuji, aby byl projekt upraven tak, aby v ulici B. Egermanna bylo možné parkovat po obou stranách komunikace. K tomuto mě vede fakt, že většina provozoven v této ulici trpí nedostatkem parkovacích míst a to včetně finančního úřadu čp. 245, administrativní budovy čp. 275, provozovny drogerie čp. 293, administrativní budovy čp. 231, průmyslového objektu čp. 322 a bytového domu čp. 238. Dále navrhuji, aby skupiny parkovacích míst v řadě po 2 či 3 byly odděleny nově zasazenými stromy za účelem zatraktivnění tohoto veřejného prostoru a zlepšení životního prostředí ve městě.  
– *námítka se zamítá*

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

podle § 109 odst. a) stavebního zákona

Město Nový Bor, IČ: 002 60 771, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor v zastoupení Ing. Pavlem Špulákem, IČ: 432 32 825, Pivoňková 494, 463 03 Stráž nad Nisou

## ODŮVODNĚNÍ

Dne 13.04.2015 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 20.04.2015 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 20.05.2015 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad se zabýval vymezením okruhu účastníků řízení a zkoumal, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemeni k těmto pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení, u kterých byla zjištěna potence dotčenosti.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

podle § 109 písm. c) stavebního zákona

Jiří Havlák, Vladimír Halíř, Lenka Opočenská

podle § 109 písm. d) stavebního zákona

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., RWE Distribuční služby s. r. o., O2 Czech Republic, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., UPC Česká republika, s. r. o., ČD – Telematika, a. s.



podle § 109 písm. e) stavebního zákona  
vlastníci pozemků:

p. č. 26, 30/46, 2/1, 7, 13/1, 13/3, 14, 15, 18, 19, 27, 29/1, 30/14, 30/18, 30/34, 68, 118/1, 118/2, 122, 129/5, 129/10, 129/17, 132, 133/3, 577/1, 577/2, 578/1, 578/2, 580, 581, 584, 923/8, 923/14, 923/15, 923/21, 925, 926/13, 926/14, 926/17 v k. ú. Arnultovice u Nového Boru a p. č. 2392/3, 313, 309, 319, 2392/1, 2392/6, 2434, 2506/1, 2506/4, 2508, 2509, 2515/3, 2515/4, 2533, 2535, 2536, 2537/1, 2552/2, 2552/3, 2554, 2555 v k. ú. Nový Bor

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Policie ČR, KŘPLK, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát, čj.: KRPL-13926-5/ČJ-2015-180106 ze dne 18.05.2015
- Městský úřad Nový Bor, Odbor rozvoje města, čj.: MUNO 27623/2015 ze dne 25.05.2015
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, sp. zn.: 81137/2015-8201-OÚZ-LIT ze dne 29.04.2015
- Námitky p. Ing. Ondřeje Komedy ze dne 18.05.2015
- Vyjádření O2 Czech Republic a. s., čj.: 705647/14 ze dne 17.10.2014 a zn.: SOS-15/VE 15002702 ze dne 20.03.2015
- ČEZ Distribuce, a. s., zn.: LB/095/15/OP ze dne 18.02.2015
- ČD – Telematika a. s., zn.: 19561/2014-Če ze dne 23.10.2014
- UPC Česká republika, s. r. o., zn.: E011327/14 ze dne 21.10.2014
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, zn.: 21926/2014-OŘ HKR ze dne 03.12.2014
- RWE Distribuční služby, s. r. o., zn.: 5001071223 ze dne 17.03.2015
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. Teplice, zn.: O15610012001/OTPCLI/Če ze dne 10.02.2015
- Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, čj.: MUNO 6997/2015/ZS ze dne 02.03.2015
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, čj.: HSLI-435-2/CL-PS-2015 ze dne 05.03.2015
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, čj.: KHSLB 02920/2015 ze dne 20.02.2015
- Drážní úřad, zn.: MP-SOP0258/15-2/PI, DUCR-8090/15/PI ze dne 11.02.2015
- Městský úřad Nový Bor, Odbor správy majetku, zn.: 15518/2015 ze dne 23.03.2015
- Městský úřad Nový Bor, Stavební úřad a úřad územního plánování, čj.: MUNO 16647/2015 ze dne 31.03.2015.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Námitce na posunutí stávajícího přechodu pro chodce před pozemkem p. č. 30/46 v k. ú. Arnultovice u Nového Boru nemůže být vyhověno, neboť předmětný přechod pro chodce a souběžný chodník pro pěší byly stavebně upravovány v rámci budování bezbariérové trasy ve městě, z finančních prostředků poskytnutých Státním fondem dopravní infrastruktury. Na tyto stavební úpravy je poskytovatelem dotačních prostředků požadována udržitelnost, která trvá do roku 2018.

Námitce na vylepšení dopravní situace ve městě, v místě sjezdu na pozemcích p. č. 118/1 a 118/2 v k. ú. Arnultovice u Nového Boru nelze vyhovět, neboť předmětem oprav povrchů chodníků a místní komunikace rozhodně není změna jejich parametrů, ale pouze oprava komunikací po rekonstrukci inženýrských sítí výše uvedenými vlastníky, vše při splnění a dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy, norem a vyhlášek stanovujících bezpečnost provozu na místních komunikacích a také jejich zpřístupnění osobám se sníženou schopností pohybu a orientace. Projektová dokumentace byla vypracována osobou oprávněnou, autorizovaným inženýrem dopravních staveb.

Námitce na zajištění vjezdu do průmyslového areálu při ulici B. Egermanna po dobu provádění opravy místní komunikace bylo vyhověno podmínkou č. 16 a Dopravně inženýrskými opatřeními, která jsou součástí stavebního objektu SO 101.

Námitka na činnost oprávněné úřední osoby se zamítá jako nedůvodná, neboť zplnomocněný zástupce, který navštívil úřadovnu Odboru dopravy Městského úřadu Nový Bor nepředložil občanský průkaz, který je nutný k identifikaci osoby. Další jednání před speciálním stavebním úřadem s ohledem na tuto skutečnost nemohlo být vedeno ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

K námitce dále uvádíme, že žádosti o pořízení kopií projektové dokumentace by speciální stavební úřad přesto nemohl vyhovět, neboť k tomu je zapotřebí písemný souhlas pořizovatele projektové dokumentace nebo vlastníka stavby – viz. § 168 odst. 2 stavebního zákona.

Námitce na zvýšení počtu parkovacích míst a dalších úprav nemůže být vyhověno vzhledem k tomu, že jak již bylo výše uvedeno, předmětem oprav povrchů chodníků a místní komunikace rozhodně není změna parametrů, ale pouze oprava komunikace po rekonstrukci inženýrských sítí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího speciálního stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem.



Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

V Novém Boru 08.06.2015.

Bc. Libor Lamata v. r.  
vedoucí Odboru dopravy  
oprávněná úřední osoba

**otisk úředního razítka**

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Nový Bor.**

Vyvěšeno dne: ..... *S. 6. 2015* .....

Sejmuto dne: .....

Současně potvrzujeme, že tento dokument byl zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí opatření:..... 



**Poplatek:**

V souladu s § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je žadatel od poplatku osvobozen.

**Obdrží:****Účastníci stavebního řízení****podle § 109 písm. a) stavebního zákona (dodejkou)**

Město Nový Bor, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor v zastoupení Ing. Pavlem Špulákem, Pivoňková 494, 463 03 Stráž nad Nisou

**podle § 109 písm. c) stavebního zákona (dodejkou)**

Jiří Havlák, Dvořákova 640, 473 01 Nový Bor

Vladimír Halíř, Havířská 1993, 470 01 Česká Lípa

Lenka Opočenská, Žižkova 255, 473 01 Nový Bor

**podle § 109 písm. d) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

UPC Česká republika, s. r. o., Závašova 502/5, 140 00 Praha 4

ČD – Telematika, a. s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV

RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

**podle § 109 písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)**

vlastníci pozemků:

p. č. 26, 30/46, 2/1, 7, 13/1, 13/3, 14, 15, 18, 19, 27, 29/1, 30/14, 30/18, 30/34, 68, 118/1, 118/2, 122, 129/5, 129/10, 129/17, 132, 133/3, 577/1, 577/2, 578/1, 578/2, 580, 581, 584, 923/8, 923/14, 923/15, 923/21, 925, 926/13, 926/14, 926/17 v k. ú. Arnultovice u Nového Boru a p. č. 2392/3, 313, 309, 319, 2392/1, 2392/6, 2434, 2506/1, 2506/4, 2508, 2509, 2515/3, 2515/4, 2533, 2535, 2536, 2537/1, 2552/2, 2552/3, 2554, 2555 v k. ú. Nový Bor

**Dotčené správní orgány**

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát, Pod Holým vrchem 1734/14, 470 80 Česká Lípa

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, Karla Poláčka 3152, 470 01 Česká Lípa

Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor

Městský úřad Nový Bor, Stavební úřad a úřad územního plánování, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, Územní pracoviště Česká Lípa, 5. května 813, 470 42 Česká Lípa

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Hradební 12/722, 111 21 Praha