

SMLOUVA O DÍLO

Ev. č. MěÚ: 23/2013/ORM

Ev. č. zhotovitele:

uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku, zákona č. 513/1991 Sb. a ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami.

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : **Město Nový Bor**
sídlo : nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma : obec
IČ : 00260771
DIČ : CZ00260771
zápis v OR : nezapsané v OR
jednající : Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
bankovní spojení: : KB, a.s., č. ú. 525421/0100
zástupce ve věcech technických : Ing. Miroslav Jeništa
p. Walter John
telefon : +420 487 712 337
+420 487 712 339
fax : +420 487 726 160
e-mail : mjenista@novy-bor.cz
wjohn@novy-bor.cz

ZHOTOVITEL

obchodní firma : **MgA. Josef Faltus**
sídlo : Záryby-Martínov 205, 277 13 Kostelec nad Labem
právní forma : fyzická osoba
IČ : 86904132
DIČ : CZ7211223690
zápis v OR :
jednající : Josef Faltus
dále za zhotovitele jednají
ve věcech smluvních : Josef Faltus
ve věcech technických : Jiří Kašpar
bankovní spojení : KB,a.s. Brandýs nad Labem
č. účtu : 35-3621930247
telefon : 605832139
fax :
e-mail : pepa.faltus@seznam.cz

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění díla (dále jen „dílo“) je zhotovení stavebních, restaurátorských a montážních prací v rámci projektu

1.2) „Restaurování pomníku obětem I. světové války v Arnultovicích“

Zhotovením díla se rozumí provedení všech stavebních, restaurátorských a montážních prací, dodávky materiálů a konstrukcí, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou všech prací včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla.

Rozsah předmětu díla je vymezen a bude proveden v souladu s níže uvedenými dokumenty a stanovisky:

- 1.2) „Restaurování pomníku obětem I. světové války v Arnultovicích“ v souladu s restaurátorským záměrem vyhotoveným Ing. arch. Filipem Řepkou v únoru 2013, s výkazem výměr a v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami výše uvedených dokumentů a podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace.

Součástí díla je dále:

- vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení 3x v tištěné podobě + 1x elektronicky ve formátu DWG

Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla i:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména podklady k řádnému provedení díla, jako je zaměření skutečného provedení sítí, protokol o měření bludných proudů pro dotčené území aj.,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a

předepsaných technických parametrů díla, s cílem provedení úspěšné kolaudace stavby. Kolaudaci stavby zajišťuje objednatel, zhotovitel je povinen při kolaudačním řízení asistovat, zejména provede potřebné zkoušky, funkční a koordinované testy, včetně kompletace veškerých potřebných dokladů a certifikátů od všech zařízení. TDS provádí průběžnou kontrolu. Zhotovitel je povinen učinit tato opatření v rámci celkové ceny díla,

- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací a jeho pravidelná měsíční aktualizace v elektronické podobě ve vhodně zvoleném programu,
2. Cena díla uvedená v článku III. je stanovena na základě projektové dokumentace.
 3. Předmět díla bude proveden dle předloženého nabídkového rozpočtu od zhotovitele. Oceněný výkaz výměr je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že položkový rozpočet uvedený v příloze č. 1 této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny ve výkazu výměr při výběrovém řízení. Pokud by v položkovém rozpočtu některé položky z výkazu výměr zahrnuty nebyly, zhotovitel je povinen provést tyto práce bez nároku na odměnu. V tomto případě se nebude jednat o vícepráce.
 4. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
 5. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nspecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět.

Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy o dílo.

III. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II Předmět smlouvy takto:

1.2) „Restaurování pomníku obětem I. světové války v Arnultovicích“

cena bez DPH:	249 380,-Kč
výše DPH:	
DPH:	52 370,-Kč
Cena včetně DPH:	301 750,-Kč

slovy: Třistajedentisíc sedmsetpadesát korun českých

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

V případě změny ceny díla z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dle aktuálního ceníku ÚRS Praha a zkalkulována dle kalkulačního vzorce použitého do nabídky uchazeče. Takovéto vícepráce budou řešeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV. Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:
 - a) zahájení plnění: neprodleně po uzavření této smlouvy (předpokládaný začátek 06/2013)
 - b) předání a převzetí díla: nejpozději do 10/2013
 - c) termín vyklizení staveniště do 14 dnů od předání díla

2. Harmonogram realizace díla je součástí přílohy k této smlouvě. Tímto není dotčena možnost dohody obou stran na jiném smluvním harmonogramu. Zhotovitel je povinen postupovat bezvýjimečně dle tohoto Harmonogramu – změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a TDS, v opačném případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 8 této smlouvy.

3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou a provádění archeologického výzkumu. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.
4. 2) Místem plnění je „Restaurování pomníku obětem I. světové války v Arnultovicích“ na p.p.č. 653 v k.ú. Arnultovice u Nového Boru.

V.

Pojištění, platební a obchodní podmínky

Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8602746757u Kooperativa pojišťovna, a.s. pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně **2 000 000** mil. Kč a v takto sjednané výši se zhotovitel zavazuje udržovat platnost tohoto pojištění po celou dobu plnění díla. Ověřená kopie požadované pojistné smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Platební a obchodní podmínky

2. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě **30 dnů** ode dne data odeslání faktury zhotovitelem objednateli. Při eventuálním přechodném nedostatku finančních prostředků na straně objednatele, bude lhůta splatnosti na základě písemné žádosti objednatele prodloužena dodatkem smlouvy až na **90 dnů** ode dne data odeslání faktury zhotovitelem objednateli.
4. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury zhotovitele musí splňovat náležitosti faktury dle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty, zejména:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum splatnosti
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

5. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců (min. 60 měsíců), s výjimkou výrobků a zařízení s vlastními záručními podmínkami dodavatelů či výrobců. Pro tyto výrobky platí záruční podmínky a záruční lhůta v délce poskytnuté jejich výrobcem či dodavatelem, nejméně však 24 měsíců. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
2. Záruční lhůta začíná běžet samostatně pro každou předávanou část předmětu díla vždy ode dne jejího předání a převzetí objednatelem.
3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
5. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do 5 kalendářních dnů (max. 5 kalendářních dnů, tj. 120 hodin) ode dne převzetí písemné reklamace zaslané rovněž faxem, e-mailem nebo datovou schránkou. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady do 24 hodin od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
7. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
8. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to objednateli písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.
9. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení

objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy nebo písemného vyzvání objednatele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním nejzazšího termínu předání díla (tj. ke dni 31.10.2013) ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době (dle čl. VI odst. 5 této smlouvy) je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **2000,- Kč** za každou vadu a započatý den prodlení.
4. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
5. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.
7. Nebude-li stavební deník nepřetržitě k dispozici na staveništi, sjednává se smluvní pokuta ve výši **1.000 Kč** za každý den a případ.
8. V případě, že zhotovitel změní Harmonogram realizace díla bez předchozího souhlasu objednatele a TDO a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.
9. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.
10. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.
11. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **14 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

VIII. Součinnost

1. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určí odpovědného zástupce objednatele pro komunikaci se zhotovitelem.

Dále se objednatel zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

2. Objednatel se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
3. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení každého, pro provádění díla významného, rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.

IX

Podzhotovitel (subdodavatel)

1. Pojem podzhotovitel a subdodavatel je pro účely této smlouvy totožný.
2. Při předání staveniště budou podzhotovitelé potvrzení ve stavebním deníku. V případě změny podzhotovitelů musí být tato skutečnost **odsouhlasena** objednatelem prostřednictvím e-mailu (mjenista@novy-bor.cz), následně bude tato skutečnost uvedena i ve stavebním deníku.

X.

Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveniště je:
Za objednatele: Walter John, referent ORM MěÚ Nový Bor
Za zhotovitele: MgA. Josef Faltus
2. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání díla je:
Za objednatele: Walter John, referent ORM MěÚ Nový Bor
Za zhotovitele: MgA. Josef Faltus
3. Osobou oprávněnou k podpisu dohody o předčasném užívání díla je:
Za objednatele: Ing. Miroslav Jeništa, vedoucí ORM, MěÚ Nový Bor
Za zhotovitele: MgA. Josef Faltus
4. Zhotovitel je povinen předkládat soupis provedených prací ke kontrole technickému dozoru stavebníka. Osobu vykonávající technický dozor stavebníka objednatel oznámí nejpozději při předání a převzetí staveniště.
5. Zhotovitel pověřuje funkcí stavbyvedoucího (ve smyslu §160 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb. – Stavební zákon):

Ing. Arch. Marie Kašparová tel.: 603519583, email.: Kasparova@prins-praha.cz

Zhotovitel prohlašuje, že jím pověřená osoba pro výkon funkce stavbyvedoucího splňuje ustanovení §158 odst. 1 Stavebního zákona.

I.

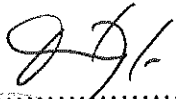
Závěrečná ustanovení

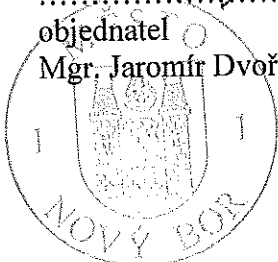
1. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli poskytnutí prostor pro osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru či pro ostatní osoby objednatele. Zhotovitel je však

povinen zajistit osobám objednatele a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla a to například v kanceláři stavbyvedoucího na staveništi.

2. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré změny a rozdíly projektové dokumentace pro provedení stavby oproti projektové dokumentaci uvedené v článku II, odstavci 1. této smlouvy.
3. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) Smlouva o dílo
 - b) Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace
4. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.
5. **Rozhodčí řízení se vylučuje.**
6. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
7. Ustanovení této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními Všeobecných standardů Města Nový Bor. Pokud je rozpor mezi zadávacími podmínkami, touto smlouvou a všeobecnými standardy stavby města Nový Bor, má přednost smlouva o dílo a zadávací podmínky. Zadavatel nepožaduje bankovní záruky uvedené v části V., body 5 a 6 Všeobecných standardů města Nový Bor.
8. Objednatel se zavazuje, že při nakládání s údaji, kterými dodavatel prokázal splnění kvalifikačních předpokladů, bude postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů dodavatelů, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství. Objednatel nebude informace získané při této veřejné zakázce od jednotlivých dodavatelů sdělovat třetím osobám.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné a pravé vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
11. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena Radou města Nový Bor usnesením č. 2981 /13/RM 73 ze dne 08.07. 2013.
12. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
 - Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
 - Příloha č. 2: Harmonogram plnění realizace díla
 - Příloha č. 3: Pojistná smlouva odpovědnosti za škodu

V Novém Boru, dne

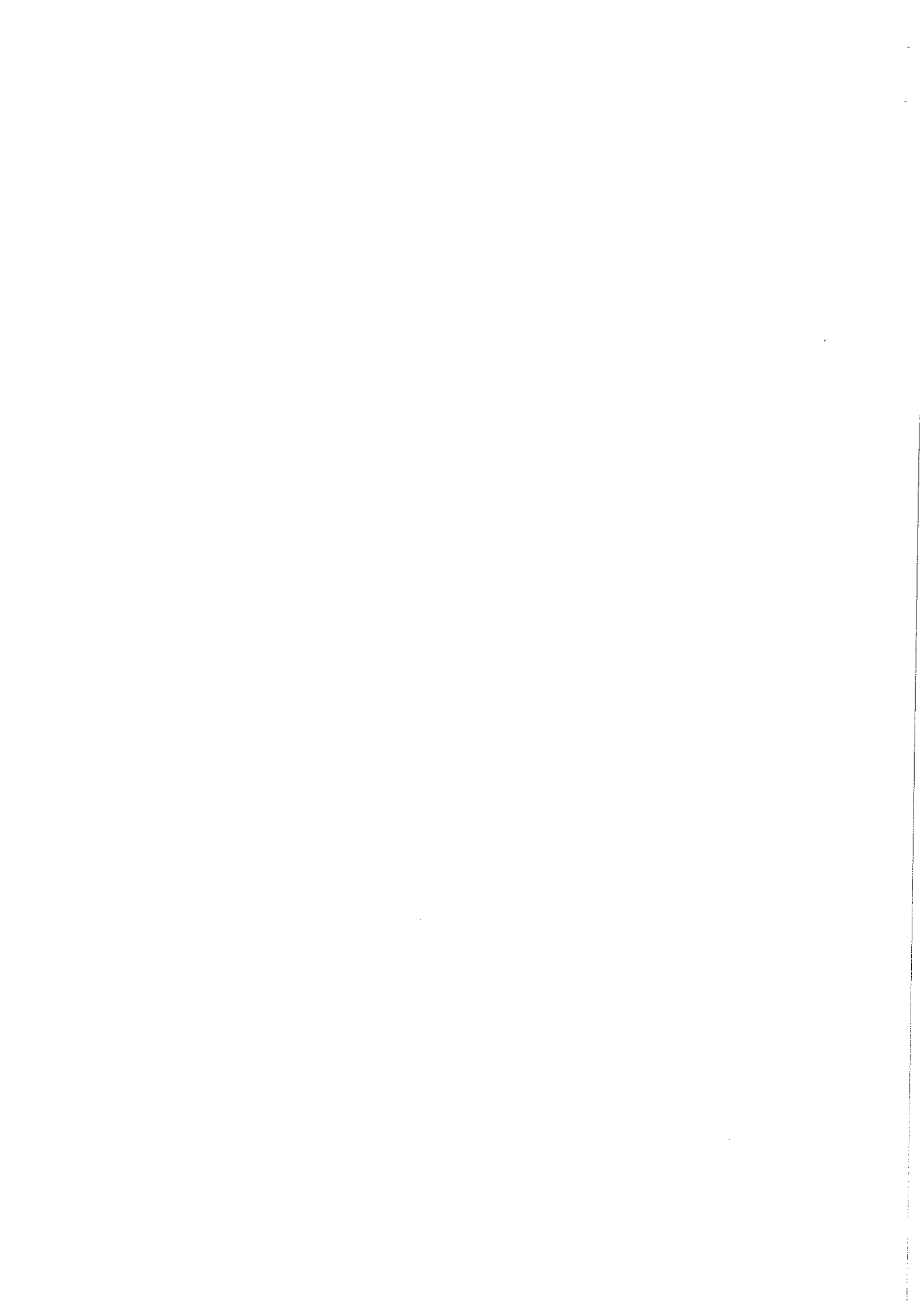

.....
objednatel
Mgr. Jaromír Dvořák, starosta



V Zárybách - Martinově, dne


.....
zhotovitel
Mgr. Josef Faltus

MgA. Josef Faltus
ak. soch. a rest.
Záryby - Martinov 205, 277 13
tel.: 605 832 139
IČ: 86904132, DIČ: CZ7211223690

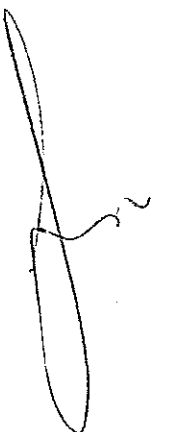


REKAPITULACE - CELKOVÁ	
	Celkem [Kč]
RESTAURÁTORSKÉ PRÁCE	244 490
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	4 890
CELKEM BEZ DPH	249 380
DPH 21%	52 370
CELKEM S DPH	301 750



Objekt

Restaurování pomníku partyšů vojáků v obci Arnauřovice



K/P	Položka	Popis	Dopl. popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
RP		Restaurátorské práce					244 490
1.	01	Čištění povrchu pomníku - mechanické čištění pomocí měkkých kartáčů, čištění pomocí chemických přípravků a řízené tlakové vody		M2	28,4	600,00	17 040
2.	02	Odstanění sgrafitti		M2	3,0	600,00	1 800
3.	03	Ošetření pomníku biosanacním přípravkem		M2	28,4	400,00	11 360
4.	04	Zpevnění - konsolidace povrchu kamene		M2	28,4	800,00	22 720
5.	05	Doplnění, tvarová rekonstrukce modelace sochy umělým kamenem (nos, brada, drobná poškození)		M2	0,4	15 000,00	6 000
6.	06	Doplnění destruktivní soklové architektury umělým kamenem (poškození nároží, hran profílace apod.)		M2	1,0	8 000,00	8 000
7.	07	Pomocné nerezové armatury pro lepší fixaci doplňků, průměr 0,5cm, délka 1m		KS	1,0	200,00	200
8.	08	Plastické retuše doplňků		M2	1,4	3 000,00	4 200
9.	09	Barevné retuše doplňků		M2	1,4	2 200,00	3 080
10.	10	Odstanění uvolněných spár, znovupřesprávování přibarvenou vápencementovou maltou		M	55,5	100,00	5 550
11.	11	Revize a výměna zkorodovaného spojovacího materiálu		KS	7,0	440,00	3 080
12.	12	Rekonstrukce písma - vyčištění a plastická oprava písmen, 1800 znaků (3cm)		KPL	1,0	7 000,00	7 000
13.	13	Trachytové desky pro nové vysekání písma 3x160x52cm		KS	4,0	3 000,00	12 000
14.	14	Vysekání nového písma obdobného typu a velikosti, 1800 znaků (3cm)		KPL	1,0	86 000,00	86 000
15.	15	Výbarvení textu akrylátovou barvou, 1800 znaků (3cm)		KPL	1,0	18 000,00	18 000
16.	16	Vysekání lože pro osazení nových desek - lože bude vysekáno tradičními kamenickými postupy do 4cm hloubky		M2	3,4	2 100,00	7 140
17.	17	Osazení nových trachytových desek se jmény obětí - osazení bude provedeno do vápencementového lože a fixováno nerezovými čepy o průměru 7cm		M2	3,4	1 600,00	5 440
18.	18	Hydrofobizace povrchu pomníku bude provedena vodoodpudivým přípravkem na celou plochu pomníku včetně sochy		M2	28,4	350,00	9 940
19.	19	Applikace antigrafitů přípravku nášitkem v celé ploše		M2	28,4	350,00	9 940
20.	20	Fotodokumentace průběhu restaurování a závěrečná restaurátorská zpráva		PAR	2,0	3 000,00	6 000

Objekt celkově 002 029

244 490

Restaurování pomníku padlých vojáků v obci Arnultovice

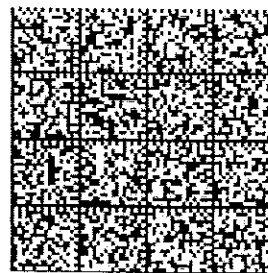
harmonogram prací

doba trvání od převzetí staveniště	13 týdnů
Čištění povrchu pomníku - mechanické čištění pomocí měkkých kartáčů, čištění pomocí chemických přípravků a řízené tlakové vody	1.-3. týden
Odstranění sgrafitti	2.týden
Ošetření pomníku biosanačním přípravkem	2.týden
Zpevnění - konsolidace povrchu kamene	2.-3.týden
Doplnění, tvarová rekonstrukce modelace sochy umělým kamenem (nos, brada, drobná poškození)	5.-9. týden
Doplnění destrukcí soklové architektury umělým kamenem (poškození nároží, hran profilace apod.)	5.-9. týden
Pomocné nerezové armatury pro lepší fixaci doplňků, průměr 0,5cm, délka 1m	
Plastické retuše doplňků	8.-10. týden
Barevné retuše doplňků	9.-11. týden
Odstranění uvolněných spár, znovupřespárování přibarvenou vápenocementovou maltou	9.týden
Revize a výměna zkorodovaného spojovacího materiálu	1.-10. týden
Rekonstrukce písma - vyčištění a plastická oprava písmen, 1800 znaků (3cm)	1.-9. týden
Trachytové desky pro nové vysekání písma 3x160x52cm	
Vysekání nového písma obdobného typu a velikosti, 1800 znaků (3cm)	1.-11. týden
Vybarvení textu akrylátovou barvou, 1800 znaků (3cm)	11. týden
Vysekání lože pro osazení nových desek - lože bude vysekáno tradičními kamenickými postupy do 4cm hloubky	10. týden
Osazení nových trachytových desek se jmény obětí - osazení bude provedeno do vápenocementového lože a fixováno nerezovými čepy o průměru 7cm	11. týden
Hydrofobizace povrchu pomníku bude provedena vodoodpudivým přípravkem na celou plochu pomníku včetně sochy	12. týden
Aplikace antigrafiti přípravku nástřikem v celé ploše	12. týden
Fotodokumentace průběhu restaurování a závěrečná restaurátorská zpráva	1.- 13. týden

MgA. Josef Faltus

Záryby-Martinov 205, 277 13

Tel. 605832139



Pojistná smlouva

č. 8602746757

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

MgA. Josef Faltus

Jednatel / zastoupená:

MgA. Josef Faltus, majitel

IČ: 86904132

se sídlem: Martinov 205, 277 613 Praha-východ, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

Prostředky elektronické komunikace:

mobilní telefon: 605832139

Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I.
Úvodní ustanovení

1. Pojistník sjednává pojištění uvedené v této pojistné smlouvě ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:

živnostenském listu ze dne 18.6.2008.
3. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
P - 150/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění
P - 200/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení
P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu
P - 500/09 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND,
které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.

4. Doba trvání pojištění

Počátek pojištění: 27.4.2010

Pojistná smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8602695277.

ČLÁNEK II.
Pojištění majetku na místě pojištění

Místo pojištění č. 1: Martinov 205, 277 13 Zárby
Popis: rest. atelier

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" pro tyto předměty pojištění:

1.1.1 Soubor cizích věcí převzatých.

Popis předmětu: sochy, reliéfy....

Pojišťuje se na časovou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění 2 000 000 Kč.

Spoluúčast pro základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" na místě pojištění č. 1 činí 3 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VICHŘICE", "SESUV" pro:

1.2.1 Movité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 1 000 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vichřice nebo sesuvu činí 3 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1. Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

2.1.1 Soubor cizích věcí převzatých.

Popis předmětu: sochy, reliéfy....

Pojišťuje se na časovou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 1 500 000 Kč.

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 3 000 Kč.

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1. Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

3.1 Movité věci, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 500 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí 10% min, 3 000 Kč.

ČLÁNEK III. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1.1 Základní pojištění

Sjednává se pojištění obecné odpovědnosti.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 2 000 000 Kč

Spoluúčast 2 500 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činností“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činností, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činností ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činností, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

1.2 Dodatková pojištění

Sjednává se:

Dodatkové pojištění "D", které se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti.

Za cizí věci převzaté se pro účely tohoto pojištění nepovažují motorová vozidla.

Omezený limit plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

664 42 Modřice
Tel: 841 105 105
Fax: 547 212 602, 547 212 561
E-mail: podatelna@koop.cz

ČLÁNEK VI. **Závěrečná ustanovení**

1. **Pojistník prohlašuje, že:**
 - a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
 - b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
 - c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
 - d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
 - e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
 - f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
 - g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasílání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.

2. Smlouva byla vypracována 3 stejnopisech. Pojistník obdržel 1 stejnopis, pojistitel obdržel 2 stejnopisy.

Za pojistníka:

V Jihlava dne 19.4.2010

.....
MgA. Josef Faltus, majitel

Za pojistitele:

V Jihlava dne 19.4.2010

.....
Mandátová Hana