



MUNOP00DLPL4

ORP

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

odbor životního prostředí

nám. Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: posta@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: ŽP4 24/2012/4/J
Č.J.: MUNO 13970/2012
VYŘIZUJE: Ing. Tatjana Jelínková
TEL.: 487 712 441
E-MAIL: tjelinkova@novy-bor.cz
DATUM: 8.3.2012

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 7.4.2012



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů jako místně příslušný vodoprávní úřad, podle ustanovení § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen „stavební zákon“), ve správním řízení posoudil žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení a změnu stavby před dokončením, kterou dne 6.1.2012 podalo

Město Nový Bor, nám. Míru 1, Nový Bor, IČ: 002 60 771, zastoupené starostou města

Mgr. Jaromírem Dvořákem

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

1) podle ustanovení § 15 odst. 1 a § 115 vodního zákona v souladu s ustanovením § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydal Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí dne 29.12.2003 pod č.j.: OŽP/2539/03/VH na stavbu „Stavební úpravy náměstí Míru v Novém Boru – objekt SO 06 rozvody vody, objekt SO 07 rozvody kanalizace“ umístěné na p.p.č. 159/1, 160, 181, 182 a 2 v k.ú. Nový Bor, okres Česká Lípa, kraj Liberecký. Rozhodnutím č.j.: MUNO 12529/2005/VH/193 ze dne 17.1.2006 byla prodloužena platnost stavebního povolení, a to do dvou let od nabytí právní moci a prodloužena lhůta k dokončení stavby. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 11.2.2006. Pod zn. MUNO 56974/2007 bylo dne 21.1.2008 vydáno rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení a prodloužení lhůty k dokončení stavby, které nabylo právní moci dne 21.3.2008. Pod zn. MUNO 22425/2010 bylo dne 31.3.2010 vydáno rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení a prodloužení lhůty k dokončení stavby, které nabylo právní moci dne 15.5.2010.

2) podle ustanovení § 15 odst. 1 a § 115 vodního zákona v souladu s ustanovením § 118 a 115 stavebního zákona

povoluje

změnu stavby před dokončením „Stavební úpravy náměstí Míru v Novém Boru – objekt SO 06 rozvody vody, objekt SO 07 rozvody kanalizace“ umístěné na p.p.č. 159/1, 160, 181, 182 a 2 v k.ú. Nový Bor, Město Nový Bor, kraj Liberecký.

Změna spočívá v prodloužení lhůty k dokončení stavby (podmínka č. 9 stavebního povolení): do 31.12.2014.

Ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nový Bor, IČ: 002 60 771, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Odůvodnění:

Dne 6.1.2012 podal stavebník žádost o změnu stavby vodního díla před jejím dokončením a žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení, které vydal MěÚ Nový Bor – OŽP. Tato stavba byla povolena rozhodnutím č.j.: OŽP/2539/VH dne 29.12.2003, které nabylo právní moci 28.1.2004, rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení a prodloužení termínu k dokončení stavby bylo vydáno pod zn.: MUNO 12529/2005/VH/193 dne 17.1.2006, nabylo právní moci dne 11.2.2006; pod. zn.: MUNO 10263/2008 bylo dne 13.2.2008 vydáno rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení a povolení lhůty k dokončení stavby, které nabylo právní moci dne 21.3.2008; pod č.j.: MUNO 22425/2010 bylo dne 31.3.2010 vydáno rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení a povolení lhůty k dokončení stavby, které nabylo právní moci dne 15.5.2010.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

Vodoprávní úřad oznámil přípisem č.j.: MUNO 7731/2012 ze dne 8.2.2012 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Jelikož mu byly dobře známy poměry předmětné stavby a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení předmětné věci, upustil od ústního jednání spojeného s místním šetřením ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona a stanovil lhůtu do 27.2.2012, ve které bylo možno uplatnit své námitky a připomínky.

1) Stavebník oznámil vodoprávnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti. Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto: vlastní realizace stavby je podmíněna poskytnutím finanční dotace.

2) Změna stavby před jejím dokončením spočívá ve změně termínu k dokončení stavby. Důvody jsou totožné s důvody pro prodloužení platnosti stavebního povolení. Změna není v rozporu s podmínkami stanovenými pro umístění stavby a podmínkami ve stavebním povolení. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost podle ustanovení vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Vodoprávní úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena, platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení vyhověl.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, Petra Chalupová, Hrusice 148, 251 66 Senohraby, Jana Marečková, Zlončice 109, 278 01 Zlončice, Jiří Vávra, Kalinova 109, 473 01 Nový Bor, Pavel Vávra, Krocinova 333/3, 110 00 Praha Staré Město, Jaroslav Josef, Kalinova 108, 473 01 Nový Bor, Radek Josef, Kalinova 108, 473 01 Nový Bor, Lenka Josefová, Kalinova 108, 473 01 Nový Bor, Hana Borkovcová, Kalinova 241, 473 01 Nový Bor, Václav Borkovec, Kalinova 241, 473 01 Nový Bor, Roman Titěra, Kalinova 241, 473 01 Nový Bor, Jiřina Titěrová, V parku 831, 473 01 Nový Bor, Daniel Masopust, Kalinova 107, 473 01 Nový Bor, Romana Masopustová, Kalinova 107, 473 01 Nový Bor, Kamil Ryšánek, Na Slovance 394, 473 01 Nový Bor, David Wunsch, Kunratice u Cvikova 36, 471 55 Kunratice u Cvikova, Mgr. Vladislav Větrovec, PhDr., Pod Vinicí 1150/17, 410 02 Lovosice, Kamila Větrovcová, Pod Vinicí 1150/17, 410 02 Lovosice, Zdeněk Patočka, Polevsko 180, 471 16 Polevsko, Jiří Pelikán, nám. Míru 59, 473 01 Nový Bor, Karel Hekerle, Zahradní 1493, 473 01 Nový Bor, Ivana Hekerlová, nám. Míru 58, 473 01 Nový Bor, Egermann, s.r.o., Maiselova 38/15, 110 01 Praha Josefov, Petra Redlichová, Janov 82, 473 01 Nový Bor, Robert Redlich, Riegrova 364, 473 01 Nový Bor

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

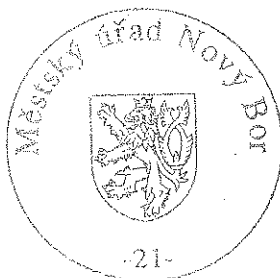
Proti tomuto rozhodnutí se lze do 15 dnů od jeho oznámení odvolat dle ustanovení § 81 odst. 1 a ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, a to podáním učiněným u Městského úřadu Nový Bor, odboru životního prostředí, Náměstí Míru, č. p. 1, 473 01 Nový Bor. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu. Dle § 82 odst. 2 správního řádu se odvolání podává ve stejném počtu, jaký je počet účastníků řízení + jeden stejnopis pro správní orgán. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí. Včas podané a přípustné odvolání má dle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Rozdělovník:

OBDRŽÍ :

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu) :

Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor



Ing. Tat'jana Jelínková
úředník vodního hospodářství
Městského úřadu Nový Bor
pověřená úřední osoba

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu) :

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Petra Chalupová, Hrusice 148, 251 66 Senohraby
Jana Marečková, Zlončice 109, 278 01 Zlončice
Jiří Vávra, Kalinova 109, 473 01 Nový Bor
Pavel Vávra, Krocinova 333/3, 110 00 Praha Staré Město Nový Bor
Jaroslav Josef, Kalinova 108, 473 01 Nový Bor
Radek Josef, Kalinova 108, 473 01 Nový Bor
Lenka Josefová, Kalinova 108, 473 01 Nový Bor
Hana Borkovcová, Kalinova 241, 473 01 Nový Bor
Václav Borkovec, Kalinova 241, 473 01 Nový Bor
Roman Titěra, Kalinova 241, 473 01 Nový Bor
Jiřina Titěrová, V parku 831, 473 01 Nový Bor
Daniel Masopust, Kalinova 107, 473 01 Nový Bor
Romana Masopustová, Kalinova 107, 473 01 Nový Bor
Kamil Ryšánek, Na Slovance 394, 473 01 Nový Bor
David Wünsch, Kunratice u Cvikova 36, 471 55 Kunratice u Cvikova
Mgr. Vladislav Větrovec, PhDr., Pod Vinicí 1150/17, 410 02 Lovosice
Kamila Větrovcová, Pod Vinicí 1150/17, 410 02 Lovosice
Zdeněk Patočka, Polevsko 180, 471 16 Polevsko
Jiří Pelikán, nám. Míru 59, 473 01 Nový Bor
Karel Hekerle, Zahradní 1493, 473 01 Nový Bor
Ivana Hekerlová, nám. Míru 58, 473 01 Nový Bor
Egermann, s.r.o., Maiselova 38/15, 110 01 Praha Josefov
Petra Redlichová, Janov 82, 473 01 Nový Bor
Robert Redlich, Riegrova 364, 473 01 Nový Bor

DÁLE OBDRŽÍ :

Dotčené správní úřady :

MěÚ Nový Bor, OŽP, SÚ, ORM, OSM, OD, OŠ
Policie ČR, krajské ředitelství policie LK, DI, 470 80 Česká Lípa

Na vědomí:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 504 02 Děčín
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 Michle