

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

stavební úřad a úřad územního plánování

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: smala@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: SU 563/2011-7553/IS/Ma
Č.J.: MUNO 55610/2011

VYŘIZUJE: Stanislava Malá
TEL.: 487 712 325
E-MAIL: smala@novy-bor.cz



MUNOX009LZG7

DATUM: 3.8.2011

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ - ZMĚNA

Výroková část:

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o změnu rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o změně umístění stavby"), kterou dne 28.6.2011 podalo

Město Nový Bor, IČ 00260771, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor,
které zastupuje **Bc. Lucie Moravcová**, IČ 87189631, Skalice u České Lípy 561, 471 17 Skalice u České Lípy

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79, 92 a 94 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně umístění stavby

stavební úpravy náměstí Míru v Novém Boru - veřejné osvětlení, rozvody NN, přípojky vody a kanalizace

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1, 2, 148, 159/1, 160, 168, 182, 183, 184/3, 579 v katastrálním území Nový Bor.

Popis stavby:

veřejné osvětlení

rozvody veřejného osvětlení budou napojeny v ulici Kalinova v rozvaděči RVO-N1. Rozvody NN budou vedeny z rozvaděče s označením R1 část RP-H, který bude napájen ze tří míst, a to z budovy č.p. 1, z budovy č.p. 128 ZŠ náměstí a z budovy č.p. 105 muzeum. Součástí je nasvětlení přechodu pro chodce a budovy kostela.

rozvody NN

budou využívány při konání kulturních akcí na náměstí Míru. Provedení je pomocí zemních výsuvných pilířů PR01 a RP03, které budou v neaktivním stavu zasunuty a budou tvořit jednotnou plochu s povrchem komunikace a rozvaděče R1 část RP04. Pokládky kabelů CYKY a AYKY několika konfigurací a průřezů.

Světelné místo bude obsahovat stožárový základ, stožár 6m, výložník, svítidlo a stavbu 3 kusů výsuvných energetických pilířů. Počet světelných míst bude 6.

přípojky vody

trubky – hadice 1PE-HD 32 x 3 mm v délce 69 m (PE 100, SDR 11), napojení na nový veřejný řad navrtávacím pasem.

přípojky kanalizace

troubky PP typ ULTRA-RIB2 160/146 mm DN 150 mm délky 35 m. Napojení do odbočky před štítovou stěnou objektu čp. 1, druhé napojení proti autobusové zastávce na nám. Míru a třetí napojení před budovou základní školy do nových šachet. Koncovým bodem pro veřejnost bude nový gravitační odlučovač s mříží s kalovým prostorem.

Umístění stavby:

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1, 2, 148, 159/1, 160, 168, 182, 183, 184/3, 579 v kat. území Nový Bor. Umístění i směrové vedení veřejného osvětlení a rozvodů NN je zakresleno v situačním výkresu v měř. 1:500, který je součástí ověřené projektové dokumentace, předložené k žádosti, kterou zpracoval Jiří Šuk, ČKAIT 0301039, EFektivní OSvětlování s.r.o. Děčínská 509, 466 01 Česká Lípa v lednu 2011. Umístění i směrové vedení veřejných přípojek vody a kanalizace je zakresleno v situačním výkresu v měř. 1:250, který je součástí ověřené projektové dokumentace, předložené k žádosti, kterou zpracoval Josef Folbrecht, ČKAIT 0500139, Vodohospodářské projekty, Vodní 776, 473 01 Nový Bor v prosinci 2007.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Před zahájením užívání stavby bude předložen doklad o zdravotní nezávadnosti materiálu použitého pro realizaci vodovodu v souladu s § 5 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů, ve spojení s vyhláškou č. 400/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
2. Výkopové práce v blízkosti vzrostlé zeleně budou provedeny dle normy ČSN 839061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
3. Přesný typ svítidel a výložníků, včetně přesného umístění, barevného řešení a povrchových úprav bude před realizací předložen ke schválení zástupci státní památkové péče.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Město Nový Bor, IČ 00260771, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor, které zastupuje Bc. Lucie Moravcová, IČ 87189631, Skalice u České Lípy 561, 471 17 Skalice u České Lípy

Odůvodnění:

Dne 28.6.2011 podal žadatel žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 2.8.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územní plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Krajská hygienická stanice LK Česká Lípa dne 1.6.2011 č.j./spis.zn. KHSLB 12892/2011/22/2.5
- Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí dne 1.6.2011 č.j. MUNO 36888/2011 spis.zn. ŽP/245/2011/SS
- Městský úřad Nový Bor, odbor dopravy dne 8.6.2011 č.j. MUNO 41156/2011 OD-52.2
- Městský úřad Nový Bor, SÚ a ÚÚP, pracoviště památkové péče dne 12.7.2011 č.j. MUNO 50205/2011 spis.zn. 506/2011SU2/Jan
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s. dne 17.6.2011 zn. TPCV/O11610019560/Če/11
- ČEZ Distribuce a.s. dne 23.6.2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Petra Redlichová, PhDr. Vladislav Větrovec, Kamila Větrovcová, David Wünsch, Kamil Ryšánek, Miloslav Sochůrek, Anežka Sochůrková, Česká pošta, s.p. odštěpný závod Severní Čechy Česká republika, Zdeněk Patočka, Jiří Pelikán, EGERMANN, s.r.o., Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace.

Podmínky ve vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. dne 17.6.2011 zn.

TPCV/O11610019560/Če/11 se nevztahují k umístění stavby, ale k jejímu provedení a užívání, s těmito podmínkami se bude stavební úřad zabývat při stavebním řízení.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

K vydání stavebního povolení na gravitační plastový odlučovač a povolení k nakládání s vodami je příslušný vodoprávní úřad Městského úřadu Nový Bor.

Otisk úředního razítka




Stanislava Malá

úředník ve věcech stavebního řádu
a územního řízení

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Novém Boru, též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

- podle písm. a)

Město Nový Bor, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor

které zastupuje Bc. Lucie Moravcová, IDDS: wbugxaz

místo podnikání: Skalice u České Lípy 561, 471 17 Skalice u České Lípy

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejná vyhláška)

- podle písm. b)

Telefonica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Liberec, IDDS: d79ch2h

sídlo: P.O.Box 56, 130 76 Praha 3

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická 1082, 463 11 Liberec Vratislavice

RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská 499, 657 02 Brno

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly

Petra Redlichová, Janov 82, 471 52 Sloup v Čechách

PhDr. Vladislav Větrovec, Pod Vinicí 1150/17, 410 02 Lovosice 2

Kamila Větrovcová, Pod Vinicí 1150/17, 410 02 Lovosice 2

David Wünsch, Kunratice u Cvikova 36, 471 55 Kunratice u Cvikova

Kamil Ryšánek, Na Slovance 394, Arnultovice, 473 01 Nový Bor

Miloslav Sochůrek, Bulharská 1454/3, 470 01 Česká Lípa 1

Anežka Sochůrková, Bulharská 1454/3, 470 01 Česká Lípa

Česká pošta, s.p. odštěpný závod Severní Čechy Česká republika, IDDS: kr7cdry

sídlo: Berní 2119/2, 401 01 Ústí nad Labem
Zdeněk Patočka, Polevsko 180, 471 16 Polevsko
Jiří Pelikán, nám. Míru 59, 473 01 Nový Bor
EGERMANN, s.r.o., IDDS: 4ib25y6

sídlo: Maiselova 38/15, Josefov-Praha, 110 00 Praha 1
Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w
sídlo: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

dotčené správní úřady

Městský úřad Nový Bor, odbor životní prostředí, IDDS: b7wbphv
sídlo: nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor