



MUNOP00E8GE2

D.J. 50821/2012

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

*stavební úřad a úřad územního plánování*

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: smala@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: SU 1028/2011-7553/IS/Ma  
Č.J.: MUNO 88442/2011

VYŘIZUJE: Malá  
TEL.: 487 712 325  
E-MAIL: smala@novy-bor.cz

DATUM: 15.12.2011



MUNOX00A40LZ

Stavební úřad Nový Bor

20.1.2012



## ROZHODNUTÍ

### ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

#### Výroková část:

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 31.10.2011 podalo

**Město Nový Bor**, IČ 00260771, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, které zastupuje **Bc. Lucie Moravcová**, IČ 87189631, Skalice u České Lípy 561, 471 17 Skalice u České Lípy

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

#### p o v o l u j e

změnu stavby

**stavební úpravy náměstí Míru v Novém Boru - veřejné osvětlení, přípojka NN**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1, 2, 148, 159/1, 160, 168, 182, 183, 184/3, 579 v katastrálním území Nový Bor, v tomto rozsahu:

#### **Veřejné osvětlení**

rozvody veřejného osvětlení budou napojeny v ulici Kalinova v rozvaděči RVO-N1. Rozvody NN budou vedeny z rozvaděče s označením R1 část RP-H, který bude napájen ze tří míst, a to z budovy č.p. 1, z budovy č.p. 128 ZŠ náměstí a z budovy č.p. 105 muzeum. Součástí je nasvětlení přechodu pro chodce a budovy kostela.

#### **Přípojka NN**

rozvody budou využívány při konání kulturních akcí na náměstí Míru. Provedení je pomocí zemních výsuvných pilířů PR01 a RP03, které budou v neaktivním stavu zasunuty a budou tvořit jednotnou plochu s povrchem komunikace a rozvaděče R1 část RP04. Pokládka kabelů CYKY a AYKY několika konfigurací a průřezů.

Světelné místo bude obsahovat stožárový základ, stožár 6 m, výložník, svítidlo a stavbu 3 kusů výsuvných energetických pilířů. Počet světelných míst bude 6.

**II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:**

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně, kterou vypracoval Jiří Šuk, ČKAIT 0301039, Efektivní Osvětlování s.r.o. Česká Lípa; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 31.12.2015.
3. Bude dodržena podmínka ze stanoviska Městského úřadu Nový Bor, SÚ a ÚÚP, památková péče, ze dne 12.7.2011 č.j. MUNO 50205/2011 spis.zn. 506/2011SU2/Jan:
  - přesný typ svítidel, stožárů a výložníků, včetně přesného umístění, barevné řešení a povrchových úprav bude před realizací předložen ke schválení zástupci státní památkové péče
4. Bude dodržena podmínka ze stanoviska Městského úřadu Nový Bor, odbor životního prostředí, ze dne 1.6.2011 č.j. MUNO 36888/2011 spis.zn. ŽP/245/2011/SS:
  - výkopové práce v blízkosti vzrostlé zeleně budou provedeny dle normy ČSN 839061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

Město Nový Bor, IČ 00260771, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor,

které zastupuje Bc. Lucie Moravcová, IČ 87189631, Skalice u České Lípy 561, 471 17 Skalice u České Lípy

**Odůvodnění:**

Dne 31.10.2011 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením, na kterou vydal Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování stavební povolení dne 20.9.2006 pod č.j. SÚ/290/2004-7553/IS/Ma.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 14.12.2011 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Krajská hygienická stanice LK Česká Lípa dne 15.9.2011 č.j. KHS LB 22712/2011
- Městský úřad Nový Bor, SÚ a ÚÚP, památková péče dne 12.7.2011 č.j. MUNO 50205/2011 spis.zn. 506/2011SU2/Jan
- Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí dne 1.6.2011 č.j. MUNO 36888/2011 spis.zn. ŽP/245/2011/SS
- Městský úřad Nový Bor, odbor dopravy dne 8.6.2011 č.j. MUNO 41156/2011 OD-52.2
- ČEZ Distribuce a.s. dne 23.6.2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

podle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Telefonica O2 Czech Republic, a.s, RWE Distribuční služby s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Petra Redlichová, PhDr. Vladislav Větrovec, Kamila Větrovcová, David Wunsch, Kamil Ryšánek, Miloslav Sochůrek, Anežka Sochůrková, Česká pošta, s.p. odštěpný závod Severní Čechy Česká republika, Zdeněk Patočka, Jiří Pelikán, EGERMANN, s.r.o., Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, Karel Hekerle, Ivana Hekerlová.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.



**Stanislava Malá**

*úředník ve věcech stavebního řádu  
a územního řízení*

**Obdrží:****účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona (dodejky)  
podle odst. 1 písm. a)**

Město Nový Bor, IDDS: b7wbphv

sídlo: Náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor

které zastupuje Bc. Lucie Moravcová, Skalice u České Lípy 561, 471 17 Skalice u České Lípy

**podle odst. 1 písm. e)**

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická 1082, 463 11 Liberec Vratislavice

Telefonica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Liberec, IDDS: d79ch2h

sídlo: P.O.Box 56, 130 76 Praha 3

RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská 499, 657 02 Brno

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly

Petra Redlichová, Janov 82, 471 52 Sloup v Čechách

PhDr. Vladislav Větrovec, Pod Vinicí 1150/17, 410 02 Lovosice 2

Kamila Větrovcová, Pod Vinicí 1150/17, 410 02 Lovosice 2

David Wünsch, Kunratice u Cvikova 36, 471 55 Kunratice u Cvikova

Kamil Ryšánek, Na Slovance 394, Arnultovice, 473 01 Nový Bor

Miloslav Sochůrek, Bulharská 1454/3, 470 01 Česká Lípa 1

Anežka Sochůrková, Bulharská 1454/3, 470 01 Česká Lípa

Česká pošta, s.p. odštěpný závod Severní Čechy Česká republika, IDDS: kr7cdry

sídlo: Berní 2119/2, 401 01 Ústí nad Labem

Zdeněk Patočka, Polevsko 180, 471 16 Polevsko

Jiří Pelikán, IDDS: h2igfpx

trvalý pobyt: Řeznická 661/19, Nové Město, 110 00 Praha 1

EGERMANN, s.r.o., IDDS: 4ib25y6

sídlo: Maiselova 38/15, Josefov-Praha, 110 00 Praha 1

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

Karel Hekerle, Zahradní 1493, 473 01 Nový Bor

Ivana Hekerlová, Zahradní 1493, 473 01 Nový Bor